उधमाळ देशातील पहिले 'डार्क स्काय कम्युनिटी' गाव होण्याच्या मार्गावर

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नाशिक : आदिवासीबहुल सुरगाणा तालुक्यातील उधमाळ हे जगात रात्री आकाश संवर्धनासाठी कार्य करणाऱ्या डार्क स्काय इंटरनॅशनल या संस्थेकडून प्रमाणित होणारे भारतातील पहिले 'डार्क स्काय कम्युनिटी' गाव ठरण्याच्या दिशेने वाटचाल करत आहे. या उपक्रमासाठी ४२.१४ लाख रुपयांच्या निधीला जिल्हाधिकारी तथा जिल्हा नियोजन समितीचे सदस्य सचिव आयुष प्रसाद यांनी प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. विद्यार्थ्यांमध्ये खगोलशास्त्र आणि अवकाश संशोधनाविषयी आवड निर्माण करणे, वैज्ञानिक दृष्टिकोन विकसित करणे तसेच जिज्ञासू वृत्तीला चालना देणे हा या उपक्रमाचा मुख्य उद्देश आहे. उधमाळचे नैसर्गिकरीत्या स्वच्छ आकाश हे अवकाश निरीक्षणासाठी अत्यंत अनुकूल मानले जाते. उधमाळ ग्रामसभेने पेसा कायद्यांतर्गत अंधारमय आकाशाचे संवर्धन आणि जबाबदार बाह्य प्रकाशयोजनांना प्रोत्साहन देणारा ठराव मंजूर केला आहे.

या उपक्रमासाठी जिल्हा वार्षिक आदिवासी उपयोजना २०२६-२७ अंतर्गत नावीन्यपूर्ण योजनेमधून ४२.१४ लाख रुपयांच्या निधीला प्रशासकीय मान्यता दिली आहे.

कुंभमेळा कामांमध्ये दलाली महत्त्वाची

राज ठाकरे यांचा आरोप

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नाशिक : कुंभमेळ्यासाठी चाललेल्या कामांमध्ये दलाली हा सगळ्यात महत्त्वाचा भाग आहे. त्यामुळे खड्ड्यांमध्ये माणसांना जीव गमवावा लागत असूनही प्रशासनाला त्याचे कोणतेही सोयरसूतक नाही. कुंभमेळ्याची बहुतांश कामे गुजरातच्या कंत्राटदारांना देण्यात आली आहेत, असा आरोप मनसेचे अध्यक्ष राज ठाकरे यांनी केला आहे.

दोन दिवसीय नाशिक दौऱ्यावर आलेल्या राज ठाकरे यांनी शुक्रवारी प्रसारमाध्यमांशी संवाद साधला. कुंभमेळा कामांमुळे शहरात निर्माण झालेल्या बिकट स्थितीवर भाष्य करताना त्यांनी २०१५ च्या कुंभमेळ्यातील कामे आणि सध्याची कामे यातील तुलनात्मक मांडणी केली. मागील कुंभमेळ्यात महापालिकेत मनसेची सत्ता होती. तेव्हा अशा प्रकारे कामे झाली की, नाशिककरांना कुठे, काय कामे सुरू आहेत, ते कळले नव्हते. कामे पूर्ण झाल्यानंतर रस्त्यांसह काय झाले ते सर्वांना दिसले. २०१५ च्या कुंभमेळ्यात पारदर्शकपणे, नागरिकांना त्रास न होता कामे झाली होती. त्यातून पैसे कमावणे हा उद्देश नव्हता. यावेळी मात्र पूर्णतः विपरित स्थिती असून वाहने खड्ड्यात जाण्यासारखे प्रकार होत आहेत. वाहनधारकांना जीव गमवावा लागूनही प्रशासन ढिम्म आहे. सर्व कामांतून दलाली कशी मिळेल, हा त्यांच्यासाठी महत्वाचा भाग असल्याचा आरोप राज ठाकरे यांनी केला.

वरून आदेश येतील, त्यानुसार कुंभमेळे होत आहेत. महाराष्ट्रातील सर्व गोष्टी वरून हाताळल्या जात असल्याकडे त्यांनी लक्ष वेधले. कुंभमेळ्याच्या बहुसंख्य कामांचे ठेके गुजरातच्या ठेकेदारांना दिल्याची आपली माहिती आहे. म्हणजे महाराष्ट्रात ठेकेदार जन्मालाच आले नाहीत, असा हा भाग असल्याचा टोला राज यांनी सत्ताधाऱ्यांना हाणला. सत्ताधाऱ्यांनी नाशिकची केलेली दुर्दशा पाहून वाईट वाटते. बोटॅनिकल गार्डन असो की शिवसेनाप्रमुख बाळासाहेब ठाकरे यांच्या नावाने केलेले संग्रहालय असो. हे प्रकल्प केवळ दुसऱ्याने केले म्हणून त्यांची वाट लावली जात असल्याचा आरोपही त्यांनी केला. स्मार्ट सिटीचे काय झाले, असा प्रश्न करीत सगळी शहरे बरबाद केली जात आहेत. मतदारांनी याचा विचार केला पाहिजे, असे त्यांनी सांगितले.

भोगा मग त्रास

राज ठाकरे यांनी भाजपप्रमाणेच सध्याच्या स्थितीला नाशिककरही जबाबदार असल्याचे सूचित केले. नाशिकमध्ये मोठ्या प्रमाणात वृक्षतोड झाली. त्याविरोधात आंदोलने होऊनही प्रशासन गप्प राहिले. अशा परिस्थितीत मतदार पुन्हा भाजपला निवडून देत असतील तर त्यांनी हा त्रास भोगावा, असे त्यांनी सुनावले.

नाशिक-पुणे सरळ रेल्वेसाठी उद्या 'रास्ता रोको'

नाशिक : नाशिक-पुणे सरळ रेल्वेमार्गाच्या समर्थनार्थ सिन्नर तालुका रेल्वे कृती समितीने गावागावांत जनजागृती अभियानाला प्रारंभ केला. त्यास सर्वत्र उत्स्फूर्त प्रतिसाद मिळत असून, काही ग्रामस्थांनी बैलगाड्या, ट्रॅक्टर आणि भजनी मंडळांसह आंदोलनात सहभागी होणार असल्याची घोषणा केली आहे.

नाशिक-पुणे सरळ रेल्वेमार्गासाठी क्रांतीदिनी नऊ ऑगस्ट रोजी सकाळी १० वाजता सिन्नर तालुक्यातील गोंदे फाटा येथे समृद्धी महामार्ग आणि नाशिक-पुणे महामार्गावर एकाच वेळी रास्ता रोको आंदोलन करण्यात येणार आहे. या अनुषंगाने मनेगाव, गोंदे, माळवाडी, दोडी, चास आणि नळवाडी येथेही बैठकांद्वारे जनजागृती करण्यात आली. प्रत्येक गावात आंदोलनाला पाठिंबा मिळत आहे.

विद्यार्थ्यांचे जिल्हाधिकारी कार्यालयासमोर आंदोलन

(छायाचित्र- यतीश भानू)

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नाशिक : राज्यातील शिक्षण व्यवस्थेतील गंभीर प्रश्न, परीक्षा आणि भरती प्रक्रियेतील अनियमितता तसेच विद्यार्थी हिताच्या विविध मागण्यांकडे लक्ष वेधण्यासाठी नॅशनल स्टुडंट्स युनियन ऑफ इंडिया यांच्या वतीने शुक्रवारी जिल्हाधिकारी कार्यालयावर मोर्चा नेण्यात येऊन ठिय्या देण्यात आला. जिल्हाधिकाऱ्यांना निवेदन देण्यात आले.

राज्यात सातत्याने घडणाऱ्या पेपरफुटीच्या घटना, विविध भरती प्रक्रियांतील घोटाळे, परीक्षा व्यवस्थेतील कमतरता, विद्यार्थ्यांना भेडसावणारे शैक्षणिक प्रश्न, शिक्षकांवर लादल्या जाणाऱ्या अतिरिक्त शासकीय कामांचा वाढता बोजा आणि शिक्षणाचा सातत्याने घसरत चाललेला दर्जा यामुळे विद्यार्थ्यांचे शैक्षणिक व व्यवसायिक भविष्य धोक्यात आले आहे. या पार्श्वभूमीवर राज्यातील शिक्षण व्यवस्थेतील गोंधळ, परीक्षा व भरती प्रक्रियेतील वारंवार होणाऱ्या अनियमितता आणि शिक्षणाचा खालावत चाललेला दर्जा याची नैतिक जबाबदारी स्वीकारत शिक्षणमंत्री दादा भुसे यांनी तात्काळ राजीनामा द्यावा, विद्यार्थ्यांच्या शैक्षणिक, प्रशासकीय, मूलभूत हक्कांचे संरक्षण करण्यासाठी नागरिकांच्या सनदेप्रमाणे स्वतंत्र विद्यार्थी सनद लागू करण्यात यावी, सीबीएसई शाळांकडून आकारल्या जाणाऱ्या शुल्कावर शासकीय नियंत्रण आणावे, राज्यातील सर्व खाजगी कोचिंग क्लासेसच्या शुल्कावर शासकीय नियंत्रणासाठी स्वतंत्र नियामक यंत्रणा निर्माण करावी, मराठी शाळांचे संरक्षण, संवर्धन व पुनरूज्जीवन करण्यासाठी राज्य शासनाने विशेष मराठी शाळा पुनर्वसन अभियान तातडीने राबवावे यांसह अन्य मागण्या करण्यात आल्या.

डीसीबी बँक लिमिटेड,
ऑफिस क्र. ३०२, सेलो प्लॅटिना, एफसी रोड,
शिवाजी नगर, पुणे- ४११००५

DCB BANK

सर्फेसी अधिनियम, २००२ मधील अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

आपण, म्हणजे खाली नमूद कर्जदार, सह—कर्जदारांनी आपल्या अचल मालमत्ता (अनामत) तारण ठेवून डीसीबी बँक लिमिटेडकडून कर्ज सुविधा घेतलेल्या आहेत. आपण परतफेडीमध्ये कसूर केल्याने आपली कर्जे अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत. थकबाकी रकमांच्या वसुलीसाठी डीसीबी बँक लिमिटेडने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (अधिनियम) अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविल्या ज्यामधील मजकूर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ३(१) सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(२) नुसार आपल्या माहितीसाठी येथे [प्रकाशित करण्यात येत आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार, तारण मालमत्ता, थकबाकी रकमा, अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत पाठविलेली मागणी सूचना आणि त्यात मागणी केलेली रक्कम इ. चा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

अ. क्र.	कर्जदार, सह—कर्जदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता, कर्ज खाते क्र. कर्जाची रक्कम –	अनामत मालमत्तेचा पत्ता	१) मागणी सूचना दिनांक २) थकबाकी देय ३) एनपीए दिनांक
१	**श्री. संपत रतन जगताप, श्री. गणपत रतन जगताप, श्रीमती सकुबाई रतन जगताप** **सर्वांचा पत्ता येथे:** पत्ता येथे, रो हाऊस बंगलो आनंदी फॉर्म गंगावरे, नाशिक - ४२२२२२. **तसेच येथे**-सदनिका क्र. ए ७०६, सातवा मजला, ध्रुव टॉवर, विंग ए, स.क्र. ९१ २, प्लॉट क्र. १ २ २० २१, मेट्रो हॉटेलजवळ, मोतीवाला कॉलेजजवळ, ध्रुव नगर, गंगापूर शिवार, नासिक -४२२२२२ **कर्ज खाते क्रमांक** - DRBLNAS00623322 **मंजूर कर्ज रक्कम** - रु. १३,१३,०००/–	सदनिका क्र. ए-७०६, चटई क्षेत्रफळ ३९.६३ चौ.मी. बाल्कनीसह, सातवा मजला, "ध्रुव टॉवर" या इमारतीत, जमीन प्लॉट क्र. १/२/२०/२१ वर बांधलेली, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे १६९४.५१ चौ.मी., सर्वे क्र. ९१/२ मधील, मौजे गंगापूर, ता. नाशिक, जिल्हा नाशिक. चतु:सीमाः पूर्वेस- सदनिका क्र, ए-७०५, पश्चिमेस- डक्ट आणि सदनिका क्र. ए-७०७, दक्षिणेस -९ मी. रस्ता, उत्तरेस- डक्ट व लॉबी (सदर अनामत मत्ता)	1) १०-०७-२०२६ 2) १०/०७/२०२६ रोजी रु. १३,२०,३३८.५८/– (रुपये तेरा लक्ष वीस हजार तीनशे अडतीस आणि अठ्ठावन्न पैसे फक्त) ३) एनपीए दिनांक -०३-०७-२०२६
२	**श्री. यश किशोर काळे, श्री. किशोर बाबूराव काळे** **सर्वांचा पत्ता येथे:** रो हाऊस क्र. ०६, पार्वती रो हाऊस, वावरे नगर, कामठवाडा नाशिक इ ४२२०१०. तसेच येथे -सदनिका क्र. ७०९, सातवा मजला, वृंदावन धाम, विंग ए, स.क्र. इ/ ग. क्र. १९२/१/१९२/२/१९२/४, प्लॉट क्र.०१, दातिर नगर, सुमित कंप्युटर्स, एक्सएलओ पॉइंट, अंबड शिवार, ता. जिल्हा नाशिक - ४२२०१० **कर्ज खाते क्रमांक** - DRHLNAS00642710 **मंजूर कर्ज रक्कम** - रु. १२,६०,०००/—	मालमत्ता सदनिका क्र. ७०९, चटई क्षेत्रफळ सुमारे २९.८५ चौ.मी. + बाल्कनी क्षेत्रफळ २.०२५ चौ.मी., सातवा मजला, विंग ए, "वृंदावन धाम" या इमारतीत, प्लॉट क्र. ०१ वर बांधलेली, गट क्र. १९२/१/१९२/२/१९२/४, मौजे अंबड खुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक. चतु:सीमाः पूर्वेस- इमारतीतील मोकळी जागा, पश्चिमेस- ए विंग सदनिका क्र. ७०८, पॅसेज आणि डक्ट, दक्षिणेस- ए विंग सदनिका क्र. ७१०, उत्तरेस- इमारतीची मोकळी जागा (सदर अनामत मत्ता)	1) १४-०७-२०२६ 2) १३-०७-२०२६ रोजी रु. १२,५१,५०३.९९/– (रुपये बारा लक्ष एक्कावन्न हजार पाचशे तीन आणि नव्याण्णव पैसे फक्त) ३) एनपीए दिनांक-०३-०७-२०२६
३	**श्री. नितीन सर्जेराव काळे, श्रीमती आकांक्षा नितीन काळे** **सर्वांचा पत्ता येथे:** घर क्र. ८, आर ७४, मुक्ताई कॉलनी, कामठवाडा रोड, पवन नगर जवळ, सिडको, अंबड, नाशिक, महाराष्ट्र -४२२०१० तसेच येथेः सदनिका क्र. टी१५, तिसरा मजला, बिल्डिंग क्र. १, स.क्र. ३१०, प. क्र. २३,२४,२५, शुक्रतारा को—ऑप. हाऊसिंग सोसायटी नाशिक, पाथर्डी फाटा, मौजे पाथर्डी, नाशिक -४२२०१० **कर्ज खाते क्रमांक**- DRHLNAS00655284 **मंजूर कर्ज रक्कम**- रु. १६,३८,०००/–	मालमत्ता सदनिका क्र. ए/टी/१५, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ४२.२८ चौ.मी. बिल्ट-अप, "शुक्रतारा को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी नाशिक" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, बिल्डिंग क्र. १, प्लॉट क्र. २३, २४, २५ वर बांधलेली, प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ५७०.२६ चौ.मी., सर्वे क्र. ३१०/५, पाथर्डी, तहसील आणि जिल्हा नाशिक. (सदर अनामत मत्ता)	१) २२-०६-२०२६ २) २२-०६-२०२६ रोजी रु. १७,१२,३८५/– (रुपये सतरा लक्ष बारा हजार तीनशे पंचाऐंशी फक्त) ३) एनपीए दिनांक -०२-०६-२०२६

याद्वारे कर्जदार आणि सह-कर्जदार/ जामीनदारांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत मागणी केलेल्या रकमेचा वर नमूद करण्यात आलेल्या पुढील व्याजासह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येत असून तसे न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना नाईलाजाने वर नमूद अनामतींवर कारवाई करावी लागेल. आपले लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३ मधील उप-विभाग (८) कडे वेधण्यात येते ज्याअंतर्गत वर नमूद तरतुदीमध्ये विहित करण्यात आलेल्या कालावधीत अनामत मत्ता सोडवून घेण्यास आपण स्वतंत्र आहात. कृपया लक्षात घ्यावे की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(१३) अंतर्गत आपणांस आमच्या संमतीविना वर नमूद अनामतींचे विक्री भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

दिनांक: ०८-०८-२०२६
स्थान: नाशिक

"सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल."

डीसीबी बँक लिमिटेड करिता
प्राधिकृत अधिकारी

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक-पुणे रोड, महाराष्ट्र- ४२२०११.

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री कृष्णा तिमय्या तुराई (कर्जदाराचे), श्रीमती दर्शना कृष्णा तुराई (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00002140516	बंगलो क्रमांक बी७, मैत्रेय पांडव वन बंगलो, पांडव लेणीच्या मागे, विल्होली जकात नाक्याजवळ, भूखंड क्रमांक १ ते ८, सर्व्हे क्रमांक १९०/१/२, पीटी + १९०/२ पीटी, डी मार्टच्या मागे, गौळाणे रोड, पाथर्डी शिवार, नाशिक- ४२२०१०. मोजमापित क्षेत्र- १४४६.६८ चौ. फूट (म्हणजेच १३४.४४ चौ.मी.) बांधकाम एरिया; ९५४.८६ चौ. फूट (म्हणजेच ८८.७४ चौ. मीटर) कार्पेट एरिया; आणि ११३४.९५ चौ. फूट (म्हणजेच १०५.४७ चौ. मीटर) बिल्ट-अप एरिया अधिक (टेरेससह). टेरेस २००.१ चौ. फूट (म्हणजेच १८.५९ चौ. मीटर).	₹ ३६,६४, ७८३/- (ऑगस्ट ०३,२०२६ पर्यंत)	₹ ३६,००, ०००/- / ₹ ३,६०, ०००/-	ऑगस्ट १७,२०२६ सकाळी ११:०० दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री सचिन विजय जेजुरकर (कर्जदाराचे), श्रीमती अलका विजय जेजुरकर (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक TBNAS00006706156 TBNAS00006788202	दुकान क्र. ३०३, ३०४, ३०६ आणि ३०७, तिसरा मजला, बिजनेस सिग्नेचर, प्लॉट क्र. १, सर्व्हे क्र ४५/८/१/१३सी/१७ए, देवळाली येथे, खोडे मळा, जय भवानी रोड, राठी माहेश्वरी भवनाजवळ, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२२२०९. मोजमापित क्षेत्र- कार्पेट एरिया ४३.१२ चौ.मी. (१०.७८ + १०.७८+ १०.७८+१०.७८ = ४३.१२) म्हणजे ४६४.१४ चौ.फूट (११६ + ११६ + ११६ +११६)	₹ ४९,१२, ०६८/- (ऑगस्ट ०३,२०२६ पर्यंत)	₹ ३१,५०, ०००/- / ₹ ३,१५, ०००/-	ऑगस्ट १७,२०२६ दुपारी ०२:०० संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री रोहित राजीव शिंदे (कर्जदाराचे), श्रीमती प्रिती रोहित शिंदे (सह कर्जदाराचे),कर्ज खाते क्र TBNAS00006626794 TBNAS00006626793	फ्लॅट नंबर ०८, पहिला मजला, नक्षत्र-१ अपार्टमेंट, सर्व्हे नं ९७/७/२, गाव वडाळा, इंदिरा नगर, गुरु गोविंद सिंग शाळेच्या मागे, रंगटा चित्रकूट जवळ, महाराष्ट्र, नाशिक ४२२००९ मोजमापित क्षेत्र- कार्पेट एरिया ४६.६५. चौ.मी. + मतदानाचा हक्क ६.१६%	₹ ३१,०५, ८७२/- (ऑगस्ट ०३,२०२६ पर्यंत)	₹ १८,००, ०००/- / ₹ १,८०, ०००/-	ऑगस्ट १८,२०२६ सकाळी ११:०० दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री शरद मोरे (कर्जदाराचे), श्रीमती वृषाली मोरे (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र LBNAS00004938234	मालमत्ता १-फ्लॅट क्र ०७, स्टिल्ट तिसरा मजला (४था मजला), प्रथमेश पार्क अपार्टमेंट, प्लॉट नं. २, सर्व्हे क्र ४१/३, मौजे पंचक, एकलहरे रोड, हरी गोकुळ धाम सैलानी बाबा चौकाजवळ, नाशिक रोड, महाराष्ट्र, नाशिक ४२२१०१ मोजमापित क्षेत्र–बिल्ट अप एरिया १०१५.०० चौ.फू. म्हणजे ९४.३३ चौ.मी. मालमत्ता २- फ्लॅट क्र ०८, स्टिल्ट तिसरा मजला (चौथा मजला), प्रथमेश पार्क अपार्टमेंट, प्लॉट क्रमांक २, सर्व्हे क्रमांक ४१/३, मौजे पंचक, एकलहरे रोड, हरी गोकुळ धाम सैलानी बाबा चौका जवळ, नाशिक रोड, महाराष्ट्र, नाशिक ४२२१०१, मोजमापित क्षेत्र-बिल्ट अप एरिया ५८८.०० चौ.फू. म्हणजे ५४.६४ चौ.मी.	₹ ४५,०७, ६९२/- (ऑगस्ट ०३,२०२६ पर्यंत)	₹ ४०,५०, ०००/- / ₹ ४,०५, ०००/-	ऑगस्ट १८,२०२६ दुपारी ०२:०० संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९, २०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **ऑगस्ट २८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक-पुणे रोड, महाराष्ट्र- ४२२०११** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **ऑगस्ट २८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **ऑगस्ट २८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक-पुणे रोड, महाराष्ट्र- ४२२०११** येथे **ऑगस्ट २८, २०२६**रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **नाशिक** येथे देय सादर करावा.

तपासणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७९७७२७२४८१/७३०४९१५५९४/९५६१०८७५२२** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सादर मालमत्तेच्या विक्रि सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : ऑगस्ट ०८, २०२६, ठिकाण : नाशिक

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

PhoenixARC

फिनिक्स एआरसी लिमिटेड

(पूर्वी फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालय : तिसरा मजला, वॉलेस टॉवर्स (पूर्वी शिव बिल्डिंग म्हणून ज्ञात)/१३९/१४०/बी/१ सहार रोड आणि पश्चिम द्रुतगती महामार्गाचे क्रॉसिंग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

ताबा सूचना

ज्याअर्थी **फिनिक्स एआरसी लिमिटेड (फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय२१-१४ ह्यांचे विश्वस्त म्हणून कार्यरत) (फिनिक्स)** ह्यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दी सिक्युरिटायजेशन अॅन्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नुसार आणि दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या नियम ३ सोबत वाचावयाच्या कलम १३(२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करताना येथील निम्नवर्णित कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना, हमीदारांना डिमांड नोटिसा जारी करून त्या मिळावयाच्या तारखेपासून ६० दिवसात उक्त नोटिसांमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना हमीदारांना फर्मावले. उक्त कर्जदारांनी, सह-कर्जदारांनी, हमीदारांनी रकमेची परतफेड न केल्यामुळे कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना, हमीदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना येते की उक्त नियमांच्या नियम ८ सोबत वाचावयाच्या उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करताना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सोबत नमूद केलेल्या तारखांना येथील निम्नवर्णित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना, हमीदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की ह्या मालमत्तांचा खरेदी-विक्री व्यवहार करू नये आणि ह्या मालमत्तांचा कोणताही खरेदी-विक्री व्यवहार हा त्या त्या तारखांपासून पुढील व्याज, वादखर्च व आकार यांसह त्यात विनिर्दिष्ट केलेल्या रकमेसाठी फिनिक्स ह्यांच्या भारासापेक्ष राहील.

कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार, गहाण ठेवलेल्या मालमत्ता, न्यासाचे नाव, अदत्त देणी, कलम १३(२) अंतर्गत पाठविलेल्या डिमांड नोटिसा आणि त्याखाली दावा केलेल्या रकमा ह्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहेत:

अ. क्र.	कर्जदाराचे, सह-कर्जदाराचे नाव व पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम	तारणांचे तपशील	१. डिमांड नोटिसची तारीख २. लाक्षणिक/वास्तविक ताबा घेण्याची तारीख ३. देय रक्कम रुपयात
१. २.	**अनिश सुरेश नायर (सुरेश नायर ह्यांचा पुत्र/कन्या/पत्नी)** रामेश्वर रो हाऊस नं.१ सतपूर अम्बड लिंक रोड चुंचले रामकृष्ण नगर नाशिक, महाराष्ट्र भारत ४२२०१० **आणि येथील** सुद्धा अम्बड नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र, भारत ४२२०१०, **शारदा सुरेश नायर (सुरेश नायर ह्यांचा पुत्र/कन्या/पत्नी)** रामेश्वर रो हाऊस नं.१, सतपूर अम्बड लिंक रोड, रामकृष्ण नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, भारत ४२२०१० **कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सएनएएस००२१६-१७००४२३३७ मंजूर कर्ज रक्कम : रु. ७,२६,८६६/- (रुपये सात लाख सव्वीस हजार आठशे सहासष्ट फक्त)**	प्लॉट नं.२६, एनएमसी स्कूल नं.१३० जवळ, दत्त नगर, कारगिल चौक, अम्बड नाशिक, ४२२०१० नाशिक, महाराष्ट्र येथील तळ मजल्यावरील रुम नं.३ व पहिल्या मजल्यावरील रुम नं.७च्या गहाण मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि खंड	१) डिमांड नोटिसची तारीख २४.०६.२०२५, **२) वास्तविक ताबा घेण्याची तारीख ०४.०८.२०२६ ३) देय रक्कम रुपयात १७,६२,२६४ (रुपये सतरा लाख बासष्ट हजार दोनशे चौसष्ट फक्त) ३१.०५.२०२५ रोजी नुसार देय आणि ०१.०६.२०२५ पासून संपूर्ण रकमेच्या प्रदानापर्यंत लागू व्याज**

स्थळ : महाराष्ट्र, दिनांक : ०८.०८.२०२६

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी, फिनिक्स एआरसी लिमिटेड (पूर्वी फिनिक्स एआरसी प्राइव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञातकरिता फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय २१-१४चे विश्वस्त

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

परिशिष्ट - IV - ए - स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल ८(६) च्या तरतूदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव-विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंत्रिक्श भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, फोन्स : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखा कार्यालय : ४०७ व ४०८, ४था मजला, पद्मा विश्व लँडमार्क, तनिष्क शोरूमजवळ, ॲक्सिस बँकेच्या वरती, नाकका कॉलनी, शरणपूर रोड, नाशिक-४२२००२.

सूचना याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून रकाना नं. "ए" मध्ये दर्शविलेल्या ऋणको व हमीदारांना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण असलेल्या/ ताब्यात असलेल्या याखालील रकाना नं. "डी" मध्ये वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा विधायक/ प्रत्यक्ष ताबा (रकाना नं. "सी"मध्ये वर्णिल्यानुसार) मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारींद्वारा घेण्यात आला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली दिलेल्या तपशीलानुसार "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. ऋणको/ गहाणकार/ विधि वारसदार, विधि प्रतिनिधी (जे ज्ञात आहेत किंवा ज्ञात नाहीत), तारखेनुसार सुधारित केल्याप्रमाणे सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या रूल ८(६) व ९ अंतर्गत रकाना नं. "ए" मध्ये दर्शविल्यानुसार, जसे असेल त्यानुसार, संबंधित ऋणको/ गहाणकारांचे (दिवंगत असल्यामुळे) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारा सूचना देण्यात आली आहे. विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता कृपया मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या www.pnbhousing.com या वेबसाइटवर नमूद केलेली लिंक पहावी.

लोन नं./ ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार/ विधि वारसदाराचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व तारीख (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	गहाण असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (आरपी) (ई)	इरठे (आरपीची १०%) (एफ)	बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणीची तारीख व वेळ (आय)	लिलावाची तारीख व वेळ (जे)	ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरण, जर असल्यास (के)
HOU/NSK/1216/340750/ नानाजी जिभाऊ पवार/ विजया नानाजी पवार - शाखा कार्यालय : नाशिक	रु. १५,५३,६०३.५४ व १४.१०.२०२५ रोजीप्रमाणे	भौतिक ताबा	रो हाऊस नं. ०४, तळमजला, प्लॉट नं. ८८, सर्व्हे नं. ८८ व सर्व्हे नं. ८४७ (११५१), "पवासे होम्स रो हाऊस", देवी मंदिर रोड, **मौजे कस्बे सिन्नर**, अजिंक्यतारा हॉटेलच्या मागे, कर्पे बंगलोजवळ, पवार संकूलच्या मागे, **नाशिक - ४२२१०३, महाराष्ट्र.**	रु. २०,९६,०००	रु. २,०९,६००	०९.०९.२०२६	रु. १०,०००/-	२७.०८.२०२६ रोजी दु. १२:०० व दु.०४:०० दरम्यान	१०.०९.२०२६ रोजी दु.०२.०० ते दु. ०३:००	शून्य/ ज्ञात नाही
HOU/NSK/0523/1113860/ संजय रामनिवास वर्मा/ दिपाली संजय वर्मा - शाखा कार्यालय : नाशिक	रु. १९,३५,०१९.७३ व ०७.०५.२०२५ रोजीप्रमाणे	भौतिक ताबा	फ्लॅट नं. ०१, पहिला मजला, प्लॉट नं. ५७, सर्व्हे नं. ४१४/२ + ३ए + ५६२/२ + ३ए, सर्व्हे नं. ५७६/१, "बालाजी हाईट्स अपार्टमेंट", **स्वामी विवेकानंदनगर,** पेठ रोड, **मखमलाबाद,** हॉटेल नमनच्या मागे, **नाशिक - ४२२१०३, महाराष्ट्र**	रु. १८,४२,०००	रु. १,८४,२००	०९.०९.२०२६	रु. १०,०००/-	२७.०८.२०२६ रोजी दु. १२:०० व दु.०४:०० दरम्यान	१०.०९.२०२६ रोजी दु.०२.०० ते दु. ०३:००	शून्य/ ज्ञात नाही

* त्याकरिता वसुली आणि/ किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सियालेले लागू असल्याप्रमाणे १८% प्र.व. दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार, इ. सह एकत्रित. ** "पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना असलेले ज्ञान व माहितीच्या अनुसार रकाना क्र. "के" मध्ये जे काही प्रकट केले आहे ते वगळता वर नमूद केलेल्या स्थावर/ सुरक्षित मालमत्तेवर कोणतेही भार/ दावे नाहीत. [illegible] (१) आजच्या तारखेनुसार, येथे वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेची विक्री करणे, अभिहस्तांतरण आणि/ किंवा वासलात लावणे यापासून "पीएनबीएचएफएल"ला/ "पीएनबीएचएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्रतिबंध करण्यास कोणताही आदेश आणि/ किंवा निषेधाज्ञा आलेली नाही आणि/ किंवा वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेची वासलात आणि दर्जा रकाना क्र. "के" मध्ये नमूद करण्यात आले आहे. (२) भावी खरीददार/ बोलीदार आणि स्वारस्य असलेले पक्षकार रकाना नं. "के" मध्ये नमूद केलेली व मंजूर केलेली प्रक्रिया/ आदेश, इ., जर असल्यास, त्यामधील याचिकांबाबत तपासणी स्वतः स्वतंत्रपणे करू शकतात. [illegible] (३) कृपया नोंद घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रूल ९(३)च्या अनुसार, बोलीदार/ खरीददाराने त्याच दिवशी किंवा उशिरात उशिरा कामाच्या पुढील दिवशी विक्री किंमतीच्या (इसारा रक्कम समाविष्ट, जर भरलेली असल्यास) २५% ठेव, कायदेशीररीत्या बांधील असलेली, भरावयाची आहे. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या रुल ९(२) चा अनुसार सुरक्षित धनकोद्वारा विक्री किंमतीच्या २५% रकमेच्या स्वीकृतीनंतर केवळ बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री विचाराधीन उर्वरित रकमेच्या ७५% विक्री निश्चितीकरण पत्राच्या अभिस्वीकृतीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरीददाराद्वारा भरावयाची आहे आणि सदर ठेव भरण्यात कसूर झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री निश्चितीकरण पत्रात नमूद केलेल्या १५ दिवसांच्या अनिवार्य कालावधी संपण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री निश्चितीकरण रकमेचा भागशः प्रदान जप्त करतील आणि मालमत्ता/ सुरक्षित मत्ता सरफेसी ॲक्टच्या तरतुदींच्या अनुसार पुन्हा विक्रीकरिता ठेवण्यात येईल. (४) सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ई-लिलावाद्वारा विक्रीच्या आयोजनात प्राधिकृत अधिकारीस सहाय्य करणार आहे. तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय येथे असलेले - प्लॉट नं. ६८, तिसरा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरयाणा-१२२००३ वेबसाइट - www.bankeauctions.com बोली कागदपत्रे प्राप्त करणे किंवा मालमत्तेच्या पाहणीसंबंधित कोणत्याही सहाय्याकरिता आणि कोणत्याही अन्य शंकांकरिता किंवा नोंदणीकरिता तुम्हास गणेश अंकुश/ निलाक्षी पाटील - टोल-फ्रि नं. : १८०० १२० ८८००, ई-मेल : auction@pnbhousing.com, जी "पीएनबीएचएफएल"ची अधिकृत व्यक्ती आहे, यांच्याशी समन्वय साधावयाचा आहे किंवा www.pnbhousing.com या वेबसाइटला भेट द्यावी.

स्थळ : नाशिक, पुणे, दिनांक : ०७.०८.२०२६

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

इंडियन बँक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
परिशिष्ट-४-ए नियम ९(१) मधील तरतूद पहावी

ई-लिलाव २७.०८.२०२६

अंचल कार्यालय, पुणे २रा मजला, हर्मीस वेव्हस सेंट्रल एव्हेन्यू रोड, लेन क्र.३, कल्याणी नगर, पुणे ४११००६.
Ph.: 020-26656663/26656660 Email- z043@indianbank.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९ (१) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी आहे. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा **ताबा इंडियन बँक,** अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. **इंडियन बँक,** सिक्युर्ड क्रेडिटर, दि.२७.०८.२०२६ रोजी **जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे काही आहे** या आधारावर त्याच्या देय रकमेच्या वसुलीसाठी विक्री करण्याचे ठरविले आहे. राखीव किंमत आणि मालमत्तेचे तपशील जोडलेले आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे आणि शाखेचे नाव	सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा असलेले स्थावर मालमत्तेचे वर्णन आणि मालमत्ता क्रमांक	सुरक्षित कर्जाची रक्कम	आरक्षित रक्कम / ईएमडी
१.	कर्जदार : श्री. सुभाष बुधाजी बारोटकर यांचा मुलगा श्री. सागर सुभाष बारोटकर,	मालमत्ता क्र. १:- (प्रतिकात्मक ताबा) नोंदणीकृत कृषी जमिनीचा व त्यावर उभारलेल्या पॉलि हाऊस स्ट्रक्चरचा गहाणखत, **गट नं. ३६ (भाग),** क्षेत्रफळ १.०२ एकर (४० आर), **गाव दह्याणे, तालुका चांदवड, जिल्हा नाशिक, श्री. सागर सुभाष बारोटकर यांच्या नावावर. चतु:सीमा : पूर्व :** लगतचा गट नं. ३७, **पश्चिम :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन, **उत्तर :** मौजे पारेगाव शिव, **दक्षिण :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन. IDIB50356685271	दि. १७.०३.२०२६ रोजी देय असलेली रक्कम रु. १,१६,७१,८६८/-(रुपये एक कोटी सोळा लाख एक्काहत्तर हजार आठशे अडुसष्ठ फक्त) असून, दि. १८.०३.२०२६ पासून त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर आकारणी व खर्च देखील देय राहतील.	आरक्षित किंमत रु.१३,२३,०००/- ईएमडी रु.१,३२,३००/-
	कर्जदार : श्री. सागर सुभाष बारोटकर यांची पत्नी सौ. कविता सागर बारोटकर	मालमत्ता क्र. २:- (प्रतिकात्मक ताबा) नोंदणीकृत शेत जमिनीचा व त्यावर उभारलेल्या पॉलि हाऊस स्ट्रक्चरचा गहाणखत, **गट नं. ३६ (भाग),** क्षेत्रफळ १.०२ एकर (४० आर), **गाव दह्याणे, तालुका चांदवड, जिल्हा नाशिक, सौ. कविता सागर बारोटकर यांच्या नावावर. मालमत्तेच्या चतु:सीमा : पूर्व :** लगतचा गट नं. ३७, **पश्चिम :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन, **उत्तर :** मौजे पारेगाव शिव, **दक्षिण :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन. IDIB50356636517	दि. १७.०३.२०२६ रोजी देय असलेली रक्कम रु. १,१५,८७,६१६/-(रुपये एक कोटी पंधरा हजार सत्याऐंशी हजार सहाशे सोळा फक्त) असून, दि. १८.०३.२०२६ पासून त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर आकारणी व खर्च देखील देय राहतील.	आरक्षित किंमत रु.१३,२३,०००/- ईएमडी रु.१,३२,३००/-
	कर्जदार : श्री. सुभाष बुधाजी बारोटकर यांचा मुलगा श्री. विश्वजीत सुभाष बारोटकर	मालमत्ता क्र. ३:- (प्रतिकात्मक ताबा) नोंदणीकृत कृषी जमिनीचा व त्यावर उभारलेल्या पॉलि हाऊस स्ट्रक्चरचा गहाणखत, **गट नं. ३६ (भाग),** क्षेत्रफळ १.०२ एकर (४० आर), **गाव दह्याणे, तालुका चांदवड, जिल्हा नाशिक, श्री. विश्वजीत सुभाष बारोटकर यांच्या नावावर. मालमत्तेच्या चतु:सीमा : पूर्व :** लगतचा गट नं. ३७, **पश्चिम :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन, **उत्तर :** मौजे पारेगाव शिव, **दक्षिण :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन. IDIB50356636493	दि. १७.०३.२०२६ रोजी देय असलेली रक्कम रु. १,०६,७९,१०१/-(रुपये एक कोटी सहा लाख एकोणऐंशी हजार एकशे एक फक्त) असून, दि. १८.०३.२०२६ पासून त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर आकारणी व खर्च देखील देय राहतील.	आरक्षित किंमत रु.१३,२३,०००/- ईएमडी रु.१,३२,३००/-
	कर्जदार : श्री. विश्वजीत सुभाष बारोटकर, यांची पत्नी सौ. गायत्री विश्वजीत बारोटकर — नाशिक शहर शाखा	मालमत्ता क्र. ४:- (प्रतिकात्मक ताबा) नोंदणीकृत कृषी जमिनीचा व त्यावर उभारलेल्या पॉलिहाऊस स्ट्रक्चरचा गहाणखत, **गट नं. ३६ (भाग),** क्षेत्रफळ १.०२ एकर (४० आर), **गाव दह्याणे, तालुका चांदवड, जिल्हा नाशिक, सौ. गायत्री विश्वजीत बारोटकर यांच्या नावावर. मालमत्तेच्या चतु:सीमा : पूर्व :** लगतचा गट नं. ३७, **पश्चिम :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन, **उत्तर :** मौजे पारेगाव शिव, **दक्षिण :** गट नं. ३६ ची उर्वरित जमीन. IDIB50356695915	दि. १७.०३.२०२६ रोजी देय असलेली रक्कम रु. १,०६,७९,०१८/-(रुपये एक कोटी सहा लाख एकोणऐंशी हजार अठरा फक्त) असून, दि. १८.०३.२०२६ पासून त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर आकारणी व खर्च देखील देय राहतील.	आरक्षित किंमत रु.१३,२३,०००/- ईएमडी रु.१,३२,३००/-

बोली रक्कम जमा आरक्षित किंमतच्या १०% | ईएमडी रक्कमसोबत कागद पत्र जमा करण्याची अंतिम तारिख व वेळ : दि. २७.०८.२०२६ रोजी १७ तास | बोलीचे वाढीव मूल्य : रु. १०,०००/-

वर नमूद केल्याप्रमाणे अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) रक्कम ऑनलाइन किंवा वेबसाईटवरून (https://www.baanknet.com) बिडर्स ई-वॉलेटमध्ये जमा करण्यासाठी चलन तयार केल्यानंतर भरली जाईल. NEFT हस्तांतरण कोणत्याही शेड्यूल्ड कमर्शियल बँकेतून केले जाऊ शकते. रक्कम चेक सारख्या इतर कोणत्याही मोडद्वारे ईएमडी स्वीकारले जाणार नाही. आवश्यक ईएमडी ऑनलाइन जमा न करणाऱ्या बोलीदारांना ई-लिलावात भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. बयाणा ठेवीवर कोणतेही व्याज असणार नाही.

ई-लिलाव https://www.baanknet.com मार्गे ईएमडी तारखेला किंवा त्यापूर्वी निविदा भरून नोंदणी पूर्ण करावी आणि ग्लोबल वॉलेट मध्ये ईएमडी शिल्लक असावी

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ दि. २७.०८.२०२६ ला सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ५.०० पर्यंत. (अनियमीत वेळे पर्यंत) https://www.baanknet.com च्या प्लॅटफॉर्मवर. (सेवा प्रदात्याचे प्लॅटफॉर्म)

baanknet | Indian Bank Tenders

भाराचा तपशील | येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेवर प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहिती आणि माहितीचा कोणताही बोजा नाही. अधिक तपशील आणि अटी आणि नियम डाउनलोड करण्यासाठी, कृपया येथे भेट द्या: ; https://www.indianbank.in & https://www.baanknet.com

शीर्षक दस्तऐवज, मालमत्ता आणि त्याची तपासणी याविषयी पडताळणीसाठी, इच्छुक बोलीदार दि. १५.०८.२०२६ ते दि. २०.०८.२०२६ वेळ सकाळी १० ते सायं. ४ वा. दरम्यान कार्यालयीन वेळेत इंडियन बँक शाखेशी संपर्क साधू शकतात.

ई-लिलावासाठी प्लॅटफॉर्म (https://www.baanknet.com)आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता पीएसबी. अलायन्स प्रा. लि., युनिट १, तिसरा मजला, व्हीआयओएस कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनलजवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई ४०० ०३७ (संपर्क फोन ८२९१२२०२२०, ईमेल आयडी:-support.baanknet@psballiance.com). इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या https://www.baanknet.com या वेबसाईटवर ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेणे आवश्यक आहे.

अधिक माहितीसाठी संपर्क : सुरज पाटील : ९९२११०३२०९, झोनल ऑफिस, पुणे. बबीता मंडपे - ७२६३९९७४७४, रोहित शर्मा शाखा व्यवस्थापक : ७०१४१०११८१

दिनांक : ०५/०८/२०२६, स्थळ : नाशिक शहर

टीप : वरील दिलेल्या तारखेस या विक्रीचे आयोजन करण्याबाबत व इतर तपशिलाने वरील कर्जदार / गहाणदार / जमानतदाराकरीता ही सूचना आहे.

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन बँक