



લાગુ પડતા ચક્ર દ્વારા અને ચુકવણી તારીખ સુધી થયેલા અનુગ્રાહક ખર્ચાઓ કોરેટ, ચાર્જ્સ સાથે.

નોંધ :- એચડીએફસી બેંક લી. ના અધિકૃત અધિકારી (એ.ઓ.) ની જાણ અને માહિતીમાં કોઈ બોજ નથી.

ઉપરોક્ત પ્રકારે મલિકતાની મોકલના પછી હસ્તાક્ષર અને સહ માહિતી પ્રમાણે આપશે છે. કે જે ઉક્ત માહિતીમાં કોઈ બોડી ભૂલ રજૂઆત, ક્ષતિ માટે તે જવાબદાર નથી. પ્રસ્તાવિતો અને બાબત ખરીદી-પ્રત્યાગ્રાપોને પ્રત્યાગ્રા મોકલના પછી તેમના હિત અને સંતોષ માટે ઉપર જણાવેલી સિબકત/સિલકટોની ઉપર ની અને અન્ય સંબંધિત વિગતો તપાસવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

વેચાણ ના નિયમો અને શરતો :-

- વેચાણ પ્રસ્તાવ આ નોટીશમાં / પ્રસ્તાવ દસ્તાવેજમાં, ઇ પ્રસ્તાવ કેટેગોરીમાં દર્શાવેલા નિયમ સાથે અને નિયમોને આધીન રાખે. વધુમાં સુચના મલિકતો/ મુકદ્દર અટકાવમાં અને પ્રસ્તાવ દસ્તાવેજ / ઓળખ લઈને હરાજી કેટેગોરી **એચડીએફસી બેંક લી. ના અધિકૃત અધિકારી** પાસે થી બીજે માળ, ધ બરોડા કોસેવ, પોલીસ ભવન સામે, દાંડિયા બજાર ચાર રસ્તા, વડોદરા - 360009 ના અધિકૃત અધિકારી પાસેથી કામ કરવાના કોઈ પણ દિવસે બેંગી / ક્લિયર થઈ શકાયો અથવા વેચાણદારે <https://hdfcbank.auctiontiger.net> પર થી ડાઉનલોડ કરી શકે. મલિકતાઓ નિરીક્ષણ ઉપર જણાવેલ કોલમ ની તારીખ અને સમય કાર્યામાં આવશે.
- મહોર બેઠક ટેન્ડર (ટેન્ડર દસ્તાવેજો/ઈ-બીડીંગ કેટેગોરી માં જ) આપવા રકના ૦૫ % અનંદ મંની ડીપોઝીટ ની સામે ઇએમકી સહિત. ૦૯.૦૯.૨૦૨૫ ના સાંજે ૫ વાગ્યે ૫ કલાકે તે પહેલાં માં એ રીતે એકત્રીત કરવામાં આવશે. ના અધિકૃત અધિકારી પાસે થી બીજે માળ, ધ બરોડા કોસેવ, પોલીસ ભવન સામે, દાંડિયા બજાર ચાર રસ્તા, વડોદરા - 360009 પાસે જમા કરાવવાના રહેશે. ચુકવણી કરી શોષીત્વ બેંકના "HDFC BANK LTD." ની તરફમાં સુરત ખાતે ચુકવવા પાત્ર ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ / ઓર્ડર દ્વારા જ કરી શકાયો. ઇએમકી સિચવામાં / એચએ સી બેંક ની રકમ અથવા અર્ધાંશ દર્શાવેલા તારીખ પછી મળેલા પ્રસ્તાવો માન્ય પ્રસ્તાવો ગણવામાં આવશે નહીં અને તે રીતે અધિકૃત કરવામાં આવશે. ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય ઉપર કોલમમાં જણાવેલ છે.
- ર(૫) પ્રસ્તાવ પર બીડ વધારવાની રકમ રૂ. ૨૦, ૦૦૦/- રહેશે.
- દસ્તાવેજો : મલિકતાઓને પ્રસ્તાવ દસ્તાવેજ / ઇ પ્રસ્તાવ કેટેગોરીની સાથે તેઓ / તેણીની ફોટો ઓળખ પત્ર જેવા કે પાસપોર્ટ સાઈટી કમીશન કાર્ડ / ડાઈવિલી લાયસન્સ / બેંકનું ટેક્સ વેબના એવિલ પાના કાર્ડ / આધાર કાર્ડ વગેરેના કોઈ મહેરબાની કરીને નોંધ લેશે કે પ્રસ્તાવકારે રહેઠાણના પુરુષવા અને તેની અથવા તેઓની મુકીલે કોઈ કરોળે અપાવા જરૂરી છે.
- સ્થાવર મલિકત / મલિકતા વલોડ ના બેંકાર્ડમાંથી (બી) / મોર્ગેજર (સી), બંનીમદદાર(સી) એ જરૂરે તે તેઓ સ્થાવર મલિકત માટે / મુકદ્દર મલિકત જે વેચાણ માટે કરેલ છે. તેના માટે માન્ય શક્ય બેંક પ્રસ્તાવો વેચાણની શરતો અને નિયમોને આધીન રાખી શકશે.
- ઓળખ લઈને હરાજી દરખાશ પ્રસ્તાવકારે / બાબિ બેચલોરોને તેમની બોલી વધારવાની / ચૂનાવરાની તેઓ લઈને હરાજી દરખાશ તક આપવામાં આવશે. ટેન્ડર પ્રક્રિયામાં ભાગ લેનાર પ્રસ્તાવકારે / બાબિ બેચલોરો માટે વધારાની શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે.
(ઓ) ઓળખલઈને હરાજી કરવા માટે અધિકૃત અધિકારીને ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ (ઓકશન ટાઈમર) મદદ કરશે.
- બી) ઓળખ લઈને હરાજી ની શરતો અને નિયમો જરૂરી કરશે, ચારજી, ક્રીકેટોરેશન વગેરે વેચાણદારે <https://hdfcbank.auctiontiger.net> પર થી ડાઉનલોડ કરી શકાયો.
- બી) નંકડી કરેલા તારીખ અને સમયમાં જમણી દસ્તાવેજો ઉપર પ્રમાણે મળ્યા પછી મ. કે - પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લી. દ્વારા માન્ય પ્રસ્તાવકારે / બાબિ ખરીદીઓને વેચાણદારે <https://hdfcbank.auctiontiger.net> પર થી ભાગ લેવા માટે પાસવર્ડ અને યુઝર આઈડી અપાશે. આ માટે ઈ - પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લી. દ્વારા જરૂરી તાલીમ આપવામાં આવશે.
- કાલેદારે ખર્ચાઓ જેવા કે મલિકત વેરો / સેસ / મકાન / સોસાયટીના લેહાં મકાન મરામતને લગતા નાણાં, ડાન્સકર ચાર્જ્સ, અથ વેરાઓ વગેરે ની જાણકારી પ્રસ્તાવકારે / બાબિ બેચલોરોને મેળવી લેવી અને તે ખરીદીનારે ભોળાવવાની હશે. રહેમ સુચી, સુરક્ષેશના પાસે રકમ અનુકરેશન હેઠળ જે વેચાણ પ્રમાણભોજો લાગુ પડતા હોય તે ખરીદીને ભરવાના હશે.
- જે માસદારે વેચાણકારે ઘોષિત કર્યો, તેની જાણ પછી તુરત જ વેચાણ કિંમતના ૫ % રકમ અધિકૃત અધિકારીને જમા કરાવવાની હશે અને બાકી ની ૫% % રકમ હરાજી ની તારીખ પછી ૫૫ દિવસમાં જમા કરાવવાની હશે. જે તેમ કરવામાં મુકદ્દર સુત્રે તે મલિકત ફરીથી બેચલોરમાં મુકશે.

ટેન્ડર દસ્તાવેજો :- ઈ-બીડીંગ કેટેગોરી અથવા સ્થાવર મલિકત / મુકદ્દર અટકાવમાં ના નિરીક્ષણ માટે અને કોઈ સવાલ હોય તો એચડીએફસી બેંક ના સંબંધિત અધિકારી સી બેચલોર પદેલ. મો. ૯૪૩૪૯૯૯૯૯૯ અથવા ઈમેલ: Niravkumar.Patel3@hdfcbank.com અને મો. ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લી. (ઓકશન ટાઈમર) અમાવાદ, બીકર સપોર્ટ નં. : ૯૨૫૫૫૫૫૫૫૫ / ૯૨૫૫૫૫૨૯૧૯ / ૯૨૫૫૫૫૨૯૧૯, ૦૦૯ ૯૨૫૨૯૧૯૦ / ૮૧૧ / ૮૩૦ / ૮૪૨, ઈ-મેઈલ : support@auctiontiger.net અને ramprasad@auctiontiger.net નો સંપર્ક કરવો.

અચેડીએકેડી બેંક ઓફ પાકિસ્તાન આમ્ના સિવાય બીજીના કોઈપણ પ્રસ્તાવ / બીજા ન પ્રસ્તાવો સ્વીકારી કે નકારી શકશે તથા સમગ્ર હપ્તણ રદ કરવાનો અનામી હક હોય છે. એમ

આ નોટીસ સીકયુરિટી ઈન્કરમેન્ટ (એન્કોર્મેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ ની કલમ ૮(૬) ઢેકળ ૩૦ વિધિની નોટીસ ઉધારકર્તા અને ગરિબદારને હાથે હવાય થશે.

તારીખ : ૦૬.૦૬.૨૦૨૫, સ્થળ : વડોદરા

સહી/- અધિકૃત ગણકારી, એચડીએકેડી બેંક લી.