

सफेदी अंक, २००९ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कड्यासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन			
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटीयेश्वरान अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फार्मानाझिअल अँडरेअर अँड एफोर्सिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्डोरेअर अंक, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इन्डोरेअर (एफोर्सिमेंट) कलम २००२ च्या नियम ३ सहचाना कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त शाल्याच्या तारखेसुमारे ६० दिवसांत रक्कम अंदा करण्यासाठी सूचना बोलाविल्यासाठी यानंतर नमुद आणि प्रत्येक खाल्यासमोरे नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरहू कर्जदारी रक्कम अंदा करण्यास कसू केले आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारी प्रत्येक खाल्यासमोरे नमुद केलेल्या तारखेस सदरहू अंदाच्या नियम ८ सहचाना सदरहू अंदिनिमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिता प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खाताील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कड्या घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभावाच्या अधीन राहील. तारखे मध्येच भाषणकर्त्याने उल्लेख केलेल्या संदर्भात अँडच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तारतुळीकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.			
कर्जदारी मध्येच आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गण	मागणी सूचनेच्या तारखेसुमारे शक्यतो रक्कम
श्री. नफीस अहमद आणि	श्री. नफीस अहमद आणि	स्टॅट क्र.६०३, ६१६ मजला, की व्हिग, फ्लाट क्र. वाडगाजी रोड, टी.पी.री.३२, चिगामणी चौक, बृहदपौर पश्चिम, ता. अंभस्ताथ, जिल्हा ठाणे-२११५०३.	२८.०९.२०२३
श्री. नासीर अहमद आणि	श्री. नासीर अहमद		११.११.२०२३
			१.१०.२०२३/२०/०० (रुपये चाळीस लाख सत्त हजार दोनशे चाळीस मात्र) २९.०९.२०२३ रोजीसंपादन त्यावरील पुढील व्याज, मर्यादय इ.

[illegible]

	महाराष्ट्र, चर्चद क्षेत्र - २१२.०८ चौ. फूट (फिक्सी कारागार)			पापुन पुतेली वजारी			
३	मोहम्मद असाफक साह (कर्मजदार) आणि हबीबा खातून (सह-कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. - ००००६७५११०००३३१८/आणि ००००६७५११०००३३१८/५	फ्लॅट क्र. १०९, १२ता मजला, घोरापे हाउस, गट क्र. २३, भागा - ६, गावा - मांजली, मुलतका - अंबेदाकर, बलराज (पश्चिम), ठाणे - ४२११०३, महाराष्ट्र, सिकंदर-४२००५१ चौ. फूट (फिक्सी कारागार)	०९-०७-२०२५	४६,००,०००/-	४,६०,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी रु. ४४७४८१८.६६ (०१-०६-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. ११.३० ते दु. १३.३०)
४	श्री. आनंदि मिरे (कर्मजदार) आणि सी. कुंती जालिंद मिरे (सह-कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. - ०८८७६७५११००००११०६	फ्लॅट क्र. ३०४, २रा मजला, इमारत क्र. ३, योगी निवास, स.क. ३१, ए. डि.क. १११(भा.), फुले नगर जौरी, अंबेदाकर, विहार: ठाणे, राज्य: महाराष्ट्र, सिकंदर-४२००५१ चौ. फूट (इडेन्स) ४०००५१	२१-०७-२०२५	१७,००,०००/-	२,७०,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी रु. २०४३६५६.६१ (०१-१०-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. ११.३० ते सां. १५.००)
५	श्री. अभिषेक दत्तात्रय कामार (कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. ०१८८७७५११०००००७७३ ०१८८७७५११००००७७३ ०१८८७७५११००००७७३	फ्लॅट क्र. २०१, २ता मजला, बरवडी पॅलेस सीएएसएसएल, ए-विंग, स्योना सॉलियुटिज फ्रॉम सेन माईदर, ठाणे, मुंबई-४०११०५. मिटल-आय क्षेत्र - ३०४ चौ. फूट (इडेन्स) ४०००५१	११-०७-२०२५	२८,००,०००/-	२,८०,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी रु. ३३३१८२७.११ (०१-१०-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. ११.३० ते दु. १३.३०)
६	क्र. निमराज पावे (कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. १४८७७७५११००००७७२१ १४८७७७५११००००७७२१	फ्लॅट क्र. - ४६०१, ११वा मजला, रीज, ब्रॅड्सटॉन व्हॉली, सिड्कास्टा रोड, बोम्बेवेली (पूर्व), ठाणे - ४११२०४, महाराष्ट्र, चर्चद क्षेत्र-६०० चौ. फूट (इडेन्स) ४०००५१	३०-०६-२०२५	८०,००,०००/-	८,००,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी रु. ५५४३३८८.०४ (०१-१०-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. ११.०० ते सां. १७.००)
६	दीपजाल झवेलरी (कर्मजदार) ०१०००६७५११०००००४१००, ०१०००६७५११०००००४१००३	फ्लॅट क्र. १०२, १२ता मजला, सी विंग बीबी सख्खती सीएएसएसएल, भूमी व्हॉल्यूट, महावीर नगर, इहाणकल्याण, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६७, एकूण क्षेत्र - ७०० चौ. फूट (बॉन्ड - ५५० चौ. फूट आणि मोकाळा रीस - ११० चौ. फूट)	१३-०८-२०२५	१५,००,०००/-	१५,००,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी रु. १५१३६२१९.८१ (०१-१०-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. ११.३० ते दु. १५.३०)
७	श्री. जवाहर प्रसाद (कर्मजदार), सी. सुविद्या देवी प्रसाद आणि श्री. प्रदीपकुमार जवाहर प्रसाद (सह-कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. १००००६७५११००००४१०८४	फ्लॅट क्र. - ४०९, ४१वा मजला, डी-विंग, स्योना पॅलेसओ बिर्लिंग (पॅलेसओ आर्मी स्टॉन), सेक्टर प्लू-४, विहार पश्चिम, पाचघर, महाराष्ट्र-४०१०३३, चर्चद क्षेत्र-४०० चौ. फूट	२२-०९-२०२५	२,४८,००,०००/-	२४,२०,०००/-	०१-११-२०२५ रोजी रु. ११११११२४.०३ (०१-११-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (दु. १६.०० ते सां. १५.००)
८	श्री. मोहो माळेकर (कर्मजदार) आणि सी. मोहो माळेकर (सह-कर्मजदार) कर्ज खाते क्र. १००००६७५११००००४१११	फ्लॅट क्र. - २०४, २ता मजला, श्री शाखन सीएएसएसएल, ए-४, इमारत क्र.-२, इलेक्ट्रो-पू-४, विहार पश्चिम, पाचघर, महाराष्ट्र-४०१०३३, चर्चद क्षेत्र-४०० चौ. फूट	०५-०७-२०२५	३,५०,०००/-	३,५०,०००/-	०१-०९-२०२५ रोजी रु. ४५४८१८२३.०३ (०१-०९-२०२५ पासून अधिक व्याज)	०४.११.२०२५ (स. ११.०० ते दु. १२.००)

अ.क्र.	परिशिष्टाच्या तपशील				
०	गोली/विटल दस्तऐवजांची फिक्सी	१७-११-२०२५ ते १२-१२-२०२५ (दु. ४.०० वा. पर्यंत)			
१	इमरस गोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	१२-१२-२०२५ (दु. ४.०० वा. पर्यंत)			
३	ई-लितावाची तारीख वेळ	१५-१२-२०२५ (दु. २.०० वा. ते दु. ३.०० वा. ५ मिनिटांच्या अस्पष्टादित विस्ताराह)			

मिळीत्या तपशीलावर अटी व शर्तीनुसार, कृपया www.banknet.com आणि आयडीबीआय बँकेची वेबसाइट म्हणजेच www.idbi.com आणि www.idbibanline.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

मिळीत्यावर स्पष्टीकरण देण्यासाठी, इच्छुक पक्षकार श्री नितीन शिंदे (मो.) ८१२१११९१०४ (०२२-६२२२४६८६०) nitin.shinde@idbi.com किंवा श्री उमेशकुमार कोरी (मो.) ७००००७५४४६६ (ई-मेल) umesh.kohari@idbi.com किंवा श्री संजीव शा (मो.) ७७३३११६६६५ (०२२) sanjiv.jha@idbi.com किंवा श्री तुर्गेन भाग, पारस (मो.) ८१८१८२४४०८ (ई-मेल) tuhin.shome@idbi.com किंवा शेखी सरां (मो.) ९५२२१४२२५० (ई-मेल) shaleeh.verma@idbi.com किंवा श्री अर्जुन अग्रवाल, डीएनएसी (मो.) ०२२२१३१७१२३ (ई-मेल) arjun.thakur@idbi.com किंवा पोपसा पालीकर यांच्या प. लिमिटेड, मो. ८०२२१४२२५० (ई-मेल) support.banknet@idbibanline.com यांच्याशी संपर्क घ्यावा.

सध्या कर्जचे कर्मजदार/हमीदार/गणहणदार यांचा सिम्बुटिडायग्रेझन अँड सिस्कन्ट्रब्युशन ऑफ फायनान्सियल असिट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिम्बुटिडो इन्टरॅक्ट अँड, २००१ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सूचना आहे

दिहाक: २४-११-२०२५

समोरी भाषांतरामध्ये काही संविधाना आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ब्राह्म धरण्यात यावी.

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.



HDFC BANK

(एचडीएफसी हाऊस, शरणपूर लिंक रोड, नाशिक-४२२००५)
कॉर्पोरेट आयडेंट्री नंबर : L65920MH1994PLC080618 वेबसाईट : www.hdfcbank.com

एचडीएफसी बँक लि.

मागणी सूचना

(सिक्क्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट अँड एन्व्होसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट कायदा २००२
 (कलम १३(२) सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट (एन्व्होसमेंट) कायदा २००२ चा कलम ३ (१) बरोबर (सरफेसी कायदा) वा चाचा)
 खालील सही करणारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड (मा.एनसीएलटी)-मुंबई दि.१७ मार्च २०२३च्या आदेशानुसार मंजूर केलेल्या विलीकरणाच्या योजनेमुळे

किन्तु दक्षिण ऑफ फायनायल असेट ऑण्ड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिव्कुरिटी इंटरस्ट अंकेट २००२ आणि सिव्कुरिटी इंटरस्ट (एम्प्लॉयमेंट) कायद्याखाली विभाग १३ (२) प्रमाणे कलम ३ नुसार त्यांना मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करून उपासित कायदा कलम १३ (२) नुसार खालील नमूद संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/प्रतिनिधींच्या खालील तपशीलानुसार मागणी नोंदीस मिळालेल्यापासून रकमेचा ६० दिवसात भरणा करण्यास सांगितले आहे. संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/प्रतिनिधींच्या मागील माहिती असलेल्या पत्त्यावर सदर मागणी सूचना खालील सही करणाऱ्याने चिटकवलेली आहे. संबंधित नोंदीसाठी प्रत खाली सही करणाऱ्यांकडे संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/प्रतिनिधींच्या, त्यांचे इच्छा असल्यास कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी नेहमीच्या कार्यालयीन वेळेत मिळू शकेल. वरील संबंधात पुन्हा एकदा मागणी पत्राद्वारे संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/प्रतिनिधींना सूचित करण्यात येते की सध्या नोंदीस प्रसिद्ध झालेपासून ६० दिवसात खालील तपशीलासह त्यांच्या नावांसमोर नमूद केल्याप्रमाणे रकमेचा १८% द.स.प्रमाणे पुढील व्याजासह संबंधित कर्जदाराने केलेल्या कर्जकाररातीला लेखी अटी-शर्तीनुसार रकमेचा भरणा पंचदशीपासून करण्यात यावा. कर्ज परतफेडीसाठी संबंधित कर्जदाराने पंचदशीपर्यंत लि. कडे खालील मालमत्ता गहाण ठेवलेली आहे. सुरक्षा तारण ठेवलेली मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी मिळणाऱ्या कालावधीबद्दल कायदा १३च्या कलम ८ कडे कर्जदार/त्यांचे कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.				
अ.नं.	कर्जदार/कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नांव	थकवाकी रकम रुपये*	मागणी सूचना तारीख	सुरक्षेसाठी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	श्री.पाटील वाल्मिक हिरामण (कर्जदार) सौ.पाटील उज्वला वाल्मिक (सह कर्जदार)	रु.१२,३७,१०२/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	०९/१०/२०२५	प्लॉट नं.३५ वरील घर, राजलक्ष्मी, गट नं.७२+७३, लक्ष्मी आंगण मागे, भडावण रोड, हॅटल सहाय्री समोर, पुण्यावर शिवार, मौजे पुण्यावर, तालुका पाचोरा, जिल्हा जळगाव-४२४२०१. (एकूण क्षेत्र ५२.५० चौ.मी., बांधीव क्षेत्र ६८.१२ चौ.मी., (तळ मजला व १ला मजला)
२.	श्री.बोराले मिलिंद उमराव (कर्जदार) सौ.बोराले मनिषा मिलिंद (सह कर्जदार)	रु.१५,४२,२८२/- ३०/०९/२०२५* पर्यंत	०१/११/२०२५	प्लॉट नं.३८ वरील घर, सव्हे नं.४/१/१, निरुत्तरी नगर, मौजे होळ तर्फे हवेली, तालुका नंदुरवार, जिल्हा नंदुरवार-४२५४१२. (एकूण प्लॉट क्षेत्र ८३.६१ चौ.मी. व त्यावरील बांधकाम)
३.	सौ.पाटील भावना महेंद्र (कर्जदार)	रु.३१,१०,७२४/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	०९/१०/२०२५	प्लॉट नं.५९ वरील घर (उत्तर भाग), गट नं.५४/१अ, शिव कॉलनी, मौजे पिरपाळा शिवार, तालुका व जिल्हा जळगाव-४२५००१. (एकूण उत्तर भागाचे क्षेत्र १६३.०४ चौ.मी. व त्यावरील बांधकाम)
४.	श्री.बुरत अर्जुन बन्सी (कर्जदार) सौ.बुरत शितल अर्जुन (सह कर्जदार)	रु.१३,६५,४७४/- ३०/०९/२०२५* पर्यंत	३०/१०/२०२५	रो हाऊस-०६, श्री कृष्णा रेसिडेंसी, प्लॉट नं.९ व १०, सव्हे नं.गट नं.१७८६, लक्ष्मी नगर, गलवाडे रोड, अमळनेर, तालुका अमळनेर, जिल्हा जळगाव-४२५४०१. (एकूण क्षेत्र ४४.२६ चौ.मी., एकूण तळ मजला बांधीव क्षेत्र २७.१३ चौ.मी., १ला मजला बांधीव क्षेत्र २७.१३ चौ.मी.)
५.	श्री.शेख नझिम शेखचंद (कर्जदार) सौ.शेख इराम नझिम (सह कर्जदार)	रु.१८,५६,९८५/- ३०/०९/२०२५* पर्यंत	२८/१०/२०२५	प्लॉट नं.६९ वरील प्लॉट नं.१ (उत्तर भाग), सव्हे नं.४१८, उस्मानिया पार्क, शिवाजी नगर, जळगाव शहर, तालुका व जिल्हा जळगाव-४२५००१. (एकूण उत्तर भागाचे क्षेत्र ४५.८३ चौ.मी., बांधीव क्षेत्र ५९.४६ चौ.मी.)
६.	श्री.मावची राकेश अरुण (कर्जदार) सौ.पाडवी कल्पना मदन (सह कर्जदार)	रु.१९,७६,११४/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	१८/१०/२०२५	प्लॉट नं.४४ वरील रो हाऊस (पूर्व भाग), सव्हे नं.१०४२/२-१, १०४/२-२, सदिप सोसायटी, सुरत बायपास रोड, मौजे महिंदळे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे-४२४००१. (एकूण प्लॉट क्षेत्र १५० चौ.मी., पूर्व भागाच्या प्लॉटचे क्षेत्र ७५.०० चौ.मी., तळ मजला बांधीव क्षेत्र ३२.९४ चौ.मी. व १ला मजला बांधीव क्षेत्र १९.५० चौ.मी., एकूण बांधीव क्षेत्र ५२.४४ चौ.मी.)
७.	श्री.पाटील संजयकुमार भालचंद्र (कर्जदार) सौ.पाटील शुभांगी संजयकुमार (सह कर्जदार)	रु.३,२५,८८६/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	१३/१०/२०२५	प्लॉट नं.३०अ, गट नं.११०२+११०३, सव्हे नं.७४१/२+३, पंकज नगर, पंकज नगर स्टॉप जवळ, यावल रोड, तालुका चोपडा, जिल्हा जळगाव-४२५१०७. (एकूण प्लॉट क्षेत्र २३०.०० चौ.मी., पश्चिमेकडील अविभाज्य भागाचे क्षेत्र १२१.५ चौ.मी. व त्यावरील बांधकाम)
८.	श्री.शा वसिम शा मजिद (कर्जदार) सौ.शा फारिदा वसिम (सह कर्जदार)	रु.४१,९१,४२३/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	०९/१०/२०२५	प्लॉट नं.३७ वरील घर (दक्षिण भाग), सव्हे नं.१७९/२/अ/२, श्री गणेश नगर-१, नंदुरवार, तालुका नंदुरवार, जिल्हा नंदुरवार-४२५४१२. (एकूण दक्षिण भाग प्लॉट क्षेत्र १२९.५७ चौ.मी., तळ मजला बांधीव क्षेत्र ५८.५९७ चौ.मी.+१ला मजला बांधीव क्षेत्र ५८.५९७ चौ.मी., एकूण बांधीव क्षेत्र ११७.२० चौ.मी.)
९.	श्री.पाटील विपेश अशोक (कर्जदार) सौ.पाटील नेहा विपेश (सह कर्जदार)	रु.३२,४७,४४४/- ३१/०८/२०२५* पर्यंत	०७/१०/२०२५	प्लॉट नं.११ वरील घर (दक्षिण भाग), सव्हे नं.९२/४, तळले कॉलनी, कालिका माता मंदिराजवळ, मौजे जळगाव, तालुका व जिल्हा जळगाव-४२५००१. (एकूण प्लॉट क्षेत्र १६५.०० चौ.मी., दक्षिण भागाचे प्लॉट क्षेत्र ९२.०० चौ.मी., बांधीव क्षेत्र ४९.३५ चौ.मी.)

* त्यावरील १८% दराने व्याज आणि प्रासंगिक खर्च, किंमत, आकारणी व उडविलेल्या तारखांपासून स्वकम भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंत.
 वरीलप्रमाण संबंधित कर्जदार एचडीएफसी बँक लि. ला थीकत रकम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यास, एचडीएफसी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी वर नमूद कायद्याचे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता/स्थान मालमत्तेची विलंबात लावतात व त्याच्या खर्च व परिणामीची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वास्त/प्रतिनिधीची राहिल.
 या कायद्यान्वये संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वास्त/प्रतिनिधींना वरील तारण मालमत्तेची हस्तांतरण, विक्री, लीज व अन्य कोणत्याही मार्गाने एचडीएफसी बँक लि. च्या लेखी पूर्वपरवानगी/संमतीशिवाय करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणत्याही इसमाने कायदातील तरतुदींचे उल्लंघन करून व्यवहाराचा प्रयत्न केल्यास तो शिक्षा आणि दंडासाठी कायद्याने पाव होईल.
 (इंग्रजीतील मूळ सूचना ग्राह्य धरावी.) एचडीएफसी बँक लि. करिता
 ठिकाण : जळगांव/घुळे/नंदुरवार सही/-
 दिनांक : १४/११/२०२५ सेनापती बापट मार्ग, लोअर फ्लॅट (पश्चिम), मंडई-४०००२०. प्राधिकृत अधिकारी



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

सेंट्रल रिजर्व्हरी शाखा:-
जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३
टेलि: ८६५४४२१४६, ०२२-२६३०८८४, ईमेल: bom1450@mahabank.co.in

मागणी सूचना

एबी५९/एआरबी/सरफेसी/२०२५-२६/
यादगे सूचना देण्यात येते की, खालील व्यक्तींनी बँककडून मिळवलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात कसूर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग असेंटस (एनपीए)
म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्कुरायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेंटस अँड एन्कोर्मेंट ऑफ सिक्कुरिटी इस्ट्रेट
अँक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना बजावण्यात आली होती परंतु त्या न मिळाल्याने परत केल्या गेल्या आहेत आणि म्हणून त्यांना ह्या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव शाखा नाव आणि सूचनेची तारीख	कर्ज सुविधेचे स्वरूप आणि रकम देणारी एबी तारीख	सुरक्षेचा तपशील	सूचनेची तारीख	एकूण धकदाकी
सी. उज्वला विशाल पांडे आणि श्री. विशाल भाऊराव पांडे ३१० साई भाम, दत्ता आर्ये मार्ग, लोअर पोरल स्टेशन जवळ, गाव आर पोरल पूर्व, डेलिसल रोड, मुंबई ४०००१३ बंगला क्र. २७, सव्हे, हिस्सा क्र. ४५बी, प्लॉट क्र.२३, ग्रामपंचायत मिळकत क्र.३८६, गाव भिलार, तेहसील महाबळेश्वर, जिल्हा सातारा ४१८०८६.	खाते क्र.: ६०३९६२७५०८० चे टाईम लोन क्र. ९५.०० एनपीए तारीख: २३.०९.२०२४	मिळकत त्यासह चे महाबळेश्वर तहसील जिल्हा जिल्हा सातारा येथे स्थित गाव भिलार धारक सव्हे, हिस्सा क्र. ४५बी प्लॉट क्र.२३ येथे बांधकामिनी बंगला क्र.२७ एम. १,३९१० आर म्हणजे १५०० चौ.फू. प्लॉट क्षेत्र आणि बांधकामित चे १०४० चौफू क्षेत्र तसेच ग्रामपंचायत मिळकत क्र.३८६ पिनकोड ४१२८०६ चे ते सर्व गाव आणि विभाग., श्री. विशाल भाऊराव पांडे यांचा नावाने.	१०.१०.२०२५	रु. ९६,१५,०७७.०० (रुपये शहाण्णव लाख पंचाण्णव हजार आणि सव्हात्तर मात्र) १०.१०.२०२५ पासून अधिक न लागू व्याज

ही सूचना मिळाल्याच्या तारीखपासून ६० दिवसांच्या आत बँक तुम्हाला कर्जाची संपूर्ण रकम आणि कर्ज सुविधेसाठी लागू न केलेले व्याज परतफेड करण्याचे आवाहन करत आहे. जर संबंधित कर्जदार/हमीदार यांनी कर्ज सदप्रमाणे बँक ऑफ महाराष्ट्राला परतफेड करण्यात कसूर केली तर बँक ऑफ महाराष्ट्र खर्च आणि परिणाम अशा संबंधित कर्जदार/ हमीदारांच्या सर्वस्वी जोखमीवर अधिनियमाच्या कलम १४(४) आणि प्रत्येक नियमांन्वये वरील तराण मतांच्या विरोधात कार्यवाही करण्यासाठी हक्कदार राहिल.

सर्वस्वी अधिनियमाच्या तत्तुदीनुसार संबंधित कर्जदार/हमीदार यांना बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या लेखी समर्थीमागिवा विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने कोणत्याही बाबतीत वरील सद तराण मता हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे. वरील तत्तुदींचा भंग केल्यास वयस्वी सरफेसी कायद्यांतर्गत सिधेस आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील.

कर्जदारांचे लक्ष तराण मता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तत्तुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्र करिता
(संजीव चव्हाण) प्राधिकृत अधिकारी आणि सहाय्यक महाव्यवस्थापक
असेंट रिजर्व्हरी शाखा, मुंबई दक्षिण

[illegible]

Saraswat Bank

सारास्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (शेड्युलड बँक)

ZONE-VII-NASHIK

एफ-१८, पहिला मजला, युटिलिटी सेंटर, राजीव गांधी भवनसमोर, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२. फोन नं. (०२५३) २३१०३२४/२५०१२५९

मागणी सूचना

सिस्कुयुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट कायदा २००२ अंतर्गत तयार केलेल्या सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एम्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३(१) अंतर्गत मागणी सूचना.

सिस्कुयुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट कायदा २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (२) नुसार बँकेचे अधिकृत अधिकारी खाली नमूद केलेल्या पत्रशिल्यामागे थकबाकीदार कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना मागणी सूचना जारी केली. सदर नोटीस कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी. द्वारे पाठविण्यात आली होती. तथापि सर्व पक्षांना त्यांच्या शेवटच्या जात असलेल्या पत्र्यावर ती स्विकारली गेली नाही. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांच्या शेवटच्या माहीत असलेल्या पत्र्यावर नोटीस स्विकारली न गेल्यामुळे ही मागणी सूचना सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एम्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३(१) अंतर्गत सर्व संबंधित पक्षांच्या माहितीसाठी प्रकाशित करण्यात येत आहे.

खाली नमूद करण्यात आलेल्या तक्रर्यात उल्लेख केलेल्या मालमत्तांच्या गहाणवटीच्या बदल्यात तुम्हाला कर्ज सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली याची नोंद घ्या.

अ. नं.	कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांचे नाव	कर्ज खालते क्रमांक व शाखा	गहाण तारण मालमत्ता	सूचना रक्कम (रक्कम) आणि व्याजाचा दर	मागणी सूचना दिनांक	एनपीए दिनांक
१.	सौ. चौधरी रंजना पारस (मुख्य कर्जदार/गहाणदार) यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, शां. नं. २, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, रो हाऊस नं. ०३, प्लॉट नं. २२ ते २६, स.नं. ३१५/२सी/२+३+४+५/३१५/२डी, गोकुळ पार्क रो हाऊसेस, नंदनवन कॉलनी, स्वामी समर्थनगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक ४२२००९. श्री. चौधरी पारस निंबा (जामिनदार) यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, शां. नं. २, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, प्लॉट नं. ४, सावंतारा अपार्टमेंट, सावरकर नगर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक ४२२००७. श्री. पाटील विजय मनोहर (जामिनदार) राजमुद्रा मेडीकल्स व जनरल स्टोअर्स शां. नं. १, यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, प्लॉट नं. ६, साई साक्षी अपार्टमेंट, विधाते नगर, अशोका मार्गाजवळ, नाशिक-४२२००९. तसेच, श्री मेडीको व जनरल, कस्तुरबा बाल रुग्णालय, नविन प्लॉट, अमळनेर ४२५४०१ तसेच, प्लॉट नं. ४२, गट नं. ३०, मुक्ता नगर, जळगाव-४२५००१.	Housing Loan & Kwik Lap Term Loan मेन रोड शाखा (20270010000993 & 202700100001597)	रो हाऊस नं. ०३ (मोजमागीत ६०.०० स्के.मी. प्लॉट क्षेत्र ५०.०० स्के.मी. सह) स.नं. ३१५/२सी/२+३+४+५/३१५/२डी पेकी प्लॉट नं. २२ ते २६, गोकुळ पार्क रो हाऊसेस, नंदनवन कॉलनी, स्वामी समर्थ नगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२००९.	रु. ६,९५,६९९.६४ (रु. सहा लाख पत्र्यावर हजेरा सहाने नव्याणव व पेसे चौसठ फक्ता) दि. ३१.१०.२०२५ पर्यंत पुढील व्याजासह करार दान दि. ०१.११.२०२५ पासून	३१.१०.२०२५	०१.१०.२०२५
२.	श्री. चौधरी पारस निंबा (मुख्य कर्जदार/गहाणदार) यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, शां. नं. २, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, प्लॉट नं. ४, सावंतारा अपार्टमेंट, सावरकर नगर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक ४२२००७. श्री. चौधरी रंजना पारस (जामिनदार) यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, शां. नं. २, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, रो हाऊस नं. ०३, प्लॉट नं. २२ ते २६, स.नं. ३१५/२सी/२+३+४+५/३१५/२डी, गोकुळ पार्क रो हाऊसेस, नंदनवन कॉलनी, स्वामी समर्थनगर, पाथर्डी फाटा, नाशिक ४२२००९. श्री. पाटील विजय मनोहर (जामिनदार) राजमुद्रा मेडीकल्स व जनरल स्टोअर्स शां. नं. १, यश डेंटल व मॅटॅरिटी क्लिनिक, प्लॉट नं. ३७, स.नं.२२२, भाजी मार्केट समोर, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक-४२२००७. तसेच, प्लॉट नं. ६, साई साक्षी अपार्टमेंट, विधाते नगर, अशोका मार्गाजवळ, नाशिक-४२२००९. तसेच, श्री मेडीको व जनरल, कस्तुरबा बाल रुग्णालय, नविन प्लॉट, अमळनेर ४२५४०१ तसेच, प्लॉट नं. ४२, गट नं. ३०, मुक्ता नगर, जळगाव-४२५००१.	Kwik Lap Overdraft Loan मेन रोड शाखा (202500100000809)	व्यावसायिक कम रिहायसी इमारत यश डेंटल व मॅटॅरिटी हॉस्पिटल प्लॉट नं. ३७ एकूण मोजमागीत सुमारे ३३४.९१ स्के.मी.यासह बांधीय १६३.७९ स्के.मी. (बिल्डअप क्षेत्र) म्हणजेच १४२.९० स्के.मी. (कापेट क्षेत्र) (तळमजला+२ मजले) गट नं. २२२, यश पिंपळगाव बहुला, ता. व जि. नाशिक.	रु. ५४,९२,७७२.७१ (रु. चौपन्न लाख व्याव हजेरा सातशे बहातर व पेसे एकाहतर फक्ता) दि. ०४.११.२०२५ पर्यंत पुढील व्याजासह करार दान दि. ०५.११.२०२५ पासून	०४.११.२०२५	२०.१०.२०२५

तुम्हाचे विलक काय होय! तत्कन्त उल्लेख केन्नाप्रमाणे नोन-परफॉर्मिंग असेसूय बनले आहे, तुम्ही योग्य न्हेंने जाली केलेल्या कागदपत्रांनुसार विलक ताणत मालमत्तांतील वहाणदणत जाय बँकेच्या वाचने निमण्य झाला आहे. बँक म्हणून तुम्हाला ही सूचना कोणत्याही पक्षाशिवाय इतर कोणत्याही लागू कायद्याच्या तरतुदींनुसार बँकेला योग्य अशी इतर कागदाई चिज कायदेशीर प्रक्रिया करण्याच्या बँकेच्या अधिकाराला अनुसरून देण्यात आली आहे. सिब्युरीटोयुनायटेड ईस्ट रिस्क्न्सच्या अर्ध फारनासिब्युरीय असेसमेंट अँड एक्समिनेट ऑन सिब्युरीटो ईस्टरेट कायदा २००२ (पुनर्पुत्र कानूनादर कायदा असे उल्लेख) च्या कलम ३ च्या उपकलम (३) अंतर्गत मालमत्ता देण्यात येत आहे की, ही सूचना मंडळाच्यावर तुम्हाला वर मूळ केलेल्या ताणत मालमत्ते बँकेची लेखापुस्तकांणी घेतल्याशिवाय किती, लौजदारी हस्तांतराज च्या अन्म मारामि विस-या पक्षाचे हिस्सामेंक निमणं कायता ठेणार नाही. वरिल मॅनेजमेंट बँक वरि सरदर कायद्याच्या कलम ३ च्या उपकलम (२) मसार ही सूचना जाली/प्रकाशित जाय अहो आणि तुम्हा सनानि आवानहत करत आहे की ही सूचना मंडळाच्यापुनर ६० दिवसांच्या अन्म वर मूळ केलेल्या आलेल्या रकमेची परफेक करावी, यात अण्यथा आल्यास बँकेला आनी, विक्री आणि / किंवा सरदर कायद्याच्या कलम ३ च्या उपकलम (५) मधील तरतुदींनुसार सर कायदाई करण्यास मान पडेल. कृपया नोंद घ्या की सरफेकी सूचनांच्या कलम ३ च्या उप-कलम (८) नुसार जय बँकेद्वारे लागू करण्यात आलेले सर मूळे, चार्जेस आणि बँक वरि यासहोत थकाबकी रकम, विक्रीसाठी निश्चित मालमत्ता दिनांकाची भरती तय बँकेकडून ताणत मालमत्ता विकल्या जाणारी आहेत आणि बँक सरदर ताणत मालमत्तांच्या विक्रीसाठी पडेल कोणतीही कायदा करण्यात नाही.