



केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: डी-90, ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया, फेज- I, नई दिल्ली-110 020

फोन: 91-11-26818840/26818642, वेबसाइट: www.kei-ind.com, ई-मेल आईडी: cs@kei-ind.com

(सीआईएन: L74899DL1992PLC051527)



31 मार्च 2025 को समाप्त तिमाही और वित्तीय वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, 2015 के विनियम 47 के अनुसार

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वित्तीय वर्ष के लिए लेखापरीक्षित स्टैंडअलोन और समेकित वित्तीय परिणाम (“वित्तीय परिणाम”) की समीक्षा ऑडिट समिति द्वारा की गई है और कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा मंगलवार, 06 मई, 2025 को आयोजित उनकी संबधित बैठकों में अनुमोदित किया गया है।

उक्त वित्तीय परिणाम ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ कंपनी के वेबपेज <https://www.kei-ind.com/investor-relations/financial-performance/quarterly-results/> और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी www.bseindia.com और www.nseindia.com पर पोस्ट किए गए हैं और नीचे दिए गए क्यूआर कोड को स्कैन करके प्राप्त किया जा सकता है:



परिणाम देखने के लिए स्कैन करें

कृते केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

हस्ता. /—

(अनिल गुप्ता)

चेयरमैन-सह-मैनेजिंग डायरेक्टर

डीआईएन: 00006422

हस्ताक्षर करने का स्थान: नई दिल्ली

दिनांक: 06.05.2025

 Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com			
घारा 13(2) के तहत मांग सूचना आप निम्नवर्गित कर्जदार ने तालिका में वर्णित सम्पत्ति बंधक रखकर ऋण प्राप्त किया है और आप निम्नवर्गित ऋण अनुबंध के संबंध में कर्जदार /सह-कर्जदार गारंटर हैं। आपके द्वारा की गई चुकों के फलस्वरूप आपका ऋण खाता वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (क्षेत्रगत: सरकारी ऐक्ट) के प्रावधानों के तहत दिनांक 06-05-2025 को अनाजंक आसित की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है। हम, होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड ने सरकारी ऐक्ट की धारा 13(2) के साथ पठित धारा 13(13) के तहत मांग सूचना आपके द्वारा प्रस्तुत पते पर जारी की थी। उक्त सूचनाएं 06-05-2025 को जारी की गई हैं और इन सूचनाओं में बयान किया गया है कि आपने आपको मंजूर किए गए विनिमन ऋणों के भुगतान में चुक की है। अतएव, सूचना की तामील के लिए यह सूचना सरकारी ऐक्ट की धारा 13(2) के प्राक्धान तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के प्राक्धान के निबन्धनों में प्रकाशित की जा रही है :			
क्र.सं	खाता, कर्जदार(री), एवं गारंटर(री) का नाम और पता	प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	मांग सूचना की तिथि तक कुल बकाया राशि + आगे ब्याज और अन्य खर्च (रु. में)
1.	मोहन सिंह, गायत्री देवी, मुकेश कुमार, पवन कुमार	ए-123 और ए-122 का हिस्सा खसरा संख्या 356 एफआई, गणपति धाम, फेज 3, ग्राम- जमालपुर कलां, परगना- ज्वालापुर, तहसील और जिला हरिद्वार, नगर निगम के बाहर, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249407 चौहद्दी – पूरब : प्लॉट नंबर-ए-121 का पूर्वी भाग, पश्चिम : रास्ता 15', उत्तर : प्लॉट नंबर-ए-120, दक्षिण : रास्ता 20	11,79,211
2.	विशेश जॉली, ज्योति जॉली,	प्लैट-जीएफ-03, प्लू तल, प्लॉट नंबर सी-10/5, जीएलएफ अंकुर विहार, रिवर आउथपार्क, जीएलएफ अंकुर विहार, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर सी-10/4, पूरब : 40' चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य की जमीन, दक्षिण : प्लॉट नंबर सी-10/6 – उत्तर	7,10,849
3.	मुकेश कुमार, मोहित, विमल,	प्लैट-एफआईजी एएफए-2, फ्लैट आनएएस, प्लॉट नंबर डी-178, खसरा नंबर 355, एलएलएफ वैद विहार, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102, चौहद्दी – उत्तर : 9 मीटर चौड़ी सड़क, पूरब : अन्य की भूमि, पश्चिम : प्लॉट नंबर डी-177, दक्षिण : प्लॉट नंबर डी-185	12,98,970
4.	भगवान सिंह बिट्ट, संतोष बिट्ट, कुशवीर सिंह बिट्ट,	प्लॉट-खसरा नंबर 185 मिग, बिट्ट प्रॉपर्टी, खसरा नंबर 185 मिग, ग्राम गौधरा, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखंड, काशीपुर, उत्तराखंड-244713, चौहद्दी – पूरब : खाली प्लॉट, पश्चिम : रोड 27 फीट चौड़ी, उत्तर : राधा की सम्पत्ति, दक्षिण : खाली प्लॉट	2,75,075
5.	प्रभु दयाल गुर्जर, मीरा देवी	मकान-1, बालाजी विहार, नागर की ढाणी, बांसा सुल्तानपुरा, सामोद तहसील चोमू, जयपुर – 303806, चौहद्दी – पूरब : अन्य, पश्चिम : सड़क 30 फीट, उत्तर : रास्ता, दक्षिण : प्लॉट नंबर 02	10,06,284
6.	देवेन्द्र बुढे, बदी प्रसाद द्विवेदी, अरुण कुमार	प्लॉट-प्लॉट नंबर 5, खसरा नंबर 328, विद्या विहार कालोनी, ग्राम चिपयाना बुजुर्ग, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009, चौहद्दी – उत्तर : हरकिशन का पट्टा, पूरब : विक्रेता का प्लॉट, पश्चिम : 14' चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्लॉट नंबर 4	11,02,132
7.	राम, प्रेम देवी	मकान-प्लॉट नं 38, हनुमान नगर, सी-ब्लॉक, ग्राम सिंकोली, भमरोही रोड, माघवा, जयपुर, जयपुर, राजस्थान-302019, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नं. 38, पूरब : अन्य की भूमि, पश्चिम : 30'-00" चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्लॉट नं. 40	8,90,448
8.	गोपी चंद्र, रुमा,	खसरा नंबर-601 पर मकान, स्थित : ग्राम जगजीतपुर, परगना ज्वालापुर, तहसील और जिला हरिद्वार, नगर पालिका हरिद्वार के बाहर, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249408, चौहद्दी – पूरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : आशा चौधान का मकान, पश्चिम : उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : 24 फीट चौड़ा रास्ता	32,35,983
9.	लक्ष्मण कुमार, सीमा,	मकान- पट्टा नंबर 237, बार्ड नंबर 12, कापरेन बूंदी राजस्थान, कापरेन-323301, चौहद्दी – उत्तर : बृजलाल सुमन का मकान, पूरब : ललित रासारी का मकान, पश्चिम : राजेश ब्यास का मकान, दक्षिण : आम रास्ता और राजेश ब्यास के मकान का निजी रास्ता	8,95,033
10.	भोतिका रानी, रवि राजा ठाकुर	प्लॉट नंबर 24 पर मकान, खसरा नंबर 233, एएसआर रेजीडेंसी, ग्राम-बिन्गोली, परगना और तहसील-दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, जी.बी.नगर, उत्तर प्रदेश, 203207, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर 25, पूरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : 20' चौड़ी सड़क, दक्षिण प्लॉट नंबर 23	16,33,635
11.	पप्पू कुमार राम, प्रीति कुमारी	प्लॉट-खसरा नंबर 161/28, ग्राम सर्फाबाद, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201304, चौहद्दी – उत्तर : नाथू पंडित का प्लॉट, पूरब : अरुण यादव का प्लॉट, पश्चिम : 11' चौड़ी सड़क, दक्षिण : 10' चौड़ी सड़क।	19,54,481
12.	शाजान ,फैजान अहमद ,अफजल ,नजमा,	खाता नंबर-189, एटी, मोहल्ला चौधानन ज्वौर परगना ज्वालापुर तहसील और जिला हरिद्वार में आवासीय मकान, नगर निगम हरिद्वार के भीतर, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249407, चौहद्दी – पूरब : उमेश का मकान, पश्चिम : 15' चौड़ा रास्ता, उत्तर : अन्य की भूमि, दक्षिण : कवएपाल का प्लॉट	12,54,941
13.	इंद्रपाल सिंह, कांता,	प्लॉट-प्लॉट नंबर 124, दादरी, खसरा नंबर 881, गांव बुधियाना, बुधियाना, जीबी नगर, उत्तर प्रदेश-201306, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर 116, पूरब : प्लॉट नंबर 126, पश्चिम : प्लॉट नंबर 123, दक्षिण : 20' चौड़ी सड़क।	10,32,043
14.	आशा घोस, बाबू लाल घोस,	मकान-मकान नं 153, खसरा नं 136/2/3 मिग, बाके मीणा फजलपुर मेहरौला, तहसील-रघुपुर, जिला- उधम सिंह नगर, रघुपुर, उत्तराखंड-283153, चौहद्दी – पूरब : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : प्लॉट नंबर 140, उत्तर : प्राइवेट प्लॉट नं 153, दक्षिण : प्राइवेट प्लॉट नं 154	17,30,808
15.	नवनील, दिवाकर, दर्शन	खसरा संख्या- 589/2/3 पर आवासीय मकान, ग्राम रावली महदुद परगना ज्वालापुर, तहसील और जिला हरिद्वार, नगर निगम हरिद्वार के बाहर, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249403, चौहद्दी – पूरब : उमेश का मकान, पश्चिम : 15' चौड़ा रास्ता, उत्तर : अन्य की भूमि, दक्षिण : कवएपाल का प्लॉट	13,88,413
16.	सौलभ कुमार, गायत्री देवी	प्लॉट-खसरा नंबर 2516, कृष्णा विहार, खसरा नंबर 2516, कृष्णा विहार, दादरी, जीबी नगर, पश्चिम – उत्तर, उत्तर प्रदेश-203207, चौहद्दी – उत्तर : अन्य प्लॉट, दक्षिण : रास्ता 10 फीट चौड़ा, पूरब : अन्य प्लॉट, पश्चिम : रास्ता 10 फीट चौड़ा	10,71,337
17.	वर्नस कुमार, प्रवेन्द्र सिंह, हिमांशुला देवी	प्लॉट नंबर-42 पर आवासीय मकान, बी-खसरा संख्या-1534 के, ग्राम सलेमपुर महदुद-02 परगना रुड़की तहसील और जिला हरिद्वार, नगर निगम हरिद्वार के बाहर, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249402, चौहद्दी – पूरब : अन्य का प्लॉट, पश्चिम : 20' चौड़ा रास्ता, उत्तर : प्लॉट नंबर-42 ए, दक्षिण : प्लॉट नंबर-43	19,96,867
18.	दुर्गेश, रेखाना	प्लॉट-खसरा नंबर-425, क्षेत्रफल-605घी, ग्राम-फातियाबाद निजौरा परगना लोनी, तहसील और जिला- गाजियाबाद, पूर्वी, लोनी, उत्तर प्रदेश-201102, चौहद्दी – उत्तर : अन्य प्लॉट, दक्षिण : अन्य प्लॉट, पूरब : अन्य प्लॉट, पश्चिम : सड़क 15 फीट चौड़ी	6,39,403
19.	अंकित कुमार, सुशीला देवी, ज्योति	प्लैट नंबर एएफए-2, प्रथम तल, (पीछे की ओर), छत के अधिकार नहीं, प्लॉट नंबर बी- 332, खसरा नंबर 1374, ब्लॉक-बी, पंचवटी आसित, ग्राम-बूँडाहेड़ा, परगना-लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 2001009, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर बी-333, दक्षिण : प्लॉट नंबर बी-331, पूरब : सम्पत्ति रेलवे लाइन, पश्चिम : सड़क 24 फीट चौड़ी	17,38,222
20.	दीपाश्रु, राज दुलाही	अपर ग्राउण्ड प्लोर, छत के अधिकार नहीं, और तृतीय तल, छत के अधिकार के साथ, प्लॉट नंबर डी-1/140-बी, खसरा नंबर 892/92, महावीर एक्लेव, ग्राम नसीरपुर, नई दिल्ली, नई दिल्ली, 110045, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर डी-1/139, पूरब : गली 8' चौड़ी, पश्चिम : प्लॉट का भाग, दक्षिण : प्लॉट का भाग	19,38,446
21.	लोकेश चौधरी, सारिता,	प्लॉट-प्लॉट नंबर-39/14, खसरा नंबर 315, यमुना सिटी फेज-2, ग्राम-विरोड़ी, लोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102, चौहद्दी – उत्तर : 15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण : विक्रेता का प्लॉट, पूरब : रणजाफ का प्लॉट, पश्चिम : सुपुर्नि का प्लॉट।	6,91,623
22.	दीपक राय, कविता राय	प्लॉट-खसरा नंबर-1528, खलीनी –00039, ग्राम बिपराई, तहसील-गढ़पुर, जिला उधम सिंह नगर, विनेशपुर, उत्तराखंड-283160, चौहद्दी – पूरब : विक्रेता का प्लॉट, पश्चिम : विक्रेता का प्लॉट, उत्तर : 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण : आयुतोष राय का प्लॉट	14,18,172
23.	स्वर्णीय राजीव विवरकर्मा (हिंदवारा), सुनीता देवी, स्वर्णीय राजीव विवरकर्मा (हिंदवारा) के अन्य कानूनी प्रतिनिधि	प्लॉट नंबर 12-ए, खसरा नंबर 1920, स्मार्ट सिटी-3, डेरी मक़ा, ग्राम धूम मानिकपुर, परगना और तहसील-दादरी, जिला-गौतम बुद्ध नगर, जीबी नगर, उत्तर प्रदेश, 203207, चौहद्दी – उत्तर : प्लॉट नंबर 12, दक्षिण : प्लॉट नंबर 14, पूरब : सड़क 18 फीट चौड़ी, पश्चिम : अन्य प्लॉट	8,15,961
24.	संजय पुरुषोत्तम, प्रेम रुक्मणारायण,	प्लैट-प्लॉट नंबर 17-सी, स्कीम विनायक रेजीडेंसी, माघवा सुशांत सिटी-11, कलवार रोड, जयपुर (राजस्थान)-302012, चौहद्दी – उत्तर : रोड 30'-0", पूरब : प्लॉट नंबर 17-बी, पश्चिम : प्लॉट नंबर 17-डी, दक्षिण : अन्य भूमि	5,55,025
25.	स्वर्णीय अरविंद सुखवीर (हिंदवारा), जूही विनेश चंद, स्वर्णीय अरविंद सुखवीर (हिंदवारा) के अन्य कानूनी प्रतिनिधि	प्लॉट-प्लॉट नंबर 12, खसरा नंबर 374, ग्राम- चिपियाना बुजुर्ग, परगना और तहसील दादरी, जी. बी. नगर, उत्तर प्रदेश-201008, चौहद्दी – पूरब : प्लॉट नंबर 16, पश्चिम : 10' चौड़ी सड़क, उत्तर : प्लॉट नंबर 13, दक्षिण : बन सिंह का मकान	7,24,960

आपसे एतद्द्वारा होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त बकाया राशि का भुगतान ब्याज और लागत के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अवधि के भीतर करने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर, होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत सभी अथवा किसी एक अथवा अधिक प्रतिभूतियों के विरुद्ध आवश्यक कानूनी कार्यवाही करेगी जिसमें कर्जदारों, बंधकदाताओं और गारंटरों की प्रतिभूत आसित्यों का कब्जा लिया जाना सम्मिलित है। होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त अधिनियम के तहत उपलब्ध शक्तियों में निम्न सम्मिलित है (1) कर्जदारों/गारंटरों की प्रतिभूत आसित्यों का कब्जा लेना, जिसमें प्रतिभूत आसित्यों के नकदीकरण हेतु उनको लीज, बिक्री हेतु समनुदेशन द्वारा हस्तांतरित करने का अधिकार सम्मिलित है (2) प्रतिभूत आसित का प्रबंधन अधिप्रीत करना, जिसमें उनको लीज, बिक्री हेतु समनुदेशन द्वारा हस्तांतरित करने और प्रतिभूत आसित्यों के नकदीकरण का अधिकार सम्मिलित है और होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड द्वारा किए गए प्रतिभूतियों के हस्तांतरण में हस्तांतरित प्रतिभूत आसित्यों के संबंध में वे सभी अधिकार निहित होंगे, जो आपके द्वारा किए गए हस्तांतरण में निहित हो सकते थे।

उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के निबन्धनों में, आपको एतद्द्वारा उपरिउल्लिखित और होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के पास बुद्धिबंधक/बंधक किसी भी प्रतिभूति आसित की बिक्री, लीज अथवा अन्य प्रकार से (आपके व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया को छोड़कर), होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की पूरब सहमति के बिना हस्तांतरित करने के संबंध में प्राधिकारित किया जाता है।

हस्ताक्षरकर्ता : प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड	
स्थान : एनसीआर, राजस्थान, पश्चिमी उत्तर प्रदेश	
तिथि : 07-05-2025	

प्रमूख सं. आईएनसी-26 समाचारपत्र में प्रकाशित किया जानेवाला विज्ञापन (कंपनी (निगमीकरण) नियमावली 2014 के नियम 30 के अनुपालन में)

सूचना केडीएल शासन, वित्तीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम 2013 : पृष्ठ 13(4) के प्रकरण में

कंपनी (निगमीकरण) नियमावली 2014 के नियम 30(6)(ए) के प्रकरण में

कॉर्पोरेट लाहफ सांख्यिक प्राइवेट लिमिटेड के प्रकरण में

(सीआईएन- L47721DL2023PTC415261) एक कंपनी जो अधिनियम 1986 के अंतर्गत निगमीकृत है तथा इससे संबंधित कार्यालय डुबलन सं 24, जीएफ, प्लॉट सं 07, टीओआई सेंटर, जसोला, नई दिल्ली- 110025 में स्थित है

आवेदक हनु लाल उखली और से कृते कॉर्पोरेट लाहफ सांख्यिक प्राइवेट लिमिटेड हस्ता / निदेशक (अवर कर्तु) केडीएल सं. 1019087

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि कंपनी, कानूनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष एक आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें 08 अगस्त 2025 को अवसिति अंतराजाना सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के निबन्धनों के अनुसार कंपनी के संस्था के ज्ञापन के परिपत्रान के पुरिष्करण की इच्छा प्रकट की गई है, ताकि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को “**राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली**” से “**उत्तर प्रदेश राज्य**” में परिचालित करने में सक्षम हो सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन द्वारा संभवतः प्रभावित हो सकता है, वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों की समयवधि के अंदर, अपने हित की प्रकृति और विषय के आधारों का उल्लेखन करकेवास्त एक शपथपत्र द्वारा अनुमतिमिंत अपनी आपसित/यों को या तो एसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेदक विश्वास प्रपत्र संरक्षक प्रस्तुत कर दे अथवा क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 ब्लॉक, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अरोविय मदन, द्वितीय तल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली- 110003 को प्रेषित कर सकता है अथवा स्वयं जाकर दे सकता है अथवा इस पते पर पंजीकृत डाक द्वारा प्रेषित कर सकता है। साथ ही इस सूचना की एक प्रति, आवेदक कंपनी को उपलब्ध वर्णित पते पर स्थित इसके पंजीकृत कार्यालय को भी प्रेषित करनी होगी।

आवेदक हनु लाल उखली और से कृते कॉर्पोरेट लाहफ सांख्यिक प्राइवेट लिमिटेड हस्ता / निदेशक (अवर कर्तु) केडीएल सं. 1019087

ऋण वसूली न्यायाधिकरण- II, चंडीगढ़
एल.सी.ओ. अं. 33-34/35, प्रथम तल, सेक्टर 17-ए, चंडीगढ़

टीआरसी नं 1079/2017
(प्रकाशन)

पंजाब नैशनल बैंक

विश्व

मैसर्स विनकेयर रेमेडीज

आरखीडीबी और एफआई अधिनियम 1983 की धारा 25 से 28 के साथ पठित

आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत मांग सूचना

1. **श्री श्याम सुंदर अग्रवाल** पुत्र स्वर्गीय रामजी लाल अग्रवाल, साड़ीद्वारा मैसर्स विनकेयर रेमेडीज, 148/2, ग्राम सैसीवाला, पी. ओ. बरोटावाला, जनपद सोलन (हिमाचल प्रदेश)।
द्वितीय पता :- 986, सेक्टर 21, पंचकुला
तृतीय पता :- प्लैट नं. 4, जीएचए, मन्गू माा, अलवर (राजस्थान)।
कानूनी उत्तराधिकारी :-
(i) श्री सुनील दत्त अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय श्याम सुंदर अग्रवाल निवासी मकान नंबर 986, सेक्टर 21, पंचकुला।
(ii) श्री संजीव अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय श्याम सुंदर अग्रवाल, निवासी मकान नंबर 986, सेक्टर 21, पंचकुला।
(iii) सुशी सीमा गुप्ता पुत्री स्वर्गीय श्याम सुंदर अग्रवाल, निवासी मकान नंबर 986, सेक्टर 21, पंचकुला।

माननीय पीठासीन अधिकारी द्वारा उपयोग किए गए ओ.ए. नं. 95/2014 के अंतर्गत वसूली प्रमाणपत्र सं. 1079/2017 (पुनर्नी आसरी सं. 27/2017) के अनुसार, ए.548,50,089/- आप पर बकाया हो गया है।
आपको एतद्द्वारा इस सूचना की प्राप्ति के पंद्रह दिनों के अंदर उपरोक्त राशि जमा करने के लिए कहा जाता है।
उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप निम्न का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होंगे-
क. वसूली प्रमाणपत्र में उल्लिखित आदेशानुसार ब्याज।
ख. इस सूचना की सेवा और अन्य प्रक्रियाओं को संभाल में वहनकृत सभी लागतें, परिवर्तन और व्यय जो मैसरे दायि की वसूली के लिए किए होंगे।
आपको अपनी वत और अवल परिसंपत्तियों को प्रकट करनेवाले शपथपत्र के साथ **22.08.2025** को अधोहस्ताक्षरकों के समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है। यदि आप व्यक्तिगत रूप में या अपने प्राधिकृत प्रतिनिधियों / परामर्शदाता के माध्यम से उक्त विधि पर उपस्थित होने में विफल रहते हैं, तो परिवाद का निर्णय कानून के अनुसार किया जाएगा।
दिनांक **21.04.2025** को चंडीगढ़ में मेरे हस्ताक्षर तथा इस न्यायाधिकरण की मुद्रा के अंतर्गत निगंत।
(वसूली अधिकारी-)
डीआरटी- II, चंडीगढ़

BRANCH OFFICE
For the better convenience of our valued customers, we are shifting

Lajpat Nagar Branch (0309)
under Delhi South Region to our new premises with effect from

07/08/2025
The new address is as mentioned below:

Muthoot Finance Ltd.,
Ground Floor, A-104, Lajpat Nagar-1, New Delhi-110024.
Ph: 9205648457, 8826965428
E-mail: mgaj309@muthootgroup.com

In case of any grievance, please call 011-46697801

We solicit your continued patronage and support.

Muthoot Finance
muthootfinance.com

Muthoot Family - 800 years of Business Legacy

इंडियन बैंक

Indian Bank

शाखा: बसंतपुर सैथली, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश
ईमेल: basantpur@indianbank.co.in

परिशिष्ट – IV (नियम 8(1) कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु))

जबकि, ओओहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अधीन इंडियन बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रस्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए हमारी इंडियन बैंक बसंतपुर इंडियन बैंक के कर्जदार – मैसर्स एच.एस. कंदोले प्रोप. श्री संजय सौनी, को एक मांग सूचना दिनांक **15.02.2025** को जारी की गई थी जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि **रु. 11,65,405/-** (रु. ग्यारह लाख पैसद हजार चार सौ पांच मात्र) और उक्त राशि पर दिनांक 15.02.2025 से पुनर्भुगतान की तिथि तक सहमत दर पर अतिरिक्त ब्याज/ लागत इत्यादि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।
कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि ओओहस्ताक्षरी ने राशि का कब्जा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 के साथ-धारा(4) के तहत प्राप्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर दिनांक **30.04.2025** को कब्जा ले लिया है।
विशेष रूप से कर्जदार तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्तियों के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान्य किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन इंडियन बैंक, के प्रभार वास्ते बकाया राशि **रु. 10,38,715/-** (रु. दस लाख अड़सील हजार सात सौ पंद्रह मात्र) दिनांक 30.04.2025 तक और उत्तर पर प्लस ब्याज/ लागत इत्यादि सहित **के अधीन होगा।**
उधारकर्ता को ध्यान एवट की धारा 13(8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उल्लंघन समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण
सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जल्कि दुकान नं. एलजीएफ-4 क्षेत्रफल 12.96 वर्ग मीटर, प्लॉट नं. ए-24 दुर्गा बैरर आरखीसी राजनगर गाजियाबाद, तहसील- गाजियाबाद, जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,
सीमाएं: पूर्व: दुकान नं. 3 पश्चिम: दुकान नं. 5 उत्तर: खुला दक्षिण: गलियारा
दिनांक: 30.04.2025 | स्थान: नोएडा
प्राधिकृत अधिकारी और मुख्य प्रबंधक (इंडियन बैंक)

pnb Housing Finance Limited Chartered Bank		परिशिष्ट – 4 – के अचल सम्पत्तियों (यों) की है -नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के परदार के तहत अचल आसित्यों की बिक्री हेतु है-नीलामी बिक्री सूचना		पंजीकृत कार्यालय : – 9 जी भोजिल, अतिथि मदन, 22, के जी भाग, नई दिल्ली – 110001 फोन : – 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट
--	--	--	--	---