जाहिर सूचना

श्री. अशोक रामचंद आहुजा (''मालक'') यांनी आमच्या एका अशिलास त्यांचा **फ्लॅट क्र. ए-५०३,** क्षेत्र मोजमापीत ६२० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, **''सुमन अपार्टमेंट्स''** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या **ए-विंगच्या ५ व्या मजल्यावर,** प्लॉट क्र. २२ आणि २३, सर्व्हे क्र. ४१ (भाग) धारण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेला, सीटीएस क्र. १/१४७ आणि १/१४८, गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्ह्यामध्ये, ३ रा क्रॉस रोड, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३ येथे स्थित (सदर **''फ्लॅट''**), तसेच सुमन तुलसियानी को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे प्रत्येकी रु. ५०/- चे पूर्णतः भरणा केलेले **०५ (पाच)** शेअर्स, अनुक्रमांक ३८६ ते ३९० (दोन्ही समाविष्ट), **शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५** मध्ये समाविष्ट (सदर **''शेअर्स''**), सर्व भारांपासून मुक्त, यांसह विकण्याचे मान्य केले आहे.

सूचित करण्यात येते की, कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा पक्षाचा सदर **मालका**विरुद्ध, सदर **फ्लॅट**च्या संदर्भात आणि/किंवा सदर **शेअर्स**मध्ये विक्री, हस्तांतरण, भेट, मुक्तता, विनिमय, सुखाधिकार, कब्जा, परवाना, भाडेपट्टा, वारसा, मृत्युपत्रीय दान, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, न्यास, भाडेकरार, जप्ती किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारचा कोणताही हक्क, दावा किंवा मागणी असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधित दस्तऐवजी पुराव्यासह त्यांचे दावे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावेत, असे करण्यात कसूर केल्यास दावे, असल्यास, त्याग केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले मानले जातील आणि आमचे अशील अशा दाव्यांकडे दुर्लक्ष करून व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढील कार्यवाही करतील.

दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२६

मेसर्स लिलानी श्याम अँड कं.
सही/-
(श्याम लिलानी)
प्रोप्रायटर
अॅडव्होकेट अँड सॉलिसिटर

प्रपत्र क्र. १४
[नियम ३३(२) पहा]
नोंदणी. एडी/स्पीड पोस्ट द्वारे, चिटकवणे, दस्ती द्वारे
भारत सरकार
वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II

३रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी अ‍ॅक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना.

वसुली अधिकारी यांच्यासमोर
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II
वसुली कार्यवाही क्र. १६२ सन २०२६

स्टेट बँक ऑफ इंडिया ....अर्जदार

विरुद्ध

मे. जेएमडी रोलिंग मिल्स प्रा. लि. आणि इतर. ....प्रतिवादी

नि. क्र.: ४

पुढील तारीख: -२६.१०.२०२६

प्रति,

१. मे. जे.एम.डी. रोलिंग मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज अ‍ॅक्ट, १९५६ च्या अर्थानुसार एक कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय २७४, सोनापूर लेन, ऑफिस क्र. २, न्यू दारुखाना रे रोड, मुंबई-४०० ०१० येथे आहे.
आणि येथे: ५२३, नव व्यापार भवन, पी. डीमेलो रोड, कार्नाक बंदर, मुंबई-४०० ००९.
आणि कारखाना येथे: प्लॉट क्र. ५८/४, सर्व्हे क्र. ३०, गाव खड तळवडा, जिल्हा ठाणे-४२१ ३००, महाराष्ट्र.

२. श्री. अश्विनी पी. अगरवाल, राहणार येथे २०४ व २०५, गार्डन एन्क्लेव्ह बिल्डिंग क्र. बी-२, २रा मजला, सिद्धांचलजवळ, वसंत विहार, पोखरण रोड क्र. २, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४०० ६०२.

३. सौ. मंजुला अश्विनी पी. अगरवाल, राहणार येथे २०४ व २०५, गार्डन एन्क्लेव्ह बिल्डिंग क्र. बी-२, २रा मजला, सिद्धांचलजवळ, वसंत विहार, पोखरण रोड क्र. २, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४०० ६०२.

४. मे. शिखर अ‍ॅलॉय अँड स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज अ‍ॅक्ट, १९५६ च्या अर्थानुसार एक कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय २७४, सोनापूर लेन, ऑफिस क्र. २, न्यू दारुखाना.

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, माननीय पीठासीन अधिकारी **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - II, मुंबई** यांनी **ओ.ए. क्र. २१२ सन २०११** मध्ये काढलेल्या आयबीआयडी वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून **रु. २८,७५,३४,३६९.२९ पैसे (रुपये अठ्ठावीस कोटी पंच्याहत्तर लाख चौतीस हजार तीनशे एकोणसत्तर आणि पैसे एकोणतीस मात्र)** रक्कम देय झाली आहे. अर्जदारास **रु. २८,७५,३४,३६९.२९ पैसे (रुपये अठ्ठावीस कोटी पंच्याहत्तर लाख चौतीस हजार तीनशे एकोणसत्तर आणि पैसे एकोणतीस मात्र)** ही रक्कम खर्चासह तसेच दि. **६/७/२०१७** पासून वसुली होईपर्यंत वार्षिक **@ १२%** दराने मासिक विश्रांतीसह भावी व्याजासह, सी.डी. क्र. १ ते ४ यांच्याकडून संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे वसूल करण्याचा हक्क आहे.

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **१५ दिवसांत** वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अ‍ॅक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(बी) ही सूचना आणि थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

पुढील कार्यवाहीसाठी **२६.१०.२०२६** रोजी **दु. ०२.३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१६ सप्टेंबर, २०२६** रोजी दिले.

शिक्का

चेतन जे भिमगडे
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण II, मुंबई

प्रपत्र क्र. ३ **[नियम-१३(१)(ए)पहा]**

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.

खटला क्र.: ओए/२६२/२०२६

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता अ‍ॅक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

बँक ऑफ बडोदा **नि. क्र.: १२**
विरुद्ध
हम्मार युसुफ शाह

प्रति,

(१) हम्मार युसुफ शाह, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-युसुफ शाह
४८/३९२, रिक्लेमेशन, जनरल कुमार वैद्य मार्ग, मयूर बिल्डिंगसमोर, रिझवी गार्डनजवळ, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००५०.

(२) आदिल मोहम्मद जफर शेख
९/२, मुदाबिर नगर, नवपाडा, घास बाव भाग ५, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५१.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/२६२/२०२६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२८/०८/२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २०२७०८२.३१/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अ‍ॅक्टच्या कलम १९ (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अ‍ॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०६/११/२०२६ रोजी स. ११:३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १८/०९/२०२६ रोजी दिले.

समन्स जारी करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी.

शिक्का

रजिस्ट्रार
मुंबई, डी.आर.टी .- I,
मुंबई

टीप : जे लागू नसेल ते खोडून टाकावे.

जाहीर सूचना

माझे अशील म्हणजेच **मे. कार्तिक एंटरप्रायझेस, त्यांच्या प्रोप्रायटर श्रीमती श्रद्धा भावेश संघराजका** यांच्यामार्फत, यांच्या वतीने याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली लिहिलेल्या **प्रथम व द्वितीय परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतींचे** मालक **स्वर्गीय श्री. जितेंद्र एम. शाह** यांचे दिनांक १९.०७.२०२१ रोजी निधन झाले.

माझ्या अशिलाच्या वतीने याद्वारे वारस किंवा वारसदार किंवा अन्य दावेदार/हरकतदार किंवा हरकतदार यांच्याकडून, मृत सदस्याचे सदर मिळकतींमधील भांडवलातील/मिळकतींमधील सदर शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भात दावे किंवा हरकती मागविण्यात येत आहेत. अशा व्यक्तींनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून सात दिवसांच्या कालावधीत, मृत सदस्याचे सदर मिळकतींमधील शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भातील त्यांच्या दाव्यांच्या/हरकतींच्या समर्थनार्थ संबंधित कागदपत्रांच्या प्रती आणि अन्य पुराव्यांसह दावे/हरकती सादर कराव्यात.

सदर मिळकतींमधील मृत मालकाचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भात अ‍ॅडव्होकेटकडे कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त झाल्यास, सात दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर ते विचारात घेतले जाणार नाहीत.

मिळकतीचे प्रथम परिशिष्ट

''द पलाझो'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीसह सर्व ती जमीन किंवा भूखंड व विभाग (ज्यामध्ये बेसमेंट, तळमजला, स्टिल्ट्स आणि अनुक्रमे विंग ''ए'', विंग ''बी'', विंग ''सी'' म्हणून निर्देशित ३ विंग्स असून, विंग ''ए'' मध्ये ७ वरचे मजले, विंग ''बी'' मध्ये ६ वरचे मजले आणि विंग ''सी'' मध्ये ६ वरचे मजले आहेत), त्यावर उभी असलेली, अंदाजे १४०५.९० चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रफळाची, सध्या सीटीएस क्र. १३३१/ए आणि १३३१/बी (पूर्वी सीटीएस क्र. १३३१/१ ते १३), गाव एक्सर, आय.सी. कॉलनी, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६० येथे स्थित असून तिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत :-

उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेस : आय.सी. कॉलनी रोड
दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेस : सीटीएस क्र. १३३० धारण करणारा प्लॉट;
पूर्वेकडे किंवा त्या दिशेस : सीटीएस क्र. १३३० धारण करणारा प्लॉट;
पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेस : सीटीएस क्र. १३३२ धारण करणारा प्लॉट;

मिळकतीचे द्वितीय परिशिष्ट

सदर २ युनिट्स

अनु. क्र.	फ्लॅट क्र.	विंग	क्षेत्र (चौ. फूट चटई क्षेत्र)	मजला	कार पार्किंगची संख्या
१.	७०२	ए	१०१०	७वा	२
२.	शॉप क्र. ६	-	२४०	तळमजला	लागू नाही

वरील सर्व २ युनिट्स वर संदर्भित प्रथम परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या इमारतीमध्ये स्थित आहेत.

सही/-
पी.एस. घिल्डियाल
बी.एल.एस., एल.एल.बी.
(अ‍ॅडव्होकेट, उच्च न्यायालय, मुंबई)
पत्ता: जी-३४, शगुन आर्केड, दिंडोशी बस डेपोजवळ,
गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७
९७६९६९०४४२. kpankaj.844@gmail.com

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०१.१०.२०२६

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

जोडपत्र -IV-ए-स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शा.का. मुंबई: क्र. २ व ३, जीएफ, बाबा हाऊस सर, सर मथुरादास वसांजी रोड, एस बी सिंग कॉलनी, जे बी नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९३, **शा.का. बोरिवली:** २०३ व २०४-ए, दुसरा मजला, वेस्टर्न एज-, नियर डब्ल्यूई हायवे, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६६, **शा.का. ठाणे:** युनिट क्र. १०३, १०४, १०५, १०६, पहिला मजला, सेंच्युरियन बिझनेस पार्क, नियर द्वारा हॉटेल, आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, एस.जी. बर्वे मार्ग, नेहरू नगर, ठाणे पश्चिम, प्लॉट क्र. ए-८४, ए-८५, गाव पंचपाखाडी, तालुका व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४

-सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तीसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारसयांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढ विण्याचादर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/एमयूएम/०११८/४५५५३५, जयप्रकाश दुबे / कृष्णावती एस दुबे / शेषनाथ ए दुबे, शा.का. : मुंबई	रु. ५०,१८,५१९.१३ आणि ०९-१२-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	क्लस्टर १.०८ रेगालिया विंग ई, ४.०, ४०३.०, लेक शोअर ग्रीन (द राइज) पलावा २, गाव खोणी, अँटर्ली तालुका कल्याण, जिल्हा-ठाणे, जि.-ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१, भारत.	रु. ४१,९०,०००	रु. ४,१९,०००	३०/१०/२०२६	रु. १०,०००	०७-१०-२०२६ दु. १२:०० ते ०४:००	३१-१०-२०२६ दु. २ ते ०३:००	ज्ञात नाही
एचओयू/बीआरव्हीएल/०३२१/८६८२२३ एचओयू/बीआरव्हीएल/०४२१/८७९२८४, ललिता पुंडलिक सोनकांबळे / पुंडलिक तुळशीराम सोनकांबळे, शा.का. : बोरिवली	रु. १४,९७,३९८.७६ आणि २३-०८-२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. डी/००१, तळमजला, बिल्डिंग क्र. २, युनायटेड रिजन्सी, वृंदावन नगर, बोईसर वेस्ट, पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०१, मुंबई, भारत.	रु. १४,६४,०००	रु. १,४६,४००	३०/१०/२०२६	रु. १०,०००	१३-१०-२०२६ दु. १२:०० ते ०४:००	३१-१०-२०२६ दु. २ ते ०३:००	ज्ञात नाही
००३८६६६००००४०, सुधीर मुकुंद धुमे / भारद्वाज सुधीर धुमे, शा.का. : ठाणे	रु. ६४,०६,८९५.२१ आणि २५-०३-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. के १२०६, कासा एलिट लेकशोअर ग्रीन्स, ठाणे वेस्ट, डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१२०१	रु. ४०,४६,०००	रु. ४,०४,६००	३०/१०/२०२६	रु. १०,०००	१६-१०-२०२६ दु. १२:०० ते ०४:००	३१-१०-२०२६ दु. २ ते ०३:००	ज्ञात नाही
एचओयू/टीएचए/१२१७/४६४६८५, नवीन गवांडे / शिल्पा नवीन गवांडे, शा.का. : ठाणे	रु. १,६२,१३,६२१.३ आणि २७-०१-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. डी/७०२, सातवा मजला, डी विंग, अंटार्क्टिका डी, अंटार्क्टिका, कासा रिओ, सेक्टर क्र. २, नियर निळजे रेल्वे स्टेशन अँड पवार पब्लिक स्कूल, गाव निळजे आणि काटई, डोंबिवली ईस्ट, कल्याण शिळ रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४, भारत. फ्लॅट क्र. डी/७०३, सातवा मजला, डी विंग, अंटार्क्टिका डी, अंटार्क्टिका, कासा रिओ, सेक्टर क्र. २, नियर निळजे रेल्वे स्टेशन अँड पवार पब्लिक स्कूल, गाव निळजे आणि काटई, डोंबिवली ईस्ट, कल्याण शिळ रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४, ठाणे, भारत.	रु. ५१,८१,००० रु. ५१,८१,०००	रु. ५,१८,१०० रु. ५,१८,१००	३०/१०/२०२६	रु. २०,००० रु. २०,०००	२१-१०-२०२६ दु. १२:०० ते ०४:००	३१-१०-२०२६ दु. २ ते ०३:००	ज्ञात नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्कांच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी अ‍ॅक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूर्नविक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अन्वर मुलानी, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०१.१०.२०२६

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India A Government of India Undertaking

मालेगाव शाखा

पत्ता- संकेत एम्पायर, तळमजला व मेझॅनिन मजला, शॉप नं. जी ७, जी ८ व जी ९, स.नं. ३१३, एसबीआय समोर, मालेगाव, जि. नाशिक, महाराष्ट्र-४२३२०३

मागणी सुचना

SEC. 13(2) अंतर्गत

तुम्हाला शाखा/मी, अधिकृत अधिकारी, द्वारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट **अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) आणि कलम १३(३) अंतर्गत जारी केलेली नोटीस** तुम्हाला तुमच्या कर्ज खात्यातील थकबाकीची परतफेड करण्यासाठी तुम्हाला तुमच्या शेवटच्या ज्ञात असलेल्या पत्त्यावर पाठवण्यात आली होती. या वृत्तपत्रात या मागणी नोटिसमधील मजकूर प्रकाशित केला जात आहे. तुम्ही घेतलेल्या क्रेडिट सुविधा/कर्ज सुविधा एनपीए म्हणून वर्गीकृत केल्या आहेत. सुविधांचा लाभ घेताना तुम्ही कर्जाची कागदपत्रे पूर्ण केली आहेत आणि बँकेच्या बाजूने सुरक्षितता व्याज निर्माण केले आहे. क्रेडिट सुविधा आणि सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील दिलेल्या तक्त्यानुसार आहेत. म्हणून, उपरोक्त नोटिसच्या संदर्भात, तुम्हाला, कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना भविष्यातील व्याज आणि शुल्कासह डिमांड नोटिसनुसार पैसे भरण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत त्याचे पालन करण्यात तुम्ही अयशस्वी झाल्यावर आम्हाला, सुरक्षित कर्जदाराला, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्याचे शीर्षक दिले जाईल. कलम १३ नुसार कायद्याच्या (१३) तुम्ही बँकेच्या पूर्व संमतीशिवाय नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून उपरोक्त सुरक्षित मालमत्ता हस्तांतरित करू शकणार नाही. कृपया सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींची, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात नोंद घ्या.

सुविधा प्रकार - 387805040055010 (Cash Credit)	मागणी सुचनेची तारीख	Book शिल्लक लागू न केलेले व्याज शुल्क/बँकेकडून लागणारा खर्च	स्थावर मालमत्तेचा तपशील
कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार यांचे नाव व पत्ता	NPA तारीख	एकुण मागणी सूचनेची रक्कम	
१. कर्जदार - **अ) मेसर्स अरविंद कोटेक्स** **पत्ता १:** ५/४११, कागवाडे मळा, इचलकरंजी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११५ **पत्ता २:** दुकान २७८/८०, मामलेदार गल्ली, बुधवार वार्ड, मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक, महाराष्ट्र ४२३२०३. **ब) श्री. पंकज पुष्पक अग्रवाल (भागीदार आणि जामीनदार)** **पत्ता १:** मेसर्स अरविंद कोटेक्स ५/४११, कागवडे मळा, इचलकरंजी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११५ **पत्ता २:** मेसर्स अरविंद कोटेक्स शॉप २७८/८०, मामलेदार गल्ली, बुधवार वार्ड, मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक, महाराष्ट्र ४२३२०३ **क) श्री. प्रथमेश प्रकाश धामणे (भागीदार व जामीनदार)** **पत्ता १:** मेसर्स अरविंद कोटेक्स ५/४११, कागवाडे मळा, इचलकरंजी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११५ **पत्ता २:** मेसर्स अरविंद कोटेक्स शॉप २७८/८०, मामलेदार गल्ली, बुधवार वार्ड, मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक, महाराष्ट्र ४२३२०३ **पत्ता ३:** बी-३६, सरगम विहार, ई वॉर्ड, नागाला पार्क, कोल्हापूर, महाराष्ट्र-४१६००३. २. जामिनदार - **अ) सौ. मंदा आर. जोशी** **पत्ता:** फ्लॅट नं. ७१, ७ वा मजला, विंग २ बी, इमारत क्रमांक २, कल्पतरू रेगलिया, गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, गोरेगाव (पश्चिम), ता. बोरीवली, मुंबई **ब) मयत श्री. रामबिलास आर. जोशी यांची मालमत्ता; प्रतिनिधित्व करणारे कायदेशीर वारस: सौ. मंदा आर. जोशी, श्री. रौनक आर. जोशी, सौ. पूनम अग्रवाल आणि सौ. शीतल पारीक** **पत्ता:** फ्लॅट क्र. ७१, ७ वा मजला, विंग २ बी, इमारत क्र. २, कल्पतरू रेगलिया, गोरेगाव-मुलुंड लिंक रोड, गोरेगाव (पश्चिम), ता. बोरीवली, मुंबई	**16.09.2026** **31.12.2019**	as of 31.08.2026 **Rs. 8,88,64,299.63** Up to 31.08.2026 **Rs. 2,22,48,413.00** **Rs. 52,701.00** as on 31.08.2026 **Rs. 11,11,65,413.63**	**खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा नोंदणीकृत गहाणः** फ्लॅट क्र. ७१, ७ वा मजला, विंग २बी मधील, बिल्डिंग नं. २, इमारत 'कल्पतरू रेगालिया' नावाने, सर्व्हे नं. ४१६, हिस्सा नं. १, सीटीएस नं. १२०० सी व १२०५, गाव मलाड (दक्षिण), गोरेगाव-मुलुंड लिंक रोड, गोरेगाव (पश्चिम), तालुका बोरिवली, मुंबई तसेच सदर इमारतीतील बेसमेंट मधील २ कार पार्किंगचा विशेष वापर.

पूर्वी SARFAESI अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत बजावण्यात आलेली मागणी नोटीस तसेच त्या अनुषंगाने SARFAESI अधिनियमांतर्गत बँकेने सुरू केलेली कार्यवाही मागे घेण्यात येत आहे. सदर नोटीस ही यापूर्वी करण्यात आलेल्या कार्यवाहीवर प्राधान्याने लागू राहील.

सही/- अधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

ठिकाणः मालेगाव

(टिपः स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य)

पंजाब नैशनल बैंक **pnb** punjab national bank (A Govt. of India Undertaking)

MCC नाशिक (८१३५००)
प्रभू ऑर्बिट, कालिदास कला मंदिराजवळ,
शालिमार, नाशिक - ४२२ ००९
ईमेल आयडी :- mcc8135@pnb.bank.in

शुध्दिपत्रक

ताबा सूचना

(चल / अचल संपत्तीकरीता)

सर्व जनतेस आणि कर्जदार / जामीनदार यांना सूचित करण्यात येते की, दिनांक 30/09/2026 रोजी दै. नवशक्ती, छ.संभाजीनगर आणि अहमदनगर आवृत्तीमध्ये ताबा सूचना जाहिरात प्रसिध्द करण्यात आली होती. **सदर जाहिरातीमध्ये मे. शनिराज इंडस्ट्रीज, श्री. गौतम मिलिंद गंधे, श्री. हिमांशू संजय पवार, श्री. आदित्य विजय मर्दा, कु. अंजली यशवंत धामणे, श्री विजय विष्णुप्रसाद मर्दा, श्री.संजय गोपाळराव पवार आणि श्री मिलिंद बाळकृष्ण गंधे यांच्या कर्जाची बकाया रक्कम या कॉलममध्ये रु. ४,०९,३४,८८९.७६/- २९.०९.२०२६ पर्यंत** + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च असे **दिले त्या ऐवजी ४,०९,३४,८८९.७६/- २९.०६.२०२६ पर्यंत** + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च **असे वाचावे**. करीता हे शुध्दीपत्रक.

स्वाक्षरी/-
श्री. रंजन कुमार
मुख्य व्यवस्थापक / अधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक - ०१.१०.२०२६
स्थळ - नाशिक

टीप : स्वैर भाषांतर; तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

SBI State Bank of India

होम लोन सेंटर घाटकोपर (१५४२६):- १ला मजला,
अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई:४०००८६फोन क्र.: ०२२-२५००९१२३,२५००९१२४ मेल आयडी: Racpc.ghatkopar@sbi.co.in

कब्जा सूचना [नियम ८(१) पहा] (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र.: खाते क्र. ४०७४६८९३४९६

ज्याअर्थी, खाली सही करणारा भारतीय स्टेट बँकेचा प्राधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०६.०७.२०२६ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. अतुल देवेंद्र मिश्रा आणि सौ. रागिनी अतुल मिश्रा** यांना दिनांक ०६.०७.२०२६ रोजी एकूण **रु. १,८७,६७,४६१/- (रुपये एक कोटी सत्त्याऐंशी लाख सदुसष्ट हजार चारशे एकसष्ट मात्र)** इतकी सूचनांमध्ये नमूद केलेली रक्कम, त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इत्यादींसह उक्त सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार उक्त रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्याने उक्त अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा उक्त नियमांच्या नियम ८ आणि ९ सह वाचून वापर करून **श्री. अतुल देवेंद्र मिश्रा आणि सौ. रागिनी अतुल मिश्रा** यांच्या मालकीच्या खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दिनांक **२९.०९.२०२६** रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार भारतीय स्टेट बँकेच्या दिनांक ०६.०७.२०२६ रोजीच्या **रु. १,८७,६७,४६१/- (रुपये एक कोटी सत्त्याऐंशी लाख सदुसष्ट हजार चारशे एकसष्ट मात्र)** इतक्या रकमेच्या व त्यावरील व्याज, खर्च आणि आनुषंगिक शुल्काच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

फ्लॅट क्र. १५०१, १५वा मजला, डी बिल्डिंग, अवंत हिलवे सुप्रीम, सीटीएस क्र. ६१०ए/१बी/२, ६१०, सर्व्हे क्र. २६७(पी), मालाड पूर्व, बोरिवली, मुंबई-४०००९७

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : .२९.०९.२०२६

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-015**, ट्रस्ट (''एआरसीआयएल'') यांच्या वतीने त्यांचे **ट्रस्टी** म्हणून काम करताना **अ‍ॅसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड** यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 (''सदर नियम'') मधील नियम 3 सोबत वाचले असता सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन फायनान्शियल अ‍ॅसेटस आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, 2002 (2002 मधील 54) (''सदर नियम'') आणि सदर कायद्यातील कलम 13 (12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **27.03.2026** रोजी कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणवटदार **पंकज दिलीप गायकवाड आणि अलका दिलीप गायकवाड** यांना **कर्ज खाते क्र. HHLPUN00460739 आणि HHEPUN00473284** च्या संदर्भात नोटीस जारी केली असून त्याद्वारे सदर नोटीसमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या सदर सुविधेच्या संदर्भातील दिनांक **23.03.2026** रोजी **रू. 8,98,510.90 (रुपये आठ लाख अठ्ठ्याण्णव हजार पाचशे दहा आणि नव्वद पैसे फक्त)** आणि **रू. 90,680.61 (रुपये नव्वद हजार सहाशे ऐंशी आणि एकसष्ठ पैसे फक्त)** कर्ज सुविधा क्र. **2** वर एकूण थकबाकी असलेली रक्कम **रू. 9,89,191.51 (रुपये नऊ लाख एकोणनव्वद हजार एकशे एक्याण्णव आणि एक्कावन्न पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1 आणि 2** वर) आणि त्यावरील अधिक व्याज आणि दि. **24.03.2026** पासून देय/वसुली होईपर्यंतचे, त्यावरील दंडात्मक व्याजाच्या रकमेची, सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगण्यात आले आहे.

कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार हे **एआरसीआयएल** यांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे, याद्वारे विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी **एआरसीआयएल** चे अधिकृत अधिकारी या नात्याने दिनांक **28.09.2026** रोजी सदर कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (4) अंतर्गत त्यांना /तिला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदारीची सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी खाली नमूद करण्यात आलेल्या सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार केल्यास तो दिनांक **20.06.2026** रोजी **एआरसीआयएल** यांच्या सदर सुविधेच्या संदर्भातील **रू. 9,26,429.30 (रुपये नऊ लाख सव्वीस हजार चारशे एकोणतीस आणि तीस पैसे फक्त)** आणि **रू. 93,371.36 (रुपये त्र्याण्णव हजार तीनशे एकाहत्तर आणि छत्तीस पैसे फक्त)** कर्ज सुविधा क्र. **2** वर एकूण थकबाकी असलेली रक्कम **रू. 10,19,800.66 (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार आठशे आणि सहासष्ठ पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1 आणि 2** वर) आणि दिनांक **21.06.2026** पासून पैशाची परतफेड करेपर्यंत/पैसे वसूल होईपर्यंत कंत्राटी दराने त्यावरील अधिक व्याज व सर्व आनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि खर्चासह, सदर रकमेच्या शुल्काच्या अधीन असेल.

याद्वारे खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, सदर कायद्यातील कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदींकडे कर्जदारांचे/जामीनदारांचे/गहाणवटदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 602, सहाव्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ 21.89 स्क्वे.मीटर्स. , 235.62 स्क्वे.फीट., चटई क्षेत्रफळ, संलग्न बाल्कनीची विशेष सुविधा क्षेत्रफळ 4.08 स्क्वे.मीटर्स. , 43.91 स्क्वे.फीट.,'अतुल्य बिल्डिंग' प्रकल्पातील इमारत क्र. 08 मध्ये, गट क्र. 405, गाव जांभूळ, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, पुणे - 412106, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
अ‍ॅसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
(एआरसीआयएल -2025-015, ट्रस्टचे विश्वस्त च्या वतीने (''एआरसीआयएल''))

तारीख : 28.09.2026
स्थळ : पुणे

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, आम्ही विक्रम कृष्णकुमार दैया, सज्ञान, भारतीय रहिवासी, राहणार : ७, सूर्य दर्शन, चौथा मजला, ४४, वाळकेश्वर रोड, बिर्ला पब्लिक स्कूलजवळ, मलबार हिल, मुंबई - ४०० ००६ यांच्या यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** अधिक विशेषरित्या नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबतच्या (**''मालमत्ता''**) मालकी अधिकारांची तसेच अधिकार, हक्क आणि हितसंबंधांची चौकशी आणि पडताळणी करीत आहोत.

सर्व व्यक्ती/संस्था तसेच अन्य गोष्टींबरोबर कोणतीही व्यक्ती, हिंदू अविभाजित कुटुंब, कंपनी, बँका, आणि/किंवा वित्तीय संस्था, नॉन-बँकिंग वीत्तिय संस्था, न्यास, पेढी, व्यक्तींच्या समित्या किंवा व्यक्तिगत निकाय प्रस्थापित किंवा अ-प्रस्थापित, ऋणको, धनको आणि/किंवा अन्य कोणतेही प्राधिकरण यांना मालमत्तेच्या किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री, हस्तांतरण,अभिहस्तांकन, अदलाबदल, गहाण, आकार, मृत्युपत्रीत देणगी, समन्याय सुविधाधिकार, प्रतिज्ञा, भाडेदारी, अनुज्ञप्ती, प्रलंबित वाद, धारणाधिकार, बक्षिस, न्यास, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा किंवा भार, पोट-भाडेदारी, काळजीवाहू तत्त्व, भोगवटा, कब्जा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, एफएसआय वापर किंवा टीडीआर, विकास अधिकार, भागिदारी, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार / करारनामे आणि/किंवा एखादे दायित्व आणि/किंवा एखादे लिखित आणि/किंवा एखादी व्यवस्था आणि/किंवा कोणतीही बांधिलकी किंवा मालमत्तांच्या संबंधातील अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, शेअर, मागणी असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना या जाहीर सुचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सर्व पाठींबा देणाऱ्या दस्तऐवजांसह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळवावे, अशी त्यांना विनंती करण्यात येत आहे. अन्यथा त्यातील अशा प्रकारचा दावा, अधिकार, हक्क किंवा हितसंबंध यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग आणि/किंवा अधित्यजन करण्यात आलेले आहे, असे समजण्यात येईल आणि ते कोणत्याही पद्धतीने बंधनकारक रहाणार नाहीत.

यात यावरील संदर्भित केलेले परिशिष्ट :
(मालमत्तेचे वर्णन)

ताहनी हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडने जारी केलेल्या दिनांक २० ऑगस्ट १९९७ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००९ अंतर्गत, विभिन्न क्र. ०४१ ते ०४५ (दोन्ही क्रमांकांच्या समावेशासह)चे प्रत्येकी ५० रुपये (पन्नास रुपये फक्त) दर्शनी मूल्य असलेले ५ (पाच) शेअर्स तसेच फ्लॅट क्र. १५२ ए, क्षेत्रफळ १७१७ चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्र, १५वा मजला, ताहनी हाईट्स बिल्डींग त्याचप्रमाणे इमारतीच्या तळघरात असलेली कार पार्किंगची जागा क्र. १०९ आणि इमारतीच्या लेव्हल पी२ वर असलेली कार पार्किंगची जागा क्र. एफ ६, एकूण क्षेत्रफळ २२.३० चौरस मीटर. सदर बिल्डींग पेटिट हॉल 'डी' बिल्डिंग - ६६, नेपियनसी रोड, मुंबई ४०० ००६ येथील मलबार हिल विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ३५६ च्या जमिनीच्या भूखंडावर उभी आहे.

आज दिनांक १ ऑक्टोबर, २०२६.

करीता
LEXICON LAW PARTNERS
ADVOCATES & SOLICITORS
सही/-
भागिदार
मुल्ला हाऊस, चौथा मजला,
५१, एम.जी.मार्ग,
फोर्ट, मुंबई - ४००००१.
ईमेल आय डी : objections@lexiconlaw.in

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

Notice Is Hereby Given to the public at large that I, Pranav Virendra Mehta has retired as a Partner of M/s. Nine Globe Developers, a partnership firm registered with the Registrar of Firms, Mumbai under Registration No. BA-106797, having its office at Office No. 1, Ground Floor, Sea View Apartment, 565, J.S.S. Road, Mumbai – 400002, with effect from 24th September 2026, pursuant to the Deed of Retirement dated 24th September 2026 executed between the partners of the Firm.

Accordingly, with effect from 24th September 2026, I have ceased to have any right, interest, participation or authority in the management, business or affairs of the said Firm and shall not be concerned with or responsible for any transaction, act, deed, liability or obligation undertaken by or on behalf of the Firm thereafter.

The business of M/s. Nine Globe Developers shall continue to be carried on by the continuing partners in accordance with the terms of the aforesaid Deed of Retirement.

PRANAV MEHTA
(RETIRING PARTNER)
D-1302, Ashok Gardens, Tokershi Jeevraj Road, Sewri, Mumbai – 400015

जाहिर नोटीस

सर्व संबधितांना हया जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यांत येते ते की, गांव मौजे -भाटपाडा, ता. वसई, जि. पालघर, येथील खालीलप्रमाणे शेत जमिनीः-

अ. क्र.	सर्वे नं.	हिस्सा नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे
१	०७	०२	०-७३-२०	१०-२३
२	०७	०३	०-००-२०	०-००
३	०७	०४	०-०१-००	०-१७
४	०८	०५	०-१५-००	०-४१
५	८१	१/अ	०-१२-८०	०-२८
६	८१	१/ब नि.स.प्र	०-०४-३०	०-०९

येणेप्रमाणे शेतजमीनी आमचे अशिल श्री. आशिष विलास पाटील व इतर यांच्याकडून विकत घेण्यास वाटाघाटी करित आहेत. तरी सदरील व्यवहारास कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास किंवा कुणाही इसमाचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा, वारसा हक्क, गहाण, तारण इत्यादी असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसाचे आंत सर्व कागदोपत्री पुरख्यानिशी लेखी आमच्या श्रीराम कॉम्पलेक्स, पहिला माळा, नवघर, वसई रोड (प), जि. पालघर, (फोन: ९३२२१२३९६२ / ९४२२६५९६८६) या पत्यावर कळवावे, तसे न केल्यास वरील प्रमाणे मिळकतीत कोणाचा कसलाही हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे. असे समजून विक्रीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल, याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण : वसई **(श्री. आर. डी. केवट)**
दिनांक : ०१/१०/२०२६ **घेणारे यांचे वकिल**

जाहिर सूचना

तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील मूळ अभिहस्तांकीती सिरिक्रिशन रामकिशन कपूर यांचे १८ सप्टेंबर २००१ दिनांकित अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राचे निष्पादक अशा रंजन सुरज मनचंदा यांच्याकडून रोड क्र. ११, जुहू विलेपार्ले डेव्हलपमेंट स्कीम, गाव जुहू, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई - ४०००४९ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ७० चा उर्वरित भाग मोजमापित ८०० चौरस यार्डस्, ६६८.८८ चौरस मीटर्सशी समतुल्य सीटीएस क्र. ६२१ सध्या धारक प्लॉट क्र. ४५ धारक भाडेपट्टाधारक जमिनीमधील हक्क आणि मोजमापित अंदाजे २,८०० चौरस फूट बिल्टअप क्षेत्र त्यावरील उभ्या **''वरदान''** अशा ज्ञात इमारतीचा तळ, पहिला आणि दुसरा मजल्यावर स्थित निवासी फ्लॅट क्र. २ (मागील बाजूस) खरेदी करण्यासाठी इच्छुक आहेत.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचा सदर फ्लॅट क्र. २ आणि प्लॉट क्र. ४५ मधील भाडेपट्टाधारक हक्कांच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, धारणाधिकार, प्रभार, गहाण, विश्वस्त, कुळवहिवाट, वारसाहक्क, वाद, जप्ती किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा बोजा असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून १४ दिवसात येथील खालील नावाच्या वकिलांकडे कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास प्रस्तावित व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि १४ दिवसांनंतर प्राप्त झालेले असे कोणतेही दावे त्यागित आणि प्रतिबंधित समजण्यात येतील.

सदर दिनांक १ ऑक्टोबर २०२६

मे. फ्लेविया लीगल, वकील
४, जेसिया हाऊस, २रा मजला,
१३७/१३९, मोदी स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१
मोबाईल क्र. ९८२०००७५९६
ई-मेल: info@flevialegal.com

जाहिर सूचना

श्री. शेख मोहम्मद हाशिम, न्यू ताज एस.आर.ए. को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.चे सदस्य आणि फ्लॅट क्र. ४०६, सीटीएस क्र. २४६ ते २५९, नेव्हल डेपोसमोर, पारसी वाडी रोड, एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर प., मुंबई ४०००८६ चे मालक यांचे दिनांक १३/०३/२०२० रोजी मुंबई येथे निधन झाले आणि त्यापूर्वी त्यांच्या पत्नी श्रीमती मेहताबी मोहम्मद हाशिम शेख यांचे दिनांक २८/०३/२०१७ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले.

सदर मृत सदस्याचे शेअर्स आणि सोसायटीच्या मिळकतीतील हितसंबंध त्यांचा मुलगा श्री. मोहम्मद रियाज शेख यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यासंदर्भात सोसायटी याद्वारे वारस किंवा अन्य दावेदार किंवा हरकतदार यांच्याकडून दावे किंवा हरकती मागवित आहे. या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत दावा/हरकतीच्या समर्थनार्थ संबंधित पुराव्यांच्या प्रतींसह दावे/ हरकती सादर कराव्यात. वर विहित केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध याबाबत कार्यवाही करण्यास सोसायटी स्वतंत्र असेल. कोणतेही दावे/ हरकती असल्यास, कृपया विहित १४ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या कार्यालयातील व्यवस्थापन समितीशी संपर्क साधावा.

न्यू ताज एस.आर.ए. सीएचएस लि.च्या
वतीने आणि करिता

सही/- सही/- सही/-
चेअरमन ट्रेझरर सेक्रेटरी

शिक्का

ठिकाण: घाटकोपर, मुंबई.
दिनांक: ३०/०९/२०२६

जाहीर सूचना

दिनांक १२ जून, २०२६ रोजीची पूर्वीची जाहिर सूचना रद्द करणे, मागे घेणे आणि संपूर्णपणे परत घेणे

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, मे. डीटीए लीगल, दीपक ठक्कर आणि असोसिएट्स, अ‍ॅडव्होकेट्स यांनी त्यांच्या अशिलांच्या वतीने, येथे वर्णन केलेल्या मिळकतींसंदर्भात जारी केलेली आणि द फ्री प्रेस जर्नल, एका मराठी वृत्तपत्रात आणि/किंवा अन्य कोणत्याही वृत्तपत्रात, प्रकाशनात किंवा माध्यमात प्रकाशित झालेली दिनांक १२ जून, २०२६ रोजीची जाहिर सूचना याद्वारे **तात्काळ प्रभावाने रद्द करण्यात येत आहे, मागे घेण्यात येत आहे, परत घेण्यात येत आहे आणि संपूर्णपणे परत घेण्यात येत आहे.**

सदर पूर्वीच्या जाहिर सूचनेस यापुढे कोणतेही बळ, प्रभाव किंवा वैधता राहणार नाही आणि सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंवा कोणत्याही एसआरए, म्हाडा, बीएमसी/एमसीजीएम, शासन किंवा अन्य कोणत्याही योजनेअंतर्गत कोणताही हक्क, हक्कनामा, हितसंबंध, संमती, एनओसी, प्राधिकार, मान्यता, परवानगी, विकास/पुनर्विकास हक्क, एफएसआय, टीडीआर किंवा पात्रता यांचा पुरावा म्हणून किंवा अन्य कोणत्याही कारणासाठी सदर सूचनेवर अवलंबून राहता येणार नाही, तिच्यानुसार कोणतीही कार्यवाही करता येणार नाही, तिचा संदर्भ देता येणार नाही किंवा तिचा वापर करता येणार नाही.

ही सूचना परत घेणे हे वृत्तपत्र, प्रकाशन, आवृत्ती, भाषा किंवा माध्यम कोणतेही असले तरी लागू राहील, ज्यामध्ये खाली सही करणाऱ्यास सध्या माहीत नसलेल्या कोणत्याही प्रकाशनाचा किंवा माध्यमाचाही समावेश आहे. ही सूचना प्रकाशित झाल्यानंतर सदर पूर्वीच्या जाहिर सूचनेवर अवलंबून राहणारी किंवा तिच्या आधारे कोणतीही कार्यवाही करणारी कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था असे पूर्णतः स्वतःच्या जोखमीवर, खर्चावर आणि परिणामांसाठी करेल आणि त्यासाठी खाली सही करणारे आणि/किंवा संबंधित अशील जबाबदार किंवा उत्तरदायी राहणार नाहीत.

मिळकत:

गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सर्व्हे क्र. ३०७, हिस्सा क्र. १३ (भाग), ७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्रफळ ०-१९-९८, त्यास अनुरूप सीटीएस क्र. ३४, क्षेत्रफळ अंदाजे १,७३३.५० चौ. मीटर असलेली सर्व ती जमीन व विभाग, त्यावरील सर्व संरचना, बांधकामे, सुखाधिकार, अनुषंगिक हक्क आणि त्यास संलग्न सर्व हक्कांसह सदर जमीन.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १ ऑक्टोबर, २०२६

सही/-
कॉनी लीगल लॉ फर्म
संबंधित अशील/मालक/प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्या वतीने
आणि करिता अ‍ॅडव्होकेट्स
नॅन्सी व्हिला, अमीन अपार्टमेंट, चर्च रोड,
मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९.

शुध्दिपत्र

दैनिक नवशक्ती मध्ये २५/०९/२०२६ रोजी पान क्र. १८ वर छापून आलेल्या दी प्रसन्ना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या संबंधातील मुंबई लघु वाद न्यायालयातील आर.ए.ई आणि आर. वाद क्र. २७६ सन २०२६ च्या समन्स च्या सूचने संदर्भात, कृपया 'आर.ए.ई आणि आर. वाद क्र. २६६ सन २०२६' ऐवजी **'आर.ए.ई आणि आर. वाद क्र. २७६ सन २०२६'** असे वाचावे आणि शेवटच्या परिच्छेदातील सुनावणीची तारीख '२९ सप्टेंबर २०२६' ऐवजी '२६/१०/२०२६' अशी वाचावी.

हरवले/गहाळ झाले

मी, एमिली अँथनी चांगन, फ्लॅट क्र. बी/७, मोहत्ता नगर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., स्टेशन रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००७९ ची मालक, माझ्याकडून, सीटीएस क्र. ५३ व ५३/१ ते ५३/९ धारक वरील फ्लॅट चे माझे १ली विक्री आणि २रे विक्री करार गहाळ झाले आहेत. हरवल्याची तारीख : २९/०९/२०२६. जर कोणाला माझे मूळ करार सापडले तर कृपया पार्कसाईट पोलीस स्टेशन, विक्रोळी (पश्चिम) शी संपर्क साधावा.

कॉल कराः ८८७९३३५९०९/ ९१६७६६५६१५

जाहिर नोटीस

ह्या नोटीसीद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे शिरवली, ता. वसई, जि. पालघर येथील १) सर्व्हे नं. १०१, हि. नं क्षेत्र (हे. आर.) १-६६-२० (हे. आर.), पो. ख. ०-०६-८० आकार (रू. पैसे) ४-२५, यापैकी ०-१५-०० २) सर्व्हे नं. १०२, हि. नं १, क्षेत्र (हे. आर.) १-४९-७० (हे. आर.), पो. ख. ०-०१-०० आकार (रू. पैसे) ४-६९ यापैकी ०-१७-०० सदर मिळकतीपैकी लिहून देणार यांनी एकत्रितपणे विकत दिलेले क्षेत्र ०-३२-०० (हे. आर) (यापुढे संक्षिप्ततेसाठी "सदर मिळकत" असे संबोधण्यात आलेले आहे.) सदर मिळकत अनिल पॉल डिकुन्हा यांच्या मालकी कब्जेवहिवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकत आमचे अशिलास कायमस्वरुपी विकत देण्याचे ठरविले आहे. तरीही सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही स्वरुपाची हरकत, अधिकार, वहिवाट, शेअर, विक्री, गहाण, लिज, परवाना, बक्षिस, कब्जा, बोजा असल्यास तसे लेखी योग्य त्या पुराव्यासकट खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आजपासून १४ दिवसाचे आत कळवावे. अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व तो असल्यास आपण सोडला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

अशीलाकरीता,
अ‍ॅड. एम्.एस्. रॉड्रीग्ज
५/११७, दिवाण टॉवर, वसई रोड (प), ता. वसई,

जाहिर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण यांचे न्यायालयात अर्जदार श्री मंगळया भाऊ लाखात रा. शिलोत्तर ता. वसई जि. पालघर यांनी गाव मौजे ससुनवघर ता. वसई. येथिल संन जुना २८२ पैकी नविन ३६हिनं १/१ क्षेत्र ०.८५.७० आकार १४.०६ जमीनीचे मालक १. हरीश्चंद्र भास्कर भगत २. प्रकाश भास्कर भगत ३. प्रदिप भास्कर भगत ४. इंदिरा चंद्रकांत कासार ५. सुशिला जगदिश भोईर ६. गीता जयवंत पाटील ७. मिलिंद रमाकांत पाटील ८. चंदन रमाकांत म्हात्रे ९. किशोर नरेश म्हात्रे १०. संजय नरेश म्हात्रे ११. प्रिया प्रविण पाटील १२. दिपक नरेश्वर म्हात्रे १३. हरेश रामजी भानुशाली १४. पदमशी कल्यणजी गजरा १५. तलाठी ससुनवघर रा कामण पालघर ता वसई जि पालघरयांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जमीनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळ वहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९७४ चे कलम ३ व ४ अन्वये दावा १४/७५/३/२०२६ दिनांक १८/३/२०२६ रोजी दाखल केलेला आहे सदरची जमीन श्रीमंगळया भाऊ लाखात रा. शिलोत्तर ता वसई जि पालघरयांचे कब्जेवहिवाटीत आहे जमीनीचे मालक १. हरीश्चंद्र भास्कर भगत २. प्रकाश भास्कर भगत ३. प्रदिप भास्कर भगत ४. इंदिरा चंद्रकांत कासार ५. सुशिला जगदिश भोईर ६. गीता जयवंत पाटील ७. मिलिंद रमाकांत पाटील ८. चंदन रमाकांत म्हात्रे ९. किशोर नरेश म्हात्रे १०. संजय नरेश म्हात्रे ११. प्रिया प्रविण पाटील १२. दिपक नरेश्वर म्हात्रे १३. हरेश रामजी भानुशाली १४. पदमशी कल्यणजी गजरा १५. तलाठी ससुनवघर रा कामण ता वसई जि पालघर हे सुनावणीस हजर राहत नसल्यामुळे. सदरची नोटीस बजावणेत येत आहे सदर नोटीसीबाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक ६/१०/२०२६ रोजी सुनावणीच्या अंतिम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX
तहसिलदारतथा शेतजमिनन्यायधिकरण वसई

जाहिर सूचना

श्री. सय्यद इस्माईल, न्यू ताज एस.आर.ए. को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.चे सदस्य आणि फ्लॅट क्र. ३०४, सीटीएस क्र. २४८ ते २५९, नेव्हल डेपोसमोर, पारसीवाडी रोड, एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ चे मालक यांचे दिनांक ०१/०२/२०२२ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले. सदर मृत सदस्याचे शेअर्स आणि सोसायटीच्या मिळकतीतील हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भात सोसायटी याद्वारे वारस किंवा अन्य दावेदार किंवा हरकतदार यांच्याकडून दावे किंवा हरकती मागवित आहे. या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत दावा/हरकतीच्या समर्थनार्थ संबंधित पुराव्यांच्या प्रतींसह दावे/हरकती सादर कराव्यात. वर विहित केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध याबाबत कार्यवाही करण्यास सोसायटी स्वतंत्र असेल. कोणतेही दावे/हरकती असल्यास, कृपया विहित १४ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या कार्यालयातील व्यवस्थापन समितीशी संपर्क साधावा.

न्यू ताज एस.आर.ए. सीएचएस लि.च्या
वतीने आणि करिता

सही/- सही/- सही/-
चेअरमन ट्रेझरर सेक्रेटरी

ठिकाण: घाटकोपर, मुंबई.
दिनांक: ३०/०९/२०२६

जाहिर सूचना

श्री. शिवभाई व्ही. राजपूत, हे घाटकोपर कर्मा-किरण एस.आर.ए. को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. चे सदस्य, फ्लॅट क्र. १०४, ए विंग, बिल्डिंग क्र. २, कामा लेन, हंसोटी लेन, घाटकोपर [पश्चिम], मुंबई-४०००८६ चे मालक, यांचे ०७/०९/२००९ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले. याद्वारे सोसायटी मृत सदस्याचे सदर शेअर्स आणि सोसायटीच्या मिळकतीमधील हितसंबंध हस्तांतरित करण्याबाबत वारस/वारसांकडून किंवा अन्य दावेदार किंवा आक्षेपकर्त्यांकडून या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत, दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ संबंधित पुराव्यांच्या प्रतींसह दावे किंवा आक्षेप मागवित आहे. उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी उपविधींमध्ये नमूद केलेल्या पद्धतीनुसार मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध याबाबत कार्यवाही करण्यास स्वतंत्र असेल. कोणतेही दावे/आक्षेप असल्यास, कृपया विहित १४ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या कार्यालयातील व्यवस्थापन समितीशी संपर्क साधावा.

शिक्का

सही/-
घाटकोपर कर्मा-किरण एस.आर.ए.
सीएचएस लि. करिता आणि त्यांच्या वतीने

ठिकाण: घाटकोपर, मुंबई.
तारीख: ३०/०९/२०२६