Rajasthan Co-operative Dairy Federation Limited

"SARAS SANKUL", J.L.N. MARG, JAIPUR – 302017, Phone No. 0141-2702501-508, Telefax 0141-2702135
Website : sarasmilkfed.rajasthan.gov.in, E-mail : dpm-rcdf@rajasthan.gov.in, proj-rcdf-rj@gov.in

No. :- RCDF/DPM & Proj./C-4008-IV/2025-26/19397 - 437 Dated :- 30/07/2025

NOTICE INVITING TENDER

E-Tenders are invited for "S/E/T/C of Plant and Machinery For Dairy Plant on Turn Key Basis at Milk Union Barmer" (UBN No. CDF2526GLOB00615) and "S/E/T/C of Refrigeration Plant and Machinery For Dairy Plant on Turn Key Basis at Milk Union Barmer" (UBN No. CDF2526GLOB00616), "S/I of glow shine board at RCDF Building, Saras Sankul, Jaipur" (UBN No. CDF2526WSOB00617) and "Various Civil Work and Retaining Wall for Silo at CFP Lambiyakalan, Bhilwara" (UBN No. CDF2526WSOB00618). The estimated cost of above work is Rs. 720.00 Lac, 125.00 Lac, 22.85 Lac and 372.00 Lac respectively. Details can be obtained from our website: **www.sarasmilkfed.rajasthan.gov.in & http://eproc.rajasthan.gov.in, www.sppp.rajasthan.gov.in** i.e. spp portal.

Raj.Samwad/C/25/7274 **General Manager (DPM & Projects)**

जीवन में भरे रस-हमारा प्यारा

HDFC BANK

We understand your world

विशेष परिचालन विभागः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, भूतल, गुलाब भवन, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, आईटीओ, नई दिल्ली 110002

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के **एचडीएफसी बैंक लि.** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियो के अंतर्गत उधारकर्ता मैसर्स माँ वैष्णो एंटरप्राइज (उधारकर्ता) इसके प्रोपराईटर द्वारा श्री राज तिलक गुप्ता और श्री मनोज कुमार साह (बंधककर्ता/गारंटर) **को** मांग सूचना दिनांक 25-04-2025 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि **रु. 2,54,92,549.06 (रु. दो करोड़ चौवन लाख पाँच सौ उनचास और पैसे छह मात्र) दिनांक 24.04.2025 तक और दिनांक 25.04.2025 से उस पर ब्याज एवं प्रभार सहित** उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था। कर्जदार/गारंटर/बधंककर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार/गारंटर/बधंककर्ता तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत **जगाधरी हरियाणा** में दिनांक **25.07.2025** को ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/ गारंटर/बधंककर्ता तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **एचडीएफसी बैंक लि.**, के प्रभार वास्ते **राशि रु. 2,54,92,549.06 (रु. दो करोड़ चौवन लाख पाँच सौ उनचास और पैसे छह मात्र) और दिनांक 25.04.2025 से आपके द्वारा देय लागू प्रभार साथ ही व्यय और शुल्क आदि** के अधीन होगा। कर्जदार, का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

संपत्ति का विवरण	मालिक
संपत्ति सं. प्लॉट संख्या 19, खेवट सं. 189, खतौनी संख्या 205, खसरा सं. 22/10 मौजा गुलाब नगर मकान सं. 404, तहसील–जगाधरी, जिला यमुना नगर विक्रय विलेख सं. 1926 दिनांक 21.05.2019 के तहत उप–पंजीयक जगाधरी हरियाणा के पास पंजीकृत क्षेत्रफल 245 वर्ग गज जिसकी सीमाएं: पूर्वः– 20 फीट चौड़ी गली पश्चिम– प्लॉट सं. 16 उत्तर– प्लॉट सं. 20 दक्षिणः प्लॉट सं. 18 भूमि लैंडमार्क सेंट थॉमस स्कूल के पीछे	श्री राज तिलक गुप्ता
संपत्ति सं. मकान नं. 18, सम्पत्ति आईडी –55C19U147A दिनांक 07–फरवरी–2020 को जारी, खेवट नंबर 200 का समावेश, खतौनी नंबर 217 खसरा नंबर 22/9/2, एवं खेवट नं.293, खतौनी नंबर 311, खसरा नंबर 22/9/1 मौजा गुलाब नगर, मोसुम्मा गुलाब पार्क, तहसील जगाधरी, जिला यमुना नगर (आनंद नगर निगम यमुना नगर) हरियाणा विक्रय विलेख सं. 4196 दिनांक 18.07.2019 के तहत उप–पंजीयक जगाधरी के पास पंजीकृत क्षेत्रफल 245 वर्ग गज निम्नानुसार सीमाएंः पूर्वः– गली रास्ता 20' चौड़ा पश्चिमः प्लॉट सं. 15 उत्तरः प्लॉट सं. 19 दक्षिणः गली सं. 23' चौड़ा	श्री राज तिलक गुप्ता पुत्र राजेंद्र गुप्ता और श्री मनोज कुमार साह पुत्र श्री शंकर प्रसाद

नोटः उपरोक्त नोटिस को अधिनियम के नियम 6, 8 और 9 के तहत बिक्री के लिए 30 दिन का नोटिस भी माना जाएगा।

स्थानः जगाधरी हरियाणा, दिनांकः 25 जुलाई, 2025 **प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड**

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for 100 equity shares bearing Equity Certificate Nos. 64025 and 447480 and Distinctive Nos. 3027719 to 3027768 and 618809949 to 618809998 respectively under the folio number 07277393 of Larsen and Toubro Ltd standing in the name of A Venkat Sarma has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Name of Shareholder
A Venkat Sarma
Date: 02-08-2025

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for 100 equity shares bearing Equity Certificate Nos. 475062 and Distinctive Nos. 621796568 to 621796667 under the folio number 75113099 of Larsen and Toubro Ltd standing in the name (s) of A Venugopala Sarma (deceased), A Venkata Sarma and Jaya Sarma has/have been lost or mislaid and the undersigned has / have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Name (s) of Shareholder (s)
A Venugopala Sarma (deceased)
A Venkata Sarma
Jaya Sarma
Date: 02-08-2025

JANPATH ESTATES PRIVATE LIMITED

(CIN: U70100DL2004PTC210992)
Regd. Office - RA-3, Inderpuri, New Delhi-110012.

FORM NO INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in Newspaper for the change in Registered Office of the Company from one State/UT to another

Before the Central Government, Northern Region

In the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 and clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014

AND

In the matter of M/s Janpath Estates Private Limited having its registered office at RA-3, Inderpuri, New Delhi-110012.

Petitioner

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013, seeking confirmation of alteration of Memorandum of Association of the company in term of special resolution passed at Extra Ordinary General Meeting held on Wednesday, 30th day of July, 2025 to enable the company to change its Registered Office from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Punjab". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be deliver or send by registered post of his/ her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Regional Director at the Address: B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within 14 Days of date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: RA-3, Inderpuri, New Delhi – 110012 (Present Address)

For and on behalf of applicant
Janpath Estates Private Limited
(Vinay Singal) - Director-
Date : 02.08.2025 **(DIN:00064236)**

टाटा पावर दिल्ली डिस्ट्रिब्यूशन लिमिटेड

TATA POWER-DDL

टाटा पावर एवं दिल्ली सरकार का संयुक्त उपक्रम
रजि. आफिस : एनडीपीएल हाउस, हडसन लाइन, किंग्सवे केम्प, दिल्ली–110009
CIN No. U40109DL2001PLC111526, वेबसाइट : tatapower-ddl.com

शुद्धिपत्र/निविदा तिथि विस्तार Aug 02, 2025

निविदा पूछताछ सं. कार्य का विवरण	पूर्व प्रकाशित दिनांक	संशोधित निविदा तिथि/बोली जमा कराने की तिथि/बोली खोलने की तिथि
TPDDL/ENGG/ENQ/200001832/25-26 Purchase of Laptops	14.06.2025	05.08.2025 at 1600 Hrs/ 05.08.2025 at 1630 Hrs
TPDDL/ENGG/ENQ/200001826/25-26 Annual RC for SITC of Jointing Kits at Tata Power-DDL Site / Stores	07.06.2025	12.08.2025 at 1500 Hrs/ 12.08.2025 at 1530 Hrs

सम्पूर्ण निविदा एवं शुद्धिपत्र दस्तावेज हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध
website **www.tatapower-ddl.com**→Vendor Zone →Tender / Corrigendum Documents

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

प्रधान कार्यालय संसाधन संग्रहण विभाग
स्टार हाउस – 2, 8 वीं मंजिल सी-4, 'जी' ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – 400 051
फ़ोनः +91 22 6131 9856, 6131 9848, 6131 9859
वेबसाइट : www.bankofindia.co.in;
ईमेल : headoffice.resources@bankofindia.co.in

बैंक ऑफ़ इंडिया खाताधारकों की विभिन्न पॉलिसियों हेतु निविदा सूचना के लिए शुद्धिपत्र

बैंक ऑफ़ इंडिया ने निविदा संदर्भ संख्याः एचओ:आरएम:जीआर:407 दिनांक 25.07.2025 के माध्यम से जारी प्रस्ताव के लिए अनुरोध (आरएफपी) दस्तावेज़ के संदर्भ में 30.07.2025 को भौतिक एवं ऑनलाइन प्री बिड बैठक का आयोजन किया गया। अटेंडेंट द्वारा पूछे गए विभिन्न प्रश्नों को नोट किया गया और बैंक के उत्तर को GeM पोर्टल और बैंक की कॉर्पोरेट वेबसाइट: **www.bankofindia.co.in** पर "निविदा" अनुभाग के अंतर्गत अपलोड किया गया है।

बोली प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि 07 अगस्त 2025

महाप्रबंधक
संसाधन संग्रहण विभाग,
बैंक ऑफ़ इंडिया, प्रधान कार्यालय

Home First Finance Company India Limited

homefirst — We'll take you home

CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

कब्जा सूचना

संदर्भ : प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के उप–नियम (1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना यहां नीचे वर्णित इसकी संबंधित तिथियों को जारी की थी, जिसमें आप/निम्नवर्णित कर्जदारों से सूचना में वर्णित बकाया राशि संबंधित सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। आप/सभी कर्जदार, तथापि, उक्त बकाया राशि नियत समय के भीतर चुकाने में असफल रहे हैं, अतः **होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड** ने सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (4) के साथ पठित तदधीन नियमों के प्रावधान के तहत उसको प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का **कब्जा** ले लिया है :

क्र. सं.	कर्जदारों/ सह–कर्जदारों/ गारंटरों का नाम	बंधक सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक कुल बकाया राशि (आईएनआर में)	कब्जा की तिथि
1.	मनोज कुमार	फ्लैट 23, ब्लॉक–ए, निर्मल आश्रय, खाता नंबर 779, खसरा नंबर 324, ग्राम अछेजा, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, ग्रेटर नोएडा–201450	04-07-2023	6,46,536	30-07-2025

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा कर्जदार/गारंटर और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा उपरिवर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है।

एतद्द्वारा विशेष रूप से **कर्जदारों/गारंटरों** तथा **सर्वसाधारण** को सावधान किया जाता है कि उपरि संदर्भित सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों अथवा उसके किसी भी भाग के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में यहां ऊपर वर्णित बकाया राशि, जो **पूर्ण भुगतान किए जाने तक उस पर आगे ब्याज के साथ देय होगी, के प्रभाराधीन होगा।**

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : एनसीआर
तिथि : 02–08–2025

प्राधिकृत अधिकारी,
होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

JBM Group

Our milestones are touchstones

जय भारत मारूति लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः पेस सिटी II, मोहम्मदपुर झारसा
खांडसा गांव के पास, सेक्टर–36 गुड़गांव, हरियाणा– 122001
फोन न.: 011–26427104; **फैक्स न.:** 011–26427100
वेबसाइटः www.jbmgroup.com
CIN No. L29130HR1987PLC130020

30 जून, 2025 को समाप्त तिमाही के लिये अनंकेक्षित परिणामों का विवरण

(रू लाख में)

क्रम सं.	विवरण	एकल 30/06/2025 को समाप्त तिमाही	एकल 30/06/2024 को समाप्त तिमाही	समेकित 30/06/2025 को समाप्त तिमाही	समेकित 30/06/2024 को समाप्त तिमाही
		अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित
1.	प्रचलनों से कूल आय	55,689.16	53,386.09	55,689.16	53,386.09
2.	अवधि के लिये निवल लाभ/(हानि) (कर, विशिष्ट और/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	3,558.04	805.23	3,587.17	808.65
3.	अवधि के लिये कर पूर्व निवल लाभ/(हानि) (विशिष्ट और/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	3,558.04	805.23	3,587.17	808.65
4.	अवधि के लिये कर पश्चात निवल लाभ/(हानि) (विशिष्ट और/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	2,307.12	535.88	2,328.81	538.44
5.	अवधि के लिये समग्र आय {लाभ/(हानि) शामिल करते हुए अवधि के लिए (कर उपरांत) और अन्य समग्र आय (कर उपरांत)}	2,434.27	449.25	2,455.73	452.17
6.	इक्विटी अंश पूंजी	2,165.00	2,165.00	2,165.00	2,165.00
7.	आरक्षित पिछले वर्ष के अंकेक्षित तुलन पत्र में दर्शाए अनुसार	53,754.67	51,473.39	54,096.68	51,704.96
8.	प्रति शेयर आय (प्रत्येक रू 2/-) (वार्षिकृत नहीं) (जारी और स्थगित प्रचालनों के लिये)				
	क) बेसिक	2.13	0.50	2.15	0.50
	ख) डाइल्यूटेड	2.13	0.50	2.15	0.50

नोटः

क) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अधीन शेयर बाज़ारों के पास दायर किये गये 30 जून, 2025 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रपत्र का सार है। 30 जून, 2025 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रपत्र शेयर बाज़ारों NSE, BSE की वेबसाइटों, www.nseindia.com और www.bseindia.com तथा कंपनी की वेबसाइट www.jbmgroup.com पर उपलब्ध है।

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते **जय भारत मारूति लिमिटेड**
हस्ता०/–
एस. के. आर्य
अध्यक्ष
DIN 00004626

कंपनी की वेबसाइट पर परिणाम देखने के लिए क्यूआर कोड को स्कैन करें।

स्थानः गुरूग्राम
दिनांकः 1 अगस्त, 2025

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JAIPUR

1st Floor, Sudharma-II, Lal Kothi Shopping Centre, Tonk Road, Jaipur-302015

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/265/2022 Next Date : 28.08.2025

BANK OF INDIA
V/S

To, **M/s. MEENAL CONSMETICS**

(CD1) M/S MEENAL CONSMETICS,
A Proprietorship firm, through proprietor Mrs. Meenal Gulati, 150, Vinoba Vihar, Malviya Nagar, Jaipur.

(CD2) MRS. MEENAL GULATI W/O SHRI DEEPAK GULATI
R/O. PLOT NO. 19, VISHNU PURI, MODEL TOWN MALVIYA NAGAR, JAIPUR AND AT: FLAT NO. 11/1323, GROUND FLOOR, MALVIYA NAGAR, JAIPUR

(CD3) MRS. KANCHAN GULATI W/O SHRI ASHOK GULATI,
R/O. FLAT NO. 11/1323, GROUND FLOOR, MALVIYA NAGAR, JAIPUR

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JAIPUR in OA/09/2021 an amount of **Rs. 31,78,131/- (THIRTY ONE LACS SEVENTY EIGHT THOUSAND ONE HUNDRED THIRTY ONE ONLY)** and Interest thereon as per Recovery Certificate is due against you.

1. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
2. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **28.08.2025** at 10.30 a.m. for further proceedings.
3. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

A) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.
B) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

DETAILS OF AMOUNT MENTIONED IN THE RECOVERY CERTIFICATE DUE AGAINST YOU

1. Recover Certificate amount	Rs. 31,78,131/-
2. Cost of the Suit	Rs. 35,350/-
3. Interest from 29.11.2020 to 19.09.2022	Rs. 5,74,675/-
4. Amount received after RC issued	NILL
5. Total Cost	Rs. 37,88,156/-

NOTE: Subject to payment/receipt, if any, made during pendency of OA or Recovery, if any, made by way of auction under SARFAESI. Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **15.07.2025.**

Seal

Recovery Officer - I
Debts Recovery Tribunal, Jaipur

infoedge

इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड

सीआईएनः L74899DL1995PLC068021 । पंजीकृत कार्यालयः जीएफ–12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019
कॉर्पोरेट कार्यालयः बी–8, सेक्टर–132, नोएडा–201304 (उत्तर प्रदेश) दूरभाषः 0120–3082000, फैक्सः 0120–3082095
वेबः http://www.infoedge.in; ईमेलः investors@naukri.com

30वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और ई–वोटिंग सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों की 30वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') सोमवार, 25 अगस्त, 2025 को सायं 5:30 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य दृश्य–श्रव्य माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी। बैठक का स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय अर्थात जीएफ–12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019 माना जाएगा।

कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ('एमसीए') द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ('सेबी') द्वारा जारी परिपत्र संख्या– SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 (जिसे आगे सामूहिक रूप से 'परिपत्रों' कहा जाएगा) के अनुसार, कंपनियों को सदस्यों की एक ही स्थान पर भौतिक उपस्थिति के बिना, वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमति है। तदनुसार, कंपनी की वार्षिक आम बैठक (एजीएम) वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है। कंपनी ने, परिपत्रों के अनुपालन में, 1 अगस्त, 2025 को, वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट केवल उन सदस्यों को ई–मेल द्वारा भेज दी है, जिनके पास शुक्रवार, 25 जुलाई, 2025 (सूचना भेजने की अंतिम तिथि) तक कंपनी के शेयर हैं। और जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं)/रजिस्ट्रार एवं कंपनी के शेयर हस्तांतरण एजेंट के पास पंजीकृत हैं। इसके अलावा, सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ('सूचीबद्धता विनियम') के विनियम 36(1)(बी) के अनुसार, वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए एजीएम नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट तक पहुंचने के लिए वेब–लिंक और क्यूआर कोड प्रदान करने वाला पत्र 1 अगस्त, 2025 को उन सदस्यों को भेजा गया था, जिन्होंने कंपनी के साथ या किसी डिपॉजिटरी या एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, रजिस्ट्रार और कंपनी के शेयर ट्रांसफर एजेंट ('आरटीए') के साथ अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं किया है।

कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 108 और कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20, यथा संशोधित और लिस्टिंग विनियमों के विनियम 44, यथा संशोधित के अनुपालन में, कंपनी अधिनियम के लागू प्रावधानों और वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित सभी व्यावसायिक मदों पर परिपत्रों के अनुसार सभी पात्र सदस्यों को वार्षिक आम बैठक ('ई–वोटिंग') के दौरान दूरस्थ ई–वोटिंग सुविधा ('ई–वोटिंग') और ई–वोटिंग की सुविधा ('ई–वोटिंग') (सामूहिक रूप से 'इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग' के रूप में संदर्भित) प्रदान कर रही है। जो सदस्य रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डालेंगे, वे ई–वोटिंग के माध्यम से वार्षिक आम बैठक में मतदान कर सकेंगे। कंपनी ने इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सुविधा प्रदान करने और वीसी/ओएवीएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक आयोजित करने की सुविधा प्रदान करने हेतु एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवाएँ ली हैं। श्री रूपेश अग्रवाल, प्रबंध पार्टनर, उनकी अनुपस्थिति में, श्री शशिकांत तिवारी, पार्टनर, उनकी अनुपस्थिति में, श्री लखन गुप्ता, पार्टनर, मेसर्स चंद्रशेखरन एसोसिएट्स, कंपनी सचिवों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रक्रिया को कानून के अनुसार निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए संवीक्षक नियुक्त किया गया है।

ए. कट–ऑफ तिथि अर्थात सोमवार, 18 अगस्त, 2025 को भौतिक रूप में या अभौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य ही, नोटिस में उल्लिखित व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालने के हकदार होंगे। वीसी सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले शेयरधारकों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के प्रयोजन के लिए गिना जाएगा।

बी. कंपनी द्वारा वार्षिक रिपोर्ट 2024–25 के साथ एजीएम नोटिस की ई–मेलिंग 1 अगस्त, 2025 को पूरी कर ली गई है।

सी. रिमोट ई–वोटिंग अवधि गुरुवार, 21 अगस्त, 2025, सुबह 9:00 बजे से शुरू होकर रविवार, 24 अगस्त, 2025, शाम 5:00 बजे तक चलेगी। इसके बाद, एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को मतदान के लिए अक्षम कर दिया जाएगा। वे सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं हैं, वे वार्षिक आम बैठक के दौरान कंपनी द्वारा उपलब्ध कराई गई एनएसडीएल की ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे।

डी. कोई भी व्यक्ति, जो वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और कंपनी का सदस्य बनता है और अंतिम तिथि अर्थात सोमवार, 18 अगस्त, 2025 तक उसके पास शेयर हैं, वह evoting@nsdl.com या evoting@naukri.com पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। यदि कोई व्यक्ति ई–वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल में पंजीकृत है, तो वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है।

ई. एक बार जब सदस्य द्वारा रिमोट ई–वोटिंग सुविधा का उपयोग करके किसी प्रस्ताव पर वोट डाल दिया जाता है, तो सदस्य को बाद में उसमें परिवर्तन करने की अनुमति नहीं होगी। जिन सदस्यों ने एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल दिया है, वे भी एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा वोट डालने का अधिकार नहीं होगा।

एफ. सदस्य कृपया ध्यान दें कि वित्त वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ 30वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.infoedge.in पर और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

जी. संबंधित दस्तावेजों की प्रतियां वार्षिक आम बैठक की तिथि तक, कार्य दिवस में कार्य समय के दौरान इलेक्ट्रॉनिक मोड में निरीक्षण के लिए उपलब्ध रहेंगी। सदस्य investors@naukri.com पर ई–मेल भेजकर इनका निरीक्षण कर सकते हैं।

एच. सदस्य कृपया ध्यान दें कि कंपनी एनएसडीएल वेबसाइट पर वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के वेबकास्ट की लाइव स्ट्रीमिंग देखने की सुविधा प्रदान करेगी। सदस्य अपने रिमोट ई–वोटिंग क्रेडेंशियल्स का उपयोग करके https://www.evoting.nsdl.com पर इसे देख सकते हैं। वेबकास्ट सुविधा सोमवार, 25 अगस्त, 2025 को शाम 5:30 बजे से उपलब्ध होगी।

आई. जिन शेयरधारकों ने अभी तक अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम नोटिस में दी गई प्रक्रिया का पालन करके अपना ई–मेल पता इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के लिए पंजीकृत करा लें।

जे. कंपनी ने वार्षिक आम बैठक में अनुमोदन मिलने पर, वित्त वर्ष 2024–25 के लिए अंतिम लाभांश के भुगतान हेतु सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने हेतु शुक्रवार, 25 जुलाई, 2025 को 'रिकॉर्ड तिथि' के रूप में निर्धारित किया है। लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी (जहाँ शेयर डीमैटरियलाइज्ड मोड में रखे जाते हैं) और कंपनी के आरटीए (जहाँ शेयर फिजिकल मोड में रखे जाते हैं) के साथ अपने केवाईसी को फॉर्म आईएसआर–1 और अन्य प्रासंगिक फॉर्म में निर्धारित विवरणों को आरटीए के साथ अपडेट करके अपडेट करें। फॉर्म https://www.infoedge.in/InvestorRelations/Investor_Services_CS पर भी उपलब्ध हैं।

के. सदस्य कृपया ध्यान दें कि वित्त अधिनियम, 2020 द्वारा संशोधित आयकर अधिनियम, 1961 ('आईटी अधिनियम') के अनुसार, 1 अप्रैल, 2020 के बाद किसी कंपनी द्वारा भुगतान या वितरित लाभांश सदस्यों के हाथों में कर योग्य होगा। इसलिए, कंपनी को अंतिम लाभांश का भुगतान करते समय स्रोत पर कर ('टीडीएस') की कटौती करनी होगी। कंपनी को लागू होने पर उचित टीडीएस दर निर्धारित करने में सक्षम बनाने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे आईटी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार प्रासंगिक दस्तावेज प्रस्तुत करें। सदस्यों से अनुरोध है कि वे इस विषय पर प्रासंगिक घोषणा(ओं) के प्रारूप, निर्देशों और जानकारी के लिए https://www.infoedge.in/InvestorRelations/Investor_Services_Tax पर जाएँ। दस्तावेजों को 14 अगस्त, 2025 को या उससे पहले https://web.in.mpms.mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html पर अपलोड करना आवश्यक है। कर–रोक मामलों के संबंध में 14 अगस्त, 2025 के बाद सदस्यों से कोई भी संचार स्वीकार नहीं किया जाएगा। शेयरधारक इस विषय पर किसी भी स्पष्टीकरण के लिए dividend.tds@infoedge.com पर लिख सकते हैं।

एल. इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी शिकायत/कंसर्न के मामले में, सदस्य एनएसडीएल की वरिष्ठ प्रबंधक सुश्री पल्लवी म्हात्रे से ई–मेल evoting@nsdl.com, संपर्क संख्या 022–4886 7000 पर संपर्क कर सकते हैं। सदस्य इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी समस्या के लिए कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी सुश्री जया भाटिया से कंपनी के कॉर्पोरेट कार्यालय, बी–8, सेक्टर–132, नोएडा–201304 (उत्तर प्रदेश), दूरभाष: +91–120–3082005, ई–मेलः evoting@naukri.com पर भी संपर्क कर सकते हैं।

डिपॉजिटरी अर्थात एनएसडीएल और सीडीएसएल के माध्यम से लॉगिन से संबंधित किसी भी तकनीकी समस्या के लिए डीमैट मोड में प्रतिभूतियां रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों के लिए हेल्पडेस्क

लॉगिन प्रकार	हेल्पडेस्क का विवरण
एनएसडीएल के पास रखी प्रतिभूतियाँ	लॉगिन में किसी भी समस्या का सामना करने वाले सदस्य evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजकर या 022–4886 7000 पर कॉल करके एनएसडीएल हेल्पडेस्क से संपर्क कर सकते हैं।
सीडीएसएल के पास रखी प्रतिभूतियाँ	लॉगिन में किसी भी समस्या का सामना करने वाले सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com पर अनुरोध भेजकर सीडीएसएल हेल्पडेस्क से संपर्क कर सकते हैं या टोल फ्री नं. 1800 21 09911 पर संपर्क कर सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेश द्वारा
कृते इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड
जया भाटिया
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या A33211

दिनांकः अगस्त 1, 2025
स्थानः नोएडा

यूको बैंक

आंचलिक कार्यालयः कृष्णा प्लाजा, C-2/6, डी–ब्लॉक, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ

अनडिलिवर्ड डिमांड नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अंतर्गत अनडिलिवर्ड डिमांड नोटिस के संबंध में

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत अधोलिखित ऋणी को मांग नोटिस डाक द्वारा भेजा गया था लेकिन नोटिस बिना तामील के वापस लौट आया है। नोटिस के अनुसार ऋणियों/जमानतदारों को बकाया ऋण राशि+ ब्याज व खर्चें अतिरिक्त का भुगतान मांग नोटिस की दिनांक से 60 दिन में करना था। बकाया राशि का भुगतान करने में असफल होने पर बैंक के पास गिरवीकृत अचल सम्पत्ति का कब्जा धारा 13(4) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरी द्वारा ऋण वसूली हेतु लिया जाएगा। बिना तामील के नोटिस की प्रति शाखा प्रबंधक से कार्य समय में प्राप्त करें तथा नोटिस की तारीख से 60 दिन में बकाया राशि का भुगतान ब्याज व अन्य खर्चों सहित जमा करना सुनिश्चित करें। सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, इस नोटिस की प्राप्ति पर आपको बैंक की सहमति के बिना व्यवसाय के सामान्य पाठ्यक्रम को छोड़कर उपरोक्त प्रतिभूतियों का निपटान या व्यवहार करने से रोक दिया जाता है। सम्पत्ति की किसी भी प्रकार की बिक्री खरीद **यूकों बैंक बुलंदशहर शाखा** के प्रभार के अधीन होगी।

क्र. सं.	ऋणी/गारन्टर के नाम	बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण	डिमांड नोटिस की तारीख	नोटिस के अनुसार देय राशि
1.	1. भारत चन्द्र अग्रवाल **(ऋणी)**, पुत्र नरेश चन्द्र अग्रवाल, एमआईजी 666, आवास विकास कॉलोनी, डीएम रोड, बुलन्दशहर। 2. मीनू अग्रवाल पत्नी भारत चन्द्र अग्रवाल (सह.ऋणी), एमआईजी 666, आवास विकास कॉलोनी, डीएम रोड, बुलन्दशहर।	बंधक एक डबल स्टोरी गोदाम भवन क्षेत्रफल माप 124.32 वर्गगज स्थित देवीपुरा-1, निकट काली माता मंदिर जिसका नं. 798 (पुराना नं. 718) मौहल्ला देवीपुरा-1 टाउन बुलन्दशहर परगना बरन, तहसील और जिला बुलन्दशहर सम्पत्ति स्वामी श्री भारत चन्द्र अग्रवाल और स्व0 श्रीमती मीरा अग्रवाल रजिस्ट्रर्ड सब रजिस्ट्रार कार्यालय तहसील बुलन्दशहर बुक नं. 1, वॉल्यूम नं. 2042, पेज 233-238, क्रमांक नं. 3082, दिनांक 24.04.1986 में पंजीकृत है। सीमाएँ: पूर्व- नूरजहाँ बेगम की सम्पत्ति, पश्चिम- कृष्णा का गोदाम, उत्तर- सोहन लाल की आरा मिल और पॉली फैक्ट्री, दक्षिण -18 फीट चौड़ी रोड।	**24.07.2025** एनपीए की तिथि 31.03.2021	रू0 **43,56,794.96** दिनांक 24.05.2021 + ब्याज दिनांक 31.03.2025 से एवं भवष्यि ब्याज

दिनांक–01.08.2025 **स्थान– बुलंदशहर** **प्राधिकृत अधिकारी**

pnb Housing Finance Limited

Ghar Ki Baat

परिशिष्ट –4–क
अचल सम्पत्ति(यों) की ई–नीलामी बिक्री सूचना
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालयः – 9 वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22, के जी मार्ग, नई दिल्ली –110001 फोन: – 011–23357171, 23357172, 23705414, **वेबसाइटः www.pnbhousing.com**
हरिद्वार शाखाः प्रथम तल, आर्य नगर, ज्वालापुर, हरिद्वार–249407 (उत्तराखंड). **नोएडा शाखाः** भूतल, डी–2, सेक्टर–3, नोएडा (उत्तर प्रदेश) – 201301

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कालम नंबर –ए में निदर्शित कर्जदार(रों) एवं गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित कालम नंबर–डी में वर्णित अचल सम्पत्ति(यां), जिसका प्रलक्षित/भौतिक कब्जा पीएनबी हाउसिंग फाईनैंस लिमिटेड (पीएनबी एचएफएल)/प्रत्याभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है (कालम नंबर–सी में वर्णितानुसार) नीचे दिए विवरण के अनुसार **"जैसी है जहां है", जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएंगी। एतद्द्वारा कालम नंबर –ए में निदर्शित कर्जदार(रों)/बंधकदाता(ओं)/संबंधित कर्जदार(रों)/बंधकदाता(ओं) (मृत्योपरान्त) के कानूनी वारिसों, कानूनी प्रतिनिधियों, (चाहे ज्ञात अथवा अज्ञात), निष्पादक(कों), प्रशासक(कों), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(यों) को, जैसी भी स्थिति है, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 अद्यतन संशोधित के नियम 8(6) एवं 9 के तहत सूचना दी जाती है।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाईनैंस लिमिटेड, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट नामतः **www.pnbhousing.com** में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें।

ऋण संख्या, कर्जदार/ सह–कर्जदार का नाम गारंटर(s) (ए)	मांग सूचना मांग की राशि और तारीख (बी)	कब्ज़ा का प्रकार (सी)	बंधक रखी सम्पत्तिओं का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (ई)	ईएमडी (आरपी का 10%) (एफ)	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि (जी)	बोली वृद्धि राशि (एच)	निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात ऋणभार/ न्यायालय मामला, यदि कोई, (के)
HOU/HWR/0319/672295, बी.ओ.: हरिद्वार, सरिता पंवार, राजेश कुमार पंवार	**11.02.2025 तक रु. 11,78,010.44**	**भौतिक कब्जा**	वह समस्त संपत्ति जो आवासीय प्लॉट संख्या 20, खसरा संख्या 617, माप क्षेत्र 798 वर्ग फीट यानी 74.16 वर्ग मीटर का हिस्सा है, ग्राम रानीपुर (नगर निगम सीमा हरिद्वार के अंदर), तहसील और जिला हरिद्वार में स्थित है, सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्वः प्लॉट संख्या–19, भुजा 57 फीट, पश्चिमः प्लॉट संख्या 20 का शेष भाग, भुजा 57 फीट, उत्तरः प्लॉट संख्या 7, भुजा 14 फीट, दक्षिणः सड़क 18 फीट चौड़ी, भुजा 14 फीट।	**रु. 1188000**	**रु. 118800**	**04.09.2025**	**रु. 10,000**	**25.08.2025 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 5:30 बजे**	**05.09.2025 अप. 02.00 बजे से अप. 03:00 बजे**	**Pending Litigation-Sarita Panwar vs. SBI & PNBHFL DCDRC, Roshanabad, Haridwar**
00166700002911, बी.ओ.: नोएडा, करुणा कौशिक, नीरज कौशिक (सह–आवेदक), विशाल चंद्र रॉय (गारंटर)	**24.09.2024 तक रु. 20,47,221.29**	**भौतिक कब्जा**	मकान संख्या–एच–3, गोविंदपुरम गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश –201010	**रु. 10903000**	**रु. 1090300**	**04.09.2025**	**रु. 1 लाख**	**25.08.2025 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 5:30 बजे**	**05.09.2025 अप. 02.00 बजे से अप. 03:00 बजे**	**Not Known**

*उसके भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक लागू अनुसार 18 प्रतिशत वार्षिक की दर पर भावी ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चो, लागत, प्रभारों इत्यादि सहित। "पीएनबी हाउसिंग फाईनैंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, उपरिवर्णित अचल/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार/दावे नहीं हैं, सिवाय उनके जो कालम नंबर–के में वर्णित किए गए हैं। इसके अतिरिक्त इन ऋणभारों का भुगतान/अदायगी सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा उसकी अपनी व्यवस्था द्वारा की जाएगी। सफल क्रेता(ओं)/बोलीदाताओं से वर्णित ऋणभारों की सत्यता का अभिनिश्चयन स्वतंत्र रूप से करने का अनुरोध किया जाता है। **1.** आज की तिथि तक, पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी पर उपरोक्त अचल सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री, हस्तांतरण तथा/अथवा निपटान के संबंध में कोई प्रतिबंध आदेश तथा/अथवा न्यायालय निषेधादेश लागू नहीं है। **2.** संभावित क्रेता/बोलीदाता तथा इच्छुक पार्टियां कालम नंबर–के में वर्णित, कार्यवाही/पारित आदेश इत्यादि, यदि कोई, में बहस, जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध उसके स्वामित्व के साथ संबंधित दस्तावेजों का शीर्षक शामिल है परंतु उसी तक सीमित नहीं हैं, का निरीक्षण स्वतंत्र रूप से कर सकती हैं तथा सभी संदर्भों में अपनी संतुष्टि अपनी निविदा/बोली आवेदन प्रस्तुत करने अथवा ऑफर(र्स) प्रस्तुत करने से पहले कर सकती हैं। बोलीदाता(ओं) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। **3.** कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता/खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% (ब्याना सहित) जमा करने के लिए बाध्य है। पैसा, यदि कोई हो, जमा किया गया) उसी दिन या अगले कार्य दिवस की तुलना में बाद में नहीं। सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त करने के बाद ही (बोली लगाने वाले) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75% बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा बिक्री प्रतिफल राशि जमा करनी होगी और इस तरह की जमा राशि के डिफ़ॉल्ट होने पर, संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। **4. मैसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री संचालन में प्राधिकृत अधिकारी कार्पोरेट कार्यालय पता : प्लॉट नंबर 68, तृतीय तल, सेक्टर–44, गुरूग्राम, हरियाणा–122003 वेबसाइट–**www.bankeauctions.com** सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, पीएनबीएचएफएल प्राधिकृत अधिकारी **मुकेश विश्नोई, संपर्क नंबर 1800120 8800**, या सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड अथवा **www.pnbhousing.com** पर देखें।

स्थान : दिल्ली एनसीआर, दिनांक : 02.08.2025 **प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड**

More Newspaper and Magazines Telegram Channel join Search https://t.me/Magazines_8890050582 (@sharewithpride)