जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की माझे अशील कृष्णामाई को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्या मालकी हक्काची, खालील **परिशिष्टामध्ये** वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या संदर्भात तपासणी करीत आहेत. कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती, फर्म, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था आणि/किंवा अन्य कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था यांचा खाली नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत मालकी, वारसा, कब्जा, सुखाधिकार, विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, न्यास, भाडेकरी हक्क, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, हस्तांतरण, अदलाबदल, मृत्युपत्रानुसार वारसा, देखभाल, कौटुंबिक व्यवस्था, अभिहस्तांकन, मार्गाधिकार, काळजीवाहू हक्क, प्रलंबित दावा, आरक्षण, विकास हक्क, एफएसआय/टीडीआर हक्क, करार/करारनामा, न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी त्याबाबत समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह अधोहस्ताक्षरीस त्यांच्या कार्यालयात या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे; तसे न केल्यास खाली नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध नाही; असे गृहीत धरले जाईल आणि असा दावा, असल्यास, त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला मानला जाईल.

वर उल्लेखित परिशिष्ट:

सर्व तो १५८८.६४ चौ. मीटर क्षेत्रफळाचा जमीन किंवा जमिनीचा भाग, प्लॉट क्र. ३३बी, वरळी इस्टेट, स्कीम क्र. ५२, वरळी विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ७५८बी, मुंबई-४०००३० येथे स्थित, त्यावरील तळघर + तळमजला + ११ वरचे मजले असलेल्या विद्यमान इमारतीसह, जी ''३३-बी'' म्हणून ओळखली/क्रमांकित असून सर पोचखानवाला रोड, वरळी, मुंबई-४०००३० येथे स्थित आहे, मुंबई नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई शहर नोंदणी उपजिल्ह्यामध्ये.

वरुण एन. मामनिया
वकिल, उच्च न्यायालय
३०३, बी-विंग, जीरावली सोसायटी
दिनांक १२ ऑगस्ट २०२६ देरासर लेन, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-७७.

गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:

शुक्रवार, 14 ऑगस्ट 2026; सायंकाळी 7:00 वाजल्यापासून.
प्रसाद फुड डिव्हाईन, दुसरा मजला, गुरुदेव वाणिज्य संकुल, खडकपाडा रोड, क्रोमा शोरूमच्या वर, कल्याण पश्चिम - 421 301, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: सागर सभागानी, मोबाइल: 91569 15635.

नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:30 पर्यंत असेल.
वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA
An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी) च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणूकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.sebi.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युच्युअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

Bandhan Bank
रीजनल ऑफिस: नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करून, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
मोहन दत्तात्रय नवपुते अश्विनी मोहन नवपुते 90001305965048	फ्लॅट क्र. 201, क्षेत्रफळ 47.79 चौ. मीटर, सर्व्हे क्र. 12 (हिस्सा क्र. 3 आणि 12) व सर्व्हे क्र. 15 (हिस्सा क्र. 7), 'डाल्सी गार्डन', दुसरा मजला, गाव: कोहोजखुंटवली, तालुका: अंबरनाथ, जिल्हा: ठाणे - 421505 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व भाग आणि भूभाग आहेत खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत: उत्तर: नकाशाप्रमाणे, पूर्व: नकाशाप्रमाणे, पश्चिम: नकाशाप्रमाणे, दक्षिण: नकाशाप्रमाणे	मार्च 24, 2026	ऑगस्ट 08, 2026	रु. 48,74,927.58 (मार्च 09 2026 रोजी)

स्थळ: ठाणे
तारीख: ऑगस्ट 12, 2026

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

जोडपत्र -IV-ए-स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंद का: ९ वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, फोन:- ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेब:-www.pnbhousing.com

शा.का. : नवी मुंबई : ५ वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८-५०९, पर्सिपोलिस बिल्डिंग, सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३, **शा.का. : घाटकोपर :** कार्यालय क्र. ६०१-६०२, ६ वा मजला, प्रेसिडेन्शियल प्लाझा, एल.बी.एस. मार्ग, आर सिटी मॉल समोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६, महाराष्ट्र. **शा.का. : कल्याण :** कार्यालय क्र. १, ३ रा मजला, स्वामी तीर्थ, बिल्डिंग क्र. ५, नियर शेलार पार्क, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), कल्याण, महाराष्ट्र-४२१३०१, **शा.का. : मुंबई :** क्र. २ व ३, तळमजला, बाबा हाऊस सर, सर मथुरादास वसांजी रोड, एस. बी. सिंग कॉलनी, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३.

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट** म्हणजेच www.pnbhousing.com मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.)	इ.अ.र. (रा. किं च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरण असल्यास (के)
एचओयू/एनएव्ही/०६१९/७०७०५०, रीना शर्मा / मनीष आर. शर्मा, शा का.: नवी मुंबई	रु.२८,३४,८९०.९८ आणि १३-०१-२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४ बी १०२, पहिला मजला, विंग क्र. ४ बी, बालाजी रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स, हेदुटणे, पनवेल, रायगड (एमएच), महाराष्ट्र-४१०२०६, भारत.	रु. २२,००,०००	रु. २,२०,०००	२७/०८/२०२६	रु. १०,०००	१७-०८-२०२६ दु.१२:०० ते दु.०४:०० दरम्यान	२९-०८-२०२६ दु.०२:०० ते ०३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/जीएचकेपी/०६१९/७११३८६, प्रभाकर वेंकटेश स्वामी / नयन प्रभाकर स्वामी, शा का.: घाटकोपर	रु.१५,५६,१२८.३४ आणि १३-११-२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, विघ्नराज अपार्टमेंट, खुंटावली, अंबरनाथ (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१, भारत.	रु. १३,५४,०००	रु. १,३५,४००	२७/०८/२०२६	रु. १०,०००	१९-०८-२०२६ दु.१२:०० ते दु.०४:०० दरम्यान	२९-०८-२०२६ दु. ०२:०० ते ०३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/१०१९/७५२५८२, शैलेश सखाराम कदम / श्रावणी शैलेश कदम, शा का.: कल्याण	रु.१५,६४,९३३.९२ आणि १३-०८-२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	बहिनाई भुवन, २, २०१, बहिनाई भुवन, सिटी सर्व्हे क्र. २२२, गाव बदलापूर गावठाण, बदलापूर पोलीस स्टेशनजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३, भारत.	रु. ९,०७,०००	रु. ९०,७००	२७/०८/२०२६	रु. १०,०००	२२-०८-२०२६ दु.१२:०० ते दु.०४:०० दरम्यान	२९-०८-२०२६ दु. ०२:०० ते ०३:०० दरम्यान	माहिती नाही
एचओयू/एमयूएम/०१२१/८५७१०७, ब्रिज भूषण मिश्रा / कांचन कांचन, शा का.: मुंबई	रु.२७,५५,१५०.३ आणि २३-१२-२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ९०१, ९ वा मजला, डी विंग, गोविंदा पार्क, सर्व्हे क्र. २४२, गाव निळेमोरे, नालासोपारा (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०३, भारत.	रु. १८,७४,०००	रु. १,८७,४००	२७/०८/२०२६	रु. १०,०००	२०-०८-२०२६ दु.१२:०० ते दु.०४:०० दरम्यान	२९-०८-२०२६ दु. ०२:०० ते ०३:०० दरम्यान	माहिती नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. (१.)** आजमितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. **(२.)** संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. **(३.)** कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूनर्विक्री होईल. **(४.) मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट- www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला प्रकाश माळी/अन्वर मुलानी, टोल फ्री. क्र. १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण:- मुंबई दिनांक:- १२.०८.२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, आमचे अशिल, जे प्रस्तावित खरेदीदार आहेत, ते कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींनुसार निगमित एथन रिअल्टिस प्रायव्हेट लिमिटेड, या कंपनीचे, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय रुशभ अपार्टमेंट, फ्लॅट क्र. १००२, १०वा मजला, डॉ. पारेख स्ट्रीट, प्रार्थना समाज, एच. एन. हॉस्पिटल समोर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००००४ (''कंपनी'') येथे आहे, तिचे संपूर्ण जारी केलेले, अभिदत्त आणि पूर्ण भरणा केलेले इक्विटी भागभांडवल, जे (१) श्री. रोहन जितेंद्र मेहता आणि (२) श्री. हरेश नवनितराय मेहता (एकत्रितपणे, ''विद्यमान भागधारक'') यांच्याकडे आहे, ते प्रस्तावित शेअर खरेदी करारानुसार संपादन करण्याचा प्रस्ताव करीत आहेत.

कोणतीही व्यक्ती, बँक, वित्तीय संस्था, प्राधिकरण किंवा अन्य कोणतीही संस्था, जिचा (i) कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सच्या संदर्भात, (ii) कंपनीच्या व्यवसाय आणि उपक्रमाच्या संदर्भात, (iii) कंपनीच्या कोणत्याही जंगम किंवा स्थावर मत्ता, मिळकती किंवा भाडेकरू हक्कांच्या संदर्भात, ज्यामध्ये पंडिता रमाबाई रोड, मुंबई येथील मलबार हिल डिव्हिजनच्या सीटीएस क्र. ४०९ वरील जमिनीवर असलेल्या ''सरस्वती विनायक पांडुरंग बिल्डिंग'' आणि/किंवा ''पाथारे प्रभू द्व्यात्ती भुवन क्र. १'' या नावाने प्रसिद्ध असलेल्या इमारतीचा समावेश आहे परंतु तेवढ्यापुरताच मर्यादित नाही, (iv) कंपनीच्या अन्य कोणत्याही दायित्वे, करार, परवाने, मंजुऱ्या किंवा वैधानिक नोंदणींच्या संदर्भात, किंवा (v) देयक मिळण्याच्या कोणत्याही हक्कासह अन्य कोणत्याही दाव्याच्या संदर्भात, असा हक्क न्यायनिर्णयात रूपांतरित झालेला असो, निश्चित असो, विवादित असो, अविवादित असो, कायदेशीर, न्याय्य इत्यादी असो, त्याचे परिमाण निश्चित झालेले असो किंवा नसो; कोणताही वैध हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी, धारणाधिकार, भार, गहाण, तारण, हायपोथिकेशन, बोजा, जप्ती, मनाई आदेश, हुकूमनामा, आदेश, भाडेकरू हक्क, भाडेपट्टा किंवा अधिभोग हक्क, परवाना, सुखाधिकार, न्यास, उत्तराधिकार हक्क, न्यायप्रविष्ट वाद, लवाद, कर मागणी किंवा अन्य कोणताही दावा असल्याचा दावा असेल, अशा व्यक्तीने/संस्थेने असा दावा त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदोपत्री पुराव्यांसह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आणि ईमेल पत्त्यावर अधोहस्ताक्षरीस या जाहिर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून ०७ (सात) दिवसांच्या कालावधीत सादर करावा.

उपरोक्त कालावधीत असा कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास, उपरोक्त बाबींच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि अशा व्यक्तीचा पुढील कोणताही संदर्भ न घेता प्रस्तावित व्यवहार पूर्ण केला जाईल. त्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा, प्रस्तावित व्यवहाराच्या संदर्भात त्याग केलेला मानला जाईल.

सही/-
अल्टिमस लीगल एलएलपी.
६४, फ्री प्रेस हाऊस, प्लॉट २१५ - फ्री प्रेस जर्नल मार्ग,
नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१ ईमेल: altimuslegal@gmail.com

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १२.०८.२०२६

Arcil

असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (एआरसीआयएल)

विविध एआरसीआयएल ट्रस्टींचे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्य करतात
एआरसीआयएल कार्यालय: द रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400 028.
वेबसाईट : https://auction.arcil.co.in; CIN-U65999MH2002PLC134884

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 चे नियम 6, 8 आणि 9 च्या नियमांना वाचताना, सिक्योरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 (सरफेसी ॲक्ट) च्या अधीन शक्तीचा प्रयोग करताना ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना.

सामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना सूचित करण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता / असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेडकडे गहाण ठेवलेली / आकारणी ठेवलेली मालमत्ता, विविध एआरसीआयएल ट्रस्ट (**''एआरसीआयएल''**) च्या ट्रस्टीच्या स्वरुपात आपल्या क्षमतेत कार्य करताना (नोंदणीकृत असाइनमेंट कराराच्या माध्यमातून आर्थिक मालमत्तेच्या असाइनमेंटनुसार) यांना अतिरिक्त व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीसह थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून ''जिथे आहे'', ''जसे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''कोणत्याही समर्थनाशिवाय या आधारावर'' विकले जाईल, जसे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 (''नियम'') चे नियम 6, 8 आणि 9 चे नियम वाचताना, सिक्योरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 (''ॲक्ट'') च्या तरतुदींनुसार खाली दिले गेले आहे.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार यांचे नाव	एलएएन क्र. आणि विक्रय बँक	ट्रस्टचे नाव	सरफेसी सूचनेचा दिनांक अनुक्रमे 29.11.2021 आणि 09.11.2022 नुसार थकबाकी रक्कम	ताबा प्रकार आणि दिनांक	निरीक्षणाचा दिनांक	मालमत्ता आणि क्षेत्राचा प्रकार	अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी)	आरक्षित मूल्य	ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ
कर्जदार: 1. अश्विन अरुण पानखाडे 2. वर्षा भरत बोडके उर्फ वर्षा भरत पानखाडे	कर्ज खाते क्र. HHLVSH00435540 आणि HHLVSH00435534 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (''एससीएल'') (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)	एआरसी आईएल-ट्रस्ट-2025-007	रु. 6,17,300.86/- (रुपये सहा लाख सतरा हजार तीनशे आणि शहाऐंशी पैसे फक्त) 27.11.2021 पर्यंत + त्यावर अतिरिक्त व्याज + कायदेशीर शुल्क आणि रु. 25,12,207.95/- (रुपये पंचवीस लाख बारा हजार दोनशे सात आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) 07.11.2022 पर्यंत + त्यावर अतिरिक्त व्याज + कायदेशीर शुल्क	22.07.2025 रोजी वास्तविक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था केली जाईल	निवासी - 540 चौ. फू. (बिल्ट-अप क्षेत्र)	रु. 1,97,100/- (रुपए एक लाख सत्त्याण्णव हजार शंभर मात्र)	रु. 19,71,000/- (रुपए एकोणीस लाख एक्काहत्तर हजार मात्र)	03.09.2026 रोजी दुपारी 02:30 वाजता

लिलाव करण्यात येणाऱ्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. 203, 24.710 चौ. मी. मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र, दुसऱ्या मजल्यावर, बिल्डिंग क्र. 2 मध्ये, फेज -1 मध्ये, संलग्न बाल्कनी अंतर्गत 3.360 चौ. मी. मोजमापाचे अतिरिक्त कार्पेट क्षेत्र, कपबोर्ड अंतर्गत 1.230 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्र, वेदर शेड/फ्लॉवर बेड अंतर्गत 1,620 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्र, टेरेस (नैसर्गिक) अंतर्गत 4,700 चौ. मी. क्षेत्र, ''साई प्रसाद गार्डन, (फेज 1)'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या कॉम्प्लेक्समध्ये, गाव नेवाळी, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-410206 येथे स्थित, एका कव्हर्ड कार पार्किंग जागेसह.

एआरसीआयएल ला ज्ञात असलेले प्रलंबित खटले	शून्य	एआरसीआयएल ला ज्ञात असलेले ऋणभार/देय	शून्य
बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक	त्याच दिवशी लिलावाच्या 2 तास आधी	बोली वाढीची रक्कम:	बोली दस्तऐवजात नमूद केल्याप्रमाणे
डिमांड ड्राफ्ट या नावाने तयार केला जाईल:	एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-007	सममूल्यावर देय	
आरटीजीएस तपशील	एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-007, ट्रस्ट खाते क्र. - 57500001510599, एचडीएफसी बँक लिमिटेड, शाखा : कमला मिल, मुंबई, आयएफएससी कोड: HDFC0000542.		
संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्रमांक	संतोष खोपडे - 0124-6910910; +91 70654 51024 (auctionhelpline@sammaancapital.com).		

नियम व अटी :

1. लिलाव विक्री ई-लिलावाद्वारे https://auction.arcil.co.in या वेबसाईटद्वारे आणि बोली दस्तऐवजाच्या अटी व शर्तींनुसार आणि त्यात नमूद प्रक्रियेनुसार केली जात आहे.
2. प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'')/ एआरसीआयएल यांना इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम क्रॅश डाऊन, पॉवर फेल इ. साठी जबाबदार धरले जाणार नाही.
3. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर एओ कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकरु/नाकारु/सुधारित/रद्द करु शकतात किंवा पुढे ढकलू शकतात.
4. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना कोणतेही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यात लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. भरावे लागतील, जे लागू कायद्यानुसार सुरक्षित मालमत्तेला त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या पक्षात हस्तांतरित/सुपूर्त करण्यासाठी याचे देय करणे आवश्यक आहे.
5. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सुपूर्त करण्यापूर्वी, सुरक्षित मालमत्तेला प्रभावित करणारे दायित्व, सुरक्षित संपत्तीचे शीर्षक आणि वैधानिक देय इत्यादींसह दावे/अधिकार/देय संबंधित आपली स्वतंत्र चौकशी/उचित आकलन करावे. लिलावाची जाहिरात एआरसीआयएलची कोणतीही वचनबद्धता देत नाही किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही. एआरसीआयएलचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी/अधिकार/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाहीत.
6. वृत्तपत्रात प्रकाशित झालेल्या लिलावाच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरीदारांच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगण्यात आले आहेत; तथापि अधोस्वाक्षरी केलेले कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळण्यासाठी जबाबदार/उत्तरदायी असणार नाही.
7. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी या विक्री सूचनेला वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीच्या होल्डिंगबद्दल, सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम 8 आणि 9 अंतर्गत सूचनेच्या स्वरुपात मानावे.
8. जर वर निर्धारित लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, एआरसीआयएल यांना नियम आणि अधिनियमांचे नियम 8(5) च्या तरतुदींनुसार इतर कोणत्याही पद्धतींनी सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा अधिकार आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.
एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-007-चे ट्रस्टी)

स्थळ : रायगड
तारीख : 29.07.2026

Vibrant Global

व्हायब्रंट ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २०२ टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३, महाराष्ट्र, भारत.
वेबसाईट : www.vibrantglobalgroup.com, **(ई) :** investor@vibrantglobalgroup.com, सीआयएन : एल६५९००एमएच१९९५पीएलसी०९३९२४

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

रु. लाखांत (ईपीएस सोडून)

तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२६	संपलेली तिमाही ३१ मार्च, २०२६	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२५	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२६	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२६	संपलेली तिमाही ३१ मार्च, २०२६	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२५	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२६
	पुनर्विलोकित	पुनर्विलोकित	पुनर्विलोकित	लेखापरिक्षित	पुनर्विलोकित	पुनर्विलोकित	पुनर्विलोकित	लेखापरिक्षित
एकूण उत्पन्न	१,९४०.९८	९४६.७२	९५४.११	३,२३४.४९	७,९५१.९४	४,५१०.१४	४,१५७.६२	१८,६३१.१५
अपवादात्मक बाबी आणि कर पूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	१,७९२.८०	३८०.५१	७८९.७२	२,२५०.५८	१,९६७.०२	४८७.४१	७०९.२५	१,९०७.८३
अपवादात्मक बाबी आणि करानंतर निव्वळ नफा/(तोटा)	१,४०७.११	५७७.५५	६०७.०१	१,९९१.१७	१ ,४७४.९९	७५२.१०	५३४.४१	१,७४८.१८
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा)	१,४०६.९९	५८१.७१	६०५.७७	१,९९१.६४	१ ,४८०.५४	७७५.६०	५३४.२७	१,७७१.२६
समभाग भांडवल	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४	२,२९०.७४
प्रती भाग प्राप्ती (अनन्यसाधारण बाबींनंतर) (प्रत्येकी रु. १० च्या) मुलभूत/सौम्यिकृत	६.१४	२.५४	२.६४	८.६९	६.५०	३.३९	२.३३	७.७३

टीपा :

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बीएसई लिमिटेड ची वेबसाईट (www.bseindia.com) वर आणि आमच्या कंपनीच्या वेबसाईट (www.vibrantglobalgroup.com) वर उपलब्ध आहे. ते खाली दिलेला क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

वित्तीय निष्कर्ष पाहण्यासाठी येथे क्लिक करा

संचालक मंडळाच्या वतीने
व्हायब्रंट ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड साठी
विनोद गर्ग
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ००१५२६६५

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १० ऑगस्ट, २०२६

Brite

ब्राईट ब्रदर्स लिमिटेड

CIN : L25209MH1946PLC005056
नोंद. कार्यालय : ऑफिस नं. ९१, ९वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स नं. २, २२५, नरिमन पॉईंट मुंबई - ४०० ०२१
दूर : ८८२८२०४६३५, ईमेल: invcom@brightbrothers.co.in, वेबसाईट : www.brightbrothers.co.in

३० जून, २०२६ रोजीस संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(ईपीएस वगळून रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०-जून-२६	३१-मार्च-२६	३०-जून-२५	३१-मार्च-२५	३०-जून-२६	३१-मार्च-२६	३०-जून-२५	३१-मार्च-२६
		(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	११,७६१.३५	८,६९५.८३	९,३२२.६०	३५,२९९.३१	१२,३४६.६४	९,२९७.४१	१०,१४६.१७	३७,८४०.४४
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	४०४.४६	२२३.१५	३२०.१४	८८५.८६	३५७.०७	२२५.३१	३४५.५८	७०३.५१
३	कालावधीकरिता करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	३४५.८५	२०९.९३	२९१.५८	७७४.१५	२९८.४६	२१२.१०	३१७.०२	५९१.८०
४	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) चा समावेश)	३५०.०४	२२९.०८	२९१.१०	७९०.९०	३०२.८५	२२५.९७	३१६.७६	५९८.३८
५	समभाग भांडवल	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२	५६८.०२
६	प्रति समभाग प्राप्ती (रु. १०/-प्रत्येकी) मूलभूत आणि सौम्यिकृत	६.०९	३.७०	५.१३	१३.६३	५.२५	३.७३	५.५८	१०.४२

टिपा:

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा उतारा वर देण्यात आला आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.brightbrothers.co.in वर उपलब्ध आहे.
२. मागील कालावधीकरिता आकडेवारी जेथे आवश्यक आहे तेथे पुनर्गठीत/पुनर्मांडणी केली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
ब्राईट ब्रदर्स लि. करिता
सुरेश भोजवानी
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०००३२९६६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११ ऑगस्ट, २०२६

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

झेडओ मुंबई पश्चिम, वसुली विभाग: पहिला मजला, बी-विंग, १०१, निओ विक्रम सीएचएसएल., सहकार नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०० ०५८.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट https://baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' २७.०८.२०२६ रोजी स. १०.०० ते सायं. ४.०० वा. ई-लिलाव

जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा **कब्जा** इंडियन बँक, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील वसुलीकरीता **२७.०८.२०२६ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर विकली जाईल.

दस्तावेज, मिळकत आणि निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ : २१.०८.२०२६ स. १०.०० पासून ते दु. ४.०० वा.

इसारा अनामत रक्कम २७.०८.२०२६ रोजीस

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मिळकतीचे वर्णन (कब्जाची स्थिती) मिळकत आयडी	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत (रा.कि.) / इसारा अनामत रक्कम २७.०८.२०२६ पर्यंत म्हणजेच ई-लिलावाच्या दिनांकापर्यंत व लिलावाच्या वेळेपूर्वी पोर्टलमध्ये जमा करावी.	विक्री तपशीलाकरीता शाखा पत्ता आणि संपर्क तपशील
१.	**मे. बेस्ट कॉम्प्युटर सोल्युशन्स** **(मालकः श्री. असद अन्वर सय्यद)**	गाला क्र. १, २, ३, ४, ५, ६, १ला मजला, एव्हरशाईन सिटी, गाव कुडूस, वाडा, जिल्हा पालघर., एकूण बिल्ट अप क्षेत्र ३३९५.७५ चौ.फू., **मे. बेस्ट कॉम्प्युटर मालक श्री. असद अन्वर सय्यद** यांचा नावाने., अन्वये सरफैसी ॲक्ट २००२. **कब्जा:** प्रत्यक्ष **मिळकत आयडी:** आयडीआयबीओडब्ल्यूबीएस००२	**रु. ९९,७२,९८६.०० (रुपये नव्व्याण्णव लाख बाहत्तर हजार नऊशे त्र्याऐंशी मात्र)** ०१.११.२०१७ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च इतर आकार आणि खर्चासह.	**रु. ४०,७६,०००/- (रुपये चाळीस लाख शहात्तर हजार मात्र)** **रु. ४,०७,६००/- (रुपये चार लाख सात हजार सहाशे मात्र)** **विक्री तारीखः २७.०८.२०२६**	**शॉप क्र. १ ते ५, तळ मजला, बी विंग, बिल्डिंग क्र. १, अशोक नगर-बी, वझीरा नाका, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२** **शाखा: बोरिवली पश्चिम** **शाखा मुख्य: श्री. प्रेम प्रकाश** **मो.क्र.: ८९७६७५४७३५**
२.	**श्री. अरूण सुखदेव दमाले** आणि **सौ. अंबिका अरूण दमाले**	निवासी फ्लॅट क्र. ७०४, मोजमापित ४८९ चौ.फू. चटई क्षेत्र ७वा मजला वर, आय विंग मधील **ज्वेल अरिस्टा गार्नेट बिल्डिंग** अशा ज्ञात बिल्डिंग येथील बदलापूर पश्चिम, गाव सोनिवली, बाबा साहेब आंबेडकर स्मारक जवळ, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३., गट क्र. २५/१ए, २५/१बी, २५/२, ६७/३ए त्यासह कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकाच्या हद्दीत, अन्वये सरफैसी ॲक्ट २००२. **कब्जा:** प्रत्यक्ष **मिळकत आयडी:** आयडीआयबीएमएलएडी०१	**रु. २१,६४,४२६.०० (रुपये एकवीस लाख चौसष्ठ हजार चारशे सव्वीस मात्र)** १८.०५.२०२३ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च इतर आकार आणि खर्चासह.	**रु. १७,००,०००/- (रुपये सतरा लाख मात्र)** **रु. १,७०,०००/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार मात्र)** **विक्री तारीखः २७.०८.२०२६**	**ऑसम हाइट्स समोर, अशोक नगर, मिलिटरी रोड लगत, मरोळ, मुंबई ४०००७२.** **शाखा: मरोळ** **शाखा मुख्य: श्री. अमित कुमार** **मो.क्र.: ८९७६७५४७६६**
३.	**सौ. पूनम शरद चामरिया** आणि **श्री. शरद चामरिया**	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, **रूद्रा अपार्टमेंट** अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित सर्व्हे क्र. २३, हिस्सा क्र. ३, प्लॉट क्र.३० चे गाव नवली, तलाव जवळ, पालघर पूर्व, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर ४०१४०४., **चटई क्षेत्र** ३२६ चौ.फू., अन्वये सरफैसी ॲक्ट २००२. **कब्जा:** प्रत्यक्ष **मिळकत आयडी:** आयडीआयबीकेएलपीसी०१	**रु. १३,१६,१२१.०० (रुपये तेरा लाख सोळा हजार एकशे एकवीस मात्र)** ०२.०६.२०२३ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च इतर आकार आणि खर्चासह.	**रु. १३,४०,०००/- (रुपये तेरा लाख चाळीस हजार मात्र)** **रु. १,३४,०००/- (रुपये एक लाख चौतीस हजार मात्र)** **विक्री तारीखः २७.०८.२०२६**	**ए एच वाडिया इन्स्टिट्यूट, बिल्डिंग २९२/११, सीएसटी रोड, कलिना, मुंबई ४०००९८.** **शाखा: कलिना शाखा,** **शाखा मुख्य: श्री. सुमन कुमार रमन** **मो.क्र.: ८९७६७५४७५३**
४.	**श्री. योगेश अर्जुन सावंत** आणि **सौ. शामिका वाय सावंत**	निवासी फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, विंग बी, साई स्वप्ना अपार्टमेंट क्र. २, मनवेल पाडा जवळ, दत्ता मंदीर, विरार पूर्व, पालघर ४०१३०५ येथे स्थित सर्व्हे क्र. १७५, हिस्सा क्र.१, गाव विरार, ता. वसई, जिल्हा पालघर., अन्वये सरफैसी ॲक्ट २००२. **कब्जा:** प्रत्यक्ष **मिळकत आयडी:** आयडीआयबीकेईवायएस०१.	**रु. १८,४३,३९५.०० (रुपये अठरा लाख त्रेचाळीस हजार तीनशे पंच्याण्णव मात्र)** ०३.०७.२०२३ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च इतर आकार आणि खर्चासह.	**रु. १३,७५,०००/- (रुपये तेरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)** **रु. १,३७,५००/- (रुपये एक लाख सदतीस हजार पाचशे मात्र)** **विक्री तारीखः २७.०८.२०२६**	**लक्ष्मी सदन स्ट्रीट, ठाकूर गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई उपनगर, मुंबई-४००१०१** **शाखा: कांदिवली** **शाखा मुख्य: श्री. कुमार रंजित** **मो.क.: ८४००१४१०५५**
५.	**श्री. भावेश महेश परमार** आणि **सौ. हेमाली भावेश परमार**	फ्लॅट क्र. ए/३०४, ३रा मजला वर, **मोजमापित** ३९० चौ.फू. समतुल्य ते ३६.२४ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र, **साई एम्पायर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र. ४ आणि ५ च्या साई सिद्धी अपार्टमेंट** अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित विरार पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर बांधकमित प्लॉट चे जमिन धारक सर्व्हे क्र. १५६, हिस्सा क्र. २/२ **मोजमापित** २२३० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र. १५७, हिस्सा क्र. ११, **मोजमापित** ११६० चौ.मी. मधील महसूल गाव विरार, तालुका वसई, जिल्हा पालघर त्यासह नोंदणीकृत जिल्हा पालघर आणि उप नोंदणीकृत वसई जिल्हाच्या आणि त्यासह वसई विरार शहर महानगरपालिकाच्या हद्दीत. **कब्जा:** प्रत्यक्ष **मिळकत आयडी:** आयडीआयबीकेइबीपी००१.	**रु. १७,५१,७७०.०० (रुपये सतरा लाख एकावन्न हजार सातशे सत्तर मात्र)** ०२.०७.२०२२ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च इतर आकार आणि खर्चासह.	**रु. १२,०४,०००/- (रुपये बारा लाख चार हजार मात्र)** **रु. १,२०,४००/- (रुपये एक लाख वीस हजार चारशे मात्र)** **विक्री तारीखः २७.०८.२०२६**	**लक्ष्मी सदन स्ट्रीट, ठाकूर गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई उपनगर, मुंबई-४००१०१** **शाखा: कांदिवली** **शाखा मुख्य: श्री. कुमार रंजित** **मो.क.: ८४००१४१०५५**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **इंडियन बँके**च्या वेबसाइट (www.indianbank. co.in) मध्ये दिलेल्या **''ई-लिलाव''** लिंकचा संदर्भ घ्या किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत वर दिलेल्या माहितीनुसार संपर्क साधा किंवा सेवा प्रदात्या **मे. पीएसबी अलायन्स (ई-बिक्रे), हेल्पडेस्क क्रमांक** ८२९१२२०२२०, **ईमेल:** support.ebkray@psballiance.com वेबसाइट: :https://baanknet.com.

दिनांक: ११.०८.२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

टीपः सदर इतर तपशिल आणि वरील नमूद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना यांना सुद्धा सूचना आहे.