मंगलम ग्लोबल कॉर्पोरेशन्स लिमिटेड

(पहले क्षितिज इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी)

रजिस्टर्ड ऑफिस: मंगलवारा बाज़ार, अग्रवाल रेडीमेड स्टोर्स के पास, पिपरिया, होशंगाबाद – ४६१७७५, मध्य प्रदेश, भारत

मोबाइल नंबर: +९१-९३४०३१५४७१ **ई-मेल:** ksh.inv.ltd@gmail.com **वेबसाइट:** https://manglamglobal.in **CIN– L10613MP1979PLC074323**

३० जून, २०२६ को समाप्त तिमाही के लिए बिना ऑडिट किए गए स्टैंडअलोन और कंसोलिडेटेड वित्तीय परिणामों का विवरण (लाख रुपये में)

अ. क्र.	विवरण	स्टैंडअलोन				कंसोलिडेटेड			
		तिमाही समाप्त ३०-०६-२०२६ अलेखापरिक्षीत	तिमाही समाप्त ३१-०३-२०२६ अलेखापरिक्षीत	तिमाही समाप्त ३०-०६-२०२५ अलेखापरिक्षीत	वर्ष समाप्त ३१-०१-२०२६ लेखापरिक्षीत	तिमाही समाप्त ३०-०६-२०२६ अलेखापरिक्षीत	तिमाही समाप्त ३१-०३-२०२६ अलेखापरिक्षीत	तिमाही समाप्त ३०-०६-२०२५ अलेखापरिक्षीत	वर्ष समाप्त ३१-०१-२०२६ लेखापरिक्षीत
१	ऑपरेशन से कुल आय (नेट)	१,४४१.१०	१,०७८.६३	२६८.९५	१,९३६.०८	१,४४१.१०	१,०७८.६३	२६८.९५	१,९३६.०८
२	टैक्स, माइनॉरिटी इंटरेस्ट और एसोसिएट्स के मुनाफ़े/नुकसान में हिस्सेदारी के बाद नेट मुनाफ़ा / (नुकसान)	१५.५८	२३.९१	२.१९	२६.४२	१५.५५	२३.९१	२.१९	२६.४२
३	कुल कॉम्प्रिहेंसिव आय	१५.५८	२९.३६	२.१९	३३.५६	१५.५५	२९.३६	२.१९	३३.५६
४	पेड-अप शेयर कैपिटल (फेस वैल्यू Rs. १०/- प्रति शेयर, पूरी तरह पेड-अप)	१,०००.००	१,०००.००	३१५.२४	१,०००.००	१,०००.००	१,०००.००	३१५.२४	१,०००.००
५	रिज़र्व (रीवैल्यूएशन रिज़र्व को छोड़कर)	१९.४३		–	– ३.८५	१९.४		–	– ३.८५
६	प्रति शेयर कमाई (असाधारण आइटम से पहले) (रू. १०/- प्रति शेयर) बेसिक और डाइल्यूटेड	०.१५६	०.२९४	०.०६९	०.३३६	०.१६	०.२९	०.०७	०.३४
७	प्रति शेयर कमाई (असाधारण आइटम से पहले) (रू. १०/- प्रति शेयर) बेसिक और डाइल्यूटेड	०.१५६	०.२९४	०.०६९	०.३३६	०.१६	०.२९	०.०७	०.३४

नोट: १.ऊपर दी गई जानकारी SEBI (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स एंड डिस्क्लोज़र रिक्वायरमेंट्स) रेगुलेशंस, २०१५ के रेगुलेशन ३३ के तहत स्टॉक एक्सचेंज को सौंपे गए तिमाही नतीजों के विस्तृत फ़ॉर्मेट का एक अंश है। तिमाही नतीजों का पूरा फ़ॉर्मेट स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट और कंपनी की वेबसाइट https://manglamglobal.in पर भी उपलब्ध है। २.ऊपर दिए गए स्टैंडअलोन नतीजों की समीक्षा ऑडिट कमिटी ने की थी, और उसके बाद १४ अगस्त, २०२६ को हुई बोर्ड ऑफ़ डायरेक्टर्स की बैठक में उन्हें मंज़ूरी दी गई थी। ३.कंपनी के वैधानिक ऑडिटर ने ३० जून, २०२६ को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडअलोन और कंसोलिडेटेड वित्तीय नतीजों की लिमिटेड समीक्षा की है।

मंगलम ग्लोबल कॉर्पोरेशन्स लिमिटेड के लिए
(पहले क्षितिज इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी)
हस्ताक्षर/–
राहुल अग्रवाल
मैनेजिंग डायरेक्टर
डीआयएन: ०६५३२४१३

जगह: पिपरिया,
तारीख: १४ अगस्त, २०२६

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट–IV-A अचल संपत्ति/यों हेतु ई–नीलामी सार्वजनिक बिक्री सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के सहपठित नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय ई–नीलामी सूचना

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अन्तरिक्ष भवन, 22, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली–110001, फोन नं. 011–23357171, 23357172, 23705414,, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखा कार्यालय मंदसौर : प्लॉट सं. 40, एम.एन. 39, सर्वे सं. 37, मीरा कॉलोनी, ग्राम कितयानी, रानी लक्ष्मी बाई चौराहा, संजीत नाका, मंदसौर– 458001, मध्य प्रदेश
शाखा कार्यालय उज्जैन: कार्यालय सं. 103, प्रथम तल, स्मार्ट ट्रेड, भोज मार्ग, फ्रीगंज, उज्जैन, मध्य प्रदेश– 456001

एतद्द्वारा आम तौर पर जनता को और विशेष रूप से कॉलम नंबर–ए में इंगित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचना दी जाती है कि निम्न वर्णित अचल संपत्ति(यों) जो कॉलम नंबर–डी में वर्णित है प्रत्याभूत ऋणदाता को बंधक/प्रभारित हैं, जिसमें से रचनात्मक/भौतिक कब्जा (जैसा कि कॉलम नंबर–सी में वर्णित है) को **मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** /प्रत्याभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **''जो जहां है, जो है जैसा है, और वहां जो कुछ भी है आधार''** पर निम्न उल्लेखित विवरण के अनुसार बेचा जाएगा। एतद्द्वारा संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(ओं), उत्तराधिकारी(ओं), संपत्तिभागि(यों) को सूचना दी जाती है चूंकि इस मामले को आज की दिनांक में संशोधित प्रतिभूतिहित प्रवर्तन नियमों के नियम–8(6) और 9 के तहत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया जा सकता है।बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया **मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com** में दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

ऋण सं./उधारकर्ता /सह–उधारकर्ता/ गारंटर(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम	मांग राशि और दिनांक (B)	कब्जे का प्रकार (C)	बंधक संपत्तियों का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (E)	ईएमडी (आरपी का 10%) (F)	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम दिनांक (G)	बोली वृद्धि मूल्य (H)	निरीक्षण की दिनांक और समय (I)	नीलामी की दिनांक और समय (J)	ज्ञात ऋण भार/ न्यायालय मुकदमा अगर कोई है (K)
NHL/RMAN/1223/1195361 मुकेश चंदेल/ मंजू बाई शाखा : रोशनी_मंदसौर	रुपये 9,48,753/– और दिनांक 05.09.2025	भौतिक कब्जा	पटवारी हल्का सं.09, ग्राम कुंदखेड़ा, तहसील मनासा, जिला नीमच, मनासा, मनासा, मध्य प्रदेश–458110, नीमच, भारत	रु. 8,23,000/–	रु. 82,300/–	29/08/2026	रु. 10,000/–	18.08.2026 दोपहर 12:00 बजे से अपराह्न 04:00 बजे	31.08.2026 अपराह्न 02:00 बजे से अपराह्न 03:00 बजे	ज्ञात नहीं
HOU/RUJJ/0524/1256714 टीना जायसवाल/ राहुल जायसवाल/ विशाल चौकसे, शाखा : रोशनी_उज्जैन	रुपये 21,27,840/– और दिनांक 15.10.2025	भौतिक कब्जा	प्लॉट सं. 579 का पश्चिम हिस्सा, सिद्धार्थ नगर, ग्राम नैनोद, इंदोर, मध्य प्रदेश– 453112, भारत	रु. 18,77,000/–	रु. 1,87,700/–	29/08/2026	रु. 10,000/–	22.08.2026 दोपहर 12:00 बजे से अपराह्न 04:00 बजे	31.08.2026 अपराह्न 02:00 बजे से अपराह्न 03:00 बजे	ज्ञात नहीं

***आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि भुगतान की दिनांक तक खर्च किए और/या वसूली के रूप में एक साथ लागू @18% वार्षिक भविष्य के ब्याज के साथ** पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना में ऊपर वर्णित अचल/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है, केवल कॉलम नंबर–के में उद्घाटित को छोड़कर। इसके अलावा सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपने द्वारा इस प्रकार की भार ओं को पूरा/भुगतान किया जाना चाहिए। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध किया जाता है कि वे उल्लेखित भार की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं।**
(1) आज की दिनांक में, पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उरोक्त अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को बेचने, विमुख करने और/या निपटाने से कोई आदेश निरोधक और/या न्यायालय निषेधाज्ञा नहीं है। **(2)** संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में सिफारिश का निरीक्षण कर सकते हैं। यदि कोई हो, कॉलम नं. के में वर्णित है। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध दस्तावेजों के शीर्षक के शीर्षक तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) बनाने से पहले सभी मामलों में खुद की संतुष्टि कर लें। बोली लगाने वाले को बोली फॉर्म के साथ–साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। **(3)** कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के संदर्भ में, बोलीदाता(ओं)/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (बयाना पैसे शामिल है, यदि कोई हो, जमा) एक ही दिन या अगले कार्य दिवस से बाद में नहीं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोलीदाता(ओं) के पक्ष में बिक्री कीपुष्टि की जा सकती है। बिक्री राशि का शेष 75% बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की दिनांक से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा जमा किया जाना है और इस जमा के चूक में, संपत्ति/प्रत्याभूत परिसंपत्ति कीफिर से बेचा जाएगा। **(4) मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा। जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट सं.68, तीसरा तल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003, वेबसाइट–www.bankeautions.com** संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने या किसी अन्य जानकारी या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको पीएनबीएचएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी श्री विवेक लोधा से टोल फ्री नं. 1800 120 8800, ईमेल :auction@bankeautions.comके साथ समन्वय करना होगा या www.pnbhousing.com का संदर्भ लेना होगा।

स्थान : मंदसौर, उज्जैन **दिनांक : 15.08.2026** **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

---

equitas Small Finance Bank

इक्विटास स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड

(पूर्वतः इक्विटास फाइनैंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : नंबर 769, स्पेन्सर प्लाजा, चतुर्थ तल, फेज–।।, अन्ना सलाई, चेन्नई–600002

कब्जा सूचना (नियम 8(1) के अधीन – अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने **मैसर्स इक्विटास स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन ख्अधिनियम, 2002 (2002 का 54), के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के खनियम 3, के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित कर्जदार(रों) को मांग सूचना जारी की थी, जिसमें उनसे संबंधित सूचना में वर्णित कुल बकाया राशि 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। चूंकि नीचे वर्णित कर्जदार निम्नवर्णित राशि निर्धारित अवधि के भीतर चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा निम्नवर्णित कर्जदारों और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को उक्त संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **मैसर्स इक्विटास स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** की यहां नीचे वर्णित बकाया राशि तथा आगे ब्याज और अन्य प्रभारों के अधीन होगा। "कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का वर्णन	मांग सूचना तिथि एवं राशि	सांकेतिक कब्जा की तिथि
1	शाखा : छिंदवाड़ा 700008916076 कर्जदार : श्री/श्रीमती धनराज गुनहारे; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती संगीता गुनाहरे	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि और भवन के रूप में संपत्ति, खसरा नंबर 253/3 का अंश, म्यूटेशन के पश्चात खसरा नंबर 253/3/2, क्षेत्रफल परिमाप 1200 वर्ग फीट, मौजा–पटनिया, हल्का नंबर 29, तहसील अमरवाड़ा और जिला छिंदवाड़ा मध्य प्रदेश में स्थित है, उत्तर में विक्रेता की भूमि, दक्षिण में सड़क, पूर्व में विक्रेता की भूमि, पश्चिम में सरकारी भूमि	20.05.2026 & रु.224261/–	10–08–2026
2	शाखा : छिंदवाड़ा 700011414563 कर्जदार : श्री/श्रीमती सुगनू देहरिया; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती ग्यारसी बाई देहरिया	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भ भूमि और भवन के रूप में संपत्ति, खसरा क्रमांक 129/1 प्लॉट क्रमांक 131, क्षेत्रफल परिमापा 5400 वर्ग फीट, मौजा– धनौरा (बारहबरियारी), जिला छिंदवाड़ा (मध्य प्रदेश) में स्थित है, परिमाप : 5400 वर्ग फीट, विस्तार वर्ग फीटः 5400, पंजीकरण जिलाः छिंदवाड़ा, पंजीकरण कार्यालयः चौरई, उत्तर मेंः महेश देहरिया का मकान, दक्षिण मेंः भगवती देहरिया का मकान, पूर्व मेंः सड़क, पश्चिम मेंः सड़क	22.04.2026 & रु.317686/–	10–08–2026
3	शाखा : गुना 700010829030 कर्जदार : श्री/श्रीमती दीपक रघुवंशी; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती आरती रघुवंशी	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति सर्वे क्रमांक 1093/2/मिन–3, पीएच नंबर 17, गांव शाडोरा, तहसील शाडोरा, जिला अशोक नगर (मध्य प्रदेश) पिन कोड–473330 में स्थित है। परिमापः 1600 वर्ग फीट, विस्तार वर्ग फीटः 1600, पंजीकरण जिलाः अशोक नगर, पंजीकरण कार्यालयः एसआरओ, उत्तर मेंः खुला प्लॉट, दक्षिण मेंः सड़क, पूर्व मेंः श्री नरेश रघु का मकान (विक्रेता द्वारा खरीदा गया), पश्चिम मेंः सड़क	22.04.2026 & रु. 3060889/–	10–08–2026
4	शाखा : मध्य प्रदेश – अशोकनगर 700010396632 कर्जदारः "दिवंगत श्री नीरज अहिरवार के कानूनी वारिस" (ए) सुश्री भारती अहिरवार (पुत्री), सह–कर्जदार : श्रीमती सोनिया (पत्नी); श्रीमती लक्ष्मी बाई अहिरवार; श्री संग्राम सिंह अहिरवार; श्री धर्मेंद्र अहिरवार; श्रीमती सपना बाई जाटव	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : अनुसूची–1 संपत्ति स्वामिनी लक्ष्मी बाई अहिरवार की संपत्ति प्लॉट नंबर 102, खसरा नंबर 1341/4/12, पी.एच. नंबर 13, गांव शाडोरा, तहसील शाडोरा, जिला अशोक नगर, मध्य प्रदेश पिन कोड–473330, उत्तर मेंः प्रस्तावित 10 फीट रोड, दक्षिण मेंः विक्रेता का प्लॉट नंबर 103, पूर्व मेंः विक्रेता का प्लॉट नंबर 104, पश्चिम मेंः विक्रेता का प्लॉट नंबर 102	15.05.2026 रु. 850111/–	10–08–2026
5	शाखा : देवास 700010611016 कर्जदार : श्री/श्रीमती राम सिंह सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती विशाल विशाल; श्री/श्रीमती सागर बाई बगानिया; श्री/श्रीमती राधेश्याम राधेश्याम	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान – मकान/प्लॉट सर्वे क्रमांक 339, पटवारी हल्का क्रमांक 33, ग्राम अनाबाद तहसील सोनकच्छ और जिला देवास (मध्य प्रदेश) में स्थित है, कुल क्षेत्रफल 3228 वर्ग फीट, उत्तर मेंः दिनेश की जमीन, दक्षिण मेंः फूलसिंह की जमीन, पूर्व मेंः आम रास्ता, पश्चिम मेंः गोकल का मकान	20.05.2026 & रु. 644518/–	10–08–2026
6	शाखा : नीमच 700009853675 कर्जदार : श्री/श्रीमती रमेश चंद्र चौहान; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती शारदा बाई चौहान	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम आबादी नंबर 317, मकान नंबर 15, पीएच नंबर 02, मौजा लसूड़िया कदमाला, ग्राम पंचायत बरखेड़ा, देव डूंगरी, तहसील मल्हारगढ़, जिला मंदसौर मध्य प्रदेश 458339 में स्थित भूमि और भवन, कुल भूमि क्षेत्रफल– 949.80 वर्ग फीट (88.24 वर्ग मीटर), उत्तर मेंः तारकचंद्र का मकान, दक्षिण मेंः सड़क, पूर्व मेंः मांगीलाल का मकान, पश्चिम मेंः सालेग्राम का मकान	20.05.2026 & रु. 265522/–	10–08–2026
7	शाखा : रतलाम; 700010371518 कर्जदार : श्री/श्रीमती श्यामलाल भील सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती विद्या बाई भील	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम–तालिदाना में स्थित भूमि भवन निर्माण की अनुमति सहित भूमि, खसरा क्रमांक 900/1 (बीओ, प्लॉट क्रमांक 344, तहसील पिपलोदा, जिला रतलाम मध्य प्रदेश, 457001, उत्तर मेंः खुली भूमि, दक्षिण मेंः श्री दिनेश पुत्र श्री रामजी का मकान, पूर्व मेंः सड़क, पश्चिम मेंः खुली भूमि	20.05.2026 & रु. 327769/–	10–08–2026
8	शाखा : उज्जैन 700010955730 कर्जदार : श्री/श्रीमती महेंद्र पुत्र रतनलाल; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती कमला बाई राजावत रतन लाल; श्री/श्रीमती रतनलाल पुत्र देवाजी	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम कंथारखेड़ी में स्थित भूमि, भवन निर्माण की अनुमति सहित, खसरा नं. 70, प्लॉट नं. 93, तहसील बड़नगर जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश, 456337, उत्तर मेंः श्री प्रभुलाल राजावत, दक्षिण मेंः आम सड़क, पूर्व मेंः आम सड़क, पश्चिम मेंः आम सड़क	20.05.2026 & रु. 725562/–	10–08–2026
9	शाखा : अधारताल 700009733508 कर्जदार : श्री/श्रीमती रामजी रामजी सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती रीना रीना	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि और भवन, आबादी खसरा नंबर 193 प्लॉट नंबर 269, क्षेत्रफल 36 वर्ग मीटर, मौजा– देवरी पीसी नंबर 00115 तहसील मझोली ज़िला जबलपुर मध्य प्रदेश में स्थित है, उत्तर मेंः खसरा नंबर 267, दक्षिण मेंः रोड, पूर्व मेंः खसरा नंबर 263, पश्चिम मेंः खसरा नंबर 267	22.04.2026 & रु. 246567/–	10–08–2026
10	शाखा : बालाघाट 700011882396 कर्जदार : श्री/श्रीमती नरेंद्र बिरनवार; सह–कर्जदार : श्री/श्रीमती गीता बिरनवार	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि, मौजा–खैरलांजी में स्थित, पी.एच.एन. नंबर–27 खसरा 390/2/1/2/1 का अंश, म्यूटेशन के पश्चात खसरा नंबर 390/2/1/2/1/1/1/2, भूमि का क्षेत्रफल 0.014/1498 वर्ग फीट, आरएनएम खैरलांजी, तह. खैरलांजी, जिला– बालाघाट मध्य प्रदेश, उत्तर मेंः विक्रेता की भूमि, दक्षिण मेंः सड़क, पूर्व मेंः विक्रेता की भूमि, पश्चिम मेंः सड़क	20.05.2026 & रु. 1283153/–	10–08–2026

तिथि : 15–08–2026 स्थान : मध्य प्रदेश **प्राधिकृत अधिकारी, इक्विटास स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड**

स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

ऑफिस नंबर 5 एवं 6, 11वीं मंजिल, ई-विंग, टाइम्स स्क्वायर, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोल, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400059,
दूरभाष-18001234427 / +91 22 69609000/100, **ई-मेल: collections@mhfcindia.com**

svatantra Micro Housing Finance Corporation Ltd.

परिशिष्ट IV [नियम 8 (I) देखें]

कब्जा सूचना

जैसा कि,

अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत **स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एसएमएचएफसी)** का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ पठित धारा 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे उल्लिखित कर्जदारों से कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए एक नीचे उल्लिखित के अनुसार माँग सूचना निर्गत की।

कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण विशेष रूप से कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है।

व्यक्तिगत रूप से कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता और जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन नीचे सन्दर्भित राशि तथा उस पर ब्याज और नीचे उल्लिखित तिथि से पूर्ण भुगतान तक भावी ब्याज एवं व्ययों के लिए **स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एसएमएचएफसी)** के अभियोग का विषय होगा।

कर्जदार(रों)/जमानती (यों) के नाम	मांग सूचना तिथि / कब्जा तिथि	बकाया राशि	सम्पत्ति का विवरण
सुश्री-भारती सिंगारे श्रीमती आरती सिंगारे श्री लोभानसिंह सिंगारे सुश्री-भारती सिंगारे श्रीमती आरती सिंगारे श्री लोभानसिंह सिंगारे	10-05-2023 11-08-2026	रु. 4,87,372/– (रुपये चार लाख सत्तासी हजार तीन सौ बहत्तर मात्र)	फ़्लैट/यूनिट नंबर 306, फ़्लोर नंबर 0, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके, 'हरिदर्शन' बिल्डिंग में, जो 'श्री राम कमल रेज़िडेंसी – फेज 1' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह क्रम सं. 353/3/2, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, तहसील नैनोद, ज़िला इंदौर, म.प्र.– 452005 में स्थित है।
श्रीमती सुनीता श्री भवानी राठौड़	06-06-2024 11-08-2026	रु. 5,26,809/– (रुपये पाँच लाख छब्बीस हजार आठ सौ नौ मात्र)	फ़्लैट/यूनिट नंबर 416, फ़्लोर नंबर 4, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके, 'लाभ अपार्टमेंट' बिल्डिंग में, जो 'श्री राम कमल रेज़िडेंसी – फेज 2' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रोम रोड, तहसील नैनोद, ज़िला इंदौर, 452005 में स्थित है।
श्रीमती सुनीता भावे श्री दीपक भावे	06-02-2024 11-08-2026	रु. 6,83,302/– (रुपये छह लाख तिरासी हजार तीन सौ दो मात्र) और रु. 1,94,608/– (रुपये एक लाख चौरानवे हजार छह सौ आठ मात्र)	फ्लैट/यूनिट नंबर जी-3, फ़्लोर नंबर 0, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके, 'शुभ अपार्टमेंट' बिल्डिंग में, जो 'श्री राम कमल रेसीडेंसी – फेज 2' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एयरोड्रोम रोड, तहसीलः नैनोद, ज़िलाः इंदौर, पिनकोड 452005 पर स्थित है।
श्री सुरेंद्र सिंह श्रीमती राधा कुवंर	08-04-2024 13-08-2026	रु. 2,27,853/– (रुपये दो लाख सत्ताइस हजार आठ सौ तिरपन मात्र)	पटवारी हल्का नंबर 01, तहसील- मल्हारगढ़, कचरिया देव, मंदसौर, म.प्र., 458339
श्री ईश्वरलाल, श्री लालजी श्रीमती सुगन बाई	09-11-2024 12-08-2026	रु. 6,79,874/– (रुपये छह लाख उन्यासी हजार आठ सौ चौहत्तर मात्र)	प्लॉट नंबर 204, पटवारी हल्का नंबर 09/497, तहसील- महिदपुर, देलाची बुजुर्ग, उज्जैन, म.प्र., 456440
श्रीमती वल्साला नायर श्री सुमेश नायर	11-08-2022 11-08-2026	रु. 6,35,892/– (रुपये छह लाख पैंतीस हजार आठ सौ बानवे मात्र)	फ्लैट/यूनिट नंबर 426, फ़्लोर नंबर 4, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके, 'सिद्धि अपार्टमेंट' बिल्डिंग में, जो 'श्री राम कमल रेसीडेंसी – फेज 2' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसीलः नैनोद, ज़िलाः इंदौर, 452005 पर स्थित है।
श्रीमती सरिता मालवीय श्री जीतेन्द्र मालवीय	08-08-2023 11-08-2026	रु. 6,54,331/– (रुपये छह लाख चौवन हजार तीन सौ इकतीस मात्र)	फ्लैट/यूनिट नंबर 414, फ़्लोर नंबर 4, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके, 'सिद्धि अपार्टमेंट' बिल्डिंग में, जो 'श्री राम कमल रेसीडेंसी – फेज 2' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसीलः नैनोद, ज़िलाः इंदौर, 452005 पर स्थित है।
श्री रज्जाक सरीफ श्रीमती फिरदौश रज्जाक	12-08-2025 12-08-2026	रु. 9,73,204/– (रुपये नौ लाख तिहत्तर हजार दो सौ चार मात्र)	खसरा नंबर 186 के हिस्से पर बना घर, पटवारी हल्का नंबर 131, तहसील-धार, बिलोद, धार, मध्य प्रदेश, 454010 में स्थित है।
श्री राजकुमार श्रीमती टीना जाटव	09-10-2025 10-08-2026	रु. 11,49,556/– (रुपये ग्यारह लाख उनचास हजार पाँच सौ छप्पन मात्र)	फ़्लैट/यूनिट नंबर प्लॉट नंबर 158 (पूर्वी हिस्सा), फ़्लोर नंबर 0, फ़्लैट टाइप – 1 बीएचके (घर), 'प्लॉट नंबर 158 (पूर्वी हिस्सा)' बिल्डिंग में, जो 'माँ रेसीडेंसी' प्रोजेक्ट का हिस्सा है। यह खसरा नंबर 71, 72/2 पर स्थित है। 72/3, 73/3/2 और 73/3/3, पटवारी हल्का (पुराना नंबर 28 और नया नंबर 71), बिहाड़िया में, तहसील और जिला – इंदौर – 452020
श्री सुरेंद्र भैया लाल दीक्षित श्रीमती संध्या सुरेंद्र दीक्षित	09-04-2026 11-08-2026	रु. 1,21,312/– (रुपये एक लाख इक्कीस हजार तीन सौ बारह मात्र)	फ्लैट/यूनिट नंबर 103, फ्लोर नंबर 1, फ्लैट प्रकार – ईडब्ल्यूएस / बिल्डिंग का 1 बीएचके जिसे ई-22 कहा जाता है, खसरा नंबर 1212/3, सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट, रामलीला के पास, विदिशा, मध्य प्रदेश – 464001 पर स्थित प्रोजेक्ट एमसीवी-पीएमएवाई-एएचपी-विदिशा में है।
श्री सचिन गोस्वामी श्रीमती लीला बाई	09-04-2026 11-08-2026	रु. 2,88,306/– (रुपये दो लाख अठासी हजार तीन सौ छह मात्र)	परसोरा, भोपाल, मध्य प्रदेश, 462420 में खसरा नंबर 102, पटवारी हल्का नंबर 11, तहसील-बैरसिया के हिस्से पर निर्मित घर
श्री कपिल पटेल श्रीमती अन्नू पटेल	09-04-2026 13-08-2026	रु. 6,78,897/– (रुपये छह लाख अठहत्तर हजार आठ सौ सत्तानवे मात्र)	मकान नंबर 09, पटवारी हल्का नंबर 16, तहसील-टोंक खुर्द, चिड़ावद, देवास, मध्य प्रदेश, 455116 पर निर्मित
श्री लोकेश नारायण सुनियार श्रीमती गीताबाई नारायण श्री नारायण गब्बूजी सुनियार श्री महेश नारायण	14-05-2026 12-08-2026	रु. 5,74,206/– (रुपये पाँच लाख चौहत्तर हजार दो सौ छह मात्र)	सर्वेक्षण क्रमांक 272, पीएच क्रमांक 52/106, तहसील-धार, लेबाड, धार, मध्य प्रदेश, 454773 का भाग
श्री बद्री लाल श्रीमती आशा बाई	14-05-2026 11-08-2026	रु. 5,14,473/– (रुपये पाँच लाख चौदह हजार चार सौ तिहत्तर मात्र)	खसरा नंबर 105, पटवारी हल्का नंबर 39, तहसील-जावरा, मल्लाखेड़ी, रतलाम, मध्य प्रदेश, 457118 के हिस्से पर निर्मित मकान
श्री मंगल लाल जाट श्री जगदीश जाट श्रीमती पिंकी जाट	14-05-2026 11-08-2026	रु. 4,87,889/– (रुपये चार लाख सत्तासी हजार आठ सौ नवासी मात्र)	खसरा नंबर 105, पटवारी हल्का नंबर 39, तहसील-जावरा, मल्लाखेड़ी, रतलाम, मध्य प्रदेश, 457118 के हिस्से पर निर्मित मकान
श्री संदीप कुमार प्रजापत श्रीमती आरती	14-05-2026 14-08-2026	रु. 11,89,956/– (रुपये ग्यारह लाख नवासी हजार नौ सौ छप्पन मात्र)	पटवारी हल्का नंबर 05, तहसील- सांवेर, शिवपुरखेड़ा में, इंदौर, मप्र, 453551
श्री अर्जुन राजगीर श्रीमती शोभा अर्जुन गिरी	14-05-2026 14-08-2026	रु. 6,82,712/– (रुपये छह लाख बयासी हजार सात सौ बारह मात्र)	खिमलावदा, इंदौर, मध्य प्रदेश, 453115 में सर्वे नंबर 121, पटवारी हल्का नंबर 36, तहसील-देपालपुर के हिस्से पर निर्मित मकान

तिथि : 15/08/2026
स्थान : मध्य प्रदेश

(शरीक सौदागर)- अधिकृत प्राधिकारी
स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सेबी सर्कुलर HO/38/13/11(2)2026–MIRSD–POD/1/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, कंपनी/आरटीए को सुश्री सुधा अग्रवाल से 50 इक्विटी शेयरों प्रत्येक 10/– रुपये मूल्य के ट्रांसफर का अनुरोध प्राप्त हुआ है। ये शेयर भौतिक रूप में हैं और इनका सर्टिफिकेट नंबर 296525 है। ये शेयर अभी श्री हुकुम चंद अग्रवाल और श्री प्रमोद कुमार गोयल के संयुक्त नाम पर हैं। यदि इस सूचना के प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर कंपनी/आरटीए पताः 205–208, अनारकली कॉम्प्लेक्स, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110055 को कोई आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो कंपनी इन शेयरों को सुश्री सुधा अग्रवाल के नाम पर ट्रांसफर करने की प्रक्रिया शुरू कर देगी।

वर्धमान टेक्सटाइल्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
संजय गुप्ता
कंपनी सचिव

स्थानः लुधियाना
दिनांकः 14.08.2026

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉरपोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट-15, छठवीं मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002
शाखा कार्यालयः मध्य प्रदेश

अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना

चूंकि, इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉरपोरेशन लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रवर्तन (प्रतिभूति) हित अधिनियम, 2002 के अधीन तथा धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत यहां बाद में उल्लेख किए गए खाते के समक्ष निर्दिष्ट तारीख को मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदार तथा सम्पत्ति के स्वत्वाधिकारी/जमानतदाता को कथित सूचना की तारीख से 60 दिनों के भीतर रकम चुकता करने को कहा गया था। चूंकि सम्पत्ति के स्वत्वाधिकारी तथा अन्य द्वारा रकम चुकता करने में विफल होने पर एतद्द्वारा यहां नीचे उल्लेखित कर्जदारों तथा जन साधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के अधीन उनको प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग द्वारा प्रत्येक खाते के समक्ष उल्लेखित तिथियों को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्तियों पर **कब्जा** कर लिया है। अब, विशेष रूप से कर्जदार तथा आम तौर पर जनसाधारण को संबंधित सम्पत्तियों के संबंध में कोई भी सौदा नहीं करने के लिए सतर्क किया जाता है तथा सम्पत्तियों के बारे कोई भी सौदा यहां नीचे उल्लेखित रकम तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के लिए इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉरपोरेशन लिमिटेड का प्रभार का विषय होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति के स्वत्वाधिकारी) के नाम एवं ऋण खाता संख्या	प्रभारित/गिरवी रखी गई सम्पत्ति का विवरण (निम्नलिखित सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा सम्मिलित है)	मांग सूचना की तारीख, मांग सूचना की तारीख को बकाया रकम	कब्जा की तारीख/प्रकार
1. श्री/श्रीमती रेखा पाटीदार **श्री/श्रीमती राजेश पाटीदार** सतोनिया/सटोरानिया, सीहोर, झरखेड़ा 466661, मध्य प्रदेश। **ऋण खाता सं.:** **HLBPSVLONS000005139118**	ग्राम नेवरी, संजू नगर, न्यू जेल रोड, करोंद, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, म.प्र. पिन कोड - 462038 462038 भोपाल मध्य प्रदेश में खसरा सं. 5/5/1/?, 5/5/2/? एवं 5/5/3?, पीएचएन-5/8 के अधीन हरिद्वार हाइट्स की छठी मंजिल स्थित फ्लैट सं. बी-603 का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। सीमाएँः पूर्व-कॉरिडोर, पश्चिम-खुला क्षेत्र, उत्तर-फ्लैट सं. 503, दक्षिण-फ्लैट सं. 501	**10/05/2026** दिनांक 10.05.2026 तक **रु. 1637204/-** (रुपये सोलह लाख सैंतीस हजार दो सौ चार मात्र) साथ में दिनांक 11.05.2026 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**11-08-2026 (प्रतीकात्मक कब्जा)**
1. श्री/श्रीमती भूरी मेवाड़ा, **पति मनीष मेवाड़ा** **2. श्री/श्रीमती पूजा मेवाड़ा,** **पति श्री राजेंद्र मेवाड़ा** **3. श्री/श्रीमती सोनू,** **पिता श्री जीतमल** **4. श्री/श्रीमती मनीष मेवाड़ा,** **पति जितेन्द्र मेवाड़ा** वार्ड सं. 16, मेवाड़ा कॉलोनी, आष्टा, सीहोर, आष्टा 466116, मध्य प्रदेश **ऋण खाता सं.:** **LAAHSVLONS000005181209**	संचोरा कॉलोनी, आष्टा, पीएच सं. 27, रानिम 03, वार्ड नंबर 16, तहसील आष्टा, जिला सीहोर, मध्य प्रदेश 466116 के खसरा सं. 421/1 के भाग में स्थित सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। कुल क्षेत्रफलः 1965 वर्गफुट अथवा 182 वर्ग मीटर। सीमाएं (शीर्षक विलेख के अनुसार): पूर्वः विक्रम सिंह ठाकुर साहब का मकान एवं मोहन राठौर का प्लॉट, पश्चिमः देवकरण ठाकुर एवं मानसिंह मेवाड़ा का मकान, उत्तरः बाबूलाल मेवाड़ा का मकान, दक्षिणः सड़क, (वास्तविक स्थल के अनुसार): पूर्वः खुला प्लॉट एवं विक्रम सिंह का मकान, पश्चिमः देवकरण ठाकुर एवं मानसिंह मेवाड़ा का मकान, उत्तरः गुलाब सिंह पुत्र बाबूलाल का मकान, दक्षिणः सड़क।	**11-05-2026** **रु. 1146212/-** (रुपये ग्यारह लाख छियालीस हजार दो सौ बारह मात्र) साथ में दिनांक 10/05/2026 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**13-08-2026 (प्रतीकात्मक कब्जा)**
1. श्री/श्रीमती सोनाली शर्मा **श्री/श्रीमती संतोष कुमार शर्मा** पताः मकान सं.-72के महामाई का बाग, बी सेक्टर, भोपाल 462001, मध्य प्रदेश। **ऋण खाता सं.:LAP300000119**	ग्राम खेजड़ा बरामद, पी.एच. नं. 21, नगर निगम वार्ड सं. 67, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश के भूमि राजस्व सर्वेक्षण संख्या 56/5 के भाग के रूप में स्थित 600 वर्ग फुट परिमाप क्षेत्रफल का प्लॉट सं. 13 का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। सीमाएंः पूर्व-प्लॉट नं. 14, पश्चिम-प्लॉट नं. 12, उत्तर-सड़क, दक्षिण-अन्य संपत्ति	**16/05/2024** दिनांक 13.05.2024 तक **रु. 2,19,941/-** (रुपये दो लाख उन्नीस हजार नौ सौ इकतालीस मात्र) साथ में दिनांक 14.05.2024 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**11-08-2026 (प्रतीकात्मक कब्जा)**
1. श्री/श्रीमती अंगूरी **पत्नी श्री शंकर लाल कुशवाह** **2. श्री/श्रीमती नरेश कुशवाह** **3. श्री/श्रीमती शंकर लाल कुशवाह के वैध उत्तराधिकारी** पताः चंद्र नगर, श्मशान के पास, बहोदापुर गिर्द, ग्वालियर, 474012 मध्य प्रदेश **ऋण खाता सं.:** **HL47CHLONS000005039041**	वार्ड सं. 05, सर्वे सं. 97, 151, 152, 153, 154, 155 एवं 152/मिन-1 के भाग, चंद्र नगर, आनंद नगर चौराहा, दामोदर बाग, परगना बहोगदापुर, ग्वालियर, मध्य प्रदेश में स्थित दिशा निर्देश के अनुसार 3892 वर्गफुट अथवा 361.71 वर्गमीटर परिमाप क्षेत्रफल का प्लॉट/मकान का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। सीमाएँः पूर्वः किशनलाल एवं शंकरलाल का मकान, पश्चिमः सड़क, उत्तरः श्रीमती सोना बाई का प्लॉट, दक्षिणः विक्रेता का प्लॉट।	**15.03.2025** दिनांक 15.03.2025 तक **रु. 7,23,213/-** (रुपये सात लाख तेईस हजार दो सौ तेरह मात्र) साथ में दिनांक 16.03.2025 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**10-08-2026 (प्रतीकात्मक कब्जा)**
1. श्री/श्रीमती धापू बाई गौर **2. श्री/श्रीमती सोना गौर** **3. श्री/श्रीमती गजेंद्र गौर** रुनाहा, रुनाहा भोपाल, 462420, मध्य प्रदेश **ऋण खाता सं.:** **HLBPSVLONS000005133827**	सर्वेक्षण सं. 445/3/2/1/1, पीएचएन 67, ग्राम जेतपुराखुर्द, तहसील खिलचीपुर एवं जिला राजगढ़ 465689, खिलचीपुर, मध्य प्रदेश में स्थित कुल क्षेत्रफल 1560 वर्ग फुट सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। सीमाएंः- वास्तविक स्थल के अनुसारः उत्तरः-रायू वर्मा की कृषि भूमि, दक्षिणः देवी लाल पुत्र मेहताब सिंह की कृषि भूमि, पूर्वः खिलचीपुर रोड, पश्चिमः कनरल वर्मा की कृषि भूमि, शीर्षक विलेख क्के अनुसार, उत्तरः विक्रेता की भूमि, दक्षिणः देवी लाल की भूमि, पूर्वः खिलचीपुर खंडावत पीएम रोड, पश्चिमः विक्रेता की भूमि।	**12.01.2026** दिनांक 10.01.2026 तक **रु. 852585/-** (रुपये आठ लाख बावन हजार पांच सौ पचासी मात्र) साथ में दिनांक 11.01.2026 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**13-08-2026 (भौतिक कब्जा)**
1.श्रीमती/श्री रामकन्या गुर्जर **2. श्रीमती/श्री समंदर** पताः ग्राम चंदा सलोई, चंदा सलोई, भोपाल, 463106, मध्य प्रदेश **ऋण खाता सं.:** **HLBPSVLONS000005144327**	खसरा सं.-96 (बी), पुराना पीएचएन-27, नया पीएचएन-58, ग्राम-चंदा सलोई, तहसील-बेरासिया, जिला-भोपाल (म.प्र.), पिन-463106, मध्य प्रदेश में स्थित प्लॉट सं.-11 (पी), जिसका क्षेत्रफलः 968 वर्गफुट है, का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। सीमाएँः पूर्वः हरि सिंह की भूमि, पश्चिमः जोधाराम का मकान, दक्षिणः सड़क, उत्तरः लखपत सिंह का मकान।	**12.06.2025** दिनांक 10.06.2025 तक **रु. 3,07,426/-** (रुपये तीन लाख सात हजार चार सौ छब्बीस मात्र) साथ में दिनांक 11.06.2025 से लागू आगे के ब्याज की रकम	**13-08-2026 (भौतिक कब्जा)**

किसी भी तरह की जिज्ञासा के लिए कृपया - श्री संजय सिंह राठौड़ (+91 9993460061), श्री सुशील कुमार वैश्य (+91 8357941995), श्री अविनाश कुमार पांडेय (+91 97534 40180), श्री मयंक श्रीवास्तव (+91 62609 921828) एवं श्री सत्येंद्र पाटीदार (+91 75098 01709), श्री नीरज शर्मा (+91 7898786717) से सम्पर्क करें

तारीखः 15.08.2026, स्थान : मध्य प्रदेश (अधिकृत अधिकारी), कृते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉरपोरेशन लि.

Sitaara

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : प्रथम तल, 216/सी–12, पुराना नंबर सी–12, प्लॉट नंबर 13–बी, गुरु नानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली–110092– दिल्ली – भारत

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 (1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत। अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी हैं। उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनाएं जारी की हैं, जिनमें निम्नलिखित ऋणधारक(कों) (''उक्त ऋणधारक(कों)'') से उन्हें जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में उल्लिखित राशियों के पुनर्भुगतान का आह्वान किया गया है, जो नीचे भी दी गई हैं। उपर्युक्त के संबंध में, उक्त ऋणधारक(कों) को एतद्वारा, इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर, नीचे दर्शाई गई राशियों का, उक्त मांग सूचना(ओं) में दिए गए विवरण के अनुसार, नीचे उल्लिखित तिथि(यों) से भुगतान और/या वसूली की तिथि तक आगे के ब्याज के साथ, जो उक्त ऋणधारक(कों) द्वारा निष्पादित ऋण समझौते तथा अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हों, के साथ पठित के अंतर्गत देय है, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को भुगतान करने के लिए पुनः सूचना दी जाती है। ऋण के सम्यक पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियां उक्त ऋणधारक(कों) द्वारा क्रमशः सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधक रखी गई हैं।

ऋणधारक / सह–ऋणधारक एवं गारंटर का नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि
ऋण सं.: H3CP000005018851 तथा L1CP000005018852 **1. श्री सुरेश कुमार साहू पुत्र श्री फूल चंद साहू (ऋणधारक),** **2. श्रीमती पप्पी बाई साहू पत्नी श्री सुरेश कुमार साहू (सह–ऋणधारक)**	10.08.2026 रु. 23,15,930.42 (तिथि 07.08.2026 के अनुसार)

प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट नंबर एल.आई.जी.–36, डॉ. हेडगेवार कॉलोनी, वार्ड नंबर 13, पी.एच.एन. 09, तहसील तथा जिला रायसेन, मध्य प्रदेश – 464661, **बंधक रखे गए प्लॉट का कुल क्षेत्रफल :** 72 वर्ग मीटर। **संपत्ति की सीमाएं :–** पूर्व : सरकारी मार्ग, पश्चिम : एल.आई.जी. 42, उत्तर : एल.आई.जी. 37, दक्षिण : एल.आई.जी. 35

यदि उक्त ऋणधारक उपर्युक्त अनुसार सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू नियमों के अंतर्गत उपर्युक्त प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध कार्यवाही करेगी, जिसकी लागत तथा परिणामों का संपूर्ण जोखिम उक्त ऋणधारकों का होगा। उक्त ऋणधारकों को अधिनियम के अंतर्गत सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की पूर्व लिखित सहमति के बिना पूर्वोक्त परिसंपत्तियों को विक्रय, पट्टा के माध्यम से या अन्यथा किसी भी माध्यम से हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है। जो भी व्यक्ति उक्त अधिनियम या इसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन में सहायता करता है, वह अधिनियम के अंतर्गत यथा उपबंधित कारावास तथा/अथवा अर्थदंड का भागी होगा।

स्थान : मध्य प्रदेश
तिथि : 15–08–2026

प्राधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल मुंबई–40013 CIN No. U67190MH2008PLC187552

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (''नियमावली'') के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') की धारा 13(2) के अंतर्गत

जैसा कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने नियमों के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में और नियम के अंतर्गत पहले ही नीचे दिए गए विवरण अनुसार संबंधित सूचना/ओं की दिनांक से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचना/ओं में वर्णित राशियों का भुगतान करने के लिए यहां सूचनी में वर्णित ऋणी(यों)/सह–ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) (''बाध्यकारों'' को एकल या एक साथ)/कानूनी उत्तराधिकारी(यों)/कानूनी प्रतिनिधि(यों) को बुलाने के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निम्न वर्णित दिनांक पर विस्तृत मांग सूचनाएं जारी की थीं। उक्त सूचनाओं की प्रति को पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा भेजा गया था और अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उक्त बाध्यकार(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(यों), यदि वे इसके इच्छुक हैं, सामान्य कार्यालय घंटों के दौरान किसी भी कार्यदिवस पर अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रति प्राप्त कर सकते हैं।

उक्त के संबंध में, उक्त बाध्यकार(ओं) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध और अन्य दस्तावेज/लिखित, यदि कोई है के साथ पठित भुगतान और/या वसूली की दिनांक तक कॉलम(डी) में नीचे वर्णित संबंधित दिनांकों से नीचे दिए गए विवरण अनुसार भावी ब्याज के स राथ उनके संबंधित नामों के लिए यहां नीचे निर्दे शित राशि संबंधित सूचना(ओं) की दिनांक से 60 दिनों के भीतर टीसीएचएफएल को भुगतान करने के लिए उक्त बाध्यकार(ओं)/कानूनी वारिस(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(यों) को एक बार फिर एतद्द्वारा सूचित किया जाता है। ऋण के देय पुर्नभुगतान के लिए प्रतिभूति अनुसार, **निम्नलिखित प्रत्याभूत सम्पत्ति(यों) को उक्त बाध्यकार(ओं) क्रमशः द्वारा टीसीएचएफएल को गिरवी रखी हुई हैं।**

ऋण खाता संख्या	बाध्यकार(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी (ओं)/ कानूनी प्रतिनिधि(ओं) के नाम	निम्न दिनाकों तक कुल बकाया देय रुपये	मांग सूचना दिनांक और एनपीए दिनांक
9334728	श्री दिलीप गरूड़ (उधारकर्ता), श्रीमती अंजना गरूड़ (सह–उधारकर्ता)	रु. 3,53,712/–	10.08.2026 और 07.08.2026

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण : अचल संपत्ति धारक आवासीय फ्लैट सं. ई–8/101 स्थित घरौंदा बर्रे आवासीय योजना, **ग्राम बर्रे, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश, मापक क्षेत्र 350.45 वर्ग फुट** का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।**सीमांकन : पूर्व :** खुला, **पश्चिम:** खुला, **उत्तर :** खुला, **दक्षिण :** 102

* भविष्य के ब्याज के साथ ऊपर उल्लेखित सम्बन्धित मांग सूचना में विशेष रूप से उल्लेखित दर पर अतिरिक्त ब्याज, भुगतान और/या प्राप्ति की दिनांक तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि के साथ, यदि उक्त बाध्यता(ओं) टीसीएचएफएल को उपरोक्त के रूप में भुगतान करने में विफल रहता है, तो टीसीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उपरोक्त प्रत्याभूत सम्पत्ति(ओं)/अचल सम्पत्ति(यों) के खिलाफ आगे कार्रवाई करेगा और पूरी तरह से लागत और परिणामों के रूप में उक्त बाध्यता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का जोखिम पर नियम लागू होंगे।

उक्त बाध्यता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) उक्त अधिनियम के तहत टीसीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपरोक्त प्रत्याभूत सम्पत्ति(ओं)/अचल सम्पत्ति को चाहे बिक्री, पट्टे या अन्यथा माध्यम से स्थानांतरित करने के लिए निषिद्ध हैं। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों या उसके तहत बनाए गए नियमों का उल्लंघन करता है, उक्त अधिनियम के तहत दिए गए कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

दिनांक : 15.08.2026,
स्थान : भोपाल

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी,
प्रति टाटा केपीटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड