

		जेएम फाइनेंशियल होम लॉन्स लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: साठवीं मंजिल, सुभाषीण आईडी पार्क, प्लॉट सं. 68 ई, ऑफ दत्ता भाड़ा रोड, दादा स्टील के सामने, कोरबीवी (ई), मुंबई 400 066			
कच्चा सूचना					
वित्तीय संस्थानों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(1) के अधीन। (परिशिष्ट iv) ब्रूकिंग, कच्चा फाइनेंशियल होम लॉन्स लिमिटेड (जिसे यहां बाद में जेएमएफएचएलएल कहा गया है) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोध्याहस्ताक्षरी द्वारा वित्तीय संस्थानों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पंजित या 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत वहां नीचे उल्लिखित कर्जदार(1)/सह-कर्जदार(1)/गारंटर(1) को एक मांग सूचना जारी की गई थी, जिसमें उच्च न्यायालय सूचना को प्रामाणिक तरीके से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लिखित प्रश्न चुकता करने को कहा गया था। कर्जदार(1)/सह-कर्जदार(1)/गारंटर(1) द्वारा मांग की गई रकम चुकता करने में विफल होने के कारण, एल्ट्रास्टार कर्जदार(1)/सह-कर्जदार(1)/गारंटर(1) एवं आगूत मांग को चुकित किया जाता है। जेएमएफएचएलएल की ओर से अयोध्याहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पंजित कथित नियमों के नियम 8(1) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए वहां नीचे उल्लिखित समस्तिए पर कब्जा कर लिया है। विशेष तौर पर कर्जदार(1)/सह-कर्जदार(1)/गारंटर(1) तथा आगूत तौर पर उक्त साधन को एल्ट्रास्टार कब्जा करता है किसे वहां नीचे उल्लिखित शर्तों के संबंध में कोई भी सौदा न करें तथा/वास्तविक शर्तों से संबंधित कोई भी सौदा वहां नीचे उल्लिखित रकम के साथ उस पर नभियत के ब्याज की तारी के लिए जेएमएफएचएलएल के प्रथम प्रभार का विषय होगा।					
क्र. सं.	कर्जदार(1)/सह-कर्जदार(1)/गारंटर(1) का नाम तथा ज्ञात संस्था	प्रत्युत्पात सम्पत्ति (अवल सम्पत्ति) का विवरण	1. कच्चा की तारीख 2. मांग सूचना की तारीख 3. बकाया रकम रु. में		
1	1. श्री महीपाल सिंह 2. श्रीमती सीता कुंवर 3. श्री नरेन्द्र सिंह कृष्ण खाता संख्या:- HUJ230000535035	मकान सं. 124, पी.एच. सं. 37, ग्राम बलोदा हरन, बलोदा हरन, तहसील-बडनगर, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश 456222। चौहरी:- पूर्व: श्री वासु सिंह की भूमि, मंथिराम, आम रास्ता, उत्तर: श्री सोहन सिंह का मकान, दक्षिण: श्री सोहन सिंह का मकान।	1. 11-11-2025 2. 06-02-2025 3. रु. 10,78,291/- (रुपये दस लाख अठ्ठतर हजार दो सौ इय्यावन मात्र) दिनांक 05-फरवरी-2025 को बकाया		
दिनांक: 14-11-2025 स्थान: मध्य प्रदेश		कृते जेएम फाइनेंशियल होम लॉन्स लिमिटेड हस्ता/- अधिकृत अधिकारी			

		इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड		कच्चा सूचना	
उज्जैन कार्यालय : प्लॉट 15, 68 ^{वीं} मंजिल, सेक्टर-44, इंदौरडिपुलल एरिया, गुजरात, हरियाणा-122002, पंजाब कार्यालय : प्लॉट		15, 68 ^{वीं} मंजिल, सेक्टर-44, इंदौरडिपुलल एरिया, गुजरात, हरियाणा-122002, पंजाब कार्यालय : प्लॉट			
अवधि, आयोध्याहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनेंस एंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रवर्तन (जिसे यहां बाद में इंडिया अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के नियम 3 के साथ पंजित, के तहत प्रदत्त शक्ति के प्रयोग में, जैसा कि संकेत वहां उल्लेख किया गया है, अंतर्गत के समुच्च उल्लिखित तारीखों को एक मांग सूचना जारी की गई, जिसमें कर्जदार तथा संस्थित के स्वामी/जमानती को उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने के लिए कहा गया। अवधि संस्थित के स्वामी तथा अन्य, राशि वापस करने में विफल रहे हैं, नीचे उल्लिखित तारीखों तथा आगूत मांग सूचना को सहा सूचना दी जाती है कि आयोध्याहस्ताक्षरी की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के समुच्च उल्लिखित शर्तों पर उक्त नियमों के नियम 8 और 9 के साथ नीचे उल्लिखित शर्तों पर संकेतिक कब्जा कर लिया है। अब, विशेष रूप से कर्जदार तथा आगूत आगूत तौर पर उक्त शर्तों के साथ कोई भी लेन-देन न करने के लिए साधन कब्जा जाता है और सारापति के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज, लागत, आदि के लिए इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।					
कर्जदार/जमानती का नाम (सम्पत्ति के स्वामी) तथा ज्ञात खाता संस्था	प्रभाति/बंधक सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का समस्त भाग)	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	संकेतिक कच्चे की तिथि		
श्री/श्रीमती जगतकी दाई, वृद्धा प्रसाद के सभी कानूनी उत्तराधिकारी, निवास स्थान: 1/1, मेन रोड, शिव मंदिर, पंजाब बडनगोन, जबरपुर, 483220 मध्य प्रदेश (कच्चा खाता) एल.ए. 148CCLLONS00000503460/ AP-1014233	मौजा देवारी कला, पीएच. सं. 19, रामनगर मण्डल, गुजरात-बड, डिह, खसरा सं. 285, जबरपुर जिला जबरपुर म.प्र. 483220 पर स्थित समग्र मूल, क्षेत्रफल 800 वर्ग फीट, सोमा:- पूर्व-रोड, पश्चिम-विजिता भूमि का सेप भाग, उत्तर- सविन का प्लॉट, दक्षिण- केजरावानी का प्लॉट	मांग सूचना 14.07.2025 09.10.2024 तक रु. 888961/- (रुपये आठ लाख अठ्ठसी हजार नौ सौ इय्यावन मात्र) तथा पूर्ण भुगतान होने तक कुल तलाश, प्रभार और ब्याज सहित 10.10.2024 से अतिरिक्त लागू ब्याज	11/11/2025		

स्थान : जबरपुर, दिनांक : 14.11.2025

इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (अधिकृत प्राधिकारी)

किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया संकेत करें कि श्री सजद उल्लेख (+91 99939400061), श्री नीरज शर्मा (+917868786717), विजय ठोसल (+91 8818270501) और श्री अश्वय कुमार चौधरी (+91 7999107473)

[illegible]

To book your copy,
SMS **reachbs** to
57575 or email
order@bsmail.in



Business Standard
Insight Out

[illegible]