‘आशा रेडिओ जीवन गौरव पुरस्कारा’ने पंडित विश्वनाथ ओक सन्मानित

लोकसत्ता प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : येथील ज्येष्ठ गायक, संगीतकार पंडित विश्वनाथ ओक यांना पहिल्या ‘आशा रेडिओ जीवन गौरव पुरस्कारा’ने ज्येष्ठ गायिका आशा भोसले यांच्या हस्ते नुकतेच मुंबईत सन्मानित करण्यात आले. यानिमित्त शहरातील संगीत क्षेत्रातील साधकांतर्फे ओक यांचा शनिवारी गोविंदभाई श्रॉफ सभागृहात जाहीर सत्कार करण्यात आला.

स. भु. शिक्षण संस्थेचे सरचिटणीस डॉ. श्रीरंग देशपांडे आणि विभागीय आयुक्त जितेंद्र पापळकर यांनी पं. विश्वनाथ ओक आणि माधुरी ओक यांचा सन्मानपत्र देऊन सत्कार केला. यावेळी डॉ. जयंत शेवतेकर आणि विश्वनाथ दाशरथे यांची उपस्थिती होती. रेडिओ धून वाजवत शिष्यांनी ओक यांच्यावर फुलांचा वर्षाव केला. संगीत नाटक अकादमीने ओक यांच्याकडून ‘महाराष्ट्रातील संगीत रंगभूमीवरील संगीत सौंदर्य’ पुस्तक लिहून घेतले आहे. लवकरच प्रकाशन होणार आहे, असे शेवतेकर यांनी प्रास्ताविकात सांगितले. दुसऱ्या सत्रात ओक यांची मुलाखत घेण्यात आली. दीपाली कुलकर्णी यांनी मानपत्राचे वाचन केले आणि नीता पानसरे यांनी सूत्रसंचालन केले.

नांदेड जिल्ह्यात ८० टक्के क्षेत्र सिंचनाविना

आणखी दोन उपसा सिंचन योजनेची गरज

लोकसत्ता वार्ताहर

नांदेड : मराठवाड्याचे भगीरथ म्हणून ओळखले जाणारे शंकरराव चव्हाण यांच्यानंतर नांदेडसह मराठवाड्यात सिंचनाच्या बाबतीत भरीव काम झालेले नाही. परिणामी नांदेडसारख्या महत्त्वाच्या जिल्ह्यात अद्याप सुमारे ७९ टक्के लागवडीखालील क्षेत्र सिंचनाविना आहे. सध्या सुरू असलेल्या पावसाळी अधिवेशनात दोनच दिवसांपूर्वी आमदार राजेश पवार यांनी आणखी दोन उपसा सिंचन योजनांची मागणी नोंदवली आहे.

नांदेड जिल्ह्यात आशिया खंडातील सर्वात मोठा माती बंधारा शंकरराव चव्हाण यांच्या दूरदृष्टीने बांधण्यात आला. याशिवाय महाराष्ट्रात इतरही अनेक सिंचन प्रकल्प त्यांच्या पुढाकाराने निर्माण झाले आहेत. मराठवाडा व विदर्भावर त्यांचे विशेष लक्ष होते. पण, त्यांच्यानंतर सिंचनाच्या बाबतीत या दोन्ही विभागांना भरीव फायदा झालेला नाही. राज्यभर चर्चिला गेलेला गोसी खुर्द प्रकल्प अद्याप पूर्ण झालेला नाही. तद्वतच लेंडी प्रकल्प सुद्धा पूर्ण झालेला नाही.

विष्णुपुरी प्रकल्प हा एक प्रकारे उपसा सिंचन योजना आहे. या जलाशयातील २३.२५ क्युसेक पाणी अगोदर ५५ मीटर उंचीवर इलेक्ट्रीकल पंपाद्वारे उपसा करण्यात येऊन मग ते पाणी जल कुंभापर्यंत पोचवण्यात येते. याच प्रकारच्या आणखी दोन उपसा सिंचन योजना नायगाव मतदारसंघात कोलंबी व उमरी परिसरात उभारण्याची मागणी आमदार राजेश पवार यांनी पावसाळी अधिवेशनात केली.

नांदेड जिल्ह्यात मोठ्या प्रकल्पांपैकी मानार प्रकल्प (बारुळ धरण) अंतर्गत २३ हजार ३१० हेक्टर तसेच लोअर गोदावरी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या विष्णुपुरी प्रकल्पामुळे २८ हजार ३४० हेक्टर क्षेत्र ओलिताखाली येते. याशिवाय जिल्ह्यात १६ मध्यम प्रकल्प असून ४ हजार २०१ लघु प्रकल्पांची कामे पूर्ण झाली आहेत.

२०२३-२४ या वर्षअखेर २ लाख १ हजार ७ हेक्टर क्षेत्र सिंचनाखाली आहे. वास्तविक खरिपाचे लागवड क्षेत्र ७ लाख ६१ हजार ५७४ हेक्टर एवढे आहे. अर्थात सिंचनाचा लाभ मिळणारे क्षेत्र २१.४६ टक्के एवढेच आहे.

एकूण ओलिताखालील क्षेत्रापैकी १ लाख ९६ हजार ८२८.२८ हेक्टर क्षेत्रावर अन्नधान्याचे उत्पादन घेतले जाते. ३४ हजार ८८ हेक्टरवर उसाची लागवड होते. तर सुमारे २० हजार हेक्टरवर फळबागा, भाजीपाला व तेलबियांचे पीक घेतले जाते. फळबागांना शासनाचे प्रोत्साहन असले तरी सिंचनाचा अभाव असल्याने शेतकरी इच्छा असूनही त्याकडे वळू शकत नाहीत, असे जाणकारांचे मत आहे.

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट-४-अ स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ८(६)च्या तरतुदीनुसार सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११० ००१, फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेब : www.pnbhousing.com

बी.ओ. औरंगाबाद : ई-१, ई-२ आणि ई-३, चौथा मजला, औरंगाबाद बिझनेस सेन्टर, अदालत रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१ ००१.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना रकाना क्र. 'ए'मध्ये सूचित केलेली नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन रकाना क्र. 'डी'मध्ये गहाण/ सुरक्षित धनको/ मेसर्स पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (रकाना क्र. 'सी'मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) ज्याचा रचनात्मक/ भौतिकदृष्ट्या ताबा सुरक्षित धनकोंनी घेतला आहे, त्याची खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार "जसे आहे तिथे आहे, जे आहे तसे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे या तत्त्वावर" विक्री केली जाईल. तारखेनुसार सुधारित असलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंमलबजावणी नियम, २००२च्या नियम ८(६) आणि ९ अंतर्गत रकाना क्र. 'ए'मध्ये दर्शविलेल्या प्रकरणाप्रमाणे याद्वारे कर्जदार/ गहाण ठेवणारे/ कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अनोळखी), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी, संबंधित कर्जदार/ गहाणदार (मृत झाल्यापासून) यांना नोटीस देत आली आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या दुव्याचा संदर्भ घ्या म्हणजे www.pnbhousing.com.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	ताब्यात घेण्याचे स्वरूप (सी)	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (आरपी) (ई)	ईएमडी (आरपीच्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोलीवृद्धी दर (एच)	तपासणीची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरणे जर असतील, तर (के)
एचओयु/एआरएनजी/०८२२/१०२११०० आणि एचएल/एआरएनजी/०९२२/१०३१८९८ प्रफुल्ल जयवंत पाटील/ अश्विनी प्रफुल्ल पाटील, बी.ओ. : औरंगाबाद	रु. १८९३०९०.९१ आणि ०८.०९.२०२३	भौतिकदृष्ट्या ताबा	फ्लॅट क्र. ११, ३रा मजला, विंग क्र. ०८, बी-२ प्रकारची इमारत, सारा वाटिका मौजे शेंद्रा जहांगीर, ता. आणि जि. औरंगाबाद, औरंगाबाद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१ ००१, औरंगाबाद, भारत.	रु. १,७५९,०००	रु. १७५,९००	२९.०७.२०२५	रु. १०,०००	२२.०७.२०२५ रोजी दु. १२.०० वा. ते ०४.०० वा.दरम्यान	३०.०७.२०२५ रोजी दु. ०२.०० वा. ते ०३.०० वा.दरम्यान	माहीत नाही
एचओयु/एआरएनजी/०२२०/७८०७३१ बालचंद रमेश मालपाणी/ राधिका बालचंद मालपाणी, बी.ओ. : औरंगाबाद	रु. ३२४९४२२.१७ आणि १२.०५.२०२३	भौतिकदृष्ट्या ताबा	फ्लॅट क्र. ४०५, सीटीएस क्र. १६३१८, प्रताप नगर, शाहनूरवाडी, चौथा मजला, सूरज सुफलाम, महाराष्ट्र-४३१ ००१, औरंगाबाद, भारत.	रु. ३,३५१,०००	रु. ३३५,१००	२९.०७.२०२५	रु. १०,०००	१८.०७.२०२५ रोजी दु. १२.०० वा. ते ०४.०० वा.दरम्यान	३०.०७.२०२५ रोजी दु. ०२.०० वा. ते ०३.०० वा.दरम्यान	माहीत नाही
एचओयु/एआरएनजी/०१२१/८४८९१६ परमेश्वर शामराव जगदंबे/ जयश्री पी. जगदंबे, बी.ओ. : औरंगाबाद	रु. ३०९८६३४.६५ आणि १४.०३.२०२४	भौतिकदृष्ट्या ताबा	एकल इमारत, ७वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०४, आरव निकुंज, फ्लॅट क्र. २, भाग ब, गट क्र. १०७, नाशिक रोड, मिटमिटा गाव, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१ ००१, भारत.	रु. २,१४६,०००	रु. २१४,६००	२९.०७.२०२५	रु. १०,०००	१९.०७.२०२५ रोजी दु. १२.०० वा. ते ०४.०० वा.दरम्यान	३०.०७.२०२५ रोजी दु. ०२.०० वा. ते ०३.०० वा.दरम्यान	माहीत नाही

*आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. देय झाल्याच्या तारखेपर्यंत आणि/ किंवा त्याची प्राप्ती होईपर्यंत संबंधित पुढील व्याज @ १८% दरसाल लागू आहे. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी आणि माहितीनुसार, यावर नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मालमत्तेसंदर्भात इतर कोणतेही दायित्व/ दावे नाहीत, जे रकाना क्र. 'के'मध्ये उघड केले आहे. यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदाराकडून त्याच्या/ तिच्या शेवटी पूर्ण केले जातील/ अदा केले जातील. संभाव्य खरेदीदार/ बोलीदारांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांनी नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. (१.) आजपर्यंत पीएनबीएचएफएल/ पीएनबीएचएफएलच्या अधिकृत अधिकाऱ्याला वरील स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मालमत्तेची विक्री, विल्हेवाट आणि/ किंवा विल्हेवाट लावण्यापासून प्रतिबंधित करणारा आणि/ किंवा न्यायालयाचा आदेश नाही. (२.) संभाव्य खरेदीदार/ बोलीदार आणि इच्छुक पक्ष स्वतंत्रपणे कार्यवाही/ ऑर्डर इ. जर असेल तर, रकाना क्र. 'के'मध्ये नमूद केलेल्या बाजूची तपासणी करू शकतात. पीएनबीएचएफएलकडे उपलब्ध असलेल्या शीर्षकाच्या दस्तएवजांच्या शीर्षकासह; परंतु त्यापुरते मर्यादित नाही आणि निविदा/ बोली अर्ज सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्याआधी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करून घ्या. बोलीदाराने या लिलावाच्या अटी व शर्तीवर बोली फॉर्मसह स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे. **(३.)** कृपया लक्षात घ्या की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ९(३)नुसार बोली लावणारा/ खरेदीदार कायदेशीररीत्या विक्री किमतीच्या २५% रक्कम जमा करण्यास बांधील आहे (इसारा ठेव अनामतसह, जर असेल तर, जमा) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसानंतर नाही. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ९(२)नुसार सुरक्षित धनकोकडून विक्री किमतीच्या २५% रक्कम मिळाल्यानंतरच विक्रीची पुष्टी बोलीदाराच्या नावे केली जाऊ शकते. विक्रीच्या मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% रक्कम खरेदीदाराने विक्री पुष्टीकरण पत्राच्या पोचपावती तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे आणि अशा ठेवी न दिल्यास, मालमत्ता/ सुरक्षित मालमत्ता पुन्हा विकली जाईल. **(४.) मेसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ई-लिलावाद्वारे विक्री आयोजित करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याला मदत करेल, जिचे प्लॉट नं. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुडगाव, हरियाणा-१२२ ००३ येथे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे. वेबसाइट- www.bankeauctions.com. मालमत्तेची तपासणी किंवा बोली कागदपत्र मिळविण्याशी संबंधित कोणत्याही मदतीसाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नांसाठी किंवा नोंदणीसाठी तुम्हाला ई-१, ई-२ आणि ई-३, चौथा मजला, औरंगाबाद बिझनेस सेन्टर, अदालत रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१ ००१ यांच्याशी संपर्क साधावा लागेल. पाटील टोल फ्री क्र. १८०० १२० ८८००, ई-मेल : auction@pnbhousing.com हे पीएनबीएचएफएलची अधिकृत व्यक्ती आहेत किंवा www.pnbhousing.com पाहा.**

ठिकाण : औरंगाबाद, दिनांक : १५.०७.२०२५

सही/- अधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Chola Enter a better life

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी५४ व ५५, थिरू वि का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुइंडी, चेन्नई-६०० ०३२, तामिळनाडू.

ई-लिलाव विक्री सूचना (विक्री केवळ ई-बोली प्रक्रियेद्वारा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) व ९(१) अंतर्गत निर्गमित केलेली स्थावर सुरक्षित मत्तेची विक्री सूचना

याद्वारा **आम जनतेस** आणि विशेषकरून **रकाना (ए)**मध्ये दर्शविलेल्या ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोंकडे गहाण असलेल्या/ ताब्यात असलेल्या **रकाना (सी)**मध्ये याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **विधायक ताबा रकाना (डी)**मध्ये वर्णिल्यानुसार हाऊसिंग **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**, सुरक्षित धनकोच्या **प्राधिकृत अधिकारीं**द्वारा घेण्यात आला आहे. सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे''** व **''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे : याद्वारा सूचना ऋणको/ गहाणकार/ विधि वारसदार/ विधि प्रतिनिधी **(जे ज्ञात आहेत किंवा ज्ञात नाहीत)**, संबंधित ऋणको/ गहाणकाराचे (दिवंगत असलेले) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी व अभिहस्तांकिती, जसे असतील त्यानुसार, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स २००२च्या रुल **८(६)** अंतर्गत **रकाना (ए)** मध्ये दर्शविलेले, यांना देण्यात आली आहे. विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया **''चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**, सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर म्हणजेच **https://www.cholamandalam.com व www.auctionfocus.in** यावर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.

अ. क्र.	[ए] लोन अका. नं./ ऋणको/ गहाणकार/ हमीदारांची नावे	[बी] वसूल करावयाची थकीत रक्कम (सुरक्षित ऋण)	[सी] स्थावर मालमत्ता/ सुरक्षित मत्तेचे वर्णन	[डी] ताब्याचा प्रकार	[ई व एफ] राखीव किंमत (₹.त) / इसारा रक्कम ठेव (₹.त)	[जी] लिलावाची तारीख व वेळ
१.	**लोन अका. नं. : LAP1CPD000087546** **१. श्री. / श्रीमती नरेंद्र प्रेमराज पाटील (उर्फ) नरेंद्र पाटील २. श्री. / श्रीमती संगीता नरेंद्र पाटील (उर्फ) संगीता पाटील ३. श्री. / श्रीमती धनराज जगन्नाथ पाटील (उर्फ) धनराज पाटील अनु क्र. १, २ व ३ चा निवासी पत्ता** :-ॲट घुमावल बुद्रूक, पोस्ट तवासे खूर्द, घुमावल बुद्रूक चोपडा, जळगाव, बस स्टॉपजवळ, जळगाव-४२५१०७, महाराष्ट्र. **येथे सुद्धा** :- जी. पी. हाऊस नं. २०१/१/बी व २०१/१ अगोरगवाले रोड, घुमावल बुद्रूक, चोपडा, जळगाव-४२५१०७, महाराष्ट्र.	**₹ २१,४६,०४६/-** (रुपये एकवीस लाख शेहेचाळीस हजार शेहेचाळीस फक्त) १२.०७.२०२५ रोजीप्रमाणे	पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : जमीन / आरसीसी सुपर स्ट्रक्चर, मोजमापाचे ११४.२६ चौ.मी. (१२३० चौ.फू.) मालमत्तेचा असलेला पोर्शन ग्रामपंचायत नं. २०१/१/ए व २०१/१/बी, मौझा घुमावल, ता. चोपडा, जि. जलगाव येथे स्थित. ग्रामपंचायत मौझा घुमावलच्या मर्यादेत, ता. चोपडा, जि. जळगाव आणि पुढीलप्रमाणे सिमित : **पूर्व** : नरेंद्र प्रेमराज पाटील ओपन लेन, **दक्षिण** : विश्वास मंगो पाटील, **पश्चिम** : रोड, **उत्तर** : दिलीप रुपचंद पाटील.	विधायक ताबा	**₹ २८,३८,०००/-** (रुपये अठ्ठावीस लाख अडतीस हजार फक्त) / **₹ २,८३,८००/-** (रुपये दोन लाख त्र्याऐंशी हजार आठशे फक्त)	**१८.०८.२०२५ रोजी दु. ०२:०० पासून ते दु. ०४:०० पर्यंत (निविदा कागदपत्रांच्या शर्तीनुसार प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित स्वयं-विस्तारासह)**
	पाहणीची तारीख व वेळ : १४.०८.२०२५ रोजी स. ११.०० व दु. ०४.०० दरम्यान				**किमान बोली वृद्धी रक्कम : ₹ १०,०००/-**	
	सहभागाकरिता बोली / इरठे / विनंती पत्राच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख : १६.०८.२०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. पूर्वी आहे.					

*** त्याकरिता प्रदान आणि/ किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत निघालेला आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार, इ.सह कर्ज करारनाम्यानुसार लागू असल्याप्रमाणे पुढील व्याजासह एकत्रित.**

मालमत्तेच्या पाहणीसंबंधित कोणतेही सहाय्य किंवा बोली कागदपत्रे प्राप्त करणे आणि अन्य कोणत्याही शंकांकरिता, कृपया **श्री. संदिप सुधाकर धोणे, त्यांचा मोबा. नं. : ९६२३२३०३१४**, ईमेल आयडी : **sandeepsudhakard@chola.murugappa.com** / **श्रीमती कोमल शर्मा, तिचा मोबा. नं. ८८७०४ ६४६५२, "चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड"**चे अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधावा. **"चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड"**च्या **प्राधिकृत अधिकारीं**ना असलेले उत्तम ज्ञान व माहितीच्या अनुसार वरील स्थावर मालमत्ता / सुरक्षित मत्तेच्या बाबतीत तेथे कोणतेही भार नाहीत.

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी
चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडकरिता

दिनांक : १४.०७.२०२५
स्थळ : जळगाव, महाराष्ट्र

SBI The banker to every Indian

प्राधिकृत अधिकारी यांचा तपशिल
नाव : श्री. नंद कुमार नाग
शाखेचा ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in
मोबाईल क्र. : 8447592092 / 8530977373, फोन नं. 0240 - 2480664

भारतीय स्टेट बँक,
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, सिडको,
छत्रपती संभाजीनगर - ४३१००३

अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

परिशिष्ट IV-A व II-A (नियम ८(६) व ६(२) मधील तरतुद पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) व ६(२) सह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायजेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२, तहत अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, धनको बँकेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल/चल मालमत्ता ज्याचा प्रत्यक्ष भौतिक ताबा **भारतीय स्टेट बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, सदरील मालमत्ता **दिनांक ०५/०८/२०२५** रोजी **''जशी आहे तशी'', ''जी काय आहे ती''**, आणि **''जी काय तेथे आहे ती'', ''विना आधार''**, या तत्वावर **भारतीय स्टेट बँक, तणावग्रस्त अस्ति वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर** यांना खालील संरक्षीत ऋणको यांचेकडून येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी **विक्रीस काढलेली** आहे. **कर्जदार, जामीनदार व मालमत्ता याचा सविस्तर तपशिल आणि ई-ऑक्शन साठीच्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे....**

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव आणि जामीनदाराचे नांव	थकीत रक्कम ज्याच्या वसुलीसाठी मालमत्ता विकली जाणार आहे	मालमत्तेचा सविस्तर वर्णन	तपशिल
१	**श्री.मयुर सुरेश मोरे** फ्लॅट क्र.३१, चौथा मजला, 'साईप्रेम अपार्टमेंट', विशाल नगर, लातूर-४१३५१२	**रू. ४७,६४,०००/-** (दि.२०/०१/२०२५ पर्यंत + वेळोवेळी लागु असलेले पुढील व्याज, दंड, शुल्कासह)	**२BHK फ्लॅट क्र.३१, चौथा मजला, सर्व्हे क्र.२२९, सिटीएस क्र.१०५४१, प्लॉट क्र.७७, ७८, ७९, नपा घर क्र.R-२/९७/१७३/B/C/२४, 'साईप्रेम अपार्टमेंट', विशाल नगर, लातूर, ता.व जिल्हा लातूर-४१३५१२ (चटई क्षेत्रफळ ६९.७० चौ.मी.),** ज्याची चतु:सिमा **पूर्व** : पॅसेज, डक्ट व त्यानंतर फ्लॅट क्र.२६ **पश्चिम** : सामासिक जागा व त्यानंतर प्लॉट क्र.८१ व ८४ **दक्षिण** : फ्लॅट क्र. ३० **उत्तर** : फ्लॅट क्र. ३२	राखीव किंमत रू. ३०,५०,०००/- (ज्याखाली मालमत्ता विकली जाणार नाही) राखीव किंमतीच्या १०%, **अनामत रक्कम (EMD) रू. ३,०५,०००/-** बोली वाढ रक्कम **रू. २५,०००/-** पटीत **Property ID: SBIN001295327**

टिप :- कुठेही संबंधीत असलेले सर्व वैधानिक/खाजगी देयता, कर, मुल्यांकन, शुल्क इत्यादी भरण्याची संपुर्ण जबाबदारी ही यशस्वी खरेदीदाराची राहील. ज्या मालमत्ता ५० लाखांपेक्षा जास्त किंमतीच्या आहेत त्यास लागणारा १% TDS भरावा लागेल. प्लान्ट आणि मशीनरी आणि इतर चल मालमत्तेसाठी १८% GSTलागु राहील.

इच्छुक बोलीदारांनी बोली-पूर्व अनामत रक्कम ई-ऑक्शन संपण्यापूर्वी ebkray (PSB Alliance) कडे भरणा करावे. बोलीदारास बोली-पूर्व अनामत रक्कमेचे क्रेडीट हे ebkray (PSB Alliance) च्या बँक खात्यात पैसे जमा झाल्यावरच मिळेल आणि सदरील बाबतीचे अपडेशन हे ई-ऑक्शन वेबसाईट वर राहील. या साठी बँकेच्या प्रक्रियेनुसार थोडा वेळ लागेल, त्याकरिता बोलीदारांनी सुचित करण्यात येते की, बोलीदारांनी त्याच्या स्वत:च्या फायद्यासाठी व शेवटच्या क्षणाची घाई व संकट टाळण्यासाठी बोली-पूर्व अनामत रक्कम थोडी आगाऊ वेळेत भरावी.

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ : दिनांक ०५/०८/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ५.०० पर्यंत प्रत्येकी १० मिनीटांचे वेळ विस्तारासह.

मालमत्तेची पाहणी करण्याची दिनांक ०२/०८/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत

ई-ऑक्शन सेवा पुरवठादार मे. **PSB Alliance Private Limited** यांचे वेबसाईट पोर्टल **https://ebkray.in** या वरून लिलाव करण्यात येईल.
(हेल्पडेस्क नं. 918291220220)

अधिक माहितीसाठी मोबाईल क्र. **8447592092 / 8530977373** | ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in यावर संपर्क करावा.

लिलाव विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती **https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions** या वेबसाईटच्या लिंक वर उपलब्ध आहेत.

सही/- **प्राधिकृत अधिकारी**
भारतीय स्टेट बँक
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर

दिनांक : ०४-०७-२०२५
ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

SHREE

LIC HFL LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.

ऑफिस नं. १०२, पहिला मजला, इंडिया प्लाझा, कर्मशियल कॉम्प्लेक्स,
सीटीएस नं. १९६७, बी१+२, यस बँकच्या वर, स्वातंत्र्य चौक, जळगाव ४२५००१

ताबा नोटीस
नियम- ८(१)

ज्याअर्थी, अधिकृत अधिकारी, **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि., जळगाव क्षेत्रीय कार्यालय,** यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ (चा कायदा) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ सह कलम १३(१२) नुसार, सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये प्राप्त अधिकारात **रकाना नं. ३ मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मागणी नोटीसी** पाठवून संबंधीत कर्जदार व इतर यांना नोटीस तारखेपासून ६० दिवसांचे आत नोटीशीत नमूद केल्याप्रमाणे कर्जफेड करण्याची सूचना केली होती. खासकरून संबंधित कर्जदार/मालमत्ताधारक यांना व तमाम जनतेस सूचना देण्यात येते की संबंधित कर्जदार/ मालमत्ताधारक यांनी सदर नोटीशीतील मुदतीत मागणी केल्याप्रमाणे पैशाचा भरणा न केल्याने खाली सही करणार यांनी खाली उल्लेखिलेल्या तारखेस त्यांना सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून खाली दर्शविलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे. विशेषकरून, संबंधित कर्जदार/मालमत्ताधारक व तमाम जनतेस या नोटीशीद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेबाबत कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो खाली दर्शविल्याप्रमाणे **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.** च्या खाली दिलेल्या बोजासहीत असेल याची कृपया नोंद घ्यावी.

मिळकतीवरील बोजा कर्जफेड करुन उतरवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कर्जदाराचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३ उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येते.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी नोटीस दिनांक आणि प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	रोजी येणे रक्कम (रु)	अचल मिळकतीचा तपशिल
०१)	**श्री. गणेश नरपतसिंग वाळवी कर्ज खाते क्र.: ६२०८००००४५६**	१०.१०.२०२१ / १०.०७.२०२५	**दि. २०.१०.२०२१ रोजी रु. १९,६८,१३५.४८ (रु. एकोणीस लाख अडुसष्ट हजार एकशे पस्तिस आणि पैसे अठ्ठेचाळीस फक्त)** + पुढील व्याज इ.	ब्लॉक क्र. ०१, (दक्षिण बाजू) 'एम आणि एम, गॅलेक्सी १, ४२, गट क्र. ११८/५, द्वारका नगर क्षेत्र एन एच क्र. ६, निमखेडी शिवार ता. जि. जळगाव. महाराष्ट्र.

नोटीस देण्यात येते की सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये जारी केलेल्या मागणी नोटीसीपश्चात वर नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.,** यांनी घेतला आहे. पंचनामा आणि ताबा नोटीस यांच्या प्रती खाली सही करणार यांचेकडून कार्यालयीन दिवशी व कार्यालयीन वेळेत मिळवता येतील. यापुढे आपणा सर्वांना नोटीस देण्यात येते की अधिकृत अधिकारी, **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.** हे नियम ८(५) मध्ये तरतूद असलेल्या कोणत्याही प्रकारे सदर मालमत्तांची विक्री करण्याची कार्यवाही करतील. आपल्या हितार्थ आपणास सांगण्यात येते की आपण सदर तारण मिळकतीसाठी बोलीदार द्यावा, किंवा आपण उपयुक्त बोली प्रस्ताव विहीत नमुन्यात सादर करावा किंवा **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि. ला** देणे असलेली सर्व रक्कम भरावी. पुढे अशीही सूचना घ्यावी की आपण कुणास खरेदीसाठी सूचित केले नाही, किंवा स्वत: उपयुक्त बोली सादर केली नाही अथवा संपूर्ण थकित रक्कम व्याज खर्चासह ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसात भरली नाही तर सदर कायदा/नियम यातील तरतुदीनुसार **एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.** त्यांच्या खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी निर्धारित केलेल्या राखीव किमतीस तारण मालमत्तेच्या विक्रीची प्रक्रिया पुढे नेईल व त्यासाठी यानंतर वेगळी सूचना अथवा माहिती आपणास दिली जाणार नाही.

दिनांक : १५.०७.२०२५
ठिकाण : जळगाव

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सही/- अधिकृत अधिकारी
एलआयसी हौसिंग फायनान्स लि.

SBI The banker to every Indian

प्राधिकृत अधिकारी यांचा तपशिल
नाव : श्रीमती दिपा अमित कुलकर्णी
शाखेचा ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in
मोबाईल क्र. : 9421027241 / 9867906930, फोन नं. 0240 - 2480664

भारतीय स्टेट बँक,
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, सिडको,
छत्रपती संभाजीनगर - ४३१००३

अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

परिशिष्ट IV-A व II-A (नियम ८(६) व ६(२) मधील तरतुद पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) व ६(२) सह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायजेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२, तहत अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, धनको बँकेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल/चल मालमत्ता ज्याचा प्रत्यक्ष भौतिक ताबा **भारतीय स्टेट बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, सदरील मालमत्ता **दिनांक २०/०८/२०२५** रोजी **''जशी आहे तशी'', ''जी काय आहे ती''**, आणि **''जी काय तेथे आहे ती'', ''विना आधार''**, या तत्वावर **भारतीय स्टेट बँक, तणावग्रस्त अस्ति वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर** यांना खालील संरक्षीत ऋणको यांचेकडून येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी **विक्रीस काढलेली** आहे. **कर्जदार, जामीनदार व मालमत्ता याचा सविस्तर तपशिल आणि ई-ऑक्शन साठीच्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे....**

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव आणि जामीनदाराचे नांव	थकीत रक्कम ज्याच्या वसुलीसाठी मालमत्ता विकली जाणार आहे	मालमत्तेचा सविस्तर वर्णन	तपशिल
१	**मे.गोदावरी अॅग्रोटेक, प्रोप्रा.श्री.प्रभाकर आसाराम कानगुडे** जामीनदार व गहाणदार : **१) श्री.प्रभाकर आसाराम कानगुडे २) डॉ.सुधाकर आसराम पाटील**	**रू. ७९,४७,६५२.००** (दि.३०/०६/२०२५ पर्यंत + वेळोवेळी लागु असलेले पुढील व्याज, दंड, शुल्कासह)	**डॉ.सुधाकर आसाराम पाटील** यांचे मालकीची **जमीन सर्व्हे क्र.९६/बी, जातेगांव रोड, गेवराई, ता.गेवराई, जिल्हा बीड, क्षेत्रफळ ९१.४६ आर,** ज्याची चतु:सिमा. **पुर्वेस** : सय्यद अनिस यांची जमीन **पश्चिमेस** : आसाराम कानगुडे यांची जमीन **दक्षिणेस** : जातेगांव रोड **उत्तरेस** : सुंदरराव नाकाडे यांची जमीन	राखीव किंमत रू. १,०५,००,०००/- (ज्याखाली मालमत्ता विकली जाणार नाही) राखीव किंमतीच्या १०%, **अनामत रक्कम (EMD) रू. १०,५०,०००/-** बोली वाढ रक्कम **रू.१,००,०००/-** पटीत **Property ID: SBIN001295326103**

टिप :- कुठेही संबंधीत असलेले सर्व वैधानिक/खाजगी देयता, कर, मुल्यांकन, शुल्क इत्यादी भरण्याची संपुर्ण जबाबदारी ही यशस्वी खरेदीदाराची राहील. ज्या मालमत्ता ५० लाखांपेक्षा जास्त किंमतीच्या आहेत त्यास लागणारा १% TDS भरावा लागेल. प्लान्ट आणि मशीनरी आणि इतर चल मालमत्तेसाठी १८% GSTलागु राहील.

इच्छुक बोलीदारांनी बोली-पूर्व अनामत रक्कम ई-ऑक्शन संपण्यापूर्वी ebkray (PSB Alliance) कडे भरणा करावे. बोलीदारास बोली-पूर्व अनामत रक्कमेचे क्रेडीट हे ebkray (PSB Alliance) च्या बँक खात्यात पैसे जमा झाल्यावरच मिळेल आणि सदरील बाबतीचे अपडेशन हे ई-ऑक्शन वेबसाईट वर राहील. या साठी बँकेच्या प्रक्रियेनुसार थोडा वेळ लागेल, त्याकरिता बोलीदारांनी सुचित करण्यात येते की, बोलीदारांनी त्याच्या स्वत:च्या फायद्यासाठी व शेवटच्या क्षणाची घाई व संकट टाळण्यासाठी बोली-पूर्व अनामत रक्कम थोडी आगाऊ वेळेत भरावी.

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ : दिनांक २०/०८/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० पर्यंत प्रत्येकी १० मिनीटांचे वेळ विस्तारासह.

मालमत्तेची पाहणी करण्याची दिनांक १३/०८/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत

ई-ऑक्शन सेवा पुरवठादार मे. **PSB Alliance Private Limited** यांचे वेबसाईट पोर्टल **https://ebkray.in** या वरून लिलाव करण्यात येईल.
(हेल्पडेस्क नं. 918291220220)

अधिक माहितीसाठी मोबाईल क्र. **9421027241 / 9867906930** | ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in यावर संपर्क करावा.

लिलाव विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती **https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions** या वेबसाईटच्या लिंक वर उपलब्ध आहेत.

सही/- **प्राधिकृत अधिकारी**
भारतीय स्टेट बँक
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर

दिनांक : ०२-०७-२०२५
ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

SHREE

केनरा बैंक Canara Bank भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking | सिंडिकेट Syndicate

आस्ती वसुली व्यवस्थापन (एआरएम) शाखा

प्लॉट नं. 32, पहिला मजला, कॉर्पोरेशन कॉलनी, नॉर्थ अंबाझरी रोड, लाड मेट्रो स्टेशन जवळ,
गांधी नगर, नागपूर - 440010 (महाराष्ट्र)
ई-मेल : cb6820@canarabank.com | फोन नं. - +91 9271071694

ई-लिलाव-अचल संपत्ती ची विक्री सुचना

अचल संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सुचना सेक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनांसियल अॅसेटस अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट 2002 रुल 8 (6) आणि 9 सोबत वाचल्या जाणा-या सिक्युरिटी (इन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002

या द्वारे जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करून कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँकेकडे गहाण/प्रभाराधीन आहे. ज्याचा ताबा कॅनरा बैंक, अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि **"जेथे आहे तसे" "जे आहे तसे" आणि "जे काही आहे"** या तत्वावर खालील नमुद कर्जदारांकडुन कॅनरा बँक, थकबाकी असलेली रक्कम वसुल करण्याकरीता भारांसह **दिनांक 31/07/2025 , ला सकाळी 11.00 ते दुपरी. 12.00 वाजे पर्यंत** विक्री केली जाईल. (बँकेच्या माहिती प्रमाणे कोणत्याही भार नाही).

ई-लिलाव तारीख 31/07/2025, सकाळी 11.00 ते दुपारी. 12.00 वाजेपर्यंत; ईएमडी तारीख 30/07/2025

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदाराचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे विवरण	सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताब्याचे प्रकार	राखीव किंमत (रु.) / बयाना रक्कम (रु.)	थकीत देय रक्कम (रु.)	बोली जमा करण्याची तारीख
1	**कर्जदार:- मेसर्स साई सिमेंट प्रोडक्ट्स** **पत्ता :** एमआयडीसी प्लॉट नं. सी-34/43 स्थित एमआयडीसी हिंगोली, लिंबाळा मटका, औंढा नागनाथ रोड जवळ, तहसील आणि जिल्हा हिंगोली, महाराष्ट्र - 431513. **प्रोप्रायटर :- श्री. सिद्धार्थ नरसिंगराव भालेराव** **पत्ता:** कारवाडी, हिंगोली, महाराष्ट्र - 431513.	एमआयडीसी प्लॉट नं. सी-34/43 आणि सी-34/44 (दोन्ही प्लॉटसची एकत्रीत क्षेत्रफळ 1200 चौ.मी.) स्थित एमआयडीसी हिंगोली, लिंबाळा मटका, औंढा नागनाथ रोड जवळ, तहसिल आणि ज्लिहा हिंगोली - 43513. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - एमआयडीसी जमीन खुली जागा, **पश्चिमेस** - एमआयडीसी प्लॉट नं. सी-34/35, **उत्तरेस** - एमआयडीसी जमीन खुली जागा, **दक्षिण** - एमआयडीसी 20 मीटर रोड.	सांकेतिक	रु. 11,62,000/- / रु. 1,16,200/-	रु. 34,03,892.18/- 10/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
2	**कर्जदार :- अब्दुल रशीद हुसेन** **सह-कर्जदार:- श्रीमती आयशा झुलैका अब्दुल रशीद, पत्ता 1 :** फ्लॅट नं. -7, शहागंज पाण्याची टाकी ,छत्रपती संभाजीनगर-431001 **पत्ता 2 :** घर नं.ए-4-7/75, नवाबपुरा छत्रपती संभाजीनगर-431001 **पत्ता 3 :** फ्लॅट नं. ए-3, ए विंग, श्री नरहरी घृष्णेश्वर", गट नं. 154, स्थित मिटमिटा, छत्रपती संभाजीनगर 431002.	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले फ्लॅट नं. ए-3, स्टिल्ट फ्लोअर, क्षेत्रफळ 81.78 चौ.मी. बिल्टअप एरीया, विंग -ए, नरहरी घृष्णेश्वर, गट नं. 154/भाग, स्थित मिटमिटा, तहसिल आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - पायऱ्या, **पश्चिमेस** - विंग बी, **उत्तरेस** - बाल्कनी, **दक्षिण** - फ्लॅट नं. 2.	सांकेतिक	रु. 25,50,000/- / रु. 2,55,000/-	रु. 40,34,157.03/- 05/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
3	**कर्जदार:- मेसर्स अर्थ कन्स्ट्रक्शन, प्रोप्रा.- श्री अंकित एम सिंह** रो हाउस नं 21, गट नं. 7, कासलीवाल मार्वल वेस्ट, बीड बायपास, छत्रपती संभाजी नगर- 431001. **जमानतदार :- श्रीमती रागनी कुमारी मनजीत पांडे** प्लॉट नं. 50, धनलक्ष्मी अपार्टमेंट, नंदनवन कॉलनी, छत्रपती संभाजी नगर- 431001.	दुकान नं. 3, क्षेत्रफळ बिल्टअप एरीया 267.48 चौ.फुट, तळमजला, गट नं. 140, आरवाय एंटरप्रायझेस जवळ, वाळूज, वडगाव कोल्हाटी, तिसगाव, छत्रपती संभाजी नगर- 431005. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - 15 मीटर रुंद रोड, **पश्चिमेस** - पार्किंग, **उत्तरेस** - दुकान नं. 02, **दक्षिण** - दुकान नं. 04.	सांकेतिक	रु. 21,73,000/- / रु. 2,17,300/-	रु. 52,97,258/- 30/06/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
4	**कर्जदार :- मेसर्स लक्ष्मी इरीगेशन,** ग्रामपंचायत मिळकत नं. 2334, गट नं. 181, प्लॉट नं. 17, वाळूज एमआयडीसी, गाव- जोगेश्वरी, ता. गंगापूर, जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर **जमानतदार/भागीदार:- 1. श्री अशोक नामदेव कदम (भागीदार, गहाणदार आणि जमानतदार) 2. श्रीमती मनीषा अशोक कदम (भागीदार आणि जमानतदार)** **पत्ता 1** - गट नं. 39, प्लॉट नं. 89, रघवीर नगर, एमआयडीसी, वाळूज, छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र 431136 **पत्ता 2**- आर एल 6, बजाज नगर, एमआयडीसी वाळूज, छत्रपती संभाजीनगर - 431136.	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले फॅक्ट्री जमिन आणि बिल्डींग स्थित ग्रामपंचायत नं. 2334, क्षेत्रफळ 282.52 चौ.मी., गट नं. 181, प्लॉट नं. 17, स्थित लक्ष्मी इरिगेशन, वाळूज एमआयडीसी, गाव- जोगेश्वरी, तहसिल गंगापूर, जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर . **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - ग्रामपंचायत मिळकत नं. 2333, **पश्चिमेस** - ग्रामपंचायत मिळकत नं. 2335, **उत्तरेस** - 30 फुट रुंद रोड, **दक्षिण** - 30 फुट रुंद रोड.	सांकेतिक	रु. 37,00,000/- / रु. 3,70,000/-	रु. 86,39,930/- 10/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
5	**कर्जदार :- मेसर्स सावी टेक्सटाइल्स,** प्लॉट नं. 85, 86, सम्राट नगर, राधा मंगल कार्यालय जवळ, छत्रपती संभाजीनगर 431001 **प्रोप्रायटर : सौ. ऋतुजा साहिल निदवडे,** आमदार रोड, सातारा परिसर, प्लॉट नं. 8, सर्वे नं. 91पी, छत्रपती संभाजीनगर 431003 **जमानतदार - मृतक सौ ताराबाई मधुकरप्पा सांगेकर कायदेशीर वारसांद्वारे प्रतिनिधित्व 1. श्री. निरंजन मधुकरप्पा सांगेकर 2. श्री. अभिजीत मधुकरप्पा सांगेकर 3. आरती मधुकरप्पा सांगेकर** फ्लॅट नं 5, पहिली मजली, दिग्विजय प्लाझा, प्लॉट नं 26, एसआर नं 28, शहानूरवाडी, तालुका आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर.	फ्लॅट नं. 5, पहिला मजला बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 42.35 चौ.मी. बिल्डींग दिग्विजय प्लाझा नावानी परिचीत प्लॉट नं. 26, एसआर नं. 28, स्थित शहानूरवाडी, तालुका आणि जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर . **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - अंबिका अर्पाटमेंट **पश्चिमेस** - फ्लॅट नं. 4 **उत्तरेस** - डी-1 **दक्षिण** - 30 मीटर रुंद रोड.	सांकेतिक	रु. 22,00,000/- / रु. 2,20,000/-	रु. 1,59,48,134/- 08/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
6	**1. कर्जदार :- श्री. शेख मोहम्मद नूर मोहम्मद जावेद 2. सह-कर्जदार:- श्रीमती अमरीन बेगम शेख मोहम्मद नूर 1 आणि 2 दोन्ही राहणार :-** **पत्ता 1.** घर नं. 5-4-14, सागर हॉटेल जवळ, उस्मानपुरा, औरंगाबाद- 431005 **पत्ता 2.** फ्लॅट नं. ए-19, चौथा मजला, विंग-ए, नर हरी घृष्णेश्वर, मिटमिटा, तालुका आणि जिल्हा छत्रपती संभाजी नगर-431005.	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले फ्लॅट नं. ए-19, क्षेत्रफळ 81.78 चौ.मी. बिल्टअप क्षेत स्टिल्ट चौथा मजला, विंग-ए, नरहरी घृष्णेश्वर, गट नं. 154/भाग, स्थित मिटमिटा, तालुका आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर - 431005. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - मोकळी जागा आणि नंतर रो हाऊसेस, **पश्चिमेस** - पायऱ्या, **उत्तरेस** - खुला डक्ट, **दक्षिण** - लिफ्ट आणि पायऱ्या.	सांकेतिक	रु. 27,70,000/- / रु. 2,77,000/-	रु. 38,22,151/- 10/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
7	**कर्जदार :- मेसर्स सिझलर फॅमिली रेस्टॉरंट** प्लॉट नं. एक्स-339, महावीर चौक, मिडसी वाळूज, औरंगाबाद 431136 **प्रोप्रायटर :- श्री. बंटी परमेश्वर पाखरे** रो हाऊस नं. 34, नक्षत्र पार्क-1, मेघ मल्हार सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. क्र. बी, प्लॉट नं. 8 ते 16, गट नं. 07, नक्षत्रवाडी, तालुका आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर.	रो हाऊस नं. 34, प्लॉट क्षेत्रफळ एरीया 65.05 चौ.मी. आणि बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 46.46 चौ.मी., नक्षत्र पार्क-1, मेघ मल्हार सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. नं. बी, प्लॉट नं. 8 ते 16, गट नं. 07, नक्षत्रवाडी, ता. आणि जि. छ. संभाजीनगर. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - प्लॉट नं. 07, **पश्चिमेस** - रो हाऊस नं. 33 आणि रोड, **उत्तरेस** - रो हाऊस नं. 31, **दक्षिण** - रो हाऊस नं. 35.	सांकेतिक	रु. 15,00,000/- / रु. 1,50,000/-	रु. 69,34,237/- 08/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत
8	**कर्जदार :- 1. श्री सुनील ई झोरे 2. सौ सपना सुनील झोरे 1 आणि 2 दोन्ही राहणार :** मोगलाई गल्ली, लोधी मोहल्ला, ता. बदनापूर, जालना- 431203 **जमानतदार :- श्री.विलास शत्रुघन पवार** रेणुका निवास प्लॉट नं. 30, साई नगर, जालना- 431203.	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले संपत्ती समावेश असलेले निवासी संपत्ती एस नं. 386 आणि 389, सीटीएस नं. 6973/ए-1, प्लॉट नं. 01, फ्लॅट नं. 18, क्षेत्रफळ 54.83 चौ.मी. एकदंत अर्पाटमेंट, तुळजा भवानी मंदिर जवळ, दुर्गा रोड, जिल्हा जालना. **संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस** - फ्लॅट नं. 15, **पश्चिमेस** - फ्लॅट नं. 17, **उत्तरेस** - रोड, **दक्षिण** - पार्किंग.	सांकेतिक	रु. 22,30,000/- / रु. 2,23,000/-	रु. 30,66,694.70/- 04/07/2025 रोजी + लागु व्याज इतर शुल्क	30/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी 5.00 पर्यंत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया सेवा प्रदाता बँकनेट (मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्रमांक 7046612345/ 6354910172/8291220220/9892219848/8160205051, **ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com/ support.ebkray@procure247.com)** यांच्याशी संपर्क साधा." किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत कॅनरा बँकेच्या एआरएम शाखा नागपूरच्या मुख्य व्यवस्थापकाशी संपर्क साधावा - (संपर्क क्रमांक 9271071694).

दिनांक : 11/07/2025
स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.)

अधिकृत अधिकारी
केनरा बैंक