

[illegible]



150
YEARS OF
CELEBRATING
THE MAHATMA

पुणे छावनी परिषद,
भारत सरकार,
रक्षा मंत्रालय
गोलीबार मैदान
पुणे 411001



सत्यमेव जयते

Pune Cantonment Board
Govt. of India,
Ministry of Defence,
Golibar Maidan,
Pune 411001



200
YEARS
1900-2000

दूरभाष संख्या : 020-26452159 ई-मेल आई डी : ceopunecantt@gmail.com

सार्वजनिक नोटिस

विषय: फ्लैट/कार्यालय/दुकान/गोदाम/वेसमेंट आदि का नामांतरण।

आम जनता की जानकारी के लिए यह अधिसूचित किया जाता है कि निम्नलिखित आवेदकों/व्यक्तियों ने छावनी अधिनियम, 2006 धारा 8(1) के तहत केवल क्राधान उद्देश्य के लिए मूल्यांकन रजिस्टर में नाम परिवर्तन करने के लिए नोटिस दिया है। उक्त फ्लैट/दुकान/कार्यालय/स्टोर आदि के स्वामित्व के संबंध में किसी भी विवाद के मामले में पुणे छावनी बोर्ड उत्तरदायी नहीं होगा। ये परिवर्तन भूमि/संपत्ति पर स्वामित्व हित में कोई अधिकार प्रदान नहीं करते हैं। इसके अलावा, यह अनधिकृत निर्माण/अतिक्रमण को नियमित करने और/या विषयगत संपत्ति में उद्देश्य में परिवर्तन, यदि कोई हो, के बराबर नहीं है। पुणे छावनी बोर्ड को अनधिकृत निर्माण/संपत्ति के उपयोग के उद्देश्य में अतिक्रमण, परिवर्तन और किसी अन्य उल्लंघन के खिलाफ मौजूदा कानूनों के तहत कार्रवाई करने का अधिकार है।

Sr No	Date of application	House No. / Property No. / Tenure of land	Name of HOR as per GLR	Name of Present Assessee as per Assessment Register	Name of Persons to be Recorded in Assessment Register.	Mode of Transfer
1	18.6.2025	Flat No. 204 G – wing Manish Darshan Co-op Hsg Soc Ltd Sy no. 17 A Plot No. 9, Fatimanagar, Pune 13 (Collector Land)	—	P G Meghtrathi and others	Mr Vishal Vilas Megarathi Mr Ashok Dattaraya Narla	Will regd at HVL 11 at sr no. 8249 dt 23.9.2014, Death Certificate of Parvati Ganpat Megarathi, Vilas Ganpat Megarathi, Ganpat Narsayya. Affidavit dt 16.12.2021, 17.12.2021, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 7.8.2024
2	23.6.2025	Sy.No. 390/251-A (Freehold) Podium Floor No. A Sterling Centre Premises Co-Op. Hsg Soc Ltd 11 Moledina Road, Pune.	M/s H.J. Enterprises Regd Partnership firm	Pradeep Giriraj Giri	Sujit Mohan Bhosale Prashant Mohan Bhosale	Deed of Transfer / Assignment regd at HVL 23 at sr no. 11551 dt 20.5.2022, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 15.3.2025
3	25.6.2025	Sy.No. 390/948 (Old Grant) Owned by Central Govt.) Flat No. 505 Devika Co-Op. Hsg Soc Ltd 2010-A Gaffarbeg Street, Pune.	M/s Jain Sharma Builders by its Partners 1. V.T. Sharma 2. J.B. Sharma 3. B.B. Oswal 4. K.K. Oswal 5. J.P. Oswal 6. S.P. Oswal	Ramlal Choudhary	Mr Mudassir Mehboob Shaikh Mrs Farzana Mehboob Shaikh	Deed of Transfer / Assignment regd at HVL 23 at sr no. 4605 dt 21.2.2025, Affidavit dt 15.3.2025, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 15.3.2025
4	24.6.2025	Sy.No. 393(Lease) Owned by Central Govt. First Floor Shop No. A-56, Virwani Plaza, 11 Dr Coyaji Road, Pune	Shri Anil Nathurmal Virwani, Shri Deepak Nathurmal Virwani, Shri Gope Nathurmal Virwani, Shri Ramesh Nathurmal Virwani, Shri Vijay Nathurmal Virwani	Sunil Ram Khanna	Narender Kumar Farwaha	Agreement for sale dt 17.5.1989, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 9.1.2025
5	27.6.2025	Sy.No. 390/1700 Old Grant Owned by Central Govt, Shop No. 9 Chetna Co-Op Hsg Soc Ltd, 2423 G.T. Road, Pune	1. Daulatram Boochand Rukminibai Chuhamal	Mahesh Raman Kapadia	Kashmira Raman Kapadia	Gift Deed regd at HVL 9 at sr no. 4413 dt 15.7.2015, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 24.3.2025
6	2.7.2025	Flat no. 405 Himalaya Heights co-op Hsg Soc Ltd Fatimanagar, Pune (Collector Land)	—	Abid M Khan Ali Maldeviwala	Mrs Sampada Sanjay Mhetre Mr Sanjay Rajaram Mhetre	Deed of Assignment and Transfer regd at HVL 1 at sr no. 9144 dt 22.4.2025, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 4.6.2025
7	1.7.2025	Sy.No. 390/857 (Old Grant) Owned by Central Govt. Ground Floor shop no. 21, Kumar Pavillion, 2424 G T Road	Shri Narottamasd Fakirbhai Chouhan Shri Narendra Narottamasd Chouhan Mrs Saroj Dilip Chouhan Shri Vikram Dilip Chouhan Shri Hemant N Chouhan	M/s Standard Automobile	Shri Topan Jessaram Narsinghani Mrs Neetu Topan Narsinghani	Deed of Assignment regd at HVL 23 at sr no. 20018 dt 17.8.2023, Deed of Transfer and Assignment regd at HVL 23 at sr no. 28572 dt 30.11.2023, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 30.5.2024
8	4.7.2025	Sy.No. 390/3018 (Lease) Owned by Central Govt. Flat No. 31 Krishna Kunj Co-Op Hsg Soc Ltd, 2392-93 New Modikhana, Pune.	Atur India Private Ltd.,	Rakesh Babulal Shah	Keshav Kishanchand Motyani	Deed of Assignment regd at HVL 11 at sr no. 29789 dt 28.12.2023, SOC NOC, Share Certificate, Indemnity Bond dt 27.11.2024

किंसी भी ब्यक्ति को प्रस्तावित परिवर्तनों के खिलाफ कोई आपत्ति/दावे है तो उस अपनी आपत्ति/दावे के समर्थन में दस्तावेजी साक्ष्य के साथ इस नोटिस के प्रकाशन से 15 दिनों के भीतर लिखित रूप में अपनी आपत्ति प्रस्तुत करनी होगी। किसी भी व्यक्ति को प्रस्तावित परिवर्तनों के खिलाफ कोई आपत्ति/दावा है तो उस अपनी आपत्ति/दावे के समर्थन में दस्तावेजी साक्ष्य के साथ इस नोटिस के प्रकाशन से 15 दिनों के भीतर लिखित रूप में अपनी आपत्ति प्रस्तुत करनी होगी। यदि ऐसा कोई दावा/आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो मूल्यवान् रजिस्ट्रर में ऊपर निर्दिष्ट आवश्यक परिवर्तन किए जाएंगे और आगे किसी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

मुख्य कार्यकारी अधिकारी
पुणे छावनी बोर्ड
(सब्रत पाल)

दिनांक : 14/07/2025



हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

संपर्काचा पत्ता: विसरत मजला, 301 ते 304, ए-विंग, कपिल टॉवर, डॉ. आंबेडकर रोड,
आरटीओ ऑफिस जवळ, पुणे, महाराष्ट्र - 411001। नोंद: कालोवारी 9, कम्प्यूटीर
नस, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली - 110057, फो. 011 49267000, टोल
फ्री क्रमक: 1800 212 8800, ईमेल: customer.care@heroHF.com वेबसाइट:
www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL200612PLC30148

शुद्धीपत्रक

हे दि. 11-07-2025 रोजी लोकाला - पुणे मध्ये प्रकाशित झालेल्या विस्वर्गुटी इन्स्टेल (एफपोसेस)त
रुपस, 2002 ("निष्प") मधील निषम 3 हे वायव्यतय येणाऱ्या निष्कवर्गुटी इन्स्टेल एफपोसेसत रुपस,
2002 मधील निषम 8(1) हे वायव्यतय यांणी जोडपण IV सूत्रा आख्या आवा सुनय (अथल
मालमलसारी) च्या सन्मर्षी आहे. कर्नाडत सुत्रय गाणपत फायनान्स, वणं सुत्रय सानागवण, कर्ज खाते क.
HFHBFRMHOU22000026302 च्या मानमलसारी माणणी सुत्रय दिवक/ माणणी सुत्रयेनसारी रुकम
("22.08.2024" एवजी "22.08.2024") असा वायव्यतय आवा. अन्कवायनत झालेल्या वा सुत्रयेसारी
दिल्लारी आहोत.

दिनांक: 15-07-2025, रव/ - प्राप्तिक्त अधिकारी,
सुनय: पुणे हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड कर्नात



संस्थान - १८७१

लोणावळा नगरपरिषद, ता. मावळ, जि. पुणे.

बांधकाम विभाग सन २०२५-२६

जाहीर फेर ई निविदा सूचना क्र. १७



जा.क्र. लोनप ५/बांधकाम/ई. निविदा/जा. प्रसिध्दी/२०२५-२६/१७१५

लोणावळा नगरपरिषदेच्या मान्यतेने व वर्ताने नगरपरिषद निधीतून / शासनाच्या विविध विकास योजनेतून खालील प्रमाणे कामाकरीता अनुभव असणाऱ्या व शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या आवश्यकता वग यांशीतून नोंदणीकृत मक्तेदारीकडून जाहीर फेर ई- निविदा मागविण्यात येत आहे.

दिनांक - १४/०७/२०२५

अ. क्र.	कामाचे नाव	अंदाजपत्रकीय रकम रुपये	इसारा रकम रूपये	कालावधी	निविदा फॉर्मची किंमत रूपये (18% GST सहित)
१	लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील सिद्धार्थनगर गावठाण येथील अंतर्गत रस्ते कॉन्क्रीटकरण करणे.	२४,२५,८४१/-	२४,२५८/-	६० दिवस	१,१८०/-

सदरील कामाची फेर ई निविदा अर्ज व फेर ई निविदा प्रक्रियेचा संगणने तपशिल <http://mahatender.gov.in> Tender by Location Lonavala या संकेतस्थळावर दि. १५/०७/२०२५ ते दि. २१/०७/२०२५ निविदापत्रक डाऊनलोड रकम व इसार रकम ऑनलाईन (Online System) घट्टतीने भरवल्याची आहे. त्याचप्रमाणे ई निविदा ऑनलाईन भरण्याची मुदत दि. २२/०७/२०२५ तेजी दु. ४.३० वा. असेल व निविदा दि. २२/०७/२०२५ तेजी दुपारी ४.३० वा. उघडण्यात येतील. निविदाबाबत काही अडचणी अथवा शंका उद्भवल्यास नगरपरिषदेच्या बांधकाम विभागाशी संपर्क साधावा.

तसेच ई निविदा भरतेवळी अपलोड केलेल्या कामपत्रांची एक प्रत (Hard Copy) नगरपरिषद कार्यालयात सादर करावी. कोणतेही स्पष्टीकरण न देता निविदा नाकारल्याचा हक्क नगरपरिषदेने राखून ठेवलेला आहे.

सहो/-

(पंडरीनाथ साठे)

नगर अभियंता,

लोणावळा नगरपरिषद

सहो/-

(अशोक सावळे)

मुख्याधिकारी

लोणावळा नगरपरिषद

लोणावळा नगरपरिषद



Chola
Enter a better life

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

கொழும்பு காலியாய் : சோலா கிரீட், சாஸ்டா 55, சூபர் வீ-4, திருக் வீ கா டீபீல்ட்ரூவல் டிரஸ்ட், மிசி, சென்ட்ரீ - 600 032, தமிழ்நாடு.

ई-लिलारा विक्री सूचना (केवल ई-बोलीका माध्यमातून विक्री)

सिक्वियुटी इंस्ट्रेट (एनफोर्समेंट) रुस्स, 2002 च्या निवम 8(6) आणि 9(1) अंतर्गत अचल मालमतेची विक्री सूचना.

याद्वारे स्तंभ (ए) मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वोत्तम सुचित करणारा येथे की सुविधित फायनान्स कंपनी (ए) मध्ये वर्णन करणारा आलेख खालील वर्णनाच्या अचल मालमतेचा चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ताबा घेतलेले असून जसे वर्णन स्तंभ (डी) मध्ये आहे, तसेच तिथी खाली नमूद तपसिलानुसार * जशी आहे जेथे आहे * आणि "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जेथे जे नाही आहे" तपसिले विक्री करणारात येईल.

याद्वारे कर्जदार / गणणकार आणि संबंधित कर्जदार / गणणकार (यसत) येथे स्तंभ (ए) मध्ये नमूद कायदेशीर बास, कायदेशीर प्रतिनिधी (जात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, वासदार आणि अभिहरांकिती बाना सिक्वियुटी इंस्ट्रेट (एनफोर्समेंट) रुस्स, 2002 मधील निवम 9(1) अंतर्गत सुचित करणारा येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपसिलानाही कृपया सुविधित धनको चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या वेबसाईटवर गणजे <https://www.cholamandalam.com> आणि www.auctionfocus.in येथे दिलेली लिंक पाहवी.

[क]	[ख]	[सी]	[डी]
कर्ज खाते क्र., कर्जदार / गणणकार / जामीनदाराचे नाव	व्युल्ल कानगायाची धक्क्याची (सुचित कर्ज)	अचल मालमतेचा / अनामत मालमतेचे वर्णन	प्रकार / आरक्षित किंमत (रु. मध्ये) बघायला (रु. मध्ये)
कर्ज खाते क्र.: X0HNLUP0002066832 1. श्री/श्री. सतद दिर्यव जगताप 2. श्री/श्री. प्रिती शंद जगताप अ. क्र. 1, 2 करिता पत्ता - स. क्र. 303/2, साई विहार कोलॉन्ये गेट हड्डासम पुर, हड्डासम, 411028. तसेच येथे: फ्लॅट क्र. 204 दुसरा मजला वही विंग ओप्युलेंट सुवात नु. स क्र 722 पाटस गाव हुंदीई मोरेंस जवळ दौड 412219	क्र.: रु. 23,59,192/- (रुपये तेव्हीस लाख एकोसोपाठ हजार पक्को व्याणणफक्त) दि. 11/07/2025 गेजी नुसार देव.	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 204 पॉर्सेट मोजमाप शेफरळसु सुमारे 34.73 चौ. मी. खुली बाळकीती मोजमाप शेफरळसु सुमारे 4.22 चौ. मी. एकूण कांय मोजमाप शेफरळसु 38.95 चौ. मी. आणि विल्ट अर्ध मोजमाप शेफरळसु 61.98 चौ. मी. म्हणजे 66.7 चौ. फु. दुसऱ्या मालमत्वार, बी - विंग "ओप्युलेंट सुवात" म्हणून ओप्युलेंट व्याणणाला इमारतीत, जमीन संबंधित न क्र. 722 बाब बांधलेले मोजमाप शेफरळसु 00 हे. - 20 आर म्हणजे 2000.00 चौ. मी. (एत. ए. मंजूर लेआउट) त्यापैकी एकूण मोजमाप शेफरळसु 00 हे. 59 आर, पाटस, ता. दौड, जिराला गेट येथे स्थित, ते ग्रामपंचायत पाटस च्या स्थानिक हद्दीत आणि डा नुनिकंय दौड च्या हद्दीत, ता-दौड, जिराला-पुणे. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वे: फ्लॅट क्र. बी-205 आणि डाट, पश्चिम: खुली जागा, उत्तर: खुली जागा, दक्षिण: फ्लॅट क्र. बी - 203.	ताबा रु. 11,10,00,00/- (रुपये अकरा लाख दहा हजार 5 मिनिटांदा) रु. 1,10,00,00/- (रुपये एक लाख दहा हजार फक्त)
			04-08-2025 रोजी दु. 02.00 ते 04.00 वाजेपर्यंत (निविदा दस्तावेजजाखीती अटीनुसार प्रत्येकी 5 मिनिटांदा स्वयंकाल दितारासह)

पाहणीचा दिनांक व वेळ : 01.08.2025 सकाळी 11.00 ते दु. 04.00 इत.

किमान बोली वूदी रकम : रु. 10,00,00/-

सहभागीयांची बिड / ईंप्रप्री / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची दिनांकिती : 02.08.2025 पर्यंत. 05.00 वा. पूर्वी

* सोबत भरणा / वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे कर कगतातीत अटीनुसार लागू असलेले पुढील व्यंज आ आरणीक खर्च, शुल्के व अधिभार इ. मालमतेच्या पाहणीशी संबंधित मरतीसाठी किंवा बोली दस्तावेज प्राण करणारासाठी किंवा उत कर पाण्याची वीजपोसासाठी कृपया चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे अधिकारी श्री. निखिल निशाध सखिचम मो. नं. - 7972197498 आणि ई-पेस - nikhilbhi@chola.murugapaa.com कोलम शर्मा, मो. क्र. 8870464652 वर संपर्क साधावा. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांच्या माहितीनुसार वर नमूद अचल मालमता / अनामत मतांवर कोणतेही बोजे नाहीत.

दिनांक : 14.07.2025

स्थान : पुणे, महाराष्ट्र

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड कर्ता

 TATA TATA TECHNOLOGIES TATA TECHNOLOGIES LIMITED    Regd Office : Plot No 25, Rajiv Gandhi Infotech Park, Hinjawadi, Pune, India – 411 057 CIN:L72200PN1994PLCO31313 • Website: www.tatatechnologies.com 				
Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2025				
₹ in crore (except per share data)				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Year ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024
		Unaudited	Audited	Unaudited
1)	Revenue from operations	1,244.29	5,168.45	1,268.97
2)	Net Profit for the period before tax including share of profit of equity accounted investee	232.55	921.40	219.64
3)	Net Profit for the period after tax	170.28	676.95	162.03
4)	Total comprehensive income for the period	247.75	757.28	166.72
5)	Paid-up equity share capital (face value of ₹2 each)	81.13	81.13	81.13
6)	Earnings per share (EPS) (not annualized for interim periods)			
	(a) Basic EPS	4.19	16.69	3.99
	(b) Diluted EPS	4.19	16.66	3.99
Notes : - The unaudited consolidated interim results and unaudited standalone interim results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on July 14, 2025. The Statutory Auditors have reviewed the interim financial results for the quarter ended June 30, 2025 and have issued unmodified opinion on the same. - These interim financial results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standard Rules), 2015 (as amended) and in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. - Pursuant to the agreement entered into with BMW Holding B.V, the partners have call and put options for purchase / sale of stake in the BMW TechWorks India Private Limited (BTIPL) as defined in the agreement. Accordingly, as per the provisions of IND AS 109, the fair value gain of the call/put option on initial recognition has been recognized on a systematic basis over the period as defined in the agreement. Other income includes an amount of ₹ 8.31 crore for both the quarter ended June 30, 2025 and March 31, 2025. - During the quarter ended June 30, 2025, the Company has paid a final dividend of ₹ 8.35 per share and a one-time special dividend of ₹ 3.35 per share in respect of the year ended March 31, 2025 which was proposed by the Board of Directors on April 25, 2025 and was subsequently approved by the shareholders at the Annual General Meeting, held on June 23, 2025 which has resulted in a cash outflow of ₹ 474.63 crore. - Extract of unaudited standalone financial results for the quarter ended June 30, 2025.				
(₹ in crore)				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Year ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024
		Unaudited	Audited	Unaudited
a)	Revenue from operations	740.81	3,024.47	720.56
b)	Profit before tax	324.39	1,010.19	511.97
c)	Net profit for the period	279.51	849.12	479.77
d)	Total comprehensive income for the period	278.68	850.01	478.85
The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of consolidated and standalone results of the Company are available on the Company's website (www.tatatechnologies.com/in), and also on the website of the BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com), where the shares of the Company are listed.				
 Date: July 14, 2025 Place: Mumbai Scan QR to review the results online For and on behalf of the Board of Directors Warren Harris Chief Executive Officer and Managing Director DIN: 02098548				