पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat)

परिशिष्ट-IV-ए, अचल संपत्ति / यों की ई-नीलामी-सार्वजनिक बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी-बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली- 110001, फोन :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखा कार्यालय : बी–2/3 विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ– 226010, उत्तर प्रदेश

एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप में उन उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं), जिन्हें कॉलम संख्या–ए में इंगित किया गया है, को सूचित किया जाता है कि कॉलम संख्या–डी में विवरणित नीचे वर्णित अचल संपत्ति(यां), जो प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित हैं, जिनका रचनागत/भौतिक अधिग्रहण मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा ले लिया गया है (जैसा कि कॉलम नंबर–सी में वर्णित है), अब उन्हें, नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार, **''जैसी हैं जहां हैं, जैसी हैं जो हैं और वहां जो कुछ भी हैं आधार''** पर बेचा जाएगा।

एतद्वारा उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं) (मृतक होने के बाद से) के विधिक उत्तराधिकारियों, विधिक प्रतिनिधि (चाहे ज्ञात या अज्ञात), निष्पादक(कों), प्रशासक(कों), उत्तरजीवी(वियों), समनुदेशिती(तियों), कॉलम संख्या–ए में निर्दिष्टानुसार जैसा भी मामला हो, को तिथि के अनुसार संशोधित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम–8(6) व 9 के अंतर्गत सूचित किया जाता है कि बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया **मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** / प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् **www.pnbhousing.com** में दिये गये लिंक को देखें।

ऋण सं. / उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर / विधिक उत्तराधिकारियों के नाम (ए)	मांगी गई राशि और तिथि (बी)	अधिग्रहण की प्रकृति (सी)	बंधककृत संपत्तियों का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (ई)	धराज (आरपी की 10%) (एफ)	बोली जमा करने की अंतिम तिथि (जी)	बोली वृद्धिशील दर (एच)	निरीक्षण तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात भारग्रस्तताएं / न्यायालयी प्रकरण, यदि कोई (के)
एचओयू/एलयूसी/0116/259209, राजेश्वर प्रसाद उपाध्याय/नंदिनी उपाध्याय, बी.ओ.: लखनऊ	रु.33,18,637.32 और 14.12.2018	भौतिक	एम–512, सेक्टर एम, आशियाना कॉलोनी, कानपुर रोड स्कीम, लखनऊ	रु. 1,37,11,000	रु. 13,71,100	22.09.2025	रु.1,00,000	11.09.2025 को प्रातः 10.00 से सायं 5.30 बजे	23.09.2025 को अप. 2:00 से 3:00 बजे	*शून्य / अज्ञात

***आगे के ब्याज 18% प्रति वर्ष की दर पर, जैसा लागू हो, भुगतान और/या वसूली की तिथि तक किए गए आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभार इत्यादि के साथ। **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान एवं जानकारी के अनुसार, यहां, कॉलम संख्या – के में प्रकटीकृत विषय–सामग्री के अतिरिक्त उपर्युक्त अचल/प्रतिभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार/दावा नहीं है। इसके अतिरिक्त, इस तरह के ऋणभारों का सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपनी ओर से पूरा/भुगतान किया जाना है। संभावित क्रेता(ओं)/बोलीदाताओं से अनुरोध है** कि वे स्वतंत्र रूप से, उल्लिखित ऋणभारों की सत्यता का पता लगा लें। (1) तिथि के अनुसार, यहां पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों की बिक्री, अलगाव और/या निस्तारण करने से रोकने का और/या उन पर न्यायालयी प्रतिबंध लगाने का कोई आदेश नहीं है तथा इस संदर्भ में वस्तुस्थिति का उपरोक्त स्तंभ सं. – 'के' में वर्णन किया गया है। (2) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्षकार, निविदा/बोली आवेदन प्रपत्र जमा करने या प्रस्ताव(वों) को देने से पहले, पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध स्वामित्व विलेखों के स्वामित्व सहित, लेकिन उन तक सीमित नहीं है, कॉलम सं. – 'के' में वर्णित, की कार्यवाहियों/पारित आदेशों इत्यादि, यदि कोई, में उद्धृत अभिवचन का स्वतंत्र रूप से निरीक्षण कर सकते हैं और खुद को हर तरह से संतुष्ट कर सकते हैं। बोलीकर्ता(ओं) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। (3) कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(3) के निबंधनों के अनुसार, बोलीदाता(गण)/क्रेता, उसी दिन या अधिकतम अगले कार्य दिवस तक बिक्री मूल्य की राशि का 25% (धरोहर राशि सहित) जमा करने के लिए विधिक रूप में बाध्य हैं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य की 25% राशि प्राप्त करने के बाद ही (बोलीदाता/ओं) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। क्रेता द्वारा बिक्री प्रतिफल राषि का शेष 75%ए बिक्री पुष्टिकरण पत्र की पावती की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा किया जाना है और इस तरह की राशि को जमा करने में चूक होने पर, प्राधिकृत अधिकारी विक्रय पुष्टिकरण पत्र में अंकित 15 दिवसों की अनिवार्य अवधि के समापन की तिथि से 15 दिवसों के अंदर विक्रय आय राशि के आशिंक भुगतान को जब्त कर लेंगे तथा संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति का सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार पुनर्विक्रय कर दिया जायेगा। **(4) मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, जिसका निगमित कार्यालय भूखंड सं. 68, तृतीय तल, सेक्टर 44 गुड़गांव, हरियाणा 122003 में स्थित है, वह प्राधिकृत अधिकारी की, अपनी वेबसाइट www.bankeauctions.com पर ई–नीलामी के माध्यम से, विक्रय का संचालन करने में सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली प्रलेख प्राप्त करने से संबंधित किसी भी सहायता के लिए और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण के लिये, आपको श्री योगेश पांडे, जो कि पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत व्यक्ति हैं, के साथ, टोल फ्री नं.– 1800 120 8800 एवं ई–मेल : auction@pnbhousing.com पर, समन्वयन कर संपर्क करना होगा** अथवा **www.pnbhousing.com** का संदर्भ ग्रहण करना होगा।

स्थान : लखनऊ, दिनाँक : 05–09–2025 — हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

TASTY DAIRY SPECIALITIES LIMITED

CIN: L15202UP1992PLC014593
Registered Office: D-3, UPSIDC Industrial Area, Jainpur, Kanpur Dehat-209 311, Uttar Pradesh
Administrative Office : G-6, 12/483 Ratandham Apartment, McRobertganj, Kanpur -208001
Telefax No.: +91 0512 -2551643 **Website:** www.tastydairy.com **E-Mail ID:** info@tastydairy.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR 33rd ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 02:00 p.m. at G-6, 12/483, Ratan Dham, Mcrobert Ganj, Kanpur UP-208001 to transact the businesses as set out in the Notice of AGM, which is being circulated for convening the AGM to the members.

Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2024-25 is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company/Depositories in accordance with the aforesaid Circulars and will also be available on the Company's website www.tastydairy.com, websites of the Stock Exchange where shares of the company are listed i.e. www.bseindia.com. Notice of the AGM is also available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the Remote e-Voting and e-voting during AGM facility) i.e. https://www.evoting.nsdl.com/ .

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and above said Circulars, the Company is providing remote e-voting/e-voting during AGM facility to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice convening AGM using electronic voting system (e-voting) provided by NSDL. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the AGM is provided in the Notice.

In order to comply with the requirements of Rule 18(3)(i) of the Companies (Management and Administration) Rules and the Circulars, the Company had given opportunity to all its members to register/update their E-mail IDs to enable them to receive Notice of the AGM, Annual Report, to cast their vote electronically. In case of Member who has not registered his e-mail ID with the Company/Depository, is requested to follow the below instructions to register his e-mail ID for obtaining Annual Report and login details for e-voting.

(a) Members holding shares in Demat mode can get their E-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant.

Details pursuant to the provisions of the Act & the Rules and Secretarial Standards-2 are given hereunder:

1. **Cut-off date for the purpose of e-voting is 23/09/2025. Remote e-voting period begins on 27/09/2025 (09:00 a.m.) and will end on 29/09/2025 (5:00 p.m.) and shall not be allowed thereafter.**
2. Members, whose names appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on cut-off date, are entitled to vote on the resolutions set forth in this Notice using remote e-voting/e-Voting system available during the AGM.
3. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member, after sending of the Notice and holding shares as on the cutoff date, may obtain the login ID and password by sending a request to NSDL. However, if he is already registered with NSDL for remote e-voting, he can use his existing user ID and password for casting the vote.
4. Members who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in / 1800 1020 990 and 1800 224 430 or contact NSDL at evoting@nsdl.co.in.
5. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may participate in the AGM but shall not be entitled to cast their votes again during the AGM. Members present in the AGM through facility who have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting, shall be eligible to vote through e-Voting system available during the AGM.
6. Members (a) willing to express their views/ask questions during the AGM, are requested to register themselves as a speaker or (b) have queries may send their queries, by sending E-mail on cs@tastydairy.com with details as mentioned in the AGM notice at least 10 days prior to the AGM.

Pursuant to Section 91 of the Act and applicable rules thereunder that the **Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from 24/09/2025 to 30/09/2025** (both days inclusive) for the purpose of AGM.

In case you have any queries/issues regarding e-voting and members who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in / 1800 1020 990 and 1800 224 430 or contact NSDL at evoting@nsdl.co.in.

By order of the Board
For Tasty Dairy Specialities Limited
Sd/-
Shamshad Alam
Company Secretary & Compliance Officer

Date : September 06, 2025
Place : Kanpur

चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (Chola — Enter a better life)

निगमित कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी54 एवं सी55, 4, थिरू वि का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई – 600 032, तमिलनाडु

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम") तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 ("नियमावली") के प्रावधानों के अंतर्गत

अधोहस्ताक्षरकर्ता, अधिनियम के अंतर्गत **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** (प्रतिभूत ऋणदाता) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, तथा अधिनियम की धारा 13(12) के साथ नियम 3 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना जारी करते हैं, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) से उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है। अधोहस्ताक्षरकर्ता का यह मानना घ्र्है कि उधारकर्ता/गण मांग सूचना/ओं की तामील से बच रहे हैं, इसलिए नियमों के अनुसार सूचना को चिपकाने और प्रकाशित करने से सूचना की तामील की जा रही है। मांग सूचना/ओं की विषय–वस्तु नीचे उद्धृत है :–

क्र. सं.	उधारकर्ता / ओं तथा सह-उधारकर्ता / ओं के नाम तथा पते	ऋण राशि	मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि	संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण
1.	**ऋण खाता संख्या(यें) : LAP3AGR000092528 एवं LAP5AGR000126583** 1. श्री/श्रीमती सर्वेन्द्र कुमार 2. श्री/श्रीमती माधवी कृष्णकांत **पता :–** इटावा रोड सिरसागंज, मदनपुर फिरोजाबाद, मंदिर फिरोजाबाद – 283203, **पता यहां भी :** एनएन नं. 126, वार्ड नं. 10, मुहल्ला–जाटवान/अम्बेडकर नगर मौजा सिरसागंज सिरसागंज फिरोजाबाद उत्तर प्रदेश – 283151	रु. 28,00,000/–	29.08.2025 रु. 29,05,952/– (रुपये उनतीस लाख पाँच हजार नौ सौ बावन मात्र) 28.08.2025 के अनुसार	संपत्ति खसरा संख्या 458 क्षेत्रफल 73.88 वर्ग मीटर में स्थित है, जो वार्ड संख्या 10 जाटवन अंबेडकर नगर (इटावा रोड), तहसील सिरसागंज और जिला फिरोजाबाद में स्थित है। सीमाः– पूर्वः जितेंद्र सिंह व अन्य का प्लॉट, पश्चिमः 10 फीट रोड और उसके बाद सचिन कुमार का मकान, उत्तरः सर्वेंद्र कुमार का मकान, दक्षिणः बच्ची लाल का मकान।
2.	**ऋण खाता संख्या(यें) : LAP4FZD000079226** 1. श्री/श्रीमती विनोद कुमार, 2. श्री/श्रीमती गिरजा देवी, **पताः–** 1861 टापा कलां, जलेसर रोड, बाला जी मैरिज होम के पास, फिरोजाबाद – 283203, **पता यहां भी :** मकान जो नगर निगम संख्या 257 सी, टपा कलां, जलेसर रोड, तहसील एवं जिला फिरोजाबाद – 283203 में स्थित है।	रु. 24,00,000/–	29.08.2025 रु. 25,07,704/– (रुपये पच्चीस लाख सात हजार सात सौ चार मात्र) 28.08.2025 के अनुसार	खसरा संख्या 394 पर आवासीय भूखंड जो सूरज नगर, मोहल्ला टापा कलां, मौजा सुखमलपुर निजामाबाद, तहसील एवं जिला फिरोजाबाद में स्थित है, सीमाः– पूर्वः सूरजपाल का भूखंड, पश्चिम : रामभरोसी लाल का भूखंड, उत्तर : विक्रेता का 30 फुट का भूखंड और सड़क, दक्षिण : जगदीश का 30 फुट का भूखंड।
3.	**ऋण खाता संख्या(यें) : LAP4JHA000077075** 1. श्री/श्रीमती नितिन चौहान, 2. श्री/श्रीमती राममूर्ति, 3. श्री/श्रीमती मोनिकाप्रदीप **पता :** प्रेम नगर, झाँसी खास, झाँसी, सेंट जूड स्कूल के पीछे, झाँसी – 284003, **पता यहां भी :** मकान जो गड़िया गाँव (गौतम कॉलोनी), प्रेम नगर नगरा थाना, सेंट जूड स्कूल के पीछे, जिला झाँसी उत्तर प्रदेश–284003 में स्थित है।	रु. 29,88,803/–	29.08.2025 रु. 31,20,313/– (रुपये इकतीस लाख बीस हजार तीन सौ तेरह मात्र) 28.08.2025 के अनुसार	एक आवासीय भूखंड जिसका क्षेत्रफल 139 वर्ग मीटर है, जो मौजा ग्राम गढ़िया (गौतम कॉलोनी) तहसील–झांसी, जिला– झाँसी में स्थित है, सीमाः– पूर्वः शांति का प्लॉट, पश्चिमः दीपंकर का प्लॉट, उत्तरः कैलाश नारायण का प्लॉट, दक्षिणः 15 फीट कच्चा रास्ता।
4.	**ऋण खाता संख्या(यें) : LAP3DOA000114704** 1. श्रीन/श्रीमती धर्मदेव चौरसिया 2. श्री/श्रीमती सरिता देवी **पता :–** ग्राम अमावा बाजार, कुशीनगर पोरमकोला यूपी, अमवा मंदिर चौराहा, कुशीनगर, उत्तर प्रदेश– 274305, **पता यहां भी :** ग्राम– अमवा बाजार, टप्पा– परवरपार, परगना– सी.जे. एवं तहसील– कप्तानगंज, जिला– कुशीनगर, अमवा बाजार, कप्तानगंज, कुशीनगर, उत्तर प्रदेश– 274305	रु. 25,00,000/–	29.08.2025 रु. 26,08,680/– (रुपये छब्बीस लाख आठ हजार छह सौ अस्सी मात्र) 28.08.2025 के अनुसार	मकान अरजी संख्या 1423 के समस्त वह भाग तथा अंश, जिनका क्षेत्रफल 0.020 हेक्टेयर है, जो गाँव अमावा बाजार, टप्पा परवरपार, परना सिधुआ जोबना, तहसील कप्तानगंज, जिला कुशीनगर, उत्तर प्रदेश, पिन कोड – 274301 में स्थित और इस प्रकार परिसीमित है, सीमाएँः– पूर्वः रामकोला–कसिया रोड, पश्चिमः अमित पांडे उपनाम गोपाल पांडे की भूमि, उत्तरः रामाधार का मकान, दक्षिणः कपिलदेव की भूमि।

उधारकर्ता(ओं) को सलाह दी जाती है कि वे मांग सूचना(ओं) का अनुपालन करें और इसमें उल्लिखित मांग राशि का भुगतान इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर लागू ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस शुल्क, लागत और भुगतान की वसूली की तिथि तक के खर्चों के साथ करें। उधारकर्ता ध्यान दें कि **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** एक सुरक्षित लेनदार है और उधारकर्ता(ओं) द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा उधारकर्ता(ओं) द्वारा गिरवी रखी गई सुरक्षित संपत्ति(ओं) के कारण अचल संपत्ति/संपत्तियों के खिलाफ एक सुरक्षित ऋण है। यदि उधारकर्ता(ओं) निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूरा निर्वहन करने में विफल रहते हैं, तो सुरक्षित लेनदार सुरक्षित परिसंपत्तियों का कब्जा लेने के लिए अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा, जिसमें बिक्री के माध्यम से या अधिनियम और उसके नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लागू करके हस्तांतरण करना और भुगतान प्राप्त करना शामिल है, लेकिन यह इतने तक ही सीमित नहीं है। सुरक्षित लेनदार को बिक्री या हस्तांतरण के अधिकार को लागू करने से पहले सुरक्षित संपत्तियों को कुर्क और/या सील करने का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्तियों की बिक्री के बाद, यदि गिरवी रखी गई संपत्तियों का मूल्य सुरक्षित लेनदार को देय बकाया राशि को पूरा करने के लिए अपर्याप्त है, तो सुरक्षित लेनदार को शेष राशि की वसूली के लिए अलग से कानूनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है। यह उपाय किसी भी अन्य कानून के तहत सुरक्षित लेनदार को उपलब्ध सभी अन्य उपायों के अतिरिक्त और स्वतंत्र है।

ऋणकर्ता(कों) का ध्यान अधिनियम की धारा 13(8) की ओर आकर्षित किया जाता है, जहाँ सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए समय उपलब्ध है, और इसके अतिरिक्त, अधिनियम की धारा 13(13) की ओर भी ध्यान आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत ऋणकर्ता(कों) को सुरक्षित ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना सुरक्षित परिसंपत्तियों का निपटान या लेन–देन करने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा (व्यावसायिक गतिविधियों के अलावा) किसी भी सुरक्षित परिसंपत्ति को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित/निषिद्ध किया जाता है और उपरोक्त का पालन न करना उक्त अधिनियम की धारा 29 के अंतर्गत दंडनीय अपराध है। डिमांड नोटिस की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और ऋणकर्ता(कों) यदि चाहें तो इसे अधोहस्ताक्षरी से किसी भी कार्यदिवस में सामान्य कार्यालय समय के दौरान प्राप्त कर सकते हैं।

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
कृते चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

स्थान : फिरोजाबाद / झाँसी / कुशीनगर, उत्तर प्रदेश
दिनाँक : 29–08–2025

भारत एक्सप्लोसिव्स लिमिटेड

सीआईएन – U65921UP1962PLC002895
पंजीकृत कार्यालयः 9 केएम, ललितपुर – झाँसी रोड, ललितपुर, उत्तर प्रदेश–284403
फोन नंबरः 0120–4001900, **फैक्स नंबरः** 0120–4001901, **ई–मेलः** info@belindia.co.in

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि **भारत एक्सप्लोसिव्स लिमिटेड** के सदस्यों की 62वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी परिपत्रों के अनुपालन में, एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट व्यवसाय संचालित करने के लिए **मंगलवार, 30 सितंबर 2025 को दोपहर 02:00 बजे** कंपनी के पंजीकृत कार्यालय **9 के.एम., ललितपुर – झाँसी रोड, ललितपुर– 284403, उत्तर प्रदेश** में आयोजित की जाएगी।

एमसीए द्वारा जारी परिपत्रों के अनुसार, एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट, इलेक्ट्रॉनिक रूप में, उन सदस्यों को भेज दी जाएगी, जो सदस्य 29 अगस्त, 2025 तक इक्विटी शेयरधारक हैं और जिनके ई–मेल पते कंपनी या एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (एमयूएफजी इनटाइम), कंपनी के आरटीए या डिपॉजिटरी प्रतिभागी(यों) के पास पंजीकृत हैं। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट एमयूएफजी इनटाइम की ई–वोटिंग वेबसाइट https://instavote. Linkintime.co.in/ और कंपनी की वेबसाइट https://belindia.co.in/investor-relations/ पर भी उपलब्ध होगी। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट ई–मेल के माध्यम से भेजने का काम 6 सितंबर, 2025 को पूरा हो गया है।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों और कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के अनुपालन में, आपकी कंपनी अपने सदस्यों को 62वीं एजीएम में प्रस्तावित प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोट डालने के लिए रिमोट ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने में अपार प्रसन्न है। कंपनी ने https://instavote.linkintime.co.in पर एमयूएफजी इनटाइम के माध्यम से रिमोट ई–वोटिंग सुविधा की व्यवस्था की है। रिमोट ई–वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया/निर्देश एजीएम की सूचना में प्रदान किए गए हैं।

केवल वही सदस्य जिसका नाम कट–ऑफ तिथि अर्थात 23 सितंबर, 2025 को सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज है, रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा के साथ–साथ बैठक स्थल पर बैलेट प्रक्रिया के माध्यम से वोटिंग करने का हकदार होगा। रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने वाले सदस्य एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन वे दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। भौतिक या डिमैटिरियलाइज्ड रूप में कंपनी के शेयरधारक व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में कट–ऑफ तिथि यानी 23 सितंबर, 2025 को दर्ज है, केवल वही रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा के साथ–साथ वार्षिक आम बैठक में वोटिंग के हकदार होंगे।

कोई भी व्यक्ति जो एजीएम की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट–ऑफ तिथि यानी 23 सितंबर, 2025 को शेयरधारक बनता है, यदि वह पहले से ही ई–वोटिंग के लिए एमयूएफजी इनटाइम के साथ पंजीकृत है, तो वह अपनी मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकते हैं अन्यथा enotices@in.mpms.mufg.com या info@belindia.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं।

रिमोट ई–वोटिंग की अवधि 26 सितंबर, 2025 को प्रातः 09:00 बजे (भारतीय समयानुसार) से शुरू होकर 29 सितंबर, 2025 को सायं 05:00 बजे (भारतीय समयानुसार) समाप्त हो जाएगी। इसके बाद वोटिंग के लिए एमयूएफजी इनटाइम द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। कंपनी ने ई–वोटिंग प्रक्रिया की जाँच के लिए मैसर्स जे. के. गुप्ता एंड एसोसिएट्स, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी को संवीक्षक नियुक्त किया है।

सदस्यगण इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी जानकारी या प्रश्न के लिए सुश्री मानसी ममगांई, कंपनी सेक्रेटरी को 0120–4001902 पर और/या ईमेल info@belindia.co.in पर संपर्क कर सकते हैं। जिन सदस्यों ने अभी तक अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे समय पर सूचना प्राप्त करने के लिए कंपनी/अपने डिपॉजिटरी को अनुरोध भेज दें।

निदेशक मंडल के आदेश द्वारा
कृते **भारत एक्सप्लोसिव्स लिमिटेड**
हस्ता/–
मानसी ममगांई
कंपनी सचिव

दिनांकः 7 सितंबर, 2025
स्थानः नोएडा

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (SMFG Grihashakti)

कॉर्पोरेट कार्यालयः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी–ब्लॉक, इंसिप्रे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई – 400051,
पंजीकृत कार्यालयः कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई – 600116, टीएन

अचल संपत्ति के लिए कब्जे का नोटिस [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) जो एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी है [राष्ट्रीय आवास बैंक (आरबीआई के पूर्ण स्वामित्व में) के साथ विधिवत पंजीकृत है] (इसके बाद ''एसएमएचएफसी'' के रूप में संदर्भित) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित दिनांक को डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमें आप उधारकर्ताओं (नीचे उल्लिखित नाम) से उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति से कोई लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन ''एसएमएचएफसी'' के प्रभार के अधीन होगा, जो कि नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के रूप में होगा।

क्रं सं.	उधारकर्ता(ओं)/गारंटर (ओं) के नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि
1	लैनः– 610639511100433 1. मोहम्मद आरिफ, पुत्र मोहम्मद शाहिद 2. लुबना आरिफ	लखनऊ, थाना चौक, वार्ड आचार्य नरेंद्र देव, चढ़ाई महूलल में स्थित 1500 वर्ग फुट (139.405 वर्ग मीटर) क्षेत्रफल वाले आवासीय मकान नंबर 413/56। सीमाएँः पूर्वः श्री सतीश का घर, पश्चिमः अन्य का घर, उत्तरः 12 फुट चौड़ी गली, दक्षिणः वीरेंद्र साहू का घर।	17.04.2025 50,39,730.02 रुपये (पचास लाख उनचालीस हजार सात सौ तीस रुपये दो पैसे) 15.04.2025 की तारीख तक	03.09.2025

स्थानः लखनऊ,
दिनांकः 03.09..2025

हस्ता/–
प्राधिकृत अधिकारी,
एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

एलोरा ट्रेडर्स लिमिटेड

सीआईएनः L27101UP1985PLC007436
पंजीकृत कार्यालयः 16/95, द मॉल, कानपुर, उत्तर प्रदेश– 208001
दूरभाषः 0512 2378314, ईमेलः ellora.traders@rediffmail.com
वेबसाइटः www.elloratraders.com

सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि एलोरा ट्रेडर्स लिमिटेड के सदस्यों की 40वीं वार्षिक आम बैठक मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को दोपहर 2.00 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय, 16/95, द मॉल, कानपुर, उत्तर प्रदेश–208001 में 3 सितंबर, 2025 की बैठक की सूचना में निर्धारित कार्यवाही करने के लिए आयोजित की जाएगी।

कंपनी अधिनियम,2013 की धारा 108 के साथ पठित, संशोधित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम,2014 के नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को सूचना में उल्लिखित सभी प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (रिमोट ई–वोटिंग) द्वारा अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है।

रिमोट ई–वोटिंग अवधि 27 सितंबर, 2025 को सुबह 9.00 बजे शुरू होगी और 29 सितंबर, 2025 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगी। उक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति नहीं होगी।

किसी सदस्य का मतदान अधिकार 23 सितंबर, 2025 (कट–ऑफ तिथि) को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उसके हिस्से के अनुपात में होगा।

कोई व्यक्ति जिसका नाम कंपनी के सदस्य के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामी के रजिस्टर में कट–ऑफ तिथि तक दर्ज है, वह रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा के साथ–साथ वार्षिक आम बैठक में मतदान करने का भी हकदार होगा।

जिन व्यक्तियों ने वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना भेजे जाने के बाद शेयर प्राप्त किए हैं और कंपनी के सदस्य बन गए हैं और कट–ऑफ तिथि अर्थात 23.09.2025 तक शेयर धारण करते हैं, वे **ellora.traders@rediffmail.com** पर अनुरोध भेजकर रिमोट ई–वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं।

एजीएम में मतदान या मतपत्र द्वारा मतदान की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी और जिन सदस्यों ने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम में अपने मताधिकार का प्रयोग कर सकेंगे। कोई सदस्य ई–वोटिंग के माध्यम से अपने मताधिकार का प्रयोग करने के बाद भी एजीएम में भाग ले सकता है, लेकिन उसे एजीएम में दोबारा मतदान करने की अनुमति नहीं होगी। वार्षिक आम बैठक की सूचना, ई–वोटिंग की प्रक्रिया सहित, कंपनी की वेबसाइट **www.elloratraders.com** और एजेंसी की वेबसाइट **www.evoting.nsdl.com** पर प्रदर्शित की गई है।

ई–वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के लिए,सदस्य **www.evoting.nsdl.com** पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग मैनुअल देख सकते हैं या निम्नलिखित टोल–फ्री नंबरः022–4886 7000 पर एनएसडीएल से संपर्क कर सकते हैं।

आप श्री रामावतार लोहिया,निदेशक,एलोरा ट्रेडर्स लिमिटेड, 16/95,द मॉल, कानपुर,उत्तर प्रदेश 208001,ई–मेलः **ellora.traders@rediffmail.com**, दूरभाषः (011)41042727 से भी संपर्क कर सकते हैं।

खाताबही बंदी :

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 42 के अनुसार, एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण बही, मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को होने वाली कंपनी की 40वीं वार्षिक आम बैठक के उद्देश्य से बुधवार, 24 सितंबर, 2025 से मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 तक (दोनों दिन सम्मिलित) बंद रहेंगे।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार
एलोरा ट्रेडर्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षरकर्ता/–
रामावतार लोहिया
निदेशक

स्थानः कानपुर
दिनांकः 06.09.2025

बजाज फाइनेंस लिमिटेड (BAJAJ FINSERV)

पंजीकृत कार्यालयः सी/ओ बजाज ऑटो लिमिटेड कॉम्प्लेक्स मुंबई पुणे रोड अकुर्दी पुणे 411035

शाखा कार्यालयः बजाज फाइनेंस लिमिटेड, द्वितीय तल कामधेनु लैंडमार्क 128 सी 241 पीटर इंग्लैंड शोरूम के ऊपर महात्मा गांधी रोड सिविल लाइंस इलाहाबाद 211001

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना

मैसर्स बजाज फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी एतद्वारा उन कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों) को निम्नलिखित सूचना देता है जो बजाज फाइनेंस लिमिटेड द्वारा उन्हें प्रतिभूति सम्पत्ति के विरुद्ध गृह ऋण(णों)/ऋण(णों) के लिए ब्याज तथा अन्य प्रभारों सहित मूलधन के पुनर्भुगतान में अपने दायित्वों को पूरा करने में असफल रहे हैं और परिणामस्वरूप उनके ऋण गैर–निष्पादन आस्ति (एन.पी.ए.) हो गये हैं। तदनुसार, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) एवं प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन एवं उसके नियमों के तहत उनके अन्तिम ज्ञात पते पर उन्हें सूचनाएँ जारी गयी थीं, किन्तु उसे अनसर्व्ड/अनडिलीवर्ड वापस कर दिया गया अतः कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों) को एतद्वारा इस प्रकाशन सूचना के माध्यम से समय–समय पर उनके द्वारा ग्रहण की गयी ऋण सुविधाओं के तहत अपनी बकाया राशियाँ अदा करने के लिए अवगत/सूचित किया जाता है।

ऋण खाता सं./कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/ जमानती(यों) के नाम एवं पता	प्रतिभूत अचल सम्पत्ति का विवरण	माँग सूचना तिथि एवं राशि
लैनः P589PBL2592367 तथा P589PBL2590443 1. **विष्णु केशरवानी पुत्र त्रियुगी नारायण** निवासी भरवारी नया बाजार कसिया भरवारी कौशांबी उ.प्र. 212201 संपर्कः 7786965638 ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com **साथ हीः** निवासी मकान नंबर 1098/1ए एवं 1098/2ए देहदानी रमाशंकर नगर (इंद्रनगर) वार्ड नंबर 15 नगर पालिका परिषद भरवारी आबादी नंबर 896 मौजा चमंधा, परगना कड़ा, तहसील सिराथू जिला कौशांबी 212201 2 . **त्रियुगी नारायण पुत्र रमेश्वर,** निवासी नया बाजार भरवारी कसिया भरवारी चैल कौशांबी उ.प्र. 212201 संपर्कः 7786965638 ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com 3. **कान्हा जी गारमेंट्स, इसके प्रोपराइटर द्वाराः** निवासी 138/125 के पी कक्कड़ रोड हॉप नंबर केपी 6, जीरो रोड उत्तर प्रदेश इलाहाबाद प्रयागराज उत्तर प्रदेश 211003 संपर्कः 7786965638 ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com 4. **अनिल कुमार केसरवानी पुत्र रामेश्वर प्रसाद,** निवासी नया बाजार भरवारी कसया कौशांबी UP212201 संपर्कः 7786965638 ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com 5. **प्रदीप कुमार पुत्र रामेश्वर प्रसाद,** निवासी हनुमान मंदिर के पास नया बाजार भरवारी कौशांबी UP212201 संपर्कः 7786965638 ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com 6. **सुनील कुमार पुत्र रामेश्वर प्रसाद,** निवासी नया बाजार शाहगंज भरवारी असद उल्लाहपुर रूही भरवारी कौशांबी उत्तर प्रदेश 212201 संपर्कः 7786965638, ईमेल आईडीः kesharwani32@gmail.com	मकान संख्या 1098/1ए और 1098/2ए का समस्त भाग, देहदानी रमाशंकर नगर (इंद्र नगर), वार्ड संख्या 15, नगर पालिका परिषद भरवारी, आबादी संख्या 896 पर स्थित, मौजा चमांधा, परगना कड़ा, तहसील सिराथू, जिला कौशांबी में कुल रकबा 4.485एच का आंशिक भाग, कुल क्षेत्रफल 3150 वर्ग फुट, तहसील सिराथू, जिला कौशांबी, पिन कोड 212201, साझा क्षेत्रों में आनुपातिक हिस्सेदारी सहित। सीमाएँः पूर्व में सड़क, पश्चिम में सड़क, उत्तर में स्वर्गीय लालजी केशरवानी का घर, दक्षिण में बांके लाल केशरवानी का घर।	19.08.2025 तथा 19.08.2025 तक रु. 21,36,445.66/– (रुपए इक्कीस लाख छत्तीस हजार चार सौ पैंतालीस तथा छियासठ पैसे मात्र)

सूचना की वैकल्पिक सर्विस के लिए कदम उठाये जा रहे हैं। उपर्युक्त कर्जदारों तथा/अथवा सहकर्जदारों, जमानतियों को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित बकाया भुगतान करने का परामर्श दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर (बजाज फाइनेंस लिमिटेड के पास उपलब्ध किसी अन्य अधिकार के पूर्वाग्रह रहित) वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(4) तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के तहत प्रतिभूत आस्तियों/बंधक सम्पत्ति का कब्जा करने के लिए भावी कदम उठाये जायेंगे। उपर्युक्त नामधारी पक्षकारों को उपर्युक्त सम्पत्तियों में तृतीय पक्ष का हित हस्तान्तरित न करने, सृजित न करने का परामर्श दिया जाता है, जिस पर बजाज फाइनेंस लिमिटेड का प्रभार है।

हस्ता./–
अधिकृत प्राधिकारी
बजाज फाइनेंस लिमिटेड

तिथि : 06.09.2025
स्थानः उत्तर प्रदेश

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

मण्डलीय कार्यालय लखनऊः न्यू बिल्डिंग, द्वितीय तल, हजरतगंज, लखनऊ–226001
फोनः 0522–2286272, 2287283, फैक्सः 0522–2288033, ई–मेलः zolucknow@indianbank.co.in

मांग सूचना

सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 के प्रवर्तन एवं वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निमाण की धारा 13(2) के तहत नोटिस

जबकि, **इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक)** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सरफेसी एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत निम्न ऋणियों को मांग सूचना भेजी गई थी। चूंकि डाक द्वारा भेजी गये उक्त नोटिस को प्राप्तकर्ता के प्रतिनिधियों द्वारा प्राप्त नहीं किया गया। अतः इस प्रकाशन के माध्यम से ऋणियों को नोटिस प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर दर्शायी गयी राशि का भुगतान करने की मांग की जाती है अन्यथा सरफेसी एक्ट की धारा 13(12) तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 व 9 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अन्तर्गत बैंक चल/अचल सम्पत्ति का कब्जा लेकर बिक्री कर देगा। उधारकर्ता(ओं)/जमानतकर्ता(ओं) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्यता एतद् द्वारा चेतावनी दी जाती है कि इस चल/अचल सम्पत्ति में कोई लेन–देन न करें और इससे किसी प्रकार का लेन–देन बकाया राशि और उस पर निहित अप्रायोजित ब्याज एवं अन्य खर्च हेतु **इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक)** के अध्याधीन होगा।

क्र. सं.	ऋणकर्ता(ओं)/जमानतकर्ता(ओं) का नाम व पता/मांग सूचना की तिथि	बकाया धनराशि (रू) / एनपीए तिथि	सम्पत्ति का विवरण
शाखाः बाराबंकी मुख्य			
1.	1. **मेसर्स न्यू ब्राइट एजुकेशन एण्ड वेलफेयर सोसाइटी (ऋणी एवं बंधककर्ता)**, मोहल्ला हुसैनगंज, दमादन पुरवास जैदपुर बाराबंकी 225414 2. **मोहम्मद आरिफ पुत्र अकबर अली (ऋणी एवं बंधककर्ता–प्रबंधक),** ग्राम डोमन गढ़ा सिद्धौर, बाराबंकी। 3. **देवेन्द्र शुक्ला पुत्र जय करन शुक्ला (ऋणी–कोषाध्यक्ष),** नया बनकुइयां हरदोई। 4. **श्री निहारिका शुक्ला पत्नी श्री देवेवद्र शुक्ला (जमानतकर्ता),** नया बनकुइयां हरदोई। 5. **मोहम्मद तारिक पुत्र अकबर अली (जमानतकर्ता एवं बंधककर्ता),** 4/225, एमएलआईजी सेक्टर एच जानकीपुरम बाधा लखनऊ226021 **मांग सूचना की तिथिः 26.08.2025**	**रू. 45,45,490.08 दिनांक 26.08.2025 से प्रभावी + ब्याज एवं अन्य शुल्क** एनपीए तिथिः 28.07.2021	"मकान एच–3/79, स्थित आम्रपाली योजना, हरदोई रोड, लखनऊ, **मालिकः** मोहम्मद तारिक पुत्र श्री अकबर अली, क्षेत्रफल 25.11 वर्ग मीटर (270.28 वर्ग फीट)" **चौहद्दीः विक्रय विलेख के अनुसारः उत्तरः** ममता मिश्रा का प्लॉट, **दक्षिणः** प्लॉट दीगर, **पूर्वः** प्लॉट दीगर, **पश्चिमः** कच्चा रास्ता 25 फीट चौड़ा

दिनांकः 07.09.2025 — स्थानः लखनऊ — प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक)

