pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

પરિશિષ્ટ–૪–એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

રાજકોટ શાખા : ૩૩૦૫, ત્રીજો માળ, આર. કે. વર્લ્ડ ટાવર, શિતલ પાર્ક બસ સ્ટોપ પાસે, ૧૫૦ ફુટ રિંગ રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૫
ઓઢવ શાખા : ૨૨૧, બીજો માળ, મંગલમ આર્કેડ, બીઆરટીએસ રોડ, ઓઢવ ગામ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૧૫

આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **"જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ –૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે www.pnbhousing.com પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા રકમ અને તારીખ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	ગીરો મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
HOU/RJKT/1121/931176 & NHL/JNGD/0523/1116536 ઉપેન્દ્ર રમેશભાઇ ચંદ્રા / પુજાબેન ઉપેન્દ્રભાઇ ચંદ્રા, શાખા : રાજકોટ	૦૯–૦૭–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂ. ૭૯૭૦૮૫.૫૩	(ભૌતિક કબજો)	ફ્લેટ નં. ૫૦૨, ખોડલ રેસિડેન્સી, મંગળધામ સોસાયટી, રણજીતસાગર રોડ, જામનગર, ગુજરાત, ભારત–૩૬૧૦૦૧	રૂ. ૬૦૭૦૦૦	રૂ. ૬૦૭૦૦	૧૯–૧૧–૨૫	રૂ. ૧૦,૦૦૦	૧૪–૧૧–૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૨૦–૧૧–૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
HOU/AHD/0321/867241 બ્રિજમોહન જયપ્રકાશ સૈની / સપના સૈની, શાખા : ઓઢવ	૨૫–૦૯–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂ. ૨૭૬૬૪૨૫.૪૦	(ભૌતિક કબજો)	ટાવરએ૪૦૨,૪.૦,૪૦૨.૦, કળશએન્કલેવ–૩, દેવઆશિષ ડિવાઇન ૨ પાસે, લાંભા, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૦, ભારત	રૂ. ૨૦૧૩૦૦૦	રૂ. ૨૦૧૩૦૦	૧૯–૧૧–૨૫	રૂ. ૧૦,૦૦૦	૧૯–૧૧–૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૨૦–૧૧–૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ ચડત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડરોને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે.** ૧. આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલથી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી. ૨. ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાસાઓ અંગે તેમની જાતે ખાતરી કરીને સંતોષ મેળવી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે. ૩. નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં મંજુર કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં વેચાણની મંજુરીના પત્રમાંજણાવેલ ૧૫ દિવસનો ગાળો પુર્ણ થતાં તે તારીખથી ૧૫ દિવનસી અંદર વેચાણની નક્કી કરાયેલ રકમની ચુકવણીનો હિસ્સો જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.
૪. સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે ધરાવે છે. વેબસાઇટ www.bankeauctions.co મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે શ્રી વિવેક લોટાનો ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૧૨૦ ૮૮૦૦, ઇમેઇલ : auction@pnbhousing.com અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા www.pnbhousing.com જોઇ શકો છો.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૫.૧૧.૨૦૨૫

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯–એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર–૩૦૨૦૦૧ (CIN : L36911RJ1996PLC011381)

પરિશિષ્ટ –૪ (જુઓ નિયમ ૮ (૧)) કબજા નોટીસ

જત જણાવવાનું કે, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકનસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ની ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નાં નિયમ (૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ **એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ વિગતો અનુસાર જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર જણાવેલ નોટીસમાં જણાવેલ રકમો ચુકવવા માટે નીચે જણાવેલ દેવાદોરોને માંગણાં નોટીસ જારી કરી હતી.

દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદાર/ જામીનદારોનાં નામ/ લોન નંબર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત	કબજો લીધાની તારીખ
(લોન એકાઉન્ટ નં.) L9001070129287958 લક્ષ્મીબા નાથુસિંહ દેવડા (દેવાદાર), નાથુસિંહ કેશરસિંહ દેવડા (સહ–દેવાદાર)	૧૩–૦૧–૨૫ રૂ. ૨૧૨૧૦૮૩/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ એકવીસ હજાર ત્યાંશી પુરા) ૧૦–૦૧–૨૫ મુજબ	મુકામ–સર્વે નં. ૪૨૪ જુનો સર્વે નં. ૪૬૫ પૈકી, પ્લોટ નં. ૩૦, મોજે–હરસોલ, તાલુકો–તલોદ, જિલ્લો–સાંબરકાંઠા, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ / કોમર્સીયલ જમીન / બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફીક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ક્ષેત્રફળ ૯૦.૭૫ ચો.મી.**	૩૧–૧૦–૨૫
(લોન એકાઉન્ટ નં.) L9001070122145533 પાર્થભાઇ મહેન્દ્રભાઇ વણકર (દેવાદાર), શ્રીમતી કંચનબેન વણકર (સહ–દેવાદાર)	૧૬–૦૪–૨૪ રૂ. ૪૮૦૮૦૩/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઇઠયાંશી હજાર ત્યાંશી પુરા) ૧૫–૦૪–૨૪ મુજબ	મુકામ–ફ્લેટ નં. ઓ/૨૦૨, પહેલો માળ, ઓ બ્લોક, ગેલેક્ષી ફ્લેટ, મોજે–છત્રાલ, તાલુકો–કલોલ, જિલ્લો–ગાંધીનગર, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ / કોમર્સીયલ જમીન / બિલ્ડીંગ/સ્ટ્રક્ચર અને ફીક્ચર્સના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ક્ષેત્રફળ ૫૪.૩૪ ચો.મી.** પુર્વ : ફ્લેટનો બ્લોકનું માર્જીન, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ઓ/૨૦૧, ઉત્તર : માર્જીન જમીન, દક્ષિણ : સીડીઓ અને પેસેજ	૩૦–૧૦–૨૫

દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદારો અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખોનાં રોજ જણાવેલ નિયમ ૮ ના જણાવેલ (કાયદા ૨૦૦૨) ની કલમ ૧૩(૪) સાથે વાંચન હેઠળ તે/તેણીને મળેલી સત્તાની રૂએ ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે.
"સિક્યોર્ડ એસેટને પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય એટલે કે આ જાણકારી થી ૩૦ દિવસના સંબંધમાં કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."
ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને અહીં મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનાં કોઇપણ સોદા **એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)** નાં ઉપરનાં કોષ્ટકમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સહી/–

તારીખ : ૦૪–૧૧–૨૦૨૫ સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

(શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯–એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર–૩૦૨૦૦૧, રાજસ્થાન (ભારત). (CIN : L36911RJ1996PLC011381)

પરિશિષ્ટ–૪–એ (જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ) સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) (જેમણે ફિનકેર સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ પાસેથી ક્રેડીટ સવલતો લીધી છે જે હવે ૦૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૪ ના રોજ એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ સાથે અને તેમાં અમાલ્ગમેટેડ કરાયેલ છે) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને મોર્ગેજ્ડ કરાઇ હતી, જેનો પ્રત્યક્ષ / પરોક્ષ કબજો **એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શીડ્યુલ્ડ કોમર્સીયલ બેંક)** જે અહી પછી એયુએસએફબી તરીકે દર્શાવવામા આવશેના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે"** ના ધોરણે એયુએસએફબી એટલેકે સિક્યોર્ડ લેણદારની નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ તેમજ ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચા સહીતની બાકી રકમની વસુલાત માટે ઈ–હરાજી દ્વારા વેચવામાં આવશે. આથી તમોને જાણ કરવામા આવે છે કે અમે વેબસાઇટ **https://sarfaesi.auctiontiger.net** મારફત જાહેર ઇ–હરાજી યોજવા જઇ રહ્યાં છીએ.

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨)ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 23630000027699 **ઝિંઝુવાડિયા ધિરૂભાઇ કાનજીભાઇ (દેવાદાર)** **ઝિંઝુવાડિયા જયાબેન ધિરુભાઇ (સહ–દેવાદાર)**	૨૬–૦૨–૨૪ રૂ. ૧૪૮૮૫૩૨/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ ઇઠયાંશી હજાર પાંચસો બત્રીસ પુરા) ૨૧–૦૨–૨૪ મુજબ	૧૦–૦૩–૨૫	રૂ. ૭૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ પુરા)	રૂ. ૭૦૦૦૦/– (રૂપિયા સીત્તેર હજાર પુરા)	**૧૦–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૮–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્ષની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૭૪૦૫૫૫૩૦૫૩ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૫–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
પ્લોટ નં. ૬૫, રોયલ પાર્ક, રેવન્યુ સર્વેનં. ૮૭, બ્લોક નં. ૫૦, ગામ કિમ–કાઠોદરા, તાલુકો ઓલ્પાડ, સીટી સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત **ક્ષેત્રફળ ૭૨ ચો.યાર્ડ**

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨)ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 19630000001039, 19630000001419 **વાજા અકાશદીપ પંકજભાઇ (દેવાદાર) વાજા ઉષાબેન પંકજભાઇ (સહ–દેવાદાર)**	૩૦–૦૫–૨૩ રૂ. ૧૦૧૬૧૮૩/– (રૂપિયા દસ લાખ સોળ હજાર એકસો ત્યાંશી પુરા) ૨૪–૦૫–૨૩ મુજબ	૦૭–૦૬–૨૫	રૂ. ૮૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ પુરા)	રૂ. ૮૦૦૦૦/– (રૂપિયા એંશી હજાર પુરા)	**૧૭–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૧૫–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** શોપ નં. ૧૧સી, યુનિટ સી, કલ્પવૃક્ષ કોમર્સિયલ કોમ્પલેક્ષ, ઝાંઝરડા રોડ, જિલ્લો–જુનાગઢ, ગુજરાત–૩૬૨૦૦૧	હિરેન ડોડિયા ૮૯૮૦૦૧૫૨૧૫ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૧૨–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
ફ્લેટનં. ૧૦૪, પહેલો માળ, રોયલ પાર્ક એપાર્ટમેન્ટ, પ્લોટનં. ૧૦, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૩, કેશોદ જિલ્લો– જુનાગઢ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત ક્ષેત્રફળ બિલ્ટઅપ એરિયા ૬૮–૨૧–૫૬ ચો.મી.

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨) ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 22630000014985 **મિતેશ વસંતભાઇ જાદવ (દેવાદાર)** **જયશ્રીબેન વસંતભાઇ જાદવ (સહ–દેવાદાર)**	૦૭–૦૨–૨૩ રૂ. ૨૦૦૨૩૩૫/– (રૂપિયા વીસ લાખ બે હજાર ત્રણસો પાંત્રીસ પુરા) ૦૩–૦૨–૨૩ મુજબ	૦૬–૦૧–૨૪	રૂ. ૧૫૬૦૦૦૦/– (રૂપિયા પંદર લાખ સાહીઠ હજાર પુરા)	રૂ. ૧૫૬૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ છપ્પન હજાર પુરા)	**૧૭–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૧૫–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્ષની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૭૪૦૫૫૫૩૦૫૩ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૧૨–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
ફ્લેટ નં. એ/૩૦૮, ચોથો માળ, માર્ક પોઇન્ટ, બિલ્ડીંગ નં. એ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૮/૧, બ્લોક નં. ૨૦૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૬૯,(ગોડાદરા–ડિંડોળી), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭૩, મોજે/ગામ ડિંડોળી, તાલુકો સીટી, જિલ્લોસુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત **ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૧૧૦૦ ચો.ફુટ**

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨)ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 21630000022011 **ભાલાણી અલ્કેશભાઇ વલ્લભભાઇ (દેવાદાર), ભાલાણી ડિમ્પલબેન અલ્કેશભાઇ (સહ–દેવાદાર)**	૨૮–૧૧–૨૩ રૂ. ૧૦૨૯૭૧૬/– (રૂપિયા દસ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર સાતસો સોળ પુરા) ૨૧–૧૧–૨૩ મુજબ	૦૮–૦૩–૨૫	રૂ. ૫૨૫૦૦૦/– (રૂપિયા પાંચ લાખ પચ્ચીસ હજાર પુરા)	રૂ. ૫૨૫૦૦/– (રૂપિયા બાવન હજાર પાંચસો પુરા)	**૧૦–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૮–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્ષની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૭૪૦૫૫૫૩૦૫૩ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૫–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, સમર્પણ ટાઉનશીપ, બિલ્ડીંગ નં.બી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦, બ્લોક નં. ૧૩૯ પૈકી, પ્લોટનં. ૪૯ થી ૫૯, મોજે ગામ કામરેજ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત **ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૭૧૨ ચો.ફુટ**

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨)ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 22630000000162 **શ્રવણકુમાર ધુખાભાઇ રાણા, ચંદ્રા દેવીશરાવન કુમારરાણા (સહ–દેવાદાર)**	૦૭–૦૨–૨૩ રૂ. ૨૧૭૨૫૫૭/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ બોત્તેર હજાર પાંચસો સત્તાવન પુરા) ૦૩–૦૨–૨૩ મુજબ	૦૯–૦૩–૨૫	રૂ. ૭૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ પુરા)	રૂ. ૭૦૦૦૦/– (રૂપિયા સીતેર હજાર પુરા)	**૧૦–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૮–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્ષની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૭૪૦૫૫૫૩૦૫૩ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૫–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
પ્લોટ નં. ૧૭૩, પિનલ રેસીડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૩, બ્લોક નં. ૬૩/એ, મોજે/ગામ ગલુડી, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતે મિલકત.
ક્ષેત્રફળ ૭૨.૦૩ ચો.યાર્ડ

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨)ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
Loan A/c No. : 18660000018879 **જતિનકુમાર અશોકભાઇ શાહ (દેવાદાર) સોનાલીબેન જતિનકુમાર શાહ (સહ–દેવાદાર), જિતેશકુમાર શાહ (સહ–દેવાદાર)**	૨૦–૦૫–૨૪ રૂ. ૨૫૭૭૦૬૭/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ સીત્યોત્તેર હજાર સડ્સઠ પુરા) ૧૪–૦૫–૨૪ મુજબ	૩૧–૦૩–૨૫	રૂ. ૩૫૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા પાંત્રીસ લાખ પુરા)	રૂ. ૩૫૦૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા)	**૧૦–૧૨–૨૫** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૮–૧૨–૨૫** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ : શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્ષની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૭૪૦૫૫૫૩૦૫૩ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૫–૧૨–૨૫**

મિલકતની વિગત :
શોપ નં. ૧ થી ૪, ગોલ્ડન એપાર્ટમેન્ટ, ટિકા નં. ૪/૧, સીટી સર્વે નં. ૨૫, સોનીવાડ મેઇન બઝાર, ગામ –કાઠોર, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ શોપ નં. ૧ (૩૧.૪૧ ચો.મી.) શોપ નં. ૨ (૨૭.૨૭ ચો.મી.), શોપ નં. ૩ (૨૬.૩૧ ચો.મી.), શોપ નં. ૪ (૨૫.૧૨ ચો.મી.)**

ઈ–હરાજી વેચાણની શરતો અને નિયમો :
(૧) સિક્યોર્ડ એસેટનું ઈ–હરાજી વેચાણ "જ્યાં છે", "જે છે", "જેમ છે" અને કોઇ આશ્રય વિનાના ધોરણે સિક્યોર્ડ લેણદાર એટલે કે એયુએસએફબી વતી કરાઇ રહ્યું છે અને જણાવેલ મિલકત પર જાણમાં હોય તેવા કોઇ બોજો નથી.
(૨) ઓનલાઇન ઈ–હરાજી વેચાણમાં ભાગ લેવા માટે બીડ દસ્તાવેજો, પેન કાર્ડ, કંપનીના કિસ્સામાં બોર્ડ રીઝોલ્યુશન અને ફોટો આઇડી, સરનામાંના પુરાવાની નકલો તેમજ ઇએમડી સુપરત કરવી જરૂરી છે, જે **આરટીજીએસ / એનઇએફટી / ડીડી**ના માર્ગે એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના એમએસએમઇ ઓક્શન પુલ એકાઉન્ટ, **કરન્ટ એકાઉન્ટ નં. ૧૯૨૧૨૦૧૧૨૧૭૧૧૫૯૯** એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, પાંચમો અને છઠ્ઠો માળ, સન્ની બીગ જંક્શન એસટીસી ખાસરા નં. ૬૪ થી ૬૭,ગ્રામ સુખીયાપુરા, ન્યુ આતિશ માર્કેટ, જયપુર – ૩૦૨૦૨૦, **આઇએફએસની કોડ: AUBL0002011** ખાતે ચુકવવાપાત્ર છે. એક વખત ઓનલાઇન બીડ સુપરત કર્યા પછી તે રદ કરી શકાશે નહી. વધુમાં બીડર દ્વારા જમા કરાવાયેલ કોઇપણ ઇએમડી સાથે નીચેના ઇમેઇલ આઇડી એટલે કે **auctions@aubank.in** ઉપર **આરટીજીએસ / એનઇએફટી / ડીડીના યુટીઆર/ રેફરન્સ નં./ ડીડી** ના તેમજ કેન્સલ ચેકની નકલ મોકલવી જરૂરી છે.
(૩) તમામ રસ ધરાવતા ભાગીદારો / બીડરોને વધુ વિગતો તેમજ ઈ–હરાજી વેચાણ પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવાની શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ **https://sarfaesi.auctiontiger.net અને https://www.aubank.in/bank-auction** ની મુલાકાત લેવા વિનંતી છે અને ઇમેઇલ **auctions@aubank.in** પર સપંર્ક કરવા સલાહ છે.
નોંધ લેવી : આ ઉપર જણાવેલ લોન એકાઉન્ટના દેવાદારો / સહ–દેવાદારો / ગીરવેદારોને નિયમ ૯(૧) સાથે વંચાતા નિયમ ૮ (૬) હેઠળ ઉપર જણાવેલ તારીખોએ ટેન્ડર / ઇન્ટર સે બીડીંગ દ્વારા વેચાણ અંગે ૧૫ દિવસ અને ૩૦ દિવસીય નોટીસ પણ છે. જો આપેલ નોટીસના ગાળામાં દેવાદારો દ્વારા પુરીપુરી બાકી રકમની પરત ચુકવણી નહી કરવામાં આવે તો મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૪.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત

અધિકૃત અધિકારી, એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેન્ક લીમીટેડ

AXIS BANK

શાખા ઓફીસ : એક્સીસ બેંક લીમીટેડ, કલેક્શન સેન્ટર, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨ (પાર્ટ), બાલેશ્વર એવન્યુ, એસજી હાઇવે, રાજપથ ક્લબ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦ ૦૫૪. કોર્પોરેટ ઓફીસ : એક્સીસ બેંક લીમીટેડ, ત્રીજો માળ, ગીગાપ્લેક્ષ, એનપીસી–૧, ટીટીસી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, મુગલસણ રોડ, એરોલી, નવી મુંબઇ–૪૦૦ ૭૦૮

માંગણા નોટીસ

અમે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ યુટીઆઇ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (અહીં પછી બેંક તરીકે દર્શાવેલ છે) જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ત્રિશુલ, સમર્થેશ્વર મંદિર સામે, લો ગાર્ડન, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૬ ખાતે ધરાવે છે અન્ય સ્થળ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, પહેલો માળ, બાલેશ્વર એવન્યુ, એસ.જી હાઇવે, રાજપથ કલબ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૫૪ ખાતે ધરાવે છે અને આથી સદરહું એક્ટની કમલ ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોર્ડ લેણદારની ક્ષમતામાં નોટીસ આપે છે, જણાવાનું કે જણાવેલ દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોએ એક્સિસ બેંક લીમીટેડ પાસેથી નાણાંકિય સહાયો લીધી હતી. અમે જણાવીએ છીએ કે લીધેલી નાણાંકિય સહાયોને અવગણીને દેવાદારો/જામીનદારો ગીરવેદારોએ નિયત તારીખોએ મુદ્દલની રકમો અને વ્યાજની પરત ચુકવણી કરવામાં કસુરો કર્યા છે. એકાઉન્ટ ભારતીય રીઝર્વ બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ નિર્દેશો/માર્ગદર્શિકાઓ અનુસાર અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે નોન–પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા છે. પરિણામે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અહીં નીચે જણાવેલ તારીખોએ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને આ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરે ચુકવવા જણાવ્યું હતું. આમ છતાં, નોટીસો બજવણી વગર પરત ફરી હતી અને આથી આ અંગે જાહેર નોટીસના માર્ગે જાણ કરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર, સહ–દેવાદાર અને જામીનદારનું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	માંગણાં નોટીસ અને એનપીએની તારીખ	૧૩(૨) નોટીસ મુજબ બાકી રકમ (રૂ.) માં	ગીરો મિલકત / સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત
૧	**૧. શ્રી પટેલ પૃથ્વી દિલિપભાઇ,** ફ્લેટ નં. એ–૧૦૫, સત્વ ૨ રેસીડેન્સી, સંગાણી પ્લેટીનિયમા સામે નારોલ, નારોલ અસલાલી હાઇવે, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૦૫. અહીં પણ: સી–૭૦૩, નક્ષત્ર બિલ્ડકોન અસલાલી નારોલ અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫. **૨. શ્રીમતી વર્ષાબેન દિલિપભાઇ પટેલ,** ફ્લેટનં. એ–૧૦૫, સત્વ ૨ રેસીડેન્સી, સંગાણી પ્લેટીનિયમ સામે, નારોલ, નારોલ અસલાલી હાઇવે, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૦૫. અહીં પણ: ફ્લેટનં. એ–૫૦૧, સત્વ ૨ રેસીડેન્સી, સંગાણી પ્લેટીનિયમ સામે, નારોલ, નારોલ અસલાલી હાઇવે, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૨૪૦૫.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૨૦,૯૭,૦૬૭/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૧૧ (અસલાલી), વટવા તાલુકો, મોજે ગામ વટવા, સર્વેનં. ૫૫૪/૨, ૮૮૫૪ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૫૮, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૩૮/૧ની જમીન ૮૮૫૪ ચો.મી. , તે હેઠળ ફાળવાયેલ, નક્ષત્ર હાઇટ્સ તરીકે જાણીતા પ્રોજેક્ટની બ્લોક નં. જે, ફ્લેટ નં. ૭૦૩, સાતમો માળ, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૨૨.૪૫ ચો.મી. અને કાર્પેટ એરિયા ૪૮.૯૧ ચો.મી. બાલ્કની એરિયા ૩.૩૩ ચો.મી. કુલ એરિયા ૫૨.૨૪ ચો.મી. ધરાવતી બિન ખેતીલાયક જમીનની અને જણાવેલ રેસીડેન્સીયલ પ્રોજેક્ટમાં કોમન એરિયા, કોમન સવલતો અને સગવોડોમાં નવહેચાયેલ હકો. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. જે–૭૦૨, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો કોમન રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટનં. જે–૭૦૪, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. કે–૭૦૧.
૨	**૧.શ્રી દરજી મૌલિક રમેશભાઇ,** ૧૫૨, મુની રબારી વસાહત, અમરાઇવાડી, અમદાવાદ સીટી, અ મરાઇવાડી, ગુજરાત, ભારત–૩૮૦૦૨૬. અહીં પણ: હીર લેડીઝ ટેલર, ૧૧૬, ગેટ નં. ૪, રબારી વસાહત, ચામુંડા ટ્રાવેલ્સની પાચળ, રબારી કોલોની ક્રોસ રોડ, અમરાઇવાડી, અમદાવાદ– ૩૮૦૦૨૬. અહીં પણ: એ–૩૦૧, માનસરોવર હાઇટ્સ વ–ાલ, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૧૮. **૨. શ્રીમતી પ્રભાવતીબેન રમેશભાઇ દરજી,** ૧૫૨, મુની રબારી વસાહત, અમરાઇવાડી, અમદાવાદ સીટી, અમરાઇવાડી, ગુજરાત,ભારત–૩૮૦૦૨૬.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૯,૩૧,૮૪૭/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. કે–૨૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૧.૦૭ ચો.મી., ૩જો માળ, બ્લોક નં. કે, જમીનમાં ન વહેચાયેલ હકો ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૦ ચો.મી., ન્યુ હૃદયકુંજ કો.ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ સોસાયટીની, શિવ એપાર્ટમેન્ટ તરીકે પણ જાણીતીની, સર્વે નં. ૧૩૫ પૈકી, મોજે/ગામ બાગેફિરદૌસ, ની તાલુકો મણીનગર અને જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: અજય ટેનામેન્ટ પાર્ટ–૪, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. કે–૨૫, ઉત્તર: ક્લોક એપાર્ટમેન્ટ, દક્ષિણ :ફ્લેટનં. કે– ૨૭
૩	**૧. શ્રીમતી પટેલ મેઘાબેન મહેશભાઇ,** બી–૩૦૪, સ્વામીનારાયણ પાર્ક, એએલએમ સ્કુલ પાસે, નારોલ, વિનાયક રેસીડન્સી સામે, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૪૦૫. **૨. શ્રી ઠક્કરહિતેશભાઇ મહેન્દ્રભાઇ,** એ–૬૯, લાભ શુભ સોસાયટી, સાણંદ અમદાવાદ–૩૮૨૧૧૦	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૮.૨૭.૧૭૦/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. બી–૩૦૨, બીજો માળ, કર્ણાવતી એપાર્ટમેન્ટ, વટવા, અમદાવાદ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૯.૨૨ ચો.મી. તેમજ ન વહેચાયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૪.૬૮ ચો.મી., કર્ણાવતી એપાર્ટમેટ સ્કીમમાં, મોજેવટવાના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૦, ૪૧, રેવન્ય સર્વે નં. ૫૫૮ (જુનો નં. ૫૫૬/૧, ૫૫૬/૨, ૫૫૭, ૫૫૮)ની બિનખેતીલાયક જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૭૭૪૨.૪૮ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૫૮ની જમીન પર બંધાયેલ તાલુકોવટવા, જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ૧૧ (અસલાલી) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોક નં. એ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. બી–૩૦, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી–૩૦૩
૪	**૧. શ્રીમતી કોષ્ટી હંસાબેન બચુભાઇ, જય માતાજી એન્ટરપ્રાઇઝ,** ૪–સી–૨૧૯, વિવેકાનંદ નગર હાથીજણ, તાલુકો દસ્ક્રોઇ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૫. અહીં પણ: ૧૦૩, તેજસ્વી પાર્ક બડોદરા પોસ્ટ નાંદેજ, મદાવાદ, ૩૮૨૪૩૫. **૨. શ્રી કોષ્ટી પ્રદિપભાઇ બચુભાઇ** ૪–સી–૨૧૯, વિવેકાનંદ નગર હાથીજણ, તાલુકો દસ્ક્રોઇ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૫. અહીં પણ: ૧૦૮ તેજસ્વી પાર્ક બડોદરા પોસ્ટ નાંદેજ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૩૫.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૭,૧૪,૨૨૧.૦૫/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટનં. ૬૦૮, બ્લોક બી, છઠ્ઠો માળ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૩.૦૭ ચો.મી., બાલ્કની/વોશ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૨.૯૦ ચો.મી., તેમજ જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૪.૭૩ ચો.મી., કુશલ આવાસ– ૨ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૧૪૯૯, ૧૪૫૦, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૩૦/૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૮૪ (વટવા–૪), સબ પ્લોટ નં. ૨,ની જમીન પર બંધાયેલ મોજે વટવા, તાલુકો વટવા, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૧૧ (અસલાલી)ની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પેસેજ, પશ્ચિમ: અંદરનો રોડ, ઉત્તર: સીડીઓ, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. બી–૬૦૭
૫	**૧. શ્રી જીતેન્દ્ર બૈદનાથ કોષ્ટી,** ૩૨૩/૧૪ નુતન વર્ષા સોસાયટી, સિંધવાઇ માતા મંદિર પાછળ, ન્યુ મણીનગર, અસારવા, ગુજરાત, ભારત ૩૮૦૦૦૮, અહીં પણ: સી/૩૫, આરતીનગર, પાણીની ટાંકી સામે, હાટકેશ્વર સમ્શાનગૃહ પાછળ, ખોખરા, અમદાવાદ સીટી– ૩૮૦૦૦૮. **૨. કોષ્ટી બાલકિશન તેજીલાલ** મકાન નં. ૦૩, બાલાભાઇની ચાલી, વિઠલ મંદિર સામે, સાગરભાઇની ચાલી પાછલ, ભાયપુરા રોડ, હાટકેશ્વર અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૮. અહીં પણ: રાધાકૃષ્ણનગર પાર્ટ–૨, હરિપુરા, મણીનગર, અમદાવાદ સીટી ૩૮૦૦૦૮	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૬,૫૯,૬૧૧.૨૫/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ૩જો માળ, બ્લોક નં. નથી, (મંજુર કરેલ પ્લાન મજુબ બ્લોક નં. ઇ), અયોધ્યા ૨, મોજે વટવા, તાલુકો અમદાવાદ સીટી પશ્ચિમ, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૫.૨૮ ચો.મી. તેમજઅયોધ્યા –૨ સ્કીમમાં ન વહેચોયલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૮.૮૬ ચો.મી., ધાવતી વટવા રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૩૧/૧, ૧૪૩૧/૨ ,૧૪૩૬/૧, ૧૪૩૭/૧, ૧૪૩૮, ૧૪૩૯/૧, ૧૪૩૯/૨, ૧૪૩૯/૪, ૧૪૪૦, ૧૪૪૧, ૧૪૪૨, ૧૪૪૫ અને ૧૪૪૭ની, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૨૮, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૪૦+ ૩૪૫/૧ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ, તાલુકો અમદાવાદ સીટી પશ્ચિમ: જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ– ૧૧ (અસલાલી) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ ૦–૩૦૬, પશ્ચિમ: ૦ –૩૦૨, ઉત્તર: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ:૦–૩૦૪
૬	**૧. શ્રી ઠાકોર યોગેશકુમાર દલાજી,** ૩૦૩, લક્ષ્મીનારાયણ એપાર્ટમેન્ટ, રાજ ચેમ્બર્સ સામે, ગોરનો કુવો મણીનગર, અમદાવાદ સીટી, મણીનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત– ભારત– ૩૮૦૦૦૮. અહીં પણ: ડી–૪૦૫, રાજ એપાર્ટમેન્ટ, રંગોલી નગર નારોલ પાસે, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૦૫. **૨. શ્રી નાયક અજય યોગેશભાઇ,** ૩૦૩, લક્ષ્મીનારાયણ એપાર્ટમેન્ટ, રાજ ચેમ્બર્સ સામે, ગોરનો કુવો, મણીનગર, અમદાવાદ સીટી, મણીનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત–ભારત– ૩૮૦૦૦૮. અહીં પણ: ડી–૪૦૫, રાજ એપાર્ટમેન્ટ, રંગોલી નગર નારોલ પાસે, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૦૫. **૩. શ્રીમતી બજાણીયા આશાબેન યોગેશભાઇ,** ૩૦૩, લક્ષ્મીનારાયણ એપાર્ટમેન્ટ, રાજચેમ્બર્સ સામે, ગોરનો કુવો, મણીનગર, અમદાવાદ સીટી, મણીનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત– ભારત– ૩૮૦૦૦૮. અહીં પણ: ડી–૪૦૫, રાજ એપાર્ટમેન્ટ, રંગોલી નગર નારોલ પાસે, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૦૫.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૬,૩૩,૧૬૭/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	રજીસ્ટ્રાર ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૫(નારોલ), તાલુકો મણીનગર, મોજે ગામ નારોલની સીમમાં, સર્વે નં. ૧૩૫/૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૬૦ (નારોલદક્ષિણ) એ ફાળવાયેલ ફાઇનલ પ્લોટનં. ૪૮/૧, ની જમીનમાંથી ૫૬૨૯ ચો.મી, સબ પ્લોટ નં .૨ની જમીન પરની રાજ એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતા રેસીડન્સીયલ હેતસુરના ફ્લેટની સ્કીમ પ્રોજેક્ટની બિન ખેતીલાયક જમીન પર પ્લાન કરાયેલ છે. આસ્કીમમાં ફ્લેટ નં. ૪૦૫ , ચોથો માળષ બ્લોક નં ડીની કાર્પેટ એરિયા ૩૮.૨૯ ચો.મી. ૩.૦૧ ચો.મી. બાલ્કની કુલ ૪૧.૨૯ ચો.મી. એરિયા (રીયલ એસ્ટેટ (રેગ્યુલેશન અને ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ ૨૦૧૬ મુજબ) અને ફ્લેટનું બાંદકામ તેમજ સબ પ્લોટ નં. ૨ની ૫૬૨૯ ચો.મી.ની સમગ્ર જમીનમાં ન વહાચેયલ હિ ાસા હકો ધરાવતી મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીની કંપાઉન્ડ દિવાલ, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. ડી–૪૦૮, ઉત્તર: બ્લોક નં. ડી લીફ્ટ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ડી–૪૦૬
૭	**૧. શ્રી અજય જયંતિભાઇ રાઠોડ,** ૬૭/૨૦/૫૩ ડુંગરભાઇ મોતીભાઇની ચાલી ગીતા મંદિર રોડ, મજુરગામ અમદાવાદ સિટી બહેરામપુરા અમદાવાદ ગુજરાત ભારત–૩૮૦૦૨, **અહીં પણ :** ૫૦૫ ફ્લોર પરિસર પુજા ફાર્મ પાછળ, શ્રી હરી ગ્રીન્સ પાસે, વટવા અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫ **૨. શ્રીમતી રાઠોડ નિકિતા અજય,** ૬૭/૨૦/૫૩ ડુંગરભાઇ મોતીભાઇની ચાલી ગીતા મંદિર રોડ, મજુરગામ અમદાવાદ સિટી બહેરામપુરા અમદાવાદ ગુજરાત ભારત–૩૮૦૦૨, **અહીં પણ :** ૫૦૫ ફ્લોરપરિસરપુજા ફાર્મ પાછળ, શ્રી હરી ગ્રીન્સ પાસે, વટવા અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૬,૫૦,૫૦૮/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, ફ્લોરા પરિસર, મોજે વટવા, તાલુકોવટવા, જિલ્લો અમદાવાદ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૨.૭૯ ચો.મી. અને કાર્પેટ એરિયા ૩૫.૮૬, બાલ્કની એરિયા ૧.૯૯ ચોમી. વોશ એરિયા ૨.૩૬.૮૦ મીટર તેમજ ફ્લોરા પરિસર સ્કીમમાં ન વહેચાયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૮.૩૬ ચો.મી. ધરાવતી અને મોજે વટવા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૩૪ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૭૩૨ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિં સ્કીમનં. ૫૮, ફાળવાયેલ પ્લોટ નં. ૨૬ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૦૨૬ ચો.મી. ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ તાલુકો વટવા, જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ૧૧ (અસલાલી) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૫૦૪, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૫૦૬, ઉત્તર: કોમન પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૫૦૨, દક્ષિણ: અંદરનો રોડ
૮	**૧. શ્રી દરજી પીયુષ ભરતભાઇ,** બ્લોક–ઇ પહેલો માળ, એફ–૧૧૧, ઓમ શાંતિ ગોલ્ડ, કર્ણાવતી પાસે, વીઆઇ ૧ ભમરીયા કુવા વચિવા લાંભા વચિવા ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૪૦૫. **૨. શ્રીમતી દરજી રેણુકાબેન પીનુષ,** બ્લોક–ઇ પહેલો માળ, એફ–૧૧૧, ઓમ શાંતિ ગોલ્ડ, કર્ણાવતી પાસે, વીઆઇ ૧ ભમરીયા કુવા વચિવા લાંભા વચિવા ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૪૦૫.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૪,૪૬,૬૧૯/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. એન.–૨૦૩, બીજો માળ, આકૃતિ ટાઉનશીપ, મોજે નારોલ, તાલુકો મણીનગર, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૮.૫૧ ચો.મી. તેમજ ન વહેચાયેલ જમીનનો હિસ્સો ૨૦.૧૪ ચો.મી., આકૃતિ ટાઉનશીપ સ્કીમમાં, મોજે નારોલ, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૮૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧/૫/૧, ક્ષેત્રફળ ૧૨૧૪૧ ચો .મી. રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧/૫/૩, ક્ષેત્રફળ ૨૬૩૦ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૭ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ તાલુકો મણીનગર, જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ– ૦૫ (નારોલ) ખાતેની સ્થઆવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. એન/૨૦૨, પશ્ચિમ: ૨૫ ફુટ રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એન/૨૦૪, દક્ષિણ: કોમન પ્લોટ
૯	**૧. શ્રી વાઘેલા રાજેન્દ્રસિંહ મુકુંદસિંહ,** ૫૫૧, નવા પીપળાજ ગાંધીનગર ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૬૧૦. **અહીં પણ :** જી–૩૦૧, મહાલક્ષ્મી ૧–૨, સ્વપ્ન વિલા સામે, રામેશ્વર મહાદેવ મંદિર પાસે, પેથાપુર, ગાંધીનગર–૩૮૨૬૧૦. **૨. શ્રીમતી વાઘેલા સાક્ષીબેન રાજેન્દ્રસિંહ,** ૫૫૧, નવા પીપળાજ ગાંધીનગર ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૬૧૦. **અહીં પણ :** જી–૩૦૧, મહાલક્ષ્મી ૧–૨, સ્વપ્ન વિલા સામે, રામેશ્વર મહાદેવ મંદિર પાસે, પેથાપુર, ગાંધીનગર–૩૮૨૬૧૦	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૭.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૪,૩૮,૦૬૧/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. જી/૩૦૧, ક્ષેત્રફળ ૯૪.૫૨ ચો .મી., (સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા) બીજો માળ, મહાલક્ષ્મી–૨ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ/સ્કીમમાં, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૦૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૮૨૮ ચો.મી. અને ૧૦૫ ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮૧૪ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૬, સર્વે નં. ૧૦૭ અને ૧૦૮/૧ની જમીન પર બંધાયેલ મોજેપેથાપુર, તાલુકો ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં. જી–૩૦૪, પશ્ચિમ: બ્લોક નં. એફ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. જી–૩૦૨, દક્ષિણ: બ્લોક નં. એચ
૧૦	**૧. શ્રીમતી વાઘેલા ભાવનાબેન પરેશભાઇ,** બી/ડી–૧૦૨, વૈશાલી ટાઉનશિપ, વાસણા ઓક્ટ્રોય નાકા સામે, શાહવી ગુજરાત, ભારત–૩૮૦૦૦૭, **અહીં પણ :** ફ્લેટ નં. એફ–૧૪૦૫, લક્ષ્મી નિવાસ, આકૃતિ ટાઉનશિપ સામે, નારોલ અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫. **૨. શ્રી વાઘેલા પરેશ કિશોરભાઇ,** બી/ડી–૧૦૨, વૈશાલી ટાઉનશિપ, વાસણા ઓક્ટ્રોય નાકા સામે, શાહવી ગુજરાત, ભારત–૩૮૦૦૦૭, **અહીં પણ :** ફ્લેટ નં. એફ–૧૪૦૫, લક્ષ્મી નિવાસ, આકૃતિ ટાઉનશિપ સામે, નારોલ અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૩.૩૮.૩૫૩/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	એફ–૧૪૦૫, લક્ષ્મી નિવાસ, સમૃદ્ધિ રેસીડેન્સી પાછળ, નારોલ અસલાલી રોડ, વટવા ખાતેની કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૭.૧૦ ચોમી. તેમજ લક્ષ્મી નિવાસ સ્કીમાં ન વહેચાયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૭.૨૭૮૮ ચો.મી. ધરાવતી મોજે વટવા, ફાઇનલ પેલટનં. ૪૫/૧+૫૩+૫૮/૨+ ૫૪/૧+ ૫૬, સર્વે નં. ૫૯૭/૨+૬૦૬+૬૧૮+૬૦૭– ૬૦૮/૩ ક્ષેત્રફળ ૧૬૦૮૬– ૭૩૮૬+૪૫૫૩+૫૪૬૩+૩૨૩૭, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૮૦ની બિન ખેતીલાયક જમ ીન પર બંધાયેલ, તાલુકો વટવા, જિલ્લો અમદાવાદ– ૧૧ (અસલાલી) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના મતામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બેલક નં. જી અને બ્લોક નં. એફ, સેન્ટર માર્જિન, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. એફ–૧૪૦૮, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એફ–૧૪૦૪, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એફ–૧૪૦૬
૧૧	**૧. શ્રી મયુર કિશોરભાઇ ભાવસાર,** ૧૧–૨૫૮, શિવાનંદ નગર નાગરવેલ હનુમાન રોડ, અમરતવાડી, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૨૬. **અહીં પણ :** જય સાંઇરામ, બી–૩, આશોક શોપિંગ સેન્ટર, હરભોલાનાથ સોસાયટી સામે, રામરાજ્ય ચાર રસ્તા અમરાઇવાડી, અમદાવાદ–૩૮૦૦૨૬, **અહીં પણ :** બી–૪૦૪, સીતારામ સિટી હરિઓમ ડુપ્લેક્ષ સામે, દેવીકૃપા સોસાયટી વસ્ત્રાલ રોડ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૧૮. **૨. શ્રીમતી ભાવસાર માધવીબેન,** ૧૧–૨૫૮, શિવાનંદ નગર નાગરવેલ હનુમાન રોડ, અમરતવાડી, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૨૬. **અહીં પણ :** ૨૨, વિષ્ણુની ચાલી, ડી–૧૯ હોસ્પિટલ પાસે, બાપુનગર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૨૪	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૧૦,૫૫,૭૧૬/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	બી–૪૦૪, ચોથો માળ, સિતારામ સીટી, ધનંજ્ય સોસાયટી સામે, પ્રકૃતિ રેસિડેન્સી પાછળ, ગોપી ડેરી, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૧૮, ગુજરાત ખાતેની કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૨.૬૦ ચો.મી. તેમજસીતારામ સીટી સ્કીમમાં ન વહેચાયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૪.૯૮ ચો.મી. ધરાવતી મોજે વ–ાલ ગામ, ફાઇનલ પ્લોટ નં.૯/૨, સર્વે નં. ૧૦૨૧/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૦૫ નો ભાગ બનતી બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ તાલુકો વટવા, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં.બી/૪૦૫, પશ્ચિમ: બી/૪૦૩, ઉત્તર: કોમન પ્લોટ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી/૪૦૧.
૧૨	**૧. શ્રી પંચાલ જીગ્નેશ મનસુખલાલ,** ડી–૨૦૭, સિગ્નેચર સાંપદ, ઉઝાલા હોટેલ પાછળ, ઉઝાલા સર્કલ, સરખેજ ગુજરાત–૩૮૨૨૧૦. **૨. શ્રીમતી ઉર્વિલ મનસુખલાલ પંચાલ,** ડી–૨૦૭, સિગ્નેચર સાંપદ, ઉઝાલા હોટેલ પાછળ, ઉઝાલા સર્કલ, સરખેજ ગુજરાત–૩૮૨૨૧૦	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૯,૯૩,૬૦૭/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	સિગ્નેચર સંપદ તરીકે જાણીતા રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટની સ્કીમ, ઉજાલા સર્કલ પાસે, સરખેજ, અમદાવાદ અને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫/૧ (સર્વે નં. ૪૩/૧ની બદલીમાં ફાળવાયેલ ક્ષેત્રફળ ૪૮૫૬ ચો.મી.) ક્ષેત્રફળ ૨૯૧૪ ચો.મી. ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૮૯ (સરખેજ –ઓકફ–ફતેહવાડી), મોજે ગામ સરખેજ સીમ, તાલુકો અમદાવાદ સીટી–પશ્ચિમ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૪ (પાલડી) ખાતેની અહી પછી આ ડીડમાં જણાવેલ સ્કીમ તરીકે દશઆવેલ છે) ની ફ્લેટ નં. ૨૦૭ની કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત ક્ષેત્રફળ ૫૩.૫૩ ચો.મી., અથવા આશરે (કાર્પેટ એરિયા), બીજો માળ, બ્લોક ડી, તેમજ આ સ્કીમની સંગ્ર જમીનમાં ૪૫.૩૦ ચો.મી. ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં. ડી–૨૦૮, પશ્ચિમ: માર્જિનલ સ્પેશ, ઉત્તર: માર્જિનલ સ્પેશ, દક્ષિણ: કોમન પેસેજ અને કટ આઉટ
૧૩	**૧. શ્રી રાદડિયા જેનિશ હરેશભાઇ,** એ–૭, જય રઘુવીર એપાર્ટમેન્ટ, માધવ મોલ પાસે, ઠક્કર બાપા નગર, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૫૦. **અહીં પણ :** એચ. કે. ક્રિએશન, ૧૦ એસએફ અંબિકાનગર–૪, ઉત્તમનગર સામે, ઠક્કરબાપા નગર, કોઠીવા હોસ્પિટલ સામે, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૫૦, **અહીં પણ :** સી–૩૦૩, રામ વિલા હાઇટ્સ, ગોપાલ ચોક પાસે, નવા નરોડા, અમદાવાદ–૩૮૨૩૩૦. **૨. શ્રીમતી રાદડિયા સાધના જેનિશ,** એ–૭, જય રઘુવીર એપાર્ટમેન્ટ, માધવ મોલ પાસે, ઠક્કર બાપા નગર, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૫૦.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૯,૭૪,૪૫૪/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. સી/૩૦૩, પૈકી ૩ જોમાળ, ક્ષેત્રફળ ૫૨.૭૯ ચો .મી., બિલ્ટ અપ એરિયા કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત તેમજ ન વહેચાયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૩.૪૮ ચો.મી. રામ વિલા હાઇટ્સ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૧૬/૩,ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ મોજે નરોડા, તાલુકો અસારવા, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૬ (નરોડા) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. સી/૩૦૧, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. સી/૩૦૨, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. સી/૩૦૪
૧૪	**૧. શ્રીમતી કોઠારી ભવિનાબેન રાજેન્દ્રકુમાર,** ૨૬–૨૯૧ મંગળમુર્તિ એપાર્ટમેન્ટ, ટેલિફોન એક્સચેન્જ સામે, સોલા આઇબીસી અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૬૩, **અહીં પણ :** ફ્લેટ નં. ૧૨–૪૦૫, ઉમંગ અસલાલી, સૌભાગ્ય હોટેલ પાસે, અસલાલી અમદાવાદ–૩૮૨૪૨૭ **૨. શ્રી ભાવિન યોગેશભાઇ કોઠારી,** ૨૬–૨૯૧ મંગળમુર્તિ એપાર્ટમેન્ટ, ટેલિફોન એક્સચેન્જ સામે, સોલા આઇબીસી અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૬૩	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૮,૫૬,૩૯૯/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	જિલ્લો અમદાવાદ અને રજી. સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ –૧૧ (અસલાલી), મોજે ગામ અસલાલી, તાલુકો દસ્ક્રોઇ, રેવન્ય સર્વે/બ્લોક નં. ૯૬૫ (જુનો સર્વે/બ્લોક નં. ૧૬૧૦/૧, ૧૧૦૯૬.૪૦ ચોમી ધરાવતી જમીન જે ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૪૨૦ (અસલાલી–લાભા) માં સમાયેલ છે અને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૪૮/૧ને ૬૬૫૮.૦૦ ચો .મી. જમીન ફાળવાઇ છે) ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમની ૧૦૯૭૭.૦૦ ચો.મી.માંથી ૪૦ ટકા કપાત ૫ છી બાકીની ૬૬૫૭.૮૪ ચો.મી.ની પીટીશનરની માલિકીની બિન ખેતીલાયક જમીન (૭/૧૨ મુજબ ૬૬૫૭.૫૦ ચો.મી. બિનખેતીલાયક જમીન) ની ઉમંગ અસલાલી પર બંદાયેલ કોમર્સિયલ અને રેસીડેન્સીયલ બ્લોક નં. એ થી એફ બ્લોક, ફ્લેટ નં. ૪૦૫ (ફ્લેટનં. ડી/૪૦૫), કાર્પેટ એરિયા ૩૧.૮૧ ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૮.૩૮ ચો.મી. એટલે કે સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૬.૮૮ ચો.મી. એટલે કે ૮૦.૦૦ ચો.મી. ધરાવતી મિલકત અને મિલકત જણાવેલ જમીનના રોડમાં અને કોમન પ્લોટમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવે છે. ચતુ:સીમા: પુર્વ: લિફ્ટ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ડી/૪૦૬, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ડી/૪૦૮, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. સી/૪૦૪
૧૫	**૧. શ્રી પરમાર પ્રવિણકુમાર સોમાભાઇ,** એ–૬૨, રામદેવનગર સોસાયટી, કુબેરેશ્વર મહાદેવ સામે, સૈજપુર બોઘા, નરોડા રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૪૫, **અહીં પણ :** બી–૩૦૮, સાકાર રાજ રેસિડેન્સી, સફલ ઇન્ડ. પાસે, કઠવાડા, અમદાવાદ–૩૮૨૪૩૦. **૨. શ્રીમતી પરમાર રચનાબેન પ્રવિણભાઇ,** એ–૬૨, રામદેવનગર સોસાયટી, કુબેરેશ્વર મહાદેવ સામે, સૈજપુર બોઘા, નરોડા રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૪૫	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૭,૯૦,૨૭૭/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ (નરોડા), ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, તાલુકો અસારવા, મોજે નરોડા, સર્વે નં. ૬૬૨, કુલ એરિયા ૧૨૯૫૦ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૨૧ (નરોડા–હંસપુરા–કઠવાડા), ફાઇનલ પ્લોટનં. ૭૧,ની રેસીડેન્સીયલ હેતુસર ફાળવાયેલ ૭૭૭૦ ચો.મી.ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ ફ્લેટનં. ૨૦૪, બીજા માળ પરની (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ બીજો માળ), બ્લોક એ, દિવ્યજીવ સીટી તરીકે જાણીતા પ્રોજેક્ટમાં આવેલ મિલકત આશરે ૭૮ ચો.મી. એટલે કે ૬૫.૨૨ ચો.મી(સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) કાર્પેટ એરિયા ૩૪.૨૫ અને જણાવેલ સ્કીમમાં નવહેચાયેલ હિસ્સો ૧૪.૭૪ ચો.મ ી. ધરાવતી મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: માર્જિન જગ્યા ફ્લેટ નં. એ/૨૦૧, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: માર્જિન જગ્યા શ્રી રામવંદન ફ્લેટ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી/૨૦૩
૧૬	**૧. શ્રી પટેલ પાર્થ રાજેશભાઇ,** ઇ–૨૦૨, નારાયણ ક્રિસ્ટલ, આસોપાલવ ટેનામેન્ટ સામે, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૦. **અહીં પણ :** ઇ–૩૦૪, નવજીવન ફ્લેટ, આસોપાલવ સોસાયટી પાસે, લાયન્સ ક્લબ પાસે, વટવા, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૦. **૨. શ્રીમતી ચાંદની કૌમિકકુમાર પટેલ,** જે–૨૧૫, શ્રી હરિક્રિષ્ના રેસિડેન્સી, ધાનપલેશ્વર સોસાયટી સામે, વિંઝોલ રોડ, વટવા, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૦	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૫,૩૬,૪૫૮/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. ઈ–૩૦૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૯૯.૦૦૦ ચો.ફુટ (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) એટલે કે ૪૬.૩૬ ચો.મી. ૩જો માળ, (એએમસીએ મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ૩જો માળ), નવજીવન ફ્લેટ્સ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગમાં, તેમજ ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી ફ્લેટનં. ૩૨/૨ ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૮૦૦ ચો.મી. (જુનો સર્વે નં.૧૦૭૧/૨ એટલે કે જુનો સર્વે નં. ૧૦૭૧–૧૦૭૫–૧૦૭૬+૧૦૭૯ની હિસ્સા નં.૨ની ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૩૦૦૦ ચો.મી), ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮૬ (વટવા–૩) મોજે વટવા, તાલુકો અમદાવાદ સીટી(પુર્વ), રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૧૧ (અસલાલી) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. ઈ/૩૦૩, પશ્ચિમ: કોમન પ્લોટ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ઈ/૩૦૫, દક્ષિણ: કંપાઉન્ડ દિવાલ
૧૭	**૧. શ્રી અશોક જયંતિભાઇ પરમાર,** ૫૯૬/૩૭૮૨, જી.એચ.બી. બાપુનગર સર્કલ પાસે, પોલીસ સ્ટેશન અમદાવાદ સિટી–૧, બાપુનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૨૪. **અહીં પણ :** નિહાલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, પ્લોટ નં. ૨૯૮, જીઆઇડીસી એસ્ટેટ, લિબ્રા એસ્ટેટ પાસે, ઓઢવ, અમદાવાદ, **અહીં પણ :** એલઆઇજી–૧૩, આઠમો માળ, ફ્લેટ નં. ૮૦૮, બ્લોક નં. ૧૫, અભિલાષા રેસિડેન્સી સામે, નિકોલ, અમદાવા. **૨. શ્રીમતી મેઘના અશોકભાઇ પરમાર,** ૫૯૬/૩૭૮૨, જી.એચ.બી. બાપુનગર સર્કલ પાસે, પોલીસ સ્ટેશન અમદાવાદ સિટી–૧, બાપુનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૨૪.	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૫,૨૦,૫૩૫/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૮૦૮, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૫, સાકીમ નં. લિગ–૧૩, આવાસ યોજનાની, અભિલાષા રેસિડેન્સી, રસપાન ચાર રસ્તા સામે, શુકન ક્રોસ રોડ પુર્વ ઝોન, ૪૫ ચો.મી. ટાઉન પ્લાનિંગ નં. ૧૦૨, નિકોલ ફાઇનલ પ્લોટનં. ૮૩, ન્યુ ઇન્ડિયા કોલોની રોડ, નિકોલ, અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: મકાન નં. ૮૦૧, ઉત્તર: મકાન નં. ૮૦૭, દક્ષિણ: માર્જિન.
૧૮	**૧. શ્રી દવે કપિલભાઇ,** ૧૯, સૈજપુર ટાવર કુબેરદાસની જુની ચાલી, શરમ બિલ્ડીંગ, સૈજપુર બોઘા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૩૪૫, **અહીં પણ :** ડી–૬૦૬, દેવનંદન સંકલ્પ સિટી, કઠવાડા રોડ, નરોડા, અમદાવાદ–૩૮૨૩૩૦. **૨. શ્રીમતી જ્યોતિબેન કિશોરચંદ દવે,** ૧૯, સૈજપુર ટાવર કુબેરદાસની જુની ચાલી, શરમ બિલ્ડીંગ, સૈજપુર બોઘા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૩૪૫, **અહીં પણ :** ડી–૬૦૬, દેવનંદન સંકલ્પ સિટી, કઠવાડા રોડ, નરોડા, અમદાવાદ–૩૮૨૩૩૦ **૩. શ્રી કિશોરચંદ નારણદાસ દવે,** ૧૯, સૈજપુર ટાવર કુબેરદાસની જુની ચાલી, શરમ બિલ્ડીંગ, સૈજપુર બોઘા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૩૪૫, **અહીં પણ :** ડી–૬૦૬, દેવનંદન સંકલ્પ સિટી, કઠવાડા રોડ, નરોડા, અમદાવાદ–૩૮૨૩૩૦	૨૯.૧૦.૨૦૨૫ અને ૦૮.૧૦.૨૦૨૫	રૂ. ૩,૭૩,૪૬૨/– ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ મુજબ	જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ–૬ (નરોડા) તાલુકો અસારવા, મોજે ગામ હાંસપુરા બાઉન્ડ્રી સર્વે નં. ૧, ૭૫ હેક્ટર અરે ચો.મી. ૪–૭૪–૫૦ જમીન જેનો ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૨૧, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૧૪ પૈકી ૨૭૯૭૯ ચો.મી.ની દેવનંદન સંકલ્પ સીટી તરીકે જાણીતા ફ્લેટમાટે ફાળવાયેલ બિન ખેતીલાયક જમીનના (ફ્લેટ નં. ૬૦૧, છઠ્ઠો માળ, બ્લોક બીમાં, કાર્પેટ એરિયા આશરે ૨૨.૫૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા આશરે ૪૭ ચો.મી અને કુલ ૯ ચો.મી. (રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેશન અને ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૧૬ મજુબ) ન વહેચાયેલ જમીન તેમજ પાર્કિંગ અને સવલતો અને સગવડોના કોમન ઉપયોગના હકો ધરાવતી અને તેના સ્વંતત્ર ઉપયોગના હકો દરાવતી મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. બી–૬૦૮, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. બી–૬૧૬, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી–૬૦૨

વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ માં જણાવ્યા મુજબ, તમે અમારી બેંકની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર આ નોટીસમાં સંદર્ભિત સિક્યોરિટી હેઠળ જણાવેલ કોઇપણ મિલકતો વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશો નહી.

તારીખ : ૦૫.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : ગુજરાત

નોંધ : (વિવાદ ની સ્થિતીમાં અંગ્રેજી આવૃતિને માન્ય રાખવામાં આવશે)

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, એક્સિસ બેંક લીમીટેડ