

<<Date>>

## की फॅक्ट्स स्टेटमेंट

अर्जदार/सह-अर्जदाराचे नाव

<<Correspondence Address>>

1	लोन प्रपोजल/ अकाउंट नं.		लोनचा प्रकार					
2	मंजूर लोन रक्कम (रुपयांमध्ये)							
3	डिस्बर्सल शेड्यूल (i) टप्प्यांमध्ये डिस्बर्समेंट किंवा 100% अपफ्रंट. (ii) जर हे टप्प्यानुसार असेल तर संबंधित तपशील असलेल्या लोन अॅग्रीमेंटच्या क्लॉजचा उल्लेख करा							
4	लोनची मुदत (वर्ष/महिने/दिवस)							
5	इंस्टॉलमेंट तपशील							
	इंस्टॉलमेंटचा प्रकार	ईपीआय ची संख्या	ईपीआय (₹)	रिपेमेंटची सुरुवात, मंजुरीनंतर				
6	इंटररेस्ट रेट (%) आणि प्रकार (फिक्स्ड किंवा फ्लोटिंग किंवा हायब्रिड)							
7	फ्लोटिंग इंटररेस्ट रेटच्या बाबतीत अतिरिक्त माहिती							
	रेफरन्स बेंचमार्क	बेंचमार्क रेट (%) (B)	स्प्रेड (%) (S)	अंतिम रेट (%) $R = (B) + (S)$	रिसेट करा नियतकालिकता (महिने)	रेफरन्स बेंचमार्कमधील बदलाचा प्रभाव (‘R’ मध्ये 25 बीपीएस बदलासाठी, यामधील बदलः)		
					B	S	ईपीआय (₹)	ईपीआयची संख्या
8	फी/शुल्क							
		आरईला देययोग्य (A)			आरई मार्फत थर्ड पार्टीला देययोग्य (B)			
		वन-टाइम/ रिकरिंग	रक्कम (₹ मध्ये) किंवा टक्केवारी (%) लागू असल्याप्रमाणे	वन-टाइम/ रिकरिंग	लागू असल्याप्रमाणे रक्कम (₹ मध्ये) किंवा टक्केवारी (%)			
(i)	प्रोसेसिंग फी							
(ii)	इन्श्युरन्स शुल्क							
(iii)	मूल्यांकन शुल्क							
(iv)	अन्य कोणतेही (कृपया नमूद करा)							
9	वार्षिक टक्केवारी रेट (एपीआर) (%)							
10	आकस्मिक शुल्काचा तपशील (लागू असल्याप्रमाणे ₹ किंवा % मध्ये)							
(i)	विलंबित पेमेंटच्या बाबतीत दंडात्मक शुल्क, जर असल्यास							
(ii)	इतर दंडात्मक शुल्क, जर असल्यास							
(iii)	फोरक्लोजर शुल्क, लागू असल्यास							

(iv)	फ्लोटिंग मधून फिक्स्ड रेटमध्ये लोन्स बदलण्यासाठी शुल्क आणि त्याउलट	
(v)	अन्य कोणतेही शुल्क (कृपया नमूद करा)	

## पार्ट 2 (अन्य गुणात्मक माहिती)

1	रिकव्हरी एजंटच्या प्रतिबद्धतेची संबंधित लोन अॅग्रीमेंटचा क्लॉज	
2	लोन अॅग्रीमेंटचा क्लॉज जो तक्रार निवारण यंत्रणेचा तपशील देतो	
3	नोडल तक्रार निवारण अधिकाऱ्याचा फोन नंबर आणि ईमेल आयडी	
4	लोन इतर आरई ना ट्रान्सफर किंवा सिक्युरिटायझेशनच्या अधीन आहे, किंवा भविष्यात असू शकेल (होय/नाही)	
5	सहकारी लेंडिंग व्यवस्था (उदा., को-लेंडिंग/आऊटसोर्सिंग) अंतर्गत लोन देण्याच्या बाबतीत, खालील अतिरिक्त तपशील दिले जाऊ शकतात:	
	मूळ आरईचे नाव, त्याच्या फंडिंग प्रमाणासह	पार्टनर आरईचे नाव त्याच्या फंडिंगच्या प्रमाणासह
		ब्लेंडेड इंटरेस्ट रेट
6	डिजिटल लोन्सच्या बाबतीत, खालील विशिष्ट प्रकटीकरण दिले जाऊ शकतात:	
	(i) कूलिंग ऑफ/लुक-अप कालावधी, आरईच्या बोर्ड मंजूर पॉलिसीच्या संदर्भात, ज्यादरम्यान कर्जदाराला लोनच्या प्रीपेमेंटवर कोणताही दंड आकारला जाणार नाही	
	(ii) रिकव्हरी एजंट म्हणून कार्यरत आणि कर्जदाराशी संपर्क साधण्यासाठी अधिकृत असलेल्या एलएसपीचा तपशील	

\*जीटीसी - सामान्य अटी व शर्ती

\*एमआयटीसी - सर्वात महत्त्वाच्या अटी व शर्ती

मी/आम्ही याद्वारे प्रमाणित करतो की मी/आम्ही वर नमूद केलेल्या अटी व शर्ती वाचल्या आहेत आणि समजून घेतल्या आहेत.

धन्यवाद,

<<Applicant/Coapplicant Name>>

कर्जदाराची स्वाक्षरी