

SBI State Bank of India

स्थायर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थायर मत्तेच्या मिळकतीरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसााम्य जन्ता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेल्या स्थायर मिळकती या तारण धनकोडेड गहाण/प्रमारित आहेत जिचा प्रत्यक्ष कच्चा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोड्या प्राधिकृत अधिकार्यानी घेतला आहे त्या खालील विविदेशांनुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया(तारण धनकोड) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी तारण धनकोड्या पैसेस. ₹१.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान “जे आहे जेथे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वाने विक्रयामा येणार आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	विकल्या जाणाऱ्या मिळकतीच्या वसुलीसाठी धकीत देय	स्थायर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु. मध्ये)	निरीक्षणघाची तारीख आणि वेळ
१	श्री. निराश प्रकाश धवन	रु. ८७,५५,९९९/- + व्याज आणि रु.११,२०११ रोजी पासुस व्याज, मागणी सूचना दिनांक: ०३.११.२०२१	मिळकत आयडी: एचबीआयएन१००००१०७३९२२२२ फ्लॅट क्र. २२०१, २२वा मजला, एक्सोस्टिका, एफ विंग, कासा रिओ गोल्ड, सिडव्हॅन्डर मेरिटाइज्ड, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे ४२१२०४ सह एक अपोन कार पार्किंग. चर्टई क्षेत्र ९६६ चौ. फू. म्हणजेच १०.०६ चौ. मी.	रु. ६५,००,०००/- (रुपये सहा लाख दु. २.०० ते (रुपये पन्हास लाख मात्र)	रु. ६,५०,०००/- (रु. मध्ये)	१४.०७.२०२५ दु. २.०० ते सायं. ५.००

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठाद्वारे मे. पीएचबी अत्यन्तय प्रगल्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबसाईट <https://baanknet.com> वर देण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करवावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केली आहे आणि <https://baanknet.com> वर दिलेल्या मार्गादर्शक तत्वानुसार सेवा पुरवठादातंनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये इसारा रकम जमा केली आहे.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लागूनेत आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अग्लोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन अंतर्गत बोलीतरीत अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असेल्ल्यास ते <https://baanknet.in> ला भेट देतु शकतात.

विक्रीच्या तपसिलवार अटी आणि नोंदकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोची वेबसाईट www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notice/safeesi-and-others> and <https://baanknet.com> चा संदर्भ घ्यावा.

सरफेसी अंठच्या नियम ८(६) अन्वये सविधानिक सूचना: सदर सूचना ही बरील तारखेस तारण मत्ताच्या विक्रीकरिता लिलाव करण्याकरिता सरफेसी अंठ, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये बरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदारांना सुद्धा आहे.

चौकशी: श्री. महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ७८०७४४१९५५, स. कस्तुरी मूर्ती, ग्राह प्रकरण अधिकारी, मोबाईल क्र. ९८२०५९४२३८

दिनांक : ०९.०७.२०२५	सही /
ठिकाण : मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया



कोपरिट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. २३, २४, सातारा सिटी बिजनेस सेंटर, स. क्र. २००४११, ए, अंतिम प्लॉट क्र.२९, सप्त प्लॉट क्र. १, पश्चिमा कोट, कॅंजे येथे सातारा-४१५००२, शाखा कार्यालय: आरसीआरसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. एफएस्सी टॉवर, अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९.

(नियम ८ (६) साठी पंतुके पद्या) स्थायर मातांच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियलअसेट अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ चे नियम ८(६) चे पंतुकांतून स्थायर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसााम्य जन्ता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेली स्थायर धनकोडेड गहाण/प्रमारित आहे, जिचा कच्चा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकार्यानी घेतला आहे, ती या खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपसिलानुसार “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वाने विक्रयामा येणार आहे:-

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/कायदेशरी वारसदारत्वाचे नाव/कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेच्या तपसिल सह काही अस्पष्टतास भाग नकार	धकीत असल्यास तपसिल	राखीव किंमत इसारा रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणघाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या रकमेवर दिसव आधी	सरफेसी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	अशोक राजगमाग गुमा (कर्मदारा) सोमा अशोक गुमा (सह-कर्मदारा) लॅन क्र. एलएचएएन१०००१३०१२१८८	मिळकत क्र. २- फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, विंग सी, तरिया आश्रय, गट क्र. ६०५/१, गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, जिह्ला सातारा	रु. १३,३५३,५५२/- जुलै ०४, २०२५	रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/- रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/-	१८ जुलै २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	२५ जुलै २०२५ दुपारी ०३:००	२४ जुलै २०२५ संध्याकाळी ०५:०० वाजेवूी	प्रत्यक्ष कच्चा
		मिळकत क्र. ३- फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, विंग सी, तरिया आश्रय, गट क्र. ६०५/१, गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, जिह्ला सातारा		रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/-				
		मिळकत क्र. ४- फ्लॅट क्र. ६०३, ६वा मजला, विंग सी, तरिया आश्रय, गट क्र. ६०५/१, गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, जिह्ला सातारा		रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/-				
		मिळकत क्र. ५- फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, विंग सी, तरिया आश्रय, गट क्र. ६०५/१, गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, जिह्ला सातारा		रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/-				
		मिळकत क्र. ६- फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, विंग सी, तरिया आश्रय, गट क्र. ६०५/१, गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, जिह्ला सातारा		रु. २३,६६,८२०/- रु. २,३६,६८२/-				
२.	दीपाती रमाकान पुजारी (कर्जदार) रमाकान सुद्धा पुजारी (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएएन१०००१३०१६७७	फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, स्पॉरल नोव्हा, सी एस. १७७(भागा), जेकराई वाडिया रोड, दादर नागाणव, परळ, मुंबई-४०००११	रु. १०,९१६,०११/- जुलै ०४, २०२५	रु. १,३४,३६,६००/- रु. १३,४३,३६०/-	०५ ऑगस्ट २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:०० पर्यंत	१२ ऑगस्ट २०२५ दुपारी २:०० ते दुपारी ०३:००	११ ऑगस्ट २०२५ संध्याकाळी ०५:०० वाजेवूी	सांकेतिक कच्चा

ऑनलाईन लिलाव लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू ट्रस्ट कोरप्लेन सर्विसेस प्राय्वटेड लिमिटेड ची वेबसाईट ([युआरएल लिंक - https://BigDeal.in](https://BigDeal.in)) वर कम्पायंट येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना जुलै २०, २०२५, ११ ऑगस्ट, २०२५ ची सायं. ०५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्यावसाय एकूण धक्काची तपसिलची अंतिम संप्रे देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता बरील वेळापत्रकअनुषंगी विकस्यत येईल. संध्याकाळी नोंदणीत आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, या मजकूराल्या एच फायनान्स कंपनीच्या तारण मत्तेच्या सूचना आसामा रकम (३३०) चा आर्टीजीएल/डिमांड डायट (डीडी) (कॉलम ई) मध्ये उघडविण) जुलै २४, २०२५, ११ ऑगस्ट, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी तार करणे आवश्यक आहे, संध्याकाळी नोंदणीत नोंदणी प्रजावाती स्वाक्यतिपत्र तय आणि बोली, अटी आणि शर्तींचे प्रगत जुलै २४, २०२५, ११ ऑगस्ट, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, या मजकूराल्या शाखा कार्यालयाच्या तारण मत्तेच्या सूचना आसामा रकम (३३०) चा आर्टीजीएल/डिमांड डायट (डीडी) या मजकूराल्या वर नमुद केलेल्या शाखा कार्यालयाचे देव देव आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव च्या नवे नॅशनलाईड/३डीक्युड बँकवरील असणं आवश्यक आहे. निराश्रय, लिलावच्या अटी आणि शर्ती किंवा निराश्रय कायद्यास संदर्भातील पुढील डकुमंताची स्पष्टिकरणासाठी कृपया १९२०८०३०० वर आससीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकार्यानी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किना सव बोली फोटाळण्याचे अधिकार राखत उलेले आहेत तपसिल तपसिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.icicilfc.com> यावर भेट घा.

दिनांक: जुलै ११, २०२५, ठिकाण: सातारा, मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, “आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड”, सीआयएल क्रमांक: यु६५९२२सपएच१९९१५वीएलसी१२०१०६
---	--

pnbb Housing Finance Limited Charat Dhat	जोडपत्र –IV ए-स्थायर मिळकतीची (सी) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंपरा कडल्यान सिक्युरिटीइंस्ट्रेटअँक्ट अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियलअसेट अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अन्वये स्थायर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव-विक्री सूचना नोंदी. कार्यालय : ४वा मजला, अंतर्गत भवन, २२ कान्हावा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, फोन : ०११-२३३७०१०१, २३३७०१०२, २३३७०१०३, २३३७०१०४, २३३७०१०५, २३३७०१०६, २३३७०१०७, २३३७०१०८, २३३७०१०९, २३३७०११०, २३३७०१११, २३३७०११२, २३३७०११३, २३३७०११४, २३३७०११५, २३३७०११६, २३३७०११७, २३३७०११८, २३३७०११९, २३३७०१२०, २३३७०१२१, २३३७०१२२, २३३७०१२३, २३३७०१२४, २३३७०१२५, २३३७०१२६, २३३७०१२७, २३३७०१२८, २३३७०१२९, २३३७०१३०, २३३७०१३१, २३३७०१३२, २३३७०१३३, २३३७०१३४, २३३७०१३५, २३३७०१३६, २३३७०१३७, २३३७०१३८, २३३७०१३९, २३३७०१४०, २३३७०१४१, २३३७०१४२, २३३७०१४३, २३३७०१४४, २३३७०१४५, २३३७०१४६, २३३७०१४७, २३३७०१४८, २३३७०१४९, २३३७०१५०, २३३७०१५१, २३३७०१५२, २३३७०१५३, २३३७०१५४, २३३७०१५५, २३३७०१५६, २३३७०१५७, २३३७०१५८, २३३७०१५९, २३३७०१६०, २३३७०१६१, २३३७०१६२, २३३७०१६३, २३३७०१६४, २३३७०१६५, २३३७०१६६, २३३७०१६७, २३३७०१६८, २३३७०१६९, २३३७०१७०, २३३७०१७१, २३३७०१७२, २३३७०१७३, २३३७०१७४, २३३७०१७५, २३३७०१७६, २३३७०१७७, २३३७०१७८, २३३७०१७९, २३३७०१८०, २३३७०१८१, २३३७०१८२, २३३७०१८३, २३३७०१८४, २३३७०१८५, २३३७०१८६, २३३७०१८७, २३३७०१८८, २३३७०१८९, २३३७०१९०, २३३७०१९१, २३३७०१९२, २३३७०१९३, २३३७०१९४, २३३७०१९५, २३३७०१९६, २३३७०१९७, २३३७०१९८, २३३७०१९९, २३३७०२००, २३३७०२०१, २३३७०२०२, २३३७०२०३, २३३७०२०४, २३३७०२०५, २३३७०२०६, २३३७०२०७, २३३७०२०८, २३३७०२०९, २३३७०२१०, २३३७०२११, २३३७०२१२, २३३७०२१३, २३३७०२१४, २३३७०२१५, २३३७०२१६, २३३७०२१७, २३३७०२१८, २३३७०२१९, २३३७०२२०, २३३७०२२१, २३३७०२२२, २३३७०२२३, २३३७०२२४, २३३७०२२५, २३३७०२२६, २३३७०२२७, २३३७०२२८, २३३७०२२९, २३३७०२३०, २३३७०२३१, २३३७०२३२, २३३७०२३३, २३३७०२३४, २३३७०२३५, २३३७०२३६, २३३७०२३७, २३३७०२३८, २३३७०२३९, २३३७०२४०, २३३७०२४१, २३३७०२४२, २३३७०२४३, २३३७०२४४, २३३७०२४५, २३३७०२४६, २३३७०२४७, २३३७०२४८, २३३७०२४९, २३३७०२५०, २३३७०२५१, २३३७०२५२, २३३७०२५३, २३३७०२५४, २३३७०२५५, २३३७०२५६, २३३७०२५७, २३३७०२५८, २३३७०२५९, २३३७०२६०, २३३७०२६१, २३३७०२६२, २३३७०२६३, २३३७०२६४, २३३७०२६५, २३३७०२६६, २३३७०२६७, २३३७०२६८, २३३७०२६९, २३३७०२७०, २३३७०२७१, २३३७०२७२, २३३७०२७३, २३३७०२७४, २३३७०२७५, २३३७०२७६, २३३७०२७७, २३३७०२७८, २३३७०२७९, २३३७०२८०, २३३७०२८१, २३३७०२८२, २३३७०२८३, २३३७०२८४, २३३७०२८५, २३३७०२८६, २३३७०२८७, २३३७०२८८, २३३७०२८९, २३३७०२९०, २३३७०२९१, २३३७०२९२, २३३७०२९३, २३३७०२९४, २३३७०२९५, २३३७०२९६, २३३७०२९७, २३३७०२९८, २३३७०२९९, २३३७०३००, २३३७०३०१, २३३७०३०२, २३३७०३०३, २३३७०३०४, २३३७०३०५, २३३७०३०६, २३३७०३०७, २३३७०३०८, २३३७०३०९, २३३७०३१०, २३३७०३११, २३३७०३१२, २३३७०३१३, २३३७०३१४, २३३७०३१५, २३३७०३१६, २३३७०३१७, २३३७०३१८, २३३७०३१९, २३३७०३२०, २३३७०३२१, २३३७०३२२, २३३७०३२३, २३३७०३२४, २३३७०३२५, २३३७०३२६, २३३७०३२७, २३३७०३२८, २३३७०३२९, २३३७०३३०, २३३७०३३१, २३३७०३३२, २३३७०३३३, २३३७०३३४, २३३७०३३५, २३३७०३३६, २३३७०३३७, २३३७०३३८, २३३७०३३९, २३३७०३४०, २३३७०३४१, २३३७०३४२, २३३७०३४३, २३३७०३४४, २३३७०३४५, २३३७०३४६, २३३७०३४७, २३३७०३४८, २३३७०३४९, २३३७०३५०, २३३७०३५१, २३३७०३५२, २३३७०३५३, २३३७०३५४, २३३७०३५५, २३३७०३५६, २३३७०३५७, २३३७०३५८, २३३७०३५९, २३३७०३६०, २३३७०३६१, २३३७०३६२, २३३७०३६३, २३३७०३६४, २३३७०३६५, २३३७०३६६, २३३७०३६७, २३३७०३६८, २३३७०३६९, २३३७०३७०, २३३७०३७१, २३३७०३७२, २३३७०३७३, २३३७०३७४, २३३७०३७५, २३३७०३७६, २३३७०३७७, २३३७०३७८, २३३७०३७९, २३३७०३८०, २३३७०३८१, २३३७०३८२, २३३७०३८३, २३३७०३८४, २३३७०३८५, २३३७०३८६, २३३७०३८७, २३३७०३८८, २३३७०३८९, २३३७०३९०, २३३७०३९१, २३३७०३९२, २३३७०३९३, २३३७०३९४, २३३७०३९५, २३३७०३९६, २३३७०३९७, २३३७०३९८, २३३७०३९९, २३३७०४००, २३३७०४०१, २३३७०४०२, २३३७०४०३, २३३७०४०४, २३३७०४०५, २३३७०४०६, २३३७०४०७, २३३७०४०८, २३३७०४०९, २३३७०४१०, २३३७०४११, २३३७०४१२, २३३७०४१३, २३३७०४१४, २३३७०४१५, २३३७०४१६, २३३७०४१७, २३३७०४१८, २३३७०४१९, २३३७०४२०, २३३७०४२१, २३३७०४२२, २३३७०४२३, २३३७०४२४, २३३७०४२५, २३३७०४२६, २३३७०४२७, २३३७०४२८, २३३७०४२९, २३३७०४३०, २३३७०४३१, २३३७०४३२, २३३७०४३३, २३३७०४३४, २३३७०४३५, २३३७०४३६, २३३७०४३७, २३३७०४३८, २३३७०४३९, २३३७०४४०, २३३७०४४१, २३३७०४४२, २३३७०४४३, २३३७०४४४, २३३७०४४५, २३३७०४४६, २३३७०४४७, २३३७०४४८, २३३७०४४९, २३३७०४५०, २३
--	--