বৈঠকে বাকি পাঁচও আমন্ত্রিত

আইএসএলের আটটি ক্লাবের সঙ্গে ৭ আগস্ট বৈঠক ফেডারেশনের। বাকি পাঁচটি ক্লাবকেও দিল্লিতে আমন্ত্রণ জানিয়েছে তারা। মহমেডানের তরফে প্রতিনিধিত্ব করবেন সৌগত ভট্টাচার্য। মোহনবাগান প্রতিনিধি পাঠাবে না। ইস্টবেঙ্গলের তরফে ইমামির প্রতিনিধি থাকবেন।

অনুশীলনে খোশমেজাজে মিগেল, মহেশ ও দিমিত্রিয়স। ছবি: অভিষেক চক্রবর্তী

নামধারীকে হারালেই গ্রুপ চ্যাম্পিয়ন ইস্টবেঙ্গল

আজকালের প্রতিবেদন

বাম প্রান্ত থেকে একটা ক্রস। তা না ধরেই সাইডভলি মারলেন দিমিত্রিয়স দিয়ামানতাকোস। মঙ্গলবার যুবভারতীর ইস্টবেঙ্গল অনুশীলনে তখন মাঠ ছোট করে খেলাচ্ছেন অস্কার ব্রুজোন। উদ্দেশ্য পায়ের জঙ্গল তৈরি করা। তার মধ্যেও দিমিত্রিয়সের শটটা জালে জড়াতেই হইহই করে উঠলেন সতীর্থরা।

একজন স্ট্রাইকারের কাছে আত্মবিশ্বাসটাই প্রথম এবং শেষ শব্দ। দিমিত্রিয়স ডুরান্ড কাপের প্রথম ম্যাচে গোল পেয়েছেন। ভবানীপুরের বিরুদ্ধে প্রস্তুতি ম্যাচেও গোল করেছেন। যথেষ্ট আত্মবিশ্বাস তৈরি হয়েছে। সেই আত্মবিশ্বাস কাজে লাগিয়েই বুধবার যুবভারতীতে নামধারী এফসি-র বিরুদ্ধে গোল করতে মরিয়া তিনি। আক্রমণে তাঁকে রেখেই পরিকল্পনা সাজাচ্ছেন অস্কার ব্রুজোন। মাঝমাঠে সম্ভবত একসঙ্গে তিন বিদেশি সল ক্রেসপো, মিগেল ফিগেরা এবং মহম্মদ রশিদ। দুই উইংয়ে বিপিন এবং মহেশের খেলার সম্ভাবনা বেশি। সম্পূর্ণ ভারতীয় রক্ষণে নেতৃত্ব দেবেন আনোয়ার। সঙ্গে মার্তণ্ড, লালচুংনুঙ্গা ও রাকিপ। তিনকাঠির মধ্যে ফেরার সম্ভাবনা রয়েছে প্রভসুখন সিং গিলের।

এদিন অনুশীলনে ছোট মাঠ করে খেলানোর পাশাপাশি অনেকটা সময় অস্কার খরচ করলেন সেটপিসে।

প্রথম ম্যাচে বড় জয় দিয়ে ডুরান্ড কাপ অভিযান শুরু করেছে ইস্টবেঙ্গল। সমীকরণ বলছে, বুধবারের ম্যাচ জিততে পারলেই গ্রুপ চ্যাম্পিয়ন হয়ে যাবে লাল-হলুদ। শেষ ম্যাচে পয়েন্ট না পেলেও, হেড টু হেডে এগিয়ে থাকবে ইস্টবেঙ্গল।

তবে গ্রুপের দ্বিতীয় ম্যাচে নামার আগে সতর্ক অস্কার। প্রতিপক্ষ নামধারী দুটো ম্যাচই জিতেছে। তাদের দলে দুই বিদেশি ফুটবলার। ব্রাজিলিয়ান স্ট্রাইকার দেগোল এবং ঘানার ডিফেন্ডার লামিন মোরো। চেনা মুখ ইস্টবেঙ্গলের প্রাক্তন ডিফেন্ডার কমলপ্রীত সিং। ইস্টবেঙ্গল কোচ বলছেন, 'নামধারী ডুরান্ডে দুটো ম্যাচ জিতেছে। যথেষ্ট ভাল দল। দু'জন বিদেশিও আছে। তাই অবশ্যই গুরুত্ব দিচ্ছি। তবে আমরা অবশ্যই জেতার জন্য মাঠে নামব।' চোটের জন্য এই ম্যাচে খেলতে পারবেন না বিষ্ণু। তবে দলে ফিরছেন সৌভিক চক্রবর্তী। অস্কারের কথায়, 'বিষ্ণু ছাড়া আমাদের দলে চোট সমস্যা নেই। অবশ্যই এটা একটা গুরুত্বপূর্ণ প্রতিযোগিতা। তবে আমাদের মাথায় রাখতে হবে, সবে মরশুম শুরু হয়েছে। আমাদের এখন বিশ্রামের সুযোগ নেই। প্রথম ম্যাচের থেকে দল অবশ্যই ভাল জায়গায় আছে। গত বছর আমরা সমর্থকদের চাহিদা পূরণ করতে পারিনি। এবার সেটা করতেই হবে।'

আজ

ডুরান্ড কাপে

ইস্টবেঙ্গল
বনাম
নামধারী এফসি

সন্ধে ৭-০০। যুবভারতী

(সোনি স্পোর্টস)

আপুইয়ার চোটে আশঙ্কা

আজকালের প্রতিবেদন

বিকেলটা ছিল ফুরফুরে। সন্ধে হতেই আমেজ যেন বদলে গেল। জেমি ম্যাকলারেন ও জেসন কামিংসকে স্বাগত জানিয়ে মোহনবাগান অনুশীলন শুরু হলেও শেষটা হল আপুইয়ার চোট আশঙ্কা নিয়ে।

সোমবার ডুরান্ড কাপের ম্যাচে বিএসএফের বিরুদ্ধে চোট পেয়েছিলেন সুহেল ভাট। আর এদিন প্রস্তুতির শেষদিকে গ্লেন মার্টিন্সের ট্যাকেলে বাঁপায়ের হাঁটুর পিছনে চোট পান আপুইয়া। দুই সাপোর্ট স্টাফের কাঁধে ভর দিয়ে মাঠ ছাড়েন তিনি। সাইড লাইনের বাইরে যেতেই যন্ত্রণায় মুখ ঢেকে শুয়ে পড়েন। পরে একাই খোঁড়াতে খোঁড়াতে মাঠ ছাড়েন। সূত্রের খবর, আপুইয়ার চোট গুরুতর নয়। সুস্থ হতে বেশি সময় লাগবে না বলেই মনে করা হচ্ছে। জানা গিয়েছে কোনও টেস্টেরও প্রয়োজন নেই। তবে সুহেলের সুস্থ হতে অন্তত দু'সপ্তাহ সময় লাগবে। ৯ আগস্ট ডায়মন্ড হারবার এফসির বিরুদ্ধে তাঁকে পাওয়া যাবে না। আপুইয়াও খেলতে পারবেন কিনা, তা আগামী কয়েকদিনের অনুশীলনেই বোঝা যাবে।

সবুজ-মেরুন প্রস্তুতির শেষদিকের আবহের থেকে শুরুর চিত্র একেবারে বিপরীত। সোমবার গভীর রাতে শহরে এসেছেন দুই অস্ট্রেলিয়ান ম্যাকলারেন ও কামিংস। মঙ্গলবার প্রথম দিন অনুশীলনে পরিচিত মেজাজেই পাওয়া গেল দুই অসি বিশ্বকাপারকে। কখনও 'আরাম সে', আবার কখনও 'চলো, চলো' বলে সতীর্থদের তাতালেন কামিংস। লিস্টন কোলাসো, দীপক টাংরিদের সঙ্গে অনুশীলন চলাকালীন খুনসুটিতেও মাতলেন। তাঁর ঠিক বিপরীত মেরুতে ম্যাকলারেন। অত্যন্ত সিরিয়াস। দূরপাল্লার শটে যেমন কিছু দৃষ্টিনন্দন গোল করলেন, তেমনই সুযোগ নষ্ট করলে নিজের ওপর রাগতেও দেখা গেল তাঁকে। দু'ঘণ্টার অনুশীলনে সিংহভাগ সময় ফিটনেস ট্রেনিং হলেও শেষ আধঘণ্টা দুটি দলে ভাগ করে ম্যাচ খেলান বাগান কোচ হোসে মোলিনা। সেইসময়েই চোট পান আপুইয়া। উল্লেখ্য, ১৩ আগস্ট মেসারার্সের বিরুদ্ধে ঘরের মাঠে লিগের প্রথম ম্যাচ খেলবে বাগান।

সোমবার রাতে শহরে এসে অনুশীলনে কামিংস।

সভাপতি পদে দাঁড়াতে চলেছেন সৌরভ

আজকালের প্রতিবেদন

মঙ্গলবার ছিল সিএবির এমার্জিং অ্যাপেক্স কাউন্সিলের বৈঠক। আর সেদিনই সিএবিতে দাঁড়িয়ে সৌরভ গাঙ্গুলি জানিয়ে দিলেন, আসন্ন নির্বাচনে তিনি সিএবি সভাপতি পদে দাঁড়াতে চলেছেন। বলেন, 'সভাপতি পদে আমি দাঁড়াচ্ছি।'

৩০ আগস্ট ধনধান্য স্টেডিয়ামে হবে সিএবির বার্ষিক পুরস্কার বিতরণী অনুষ্ঠান। এ বছর জীবনকৃতি সম্মান পাবেন প্রাক্তন ক্রিকেটার অরূপ ভট্টাচার্য এবং শ্যামা সাউ। অ্যাপেক্সের বৈঠকে সিলমোহর পড়ে এই সিদ্ধান্তে। বিশেষ অতিথি করে আনতে যুবরাজ সিং, হরভজন সিং, জাহির খানের মতো প্রাক্তনদের সঙ্গে যোগাযোগ করেছে সিএবি। পুরুষ বিভাগের বর্ষসেরা ক্রিকেটার সুদীপ ঘরামি। মহিলা বর্ষসেরা ক্রিকেটার তনুশ্রী সরকার। ২৭ বছর আম্পায়ারিংয়ের পর অবসর নিতে চলা তিন আম্পায়ারকে সংবর্ধনা দেবে সিএবি। দেওয়া হবে রুপোর স্মারক।

বৈঠকে আলোচ্য সূচিতে একাধিক বিতর্কিত বিষয় ছিল। সিএবির যুগ্ম সচিব দেবব্রত দাসের বিরুদ্ধে দুটি অভিযোগ। প্রথমটি, টিকিট বাবদ সিএবিতে প্রায় সাত লক্ষ টাকা বকেয়া রয়েছে তাঁর। ১৫ দিনের মধ্যে সেই টাকা ফেরত দিতে হবে। অন্য অভিযোগ, বাংলার হয়ে খেলানোর প্রতিশ্রুতি দিয়ে টাকা আত্মসাৎ করার। চিঠি দিয়ে তাঁকে জবাব দিতে বলেছে সিএবি। কোষাধ্যক্ষ প্রবীর চক্রবর্তী উয়াড়ী ক্লাবের পাশাপাশি একই সঙ্গে সিএবির পদেও ছিলেন। এছাড়া ক্লাবের জন্য বরাদ্দ অর্থ ব্যক্তিগত স্বার্থে ব্যবহার করার অভিযোগ ছিল। ইউটিলাইজেশন সার্টিফিকেট জমা না দেওয়া পর্যন্ত উয়াড়ী কোনও গ্রান্ট পাবে না।

খেলার খুচরো

» কলকাতা লিগে সুরুচির ড্র

মঙ্গলবার কলকাতা লিগে কলকাতা কাস্টমসের সঙ্গে ২-২ ড্র করল সুরুচি সঙ্ঘ। শুরুতে সুময় সোম কাস্টমসকে এগিয়ে দেন। পরে হাওকিপ ও দেবজিৎ বসাক গোল করে সুরুচিকে এগিয়ে দিলেও শেষ মুহূর্তে কাজি তালালের গোলে ম্যাচ ড্র হয়। অন্য ম্যাচে, রুবেনের জোড়া গোলে কালীঘাট স্পোর্টস লাভার্স অ্যাসোসিয়েশন ২-১ ফলে হারিয়েছে কালীঘাট মিলন সঙ্ঘকে।

» প্রীতি ম্যাচে লিভারপুলের জয়

ঘরের মাঠ অ্যানফিল্ডে ক্লাব প্রীতি ম্যাচে লিভারপুল ৩-২ ফলে হারিয়েছে অ্যাথলেটিক বিলবাওকে। লিভারপুলের জোড়া গোল কোডি গাকপোর। বাকি গোলটি মহম্মদ সালার। উল্লেখ্য, বিলবাওয়ের দুটি গোলের একটি গাকপোরই আত্মঘাতী।

NIT No.-01/BDO/MAN-I/2025-26 (2nd call) & 03/EO/Man-I/2025-26 (3rd call) on behalf of the Governor of West Bengal 02 (Two) nos. sealed tender consisting of 02 (Two) for Construction of Different Development Schemes are invited by the Undersigned from the bonafied and resourceful agencies with sound technical and financial capabilities and having experience of similar types of works as mentioned in the NIT.

For detail of each group like Name of work, Eligibility criteria, Earnest money, Tender amount etc. may be viewed from http//wbtenders.gov.in & office Notice Board in office hour. Last date of application for NIT No. 01/BDO/MAN-I/2025-26 (2nd call) & 03/EO/Man-I/2025-26 (3rd call) are 18.08.2025 and 11.08.2025 upto 6.00 P.M.

Sd/-
Block Development Officer
Manbazar-I Development Block

Memo No: 1504/ICA/PURU
Dt- 5/8/2025

SBI

কলকাতা হাইকোর্ট এস পি বি ব্রাঞ্চ (১৪৫২৩)
'সমৃদ্ধি ভবন', ১, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১
ই-মেল: sbi.14523@sbi.co.in

লকার ভেঙে খোলার বিজ্ঞপ্তি

ক্রম নং	লকারধারকের নাম ও ঠিকানা	লকার নং	৩১.০৫.২০২৫ তারিখ অনুযায়ী বকেয়া ভাড়া
১.	**ইন্দিরা ভট্টাচার্য,** এসবিআই মেন ব্রাঞ্চ, ১, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা- ৭০০০০১	২৩৩	৮,৯৪৪.০০
২.	**সুশান্ত সরকার,** সি/১/২, করুণাময়ী হাউজিং এস্টেট, সল্ট লেক, কলকাতা- ৭০০০৯১	২৩৩	৮,৯৪৪.০০
৩.	**রাজগরিয়া দেবী,** ১৩, হো চি মিন সরণি, কলকাতা- ৭০০০০১	৭৬৮	১৭,৮৮৮.০০
৪.	**রাজগরিয়া দেবী,** ১৩, হো চি মিন সরণি, কলকাতা- ৭০০০০১	৭৮৯	৫৩,৬৬৪.০০
৫.	**সৌরেন মুখার্জি,** মহেশ্বর অ্যাপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট ৪বি, ১০৪/২, গোপাল লাল ঠাকুর রোড, বনহুগলি, নিয়োগী পার্ক, বরানগর, কলকাতা-৭০০০৩৬	৭৯৭	১৭,৮৮৮.০০
৬.	**তোলা জালান,** ১৮, বালিগঞ্জ পার্ক রোড, কলকাতা-৭০০০১৯	৮২১	৫৩,৬৬৪.০০
৭.	**দেবব্রত রায়,** ১৬এ/১, তালবাগান রোড, পোঃঅঃ- এন সি পুকুর, ব্যারাকপুর- ৭০০১২২	১০২৬	৮,৯৪৪.০০
৮.	**পৌষালি ঘোষ,** আর এন টেগোর, রামকৃষ্ণ অ্যাপার্টমেন্ট, আগরপাড়া, কলকাতা- ৭০০১০৯	১৩৯	১৭,৮৮৮.০০
৯.	**অরুণ মৈত্র,** জগদ্ধাত্রী পাড়া, শেওড়াফুলি, হুগলি- ৭১২২২২	৯৭৮	১০,৯৪৪.০০

এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ১০ দিনের মধ্যে বকেয়া ভাড়া মিটিয়ে না-দেওয়া হলে এই ব্যাঙ্ক ইজারা চুক্তির সংস্থানগুলি প্রত্যাহার করে নেবে এবং সম্পূর্ণত ভাড়াগ্রহীতার ঝুঁকি ও মাশুল সাপেক্ষে উপরিলিখিত লকারে রাখা অলঙ্কার নিলামের বন্দোবস্ত করবে।

তারিখ: ০৬.০৮.২০২৫, স্থান: কলকাতা — **ব্রাঞ্চ ম্যানেজার, স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**

Union Bank of India

রিজিওনাল অফিস গ্রেটার কলকাতা
৩, মিডলটন রো, পার্ক স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০৭১
ফোন নং-০৩৩-৪০৬৫১৮১৪২

পরিশিষ্ট-IV [নিয়ম ৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, ইউনিয়ন ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর নিয়ম ৩-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২)-এর ১৩(১২) নং ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতার প্রতি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক আদায় দেওয়ার জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।

উক্ত ঋণগ্রহীতা বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা, সহ-ঋণগ্রহীতা, জামিনদার এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে জানানো হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) নিয়মবলী, ২০০২ এর নিয়ম নং ৮-সহ পঠনীয় উপরোক্ত আইনের ধারা ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।

এতদ্বারা বিশেষত উক্ত ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণকে উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও প্রকার লেনদেন নীচে প্রতি ঋণগ্রহীতার নামের পাশে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক এবং এর ওপর সুদ ও অন্যান্য চার্জ সমেত ইউনিয়ন ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

উক্ত আইনের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থান অনুযায়ী প্রাপ্য মেয়াদের মধ্যে এই সুরক্ষিত সম্পত্তিগুলি ছাড়ানোর ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতার নাম অ্যাকাউন্টের নাম শাখার নাম	সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ বকেয়া অর্থাঙ্ক (₹) দখলের তারিখ
১	**আবেদনকারী/বন্ধকদাতা: মিঃ আকাশ সেনগুপ্ত** পিতা মিঃ শুভাশিস সেনগুপ্ত এবং **সহ-আবেদনকারী/বন্ধকদাতা: মিসেস সুরশ্রী সেনগুপ্ত,** স্বামী মিঃ আকাশ সেনগুপ্ত **আবেদনকারী: মিঃ আকাশ সেনগুপ্ত সহ-আবেদনকারী: মিসেস সুরশ্রী সেনগুপ্ত বরানগর শাখা (৮১৭৬১৯)**	সামান্য কমবেশি ১৮ (আঠারো) কাঠা, ১৪ (চৌদ্দ) ছটাক, ১৩ (তেরো) বর্গফুট বাস্তু জমির প্লটের সমগ্র এবং অবিচ্ছেদ্য অংশের উপর নির্মিত সুমঙ্গল অ্যাপার্টমেন্ট নামে পরিচিত এবং চিহ্নিত বিল্ডিংয়ের ব্লক এ এর পঞ্চম তলে উত্তর দিকে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং এফ এর সমগ্র এবং অবিচ্ছেদ্য অংশ, মাপ সামান্য কমবেশি ৬২৯ (ছশো উনত্রিশ) বর্গফুট কার্পেট এরিয়া কমবেশি ৮৮৪ (আটশো চুরাশি) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার সমতুল, যাতে দুটি বেডরুম, একটি ড্রইং কাম ডাইনিং, একটি কিচেন, একটি বাথ কাম প্রিভি, একটি ডবলুসি এবং একটি বারান্দা আছে, ফ্লোর টাইপ-টাইলস, বাড়তি সুবিধা: লিফটের সুবিধা, উক্ত প্রেমিসেসের জমির	০৭.০৫.২০২৫ ২) ₹৪০,৪৭,৭৪৭.২১ (চল্লিশ লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার সাতশো সাতচল্লিশ টাকা এবং একুশ পয়সা মাত্র), ০৭.০৫.২০২৫ অনুসারে এবং তার উপর সুদ ৩১.০৭.২০২৫

অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ সহ উক্ত প্রেমিসেসের যৌথ অংশ এবং/বা সাধারণ যৌথ এলাকার লাভ ও সুবিধা সহ, ব্লক এ এর প্রথম তলে একটি ঢাকা কার পার্কিং স্পেস সহ, মাপ ১৩৫ বর্গফুট (একশো পঁয়ত্রিশ), ফ্লোর টাইপ সিমেন্ট, সি এস দাগ নং ৩২০২, আর এস এবং এল আর দাগ নং ২১৮১, সি এস খতিয়ান নং ৯২০, আর এস খতিয়ান নং ৩৮৯, এল আর খতিয়ান নং ১২২৯৩, ২৩৩২৩, ২৩৩২৪, ২৩৩২৫, ২৩৩২৬, ১১২৩৫, ১১২৩৪ এবং ১০৬৫১, মৌজা গোপালপুর, জে এল নং ২, রে সা নং ১৪০, তৌজি নং ২৯৯৮, পরগনা-কলিকাতা, রাজারহাট গোপালপুর পুরসভার ওয়ার্ড নং ৭, বর্তমানে বিধাননগর পুরনিগমের ওয়ার্ড নং ৪, হোল্ডিং নং এএস/৪৬/০৬/০৪, ব্লক সি, অ্যাসেসি নম্বর: ০৩৬৮০৬, এলাকা: ১ নং নিরঞ্জন পল্লী (গোপালপুর), দেবীপার্ক, পোস্ট অফিস রাজারহাট গোপালপুর, অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রার বিধাননগর (সল্ট লেক সিটি) এর অধিক্ষেত্রাধীন, থানা এয়ারপোর্ট, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, পিন-৭০০১৩৬, রাজ্য-পশ্চিমবঙ্গ, মালিক মিঃ আকাশ সেনগুপ্ত। সমগ্র সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর: আর এস এবং এল আর দাগ নং ২১৮১ (অংশ) এবং দশ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ; দক্ষিণ: ৬ ফুট ৬ ইঞ্চি চওড়া কমন প্যাসেজ; পূর্ব: ৩৪ ফুট চওড়া সৌরভ গাঙ্গুলি অ্যাভেনিউ, পশ্চিম: আর এস এবং এল আর দাগ নং ২১৮১ (অংশ) এবং ৩ ফুট ৬ ইঞ্চি চওড়া কমন প্যাসেজ। (মূল দলিল নং I-২৫১/২০২৪ অনুসারে)।

তারিখ: ০৬.০৮.২০২৫ — **অনুমোদিত আধিকারিক**
স্থান: কলকাতা — **ইউনিয়ন ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**

ICICI Bank

ব্রাঞ্চ অফিস: আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১

প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি - সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রির জন্য টেন্ডার তথা ই-নিলাম

[রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক দখল নেওয়া ও সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দাখিলযোগ্য নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে যার সংক্ষিপ্ত তথ্য এখানে নীচে দেওয়া হয়েছে:-

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণ-এর নাম ও লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ	বকেয়া অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য / বায়না জমা	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	ই-নিলামের তারিখ ও সময়
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
১	মিঃ সনাতন সাহ (ঋণগ্রহীতা) পূর্ণিমা সাহ (সহ-ঋণগ্রহীতা) অঙ্কিতা সাহ (জামিনদার) TBMDE00006281369 TBMDE00006281370 LBCAL00006299008	আবাসিক ফ্ল্যাট নং ০১, ফার্স্ট ফ্লোর, উত্তর ভাগে, কেএমসি প্রেমিসেস নং ৪৭, কালী প্রসন্ন রায় লেন (৪৭, কে পি রায় লেন), দাগ নং ২৯৫ ও ২৯৬, আর এস খতিয়ান নং ৭৭৯ ও ৭১১, জে এল নং ৪১, মৌজা- চাঁদপুর, থানা- রিজেন্ট পার্ক, বর্তমানে চারু মার্কেট, কেএমসি ওয়ার্ড নং ৮৯, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৩৩। ফ্ল্যাটের সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১০৫৭ বর্গফুট এবং বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে ১২০ বর্গফুট মাপের একটি কভার্ড গ্যারাজ স্পেস, তৎসহ বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ।	₹ ৫৯,৯৯,৭৩০/- ২৪ জুন, ২০২৫ অনুযায়ী	₹ ৪৪,০০,০০০/- / ₹ ৪,৪০,০০০/-	১৪ আগস্ট, ২০২৫ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো	২২ আগস্ট, ২০২৫ সকাল ১০টা ৩০ মিনিটে শুরু

অনলাইন নিলাম প্রক্রিয়াটি আমাদের নিলাম এজেন্সি মেসার্স নেক্সজেন সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড (ইউআরএল লিঙ্ক: https://disposalhub.com)-এর ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।

সম্ভাব্য ডাকদাতা(গণ)-কে অবশ্যই ওপরে উল্লিখিতমতো (ওপরের টেবিলের কলাম নং 'E' দ্রষ্টব্য) বায়না জমা বাবদ অর্থাঙ্ক (ইএমডি) ডিমান্ড ড্রাফ্ট (ডিডি) রূপে আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১ ঠিকানাস্থিত অফিসে ২১ আগস্ট, ২০২৫ বিকেল ৫টার মধ্যে জমা দিতে হবে এবং তার পরে সর্বশেষ ২১ আগস্ট, ২০২৫ বিকেল ৫টার মধ্যে ওপরে লেখা ওয়েবসাইটে নিজেদের দরপ্রস্তাব ইএমডি জমার প্রমাণ হিসেবে ব্যাঙ্কের তরফে প্রাপ্তিস্বীকার করা ডিমান্ড ড্রাফ্টের স্ক্যান করানো কপি সমেত দাখিল করতে হবে। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, সম্ভাব্য ডাকদাতা(গণ) ওয়েবসাইটের মাধ্যমে দরপ্রস্তাব জমা দিতে না পারলে টেন্ডার ডকুমেন্টের স্বাক্ষরিত কপি স্ক্যান করিয়ে সর্বশেষ ২১ আগস্ট, ২০২৫ বিকেল ৫টার মধ্যে আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, রিজিওনাল প্রসেসিং সেন্টার, বিপি-৪, টেকনোপলিস বিল্ডিং, ফ্লোর নং ১৩, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১ ঠিকানায় জমা দিতে হবে। ইএমডি বাবদ অর্থাঙ্ক কোনও রাষ্ট্রায়ত্ত/ তফসিলভুক্ত ব্যাঙ্ক থেকে 'ICICI Bank Limited'-এর অনুকূলে Kolkata-তে প্রদেয় ডিমান্ড ড্রাফ্ট/ পে-অর্ডার রূপে জমা দিতে হবে।

সম্পত্তি পরিদর্শন, নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি অথবা টেন্ডার জমা দেওয়া সংক্রান্ত প্রশ্নের পরিষ্কার উত্তর পেতে অনুগ্রহপূর্বক আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর প্রতিনিধির সঙ্গে ৯১৬৩৩৪৩৪৩৯ নম্বরে যোগাযোগ করবেন। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, মার্কেটিং এজেন্সি (১) মেসার্স ভ্যালু ট্রাস্ট ক্যাপিটাল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড এবং (২) গিরনারসফ্ট প্রাঃ লিঃ-কে এই সম্পত্তি বিক্রিতে সহায়তার কাজেও নিয়োজিত করা হয়েছে।

কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও অথবা সমস্ত দরপ্রস্তাব বাতিল করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে অনুগ্রহপূর্বক এই ওয়েবসাইট দেখুন: www.icicibank.com/n4p4s।

তারিখ: ৬ আগস্ট, ২০২৫ — অনুমোদিত আধিকারিক
স্থান: কলকাতা (পশ্চিমবঙ্গ) — আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড

বৈঁক ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

গিরিশ পার্ক শাখা
২১৯, চিত্তরঞ্জন অ্যাভিনিউ, গিরিশ পার্ক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০০৬

গাড়ি ই-নিলাম বিক্রির নোটিস

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, সংশ্লিষ্ট পক্ষগণ দ্বারা সম্পাদিত রেহানাবন্ধন/ ঋণচুক্তির অধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক দ্বারা পুনরায় দখল নেওয়া/ ক্রোক করা গাড়ি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ গাড়ি/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম /লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা	মোট বকেয়া	গাড়ির নির্মাতা, মডেল এবং আরটিও রেজিস্ট্রেশন নম্বর	১. ই-নিলামের তারিখ, ই-নিলাম শুরু ও শেষের সময়সীমা ২. বিড জমার শেষ তারিখ ও সময়	১. সংরক্ষণ মূল্য ২. বায়না জমা (ইএমডি) ৩. বিড বাড়ানোর মূল্য	ইএমডি জমার অ্যাকাউন্ট নম্বর, আইএফএস কোড, ব্যাঙ্ক অফ বরোদা শাখার নাম	গাড়ি/ চলতি পরিসম্পদ পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	ঋণগ্রহীতা: মিঃ সমীরণ মণ্ডল ১ নং ঠিকানা: ৯২, কামারহাটি আগরপাড়া, ইলিয়াস রোড, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৫৮, মোবাইল: ৯০০৭৫৮০৮০৪ ২ নং ঠিকানা: মিলন নগর, মাঝেরহাটি, উত্তর দমদম পুরসভা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৪৯ ৩ নং ঠিকানা: বি পি পোদ্দার ইনস্টিটিউট অফ ম্যানেজমেন্ট অ্যান্ড টেকনোলজি, ইএন-৩১, সেক্টর-৫, সল্ট লেক ক্যাম্পাস, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৯১	অনাদায়ী বকেয়া: ₹১১,১৮,৬৮০.০০ + সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ ও অন্যান্য চার্জ	নির্মাতা: হুন্ডাই মডেল: ক্রেটা ১.৫ ইএক্স (পি) আরটিও রেজিস্ট্রেশন নম্বর: WB 24BH 4958 রং: পোলার হোয়াইট ইঞ্জিন নম্বর: G4FLPV519087	১. ই-নিলামের তারিখ: ২৫.০৮.২০২৫ ই-নিলাম শুরুর সময়: দুপুর ২টো ই-নিলাম শেষের সময়: সন্ধে ৬টা ২. বিড জমার শেষ তারিখ ও সময়: ২২.০৮.২০২৫, সন্ধে ৬টা	১. সংরক্ষণ মূল্য: ₹৯,০০,০০০/- ২. বায়না জমা (ইএমডি): ₹৯০,০০০/- ৩. বিড বাড়ানোর মূল্য: ₹১০,০০০/-	ইএমডি জমা দেওয়ার অ্যাকাউন্ট নম্বর: ০০২৮০০১৫১৮১২১৯ আইএফএস কোড: BARB0GIRISH ব্যাঙ্ক অফ বরোদা শাখা: গিরিশ পার্ক শাখা	যে কোনও কাজের দিনে সময়: সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টা

তারিখ: ০৬.০৮.২০২৫ — (অনুমোদিত আধিকারিক)
স্থান: কলকাতা — গিরিশ পার্ক শাখা

---

earc

এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড (এনকোর এআরসি)
এনকোর এআরসি কর্পোরেট অফিসের ঠিকানা:
৬ষ্ঠ তল, প্লট নং ১৩৭, সেক্টর ৪৪, গুরুগ্রাম-১২২০০২, হরিয়ানা

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ (নিয়ম) এর বিধি ৮ এবং ৯ এর বিধান সহ পঠিত।

এতদ্বারা জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের কাছে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, আদিত্য বিড়লা ক্যাপিটাল লিমিটেড (এবিসিএল)-এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নোক্ত স্থাবর সম্পত্তি, যা ঋণ অ্যাকাউন্টে বকেয়া পাওনা পরিশোধের জন্য এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেডকে (ইএআরসি-ব্যাঙ্ক-০৩২-ট্রাস্ট (জামিনযুক্ত উত্তমর্ণ) অর্পণ করা হয়েছে, যার প্রকৃত দখল সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত অফিসার (এও) দ্বারা গৃহীত হয়েছে, ০৯.০৯.২০২৫ তারিখে **'যেমন আছে যেখানে আছে', 'যেমন আছে যা আছে' এবং 'যেখানে আছে সেখানে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে ৩১.১০.২০২৪ তারিখে ঋণগ্রহীতা মা জিন স্টিল ট্রেডার্স (ঋণগ্রহীতা), মিঃ নীরজ কুমার শাহ (জামিনদার/ বন্ধকদাতা), মিসেস সঙ্গীতা শাহ (জামিনদার), মিঃ আনশুল শাহ (জামিনদার)-এর থেকে ₹৫,৪৫,৪৮,৩৯৪/- টাকা (পাঁচ কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আটচল্লিশ হাজার তিনশ চুরানব্বই টাকা মাত্র) এবং চুক্তিভিত্তিক হারে আরও সুদ আদায় এবং অন্যান্য খরচ, চার্জ ইত্যাদির সমন্বয়ের জন্য, যদি থাকে, উশুলের জন্য।

সম্পত্তির বিবরণ, সুরক্ষিত সম্পদের জন্য সংরক্ষিত মূল্য (আরপি) এবং বায়না জমা (ইএমডি) নিম্নরূপ:

স্থাবর জামিন সম্পদের বর্ণনা	সংরক্ষিত মূল্য (₹)	বায়না জমা (₹)
ব্লক ই' হিসেবে চিহ্নিত ভবনের দ্বিতীয় তলায় ৯৪৮ বর্গফুট আয়তনের ফ্ল্যাট নং ২সি-এর সমস্ত অংশ, যাতে ৩টি শয়নকক্ষ, ১টি ডাইনিং, ২টি বাথরুম সহ টয়লেট, ১টি রান্নাঘর এবং ১টি বারান্দা, এর সাথে জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ, এর সাথে সংযুক্ত সমস্ত সাধারণ এবং সুবিধা অধিকার এবং এর সাথে সংযুক্ত সমস্ত সুবিধা, সেইসাথে হোল্ডিং নং-নং ৩৪+ ৩৫/২/১ (৩য় তল-২০৩/বি-ই), শ্রী অরবিন্দ রোড, সালকিয়া, থানা মালিপাঁচঘড়া, জেলা হাওড়া-৭১১২০৪-এ বিল্ডিংয়ে উপলব্ধ সাধারণ সুযোগ-সুবিধা। জমি কমবেশি ১৫ কাঠা ১১ ছটাক ৩১ বর্গফুট মোকোরারি মৌরাশি বাস্তু জমি। হোল্ডিং নং ৩৪,৩৫/১,৩৫/২, শ্রী অরবিন্দ রোড সালকিয়া, থানা মালিপাঁচঘড়া, জেলা হাওড়া-৭১১২০৪, অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রার হাওড়াতে ২০১৪ সালের দলিল নং I-২০০০ হিসাবে নিবন্ধিত। সম্পত্তিটি নীরজ কুমার শাহের মালিকানাধীন এবং নিম্নরূপ সীমানাযুক্ত:- উত্তরে: হরিমোহন জয়সওয়ালের জমি, দক্ষিণে মেসার্স এসআর কনস্ট্রাকশন অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট কোং-এর আরটি হাট, পূর্ব কৃষ্ণা বিল্ডিং, পশ্চিমে: ৩৬ শ্রী অরবিন্দ রোড।	₹৪৬,০০,০০০/	₹৪.৬০,০০০

যদি ই-নিলামের তারিখটি সরকারি ছুটির দিন ঘোষণা করা হয়, তাহলে তারিখটি স্বয়ংক্রিয়ভাবে পরবর্তী কর্মদিবস পর্যন্ত বাড়ানো হবে।

বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইটে প্রদত্ত লিঙ্কটি দেখুন, যেমন, http://www.encorearc.com/ যে কোনও ব্যাখা/তথ্যের জন্য, আগ্রহী পক্ষ সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত অফিসারের সাথে **মোবাইল নম্বর ৯৮৭৩১৮১২৪৯/৮৩৮৪০৭৫২৯২ এ যোগাযোগ করতে পারেন অথবা sachin.kumar@encorearc.com- এ ইমেল করতে পারেন।**

তারিখ: ০৪.০৮.২০২৫ — **শচীন কুমার (অনুমোদিত অফিসার)**
স্থান: গুরুগ্রাম — **এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড**
ইএআরসি-ব্যাঙ্ক-০৩২-ট্রাস্ট-এর ট্রাস্টি হিসেবে দায়িত্বরত

---

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

পরিশিষ্ট-IV-A — স্থাবর সম্পত্তি(সমূহ)-এর ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর নং ৯, অন্তরীক্ষ ভবন, ২২, কস্তুরবা গান্ধী মার্গ, নয়া দিল্লি-১১০০০১। ফোন: ০১১-২৩৩৫৭১৭১, ২৩৩৫৭১৭২, ২৩৭০৫৪১৪, ওয়েবসাইট: www.pnbhousing.সিom
কলকাতা ব্রাঞ্চ: পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, ফ্লোর নং ৫, সাউথ ব্লক, প্রেমিসেস নং ৭, কিড স্ট্রিট, কলকাতা- ৭০০০১৬

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ-সহ বিশেষত নীচের টেবিলে কলাম নং 'A'-তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/সুরক্ষিত ঋণদাতা-এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা নীচের টেবিলে কলাম নং 'D'-তে বর্ণিত সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক দখল (কলাম নং 'সি'-তে উল্লেখমতো) নেওয়া ও সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ স্থাবর সম্পত্তিগুলি নীচে উল্লিখিত বিশদ তথ্য অনুযায়ী **'যেখানে আছে, যেমন আছে, যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে কলাম নং 'A'-তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ বা বন্ধকদাতাগণের (প্রয়াত হলে) আইনি উত্তরাধিকারীগণ (জ্ঞাত বা অজ্ঞাত), এগজিকিউটর(গণ), অ্যাডমিনিস্ট্রেটর(গণ), সাক্সেসর(গণ), অ্যাসাইনি(গণ) (প্রযোজ্যমতো)-এর প্রতি হাল তারিখ পর্যন্ত সংশোধনী-সহ পঠনীয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯-এর সংস্থানাধীনে এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তিটি জারি করা হচ্ছে। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/ সুরক্ষিত ঋণদাতা-এর এই ওয়েবসাইট দেখুন: **www.pnbhousing.com**.

লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর/ ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারীগণের নাম (A)	দাবিকৃত অর্থাঙ্ক ও তারিখ (B)	দখলের প্রকৃতি (C)	বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ (D)	সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) (E)	ইএমডি (আরপি-র ১০%) (F)	ডাক জমার শেষ তারিখ (G)	ডাক বাড়ানোর হার (H)	পরিদর্শনের তারিখ ও সময় (I)	নিলামের তারিখ ও সময় (J)	জ্ঞাত দায়/ বিচারাধীন মামলা (যদি থাকে) (K)
HOU/KOL/ 0719/722059 শাখা অফিস: কলকাতা শেখ তুহাবুল ইসলাম এবং মিসেস ঋতুপর্ণা খাতুন	₹ ২৯,৫৮,৭১৬.১৬ ১৫.০২.২০২৪ অনুযায়ী	বাস্তবিক দখল	'কৃষ্ণা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বহুতল বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি ৫ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত এই বিল্ডিংয়ের তৃতীয় তলে (২ নং ফ্লোরে) উত্তর-পূর্ব অংশে সামান্য কমবেশি ১০৮০ (এক হাজার আশি) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট নং 'সি', তৎসহ 'কৃষ্ণা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক ওই বিল্ডিংয়ের প্রথম তলে (গ্রাউন্ড ফ্লোরে) উত্তর-পূর্ব অংশে সামান্য কমবেশি ১২০ বর্গফুট মাপের একটি কার পার্কিং স্পেসের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: অ্যাসেসি নং ৪১-১৩২-১০-০৫০০-০, মৌজা- বেহালা, পরগনা- বালিয়া, জে এল নং ২, তৌজি নং ৩৪৬, খতিয়ান নং ৪৬০ ও ৪৫৫, দাগ নং ৩১৪০ ও ৩১৪১, মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ৬৮, সাগর মান্না রোড নামে চিহ্নিত ও পরিচিত, ডাক ঠিকানা: ৩১, সাগর মান্না রোড, থানা- পর্ণশ্রী, কলকাতা-৭০০০৬০। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- বঙ্কিম মান্নার বাড়ি; দক্ষিণ- রবীন্দ্রনাথ দত্ত ও অন্যদের বাড়ি; পূর্ব- ১৭ ফুট চওড়া সাগর মান্না রোড; পশ্চিম- চম্বলা দাসীর টালির ছাউনি দেওয়া কাঠামো।	₹ ৩৭,৯৭,০০০/-	₹ ৩,৭৯,৭০০/-	১২.০৯.২০২৫	₹ ১০,০০০/-	০৫.০৯.২০২৫ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৫টা ৩০ মিনিট	১৫.০৯.২০২৫ দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টা	এসএ ৪৪১/২০২৪, ঋতুপর্ণা খাতুন বনাম পিএনবি এইচএফএল, ডিআরটি-III
HOU/KOL/ 0618/546076 শাখা অফিস: কলকাতা কৌশিক রায়, প্রদীপ্ত রায়	₹ ৯,১৬,৪১৭.৬০ ১৫.১০.২০২৪ অনুযায়ী	বাস্তবিক দখল	নিম্নোক্ত ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ: সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ৯ ছটাক ৫ বর্গফুট মাপের জমির প্লটে নির্মিত বিল্ডিংয়ের ৪ নং ফ্লোরে পশ্চিম অংশে সামান্য কমবেশি ৪১০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ফ্ল্যাট, বর্তমানে এর অবস্থান: মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৯৫, দেশপ্রাণ শাসমল রোড, থানা- ব্যাঁটরা, হাওড়া পুরনিগমের ২৪ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর- দেশপ্রাণ শাসমল রোড; দক্ষিণ- ৯৫/১, দেশপ্রাণ শাসমল রোড; পূর্ব- ৯৬, দেশপ্রাণ শাসমল রোড; পশ্চিম- ৯৪/১, দেশপ্রাণ শাসমল রোড।	₹ ১৩,৬০,০০০/-	₹ ১,৩৬,০০০/-	১২.০৯.২০২৫	₹ ১০,০০০/-	০৫.০৯.২০২৫ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৫টা ৩০ মিনিট	১৫.০৯.২০২৫ দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টা	এসএ ৬৬/২০২৫, কৌশিক রায় বনাম পিএনবি এইচএফএল, ডিআরটি-I, কলকাতা এবং ডব্লিউপিএ ১৬৪৮২/২০০৫, কৌশিক রায় বনাম পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য ও অন্যান্য, মহামান্য কলকাতা হাইকোর্ট

* তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত এবং/বা পরবর্তীতে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে বার্ষিক ১৮% হারে প্রযোজ্যমতো সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি। ** পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিকের সেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে উপরিলিখিত স্থাবর/ সুরক্ষিত পরিসম্পদের ওপর অন্য কোনও দায়/ দাবি বকেয়া নেই (কলাম নং 'K'-তে উল্লিখিত বাদে)। পরবর্তী যাবতীয় দায় সফল ক্রেতা/ডাকদাতাকেই আদায় দিতে হবে। উল্লিখিত দায়গুলির পরিস্থিতি স্বাধীনভাবে যাচাই করে নেওয়ার জন্য সম্ভাব্য ক্রেতা(গণ)/ ডাকদাতাদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে।

১. আজকের তারিখ পর্যন্ত উপরিলিখিত স্থাবর সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি, দায় ঝেড়ে ফেলা ও/বা হস্তান্তর করায় পিএনবি এইচএফএল/ পিএনবি এইচএফএল-এর অনুমোদিত আধিকারিকের প্রতি নিষেধাজ্ঞা জারি করে কোনও আদেশ/ আদালতের স্থিতাবস্থা জারির নির্দেশ নেই।
২. নিজেদের দরপত্র/ বিড অ্যাপ্লিকেশন ফর্ম জমা দেওয়া বা দরপ্রস্তাব(সমূহ) পেশের আগে সম্ভাব্য ক্রেতা/ ডাকদাতা এবং আগ্রহী পক্ষগণ ওপরের টেবিলে কলাম নং 'K'-তে উল্লিখিত মামলা/ জারিকৃত আদেশের প্রেক্ষিতে শুনানি স্বাধীনভাবে পর্যবেক্ষণ করতে পারেন এবং এগুলি বাদেও তাঁরা পিএনবি এইচএফএল-এর জিম্মায় থাকা সম্পত্তির নথিপত্র ও স্বত্ব যাচাই করে নিজেরা নিঃসন্দেহ হয়ে নিতে পারেন। বিড ফর্মের পাশাপাশি ডাকদাতা(গণ)-কে এই নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলিতেও স্বাক্ষর করতে হবে।
৩. অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(৩)-এর শর্তানুসারে ডাকদাতা(গণ)/ ক্রেতা নিলামের দিনেই বা সর্বাধিক পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক (জমাকৃত ইএমডি ধরে, যদি থাকে) আদায় দিতে বাধ্য। সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(২) অনুযায়ী সুরক্ষিত ঋণদাতা বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পরে সফল ক্রেতার/ ডাকদাতার অনুকূলে বিক্রয় চূড়ান্ত করা হতে পারে। ক্রেতাকে বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্থাঙ্ক আদায় দিতে হবে বিক্রি নিষ্পত্তির চিঠি প্রাপ্তির ১৫ দিনের মধ্যে এবং এরূপে অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হলে সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ পুনরায় বিক্রি করা হবে।
৪. ই-নিলামের মাধ্যমে বিক্রি পরিচালনায় অনুমোদিত আধিকারিকের সহায়তায় থাকবে **মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ**, কর্পোরেট অফিসের ঠিকানা: প্লট নং ৬৮, ফ্লোর নং ৩, সেক্টর ৪৪, গুড়গাঁও, হরিয়ানা- ১২২০০৩, ওয়েবসাইট: www.bankeauসিtions.সিom। সম্পত্তি পরিদর্শন বা বিড ডকুমেন্ট সংগ্রহ সংক্রান্ত কোনও সহায়তার প্রয়োজনে এবং রেজিস্ট্রেশন সম্পর্কিত কোনও প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে আপনারা এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: পিএনবিএইচএফএল-এর অনুমোদিত ব্যক্তি মিঃ ইন্দ্র সেন যাদব, যোগাযোগের টোল ফ্রি নম্বর: ১৮০০ ১২০ ৮৮০০, ই-মেল: auসিtion@pnbhousing.সিom অথবা, **www.pnbhousing.সিom** দেখতে পারেন।

স্থান: কলকাতা; তারিখ: ০৬.০৮.২০২৫ — **অনুমোদিত আধিকারিক, মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড**