फक्त अतिक्रमण हटाव मोहीम

रस्त्यांची शक्यता कमीच- मनपा प्रशासक जी. श्रीकांत यांची स्पष्ट भूमिका

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : शहराच्या विकास आराखड्यातील रस्त्याच्या जागेवर मोठ्या प्रमाणावर अनधिकृत बांधकामे करण्यात आली आहेत. ही अनधिकृत बांधकामे काढून खुणा नोंद केली जाईल. मनपाची हस्तांतरणीय विकास हक्क देण्याची तयारी असली तरी त्यासाठी अद्याप एकही अर्ज प्राप्त झालेला नाही. मनपा पाडापाडी करत असली तरी रस्ते तयार केले जाणार नाहीत. रस्ते तयार करण्यापूर्वी भूसंपादन प्रक्रिया राबवली जाईल, अशी स्पष्ट भूमिका मनपा प्रशासक जी. श्रीकांत यांनी मांडली.

गुंठेवारी व बांधकाम परवानगी घेतली तर रस्ते होणार

डीपी रोडवर रेखांकन करून ठेवण्यात येत आहे. त्या रस्त्यालगत असलेल्या जमीनीवर लेआऊट करून बांधकाम परवानगी घेतली किंवा गुंठेवारी केली तर त्या निधीतून भूसंपादन करीत रस्ते तयार केले जातील, असेही श्रीकांत म्हणाले. मनपा कायद्याची कठोरपणे अंमलबजावणी केली जाणार आहे. सात दिवसांत विकास हक्क हस्तांतरण दिला जाणार आहे. मालमत्ताधारकांकडून अद्यापही अर्ज प्राप्त झालेला नसल्याचे जी. श्रीकांत यांनी सांगितले.

शहराच्या मंजूर विकास आराखड्यातील रस्त्यांच्या जागेवर मनपाची परवानगी न घेता व गुंठेवारी न करता मोठ्या प्रमाणावर अनधिकृत बांधकामे झाली आहेत. अशा अनधिकृत बांधकामांच्या विरोधात मनपाने धडक कारवाई सुरू केली आहे. पडेगाव ते मिटमिट्यापर्यंत सुरू असलेल्या पाडापाडीची आज मनपा प्रशासक जी. श्रीकांत यांनी पाहणी केली. त्यानंतर पत्रकारांनी त्यांच्याशी संवाद साधला. ते म्हणाले की, पाडापाडी होत असली तरी लगेचच रस्ते करणार, असे वक्तव्य मी केलेले नाही. सध्या रस्ते करण्याचे कोणतेही नियोजन नाही. विकास आराखड्यातील रस्त्यांवर थाटण्यात आलेली अनधिकृत बांधकामे काढण्याची कारवाई हाती घेण्यात आलेली आहे.

मनपाची बांधकाम परवानगी न घेता व गुंठेवारी न करता डीपी रस्त्यावर अनधिकृत बांधकामे केली असतील तर ती पाडणारच. मुख्य रस्त्यालगत असलेल्या सेवा रस्त्यावर मनपाकडून विजेचे खांब रोवून खुणा केल्या जाणार आहे. चिकलठाणा, मुकुंदवाडी, बीड बायपास, पैठणरोडवर अनेक वर्षांपासून नागरिकांनी अनधिकृत बांधकामे केली आहेत. मोठमोठ्या टोलेजंग इमारती उभारल्या. त्यामध्ये व्यवसाय सुरू केला. मात्र, मनपाने बांधकाम परवानगी किंवा गुंठेवारी करून घेण्याची तयारी दाखवली नाही. गुंठेवारी करून घेतली असती तर ही बांधकामे वाचवता आली असती, असेही प्रशासक जी. श्रीकांत म्हणाले.

शक्तिपीठ महामार्ग मोजणी अधिकाऱ्यांना शेतकऱ्यांचा विरोध

लोकसत्ता वार्ताहर

परभणी : शक्तिपीठ महामार्गाच्या भूसंपादनासाठी शेतजमीन मोजणीकरिता आलेल्या अधिकाऱ्यांना तालुक्यातील शेंद्रा व पिंगळी येथील शेतकऱ्यांनी मोजणी न करू देताच शुक्रवारी (दि. ४) परत पाठवले. या वेळी शेतकऱ्यांनी प्रचंड घोषणाबाजी करत जमीन मोजणीसाठी आलेल्या अधिकाऱ्यांना आम्ही आमच्या सुपीक जमिनी कोणत्याही परिस्थितीत शक्तिपीठ महामार्गासाठी देणार नाही, असा लेखी पंचनामा करून शासनाकडे पाठविण्यासाठी भाग पाडले.

परभणी जिल्ह्यातील पूर्णा, परभणी व सोनपेठ या तालुक्यांतून एकूण ७१ किलोमीटरचा शक्तिपीठ महामार्ग जाणार आहे. या महामार्गामध्ये मोठ्या प्रमाणावर सुपीक जमिनी जाणार असल्याने भूसंपादनासाठी शेतकऱ्यांनी मोठ्या प्रमाणावर विरोध केला आहे. या आधी पूर्णा तालुक्यातील सुरवाडी आणि सोनपेठ तालुक्यातील कानेगाव येथील शेतकऱ्यांनी जमीनमोजणीला विरोध करत मोजणी करण्यासाठी आलेल्या अधिकाऱ्यांना परत पाठवले होते. जिल्ह्यात कृषी दिनी दोन ठिकाणी रास्ता रोको आंदोलन करण्यात आले, तर दोन ठिकाणी शेतकऱ्यांनी मोजणीपथकाला परत पाठवले. शेतकऱ्यांनी शक्तिपीठ महामार्गाला मोठ्या प्रमाणावर विरोध केला आहे.

शेतकऱ्यांच्या या आंदोलनाला स्वाभिमानी शेतकरी संघटनेचे जिल्हाध्यक्ष किशोर ढगे, प्रहार जनशक्ती पक्षाचे जिल्हाप्रमुख शिवलिंग बोधने, कॉम्रेड माधुरीताई क्षीरसागर, युवक काँग्रेसचे जिल्हाध्यक्ष अमोल जाधव यांच्यासह अनेक शेतकरी संघटनांनी पाठिंबा देत सहभाग नोंदविला होता.

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट-IV-ए - स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६)च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव-विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११० ००१ फोन्स : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

औरंगाबाद शाखा कार्यालय : ई-१, ई-२ व ई-३, चौथा मजला, औरंगाबाद बिझनेस सेन्टर, अदालत रोड, औरंगाबाद-४३१ ००१, महाराष्ट्र.

याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून रकाना नं. 'ए'मध्ये दर्शविलेल्या ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण असलेल्या/ ताब्यात असलेल्या याखालील रकाना नं. 'डी'मध्ये वर्णिलेल्या स्थावर **मालमत्तेचा विधायक/ प्रत्यक्ष ताबा (रकाना नं. 'सी'मध्ये वर्णिल्यानुसार) मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या** प्राधिकृत अधिकारींद्वारा घेण्यात आला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली दिलेल्या तपशिलानुसार **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. ऋणको/ गहाणकार/ विधि वारसदार, विधि प्रतिनिधी (जे ज्ञात आहेत किंवा ज्ञात नाहीत), तारखेनुसार सुधारित केल्याप्रमाणे सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेन्ट रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) व ९ अंतर्गत रकाना नं. 'ए'मध्ये दर्शविल्यानुसार, जसे असेल त्यानुसार, संबंधित ऋणको/ गहाणकारांचे (दिवंगत असल्यामुळे) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारा सूचना देण्यात आली आहे. विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता कृपया **मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या www.pnbhousing.com** या वेबसाइटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.

लोन नं./ ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार/ विधि वारसदाराचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व तारीख (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	गहाण असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (आरपी) (ई)	इरठे (आरपीची १०%) (एफ)	बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख (जी)	बोलीवृद्धी दर (एच)	पाहणीची तारीख व वेळ (आय)	लिलावाची तारीख व वेळ (जे)	ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरण, जर असल्यास (के)
HOU/ARNG/0422/986330 & NHL/ARNG/0622/997442, आशामती गजानन ढवळे / गजानन विश्वनाथ ढवळे, शा.का. : औरंगाबाद	रु. १४६६२९०.२४ व ०७.०३.२०२४ रोजीप्रमाणे	प्रत्यक्ष ताबा	फ्लॅट नं. ३०२, बिल्डिंग नं. 'एच', स्टिल्ट दुसरा मजला, ओमिक्रॉन ॲस्पायर, गट नं. १४, फत्तेपूर, ता. व जि. औरंगाबाद-४३१ ००१, महाराष्ट्र, भारत.	रु. १,१८८,०००	रु. ११८,८००	२३.०७.२०२५	रु. १०,०००	१८.०७.२०२५ रोजी दु. १२.०० व दु. ०४.०० दरम्यान	२४.०७.२०२५ रोजी दु. ०२.०० व दु. ०३.०० दरम्यान	ज्ञात नाही

***त्याकरिता वसुली आणि/ किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत निघालेले लागू असल्याप्रमाणे १८% प्र.व. दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार इ.सह एकत्रित. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकारींना असलेले उत्तम ज्ञान व माहितीनुसार रकाना क्र. 'के'मध्ये जे काही प्रकट केले आहे ते वगळता वर नमूद केलेल्या स्थावर/ सुरक्षित मत्तेवर तेथे कोणतेही भार/ दावे नाहीत. याअधिक, सदर भार यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदाराद्वारा, त्याच्या/ तिच्याकडील, सोसावयाचे आहेत/ प्रदान करावयाचे आहेत. भावी खरेदीदार/ बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी स्थावर मालमत्तेवरील नमूद केलेल्या भाराची स्वतंत्रीत्या पडताळणी करून निश्चित करावेत. (१.)** आजच्या तारखेनुसार, तेथे वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेची विक्री करणे, अभिहस्तांतरण आणि/ किंवा वासलात लावणे यापासून 'पीएनबीएचएफएल'ला/ 'पीएनबीएचएफएल'च्या प्राधिकृत अधिकारींना प्रतिबंध करण्यास कोणताही आदेश आणि/ किंवा निषेधाज्ञा आलेली नाही आणि/ किंवा वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेची वासलात आणि दर्जा रकाना क्र. 'के'मध्ये नमूद करण्यात आले आहे. **(२.)** भावी खरेदीदार/ बोलीदार आणि स्वारस्य असलेले पक्षकार रकाना नं. 'के'मध्ये नमूद केलेल्या व मंजूर केलेल्या प्रक्रिया/ आदेश इ., जर असल्यास, त्यामधील याचिकांबाबत तपासणी स्वतः स्वतंत्रपणे करू शकतील. समाविष्ट परंतु त्याकरिता 'पीएनबीएचएफएल'कडे उपलब्ध असलेल्या संबंधित नामाधिकाराच्या कागदपत्रांचे नामाधिकार मर्यादेत नाहीत आणि निविदा/ बोली अर्ज प्रपत्र किंवा प्रस्ताव सादर करण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. बोलीदाराने बोली प्रपत्रासमवेत या लिलावाच्या शर्ती व अटी स्वाक्षरीकृत करून घ्यावयाच्या आहेत. **(३.)** कृपया नोंद घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ९(३)नुसार, बोलीदार/ खरेदीदाराने त्याच दिवशी किंवा उशिरात उशिरा कामाच्या पुढील दिवशी विक्री किमतीच्या (इसारा रक्कम समाविष्ट, जर भरलेली असल्यास) २५% ठेव, कायदेशीररीत्या बांधील असलेली, भरावयाची आहे. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ९(२)नुसार सुरक्षित धनकोद्वारा विक्री किमतीच्या २५% रकमेच्या स्वीकृतीनंतरच केवळ बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री विचाराधीन रकमेच्या उर्वरित ७५% विक्री निश्चितीकरण पत्राच्या अभिस्वीकृतीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदाराद्वारा भरावयाची आहे आणि सदर ठेव भरण्यात कसूर झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री निश्चितीकरण पत्रात नमूद केलेल्या १५ दिवसांचा अनिवार्य कालावधी संपण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री निश्चितीकरण रकमेचा भागशः प्रदान जप्त करतील आणि मालमत्ता/ सुरक्षित मत्ता सरफेसी ॲक्टच्या तरतुदींनुसार पुन्हा विक्रीकरिता ठेवण्यात येईल. **(४.) सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ई-लिलावाद्वारा विक्रीच्या आयोजनात प्राधिकृत अधिकारीस साहाय्य करणार आहे. तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय येथे असलेले- प्लॉट नं. ६८, तिसरा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरयाणा-१२२ ००३ वेबसाइट- www.bankeauctions.com बोली कागदपत्रे प्राप्त करणे किंवा मालमत्तेच्या पाहणीसंबंधित कोणत्याही साहाय्याकरिता आणि कोणत्याही अन्य शंकांकरिता किंवा नोंदणीकरिता तुम्हास गणेश अंकुश/ निलाक्षी पाटील, टोल-फ्री नं. : १८०० १२० ८८००, जी 'पीएनबीएचएफएल'ची अधिकृत व्यक्ती आहे यांच्याशी समन्वय साधावयाचा आहे किंवा www.pnbhousing.com या वेबसाइटला भेट द्यावी.**

स्थळ : औरंगाबाद, दिनांक : ०५.०७.२०२५ — **स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड

GREAVES

कॉर्पोरेट आयडेन्टीटी नंबर: एल९९९९९एमएच१९२२पीएलसी०००९८७

नोंदणीकृत कार्यालय: जे-२, एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, चिखलठाणा, औरंगाबाद- ४३१२१०

कॉर्पोरेट कार्यालय: युनिट क्र. १ए, ५वा मजला, टॉवर ३, इक्किनॉक्स बिझिनेस पार्क, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प.), मुंबई - ४०००७०. **दूरध्वनी:** +९१-२२ ४१७१ १७००

ई-मेल: investorservices@greavescotton.com; **वेबसाईट:** www.greavescotton.com

१०६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सभासदांना सूचित करण्यात येत आहे की कंपनीच्या भागधारकांची १०६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमच्या नोटिशीमध्ये ('नोटीस') नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे, कामकाज पार पाडण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (''व्हीसी'') किंवा इतर ध्वनि चित्र माध्यमांद्वारे ('ओएव्हीएम') बुधवार, ३० जुलै २०२५ रोजी दुपारी २:३० वाजता भारतीय प्रमाण वेळेनुसार घेण्यात येईल. एजीएमचे कामकाज हे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यामध्ये पार पाडण्यात येत असल्याचे मानले जाईल जे एजीएमचे मानीव ठिकाण असेल.

कॉरपोरेट कामकाज मंत्रायलाद्वारे जारी करण्यात आलेले ८ एप्रिल २०२० तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२० आणि १३ एप्रिल २०२० तारखेचे १७/२०२०, त्यानंतर ५ मे २०२० तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक २०/२०२० आणि या संबंधात जारी करण्यात आलेली तदनंतरची परिपत्रके, सर्वांत अलीकडचे म्हणजे १९ सप्टेंबर २०२४ तारखेचे ०९/२०२४ (यांना 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संबोधण्यात येते) आणि सिक्युरिटीज ॲंड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे ('सेबी') ११ नोव्हेंबर २०२४ तारखेचे बृहत परिपत्रक तसेच ०३ ऑक्टोबर २०२४ तारखेचे परिपत्रके (''सेबी परिपत्रके'' म्हणून संबोधण्यात येते) (येथे यानंतर एकत्रितपणे ''परिपत्रके'' म्हणून संबोधण्यात येते) यांच्या तरतुदींचे अनुपालन करून, कंपनीची एजीएम केवळ व्हीसीद्वारे/ओएव्हीएमद्वारे घेण्यात येईल.

एजीएमदरम्यान पार पाडायचे सर्वसाधारण व विशेष कामकाज नमूद करणारी सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४-२५ साठीचा वार्षिक अहवाल हे दस्तऐवज ज्यांचे ईमेल आयडीज डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्ट्सकडे किंवा कंपनीकडे किंवा तिच्या रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजन्टकडे (''आरटीए'')- केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड- यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, त्या सभासदांना ईमेलद्वारे पाठवण्यात आलेले आहेत. ०४ जुलै २०२५ रोजी ईमेल पाठवण्याचे काम पूर्ण करण्यात आलेले आहे. तसेच, ज्यांनी आपल्या ईमेल ॲड्रेसेसची नोंद केलेली नाही, अशा भागधारकांना एजीएमची नोटीस आणि वित्तीय वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवाल हे ॲक्सेस करता येण्यासाठी वेबलिंक समाविष्ट असणारे एक पत्र पाठवण्यात येत आहे.

सभासद यांची नोंद घेऊ शकतील की वर नमुद केलेले दस्तऐवज हे कंपनीच्या वेबसाइटवर www.greavescotton.com/ येथे, स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाइट्सवर म्हणजेच अनुक्रमे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या वेबसाइट्सवर www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या (''एनएसडीएल'') (इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी नियुक्त एजन्सी) वेबसाइटवर https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहेत.

सभासद हे केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे उपस्थित राहू शकतील आणि सहभागी होऊ शकतील. एजीएममध्ये सहभागी होण्यासंबंधीच्या सूचना नोटिशीच्या ''नोंदी'' विभागामध्ये नमूद करण्यात आलेल्या आहेत. कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत (''अधिनियम'') गणसंख्येची मोजणी करण्याच्या हेतूसाठी व्हीसीद्वारे/ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित झालेल्या सभासदांची गणना करण्यात येईल. एजीएम व्हीसीद्वारे/ओएव्हीएमद्वारे घेण्यात येत असल्याने सभासदांद्वारे प्रतिपत्रधारक नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध असणार नाही.

अधिनियमाचे कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०, आणि सेबी (सूचीकरण आबंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमने, २०१५ चे (''सूचिकरण आवश्यकता'') नियमन ४४ यांच्या तरतुदींचे पालन करून, कंपनी ही नोटिशीमध्ये नमूद ठरावांवर सर्व सभासदांना त्यांचे मतदान करता येण्यासाठी दुरस्थ ई-मतदान सुविधा तसेच एजीएमच्या कामकाजादरम्यान ई-मतदान प्रदान करत आहे.

दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मतदान केलेले सभासद हे एजीएमला उपस्थित राहू शकतील परंतु त्यांना एजीएमच्या कामकाजादरम्यान पुन्हा मतदान करण्यास अनुमती असणार नाही.

सर्व सभासदांनी कृपया पुढीलची नोंद घ्यावी:

a. बुधवार, २३ जुलै २०२५ च्या समाप्तीला म्हणजेच कट-ऑफ तारखेला सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये ज्यांची नावे आहेत, केवळ तेच सभासद दुरस्थ ई-मतदानाची सुविधा किंवा एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदानाची सुविधा प्राप्त करण्यासाठी हक्कदार असतील. सभासदांचे मतदानाचे हक्क हे कट-ऑफ तारखेरोजी कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील.

b. पुढील कालावधीदरम्यान दुरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध असेल:

दुरस्थ ई-मतदानाची सुरुवात	**रविवार, २७ जुलै २०२५ रोजी सकाळी ०९:०० भारतीय प्रमाण वेळेनुसार**
दुरस्थ ई-मतदानाची समाप्ती	**मंगळवार, २९ जुलै २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० भारतीय प्रमाण वेळेनुसार**

मंगळवार, २९ जुलै २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० नंतर दुरस्थ ई-मतदान करण्याला अनुमती असणार नाही, कारण त्यानंतर दुरस्थ ई-मतदान मॉड्युल अकार्यान्वित करण्यात येईल. सभासदाने ठरावावर एकदा का मतदान केल्यावर, सभासदाला तदनंतर त्यामध्ये बदल करण्यास किंवा पुन्हा एकदा मतदान करण्यासाठी अनुमती असणार नाही.

c. वास्तविक स्वरूपात भागधारणा करणारी कोणतीही व्यक्ती आणि बिगर-व्यक्ती भागधारक, जिने कंपनीद्वारे एजीएमची नोटीस पाठवण्यात आल्यानंतर कंपनीचे समभाग प्राप्त केलेले आहेत आणि कंपनीची सभासद झालेली आहेत आणि जी कट-ऑफ तारखेला सभासद आहे, ती व्यक्ती evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकेल. तथापि, मतदानासाठी एनएसडीएलकडे अगोदरच नोंदणी केलेली असल्यावर, ते मतदान करण्यासाठी त्यांच्या विद्यमान यूजर आयडीचा व पासवर्डचा वापर करू शकतील.

डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपामध्ये सिक्युरिटीज धारण करणारी व्यक्ती भागधारक, ज्यांनी एजीएमची नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे समभाग प्राप्त केलेले आहेत आणि सभासद झालेले आहेत आणि कट-ऑफ तारखेला समभाग धारण केलेले आहेत, ते ''दुरस्थ ई-मतदानासाठी लॉगिन पद्धत आणि डिमॅट प्रकारामध्ये सिक्युरिटीज धारण करणाऱ्या व्यक्ती भागधारकांसाठी व्हर्च्युअल सभेमध्ये सहभागी होणे'' अंतर्गत एजीएमच्या नोटिशीमध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या पायऱ्यांचे पालन करू शकतील.

d. डिमटेरियलाइज्ड प्रकार, वास्तविक प्रकार यांमध्ये समभाग धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेल आयडीजची नोंदणी केलेली नाही त्या सभासदांसाठी, दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएमदरम्यान ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याचे स्वरूप नोटिशीमध्ये प्रदान करण्यात आलेले आहे.

e. रेकॉर्ड तारखेच्या समाप्तीला म्हणजेच बुधवार, २३ जुलै २०२५ रोजी (''रेकॉर्ड तारीख'') सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये/लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये ज्या सभासदांचे नाव दिसून येईल, त्या सभासदांना स्त्रोतावर आयकर वजा करुन, लाभांश, एजीएमच्या दरम्यान घोषित करण्यात आल्यास, प्रदान करण्यात येईल आणि तो गुरुवार, २८ ऑगस्ट २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करण्यात येईल. वास्तविक स्वरूपात समभाग धारण केलेले भागधारक हे नॅशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग सिस्टमद्वारे किंवा वित्तप्रेषणाच्या इतर कोणत्याही इलेक्ट्रॉनिक प्रकाराद्वारे थेट आपल्या बँक खात्यामध्ये लाभांश प्राप्त करण्यासाठी, त्यांनी केवायसीचे अनुपालन केलेले असावे. वास्तविक स्वरूपात आणि डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण केलेल्या भागधारकांसाठी बँक खात्याच्या तपशीलासह केवायसी अद्ययावत करण्याचे स्वरूप हे एजीएमच्या नोटिशीमध्ये प्रदान करण्यात आलेले आहे.

मतदान प्रक्रिया न्याय्य व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी परिनिरीक्षण करण्यासाठी परिनिरीक्षक म्हणून संचालकीय मंडळाने मेसर्स एसजीजीएस ॲंड असोसिएट्स यांच्या श्री. सनी गोगिया यांची, ज्यांचा सभासदत्व क्र. ए५६८०४ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र.२१५६३ आहे, आणि ते उपस्थित राहू शकत नसल्यास श्री.गौरव सैनानी यांची, ज्यांचा सभासदत्व क्र. ए३६६०० आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र.२४४८२ आहे यांची नियुक्ती केलेली आहे.

तांत्रिक साहाय्याची गरज असणारे भागधारक हे:

a. वारंवार विचारल्या जाणाऱ्या प्रश्नांचा (एफएक्यूजचा) आणि www.evoting.nsdl.com येथील डाउनलोड विभागामध्ये उपलब्ध ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिका यांचा संदर्भ घेऊ शकतील; किंवा

b. टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधू शकतील: ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० किंवा श्रीमती प्राजक्ता पावले, एक्झिक्युटिव्ह, एनएसडीएल यांना evoting@nsdl.co.in येथे किंवा ४ था मजला, 'ए' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०००१३ येथे विनंती पाठवू शकतील.

ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी

अतिंद्र बासू
ग्रुप जनरल कौन्सिल ॲंड कंपनी सेक्रेटरी
आयसीएसआय सभासदत्व क्र: ए३२३८९

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ०५ जुलै २०२५

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

विभागीय कार्यालय - लातूर
'पुष्पक प्लाझा', गणेश नगर, लातूर, फोन : ०२३८२-२४६१०८, २४८७१७, २५४९९१

(अचल मालमत्तेसाठी) **ताबा सूचना** [नियम ८(१) पहा]

90 FOUNDATION DAY CELEBRATIONS

खालील सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्र,** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स २००२) मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३ चे पोटकलम १२ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खालील कर्जदार यांना मागणी नोटीस पाठवून त्यांनी मागणी नोटीस मधील नमुद रक्कम व त्यावरील पुढील व्याज हे त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम कर्जदार हे मुदतीत परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, म्हणून कर्जदार आणि तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(४) मधील प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मालमत्तेच्या समोर नमूद केलेल्या तारखेस **ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार, उपरोक्त नमूद इतर व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीसंदर्भात कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकती संदर्भात व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांचा उपरोक्त नमूद रकमेच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे व जामीनदाराचे नांव	मागणी सूचना दिनांक आणि देय रक्कम	अचल संपत्तीचे वर्णन	ताबा दिनांक
१	**श्रीमती वंदना किशनराव कांबळे** आणि **श्रीमती अपुर्वा किशोर कांबळे** जामीनदार : **१) श्री.नागेश राजेश्वर पतंगे** **२) श्री.युवराज रणवीर पाईकराव** शाखा: **कळमनुरी**	११-०४-२०२५ १५,९९,२०९.०० + दि.११/०५/२०२५ पासूनचे करार दराने व्याज आणि खर्च	**श्रीमती वंदना किशनराव कांबळे** यांचे मालकीचे सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत गहाण असलेली जमीन व त्यावरील इमारत व स्ट्रक्श्चर/बांधलेला रहिवासी ब्लॉक, **प्लॉट क्र.१-१६४ (जुना), ४२ (नवीन), शास्त्रीनगर, तालुका कळमनुरी, जिल्हा हिंगोली, क्षेत्रफळ जवळपास ७८.९५ चौ.मीटर,** ज्याची चतु:सिमा. **पूर्वेस** : सौ.आशाताई साठे यांचे घर; **पश्चिमेस** : केशवराव लोखंडे यांचे घर **उत्तरेस** : रस्ता; **दक्षिणेस** : जिल्हा परिषद शाळा	०२/०७/२०२५ सांकेतिक ताबा
२	**श्री.सचिन अंगद नाडगुडे** आणि **श्री.राहुल अंगद नाडगुडे** जामीनदार/गहाणदार : **श्री.अंगद हरिबा नाडगुडे** शाखा: **विवेकानंद चौक, लातूर**	२९-०४-२०२५ ४३,०६,०६८.०० + दि.२९/०४/२०२५ पासूनचे करार दराने व्याज आणि खर्च	**श्री.अंगद हरिबा नाडगुडे** यांचे मालकीचे सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत गहाण असलेली रहिवाशी मालमत्ता **ग्रामपंचायत घर क्र.१११९, सर्व्हे क्र.५१४, प्लॉट क्र.४, मौजे बाभळगांव, जिल्हा लातूर-४३१५११, क्षेत्रफळ २०० चौ.फुट,** ज्याची चतु:सिमा. **पूर्वेस** : २० फुट रूंद रस्ता; **पश्चिमेस** : सुधाकर बापूराव गोमारे **उत्तरेस** : महादेव गंगाराम जटाळ; **दक्षिणेस** : शिवशंकर बापूराव थाडकर	०४/०७/२०२५ सांकेतिक ताबा

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
मुख्य प्रबंधक व प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र

SHREE

SVC CO-OPERATIVE BANK LTD. (Multi-State Scheduled Bank) ESTD.1906

कॉर्पोरेट ऑफिस- एस.व्ही.सी. टॉवर, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, वाकोला, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००५५
रिजनल ऑफिस : ३०१ व ३०२, तिसरा मजला, साई ट्रेड सेंटर, महापौर बंगल्या जवळ, रेल्वेस्टेशन रोड, औरंगाबाद-४३१००१

विक्रीसाठी जाहीर सुचना

'जशी आहे जेथे आहे आणि जी काय आहे तशी' या तत्वावर खालील मालमत्ता विक्रीसाठी. (सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट ॲण्ड रिएन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तहत ताब्यात घेतलेल्या मालमत्ता). (रक्कम रूपयात)

कर्जदार/तारणकर्ता/ जामीनदार	थकीत रक्कम (रूपयात)	मालमत्तेचे ठिकाण व तपशिल	राखीव किंमत	अनामत रक्कम रू. (EMD)
१) **मे.गगन हरिप्रसाद मालपानी,** प्रोप्रायट्रेस **सौ.आरती गगन मालपानी,** २) **सौ.आरती गगन मालपानी,** ३) **श्री.गगन हरिप्रसाद मालपानी,** ४) **श्री. राजगोपाल बंकटलाल तापडिया,** ५) **गगन हरिप्रसाद मालपानी** HUF तर्फे कर्ता **श्री.गगन हरिप्रसाद मालपानी,** ६) मयत **सौ.सरला हरिप्रसाद मालपानी** मार्फत त्यांचे कायदेशीर प्रतिनिधी/ कायदेशीर वारस **श्री.गगन हरिप्रसाद मालपानी,** ७) मयत **श्री.रामबिलास बालमुकूंद तापडिया** मार्फत त्यांचे कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी **सौ.आरती गगन मालपानी**	**रू.१३,०७,९६,१७२.००** (रू. तेरा करोड सात लाख शह्यांन्नव हजार एकशे बहात्तर केवळ) दि.३०.०६.२०२५ पर्यंतचे +दि.०१.०७.२०२५ पासून व्याज आणि खर्च, शुल्क इत्यादी	१) **सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत शॉप क्र.६, 'सुरेश टॉवर' मधील पहिला मजला, सिटी सर्व्हे क्र.४३ व बांधलेले, नगरपालिका घर क्र. आर-६/१३१०/८ (जुना), सी१/२०५३/८ (नवीन), गंज गोलाई, ता.व जिल्हा लातूर, क्षेत्रफळ १६.५७ चौ.मी.**	**५२,८०,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १६/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**५,२८,०००/-**
		२) **सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत शॉप क्र.७, 'सुरेश टॉवर' मधील पहिला मजला, सिटी सर्व्हे क्र.४३ व बांधलेले, नगरपालिका घर क्र. आर-६/१३१०/९ (जुना), सी१/२०५३/९ (नवीन), गंज गोलाई, ता.व जिल्हा लातूर, क्षेत्रफळ १६.५७ चौ.मी.**	**५२,८०,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १६/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**५,२८,०००/-**
		३) **सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत शॉप क्र.८, 'सुरेश टॉवर' मधील पहिला मजला, सिटी सर्व्हे क्र.४३ व बांधलेले, नगरपालिका घर क्र. आर-६/१३१०/१० (जुना), सी१/२०५३/१० (नवीन), गंज गोलाई, ता.व जिल्हा लातूर, क्षेत्रफळ १६.५७ चौ.मी.**	**५२,८०,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १६/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**५,२८,०००/-**
		४) **सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत शॉप क्र.९, 'सुरेश टॉवर' मधील पहिला मजला, सिटी सर्व्हे क्र.४३ व बांधलेले, नगरपालिका घर क्र. आर-६/१३१०/७ (जुना), सी१/२०५३/७ (नवीन), गंज गोलाई, ता.व जिल्हा लातूर, क्षेत्रफळ १६.५७ चौ.मी.**	**५२,८०,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १६/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**५,२८,०००/-**
		५) **सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत शॉप क्र.१०, 'सुरेश टॉवर' मधील पहिला मजला, सिटी सर्व्हे क्र.४३ व बांधलेले, नगरपालिका घर क्र. आर-६/१३१०/६ (जुना), सी१/२०५३/६ (नवीन), गंज गोलाई, लातूर महानगरपालिका हद्दीत, ता.व जिल्हा लातूर, क्षेत्रफळ १७.५७ चौ.मी.**	**५२,८०,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १६/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**५,२८,०००/-**
		६) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **फ्लॅट क्र.बी-२, अपार्टमेंट इमारत 'रायगड अपार्टमेंट' मध्ये दुसरा मजला, ग्रामपंचायत घर क्र.५०३४, जमीन गट क्र.८७ पैकी, फ्लॅटचे चटई क्षेत्रफळ ८७१ चौ.फु., मौजे वरवंटी, ता.व जिल्हा लातूर.**	**१९,०५,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १७/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**१,९०,५००/-**
		७) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.२९, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**९,८५,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**९८,५००/-**
		८) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.०५, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**१०,५१,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**१,०५,१००/-**
		९) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.०६, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**९,१९,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**९१,९००/-**
		१०) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.१५, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**१०,५१,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**१,०५,१००/-**
		११) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.१०, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**९,८५,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**९८,५००/-**
		१२) सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.२०, क्षेत्रफळ १८० चौ.मी.,जमीन गट क्र.४० पैकी, मौजे खंडापूर, ता.व जिल्हा लातूर.**	**९,८५,०००/-** पाहणी तारीख व वेळ : १८/०७/२०२५, स.११.०० ते दु.१.००	**९८,५००/-**

अटी व शर्ती :

१. मालमत्तेची विक्री ही या जाहिरातीमध्ये तसेच निविदा फॉर्म मध्ये नमुद केलेल्या अटी व शर्तींना अधिन राहुनच केला जाईल. सविस्तर मालमत्तेचे वर्णन आणि निविदा फॉर्म **एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., शाखा लातूर,** तळमजला, चितकोटे चेंबर्स, चंद्रनगर, जुने गुळ मार्केट जवळ, लातूर-४१३५१२ किंवा/आणि **एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** क्षेत्रिय कार्यालय, औरंगाबाद, ऑफिस क्र.३०१ व ३०२, तिसरा मजला, साई ट्रेड सेंटर, महापौर बंगल्या जवळ, रेल्वेस्टेशन रोड, औरंगाबाद-४३१००१ येथून उपलब्ध करून घेऊ शकता.
२. मालमत्ता पाहणी तारीख व वेळ : **वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे..**
३. निविदाधारकाने आपली स्वतंत्र मोहरबंद निविदा हे केवळ विहीत नमुन्यातील निविदा फॉर्म मधेच, वर नमुद केलेल्या तक्त्यातील अनामत रक्कम आणि निविदा फि साठी विनापरतावा रू.१०००/- चा वेगळा Demand Draft/Pay Order **एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** यांचे नावे काढलेला व लातूर येथे देय असलेल्या दोन्ही Demand Draft/Pay Order सहीत **एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. शाखा लातूर,** तळमजला, चितकोटे चेंबर्स, चंद्रनगर, जुने गुळ मार्केट जवळ, लातूर-४१३५१२ येथे **दि. २३/०७/२०२५ रोजी सायं.५.०० वाजेपुर्वी जमा करावा.** निविदाधारक हे उपरोक्त नमुद कोणत्याही एका किंवा एका पेक्षा जास्त किंवा उपरोक्त तक्त्यात नमुद अनुक्रमांक १ ते १२ मधे दर्शविलेल्या सर्व मालमत्ता खरेदीसाठी भाग घेऊ शकतात.
४. उपरोक्त तक्त्यात नमुद अनुक्रमांक १ ते १२ मधे दर्शविलेल्या सर्व मालमत्तासाठीच्या **निविदा दि. २४/०७/२०२५ रोजी दुपारी १२.३० वाजेच्या पुढे लातूर शाखेच्या उपरोक्त नमुद पत्त्यावर उघडण्यात येतील.**
५. कर्जदार, संबंधीत निविदाधारक, जामीनदार व मालमत्तेचे मालक यांना वाटल्यास विक्रीस ठेवलेल्या मालमत्तेच्या खरेदीसाठी त्यांचे उचित प्रस्ताव सादर करू शकतात, परंतु त्यासाठी त्यांनी उपरोक्त परिच्छेद ३ मधे नमुद केलेल्या आवश्यकता पुर्ण केल्या पाहिजेत.
६. कर्जदार, संबंधीत निविदाधारक, जामीनदार किंवा मालमत्तेचे मालक किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी हे निविदा उघडण्याच्या वेळी हजर राहु शकतात. या वेळी निविदाधारकास वाटल्यास त्यांची बोली वाढविण्याची संधी दिली जाईल. त्याकरिता त्यांना सुचित करण्यात येते की, त्यांनी किंवा त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधींनी यावेळी उपस्थित रहावे.
७. कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे संपुर्ण अधिकार बँक स्वत:कडे राखून ठेवत आहे. आणि जर सर्व निविदा नाकारण्यात आल्या तर त्यानंतर मालमत्ता विक्रीसाठी कोणत्याही निविदाधारकाबरोबर किंवा इतर कोणाही बरोबर बोली बोलण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहे.
८. यशस्वी निविदाधारक/खरेदीदारास आवश्यक खर्च जसे की, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, देणी, हस्तांतरण शुल्क, इलेक्ट्रीसिटी देयता आणि नियमाप्रमाणे मालमत्ता खरेदीसाठी लागू असलेला TDS, GST इत्यादी आणि तसेच मालमत्ता त्यांचे नावावर करण्यासाठी लागणारे इतर सर्व खर्च अदा करावे लागतील. यशस्वी निविदाधारक/बोलीदारास/खरेदीदारास वैधानिक देयता जर काही असतील तर त्यासुद्धा द्याव्या लागतील, तसेच ईलेक्ट्रीसिटी शुल्क, देखभाल शुल्क, पाणीपट्टी शुल्क किंवा इतर काही सुविधा दिल्या असतील तर त्यांचे शुल्क जर थकीत असतील तर त्या सुद्धा द्याव्या लागतील. विक्रीस ठेलेल्या मालमत्तेसंदर्भातील काही परवानग्या/परवाने लागत असतील तर त्या उपलब्ध करून देण्याची कोणतीही जबाबदारी बँकेची (संरक्षीत धनको) राहणार नाही.
९. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) आणि नियम ८(६) तहत कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ते यांना सुचीत करण्यात येते की, जर, संपुर्ण थकीत रक्कम बँकेस भरणा केली गेली नाही तर, संरक्षीत/उपरोक्त नमुद मालमत्ता या नोटीस तहत विकली जाईल.
१०. उपरोक्त मालमत्ता **अधिकृत अधिकारी, एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात आहेत.
११. मालमत्तेची विक्री अगदी तंतोतंत **'जशी आहे तशी जेथे आहे तेथे तशी आणि तेथे जी काय आहे तशी'** या तत्वावर केली जाईल.
१२. जर वाद निर्माण झाल्यास तो केवळ लातूर कोर्टाच्या हद्दीतच/अखत्यारितच निपटला जाईल.
१३. सदरील विक्रीची जाहीर सूचना ही आमची वेबसाईट **https://www.svcbank.com/notice-sale** या वर ही प्रदर्शित केलेली आहे.

दिनांक : ०४-०७-२०२५
ठिकाण : लातूर

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
अधिकृत अधिकारी
एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

SHREE