

અમદાવાદ, શુક્રવાર, તા. ૧૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬



Hilltone Software & Gases Limited
રજી.ઓફીસ : બી/જ, કે બી કોમ્પ્લેક્ષ, કરી રોડ, મહેસાણા,ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨, ભારત ફોન : (૦૨૭૬૨) ૨૫૫૨૮૨, **ઇમેઇલ :** hilltonegases@yahoo.com **વેબસાઇટ :** www.hilltonegases.com

3૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ૧૩ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેઠકમાં ૩૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના કંપનીના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો મંજૂર કર્યા હતાં.

પરિણામો તેમજ લીમીટેડ રીવ્યુ રીપોર્ટ કંપનીની વેબસાઇટ www.hilltonegases.com અને બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ (www.bseindia.com) ની વેબસાઇટ પર પણ મુકેલ છે અને ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાય છે.

તારીખ: ૧૪.૦૮.૨૦૨૬
સ્થળ: મહેસાણા

બોર્ડના આદેશથી
હિલ્ટન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ લીમીટેડ વતી
સહી/-
નિકેત શાહ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઝાઇઇએન : ૦૦૬૨૨૪૬૦



ગુજરાત પિપાવવ પોર્ટ લિમિટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પિપાવાવ પોર્ટ, મુકામ પોસ્ટ રામપરા-૨ તાલુકો રાજુલા, જિલ્લો-અમરેલી- ૩૬૫૫૬૦
CIN : L63010GJ1992PLC018106 **ફોન :** ૦૨૭૯૪ ૨૪૨૪૦૦ **ફેક્સ :** ૦૨૭૯૪ ૨૪૨૪૧૩
વેબસાઇટ : www.pipavav.com **ઇમેઇલ :** investorrelationinppv@apmterminals.com

૩૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વર્ષના અભ્યાસીક અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ૧૨ ઓગસ્ટ ,૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ સભામાં ૩૦ જુન, ૨૦૨૬ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામો મંજૂર કર્યા હતાં.

નાણાંકિય પરિણામો તેમજ સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટર્સની લીમીટેડ રીવ્યુ અહેવાલ સ્ટોક એક્સચેન્જેની વેબસાઇટ અને કંપનીની વેબસાઇટ ઉપર ઉપલબ્ધ છે. પરિણામો નીચે આપેલ ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.



ગુજરાત પિપાવાવ પોર્ટ લીમીટેડ માટે
ગિરિશ અમવાલ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

સ્થળ : પિપાવાવ પોર્ટ
તારીખ : ૧૨ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬



ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એન્ડ, પેનિન્યુલા વિઝનેસ પાર્ક, ગોપાલતાલ વડમ માર્ગ, લોમર પાસેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩
શાખાનું સંસ્થાનનું : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, એચો માળા, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએસડી હાઉસ અને એચડીએફડી બેંકની વચ્ચે મીઠામળી ઇ સ્ટપા પાસે, ભવંરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ
(સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ)
સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯(૧) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસીય ઈ-ઢરાજી નોટીસ

આથી ખાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર, અથવા તમામ કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) ને અને ખંદેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ટ્રાઇ કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએએફએલ) ને ગીરે કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટીસીએએફએલ ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જેનું “જ્યાં છે”, “જેમ છે” અને “જે છે” તમા “આશ્રય લિપા” ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદાર ને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાની કુલ રકમની વસુલાત માટે ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ ક્રિમિત અને અનર્ડેર મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષણલ મોકુટકી / બંધની ગેરહાજરીમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ વિસ્કોર્ડ મિલકત/ મિલકતનું લાગતી તમામ યાગગી શાખાઓએ જણાવેલ રૂ.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે ઈ-ઢરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-ઢરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ક્રિમાન્ડ ડ્રૂકટ ધરાવતા સિલબદ્ડ એન્ગેનોવેલ ટીસીએએફએલના અધિકૃત અધિકારીને ૧૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી શાખા ઓફીસ : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, એચો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએફડી અને એચડીએફડી બેંક, મીઠામળી છ સ્ટપા પાસે, ભવંરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે સુપરેટ કરવાના રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ “જ્યાં છે, ત્યાં” ની શરતે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / કાનૂની વારસદાર(સે) / કાનૂની પ્રતિનિધી(ઓ) / જામીનાદાર(સે) ના નામ	માંંગણા નોટીસ અનુસાર તારીખ	રિઝર્વ રકમ	બાકી રકમ
1.	TCHIN0274000100306054 & TCHIN0274000100308021	જયમલ નીબાભાઈ કડાવાલા, નીબાભાઈ કડાવાલા, કારીબેન નીબુભાઈ કડાવાલા	Rs. 26,66,336/- અનર્ડેર મની રૂ. ૨,૭૪,૧૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બીલિસ 02-01-2026	રૂ. ૨૭,૪૫,૦૦૦/- અનર્ડેર મની રૂ. ૨,૭૪,૧૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બીલિસ	Rs. 28,57,055/- 24-07-2026
2.	10016189	ભરતભાઈ પ્રહલાદભાઈ સુયાર, રાહબેન ભરતભાઈ સુયાર	Rs. 2,70,268/- 10-11-2025	રૂ. ૬,૫૦,૦૦૦/- અનર્ડેર મની રૂ. ૬૫,૦૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બીલિસ	Rs. 3,88,673/- 24-07-2026

મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. બી/૪૦૪, એચો માળ, ટાવર-બી, એરિયા ફોરફ્ઝન ૫૬.૭૦ ચો.મી. બિલ્ટ રાપ એરિયા અને જમીનની ન વહેંચાયેલ પ્રપોર્શનલે હિસ્સો, જમીન ૯.૪૦ ચો.મી., ‘સિવિલ લિપાકલ પલાગ’ તરીકે જાણીતી સ્ટીમ, મુકામ-બ્લોક નં. ૪૬૭, જૂનો રેલવેયુ સર્વે નં. ૫૪૪/૧/૧, ટી.પી. સ્ટીમ નં. ૪, એફ.બી. નં. ૧૫૫, એરિયા ફોરફ્ઝન ૧૩૩૫ ચો.મી., બિન-ખેતીવાડકા જમીન જે રેસીડેન્શીયલ હેતુની, મોજે-ભાગલી, તાલુકો-વડોદરા, જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : ટાવર-સી, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એ/૪૦૩, પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ/૪૦૫, પશ્ચિમ : એફ.બી. નં. ૧૫૨

પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૧/૬-૨૦૨, પશ્ચિમ: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૧/૬-૨૦૪, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૧/૬-૨૦૬

નોંધ: બીડલેને બીડ થવા કરતાં પહેલાં તેમજ ચકાસણી કરી લેવા સલાહ છે. હરાજી બાદ, વિવાદ જો હોય તો ચુકાદાને આધિન રહેશે.

હરાજામાં ખંદેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમની બીડ(સ) જમા કરાવ આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંબંધિત કોષણલ કંપનિય કરવા પામતા અધિકારી અથવા અન્ય વ્યક્તિ સીધી કે આડકતરી રીતે બીડ કરવા અથવા સ્થાવર મિલકતમાં કોષણલ હિત મેળવવા અથવા મેળવવાનો પ્રયાસ કરી શકશે નહીં.

વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં નિયત શરતો અને અહીં નીચે જણાવેલ અન્ય શરતોને આધિન રહેશે.

નોંધ : મિલકતની ઈ-ઢરાજી પેઇલેજ <http://auctionbazaar.com> મારફત **૧૬-૦૯-૨૦૨૬** ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ દરમિયાન પ્રતિદી ૫ મીનિટના મચાદિત લંબાણ સહિત ચોખ્ખો **શરતો અને નિયમો :** ૧) અહીં નીચે શીડ્યુક્લમાં જણાવેલ વિગતો નીચે સહી કરનારની શ્રેષ્ઠ માહિતીના જણાવાયેલ છે, પરંતુ નીચે સહી કરનાર આ હોખાવામાં કોષણલ ભૂલ, ખોટા નિર્દેશન કે ચુક માટે જવાબદાર ગણાયે નહીં. બીડની રકમ અથવા બીડલે વચ્ચે ઉભા થતાં કોષણલ વિવાદના કિસ્સામાં, સ્થાવર મિલકત અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિને આધિન એક વખત ફરી હરાજી માટે મુકાદમાં આવશે. ૨) સ્થાવર મિલકત રિઝર્વ ક્રિમિતથી નીચે વેચવામાં આવશે નહીં. ૩) બીડ પુરૂદ્ધની રકમ રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર પુરા) રહેશે. ૪) મિલકતની ખરીદી માટે સુપરેટ કરાયેલ તમામ બીડો ઉપર જણાવેલ “ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ” ની તરફેણમાં શાખાના સંસ્થાને ચુકવવા પાપ ક્રિમાન્ડ ડ્રૂકટના માર્ગે ઉપર જણાવેલ અનર્ડેર મની સાથે મોકુસલાવી રહેશે. અસડક બીડલેને હરાજી પછી ક્રિમાન્ડ ડ્રૂકટ પરત કરવામાં આવશે. એનઅફેક્ટી/આરડીયુએસ/ આઇઓમપીએસ મારફત છપોમડીની ચુકવણી માટે અધિકૃત અધિકારીની સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. ૫) સીધી ઉચી બોલી બેળવારને સડળ બીડ તરીકે ધોષીપત કરવામાં આવશે. જણાવવાનું કે તે/તેણી કાનૂની રીતે બીડ કરવા લાયક છે અને વધુમાં તેના દ્વારા બીડ કરાયેલ રકમ રાખામત ક્રિમિતથી ઓછી નહી હોય. સર્વોચ્ચ બીડની સ્વીકૃતીની મનાઇ કરવાની અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિ અનુસાર રહેશે, જ્યારે એકર કરાયેલ ક્રિમિત સ્પષ્ટાણે અમુકવીં લાગે કે તેમને તેનો સ્વીકાર કરવાનું સલાહભરુ ન લાગે. ૬) જણાવેલ કાર્યોસર વેચાણ મોકુટક/બંધ રાખવો તે અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિ અનુસાર રહેશે. ૭) મિલકતનું નિરિદાણ આગેતરી મુલાકાત દ્વાર ૦૬-૦૯-૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપો: ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી કરી શકાશે. ૮) સડળ બીડર તરીકે ધોષીપત કરાયેલ વ્યક્તિએ આવી ધોષણ પછી તરત ૧૪ રૂઠ લવાત્તી અંદર ખરીદ/બીડની રકમના પસીલ ટકા થપા કરવાના રહેશે જેમાં અધિકૃત અધિકારીને ચુકવાયેલ છપોમડીની રકમ બાદ કરવામાં આવશે અને આ થપા કરવામાં કચુરના કિસ્સામાં મિલકતની નવી હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે/ખાનગી સંધિથી વેચવામાં આવશે. ૯) જો ઉપર જણાવ્યા અનુસાર શરૂઆતી રકમ થપા કરવામાં આવે તેવા કિસ્સામાં ખરીદ ક્રિમિતની બાકીની રકમ અધિકૃત અધિકારીને મિલકતના વેચાણની મંજૂરીની સંધિથી રોજની ૧૫ દિવસે અથવા તે પહેલા ચુકવવાની રહેશે અથવા ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે અન્ય રજા હોય તો ૧૫ દિવસ પછીના પ્રથમ ઓફીસ દિવસે ચુકવવાની રહેશે. ૧૦) ઉપર જણાવેલ આગામી ધોષણ ચુકવણીના કચુરમાં, મિલકતની નવી હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને ખાનગી સંધિથી વેચવામાં આવશે. ડિપોઝીટ તેમજ છપોમડી ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ દ્વારા પૂર્ણ કરવામાં આવશે અને કચુરવાર ખરીદાર મિલકતના તમામ દવાઓનો ગુમાવશે. ૧૧) ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડની જાણમાં કોષણલ બોજાઓની વિગતો જેમા માટે મિલકત જવાબદાર છે. ઉપર કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ, છચ્ચુ બીડલેને મિલકતના વેરા, ઈવેકફીરેટી વગેરેના કાનૂની ભરણા સહીત ભરણા પાસના બોજાઓના સંબંધમાં તેમની રીતેરતેવનું પુષ્પગર કરવા સલાહ છે. ૧૨) વિગતો, મેદ, પ્રક્રિયા, ઇ-ઓક્શન પર ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરે સર્વિસ પ્રદાતા, આર્ટ ઇમાર્ટ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, ૬-૩-૧૦૯૦/૧/૧, બીજો માળ, પાર્ટબી, ઉમા દેહરાવાલ હાઉસ રાજબલન રોડ, સોમજીગુડા, દેહરાવાલ-૫૦૦૦૨૨ ઇમ્પલ આઇડી : contact@auctionbazaar.com/ support@auctionbazaar.com અથવા મનિષ બંસાલ, ઈમેઇલ આઇડી Manish.Bansal@latacapital.com આધિકૃત અધિકારી મોબાઇલ નં. ૮૫૨૮૮૩૬૯૬ ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે. તમારા પ્રશ્નો વોટ્સઅપ નંબર - ૯૯૯૦૯૦૬૬૯ ઉપર મોકલવા વિનંતી છે. ૧૩) સીધી બીડ બીડ રકમ તરીકે ધોષીપત થયેલ સીધી ઉચા બીડરે ૧ ટકા ટીડીએસ ચુકવવાનું રહેશે. ચુકવણી માલિક/દેવાદાર(સે) ના પનામાં સર્વોચ્ચ બીડર દ્વારા થપા કરવા પડતી છે અને ચલાવતી નલત આપતી કંપનીને સુપરેટ કરવાની રહેશે. ૧૪) ઉપરની વિગતો માટે સિક્કોર્ડ લેવાદારની વેબસાઇટમાં આપેલ લિંક <http://www.sauvill.lifetkgx.com> જવા વિનંતી છે. ૧૫) વધુ વિગતો માટે <http://www.latacapital.com/property-disposal.html> નો સંપર્ક કરો.

નોંધ : ટીસીએએફએલે આ મિલકતના વેચાણ/હરાજી માટે જણાવેલ ઓક્શન/ઇ ભાગીદાર સિવાય કોષણલ બોકર/એજન્ટની નિમણુક કરી નથી. રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ આ બાબતમાં તમામ પ્રશ્નો અને પુછાચર માટે ફક્ત નીચે સહી કરનાર અથવા અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો ખોજો.

સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૧૪-૦૮-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ





The Indian Express.
For the Indian Intelligent.



The IndianEXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE

I arrive at a conclusion not an assumption.
Inform your opinion detailed analysis.



એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અખેર રોડ, જયપુર-૩૦૨૦૦૧ (CIN : L36911RJ1996PLC011381)
પરિશિષ્ટ -૪ (જુઓ નિયમ ૮ (૧)) કબજ નોટીસ

ખત જણાવવાનું કે, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ની ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાની રૂએ **એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ નીચે બેઠકમાં જણાવેલ વિગતો અનુસાર જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર જણાવેલ નોટીસમાં જણાવેલ રકમો ચુકવવા માટે નીચે જણાવેલ દેવાદેરોને માંગ્યાં નોટીસ જારી કરી હતી.

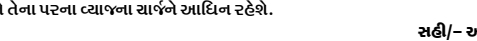
દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરેદાર/ જામીનાદારોના નામ/ લોન નંબર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત	કબજો લીધાની તારીખ
લોન એકા. નંબર. L9001060113140051 દિનેશ ચૌહાણ (દેવાદાર), શ્રીમતી લીના દિનેશકુમાર (સહ-દેવાદાર)	૦૮-૧૦-૨૫ રૂ. ૯.૬૬,૬૪૧/- (રૂપિયા નવ લાખ છત્તે હજાર છસો એકતાલિસ પુરા) ૦૮-૧૦-૨૬ મુજબ	ફ્લેટ નં. બી-૪, પહેલો માળ, એ (ચુનિયાલ દેનામેન્ટ નં. ૦૧૧૯-૬૬-૦૮૩૫-૦૦૦૧-એફ), એરવાલ નીન ટ્રેડિંગ કોર્પોરેશન, અંકુર કોમ્પ્લેક્સ તરીકે જાણીતી સ્ટીમમાં, સીટી સર્વે નં. ૨૨૦૦ થી ૨૨૦૪ પૈકી, સીટી સર્વે હોર્ડ કાલુપુર-૩, તાલુકો સીટી, રજીસ્ટ્રેશન કિન્ડરીફ અને સબ કિન્ડરીફ અમદાવાદ-૧(સીટી), ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્શીયલ/કોમર્સિયલ જમીન/બિલ્ડીંગ/રફ્ટફ્રામ અને કીડક્સરસના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. બી-૩, પશ્ચિમ: કોમન સીડીઓ, ઉત્તર: પાસેનો ફ્લેટ બી-૧, દક્ષિણ: અન્ય બિલ્ડીંગ. ફોરફ્ઝન ૩૬.૪૬ ચો.મી	૦૮-૦૮-૨૬
લોન એકા. નંબર. L9001060123786876 શ્રીમતી રાજુબેન ભરતભાઈ સોલંકી (સહ-દેવાદાર અને સ્વ. શ્રી ભરતભાઈ દેવુભાઈ સોલંકી-દેવાદાર ના કાનૂની વારસદાર), સોલંકી વિજયભાઈ ભરતભાઈ (સહ-દેવાદાર અને સ્વ. શ્રી ભરતભાઈ દેવુભાઈ સોલંકી-દેવાદાર ના કાનૂની વારસદાર)	૨૮-૦૧-૨૬ રૂ. ૬,૫૩, ૯૭૧/- (રૂપિયા છ લાખ ત્રેપન હજાર નવસો ઓગણસત્તી પુરા) ૨૭-૦૧-૨૬ મુજબ	મિલકત નં. ૪૮૦, મોહલા સોલંકી ફળી, મોજેજાપડા, તાલુકો ધોળાધા, જિલ્લો અમદાવાદ, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્શીયલ/કોમર્સિયલ જમીન/બિલ્ડીંગ/રફ્ટફ્રામ અને કીડક્સરસના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: જેલાબાઈ કાનાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: કનુભાઈ હાજીભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: જેલાબી કાનાભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: રોડ. ફોરફ્ઝન ૫૩.૩૩ ચો.માર્ક	૦૮-૦૮-૨૬

દેવાદારે રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદારો અને ખંદેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખોમાં રોજ જણાવેલ નિયમ ૮ ના જણાવેલ (કાચદ ૨૦૦૨) ની કલમ ૧૩(૪) સાથે લેવાન હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાની રૂએ ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ મિલકતની કબજા લઇ લીધે છે. “સિક્કોર્ડ એસેટ” પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય એટલે કે આ ખાસકારી થી ૩૦ દિવસના સંબંધમાં કાચદની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દેવવામાં આવે છે.”

ખાસ કરીને દેવાદારો અને ખંદેર જનતાને અહીં મિલકત સાથે કોષ્ટક સોદો ન કરવા સપાધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનાં કોષણલ રોકા એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક) ના ઉપરનાં કોષ્ટકમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

તારીખ : ૧૩-૦૮-૨૦૨૬ સ્થળ : ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ





પંચાલોનિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસીય ઈ-ઢરાજી નોટીસ

આથી ખાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર, અથવા તમામ કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) ને અને ખંદેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ટ્રાઇ કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએએફએલ) ને ગીરે કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટીસીએએફએલ ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જેનું “જ્યાં છે”, “જેમ છે” અને “જે છે” તમા “આશ્રય લિપા” ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદાર ને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાની કુલ રકમની વસુલાત માટે ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ ક્રિમિત અને અનર્ડેર મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષણલ મોકુટકી / બંધની ગેરહાજરીમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ વિસ્કોર્ડ મિલકત/ મિલકતનું લાગતી તમામ યાગગી શાખાઓએ જણાવેલ રૂ.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે ઈ-ઢરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-ઢરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ક્રિમાન્ડ ડ્રૂકટ ધરાવતા સિલબદ્ડ એન્ગેનોવેલ ટીસીએએફએલના અધિકૃત અધિકારીને ૧૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી શાખા ઓફીસ : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, એચો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએફડી અને એચડીએફડી બેંક, મીઠામળી છ સ્ટપા પાસે, ભવંરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે સુપરેટ કરવાના રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ “જ્યાં છે, ત્યાં” ની શરતે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / કાનૂની વારસદાર(સે) / કાનૂની પ્રતિનિધી(ઓ) / જામીનાદાર(સે) ના નામ	માંંગણા નોટીસ અનુસાર તારીખ	રિઝર્વ રકમ	બાકી રકમ
1.	TCHIN0274000100306054 & TCHIN0274000100308021	જયમલ નીબાભાઈ કડાવાલા, નીબાભાઈ કડાવાલા, કારીબેન નીબુભાઈ કડાવાલા	Rs. 26,66,336/- અનર્ડેર મની રૂ. ૨,૭૪,૧૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બીલિસ 02-01-2026	રૂ. ૨૭,૪૫,૦	