pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट-IV-A-अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी-सार्वजनिक सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी-बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय:- 2वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन:-011-23357171, 23357172, 23705414, वेब: www.pnbhousing.com

शाखा : दूसरी मंजिल, 131/8, मेन रोड, जोन 2, एमपी नगर, झूमरवाला के पास, भोपाल- 462011, मध्य प्रदेश

आम जनता को तथा विशेष रूप से कॉलम संख्या–ए में दर्शाए गए उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि कॉलम संख्या–डी में वर्णित नीचे वर्णित अचल संपत्ति (संपत्तियां) जो सुरक्षित ऋणदाता के पास गिरवी/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा (जैसा कॉलम संख्या–सी में वर्णित है) ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार "जहां है जैसा है, जो है जैसा है और जो कुछ भी है के आधार पर" बेचा जाएगा। एतद्वारा उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारियों, कानूनी प्रतिनिधियों (ज्ञात या अज्ञात), निष्पादकों, प्रशासकों, उत्तराधिकारियों, संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं) के सम्नुदेशिती(ओं) (अब मृत) को नोटिस दिया जाता है, जैसा भी मामला हो, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम–8(6) और 9 के अंतर्गत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया गया है, जिसे आज की तिथि तक संशोधित किया गया है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट अर्थात www.pnbhousing.com पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

ऋण सं. उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम (ए)	मांग सूचना की तिथि और राशि (बी)	कब्जे का प्रकार (सी)	बंधक संपत्ति का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (ई)	ईएमडी (आरपी का 10%) (एफ)	बोली जमा करने की ऑनलाइन तिथि (जी)	बोली वृद्धि राशि (एच)	निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	भार ज्ञात/ज्ञात नहीं/आंशिक रूप से ज्ञात (के)
HOU/BHO/0218/488407, भगवती बाई सेन/उमा सेन, शाखा: भोपाल	रु. 9,42,757.57 और 10.01.2014 तक	भौतिक कब्जा	आवासीय फ्लैट नंबर, टीएफ 1 शीतल होम्स अपार्टमेंट मंडीदीप तहसील गोहरगंज, जिला रायसेन वार्ड नंबर 23 मंडीदीप, भोपाल मध्य प्रदेश–462046, भारत	रु. 10,17,000	रु. 1,01,700	29-06-2026	रु. 10,000/-	19.06.2026 को सुबह 12.00 बजे से अपरा. 04.00 तक	30.06.2026 को अपरा. 02.00 बजे से अपरा. 03.00 तक	ज्ञात नहीं

*साथ में 18% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज, भुगतान की तिथि और/या उसकी प्राप्ति तक होने वाले आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार आदि। **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, कॉलम संख्या–के में बताए गए को छोड़कर, ऊपर उल्लिखित अचल/सुरक्षित परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है। इसके अलावा, ऐसे भारों का भुगतान सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा स्वयं किया जाना है। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे स्वतंत्र रूप से उल्लिखित भारों की सत्यता का पता लगाएं। (1.) आज की तारीख तक, पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों को बेचने, अलग करने और/या निपटाने से रोकने और/या अवालती निषेधाज्ञा देने का कोई आदेश नहीं है और स्थिति का उल्लेख कॉलम सं.–के में किया गया है। (2.) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेश आदि में दलील का निरीक्षण कर सकते हैं, यदि कोई हो, कॉलम सं. के में उल्लिखित। इसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध संबंधित दस्तावेजों के शीर्षक शामिल हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं हैं और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) को प्रस्तुत करने से पहले सभी मामलों में स्वयं को संतुष्ट करना होगा। बोलीदाता(ओं) को बोली फॉर्म के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करना होगा। (3.) कृपया ध्यान दें कि सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% (बयाना राशि सहित) उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले जमा करने के लिए बाध्य है। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही बोलीदाता के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। बिक्री प्रतिफल राशि का शेष 75% क्रेता द्वारा बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करना होगा और ऐसी जमा राशि के अभाव में, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री पुष्टि पत्र में उल्लिखित 15 दिनों की अनिवार्य अवधि की समाप्ति की तिथि से 15 दिनों के भीतर बिक्री प्रतिफल राशि का आंशिक भुगतान जब्त कर लेगा और संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति को सरफासी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार पुनः बेचा जाएगा। (4.) ई-नीलामी के माध्यम से मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट संख्या 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003 वेबसाइट www.bankeauctions.com बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा, संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य पूछताछ या पंजीकरण के लिए संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको विवेक लोधा, टोल फ्री नं. 1800 120 8800, ई-मेल: auction@pnbhousing.com, PNBHFL का अधिकृत व्यक्ति से सम्पर्क करना होगा। या www.pnbhousing.com देखें।

स्थान: भोपाल, दिनांक: 12.06.2026 हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM Finance

SHRIRAM City MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

मुख्य कार्यालय : लेवल-3, वोखार्ट टॉवर्स, ईस्ट विंग सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुम्बई 400 051, दूरभाष : 022 4241 0400, 022 4060 3100; वेबसाइट : http://www.shriramfinance.in पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवर्स, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेज इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुइन्दी, चेन्नई 600 032, शाखा कार्यालय: 804 स्काई बिजिनेस पार्क, सामने शालीमार टाउनशिप, ए.बी. रोड, इन्दौर-452010 (म.प्र.)

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(5) एवं 6 का प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी सूचना

नोट : यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार "श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड" को "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" के साथ समामेलित किया गया है। इसके बाद "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(5) एवं नियम 6 के प्रावधानों के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/रों एवं जमानती/यों को सूचना दी जाती है कि **श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड** के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक कब्जा श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड)** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री तालिका में वर्णित के अनुसार कर्जदारों एवं जमानतियों से **श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड** के बकायों की वसूली के लिए **"जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है"** आधार पर **17.07.2026 को 11 बजे पूर्वा. से 1 बजे अप.** के बीच ई-नीलामी की जायेगी। कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, कब्जे का प्रकार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा वृद्धि भी निम्नवत दी गयी है :

कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के नाम	13(2) मांग सूचना की तिथि एवं राशि	आरक्षित मूल्य (रु.) एवं संविदा वृद्धि	जमा धरोहर राशि का विवरण (ईएमडी) विवरण	नीलामी की तिथि एवं समय	सम्पर्क व्यक्ति तथा निरीक्षण की तिथि
1) दलाल दिलीप कुमार पाटनी (आवेदक/कर्जदार) व्यावसायिक पता - बिल्डिंग नंबर 32, गली नंबर 38, श्याम अपार्टमेंट, मल्हारगंज, सामने - माधवपुरिया धर्मशाला, इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन - 452001 आवासीय पता - 38, श्री ओम विहार कॉलोनी, गार्डन के सामने, इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन - 452005 2) दिलीप कुमार पाटनी (गारंटर का नाम 1) 38, श्री ओम विहार कॉलोनी, गार्डन के सामने, इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन - 452005 3) गुनामाला दिलीप कुमार पाटनी (गारंटर का नाम 2) 38, श्री ओम विहार कॉलोनी, गार्डन के सामने, इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन - 452005 4) अतुल दिलीप कुमार पाटनी (गारंटर का नाम 3) 38, श्री ओम विहार कॉलोनी, गार्डन के सामने, इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन - 452005 **कब्जा करने की तिथि एवं कब्जे का प्रकार** 14/05/2026- भौतिक कब्जा **ज्ञात ऋण भार** ज्ञात नहीं	21.08.2025 रु. 20,90,833/- (रुपये बीस लाख नब्बे हजार आठ सौ तैंतीस मात्र) तिथि 31 अगस्त, 2025 तक ऋण खाता संख्या RSINDTF1801050001	रु. 14,45,734/- संविदा वृद्धि : रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र) तथा इसके गुणक में **जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु.)** रु. 14,45,73/- ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 16.07.2026 समय : 10.00 बजे पूर्वा. से 05.00 बजे अप.	यहां नीचे उल्लिखित खाता विवरणों में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा की जाने वाली ईएमडी राशि श्रीराम फाइनेंस के पक्ष में बैंक का नाम : एक्सिस बैंक लिमिटेड शाखा डॉ. राधाकृष्णन सलाई मायलापोर, चेन्नई बैंक खाता नं. चालू खाता सं. 006010200067449 आईएफएससी कोड : UTIB0000006	17 जुलाई, 2026 तथा समय : 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री रितेश पाण्डे मो. +91 9009793745 श्री सुहास ओहल सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि : 11.07.2026 समय 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.

सम्पत्ति का विवरण

फ्लैट/दुकान क्रमांक - जी18, भूतल का समस्त भाग, 'श्याम अपार्टमेंट', प्लॉट क्रमांक 32, गली क्रमांक 2, (नया क्रमांक 38, गली क्रमांक 2), मल्हारगंज, इंदौर, (म.प्र.) पर स्थित है, जिसका सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 265 फुट है। सीमाएँ: पूर्व: श्री सोनी जी का मकान, पश्चिम: सामान्य मार्ग, उत्तर: गली, दक्षिण: फ्लैट संख्या जी-17

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(5) और नियम 9 उपबन्ध (1) के तहत 30 दिनों की वैधानिक सूचना

कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को सूचित किया जाता है कि ई-नीलामी की तारीख यानी 17/07/2026 से पहले उपरोक्त वर्णित राशि के साथ-साथ अद्यतन ब्याज और सहायक खर्चों का भुगतान करें, जिसमें विफल होने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। ऑनलाइन नीलामी हमारी थर्ड पार्टी नीलामी एजेंसी श्रीराम ऑटो मॉल इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट (**https://www.samil.in** पर आयोजित की जाएगी और निविदा जमा करने के स्थान / बोली प्रपत्र प्राप्त करने/ निविदा खुलना और नीलामी के लिए, कृपया वेबसाइट **https://www.samil.in** पर जाएं और बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट **https://kalam.shriramfinance.in** में प्रावधानित लिंक देखें।

स्थान : इन्दौर ह./– **अधिकृत प्राधिकारी**
तिथि : 12.06.2026 **श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड**

Fusion Finance

फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय का पता: एच-1, सी ब्लॉक, कम्युनिटी सेंटर, नारायणा विहार, नई दिल्ली-110028, भारत | कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट संख्या 86, इंस्टीट्यूशनल सेक्टर 32, गुरुग्राम, हरियाणा-122001, भारत
CIN: L65100DL1994PLC061287 | वेबसाइट: www.fusionfin.com

सार्वजनिक सूचना

यह आम जनता एवं हमारे सम्मानित ग्राहकों की जानकारी हेतु सूचित किया जाता है कि उनकी सुविधा के लिए नीचे उल्लिखित **फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड की गुना एमएसएमई एवं बड़वानी एमएसएमई शाखाएँ दिनांक 12-09-2026** से स्थायी रूप से स्थानांतरित/पुनर्स्थापित की जा रही हैं। दिनांक **13-09-2026 से गुना एमएसएमई एवं बड़वानी एमएसएमई शाखाओं** के सभी ग्राहकों को **क्रमशः शिवपुरी एमएसएमई एवं धार एमएसएमई शाखाओं** द्वारा सेवाएँ प्रदान की जाएँगी। ग्राहकों से अनुरोध है कि वे नीचे उल्लिखित तिथि से संबंधित वैकल्पिक शाखा में उपलब्ध सेवाओं का लाभ प्राप्त करें।

1. बंद की जाने वाली शाखा का नाम एवं पता:	1. मैसर्स फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड, सी/ओ श्री भानु प्रकाश पचौरी, वार्ड संख्या 20, द्वितीय तल, भवन के पीछे का भाग, अभा श्री, कमला पेट्रोल पंप के सामने स्थित, रिलायंस स्मार्ट के निकट, ए.बी. रोड, जिला – गुना, मध्य प्रदेश, पिन – 473001 2. मैसर्स फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड, सी/ओ श्री आयुष पाटीदार, मकान संख्या H1, वार्ड संख्या 10, नॉर्थ एवेन्यू कॉलोनी, एचडीएफसी बैंक, अंजड़ नाका के निकट, बड़वानी, मध्य प्रदेश, पिन – 451551
2. वैकल्पिक शाखा का नाम एवं पता (जहाँ पोर्टफोलियो स्थानांतरित किया गया है):	1. मैसर्स फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड, सी/ओ श्री मुकेश कुमार गौर, ए.बी. रोड, कमलागंज, अशोका बैटरिज के बगल में, शिवपुरी, मध्य प्रदेश, पिन – 473551 2. मैसर्स फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड, सी/ओ विद्या जोशी, दुकान संख्या 171, बख्तावर मार्ग, हटवाड़ा चौक, धार, जिला – धार, मध्य प्रदेश, पिन – 454001
स्थानांतरण/पुनर्स्थापन की तिथि:	12-09-2026

हम अपने ग्राहकों को आश्वस्त करते हैं कि कंपनी इस प्रक्रिया के दौरान ग्राहकों को किसी भी प्रकार की असुविधा या सेवा में व्यवधान न हो, यह सुनिश्चित करने हेतु सभी आवश्यक सावधानियाँ बरत रही है। **गुना एमएसएमई एवं बड़वानी एमएसएमई शाखाओं** के सभी संबंधित ग्राहकों के वर्तमान ऋण खाते क्रमशः **शिवपुरी एमएसएमई एवं धार एमएसएमईशा खाओं** में निर्बाध रूप से स्थानांतरित कर दिए जाएंगे। मौजूदा ऋण अनुबंधों के नियमों एवं शर्तों में कोई परिवर्तन नहीं किया जाएगा। किसी भी स्पष्टीकरण अथवा सहायता के लिए ग्राहक शाखा प्रबंधक अथवा कंपनी से निम्न माध्यमों द्वारा संपर्क कर सकते हैं: **टोल-फ्री नंबर (प्रातः 7:00 बजे से रात्रि 8:00 बजे तक) : 18001037808 | ई-मेल आईडी : customercare@fusionfin.com**

स्थान : मध्य प्रदेश **फ्यूज़न फाइनेंस लिमिटेड की ओर से, हस्ता./-, अधिकृत अधिकारी**

कब्जा सूचना

चूंकि, एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, **सारणी में उल्लेखित ट्रस्ट** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत **("एआरसीआईएल")** के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 ऑफ 2002) ("कथित अधिनियम") के अधीन तथा कथित अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 ("कथित नियम") के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग करते हुए मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदार(ों), गारंटरों तथा गिरवीदाताओं को रकम चुकता करने को कहा गया था, जिसका विवरण नीचे सारणी में उल्लेखित है:

कर्जदार/गारंटर(ों)/गिरवीदाता(ओं) द्वारा कथित रकम चुकता करने में असफल होने के कारण, एतद्द्वारा विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर(ों)/गिरवीदाता(ओं) एवं आमतौर पर जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के साथ पठित कथित नियमों के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत यहां नीचे उल्लेखित तारीख को नीचे वर्णित अंतर निहित अचल सम्पत्तियों पर "जैसे है जहां है तथा वहां जो कुछ है के आधार" पर कब्जा कर लिया है।

क्र. सं.	कर्जदार तथा गारंटरों का नाम एवं एलएएन	13(2) सूचना की तारीख एवं रकम (रु. में)	कब्जा की तिथि एवं प्रकार
1	कर्जदार: श्री/श्रीमती सोनू शर्मा श्री/श्रीमती हीना शर्मा (एलएएन-HL25IND000085163) एआरसीआईएल-ट्रस्ट-2026-013	एचएल/एलएपी सुविधा के संबंध में दिनांक 22-01-2026 की स्थिति के अनुसार रु. 13,38,524/- (रुपये तेरह लाख अड़तीस हजार पांच सौ चौबीस मात्र) के साथ भुगतान/वसूली तक आगे के ब्याज एवं शुल्क सहित सभी आकस्मिक लागत, शुल्क एवं व्यय सूचना की तारीख: 27.01.2026	08.06.2026 को प्रतीकात्मक कब्जा
	सम्पत्ति का मालिक: साइट के अनुसार पता - सर्वे सं. 133, 134, 135/1, 137/1, 182 और 183/ प्लॉट सं. 83 गोरखामी रेजीडेंसी-महूगांव इंदौर इंदौर 453441 मध्य प्रदेश का हिस्सा। लैंडमार्क - कॉलोनी गार्डन। निकटवर्ती चोला शाखा - दस्तावेज के अनुसार पता - 133, 134, 135/1, 137/1, 182 और 183/ प्लॉट सं. 83, गोस्वामी रेजीडेंसी-महूगांव महू, कॉलोनी गार्डन, 500, भूमि सर्वे सं. का हिस्सा, इंदौर, मध्य प्रदेश। निकटवर्ती चोला शाखा से दूरी - 27। चौहद्दी: प्लान/विलेख/लेआउट के अनुसार पता-पूर्व-प्लॉट सं. 72, पश्चिम-सड़क, दक्षिण-प्लॉट सं. 84, उत्तर-प्लॉट सं. 82। वास्तविक साइट के अनुसार पता-पूर्व -प्लॉट सं. 72, पश्चिम-सड़क, दक्षिण-प्लॉट सं. 84, उत्तर-प्लॉट सं. 82।		
2	कर्जदार: श्री/श्रीमती मुकेश परिहार श्री/श्रीमती साजन परिहार श्री/श्रीमती देवीलाल परिहार (एलएएन-LAP1UJJ000072156) एआरसीआईएल-ट्रस्ट-2026-013	एचएल/एलएपी सुविधा के संबंध में दिनांक 22-01-2026 की स्थिति के अनुसार रु. 18,07,567/- (रुपये अठारह लाख सात हजार पांच सौ सड़सठ मात्र) के साथ भुगतान/वसूली तक आगे के ब्याज एवं शुल्क सहित सभी आकस्मिक लागत, शुल्क एवं व्यय सूचना की तारीख: 27.01.2026	10.06.2026 को प्रतीकात्मक कब्जा
	सम्पत्ति का मालिक: साइट के अनुसार पता - जमीन का हिस्सा क्रम सं. 1869/2/मिन2/-वार्ड नंबर 13, छोटा जिन विनायक नगर सुसनेर, आगर मालवा 465447 मध्य प्रदेश। लैंडमार्क-माताजी मंदिर के निकट। निकटवर्ती चोला शाखा- उज्जैन शाखा। दस्तावेज के अनुसार पता- क्रम सं. 1869/2/मीन2 सुसनेर परगना, सुसनेर, जिला आगर मालवा, आगर मालवा, आगर मालवा मुख्य सड़क, एनए, एनए, 1869/2मीन2, सुसनेर, मध्य प्रदेश। निकटवर्ती चोला शाखा से दूरी - 97। चौहद्दी: प्लान/विलेख/लेआउट के अनुसार पता-पूर्व-बड़ा जिन की जमीन, पश्चिम-15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण-आशा जी जैन का प्लॉट, उत्तर-बालचंद जी सुतार का मकान। वास्तविक साइट के अनुसार पता-पूर्व-सरकारी जमीन, पश्चिम-15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण-आशा जी जैन का मकान, उत्तर-बालचंद पुत्र शंकरलाल जी सुतार का मकान।		

विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर(ों)/गिरवीदाता(ओं) तथा आम तौर पर जनसाधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि एआरसीआईएल का ऊपर उल्लेखित अचल सम्पत्ति पर कानूनी रूप से कब्जा है तथा सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के अधीन कर्जदार/गारंटर(ों)/गिरवीदाता(ओं) अथवा अन्य कोई भी व्यक्ति इस सूचना की प्राप्ति के उपरांत एआरसीआईएल द्वारा जारी लिखित पूर्व समहति के बगैर बिक्री, पट्टा अथवा अन्य किसी सौदे के जरिए अचल सम्पत्ति का हस्तांतरण/अलगाव नहीं कर सकते हैं तथा अचल सम्पत्ति के संबंध में किसी भी तरह का सौदा ऊपर उल्लेखित रकम के साथ कथित रकम पर अनुबंधकीय दर पर भविष्य के ब्याज के साथ आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क इत्यादि की रकम के लिए एआरसीआईएल के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदारों/गारंटीदाताओं/गिरवीदाताओं का ध्यान ऊपर उल्लखित अचल सम्पत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कथित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

हस्ता/-, अधिकृत अधिकारी
स्थान: मध्य प्रदेश **एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**
तारीख: 08.06.2026 एवं 10.06.2026 **(एआरसीआईएल-ट्रस्ट-एआरसीआईएल-2026-013 का ट्रस्टी)**

Arcil Premier ARC

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

CIN No.: U65999MH2002PLC134884 , वेबसाइट: www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालय: दि रूबी, 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (वेस्ट), मुम्बई 400 028, दूरभाष: + 91 2266581300
शाखा कार्यालय: मैसर्स चोलामंडलम इंवेस्टमेंट एंड फाइनैंस कंपनी लिमिटेड, चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी54 एवं सी55, 4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुइंडी, चेन्नई-600 032

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out