HDFC BANK
We understand your world

नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई -४०० ०१३. आणि तिचे रिटेल पोर्टफोलिओ मॅनेजमेंट नावाचे एक कार्यालय येथे एचडीएफसी बँक लि., १ला मजला, आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजुरमार्ग (पूर्व), मुंबई - ४०००४२.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस्‌ अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, तारण धनको म्हणजेच **एचडीएफसी बँक लि.** कडे खालील नमूद मिळकत गहाण/प्रभारीत आहे जीचा प्रत्यक्ष कब्जा एचडीएफसी बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून तो खाली दिलेल्या खात्यामधील थकबाकीच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकले जाणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याच्या रकमेचा तपशिल खाली नमुद केलेला आहे.

माहिती असल्यास भारांसह स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन:

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतीचे वर्णन च्यासह काही असल्यास ज्ञात भार	एकूण थकबाकी	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ	(१) राखीव किंमत व (२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (प्रत्यक्ष)	१. मिळकत तपासणी तारीख आणि वेळ २. बोली सादरीकरणाची अंतिम तारिख
१	(i) मे. सतपाल रोडलाइन्स (कर्जदार) (ii) श्री. सतपाल रामफल मलिक	फ्लॅट क्रमांक ४, दुसरा मजला, इमारत क्रमांक एफ, सेक्टर ३ई, कळंबोली, नवी मुंबई - ४१० २१८. मोज. अंदाजे ८२० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र म्हणजेच ७६.१८ चौरस मीटर सीमाबद्ध पूर्व- ठाणे मुंब्रा रोड, पश्चिम - इतर निवासी इमारत, उत्तर - इमारत क्रमांक एफ, दक्षिण - इमारत क्रमांक एफ३. श्री. सतपाल रामफळ मलिक यांच्या मालकीची. बँकेला ज्ञात भार-शून्य	३०/०४/२०२३ रोजी रु. २,२८,७९,३३७.५१	१. ३१/०१/२०२६. २. १५०० ते १६०० विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप वेळेच्या वाढीसह.	१. रू. ७४,५०,०००/- २. रू. ७,४५,०००/- ३. रू. ५०,०००/-	प्रत्यक्ष	१. १९/०१/२०२६ १५०० ता. ते १७०० ता. २. ३०/०१/२०२६ ते १६३० ता.
२	(i) मे. विजय ट्रान्सपोर्ट कॉर्पोरेशन चे मालक श्री. मोहन डी चोडणकर (ii) श्री. मोहन दत्ताराम चोडणकर (iii) सौ. माधुरी मोहन चोडणकर (iv) मे. मुंबई कार्गो मूव्हर्स	फ्लॅट क्रमांक ४०१, चौथा मजला, ए-१ साई लोटस बिल्डिंग, साई बाबा विहार कॉम्प्लेक्स, मुच्छाला कॉलेज जवळ, आनंद नगर, कावेसर, घोडबंदर रोड जवळ, ठाणे (पश्चिम) - ४००६१५. मोजमाप क्षेत्र ४३४ चौरस फूट कार्पेट समतुल्य ४०.३१ ९९ चौरस मीटर. सीमाबद्ध पूर्व- विभूती बिल्डिंग, पश्चिम - रोड, दक्षिण - बायके सूरज प्लाझा - ठाणे, उत्तर - साईबाबा विहार कॉम्प्लेक्स. श्री. मोहन दत्ताराम चोडणकर यांच्या मालकीची. बँकेला ज्ञात भार-शून्य	लॅन ५०२०००११ ६४९३३३ मध्ये ०१.१२.२०२२ रोजी रु. २८,२२,५९९.३७/- आणि लॅन ८१५४३२६ मध्ये २६.१२.२०२२ रोजी रु. २,९१,०३९.४३/-	१. ३१/०१/२०२६. २. १५०० ते १६०० विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप वेळेच्या वाढीसह.	१.रू. ४९,५०,०००/- २. रू. ४,९५,०००/- ३. रू. ५०.०००/-	प्रत्यक्ष	१. २०/०१/२०२६ १५०० ता. ते १७०० ता. २. ३०/०१/२०२६ ते १६३० ता.
३	(i) श्री गणेश कार्स (प्रोप. श्री. संतोष गोविंद पुजारी) (ii) श्री. संतोष गोविंद पुजारी आणि (iii) सौ. शिल्पा संतोष पुजारी	फ्लॅट क्रमांक ५०१, ५वा मजला, मोज. ५२.०२७ चौ.मीटर (कार्पेट क्षेत्रफळ) आणि ७.८०४ चौ.मीटर टेरेस, पॅराडाईज म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत प्लॉट क्रमांक २९, सेक्टर क्रमांक १ ८, उलवे, नवी मुंबई - ४०० ७०६. श्री. संतोष गोविंद पुजारी यांच्या मालकीचे. बँकेला ज्ञात भार- २१.०१.२०२१ रोजी १. श्री. भागीरथ दिनकर पाटील आणि २. श्रीमती अर्चना डी. पाटील यांनी नोंदणीकृत केलेल्या लिस पेंडन्सची सूचना	२१.०६.२०१९ रोजी रु. ३४,९९,९३५.९०/-	१. ३१/०१/२०२६. २. १५०० ते १६०० विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप वेळेच्या वाढीसह.	१. रू. ६०,००,०००/- २. रू. ६,००,०००/- ३. रू. ५०,०००/-	प्रत्यक्ष	१. २१/०१/२०२६ १५०० ता. ते १७०० ता. २. ३०/०१/२०२६ ते १६३० ता.
४	(i) निशरीन रांभिया (ii) अरुण कल्याणजी रांभिया	फ्लॅट क्रमांक १०, ३ ऱ्या मजल्यावर, मोज. २९५.६२ चौरस फूट म्हणजेच २७.४६ चौरस मीटर ''अपूर्व रामकृष्ण सीएचएसएल'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, प्लॉट सर्व्हे क्रमांक १६०/ए, हिस्सा क्रमांक ४६, सीटी एस क्रमांक १५३१, स्वामी विवेकानंद रोडच्या बाहेर, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००५६ श्री. अरुण कल्याणजी रंभिया यांच्या मालकीचे. बँकेला ज्ञात भार-शून्य	१०.०५.२०२३ रोजी रु. ५३,०७,२३६.१३	१. ३१/०१/२०२६. २. १५०० ते १६०० विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप वेळेच्या वाढीसह.	१. रू. ७६,५०,०००/- २. रू. ७,६५,०००/- ३. रू. ५०,०००/-	प्रत्यक्ष	१. २२/०१/२०२६ १५०० ता. ते १७०० ता. २. ३०/०१/२०२६ ते १६३० ता.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कृपया https://www.hdfcbank.com/personal/resources/important.notices आणि/किंवा सेवा पुरवठादारांची वेबसाईट म्हणजेच eauctions.samil.in चा संदर्भ घ्यावा. कोणत्याही चौकशीसाठी, बोलीदारांनी कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत श्री. अनुराग शिर्के, संपर्क क्र. ०२२ ३०७५ १६७६ आणि श्री. रत्नेश मिश्रा, संपर्क क्र. ८९७६६१९०६३ आणि श्री. रामराज सिंग ९९३०२४६३०१/७४२८९९३२२८ यांना संपर्क साधावा.

दिनांक: ०९.०१.२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बँक लि.**

---

pnb Housing
Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र -IV-ए-स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस्‌ अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शाखा कार्यालय : २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१५०१ **शाखा कार्यालय :** कार्यालय क्र. २-३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ बिल्डिंग क्र. ५, शेलार पार्कजवळ, खडकपाडा सर्कल, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र ४२१३०१ **शाखा कार्यालय :** ४०२, चौथा मजला, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. १, एल.बी.एस. मार्ग, बाबुभाई पेट्रोल पंपाजवळ, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र ४००६०१ **शाखा कार्यालय :** जी-०१, तळमजला, बाबा हाऊस, वेस्टर्न एक्स्प्रेस मेट्रो स्टेशनजवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९३ **शाखा कार्यालय :** ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, १०० फूट नारंगी बायपास रोडजवळ, बिग बाजारजवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१३०३ **शाखा कार्यालय :** पाचवा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८-५०९, पर्सिपोलिस बिल्डिंग, सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००७०३ **शाखा कार्यालय :** कार्यालय क्र. ६-बी, पहिला मजला, नील एम्प्रेस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ९२-९३, सेक्टर-१७एस, एचडीएफसी सर्कलजवळ, न्यू पनवेल, महाराष्ट्र ४१०२०६ **शाखा कार्यालय :** दुसरा मजला, इलेक्ट्रिक मॅन्शन, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ **शाखा कार्यालय :** २०३ व २०४-ए, दुसरा मजला, वेस्टर्न एज-१, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे जवळ, मागाठाणे, बोरीवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६६

-सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढ विण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/बीओएसआर/०३२१/८७७०५४, शिवकुमारी रामचंद्र वस्या / धर्मादेवी रामचंद्र वैश्य, शा.खा. : बोईसर	रु. २४,५९,३५२.३९ आणि १५.०७.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ३०५ ई विंग, तिसरा मजला, श्रीपाल नगर ई सीएचएसएल, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५**	रु. १६,४७,०००	रु. १,६४,७००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१४.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०११९/६४०१५५ पूजा ढेंबरे/लक्ष्मी नारायण ढेंबरे शा.खा.: कल्याण	रु. १७,६१,४७६.१९ आणि १८.०५.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	७०७, ७, विंग ए, गोल्डन व्हिल, भूखंड क्रमांक ८७/२/बी/१ ८७/२/डी आणि ८७/२/के/२ वरील प्रस्तावित इमारत, गाव सोनिवा, **तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, ज्वेल अरिस्टा जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३**	रु. १३,९६,०००	रु. १,३९,६००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१७.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०६१७/३९८७४० विशाल बाबासाहेब शिंदे / स्वप्नाली विशाल शिंदे, शा.खा. : ठाणे	रु. २०,५७,४०१.३४ आणि २२.०७.२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	तुळशी दर्शन इमारत क्रमांक २बी, तळमजला, ६, तुळशी दर्शन, सीटीएस ८०/टीए, ८०/२ ए+२ बी, ९४/१/ए४, गाव मामदापूर. तालुका कर्जत. जिल्हा रायगड. **दिलकप कॉलेज जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०१**	रु. १२,४४,०००	रु. १,२४,४००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	२०.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०८१८/५६६८७५ राजेश करंगुटकर / राजश्री राजेश कर्णगुटकर शा. खा. : कल्याण	रु. २७,५२,०४८.६८ आणि १०.०४.२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	व्हायोला, २.०, २०३.०, लब्धी गार्डन्स. निवासी एन.ए. आणि इमारत (ग्रुप हाउसिंग) भूखंडावर, गाव दहीवली वेरेडी तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, भूखंड क्रमांक ६८ हिस्सा क्रमांक ३ए आणि भूखंड क्रमांक ६७ हिस्सा क्रमांक १बी, १सी, १डी, **कर्जत, महाराष्ट्र-४१०१०१**	रु. १६,५९,०००	रु. १,६५,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१२.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एनएचएल/टीएचए /०३२०/७८५४५६ सुभाष श्रीरंग जाधव/ सलमा सुभाष जाधव शा. खा. : ठाणे	रु. ३७,८३,१५४.७२ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	दुकान क्रमांक १ आणि २, तळमजला, अपूर्वा लेक व्ह्यू. इमारत क्रमांक ०८ अन्नपूर्णा नगर, सर्वेक्षण क्रमांक ४७ हिस्सा क्रमांक ७ए ७बी, आधार वाडी, कल्याण पश्चिम, **कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र-४२१३०१**	रु. ३४,४३,०००	रु. ३,४४,३००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१७.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./एम.यू.एम./०३१७/३७०४५७ सुषांत सुरेंद्र अंबुरले / कोमल आर. पुजारी शा.खा. : मुंबई	रु. ३८,०२,०९४.५७ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	अर्बानो क्लस्टर २.०३ विंग ई, १५, १५०१, द सेंटर डाउन टाउन, विशेष टाउनशिप प्रकल्प गाव खोणी आणि आंतरली, तालुका कल्याण **जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३**	रु.३०,७४,०००	रु. ३,०७,४००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१९.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./एन.ए.व्ही./०५१६/२८७२८६ प्रसाद कोंदिराम म्हस्के / एकता प्रसाद म्हस्के शा.खा .: नवी मुंबई	रु. १६,९७,२७३ आणि २२.०५.२०१८	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, फॅल्को मॅरिगोल्ड, गाव बलियानी, **टिटवाळा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०५**	१४,६८,०००	रु. १,४६,८००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	२१.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./के.एल.एन./०११८/४७२७४०गणेश दिगंबर फडके / रक्षा गणेश फडके	रु. २२,७५,३९० आणि २१.१२.२०१८	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक बी/१०४, पहिला मजला, बी विंग, शिव सागर, सीएचएसएल, श्रुती कॉम्प्लेक्स, विठ्ठल मंदिरा जवळ, गौरी पाडा रोड, **कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१**	रु. १५,३९,०००	रु. १,५३,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१२.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./टी.एच.ए./१२२०/८४६७७५ आनंत ठाकसेन शिंदे / अनिता आनंत शिंदे शा.खा.: ठाणे	रु. ३३,२२,४१७.२३ आणि १७.०७.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ४०७, चौथा मजला, इमारत १ प्रकार ए, हेवन हिल्स, विंग बी, हलोली तालुका जिल्हा पालघर, पालघर, **पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४**	रु. १८,६२,०००	रु. १,८६,२००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१३.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./के.एल.एन./०९२१/९१५१३२ राजीव दयानंद ठाकूर / ममता देवी शा.खा. : कल्याण	रु. २५,४९,३२०.०६ आणि १८.०५.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक १०३, मनोज ऑर्किड, धामोटे, नेरळ, कर्जत, **महाराष्ट्र-४१०१०१, रायगड (महाराष्ट्र).**	रु. १९,६५,०००	रु. १,९६,५००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१४.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०८१९/७३५०३८ नरेश गोरखाराम प्रजापती / धनकी देवी ..: पनवेल	रु. २१,१२,७२३.९८ आणि १५.०९.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ए, ४, ४०२, लक्ष्मी कॅस्टेलो (विना ए ते एफ), जुना गट क्रमांक १९/३, १९/४ २०/१ २०/२ २१/२अ २१/३ असलेल्या जमिनीच्या सुधारित आराखड्यानुसार, नवीन सर्वे क्रमांक ६३/३ ६३/४ आणि ६३/५ वर, **बोपेलो गाव, साई चौकाजवळ, कर्जत, महाराष्ट्र-४१०१०१**	रु.१७,११,०००	रु. १,७१,१००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१७.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए /०१२२/९४६६८६ वंदना रमेश ससाणे / रमेश तुकाराम ससाणे शा.खा.: ठाणे	रु. २०,५३,४४०.१४ आणि ०८.०५.२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक सी, १.०, १०४.०, श्री गजानन फॉर्च्यून सिटी, जमिनीसाठी प्रस्तावित निवासी व्यावसायिक योजना, एपी ग्रुप ऑफ कन्स्ट्रक्शन सीसी श्री अरुण पाटील गट क्रमांक ६५पी **खडवली तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१**	रु. १३,०४,०००	रु. १,३०,४००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१९.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./व्ही.आर.आर./०९१९/७४५०६२ निनाद शंकर वरंधकर / शंकर गणू वरंधकर / सुरक्षा शंकर वरंधकर शा.खा.: विरार	रु. २३,९०,१२८.२२ आणि १५.०७.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०६, दुसरा मजला जी विंग, इमारत क्रमांक १, पवित्र प्रेम बिल्डिंग, पवित्राधाम, तिवरी गाव, **नायगाव पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८**	रु. १७,७७,०००	रु. १,७७,७००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	२०.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./एम.यू.एम./०८१७/४१९७५७ एच.ओ.यू./एम.यू.एम./०११८/४७७४०५ राकेश त्रिपुरारी त्रिपाठी / त्रिपाठी अखिलेश त्रिपुरारी शा. खा. : मुंबई	रु. ८७,७७,०४८.७८ आणि १४.०८.२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग , ५.०, ५०३.०, आहुजा ०२, सीटीएस क्रमांक ४७५ (भाग) . स्वदेशी मिल्स कंपाउंड, चुनाभट्टी-सायन, **मुंबई, अमेय अपार्टमेंट समोर, मुंबई, महारास्निरा-४०००२२**	रु. १,६२,८१,०००	रु. १६,२८,१००	२४.०१.२०२६	रु. ५०,०००	२१.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एनएचएल/एमयूएम/०२१८/४८७२९९ आणि एचओयू/एमयूएम /१११६/३३३८७८, दिवाकर विजय पांडे / रुपा दिवाकर पांडे, शा. खा. : मुंबई	रु. २०,१०,८४५.१२ आणि १५.१०.२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट नं. १४८ तळमजला, इमारत क्र. ए५, परांजपे नगर, सातपाडा रोड, बंद. आगाशी रोड, विरार (पश्चिम), विवा सिटी जवळ, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०१**	रु. १४,५९,०००	रु. १,४५,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१२.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./टी.एच.ए./०८२०/८१२८१७ एन.एच.एल./टी.एच.ए. /०६२३/११२९७६३ जतीन महेंद्र जाधव / पूजा राजू तेलगू शा.खा. : ठाणे	रु. १०,०१,००८.१० आणि १४.११.२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०१ २रा मजला, प्रकार १, इमारत क्रमांक २२, पोद्दार नवजीवन को ऑप हाउसिंग सोसायटी लि., **आटगाव ता. शहापूर जि. ठाणे, आटगाव ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०१**	रु. ६,८९,०००	रु. ६८,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१३.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./एन.ए.व्ही./१२१९/७६०३७७ सय्यद मुशिरालाम / रुकैया नूरी बी.ओ.: नवी मुंबई	६९,७६,२८३.३६ आणि १६.११.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	स्कायलाइन सॅफायर ६, ६०१, स्कायलाइन सॅफायर, तळोजा, नवी मुंबई., मेट्रो कार शेड जवळ, प्लॉट नं.१४, सेक्टर नं.७, (१२.५% योजना) तळोजा, **ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०८**	रु. ४३,६१,०००	रु. ४,३६,१००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१४.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./पी.आर.डी.व्ही./०६१९/७१४३६७ एच.ओ.यू./पी.आर.डी.व्ही./०८१९/७३७९१० अब्दुल रहीम आय. चौधरी / इमराना रहीम चौधरी बी.ओ.: प्रभादेवी	१३,२२,१२१ आणि रू. ४४,६३,३९५.५२ आणि १८.०२.२०२०	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक २ विंग बी ३, ३०६, निर्वाण रेसिडेन्सी फेज (जुने नाव व्हिडिओकॉन रेसिडेन्सी फेज २), १०६ सब प्लॉट १ ते २५ **गाव वांजळे, ता. कर्जत, कर्जत, महाराष्ट्र-४१०२०६**	रु. ११,४३,०००	रु. १,१४,३००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१९.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./पी.आर.डी.व्ही./०२१९/६५३५२८ एच.ओ.यू./पी.आर.डी.व्ही./०३१९/६६७३८८ मोहम्मद रिझवान अब्दुल रहमान / गुलशन मोहम्मद रिझवान बी.ओ.: प्रभादेवी	रु. १३,३२,०९६.७३ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक ४, ब्लॉक २, फ्लॅट क्र. २०३, निर्वाणा रेसिडेन्सी फेज (जुने नाव : व्हिडिओकॉन रेसिडेन्सी फेज २), गट क्रमांक १०६, उप-प्लॉट क्रमांक १ ते २५, गाव वंजळे, तालुका **कर्जत, कर्जत, महाराष्ट्र ४१०२०६.**	रु. ९,५९,०००	रु. ९५,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	२०.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:००	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एन.एच.एल./के.एल.एन./०९१८/५७६१९४ एन.एच.एल./टी.एच.ए./१११९/७५९२०४ अनिल एस. पवार / कविता पवार शा.खा.: कल्याण	रु. १,५०,४२,३००.५७ आणि ११.१०.२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	१९, पहिला मजला, बी विंग, विनायक पार्क, मांडा पोलीस स्टेशनजवळ, सानपाडा रोड, टिटवाळा पश्चिम, **ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०५**	रु. १,९२,९३,०००	रु. १९,२९,३००	२४.०१.२०२६	रु. ५०,०००	१२.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दरम्यान दुपारी २:०० ते दुपारी ३:००	माहिती नाही
एच.ओ.यू./बी.आर.व्ही.एल./०८२१/९०२४९७ बापुराव वाय. माने / सुनीता बापू मानेशा.खा.: बोरीवली	रु. ३१,४५,९६८.७२ आणि १४.०९.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०१, डी विंग. श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, अरिहंत अनमोल आणि साई सृष्टीजवळ, खारवळ **बदलापूर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४२१५०१**	रु. १९,५२,०००	रु. १,९५,२००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१७.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./बी.आर.व्ही.एल./०८२१/९०७५९५ बापुराव वाय. माने / सुनीता बापू माने शा.खा.: बोरीवली	रु. २३,९१,११२.४ आणि १४.०९.२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०३, डी विंग, सर्वेक्षण क्रमांक ७, श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, अरिहंत अनमोल आणि साई सृष्टीजवळ, जांभुळगेली रोडच्या जवळ, खारवळ **बदलापूर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१५०१**	रु. १४,७९,०००	रु. १,४७,९००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	१९.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./टी.एच.ए./०१२१/८५०४९६ स्नेहल जाधव / सचिन तुळसीदास जाधव शा. खा. : ठाणे	रु. २२,६०,०८९.३२ आणि २६.०७.२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक ५ विंग बी, ३.० ३०३.०, गोल्डन आय, गावचा भूखंड क्रमांक ३९४ आणि ३९५, शिरगाव तालुका पालघर, आनंद वृद्धाश्रम राधाकृष्ण मंदिरा जवळ, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४,**	रु. ७,००,०००	रु. ७०,०००	२४.०१.२०२६	रु. १०,०००	२२.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एन.एच.एल./एम.यू.एम./१११७/४५९४६७ भरत एच. दनानी / माया भरत दनानी / भाविन भरत दनानी शा.खा.: मुंबई	रु. २,९६,३३,७७९.४६ आणि १४.११.२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	युनिट २०५, ट्रॅपिनेक्स हाऊस प्रेमिसेस को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, कस्टम एक्साईज बिल्डिंग जवळ, प्रिन्सेस डॉक डिव्हिजन, १५/२० सोलापूर स्ट्रीट, मस्जिद पूर्व, मुंबई. महाराष्ट्र- ४००००९ युनिट २०६, दुसरा मजला, ट्रॅपिनेक्स हाऊस प्रेमिसेस को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, कस्टम एक्साईज बिल्डिंग जवळ, प्रिन्सेस डॉक डिव्हिजन, १५/२० सोलापूर स्ट्रीट, मस्जिद पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००९	रू. ३०,२४,००० रू. ३७,१८,०००	रू. ३,०२,४०० रू. ३,७१,८००	२४.०१.२०२६	रू. १०,००० रू. १०,०००	१९.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एच.ओ.यू./व्ही.आर.आर./०४१८/५२०१८५ अरुण कुमार सिंग / प्रीती अरुण सिंग शा.खा.: विरार	रु. ३०,३७,९१५.९८ आणि १५.०४.२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक ३, प्रकार सी विंग ए, ४, ४०१.०, वीर ॥ जमीन गट १५४ ए१८७ १८५, गाव उंब्रोली तालुका पालघर जिल्हा, पारसनाथ नगर सेक्टर ८ जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४ इमारत क्रमांक ३, प्रकार सी विंग ए, ३, ३०१.०, वीर ॥ जमीन गट १५४ ए१८७ १८५, गाव उंब्रोली तालुका पालघर जिल्हा, पारसनाथ नगर सेक्टर ८ जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४	रू. ११,८८,००० रू. ११,८८,०००	रू. १,१८,८०० रू. १,१८,८००	२४.०१.२०२६	रू. १०,००० रू. १०,०००	२०.०१.२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ४:०० दरम्यान	२७.०१.२०२६ दुपारी २:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान	माहिती नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. **२.** संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वत:चे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. **३.** कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी अ‍ॅक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूर्नविक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अन्वर मुलानी आणि राजीव चंद्रा, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : बोईसर, कल्याण, ठाणे, मुंबई, विरार, नवी मुंबई, पनवेल, प्रभादेवी, बोरिवली दिनांक : ०९.०१.२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

''श्री सुमतीनाथ इंटरप्राईजेस्''

आमच्या सर्वेक्षण क्रमांक ४२/१, ४३, ४४/१/१, ४५/२/१, कौसा गाव, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथील **''ग्रेस स्क्वेअर''** या रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाच्या विस्तारीकरणाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे.

सदर सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या https://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

मुख्य वसुली कार्यालय : मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट,
३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६,
ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४. ☎ ०२२-६९९७८५००

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

शुध्दीपत्रक

- ☐ कृपया **दि.०७.०१.२०२६** रोजी **फ्री प्रेस जर्नल/नवशक्ती** या वृत्तपत्रात प्रकाशित झालेल्या **मेसर्स स्कॅन डायग्नोस्टिक्साच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२** च्या सहवाचता तरतुदींच्या नियम ८(२) अंतर्गत **ताबा सूचना** पहा.
- ☐ सदर ताबा नोटीसमध्ये रकाना क्रमांक ३ (दिनांक आणि ताब्याचे ठिकाण) मध्ये नमूद केलेल्या **"ताबा दिनांकाचा"** अनवधानाने **०५.०१.२०२५** असा उल्लेख केला आहे आणि त्याऐवजी **दि.०५.०१.२०२६** असे वाचावे.

उक्त नोटीसमधील उवरित मजकूर अपरिवर्तित राहील.
म्हणून, हे शुध्दीकरण.

दिनांक : ०९.०१.२०२६
ठिकाण : ठाणे.

शिक्का

सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये
टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

Bandhan Bank

रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ,
एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोनः +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित अ‍ॅक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
शिकारे बिपीन सुभाषराव शिकरे शुभांगी बिपीन गणेश प्रभाकर देशपांडे प्रियदर्शन रघुजीराव कदमबांडे 20004090000079	बेअरिंग सर्व्हे नंबर 332/2, प्लॉट नंबर 15 भाग, कापूस मार्केटच्या मागील बाजूस, पवन नगर जवळ, पारोळा रोडच्या दक्षिण बाजूस, मौजा- धुळे, तालुका आणि जिल्हा- धुळे, महाराष्ट्र- 424001 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: प्लॉट क्रमांक 15 चा उर्वरित भाग, पूर्व: प्लॉट क्रमांक 16, पश्चिम: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट क्रमांक 26	अक्टूबर 04, 2025	जनवरी 06, 2026	रु.2,40,260.69
विनोद वसंत पवार अनुसया वसंत पवार योगेश दिलीप घोडके 20004080004624	सिटी सर्व्हे क्रमांक 311/1अ, प्लॉट क्रमांक 1+2+3+4, फ्लॅट क्रमांक 210, दुसरा मजला, वासुकमल समृद्धी अपार्टमेंट, सुरत रेल्वे गेट जवळ, तहसील आणि जिल्हा- जळगाव, महाराष्ट्र- 425001. सुमारे 25.418 चौ. मीटर कार्पेट एरिया + 1.5 चौ. मीटर बाल्कनी म्हणजेच एकूण बिल्ट-अप एरिया 28.254 चौ. मीटर येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: सर्वे क्रमांक 311/1बी+1के, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक 212, पश्चिम: जिना, दक्षिण: लॉबी	अक्टूबर 31, 2025	जनवरी 06, 2026	रु.5,06,665.76
सरला गजानन चौधरी गजानन दगडू चौधरी 20004080005610	भुसावळ प्लाझाच्या तिसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्रमांक 301, मापन क्षेत्र 18.62 चौ. मीटर, जमीन मालकी क्षेत्र 10.57 चौ. मीटर, क्षेत्र 285.2 चौ. मीटर. भुसावळ, तालुका- भुसावळ, जिल्हा- जळगाव, महाराष्ट्र येथील सीटीएस क्रमांक 3170ए चे येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: फ्लॅट क्रमांक 302, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक 304 आणि मोकळा मार्ग, पश्चिम: मोकळी जागा, दक्षिण: मोकळी जागा	अप्रैल 29, 2025	जनवरी 07, 2026	रु.14,03,565.95
अनमोल अमरसिंग राठोड सुमित्रा अमरसिंग राठोड वर्षाराणी शेखर आजबे 20004070003294 20004070002782, 20004070003606	बेअरिंग सर्वे क्र. 112 प्लॉट क्र. 7 भाग, सदाशिव नगर, होंडा शोरूमच्या मागे, दोंडाईचा रोड, तालुका- शहादा, जिल्हा- नंदुरबार, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: एस क्र. 110, पूर्व: प्लॉट क्रमांक 8, पश्चिम: प्लॉट क्रमांक 6, दक्षिण: 6 मीटर रस्ता	सितंबर 20, 2025	जनवरी 07, 2026	रु.18,92,299.18

स्थळः महाराष्ट्र
तारीखः जानेवारी 10, 2026

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

रिकव्हरी विभाग, मुंबई उत्तर विभाग,
पत्ता : बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, २रा मजला, नटराज मार्केटसमोर, एस. व्ही. रोड., मालाड (पश्चिम),
मुंबई-४०० ०६४. **मोबा:** ८४२१२१५५३१
ई-मेल : Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

सिक्युटरायझेशन अ‍ॅण्ड्‌ रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्‌स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः खालील कर्जदारांना आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण ठेवलेली/प्रभारित खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा अन्वयिक/ प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडियाच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जसे आहे जेथे आहे, ''जे आहे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या तत्वावर, संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक ऑफ इंडियाला गहाण ठेवलेली/ प्रभारित तारण मत्ता सापेक्ष याखालील तपशीलवार नुसार संबंधित देयाच्या वसुलीकरिता विकण्यात येणार आहे. प्रत्येक तारण मालमत्तेसाठी राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम त्या समोर दर्शविली आहे. विक्री येथे प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अधोस्वाक्षरीकर्त्याद्वारे केली जाईल.

सरफेसी अधिनियम, २००२ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना नि कर्जदार/हमीदारांना सूचना (रू. लाखात)
(ई-लिलाव तारीख: ३१-०१-२०२६)

अ. क्र.	शाखेचे नाव/ खात्याचे नाव/कर्जदार/ हमीदार	मिळकतींचे विवरण	राखीव किंमत/ ईएमडी रक्कम	किमान बोली वाढ	थकीत देय (व्याज, दंडात्मक व्याज आणि खर्च वगळून)	मिळकतीच्या प्रत्यक्ष ठिकाणावर निरिक्षणाची तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
१	**शाखा : विरार पूर्व** खाते : श्री. अभिजीत मधुकर जाधव श्री. मधुकर बाबू जाधव आणि सौ. अनीता मधुकर जाधव	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, सी विंग, साई स्वप्ना अपार्टमेंट क्र. २, मानवेलपाडा रोड, कारगिल नगर, विरार (पूर्व), विरार, पालघर ४०१३०५. चटई क्षेत्र ३४८.०० चौ.फुट. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	१७.८०/१.७९	०.१०	२८.३९	२१.०१.२०२६ ४.०० वा. ते ५.०० वा.	९७८२१६१६२८ / ८४२१२१५५३१
२	**शाखा : विरार पूर्व** खाते : श्री. ओंकार रमेश चव्हाण श्री. रमेश चव्हाण आणि सौ. अपूर्वा ओंकार चव्हाण	फ्लॅट क्र. ००२, तळमजला, सी विंग, साई स्वप्ना अपार्टमेंट क्र. २, मानवेलपाडा रोड, कारगिल नगर, विरार (पूर्व), विरार, पालघर ४०१३०५. बिल्टअप क्षेत्र ५४०.०० चौ.फुट. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	१५.२५/१.५२	०.१०	२२.२२	२१.०१.२०२६ ४.०० वा. ते ५.०० वा.	९७८२१६१६२८ / ८४२१२१५५३१
३	**शाखा : साकीनाका** खाते : श्री. प्रताप विठ्ठलभाई वाला आणि सौ. मनीषा प्रताप वाला	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, ''मधुकुंज अपार्टमेंट'', सर्व्हे क्र. २४डी व २४ए, गाव पास्थळ, रेणुका कॉम्प्लेक्स जवळ, बोईसर तारापूर रोड, पास्थळ, बोईसर (प.), ता. पालघर, जि. पालघर ४०१५०४. बिल्टअप क्षेत्र-५१२ चौ.फुट. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	६.६०/०.६७	०.१०	२८.९५	२१.०१.२०२६ ४.०० वा. ते ५.०० वा.	९००३०५३४८७ / ८४२१२१५५३१
४	**शाखा : साकीनाका** खाते :श्री. प्रताप विठ्ठलभाई वाला आणि सौ. मनीषा प्रताप वाला	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ''मधुकुंज अपार्टमेंट'', सर्व्हे क्र. २४डी व २४ए, गाव पास्थळ, रेणुका कॉम्प्लेक्सजवळ, बोईसर तारापूर रोड, पास्थळ, बोईसर (प.), ता. पालघर, जि. पालघर ४०१५०४. बिल्टअप क्षेत्र ६८६ चौ.फुट. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	८.८०/०.८९				
५	**शाखा : विलेपार्ले पश्चिम** खाते: सौ. ममता धर्मराज पाल	फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, इमारत क्र. २२, टाईप डी, मंगल-मूर्ती नगर, गाव सातीवली, वसई रोड (पू.), जि. पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०८. बिल्ट अप क्षेत्र-५६० चौ.फुट. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	१४.८०/१.४९	०.१०	१७.१७	२१.०१.२०२६ ४.०० वा. ते ५.०० वा.	९७०२२६१७६६ / ८४२१२१५५३१

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

ई-लिलाव ''जेथे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर घेण्यात येईल आणि ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल.

लिलाव विक्री युआरएल https://BAANKNET.com मार्फत 'ऑनलाईन ई-लिलाव/बोली' ने करण्यात येईल. (ई-लिलाव तारीख: ३१-०१-२०२६)

(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह स. ११.०० आणि सायं. ५.०० दरम्यान)

ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसामान्य अटी आणि शर्ती वेबसाईट https://www.bankofindia.co.in वर उपलब्ध आहेत.

बोलीदार https://BAANKNET.com ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारांसाठी ''मार्गदर्शक तत्वे'' एज्युकेशनल व्हिडिओसह बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत:-

- **टप्पा १:** बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव पोर्टल https://BAANKNET.com वर नोंदणी करायची आहे. (नोंदणीकरीता टप्पा टप्याची प्रक्रिया विवरणीत पीडीएफ (खरेदीदार पुस्तिका) पानाच्या खालील हेल्प पर्याया अंतर्गत होम पेज मध्ये डाऊनलोड करीता उपलब्ध आहे.)
- **टप्पा २:** केवायसी पडताळणी बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करावे. केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे करण्यात येईल. (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतील)
- **टप्पा ३:** त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव पोर्टलवरील जनरेट केलेली चलान वापरून एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरुन फंडाचे ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे.
- **टप्पा १ ते ३:** ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करायचा आहे. बोलीदार नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनासाठी बोलीदार **https://BAANKNET.com** ला भेट देऊ शकतात.
- **हेल्पलाईन तपशील/संपर्क व्यक्ती बँकनेटचा तपशील:**

नाव	टीम	क्रमांक	ई-मेल
हेल्पडेस्क क्रमांक	पीएसबी अलायन्स	८२९१२२०२२०	support.ebkray@psballiance.com support.ebkray@procure247.com

१. इच्छुक बोलीदारांकडे वैध ई-मेल पत्ता असणे आवश्यक आहे, अधिक माहिती आणि चौकशीसाठी कृपया बँकनेट हेल्पडेस्क क्र. ८२९१२२०२२० हेल्पलाइन ई-मेल आयडी **support.BAANKNET@psballiance.com** आणि **support.ebkray@procure247.com** वर संपर्क साधा.

२. प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार आणि ज्ञानानुसार, मालमत्तेवर कोणताही बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी, लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे भार, मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देयके याबद्दल स्वत:ची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात बँकेचे कोणतेही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही आणि ती मानली जाणार नाही. बँकेला ज्ञात असो वा नसो, विद्यमान आणि भविष्यातील सर्व बोजासह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी/हक्क/देयकेसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेबाबत ऑनलाइन बोली सादर केल्यानंतर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही.

३. ऑनलाइन बोलीमध्ये सहभागी होण्यापूर्वी https://BAANKNET.com पोर्टलमध्ये निर्देशित आणि नमूद केल्यानुसार, बँक खात्यात आरटीजीएस /एनईएफटी /फंड ट्रान्सफर द्वारे इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा केली पाहिजे.

४. केवायसी कागदपत्रे आहेत: १. ओळखीचा पुरावा (केवायसी) म्हणजेच मतदार ओळखपत्र / ड्रायव्हिंग लायसन्स / पासपोर्ट २. संपर्कासाठी सध्याचा पत्ता पुरावा ३. बोलीदाराचे पॅन कार्ड ४. बोलीदाराचा वैध ई-मेल आयडी / संपर्क क्रमांक इ.

५. तपासणीची तारीख वरील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे असेल, आगाऊ वेळ ठरवून वर नमूद केलेल्या संपर्क क्रमांकासह.

६. संभाव्य बोलीदार https://BAANKNET.com पोर्टलवरून ऑनलाइन प्रशिक्षण एक-लिलाव घेऊ शकतात.

७. संबंधित तपशीलांसह विहित नमुन्यांमध्येच ऑनलाइन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर केल्या जातील.

८. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्या आणि समजून घेतल्या आहेत असे मानले जाईल आणि ते त्यांच्याशी बांधील असतील.

९. सादर करावयाची बोली किंमत राखीव किंमतीच्या वर असेल आणि बोलीदार त्यांच्या पुढील प्रस्ताव **रु. १०,०००/- (रूपये दहा हजार) रु. ५०.०० लाख रुपयांपर्यंतच्या राखीव किंमतीसाठी /रु. २५, ०००/- (रुपये पंचवीस हजार रुपये) रु. ५०.०० लाख-१००.०० लाखां पर्यंत राखीव किंमतीसाठी /रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार रुपये) रु. १००.०० लाख रुपयांपेक्षा जास्त राखीव किंमतीसाठी**

१०. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) भाग विक्रीच्या मोबदल्यात ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदाराची ईएमडी ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया पूर्ण झाल्यावर परत केली जाईल.

११. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज लागणार नाही. यशस्वी बोलीदाराला खरेदी केलेल्या रकमेच्या २५% रक्कम (प्राधिकृत अधिकाऱ्याने बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्याच दिवशी किंवा जास्तीत जास्त दुसऱ्या दिवशी ताबडतोब भरलेली बयाणा रक्कम आणि विक्रीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी विक्री किंमतीची उर्वरित रक्कम यासह) भरावी लागेल. लिलाव विक्री बँकेच्या पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. यशस्वी बोलीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास आधीच जमा केलेले संपूर्ण पैसे जप्त केले जातील आणि मालमत्तेचा पुन्हा लिलाव केला जाईल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदाराचा मालमत्तेवर / रकमेवर कोणताही दावा / अधिकार राहणार नाही.

१२. संभाव्य पात्र बोलीदार ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी **https://BAANKNET.com** पोर्टलवरून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही इंटरनेट नेटवर्क समस्या, वीज बिघाड, इतर कोणत्याही तांत्रिक बिघाड / बिघाड इत्यादींसाठी अधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार राहणार नाही. अशा आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी इच्छुकांना ई-लिलाव कार्यक्रमात यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी पुरेशा पॉवर बॅकअप इत्यादी तांत्रिकदृष्ट्या सुसज्ज असल्याची खात्री करण्याची विनंती केली जाते.

१३. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क प्रभारासह विक्री प्रमाणपत्र/नोंदणी/प्रभार, शासनाला देय सर्व सांविधिक थकबाकी, कर आणि दर आणि मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील देणी भरायची आहेत.

१४. खरेदीदाराने अन्य सांविधिक थकबाकी, नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क इ. सह जेथे लागु आहे तेथे टीडीएस भरायचा आहे.

१५. प्राधिकृत अधिकारी/बँक सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलण्याचा/स्थगित ठेवणे/रद्द करण्याचा किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही मालमत्ता किंवा त्याचा भाग काढून घेण्याचा पूर्ण अधिकार आणि विवेकबुद्धी असेल.

१६. विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि दुसऱ्या कोणत्याही नावावर जारी करण्यात येणार नाही.

१७. विक्री ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ अंतर्गत विहित केलेल्या नियम/शर्तींच्या अधीन असेल. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींबद्दल अधिक माहितीसाठी दिलेल्या संपर्क क्रमांकांवरून माहिती मिळू शकते.

१८. जर कोणत्याही सहभागीने नोंदणी केल्यानंतर ईएमडी जमा केले आणि नंतर बोली न लावण्याचा पर्याय निवडला, तर तो **https://BAANKNET.com** पोर्टलमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या प्रणालीद्वारे बोलीची रक्कम उलट करू शकतो.

१९. जीएसटी जेथे लागू असेल यशस्वी बोलीदारांद्वारे भरण्यात यावे.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस्‌ अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या कर्जाच्या संबंधात व्याज आणि खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही. म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकार रोकड करतील त्या विक्री रकमेतून वजा केले जातील आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १०-०१-२०२६

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया