

UJJIVAN

HOUSING FINANCE BANK

સુપર સેલ્યુલર બેંક

સેવિંગ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ :

એપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, બીજે “એ” ફોર, ૧૮ મેઇન, છઠ્ઠો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટક.

રીજનલ ઓફીસ :

સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખારડી-મુંદાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૪.

જાહેર દરાજી નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ગેજમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ ની જોગવાઈઓ સાથે વંચતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ગેજમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એસ્ટ (સરફેસી એસ્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ વેચાણની જાહેર નોટીસ

ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો કબજો લઈ લીધો છે, ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકની બાકી રકમોની વસુલત માટે નીચે જણાવેલ કોન્ટ્રોલમાં ગૌરો મિલકતોની જાહેર દરાજી “જ્યાં છે”, “જે છે” ના ધોરણે અહીં નીચે જણાવેલ નિયત તારીખે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / સાખા	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખ / વાર્ષિક રકમ (રૂ.માં) નો રજો	કબજાની તારીખ	રિયર્વ ફિંક્મટ રૂ./ દરમોડી રૂ. ગ્ર.
1	449921005000003 / 4499- BOTAD	૧. ગોહિલ બાળદેવભાઈ ધિરુભાઈ ર. સુમિતાબેન ગોહિલ, ક્રમ નં. ૧ સરનામું : ચામુંડા મેન્સ વેર, ચુસુબ કોમ્પલેક્સ, શોપનં. ૨૧, મોદવાડ બોટાદ, ગુજરાત-૩૬૪૭૧૦ ક્રમ નં. ૧ અહીં પણ : ૨૩, બરવાડ વાસ, બાબુના બેંગલા, બોટાદ, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૭૦૬ ૨. અહીં પણ : ૧૦ પૈકી (મિડલ પાર્ટ), કચ્છબંજન આનંદધામ-૩, રચુ નંદન સામે, ગઢડા રોડ, બોટાદ, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૭૧૦	21.06.2025 / Rs. 903002.59 as on 20.06.2025	14.06.2026	Rs. 713000/- Rs. 71300/-

સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૦, એરિયા ફોરફૂળ આશરે ૧૦૦ ચો.મી., પૈકી મિડલ પાર્ટ જમીન ફોરફૂળ ૪૨.૮૭ ચો.મી. તેમજ તેના પરનું બાંધકામ એરિયા ફોરફૂળ ૫૦.૦૮ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪૨/૨ પૈકી ૨, ગામ-બોટાદ, તાલુકો-બોટાદ અને જિલો બોટાદ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૩.૪૩ મીટરે આ બાબુદ, ૦૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: ૩.૪૩ મીટરે આ બાબુ કોમન પ્લોટનં. ૨, ઉત્તર: ૧૨.૫૦ મીટરે આ બાબુ આ પ્લોટની બાકીની જમીન, દક્ષિણ: ૧૨.૫૦ મીટરે આ બાબુ આ પ્લોટની બાકીની જમીન. ગોહિલ બાળદેવભાઈ ધિરુભાઈની માલિકીની મિલકત

2	44282101300 00095 / 4428- UDHANA	૧) વિજયભાઈ નચુભાઈ પિપલે, ર) સુનિતા વિજયભાઈ પિપલે, ક્રમ નં. ૧ સરનામું : ૨૭૮, સ્વામીનારાયણ સોસાયટી, સરથાણા, જકાતનાકા, સોમગઢ સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬ ક્રમ નં. ૧ અહીં પણ: રાજેશ્વરી ઇમ્પેક્સ, ૧૩૬, ૩જો માળ, ગાંધી બી નગર, રચના સર્કલ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬. ક્રમ નં. ૨ અહીં પણ: ૧૪૪, દિવાળીના નગર સોસાયટી, સિમાંડ ગામ, સુરતસીટી, વરાહ રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬	12.08.2025 / Rs. 512427.37 as on 07.08.2025	21.06.2026	Rs. 506000/- Rs. 50600/-
---	----------------------------------	---	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત: ફ્લેટનં. ૪૦૬, ફોરફૂળ આશરે ૫૧૮ ચો.ફુટ, સુપર બિલ્ડ અપ ૨૯.૪૬ ચો.મી., બિલ્ડ અપ અને ૨૬.૪૯ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા ધરાવતી ચોથા માળ પરની, શિવાલીક રેસીડેન્સીની, પ્લોટ નં. ૧૩ થી ૧૪૨ની, શીવ રેસીડેન્સી-૨ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૫ અને ૩૬૪ અને બ્લોક નં. ૩૧૪/૬/૧/૧ની જમીન પર બનેલ, ગામ તાંતિયેયા, પેટા જિલો પતસાણા, જિલો સુરત ખાતેની મિલકતના ૬૬, ટાઈલ્ડ અને હિત તેમજ આ જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો.

ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ખુશી જગ્યા, ઉત્તર: પેસેજ પટેલનં. ૪૦૧, પુર્વ: સિદ્ધ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૪૦૫. સુનિતા વિજયભાઈ પિપલે અને વિજયભાઈનાચુભાઈ પિપલેની માલિકીની મિલકત

3	44302101300000 12 / 4430- PARVAT GAM	૧. સુનિલકુમાર પ્રેમનારાયણ શુક્લા, ૨) ક્ષમા સુનિલ શુક્લા, ક્રમ નં. ૧ સરનામું : બી-૨, ૧૫, એસએમસી ક્વાટર અપલોડ રોડ, શ્રીજી નગરી સામે, પાલમપુર જકાતનાકા અંકડાવળ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૫ તમામનું સરનામું : ૩૪, વિશ્વકર્મા સોસાયટી, પ્રેમ ભારતી રસ્કુલ પાસે, રામનગર રાંદેર રોડ, ભરસા, સુરત, રાંદેર, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૫	24.11.2025 / Rs. 555139.54 as on 17.11.2025	21.06.2026	Rs. 603000/- Rs. 60300/-
---	--------------------------------------	--	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ફોરફૂળ આશરે ૩૭.૯૧ ચો.મી. બિલ્ડ અપ અને ૬૨.૮૨ ચો.મી. સુપર બિલ્ડ અપ, ૩૫૪ માળ પરની, અંબિકા રેસીડેન્સીની, પ્લોટ નં. ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩ અને ૧૪૨ની જમીન ફોરફૂળ આશરે ૬૯.૭૦ ચો.મી. પર બંધાયેલ સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨.૪, ૫.૧૧-એ, ૧૨.૧૩-એ, ૧૪.૧૫, ૧૬. ૩૮, ૪૦-એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૫૫૦, ૩૨૩-એ, ૩૨૫ અને ૩૨૬, બ્લોક નં. ૨ની જમીન પર બનેલ, ગામ તાંતિયેયા, તાલુકો પતસાણા, જિલો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. ૮૯, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૨૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૧૯. ક્ષમા સુનિલ શુક્લા અને સુનિલકુમાર પ્રેમનારાયણ શુક્લાની માલિકીની મિલકત.

4	44302101300000 04 / 4430- PARVAT GAM	૧) રવિ રિયાપાલ સૈની,ર) સુમિત્રા રિયાલ સૈની, ક્રમ નં. ૧ સરનામું : મેસર્સ મનાડી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, પ્લોટ નં. ૨૧/૨૨, માર્દિલ ઓ એસ્ટેટ, ઘણોદરા ભિલ, મોજે જોતવા, પતસાણા, જિલો સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫. તમામનું સરનામું : પ્લોટ નં.૨૧૨, ફ્લેટ નં. ૨૦૨, માર્કેટિંગનં એપાર્ટમેન્ટ, ઉધના, હરિનગર-૨, સુરત (ચુરખિપલ કોર્પો+ઓર્ગે) (પાર્ટ), ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦.	24.11.2025 / Rs. 870721.75 as on 17.11.2025	21.06.2026	Rs. 772000/- Rs. 77200/-
---	--------------------------------------	--	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૧૦૯, ફોરફૂળ ૪૦.૧૩ ચો.મી. (૭/૧૩ મુજબ ફોરફૂળ ૪૦.૧૫ ચો.મી.), તેમજ તેના પરનું બાંધકામ, સ્વર્ગા વિલા તરીકે જાણીતી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૧/૧, બ્લોક નં. ૧૨૨, ફોરફૂળ ૧૬.૧૦૩ ચો.મી., એન.એ. જમીન પરની ગામ કાદેલી, તાલુકો પતસાણા, જિલો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટ નં. ૯૮, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧૦, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૦૮. સુમિત્રા રીયાપાલ અને રવિ રિયાપાલ સૈનીની માલિકીની મિલકત.

5	44432101800000 01 / 4443- MAKARPURA ROAD	૧. ઢસમખલાલ શાંતિલાલ ૬૬૨ (સ્વગંરથ) તેના કાનૂની વારસદારો મારફત કે એ) દેવિકાબેન ઢસમખલાલ ૬૬૨ બી) રવિન્દ્રકુમાર ઢસમખલાલ ૬૬૨ સી) પારુલ ઢસમખલાલ ૬૬૨ ર. દેવિકાબેન ઢસમખલાલ ૬૬૨ ૩. રવિન્દ્રકુમાર ઢસમખલાલ ૬૬૨ તમામનું સરનામું : જલામર ખમણ હાઉસ, મેળ બગીચા, નંદેસરી જુહાપીકીરી સેડ, નંદેસરી, વડોદરા-૩૯૧૩૪૦. તમામ અહીં પણ : ૩૯, રામનગર સોસાયટી, નંદેસરી, વડોદરા, નંદેસરી, ગુજરાત-૩૯૧૩૪૦.	20.01.2026 / Rs. 2878751.51 as on 19.01.2026	27.06.2026	Rs. 622000/- Rs. 62200/-
---	--	---	--	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત : આમ પંચાયત હાઉસ નં ૩૮/૧, રામનગર સોસાયટી, મામદેસરી, તાલુકો વડોદરા, જિલો- વડોદરા ખાતેની ગામ મામદેસરી, રજીસ્ટ્રેશન સળ કિસ્કીટ વડોદરાની જમીન પર બંધાયેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. આ રેસીડેન્સીયલ મિલકત હાઉસ નં. ૩૯૧, કુલ ફોરફૂળ ૪૭.૪૦ મી., મિલકતનો ફોરફૂળ એરિયા આઉટ-ફ્લોર અને પહેલો માળ ૫૧૦ ચો.મી. કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકતની ચતુ:સીમા : પુર્વ: પટેલ મણીભાઈ ઇશ્વરભાઈ, દક્ષિણ: રામનગર સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: સલીમબાઈ આર, ઉત્તર: રામ્બા પુત્રાનીના ઘઘની મિલકત.

6	44672100300000 43 / 4467- NARODA PATIYA	૧) સોલંકી ખોડાભાઈ પીતામ્બરભાઈ (સ્વગંરથ) જેના કાનૂની વારસદાર મનિયાબેન ખોડાભાઈ સોલંકી, ૨) મનિયાબેન ખોડાભાઈ સોલંકી, સરનામું : મુકામ-૨૨, પટેલ વાસ, મુકામ-કડીપુર, ધોળકા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧, ૧) અહીં પણ : ૧૧૫, હરીજન વાસ, કડીપુર, ધોળકા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૯૧૦	31.12.2025 / Rs. 668062.૦8 as on 24.12.2025	28.06.2026	Rs. 708000/- Rs. 70800/-
---	---	--	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત : આમ પંચાયત મિલકત નં. ૪૪૨ અને સિટીયલ નં. ૪૪૨, પિપા વિસ્તાર, મોજે-ગામ-કડીપુરની સીમ, તાલુકો-ધોળકા, જિલો-અમદાવાદ, જિલો-અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલો-ધોળકા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ચતુ:સીમા : પુર્વ : મનુભાઈ પૂનાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : અનિલભાઈ રમણભાઇનું ઘર, ઉત્તર : જાહેર રસ્તો, દક્ષિણ : રાજેનાભાઈ બાઇલાલાભાઇનું ઘર. જેની માલિકી ખોડાભાઈ પીતામ્બરભાઈ સોલંકી (કોર્ગી પટેલ)

7	45082500050000 03 / 4508- KHANKUVA	૧) ચૌહાણ માનસિંહ પ્રતાપસિંહ, ૨) હીનાબેન માનસિંહ ચૌહાણ, ૩) પ્રતાપસિંહ ચૌહાણ સોલંકી, ૪) મનુ સરનામું : શ્રી બરસાવણી ડેરી દાદરા, મુકામ-પોરટ-દાદરા, તાલુકો-તલોલ, જિલો-સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૦૫ તમામનું સરનામું : ચમાર વાસ, દાદરા, તલોલ, સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૦૫	20.01.2026 / Rs. 323731.90 as on 19.01.2026	27.06.2026	Rs. 609000/- Rs. 60900/-
---	------------------------------------	---	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત: મોજે પ્રતાપપુરા, તાલુકોઉમરેટ, આઉટ આમ પંચાયત મિલકત નં. ૪૧૬/૧, એરિયા ૬૫.૪૦ ચો.મી. ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ચતુ:સીમા: પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ:નવેર, ઉત્તર: ખેતીલાયક જમીન, દક્ષિણ:અર્જુનસિંહની મિલકત. ચૌહાણ માનસિંહ પ્રતાપસિંહની માલિકીની મિલકત.

8	44802100300000 01 / 4480- HIMMATNAGAR	૧. અમૃતભાઈ કોદારામજી ચમાર, ૨. પુષ્પાબેન અમૃતભાઈ ચમાર, ૩. દાદરિયા બુરેશ્વરજી અમૃતભાઈ, ક્રમ નં. ૧ નું સરનામું : શ્રી બરસાવણી ડેરી દાદરા, મુકામ-પોરટ-દાદરા, તાલુકો-તલોલ, જિલો-સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૦૫ તમામનું સરનામું: ચમાર વાસ, દાદરા, તલોલ, સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૦૫	02.01.2026 / Rs. 508262.62 as on 30.12.2025	05.07.2026	Rs. 787000/- Rs. 78700/-
---	---------------------------------------	---	---	------------	-----------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત : આં પંચાયત મિલકત નં. ૫૫૮, મુકામ-દાદરા, દાદરાડા ગ્રામ પંચાયતની સીમા, તાલુકો-તલોલ, જિલો-સાંબરકાંઠા, ફોરફૂળ આશરે ૧૮X૧૦૦ ચો. ફુટ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ચતુ:સીમા : પુર્વ : સર્વે જમીની માલિકીની જમીન, પશ્ચિમ : રોડ પછીની ખુશી જમીન, ઉત્તર : રમણભાઈ સોનાભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : બીખાભાઇનું ઘર. **મિલકતના માલિક :** અમૃતભાઈ કોદારામજી ચમાર

9	44302101300002 05 / 4430- PARVAT GAM	૧) સૌરભ દેવેન્દ્ર પાંડે, ૨) મિયલેશ દેવેન્દ્ર પાંડે, જે દેવેન્દ્ર પાંડેના પત્ની, પ્લોટ-૧૧૦, રામદેવ રેસીડન્સી, કાંદેલ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૩૪૦. ૧) અહીં પણ: બ્લોક ૩૫૬ થી ૩૫૯, કાંદેલી મોટા રોડ, ગંગાધારા સોકડી, કાંદેલી, સુરત-૩૮૩૪૦ અને અહીં પણ: ૦૦, વિદ્યાભારતી રસ્કુલ, શ્રી નિલિપ, ઝીનસૌડી વરોલી, કાંડોદરા, સુરત-૩૮૩૪૦. ૨) અહીં પણ: ૧૦૮, વિશંકાં ચીન સીટી, બારડોલી રોડ, નુરી મીડીયા સામે, કાંડોદરા, વરેલી, સુરત, ગુજરાત-૩૮૩૪૨	31.01.2025 / Rs. 1042297.63 as on 19.01.2026	05.07.2026	Rs. 1116000/- Rs. 111600/-
---	--------------------------------------	---	--	------------	-------------------------------

સ્થાવર મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૧૧૨, ફોરફૂળ એરિયા ૬૬.૧૧ ચો.મી., કેકેપી મુજબ બ્લોક નં. ૪૫૪/૧૧૨ ફોરફૂળ ૭૩.૧૩ ચો.મી. તેમજ તેના પરનું બાંધકામ અને ન વહેચાયેલ હિસ્સો ફોરફૂળ ૫૪.૪૪ ચો.મી., રામદેવ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી ખુશી જમીન પરની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪૨/૪, ૪૬૨/૩, બ્લોક નં. ૪૫૪ ફોરફૂળ ૩૭.૪૩ ચો.મી અને બ્લોક નં. ૪૫૨, ફોરફૂળ ૬૦.૬૦ ચો.મી. કુલ ફોરફૂળ ૯૮.૧૩ ચો.મી. એન.એ. જમીન પરની મોજે ગામ ઉમરળ, તાલુકો બારડોલી, જિલો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ૬૬, ટાઈલ્ડ અને હિત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૯૭, ઉત્તર: સોસાયટીની બાઉન્ડરી, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૧૧. સૌરભ દેવેન્દ્ર પાંડે અને મિયલેશ દેવેન્દ્ર પાંડેની માલિકીની મિલકત.

મિલકતના નિર્ધારણની વિગત તારીખ અને સમય : **૦૩-૦૮-૨૦૨૬ અને ૦૧-૦૮-૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યા સુધી**
બીડ અને ઇમેયની જમા કરવાની તારીખ : **૦૭-૦૮-૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યા સુધી રાંધિયે**
હસાજીની તારીખ અને સમય : **૦૮-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૨:૦૦ વાગ્યા સુધી**
અનૅસ્ટ નવી કિપોગ્રીટ (ઇમેયમ્) રૂા. માં (ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંકની તરફેણમાં કિમાંન્સ ક્રાફ્ટ મારફત ચુકવવાની રહેશે)

બીડ જમા કરવાનું અને દરાજીનું સ્થાન:

ક્રમ નં. ૧ માટે : ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, શ્રાંતિ આર્કડ, અક્ષરવાડી મંદિર સામે, વાઘવાડી રોડ, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૨. (સંપર્ક : દિપક મહેશીયા – ૭૪૮૯૦૧૦૬૦)

ક્રમ નં. ૨, ૩, ૪ અને ૯ માટે : ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, શોપ નં. બી-૬૦૪, છઠ્ઠો માળ, બી-બિલ્ડિંગ, આઇસીસીટી બિલ્ડિંગ, મજુરા ગેટ પાસે, સુરત સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, રિંગ રોડ, સંઝામપુરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨ (સંપર્ક : શોએબ મરઘા – ૯૮૨૫૪૫૩૩૫૬)

ક્રમ નં. ૫ માટે: ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, ઓફીસ નં. ૪૪૧ અને ૪૫૧, રાજશ્રી સેન્ટર, કાળાઘોડા સર્કલ, સંચાજી હોટેલ સામે, સંચાજીગંજ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૮૦૦૨૦ (સંપર્ક : મોહન વ્હોરા – ૯૦૨૨૪૬૭૫૭૫)

ક્રમ નં. ૬ માટે: ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, લીલામણી કોર્પોરેશન હાઇટ્સ, રામાપીટ ટેકરા બીઆરટીએસ સામે, નવા વાડજ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૩. (સંપર્ક : દિપક મહેશીયા – ૭૪૮૯૦૧૦૬૦)

ક્રમ નં. ૭ માટે: ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, શોપ નં. ૨ અને શોપ નં. ૩, એસબીઆઇ પાસે, અમ્બુલ ડેરી રોડ, આણંદ, ગુજરાત-૩૮૮૦૦૧ (સંપર્ક : મોહન વ્હોરા – ૯૦૨૨૫૩૬૭૫૭)

ક્રમ નં. ૮ માટે: ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, ત્રિમૂર્તિ કોમ્પલેક્સ, અપ્પર આઉટ્ડ ફ્લોર, શોપ નં. જી૫, જી૨, જી૩ અને જી૫૯, સહકારી જીન કોસ રોડ, હિંમતનગર-૩૮૩૦૦૧ (સંપર્ક : સંજયભાઈ રખારી – ૯૯૨૦૧૫૪૫૪૬)

નિયમો અને શરતો : ઇ- દરાજી “જ્યાં છે”, “જે છે” અને “જેમ છે” ના ધોરણે ચોખ્ખો.

૧. અધિકૃત અધિકારીના શ્રેણ ગણ અને માહિતી અનુસાર, કોઇપણ મિલકત ઉપર કોઇ બીજો નથી. જોકે, ઇચ્છુક બિડરે તેમની બિડ જમા કરાવતાં પહેલા દરાજીમાં મુકાયેલ મિલકત/તો ના ટાઈલ્ડ, બીજાઓ અને મિલકતને અસરકારી દાવાઓ/અધિકારો/લેણાં અંગે તેમની ખતે સ્વતંત્ર તપાસ કરી લેવાની રહેશે. ઇ-દરાજી જાહેરત બેંકની કોઇપણ પ્રતિબદ્ધતા અથવા કોઇપણ પ્રતિબદ્ધિવચની રચના કરતી નથી અને ફરે છે તેમ માનવામાં આવશે નહીં. મિલકત બેંકની જાણમાં હોય તેવા અને અખાસવા હોય તેવા તમામ વર્તમાનના અને ભવિષ્યના બીજાઓ સહિત વેચવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી/રજિસ્ટ્રાર હોયવાર કોઇપણ રીતે કોઇપણ માલિકા પહેલાં બાબા/અધિકાર/લેણાં માટે જવાબદાર રહેશે નહીં.

૨. બિડ જમા કરાવતાં પહેલાં તેમને લેણાસને સંતોષ થાઓ એ રીતે મિલકત અને વિશ્વાસતાઓનું નિરીક્ષણ કરી લેવાની જવાબદારી બિડરની રહેશે. ઇચ્છુક બિડરને પ્રત્યેક મિલકતના વર્ણન સામે દર્શાવેલી સાર્થકતા ખાતે દરાજીમાં મુકાયેલ મિલકત/તોનું નિરીક્ષણ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે.

૩. ઇચ્છુક બિડરે તેમની બિડ નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી સામે ઉપર જણાવ્યા મુજબ દરાજીની તારીખના કોઈ દિવસ પહેલાં જમા કરવાવાની રહેશે.

૪. ઇ-દરાજી ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંકના માધ્યમ ઇ-દરાજી સેવા પ્રદાતા - **ખે. સંપર્ક અધિકારી – ખામકરજી એમ. (ખો. નં. ૭૪૨૮૨૮૧૦૬૯)** મારફતે કરવામાં આવશે. ઇચ્છુક બિડરને વેબસાઇટમાં મિલકતોની વિગતો માટે <https://www.bankaueauctions.com> or <https://www.ujjivansfb.in/e-auctions> નો અધિકાર લેવાની સલાહ આપવામાં આવે છે અને બિડમાં ભાગ લેવા માટે તેમણે આપેલા નામ <https://www.bankaueauctions.com> પોર્ટલ ઉપર નોંધાવવાના રહેશે અને તેમના ચુગર-આઈડી લિન્કા મૂલ્યે મેળવી લેવાના રહેશે. બાવી બિડર્સ સેવા પ્રદાતા મે. સીપ ઇન્ડિયા પ્રા. લિ., હેલ્વર્લાઈન નંબરે : ૭૪૯૫૯૮૮૨૪૪, ૨૫, ૨૬, સપોર્ટ ઇમેઇલ આઈડી : support@bankaueauctions.com,