



ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सी.आयएनः यू९7100२1इ९2014पीसीटी020363 कॉर्पोरेट ऑफिसः कोल्हानूर चौक, 47 वा मजला, एन.सी. केव्हळमार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई 400 028.

ईमेलः zuber.khan@omkaraarc.com टेलिः 022-69231111 | अधिकृत अधिकारी मो. क्रः +91 86579 69231

[परिशिष्ट- 4-ए] [नियम 9 (1) सहवाचता नियम 8 (6) ची तनुद पहा]

स्थावर मालमतेच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट (इम्कोसमेंट) नियम, 2002 च्या नियम 9 (1) आणि नियम 8 (6) च्या तनुदी सहवाचता सिक्व्स्ट्रिटयोजना अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अण्ड इम्कोसमेंट ऑफ सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट अंक्ट, 2002 ("सरफेसी कायदा")

सूचना याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित धनकोडे महागृह/शुल्क प्रभावी असलेली खाली वर्णन केलेली स्थळ्ये मालमता, ज्याचा ताबा ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल) च्या अधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे. पुढे, ओएआरपीएल (ओमकारा पीएल ३0/2021-22 ट्रस्टचे विश्वस्त या क्षमतेत) यांनी ईएसडई बँक लि. (हस्तांतरणकर्ता बँक) यांच्याकडून, दिनांकित ३0.09.2021 च्या हस्तांतरण करणाम्याद्वारे, खालील खाल्यांची संपूर्ण थकबाकी, हस्तांतरणकर्ता बँकेकडून मूळ ताणणार, संपादित केली आहे. त्यामुसार, ओएआरपीएल यांनी हस्तांतरणकर्ता बँकेची जागा घेतली आहे आणि थकबाकी वसूल करण्यास व ताणणी अंमलबजावणी करण्यास सक्षम आहे. ओएआरपीएल यांच्या अधिकृत अधिकार्याने कर्जदार/गहाण ठेवणाऱ्या/सह-कर्जदार यांच्याकडून खाली नमूद केलेल्या ताब मालमतेचा भौतिक ताबा घेतला. ओएआरपीएल यांचे अधिकृत अधिकारी याद्वारे थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेली ताब मालमता विव्क ईच्छत आहेत, आणि म्हणूनच सदर या ताब मालमतेच्या खरेदीसाठी मोहवई लिफाफ्यात यांचिदा/बोली मागण्यात येत आहेत. सरफेसी कायद्याच्या कलम 13 (2) आणि (4) च्या तनुदीनुसार अधिकार आणि सत्तीचा वापर करून, खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून, सुरक्षित धनको म्हणून ओएआरपीएल यांना देव असलेली खम वसूल करण्यासाठी, मालमतेची विक्री "जशी आहे तशी आहे", "जे आहे ते आहे", आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्वांवर केली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणारे, ताण, मालक, थकीत देयक, कलम 13 (2) अंतर्गत पाठवलेल्या मागणी सूचनेची तारीख, ताबा मिळण्याची तारीख, आरक्षित किंमत, बोली वाढेची खम, इसाट देव अनामत खम (ईएमडी), तपासणीची तारीख आणि वेळ यांचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

अ. क्र.	कर्जदार/ जामीनदार/ गहाण ठेवणारे यांचे नाव	ताण ठेवलेल्या मालमतेचा तपशील	मालमतेचा मालक	दि. 08.10.2026 रोजीनुसार देय थकबाकी भारतीय रुपयांमध्ये	मागणी सूचना दिनांक	ताबा तारीख	आरक्षित किंमत (भारतीय रुपयात)	बोली वाढेची रक्कम (भारतीय रुपयात)	ईएमडी (भारतीय रुपयात)	तपासणीची तारीख आणि वेळ
1.	मे. रेलटेक कन्सल्टंट्स प्रा. लि. (कर्जदार), मे. अरिहंत इंडियनवेल कॉर्पोरेशन (जामीनदार), श्री. म्हणजेच एकूण विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 78.96 चौ.मी. (850 चौ. फूट) सोबत मोहित सिधवानी (जामीनदार) श्रीमती स्वाती सिधवानी (जामीनदार) आणि श्री. सुदर्शन सिधवानी (जामीनदार)	धारण मालमता फ्लॅट क्र. बी-12 मोजमागे कॉर्पेट क्षेत्रफळ 58.78 चौ.मी., विल्ट-अप क्षेत्रफळ 76.41 चौ.मी., अधिक मोजमागे 5.15 चौ.मी. ट्रेस, कॉर्पोरेशन (जामीनदार), श्री. म्हणजेच एकूण विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 78.96 चौ.मी. (850 चौ. फूट) सोबत मोहित सिधवानी (जामीनदार), झाकलेली/खुली पार्किंग क्र. बी-12, येथे अथर्व अपार्टमेंट नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील विंग बी च्या तळमजल्यावर, प्लॉट क्र. 57 वर बांधलेली, क्षेत्रफळ क्र. 1 मधील जमीन, येथे येथत पीसीएनटीओए, (साहीनदार) आणि श्री. सुदर्शन सिधवानी (जामीनदार)	मोहित सिधवानी आणि स्वाती सिधवानी	रु. 9,27,47,223/-	14.02.2019	07.03.2025 (भौतिक ताबा)	रु. 45,09,000/- (रुपये पंचेचाळीस लाख नऊ हजार फक्त)	रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त)	रु. 4,50,900/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार नऊशे फक्त)	23.10.2026 सकाळी 11.30 वा. ते दुपारी 12.30 वा. पर्यंत

खाते क्र.: 055505010221, लाभाध्यांचे नाव: ओमकारा पीएस 30/2021-22 ट्रस्ट, बँकेचे नाव: आयसीआयसीआय बँक, शाखा: वांद्रे (पूर्व), मुंबई, आयएफएससी कोड: आयसीआयसी0000555

* बँक/आयसी येयकाना इतर कोणत्याही वैधानिक येयकांकडे प्राधान्य असेल.

टीप: वरील मालमता श्री. मोहित सिधवानी (एलएनः 508003453071) यांच्या खात्यात सामान्य प्रतिभूती म्हणून गहाण/सुरक्षित ठेवलेली आहे. त्यामुळे, ओमकारा एआरसी संपूर्ण खम अदा होईपर्यंत, श्री. मोहित सिधवानी यांच्या खात्यातील थकबाकी समिदाविरत करण्यासाठी, रेलटेक कन्सल्टंट्स प्रा. लि. यांच्या खात्यात प्राप्त झालेली उर्वरित विक्री खम (म्हणजे, एकूण करारानुसार देय खम वजा केल्यानंतर शिष्टक राहिलेली अतिरिक्त रक्कम) वापण्याच्या आपला हक्क राखून ठेवत. सहभागीता निविदा पत्र/केवासीस हाऊसिंग/इएमडीचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ: 02.11.2026 रोजी सायं. 5:30 वाजेपर्यंत | ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: 02.11.2026 रोजी दुपारी 12.00 वा. ते दुपारी 2.00 वा. लिलावाच्या अटी व शर्ती. विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोची (ओएआरपीएल) वेबसाइटवर, म्हणजेच <http://omkaraarc.com/auction.php>, किंवा सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइटवर, म्हणजेच <http://www.bankeauction.com>, दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट (इम्कोसमेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8(6) सहवाचता नियम 9(1) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना
सदर ही सूचना, वरील निर्देश कर्ज खात्याच्या कर्जदाराला, सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट (इम्कोसमेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8(6) सहवाचता 9(1) अन्वये, आणि सिक्व्स्ट्रिटयोजना अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अण्ड इम्कोसमेंट ऑफ सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट अंक्ट, 2002 च्या तनुदीनुसार, वर नमूद केलेल्या ताखेला आणि वेळेला ई-लिलावाद्वारे लिलाव/विक्री आयोजित केली जाणार असल्याची माहिती देण्यासाठी, किमान 15 (पंधरा) दिवसांची अंतिमाव सूचना आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, वर नमूद केलेले फोन नंबर हे ओमकारा एआरसी यांच्या अधिकृत प्रतिनिधींचे एकमेव अधिकृत नंबर आहेत. ओमकारा एआरसी आपल्या मालमतेची विक्री करण्यासाठी कोणत्याही एजंट/दलालांना मान्यता देत नाही आणि सदर असा व्यवहार करणारी कोणतीही व्यक्ती स्वतःच्या जोखमीवर कलत आहे, आणि अशा कोणत्याही व्यवहारासाठी ओमकारा एआरसी जबाबदार राहणार नाही. दिनांक: 10.10.2026, ठिकाण: पुणे

सही/- अधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओमकारा पीएस 30/2021-22 ट्रस्टचे विश्वस्त या क्षमतेत कार्यरत)

इ-निविदा						
मान्यताप्राप्त ठेकेदार कडून इ-निविदा पध्दतीने मासिक लघुदाब (० ते २० Kw) (R,C,I & Other consumers Excluding AG) ग्राहकांचे मिटर रीडिंग मोबाइल अॅप पध्दतीने रीडिंग घेणेसाठी व बोल प्रिंटिंग व बोल वाटप इत्यादी १ वर्षांसाठी निविदा मार्गविण्यात येत आहे.						
Sr.	Tender No.	Sub-Division	Nature of Work	Approx. Live LT Consumers	Estimated Cost	EMD Tender Fee
1	EE/SUR/R/T-06/2026-27	Akkalkot -I	Monthly Meter Reading, Bill Printing & Bill Distribution	22,848	₹35.59 Lakh	₹35,590
2	EE/SUR/R/T-07/2026-27	Akkalkot -II	Bill Printing & Bill Distribution	19,323	₹7.42 Lakh	₹7,420
3	EE/SUR/R/T-08/2026-27	Mohol	Bill Printing & Bill Distribution	20,349	₹7.58 Lakh	₹7,582
4	EE/SUR/R/T-09/2026-27	Kurul	Bill Printing & Bill Distribution	13,744	₹5.28 Lakh	₹5,278
5	EE/SUR/R/T-10/2026-27	Solapur R-I	Monthly Meter Reading, Bill Printing & Bill Distribution	42,338	₹62.82 Lakh	₹62,817
6	EE/SUR/R/T-11/2026-27	Solapur R-II	Monthly Meter Reading, Bill Printing & Bill Distribution	33,264	₹53.81 Lakh	₹53,810
7	EE/SUR/R/T-12/2026-27	Mandrup	Bill Printing & Bill Distribution	15,854	₹7.81 Lakh	₹7,814
निविदा विक्री दि. १०.१०.२०२६ ते २०.१०.२०२६ पर्यंत आहे. निविदा भरण्याची अंतिम तारीख २०.१०.२०२६ वेळ १५.०० वाजेपर्यंत. व निविदा उघडण्याची तारीख २१.१०.२०२६. इतर सर्व माहिती www.mahadiscom.in वरती उपलब्ध आहे.						
कार्यकारी अभियंता, महावितरण, सोलापूर ग्रामीण विभाग						
PRO/BMT/21/12/2026-27						



कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: 502, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर फळ, मुंबई- 400013.

सकल कार्यालय: 9-बी, दुसरा मजला, पुसा रोड, नवी दिल्ली- 110060.

परिशिष्ट IV-A [नियम 8 (6) आणि 9 (1) ची तनुद पाहवी]				
अचल मालमतांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना				
सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 (6) आणि 9 (1) मधील तनुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्व्स्ट्रिटयजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉन्सिअल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्व्स्ट्री इंस्ट्रेट अंक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे ताण / भाग्यल असलेल्या खालील व्यक्तींच्या अचल मालमतेचा सुरक्षित धनको, कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी रचनाव्यक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून या मालमतेची विक्री सुरक्षित धनको कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांना खाली नमूद केल्याच्या कर्जदारांवर केल्या कडून पुणे असलेल्या खाली नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद दिनांकांना "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "येथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत, बयाणा खम आणि मालमतेचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:				
अ. क्र.	1. कर्जदार यांचे नाव 2. थकबाकी रक्कम	ताण मालमतेचे वर्णन	1. ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ 2. बयाणा रक्कम सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक 3. मालमतेच्या पाहणीचा दिनांक व वेळ	1. आरक्षित किंमत 2. मालमतेची बयाणा रक्कम 3. वृद्धी मूल्य
1.	1. श्री. प्रदीप बाळासाहेब भोसले ("कर्जदार") 2. सौ. अनिला बाळासाहेब भोसले 3. सौ. शैलजा दादा कांबळे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र.: LNHLCHI000052431 (जुना) / 51200000661948 (नवीन) र. 15,३6,232/- (रुपये पंधरा लाख छत्तीस हजार दोनशे बत्तीस फक्त) दि. 14.07.2026 रोजी नुसार पडत.	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन आणि इमारत संवर्धित फ्लॅट क्र. 101, पहिला मजला, जमीन क्षेत्रफळ मोजमाप 54.08 चौ. मीटर (बांधकामा) बाल्कनी क्षेत्र आणि सामायिक क्षेत्रांवर विश्वशी प्लाझा, जमीन संवर्धित स. क्र. 141 हिस्सा क्र. 1/2सी/1 आगा यादव बांधलेले, स्वगत हॉटेल जवळ आणि जे का कर्ज खाते क्र.: LNHLCHI000052431 (जुना) / 51200000661948 (नवीन) र. 15,३6,232/- (रुपये पंधरा लाख छत्तीस हजार दोनशे बत्तीस फक्त) दि. 14.07.2026 रोजी नुसार पडत.	1. ई-लिलाव दिनांक: ३०.10.2026 (दुपारी ३:00 ते 4:00 दरम्यान) 2. केवासीसह ईएमडी सादर करण्याची शेवटची दिनांक: 29.10.2026 3. पाहणीचा दिनांक: 28.10.2026	आरक्षित किंमत: र. 10,00,000/- (रुपये दहा लाख फक्त) बयाणा रक्कम ठेव: र. 1,00,000/- (रुपये एक लाख फक्त) वृद्धी मूल्य: र. ६,000/- (रुपये पाच हजार फक्त)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड सुरक्षित धनको यांच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.caprihomeleans.com/auction मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती:-

- सदर मालमतेची "जशी आहे जेथे आहे, जसे जे काही आहे आणि इतर कोणताही उपाय नाही" तत्त्वावर विक्री करण्यात येत आहे. त्यामुळे विक्रीसाठी कोणताही हमी किंवा नुकसानभरपाई नाही.
- ई-लिलाव विक्री सूचनेत नमूद तपशील (उदा. स्वरूप व क्षेत्रफळ) सुरक्षित धनकोकडे असलेल्या माहितीच्या आधारे देण्यात आलेला असून यात काही चुक झाल्यास, चुकीचे विधान करण्याचा आल्यास, किंवा काही ग्राहक्यात आल्यास त्यासाठी करण्यात आल्यास त्यासाठी सुरक्षित धनको जबाबदार राहतील. वास्तविक स्वरूप व परिणामी वेगळे असू शकतात.
- सुरक्षित धनकोने जागे केलेली ई-लिलाव विक्री सूचना सामान्य जनतेस त्यांची बोली सादर करण्याचे आमंत्रण असून सुरक्षित धनकोकडे देण्यात येणारे वचन किंवा प्रतिनिधित्व नसून तसे समजण्यात येऊ नये. इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्याआगोदर सुरक्षित धनकोकडे असलेल्या टाइटल डीड च्या प्रती पाहण्यात आणि मालमता / मतेचा मालकी हक्क आणि सत् तिथती आणि मालमतेवर परिणाम करू शकणारे दावे इ. जाबत सल्ल्याची कोकणी करवी.
- लिलाव व विक्री <https://sarfaesi.auctiontiger.net> वेबसाइटच्या माध्यमातून किंवा सेवा पुरवठ्यावर आणि www.auctiontiger.net यांच्याशी संपर्क साधता येईल आणि तेथे ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून लिलावाच्या संपूर्ण प्रक्रिकेची व्यवस्था व समन्वयन करतील.

- बोलीदार यांच्या आवश्यकते डिक्लॉअर बोलीसाठी ई-लिलावावर सहभागी होऊ शकतात. इंटरनेट जोडणीची व्यवस्था बोलीदारास स्वतः करणी लागेल. इंटरनेट जोडणी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोसळणे, वीजपुरवठ खंडित येणे इ. सारखे सुरक्षित धनको / सेवा पुरवठ्यावर जबाबदार राहतील.
- ई-लिलावाच्या तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि ऑनलाइन बोलीसाठी, इच्छुक बोलीदारांनी सेवा प्रदाता ये. ई-प्रोक्युरअमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद (संपर्क क्र. 079-68136880/68136837), श्री. रामपदसद शर्मा – मो. 800-002-3297/ 79-6120 0559. ईमेल - ramprasad@auctiontiger.net यांच्याशी संपर्क साधता येईल.
- ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी <https://sarfaesi.auctiontiger.net> येथे आपले नाव आधी नोंदवचे लागेल आणि युजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा लागेल. इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठ्याकडून पासवर्ड प्राप्त झाल्यावर तो लागूच बदलावा.
- ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांना आरक्षित किमतीच्या (र. नमूद केल्याप्रमाणे) 10% रिफ्रन्डेल बयाणा खम डिमांड ड्राफ्ट / एफ्टीएफटी / आर्टीजीएस द्वारे "कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" यांचे नावे 29.10.2026 रोजी किंवा त्याचपी ठीका जमा करावी लागेल.
- इच्छुक बोलीदारांना बयाणा रकमेखंडावर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.

- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.

- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालमतेची संवर्धित सर्व थकबाकी विचारात घेऊनच बोली देण्यात यावी.
- संपूर्ण मुदती खम, बोली खम जमा करण्यात आल्यानंतर आणि सर्व कर / शुल्कांचा भरणा केल्याचा पुरावा सादर केल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र देतील.
- हस्तांतरण, खरेदी शुल्क, नोंदी शुल्के आणि इतर अनुदानांचे खर्च इ. सारख्या कायदेशीर शुल्कांचा भरणा लिफाफ्यात खरेदीदाराकडे अर्जास आणि बयाणा खम समाविष्ट करून संपूर्ण विक्री करम (टीएचएसएल 1% वजा केल्यानंतर) प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 15 कामकाजाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकारी ठरवून देतील त्या वाढीव कालावधीत सादर करावी, अथवा बयाणा खम जप्त करण्यात येईल.
- विक्री आमोदपत्र जारी करण्याआगोदर यशस्वी बोलीदारास महालाहिका / पंचात कर. वीज बिलाची थकबाकी (अस्वरूपास) आणि इतर कोणत्याही प्राधिकरणाची थकबाकी जमा करावी लागेल. मालम