

ताबा सूचना

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आर्पीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊसच्या बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर पेरल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. दूर.: ०२२-६६११३२०.

नॉट. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर पेरल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.

सीआयएन: एल६५१२०एमएच१९१४पीएलसी०८०६१८ वेबसाईट: www.hdfc.bank.in

ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०१३ रोजीच्या आदेशान्वये सन्माननिय एससीएलटी-मुंबई द्वारे मंजूर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) (**एचडीएफसी**) च्या प्राधिकृत अधिकारी/ज्यांनी सिम्युरिटाइझेशन अॅन्ड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिम्युरिटी इंडेस्ट्रिअल अॅन्ड, २००२ (सदर अॅन्ड) आणि कलम १३(१२) सिम्युरिटी इंडेस्ट्रि (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचना नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारोंचा वापर करून सदर अॅन्डच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वासदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली करणे/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोच्य दाने त्यावरील व्याज, अनुसंगिक खर्च, परित्यय, प्रभार इ. ही रकम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वास आणि कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	स्थायर मिलकत (तीं)/ तारण मतांचे वर्णन
१	श्री. धोरात सिध्दाथ अशोक	रु. २५,९९,९२०/- ३१-मे-२०२४* रोजीस	१८-जून-२०२४	१२-मार्च-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)	फ्लॅट-सी/१०५, मजला-१, पनवेलकर ग्रीनफोर्ड, विंग-सी, स. क्र. गट क्र. ४२/२, ४२/३, मोठे कामकिवली, बदलापूर पूर्व- ४२५००३.
२	श्री. मोरे आकाश लक्ष्मण आणि सौ. मोरे रेखा लक्ष्मण	रु. २५,१५,७२५/- ३१-ऑक्टोबर- २०२५* रोजीस	२६-नोव्हेंबर- २०२५	१३-मार्च-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)	फ्लॅट-३०३, मजला-३, विंग-सी, सोरभ रेसिडेंसी बिल्डिंग, स. क्र. ४४/१/ए, गाव उकरूल, भिवपुरी पूर्व, ता. कर्जत- ४१०२०१
३	श्री. गायकवाड संदिप गोपाळ	रु. ३०,१६,७४२/- ३१-सप्टेंबर- २०२५* रोजीस	२५-ऑक्टोबर- २०२४	१३-मार्च-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)	फ्लॅट-००५, मजला-तळ, सोरभ रेसिडेंसी विंग सी, स. क्र. ४४/१/ए, गाव उकरूल, भिवपुरी पूर्व, ता. कर्जत रायगड महाराष्ट्र - ४१०२०१
४	श्री. किर्तने हितेश रमेश (मयत असल्यापासून) यांचे पत्नी/मुलगा/ मुलगी आणि श्री. किर्तने हितेश रमेश (मयत असल्यापासून) यांचे इतर ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वास, कायदेशीर प्रतिनिधी, वासदार आणि अभिहित्सांकिती	रु. २०,८९,७०३/- ३०-नोव्हेंबर- २०२५* रोजीस	२६-डिसेंबर- २०२५	१३-मार्च-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)	फ्लॅट-७०६, मजला-७, विंग ३-ए, राधे गॅलक्सी बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १ ते ३३, स. क्र. ४३/सी, एच-१/१-२, १+२(बिग), कर्जत रेल्वे स्टेशन जवळ, भिसेगाव, ता-कर्जत, जि. रायगड- ४१०२०१

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपाजित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परित्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वासदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वासदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थायर मिलकती(तीं)/चा/तारण मतांचा ताबा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचना सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेवता आहे.

विशेषतः येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वासदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थायर मिलकती (तीं)/तारण मतांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थायर मिलकती (तीं)/तारण मतांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसीच्या गहाण्याच्या अधीन राहील.

कर्जदार/कायदेशीर वासदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध लेळेच्या संदर्भात अधिविनयमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वासदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता
 सही/-
 प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
 दिनांक : १३ मार्च, २०२६

HINDUJA LEYLAND FINANCE

ऑफ़िसेट ऑफ़िस: 27 ए, विकसित औद्योगिक वसाहत, गिंडी, वेन्यूड - 600032 नॉन्प्लूकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. सी -21, टॉवर सी -1 (मजली, जी ब्लॉक, बीकेसी, बॉन्डा (पूर्व), मुंबई - 400051 शाखा कार्यालय : शाखा कार्यालय, युनिट 8माक ६०५
आपिण ६०६, सहया मजला, भिरावा मॉडलस्टेशन, सेंट्रल बिज़नेस स्क्वेअरच्या समोर, वांगळे इस्टेट, ठाणे, ४००६०६
वेबसाईट : www.hindujaleylandfinance.com, CIN : U65993MH2008PLC384221

प्रत्यक्ष ताबा सूचना नियम-8(1) (अचल संपत्ती करीता)

खालील हस्ताक्षरित हे भेसर्ष हिंदुजा लेलंड फायनान्स लिमिटेड जाणया अधिकाारी असुन त्यांनी सिरायुटियायक्षेसन अँड फिक्स्डइन्वेष्टमन ऑफ फायनान्शियल अँडसेड्युर अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इन्टरेस्ट अँड 2002 लेलंड वायवा वायव्या जाणया सिक्कुरिटी इन्टरेस्ट एनफोर्समेंट नियम 2004 च्या कलम 13(12) च्या नियम 3 अंतर्गत प्रदान केल्ल्या अधिकाराक वापर करुन संबंधित कार्यालया सुचित करण्यत येत की, खालील दिल्ल्या तारखेला सुचना दिती होला च्या सूचनेन नमुद केल्ल्या रकमेची उकत सुचना प्रदान होणया-ना तारखेसुचयेन 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यस सांगितलें होतें / नोंदीस प्राप्त झाल्ल्याच्य तारखेसुचयान.

कजंदार रकमेची परतफेड करण्यस असुची रकमेने कजंदार / जमानतदार व सर्व सामान्य जनतेला एवढ्यार सूचना देण्यात येते की खालील हस्ताक्षर कार्या यांनी उपरोक्त नियमाचा 8 सस वायव्या जाणया-या उपरोक्त कायद्याचा कलम 13(4) अंतर्गत प्रदान केल्ल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील नमूद केल्ल्या संपत्तीच्या प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

कजंदारांनी वसल जाये की वेवसल 13 च्या सब-वेवसल (8) च्या प्रावधानाकसार मालमत्ता परत सोडपिण्यकरिता उपलब्ध वेळमेचये आनिमित्त केले आहे.

विशेष करुन कजंदार / जमानतदार तसेच आप जनेलला या द्यार वरील संपत्तीच्या विषयी कोहीही येण न करण्यकरीता ताकीद दिली जाला आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रकमेनेवरील व्यजाचे आपिण अन्य खाचांचे देणेचो अंतर्गत भेसर्ष हिंदुजा लेलंड फायनान्स लिमिटेड व्याजासह प्रभावाधीन राहील.

अ. क्र.	कजंदारांचे नाव व कर्ज खाते क्र.	थक्काकी रक्कम	हिमांड नोटिस दिनांक
1.	कर्ज खाते क्र. MHMMUC0000236TNPCC0000522, 1. सौरभ असोककुमार पिंपळे, 2. असोक दयारय पिंपळे, 3. सोनाली असोककुमार पिंपळे, 4. अरुण असोककुमार पिंपळे, पत्ता: पुराण विशाल इका इन्डिया (अप) प्रा. लि. दिना बिर्लिंग, पहिला मजला, 53 म्हासुरी कर्व रोड, मतिर तेल - 400002, पत्ता: पर्वत - 201 दुरवरा मजला, वींग सी प्रॉड्युस रिसर्चिड, नेहरू रोड, वाकोडा, सांताक्रूज पूर्व, मुंबई - 400055. पत्ता: पर्वत - 1501 पुरवरा वा मजला, सोम गी आईएस रिसर्चिड, वाकोडा पार्कपलाईन, प्रॅड हव्वा हॉटेल्सच्या मागे, सांताक्रूज पूर्व, मुंबई - 400055. पत्ता: मॅडिसन अड जयान्नीटरेड सेक्टर दंत मजला, मातत कुज, बिल्डिंग - 1501 - 400004	रु. 2,16,64,300.58/- (रुपये दोन कोटी सोळा लाख चौसड हजार आठशें रुपयां आशुन आठशें रुपयां) तसेच क्र. 61.09.201.42/- (रुपये एकसह लाख सूरु हजार दोनशें रुपयां) आशुन आपिण बेवाकसी घेतले) अनुक्रमे दिनांक 19.12.2023 व 17.01.2024 रोजीपर्यंत देय असुन, व्यावर पुढील व्याज व इतर आकारणीसह.	19/01/2024 ताबा दिनांक 12/03/2026 (प्रत्यक्ष ताबा)

गणन वेवसली संपत्तीचे विवरण : की. सौरभ असोककुमार पिंपळे. सर्व भाग आपिण तुकडा संपत्ती अक्रिण परतुन - 151, क्षेत्रफळ सुमारे 80.22 चौ.मी की आपट पंगरा वा मजला प्रॉड्युस रिसर्चिड सी या नावाळ खालखली जाणया बिर्लिंग तेथे थंयलेंतली जमीनी-मो बेअरिंग सीटीएलए - 4091, 4091 / 1 ते 37, 4097, 4098 / 1 ते 5, 4090 बी, 4090P / 2 ते 19 सीटीएलए नं. 4094ए आशुन 4091बी क्षेत्रफळ 698 चौ.मी.रा. कोलेकल्याण, वाकोडा पार्कपलाईन, प्रॅड हव्वा हॉटेल्स, सांताक्रूज पूर्व ता. अंधेरी, सुर्बजन जि. मुंबई 400055. ब्रुसुर्सा-पुर्वा: कल्पतरु एस्पारम, पश्चिम: आशिवार्द अपार्टमेंट, उत्तर: सेक्टर हाऊस, दक्षिण: डायमंड अव्या हॉटेरेल,

दिनांक : 14.03.2026 स्थळ : मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी, (सेसर्ष हिंदुजा लेलंड फायनान्स लि)

SHRIRAM Finance

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड
 CIN No- L65191TN1979PLC0007874
 नॉंदेवणूत कार्यालय : श्री टॉवर, प्लॉट नं. १४ए, दक्षिण भाग, औद्योगिक वसाहत,
 गुंडी, चेन्नई-६०००३२
 प्रशासकीय कार्यालय : ६, वा मजला (लेव्हल २), इमारत क्र. क्यू. २, औरम क्यू पार्क, जीईएन
 ४/१, टीटीसी, ठाणे-बेलापुर रोड, घणसेली, नवी मुंबई-४०० ७१०

सुवर्ण कर्ज लिलाव सूचना

खालील नमूद कर्जदारांना त्यांनी श्रीराम फायनान्स लि. (एसएफएल) कडून घेतलेल्या सुवर्ण अलंकारांच्या समक्ष कर्जाची ("सुविधा") त्यांची थकबाकी अदा करण्यासाठी सूचना वितरित करण्यात आली आहे. कर्जदार त्यांची सदर सुविधेंतर्गतची थकबाकी अदा करण्यास असमर्थ राहिल्यामुळे आम्ही तारण सुवर्ण अलंकारांचा २४/०३/२०२६ (लिलावाची तारीख) रोजी लिलाव आयोजित करणार आहोत. सदर लिलावामधून काही अतिरिक्त रक्कम वसूल करण्यात आल्यास संबंधित कर्जदाराला ती परत करण्यात येईल आणि लिलावापश्चात त्यामध्ये तूट असल्यास, शिल्लक रक्कम योग्य कायदेशीर प्रक्रियेद्वारे कर्जदाराकडून वसूल करण्यात येईल. एसएफएलला कोणतीही पूर्वसूचना दिल्याविना खालीलपैकी कोणतेही खाते लिलावामधून काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. काही अनपेक्षित घटना घडल्यास, एसएफएलने पूर्वसूचना न देता लिलावाची तारीख बदलण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

पार्टीचे नाव	पार्टीचे नाव	पार्टीचे नाव
प्रथमेश मोहन धोंडे	प्रताप भिवा पवार	मधुकर काशिनाथ पाटी

वरील सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव पुढील पत्त्यावर होईल : श्रीराम फायनान्स लि., एलआयजी, एनएल १/बी, बीएलडीजी क्रमांक ४८ दुकान क्रमांक ५ आणि ६, वृंदावन सीएचएस समोर, सेक्टर १०, स्टेशन रोड, नेरुळ नवी मुंबई - ४००७०६. - लिलावाची वेळ: दुपारी ०१.०० वाजता.

वेळेच्या मर्यादित लिलाव त्याच दिवशी पूर्ण न झाल्यास सदर लिलाव लगतच्या कामकाजाच्या दिवशी समान वेळेला आणि अटीवर पुढे चालू राहील, याची कृपया नोंद घ्यावी. ग्राहकाचे निधन झाले असल्यास लिलावासंबंधित सर्व अटी त्याच्या / तिच्या कायदेशीर वारसांना लागू राहतील.

अधिक माहिती, अटी व शर्तीसाठी आणि लिलावामध्ये भाग घेण्याकरिता नोंदणी प्राप्त करण्यासाठी इच्छुक खरेदीदारांनी श्री. महेश गायकवाड (७२०८४१५१९५)/श्री. रोशन जुईकर (९९६७२००५७२) यांना संपर्क करावा.

सही/-
श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लिमिटेड
अधिमंडळ मान्यताप्राप्त लिलावकर्ते
श्रीराम फायनान्स लि. करिता

दिनांक : १४/०३/२०२६
स्थळ : नेरुळ



सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉइंट,
मुंबई - ४०० ०२१.

स्ट्रेस्ट असेट मॅनेजमेंट शाखा :
३४६, स्टॅन्डर्ड बिल्डिंग, २रा मजला, डॉ. दादाभाई
नौरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

जंगम / स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्कुरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) आणि १(१) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोड्डे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा, सांकेतिक कब्जा (मिळकतीसमोर विशेषतः चिन्हांकीत) सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनकोड्डे) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोड्डा थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी मिळकतीसमोर नमूद नुसार “जे आहे जेथे आहे” आणि “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वांने विकण्यात येणार आहेत. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती/समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या गमाधिकरांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

तपासणीची तारीख आणि वेळ	बोली रक्कम जमा करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
१८ मार्च २०२६ दु. १२.०० वा. ते ४.०० वा.	३० मार्च २०२६, दु. १२.००	३० मार्च २०२६, स. १०:०० वा. ते सायं. ६:०० वा

कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क क्र.	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	कब्जाचा प्रकार (प्रत्यक्ष/सांकेतिक)	राखीव किंमत/इअर/बोली वाढ (रु. लाखांत)
मे. सनसोलार रिन्यूअल एनर्जी प्रा. लि. (कर्जदार) श्री कमल के. सिंह (संचालक) डॉ. आदित्य के. सिंह (संचालक) श्री राजीव शिव शंकर अग्रवाल (संचालक) मे. रोल्टा प्रा. लि. (कॉर्पोरेट जामीनदार) केअर ऑफ स्ट्रेस्ट असेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई श्री राजीव कुमार झा मोब. क्र. ७०४५७१२४५०	२५.०५.२०१८ ३८२५.२७ लाख + व्यवहारीक व्याज व इतर खर्च	मालमत्ता आयडी सीबीआयएफएनएसएनसोलार०१ प्लॉट व मशिनरी (सोलार प्लांट) प्लॉट क्र. ३५, रोल्टा सेंटर, एमआयडीसी, सेंट्रल रोड, मारोले इंडस्ट्रियल एरिया, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००१३ येथे स्थित.	अनवधिक (सांकेतिक)	१०१.००/ १०.१०/ १.०० (किंमतीमध्ये जीएसटी समाविष्ट आहे)

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार यांच्या मार्फत घेण्यात येईल. ई-लिलाव एजन्सीचे संकेतस्थळ: <https://baanknet.com/> ई-लिलाव एजन्सी संपर्क तपशील आहे:

● पीएसबी अलायन्स ईबीक्रेय हेल्पडेस्क क्र. +९१८२९१२२०२२० ईमेल: support.baanknet@psballiance.com

बोलीदार नोंदणी आणि इतर प्रदान/परताव्याशी संबंधित चौकशी करिता ईमेल: support.baanknet@psballiance.com. कृपया वरील नमूद अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण कण्याचा बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे.

टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरून ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म <https://baanknet.com/> वर नोंदणी करायची आहे.

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : ई-केवायसीचा भाग म्हणून दस्तावेज सिस्टमद्वारे पडताळले जातील.

कृपया नोंद घ्यावी की, टप्पा १ आणि २ हे पूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

टप्पा ३: इतर रकम: इच्छुक बोलीदारांनी/ खरेदीदारांनी ई-लिलावाच्या वेळे पूर्वी/दरम्यान आधीच ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये ऑनलाईन मोड (म्हणजेच एनईएफटी/ट्रांसफर/युपीआय/नेट बँकींग) चा वापर करून इतर हस्तांतर करावे. जर एएमडी रक्कम ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये उपलब्ध नसल्यास प्रणाली बोली लावण्यास नाकारतील. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांचा पडताळणी आणि वॉलेट मध्ये इएमपीड्या हस्तांतर लिलाव वेळेच्या आगोदर पुरेसे आगाऊ वेळेचे पूर्ण केला पाहिजे. बोलीदार एकमत एक किंवा सर्व मिळकती साठी प्रस्ताव देऊ शकतात. त्यांचा वॉलेट मध्ये पुरेसा इएमडी असा केल्या नंतरच इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाच्या ताराखेस बोली लावण्यास होईल. बोलीदाराच्या ग्लोबल वॉलेट मध्ये बोली करण्याच्या वेळी पुरेसा उर्वरित रक्कम (>= इएमडी रक्कम) असले पाहिजे. जर एका पेक्षा जास्त मिळकत साठी प्रस्ताव दिल्यास बोलीदाराला प्रत्येक मिळकत करिता इएमपीड्या असा करायचा आहे. यासाठी बँकिंग प्रक्रिया नुसार काही वेळे लागणार आणि म्हणून बोलीदारांनी, त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी, शेवटच्या वेळी कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेसे आगोदर बोली पूर्व इएमडी रक्कम सादर करण्यास सल्ला देण्यात येत आहे.

प्रक्रियेदरम्यान इतर/बोली करीता <https://baanknet.com/> येथे उपलब्ध मार्गदर्शन तत्वांचे अनुपालन करावे.

टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्पत्ती: इच्छुक नोंदीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर अनलाईन बोली कर शकतात.

जर कोणत्याही मिळकतीकरिता एकच बोलीदार असेल, एकमेव बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेणे आवश्यक आहे आणि त्याचा/तिचा/त्यांचा प्रस्ताव हा किमान सप्त मिळकती संबंधित वरील तत्त्वांना नुसत बोली वाढविण्याच्या रकमेच्या समान रकम वाढवणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास ते यासाठी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यास हक्कदार नसतील.

बोली सादर करण्यापूर्वी मता आणि तपशील बाबत स्वतःचे निरीक्षण करणे आणि त्यांचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल.

प्राधिकृत अधिकारी/बँक त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणत्याही अटी आणि शर्तीमध्ये बदल करणेसाठी अधिकार राखून ठेवले आहेत.

प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली लावता किंवा काढता बांधी नही आणि प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारण किंवा नाकारण किंवा त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता ई-लिलाव प्रकल्प ठेवणे/पुढे दकलणे/रद्द करणे याची निर्विवाद अधिकार आहे.

स्वतःच्या हितसंबंधापोटी बोलीदारांना शेवटच्या क्षणात बोली लावणे टाळावे कारण सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुर्वदादर कोणतीही चुक/अपयश (इंटरस्ट फेल्युरी) पांवर फेल्युरी, ई. साठी जबाबदार नसेल. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी बोलीदारांना पांवर सत्यान चक अप ई. सारख्या सर्व आवश्यक फेल्युरी/पार्यां किण्यासाठी विनंती आहे, जेणे करून अशा परिस्थितीपासून बचाव करत येईल आणि यशस्वी रित्या लिलावमध्य घेणे शक्यता.

प्राधिकृत अधिकारी च्या उच्चतम माहिती नुसार मिळकतीवर कोणत्याही भाग नही. तथापि, हच्छुक बोलीदारांना त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावदर ठेवलेल्या मिळकतीवर भाग, नामाधिकारी आणि मिळकतीच्या बाधीत दारे/हक्क/डेय संबंधित स्वतःच्या तपासणी करावे. ई-लिलाव जाहिरात बँकेच्या कोणत्याही जबाबदारी किंवा विधान मध्यून गुमिह धरले जाऊ शकत नाही आणि समकाविशी नही. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात वर्तमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही प्रत्यक्ष पक्षाद्वारे/हक्क देईल साठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसेल.

* कृपया लिलावाच्या दर्यान इतर/बोलीच्या भरणाकारांना <https://baanknet.in> येथे उपलब्ध मागणीक तत्वांचे असलेले बर्कवाले.

* कृपया लोली प्रक्रिया सुरु करणुयापूर्वी वेबसाईटवर उपलब्ध वापरकर्ता पुस्तिका काळजीपूर्वक वाचावे. लोली प्रक्रिया दर्यान उद्भवलेल्या समस्यांकरिता बँक जबाबदार राहणार नाही.

हे नोंद घेणे महत्वाचे आहे की, लिलाव खरेदीदारांने वरिल लोली रकमच्या वर आणि वगळून मिळकती संबंधित सध्याच्या आणि भविष्यातील विक्री प्रमाणपत्र, नोंदी प्रभार, सर्व सरकार/कोणतेही प्राधिकरणाकडे देय असलेले सर्व संबंधिक देय, कर, जीएसटी आणि इतर प्रभार समाविष्टीत मुद्रांक शुल्क भरायचे आहे.

वक्राच्या तपोशिलवार अटा आण शताकारता आमच्या वेबका ववसाईट www.centralbankofindia.bank.in वर दिलेल्या लिंकचा सदमे घ्यावी.
टिकाण : मुंबई
दिनांक : १४.०३.२०२६

[illegible]