

 पुणे महानगरपालिका, पुणे भवन रचना विभाग रुख्मीपत्रक 		
पुणे महानगरपालिकेच्या खाली नमुद केलेल्या विभागाकडील निविदांसाठी शुध्दीपत्रक देण्यात येत आहे. सदर कामाबाबतच्या निविदा अटी, शर्ती इत्यादी बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमुद केलेला आहे व निविदा संच www.mahatenders.gov.in वर निशुल्क पहावयास उपलब्ध आहे.		
अ. क्र.	जाहिरातीमधील प्रसिद्ध निविदा क्रमांक	निविदा तारखामधील बदल
१	पीएमसी/भवन/११/२०२६-२७	१ (इ-निविदा) विक्री कालावधी :- २५/०७/२०२६ दुपारी २वा ३०.. वाजेनंतर ते ०८/०८/२०२६ दुपारी २.३०. वाजेपर्यंत २ (निविदा स्वीकृती व अंतिम दिनांक व वेळ) :- २५/०७/२०२६ दुपारी १वा.३०.. वाजेनंतर ते ०८/०८/२०२६ दुपारी २.३०. वाजेपर्यंत ३ (तांत्रिक बाबींचा लिफाफा उघडणे दिनांक) :- १०/०८/२०२६ दुपारी ३वा.००.. वाजेनंतर.
२	पीएमसी/भवन/२०/२०२६-२७	या ऐवजी असे वाचण्यात यावे
३	पीएमसी/भवन/२१/२०२६-२७	
४	पीएमसी/भवन/२२/२०२६-२७	
		१ (इ-निविदा) विक्री कालावधी :- २५/०७/२०२६ दुपारी २वा.३०.. वाजेनंतर ते १८/०८/२०२६ दुपारी २.३०. वाजेपर्यंत २ (निविदा स्वीकृती व अंतिम दिनांक व वेळ) :- २५/०७/२०२६ दुपारी २वा.३०.. वाजेनंतर ते १८/०८/२०२६ दुपारी २.३०. वाजेपर्यंत ३ (तांत्रिक बाबींचा लिफाफा उघडणे दिनांक) :- ११/०८/२०२६ दुपारी ३वा.००.. वाजेनंतर.
बाकी सर्व मजकूर पूर्वी प्रसिद्ध केल्याप्रमाणे कायम राहील.		
जाहिरात क्र. ३/४८ दि. ११/०८/२०२६ अधिक्षक अभियंता भवन रचना कार्यालय पुणे महानगरपालिका		

 एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कर्माशियल बँक) नॉद. कार्यालय : 19-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर - 302001 (CIN : L36911RJ1996PLC011381)			
परिशिष्ट IV [नियम 8(1) पाहा)] ताबा सूचना			
ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कर्माशियल बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिम्युरियायझेशन अँड रिक्तन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्युरिटी इंस्ट्रेट्स [अॅक्ट, 2002 (2002 चा 54)] अंतर्गत आणि सिम्युरिटी इंस्ट्रेट्स (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिक्त रंगाचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकास कर्जदारांना एक मागणी सूचना निर्गमित केली होती त्यांना सदर सूचनेत नमूद क्रमेची सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत खालील तक्त्यामध्ये दिलेल्या तपशीलानुसार परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आलेले होते :-			
कर्जदार / सह-कर्जदार / महाणदार / जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	13(2) सूचनेचा दिनांक व रकम	तारण मालमत्तेचे वर्णन	ताबा घेतल्याचा दिनांक
(कर्ज खाते क्र.) L9001060121404290, मे. कृष्णा एंटरप्रायझेस द्वारे त्याचे मालक गौतम जिवोनकृष्ण चॅटजी (कर्जदार), श्रीमती विजया गौतम चॅटजी (सह-कर्जदार), गौतम जिवोनकृष्ण चॅटजी (सह-कर्जदार)	17-एप्रिल-26 रु. 5,98,927/- रु. पाच लाख अठ्ठाव्यावह हजार नऊशे सत्तावीस फक्त दि. 15-एप्रिल-26 रोजी नुसार	पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमत्ता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, सर्व्हे क्र 76/12, प्लॉट क्र. 1, इमारत क्र. सी। 1, तिसरा मजला, विंग इंड्रप्रस्थ, गाव - सांगवी, ता. हवेली, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मालमत्ता मोजमाप 560 चौ फू. सोबत टेरेस 167 चौ. फू. पूर्व : रस्ता, पश्चिम : फुलबोरा यांचा प्लॉट, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : प्लॉट क्र. 31	06-ऑगस्ट-26
(कर्ज खाते क्र.) L9001060833766936 आणि L9001060827327487, मे. कृष्णा एंटरप्रायझेस द्वारे त्याचे मालक गौतम जिवोनकृष्ण चॅटजी (कर्जदार), श्रीमती विजया गौतम चॅटजी (सह-कर्जदार), गौतम जिवोनकृष्ण चॅटजी (सह-कर्जदार)	17-एप्रिल-26 रु. 3,62,206/- रु. तीन लाख बासठ हजार दोनशे सहा फक्त आणि रु. 7,13,713/- रु. सात लाख तेरा हजार सातशे तेरा फक्त दि. 15-एप्रिल-26 रोजी नुसार	पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमत्ता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, सर्व्हे क्र 76/12, प्लॉट क्र 1, सी। तिसऱ्या मजल्यावर, इंड्रप्रस्थ मधील विंग, गाव - सांगवी, ता. - हवेली, जिल्हा, पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मालमत्ता. मोजमाप 560 चौ फू सोबत टेरेस क्षेत्रफळ 167 चौ फू पूर्व : इमारत क्र. ए-3, पश्चिम : जिना, उत्तर : बाजुचा मॉडिन, दक्षिण : सोसायटीमधील अंतर्गत रस्ता.	06-ऑगस्ट-26
कर्जदार सदर क्रमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियम [कायदा 2002] च्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना / तिला बहाल करण्यात आलेल्या अधिकांरांचा वापर करीत वर तक्त्यामध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा वर तक्त्यामध्ये नमूद दिनांकास ताबा घेतलेला आहे. "उपलब्ध वेळाने, म्हणजेच या सूचनेपासून 30 दिवसांमध्ये सुरक्षित मत्तेच्या विमोचनकरिता, कर्जदारांचे लक्ष नियम 8(6) सह बाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13 मधील उपकलम (8) च्या तरतुदीकडे वेधोरा आलेल."			
कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कर्माशियल बँक) च्या वर नमूद रकम अधिक वर तक्त्यात नमूद व्याज एवढ्या रकमेच्या भागधनी असेल.			
प्राधिकृत अधिकारी, एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड			
दिनांक : 11/08/2026, ठिकाण : पुणे, महाराष्ट्र			

पुणे महानगरपालिका

निविदा प्रक्रिया कक्ष

निविदा जाहिरात नविन कामे

विक्री कालावधी दिनांक :- १४/०८/२०२६ ते २०/०८/२०२६ वेळ दुपारी :- १२:३० पर्यंत
स्वीकृती कालावधी दिनांक :- १४/०८/२०२६ ते २०/०८/२०२६ वेळ दुपारी :- १२:३० पर्यंत
टेंडर उघडणे दिनांक :- २१/०८/२०२६ दुपारी ०१:०० वाजता

अ. क्र.	टेंडर क्रमांक	विभागाचे नाव/ खात्याचे नाव	कामाचे नाव	खाते	निविदा संच किंमत/ शुल्क	निविदा रक्कम	बायणा रक्कम	कामाची मुदत दिवसांमध्ये	निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दुरुधधनी क्रमांक	बजेटकोड
१	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/133	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र. १६ ड. गल्ली नं. १ ते ५ ससाणेनगर परिसरात विविध ठिकाणी गट्टे दुरुस्ती करणे	पथ	₹१५	₹८०३५६	₹८०४	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	CE20A103/SA13-1583
२	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/134	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र.१६ ड परिसरातील विविध ठिकाणाचा गडगेड उलवणे	पथ	₹१५	₹९९८८८	₹९९९	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	CE20A884/SA10-929
३	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/135	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र.१६ ड १५ नंबर आकाशवाणी विविध ठिकाणी गट्टे बसविणे	पथ	₹१५	₹८०३७८	₹८०४	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	CE20A103/SA13-1318
४	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/136	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र. १६ ड, हिंगणे मळा गल्ली नं. ५ ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती करणे	मलनिः साण	₹१५	₹८३८८८	₹८३६	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	ZE16B102/SD2-6241
५	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/137	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र. १६ड सातववाडी डॉक्टर पिंपळे गल्ली नवनाथ हॉटेल ते बापुजी बुवा मंदिर नवीन ड्रेनेज लाईन टाकणे	मलनिः साण	₹१५	₹४३६२८	₹४३६	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	ZE16B102/SD2-4799
६	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/138	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र.१६ड मध्ये ओपन जिम बसवणे	भवन	₹१५	₹८६९६३	₹८७०	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	CE22A704/SJ20-1524
७	PMC/ZONE-4/HADAPSAR/2026/139	हडपसर- मांजरी क्षेत्रिय कार्यालय	प्र.क्र.१६ ड मध्ये विविध ठिकाणी भिंतीवर स्वच्छता अभियान मोहिमे अंतर्गत पाणीगेशक व सहस्वच्छ होणारे लेपसह असणारे मुद्रित वापरून जनजागृती करणे.	भवन	₹१५	₹८७९४८	₹८७४	२४० दिवस	श्री. प्रतीक दळवी ९४०२०३०४३१	CE19A154/SH1-383

१) पुणे म.न.पा.ची ही वरील कामे ही अनुभवी /म.न.पा. मान्यता प्राप्त /शासन मान्यता प्राप्त टेंडरदांकडून (प्रत्येक कामासाठी पुर्व पात्रता अटी टेंडर सेट मध्ये नमुद केल्यानुसार) करून घ्यावयाची आहेत आणि निविदेसोबत जोडलेल्या अटी शर्ती वर टेंडरदाणेन स्वाक्षरी करून अ पाकिटात अपलोड करवल्याचे आहे.

२) सदर कामांबाबत निविदा अटी शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमुद केला असून सदर कामांचे निविदा संच www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत. निविदा संचाची विक्री व स्विकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत आहे.

३) निविदा विक्रीच्या शेवटच्या दिवशी निविदा संच प्राप्त व झाल्यास व स्विकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सार्वरीकरण व झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी टेंडरदागची राहील.

४) कार्यालयीन आदेश क्र.आतिमअ(वि.)/३९ दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बायणा क्लम ई.सी.एस्/ आर.टी.जी.एस्/ एम.ई.एफ.टी सुविधेमार्फतच स्विकारण्यात येणार आहेत.

५) अतिरिक्त सुरक्षादेख DD द्वारे सादर करणे अनिवार्य होते. तथापि याबुद्दे सदर अतिरिक्त सुरक्षादेख रकम (APSD) ची रकम कोणत्याही राष्ट्रीयकृत बँकेच्या DD/FDR/BG स्वरुपात स्वीकारण्यात येणार आहे.

जाहिरात क्र.:- १२-डीसी-४-२०२६
दिनांक :- ११/०८/२०२६

उप आयुक्त
परिमंडळ क्र. ४,
पुणे महानगरपालिका

 									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--