HGM

HandsOn Global Management (HGM) Limited

(Formerly known as HOV Services Limited)

Registered Office: 3rd Floor Sharda Arcade, Pune Satara Road, Bibwewadi, Pune-411037

CIN: L72200PN1989PLC014448; **website:** www.hgmlimited.com; **email:** ir@hgmlimited.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

Particulars	STANDALONE (Rs. In Lakhs)			CONSOLIDATED (Rs. In Lakhs)		
	Quarter Ended		Half Year Ended	Quarter Ended		Half Year Ended
	Sep 30,2025	Sep 30,2024	Sep 30,2025	Sep 30,2025	Sep 30,2024	Sep 30,2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Total income from operations (Net)	1,933.69	606.39	3,346.31	1,976.58	606.39	3,389.20
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax)	265.53	107.82	506.02	115.57	107.79	356.03
Net Profit / (Loss) for the period after tax of continuing operations	**199.60**	**79.68**	**372.46**	**49.64**	**79.65**	**222.47**
Net Profit / (Loss) for the period after tax of discontinued operations				(0.10)	(0.11)	(0.23)
Total Comprehensive Income for the period	**199.60**	**79.68**	**372.46**	**-7.85**	**55.61**	**3.50**
Equity Share Capital	1,259.50	1,259.50	1,259.50	1,259.50	1,259.50	1,259.50
Earnings Per Share - Basic & Diluted (of Rs 10 each)						
Continuing operations	1.58	0.63	2.96	0.39	0.63	1.76
Discontinued operations				(0.00)	(0.00)	(0.00)
Continuing & Discontinued operation	1.58	0.63	2.96	0.39	0.63	1.76

Note 1 : The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website www.hgmlimited.com.

Note 2 : The above Financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 14, 2025. The Statutory Auditors of the Company have audited the financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 in terms of Regulations 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Place: Pune
Date: November 14, 2025

For, HandsOn Global Management (HGM) Limited
(Formerly known as HOV Services Limited)
Sunil Rajadhyaksha
Executive Director
(DIN:00011683)

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

परिशिष्ट - IV-A - अचल मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेचा विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

नोंदणीकृत कार्यालय :- 9वा मजला, अंतरीक्ष भवन, 22 कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली - 110001, फोन्स :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेब. :- www.pnbhousing.com

शाखा पुणे : 5 ए, बी, सी, डी, पाचवा मजला, श्रीरंग हाऊस, जंगली महाराज मंदिरा समोर, जेएम रोड, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411005, **पिंपरी चिंचवड :** कार्यालय क्र. 302, तिसरा मजला, घीवाला कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र - 411019, **कोंढवा :** 560, पाचवा मजला, मार्वल क्विस्टा, स. क्र. 599ए=598+593ए, साहनी सुजन पार्क, लुल्ला नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411040, **शाखा खराडी :** तिसरा मजला, गणलक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सर्वे क्र. 08, हडपसर खराडी बायपास रोड, खराडी, पुणे, महाराष्ट्र - 411014, **शाखा कोल्हापूर :** 401/402, चौथा मजला, मातोश्री प्लाझा, व्हीनस कॉर्नर, शाहूपुरी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416001.

याद्वारे खाली स्तंभ क्र. - ए मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली स्तंभ - डी मध्ये नमूद अचल मालमत्तेचा **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** / सुरक्षित धनको यचा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून (स्तंभ - सी मध्ये नमूद केल्यानुसार) त्यांची **"जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** तत्त्वावर खाली नमूद तपशिलानुसार विक्री करण्यात येईल.
याद्वारे ही सूचना सद्य दिनांकास सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम - 8(6) व 9 अंतर्गत स्तंभ क्र. ए मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार / गहाणदार / कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), संबंधित कर्जदार / गहाणदारांच्या (मयत झाले असल्यास) मृत्युपत्रव्यवस्थापक, प्रशासक, वारसदार, अभिहस्तांकिती यांना देऊ करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटला **www.pnbhousing.com** येथे भेट द्यावी.

कर्ज क्र., कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व दिनांक (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (आ. कि.) (ई)	बयाणा रक्कम (आ. कि. च्या 10%) (एफ)	बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणीचा दिनांक व वेळ (आय)	लिलावाचा दिनांक व वेळ (जे)	असल्यास, ज्ञात बोजे / न्यायालयीन कजे (के)
NHL/PM/0319/671975 मुनीश राजकुमार महाजन / आरती मुनीष महाजन / किरण राजकुमार महाजन, शाखा : कोल्हापूर	**रु. 21525423.65 आणि 05-09-2023**	प्रत्यक्ष ताबा	फ्लॅट क्र एफ4, पहिला मजला, प्लॉट क्र 57 स क्र 517, ए 1 60, धनश्री अपार्टमेंट, शिवाजी पार्क, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416001, भारत. आणि फ्लॅट क्र एफ 3, पहिला मजला, प्लॉट क्र 57, स क्र 517 ए 1, धनश्री अपार्टमेंट, शिवाजी पार्क, महाराष्ट्र - 416001, कोल्हापूर, भारत.	रु. 9920000	रु. 992000	28-11-2025	रु. 20000	17-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
			फ्लॅट क्र 110 रत्नदुर्ग, पाचवा मजला, सीटीएस क्र 517 ए 1, प्लॉट क्र 68, ई वॉर्ड, शिवाजी प्राईड, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416001, भारत.	रु. 4905000	रु. 490500		रु. 10000			
HOU/KRDI/0622/1001238 आनंद धनराज पासकंथी / नम्रता आनंद पासकंथी, शाखा : खराडी	**रु. 2294905.72 आणि 07-11-2023**	प्रत्यक्ष ताबा	बिल्डिंग बी, नववा मजला फ्लॅट क्र. 906 सुरभी आयकोनिया प्रोजेक्ट गट क्र. 418 पी (नवीन) 2523 (जुना) गाव नाणेकरवाडी ता. - खेड जिल्हा पुणे - 410501.	रु. 1300000	रु. 130000	28-11-2025	रु. 10000	22-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/PM/0716/303700 अक्षय पांडुरंग काळडोके, लता पांडुरंग काळडोके, शाखा : पिंपरी चिंचवड	**रु. 1240316.50 आणि 14-11-23**	प्रत्यक्ष ताबा	बिल्डिंग एच, 8, 808, आपलं घर चाकण तळेगाव, गट क्र. 223, 224, 229 भांबोली, तालुका - खेड, पुणे, महाराष्ट्र - 410501, भारत.	रु. 861000	रु. 86100	28-11-2025	रु. 10000	25-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/KRDI/0522/995544 आशिष दिलीप केदारी / खरात नवना माणिकराव, शाखा : खराडी	**रु. 1637889.01 आणि 16-03-2023**	प्रत्यक्ष ताबा	फ्लॅट क्र 606, सहावा मजला, विंग सी, शुभारंभ, स क्र 64/3/6 + 3/9/2 + 3/9/3 + 3/9/4, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र - 411014, भारत.	रु. 831000	रु. 83100	28-11-2025	रु. 10000	20-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/KRDI/0518/529344 विनोदसिंह छोटूसिंह परदेशी / श्रुतिशिका परदेशी विनायकसिंह छोटूसिंग परदेशी, शाखा : खराडी	**रु. 3157581.59 आणि 27-ऑगस्ट-22**	प्रत्यक्ष ताबा	सिंगल बिल्डिंग, पहिला मजला, 101, गुरु विहान, गट क्र. 234, पुणे 412207, प्रभुराम नगर, फुलमळा रोड, पुणे, महाराष्ट्र - 412207, भारत.	रु. 1412000	रु. 141200	28-11-2025	रु. 10000	22-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/KNDW/0222/954746 सानी सदाशिव क्षीरसागर / नम्रता सनी क्षीरसागर, शाखा : कोंढवा	**रु. 1347511.45 आणि 07-07-2023**	प्रत्यक्ष ताबा	विंग -ए, पहिला मजला, फ्लॅट क्र. 116 श्री सिद्धिविनायक पार्क गट क्र. 31/2(पी) आणि 49 (पी) वडकी गाव पुणे - 412308	रु. 619000	रु. 61900	28-11-2025	रु. 10000	20-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/PUN/1216/341627 दिलीप रतन बंडवाल / वर्षा रतन बंडवाल, शाखा : पुणे	**रु. 1628323.14 आणि 13-11-2024**	प्रत्यक्ष ताबा	106, 1, बिल्डिंग सी2, मंत्रा रेसिडेन्सी, जी. क्र. 01, फोक्सवॅगन प्लांट चाकण समोर, एमआयडीसी फेज क्क्क्क् निघोजे, पुणे, महाराष्ट्र, भारत - 410501	रु. 1161000	रु. 116100	28-11-2025	रु. 10000	21-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही
HOU/PM/0415/216023 शंकर सदाशिव दळवी / शलाका शंकर दळवी, शाखा : पिंपरी चिंचवड	**रु. 1983535.85 आणि 17-10-2019**	प्रत्यक्ष ताबा	बिल्डिंग ए, 5, 506, डेस्टिनेशन मेमोअर, स क्र 1584 अंजनी गाथे च्या मागे, क्रिस्टल कॉर्नर च्या पुढे, पुणे, महाराष्ट्र - 412114, भारत.	रु. 2342000	रु. 234200	28-11-2025	रु. 10000	17-11-2025 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा. दरम्यान	29-11-2025 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा. दरम्यान	ज्ञात नाही

***सोबत भरण्याचा व / वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार वार्षिक 18% दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार वर स्तंभ - के मध्ये जाहीर केलेल्या माहितीशिवाय वर नमूद अचल / अनामत मत्तांच्या संदर्भात इतर कोणतेही बोजे / दावे नाहीत. याशिवाय असे कुठलेही बोजे असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने / बोलीदाराने हे स्वतः भरावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद बोज्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. (1)** आज दिनांकास वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांची विक्री करणे, त्यांची विल्हेवाट लावणे इ. पासून पीएनबीएचएफएल / पीएनबीएचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्रतिबंध करणारा कोर्टाचा कोणताही हुकुम नाही आणि स्थितीचा उल्लेख स्तंभ क्र. - के मध्ये केला आहे. **(2)** संभाव्य खरेदीदारांनी / बोलीदारांनी आणि इच्छुकांनी स्तंभ - के मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया / आदेश इ. मधील बाजूची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. यात पीएनबीएचएफएल यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजांच्या मालकी हक्काचा समावेश आहे, परंतु ते तेथेपर्यंतचे मर्यादित नसून त्यांनी निविदा / बोली अर्ज सादर करण्याअगोदर किंवा प्रस्ताव देण्याअगोदर सर्व बाबतीत चौकशी करून घ्यावी. बोलीदाराने या लिलावाच्या अटी व शर्तींवर बोली फॉर्मसह स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे. **(3)** कृपया लक्षात घ्यावे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(3) च्या अनुषंगाने बोलीदार / खरेदीदार विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम (जमा केलेली बयाणा रक्कम धरून) त्याच दिवशी किंवा फार तर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सादर करण्यास बांधील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(2) नुसार सुरक्षित धनकोस विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम प्राप्त झाल्यावरच विक्री बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री रकमेपैकी उर्वरित 75% रक्कम खरेदीदारास विक्रीच्या निश्चितीच्या पावतीच्या दिनांकापासून **15 दिवसांचे आत** जमा करावी लागेल अन्यथा अशा ठेवी चुकवल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्रीच्या पुष्टीकरण पत्रात नमूद केलेल्या 15 दिवसांच्या अनिवार्य कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून **15 दिवसांच्या आत** विक्रीच्या मोबदल्याच्या रकमेचे काही भाग जप्त करेल आणि मालमत्ता / अनामत मत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. **(4) सी। इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीची प्रक्रिया राबविण्यास मदत करतील. ज्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, सेक्टर 44, गुडगाव, हरियाणा 122003, वेबसाइट - www.bankeauctions.com, मालमत्तेची तपासणी किंवा बोली दस्तऐवज मिळविण्याशी संबंधित कोणत्याही सहाय्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा नोंदणीसाठी, पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत व्यक्ती - गणेश अंकुश / निलाक्षी पाटील, टोल फ्री क्र. :** 1800 120 8800, **ई-मेल : auction@pnbhousing.com, यांचेशी संपर्क साधावा किंवा www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.**

ठिकाण :- पुणे. **दिनांक :- 14.11.2025** **स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

---

firstcry.com

BRAINBEES SOLUTIONS LIMITED

CIN: L51100PN2010PLC136340

Registered Office: Rajashree Business Park, Survey No. 338, Next to Sohrabh Hall, Tadiwala Road, Pune-411 001, Maharashtra, India

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS OF BRAINBEES SOLUTIONS LIMITED FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. in Millions)

Sr. No	Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
		September 30, 2025	June 30, 2025	September 30, 2024	September 30, 2025	September 30, 2024	March 31, 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Revenue from operations	20,990.81	18,625.64	19,049.17	39,616.45	35,569.90	76,596.14
2	Profit before finance costs, depreciation, amortisation, exceptional items and tax expense	1,003.98	815.31	879.71	1,819.29	1,639.36	3,804.51
3	Loss before exceptional items and tax expense	(378.53)	(598.28)	(505.34)	(976.81)	(1,080.35)	(1,824.42)
4	Loss before tax	(412.81)	(662.86)	(515.54)	(1,075.67)	(1,213.19)	(2,319.95)
5	Loss for the period/year	(505.43)	(665.04)	(628.54)	(1,170.47)	(1,385.40)	(2,648.07)
6	Total other comprehensive income/(loss)	8.74	(14.22)	(4.55)	(5.48)	2.31	21.56
7	Total comprehensive loss for the period/year	(496.69)	(679.26)	(633.09)	(1,175.95)	(1,383.09)	(2,626.51)
8	Paid-up Share Capital (including Compulsorily Convertible Preference Shares) (Face value of Rs. 2 each, fully paid-up)	966.08	965.91	957.42	966.08	957.42	964.93
9	Other Equity#						46,449.31
10	Earning per equity share (face value of INR 2 each) (not annualised)						
	Basis earning per share (INR)	(0.73)	(0.96)	(1.09)	(1.69)	(2.36)	(4.11)
	Diluted earning per share (INR)	(0.73)	(0.96)	(1.09)	(1.69)	(2.36)	(4.11)

 # Excludes non-controlling interests

Notes:

(i) In terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, these standalone and consolidated financial results ("financial results") for the quarter and half year ended September 30, 2025 have been recommended by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors of Brainbees Solutions Limited ("Brainbees" or the "Company") at their respective meetings held on November 14, 2025 and have been subjected to review by statutory auditors of the Company.

(ii) The results for the quarter ended September 30, 2025 are extracted as balancing figures between the Unaudited financial results for half year ended September 30, 2025 and the unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2025.

(iii) Financial results of Brainbees Solutions Limited (Standalone)·

(Rs. in Millions)

Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
	September 30, 2025	June 30, 2025	September 30, 2024	September 30, 2025	September 30, 2024	March 31, 2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Revenue from operations	7,108.57	5,905.20	5,963.45	13,013.77	11,442.20	24,708.56
Profit before tax	376.86	40.74	67.26	417.60	65.58	799.01
Profit for the period/year	280.10	30.67	68.97	310.77	71.34	598.76

(iv) The above is an extract of the detailed format of the quarterly and half yearly financial results filed with exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the quarterly and half yearly financial results are available on Stock exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com, and on the Company's website, www.firstcry.com and can be accessed by scanning the QR code.

Place: Pune
Date: November 14, 2025

for and on behalf of the Board of Directors
Brainbees Solutions Limited
sd/-
Supam Maheshwari
Managing Director & CEO
DIN : 01730685

Adfactors 637/25

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८

नगररचना व विकास विभाग

जाहीर नोटीस (१)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधीत क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८. यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास खालील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी - हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे च-होली येथील स.नं. ४००/५ पै. (जुना स.न. ४५६ पै) मधील उपअधिक्षक, भूमिअभिलेख, हवेली पुणे यांचेकडील अतिअतितातडी हद्दकायम मो.र.नं.१२६४५/२०२४, मो. दि. १८/०७/२०२४ व स.नं. ४००/९ पै. (जुना स.न. ४५६ पै) मधील उपअधिक्षक, भूमि अभिलेख, हवेली पुणे यांचेकडील अतिअतितातडी हद्दकायम मो.र.नं. १२६४४/२०२४, मो.दि. १८/०७/२०२४ रोजीचे मोजणी नकाशातील चूक दुरुस्तीपत्र खरेदीखत दस्तानुसार खरेदीदार श्री. जय उत्तम फुगे तर्फे कुमु म्हणून उत्तम पांडुरंग फुगे, सौ.प्रज्ञा उत्तम फुगे तर्फे कु.मु. म्हणून श्री.उत्तम पांडुरंग फुगे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित ६५०.०० चौ.मी. व १८.०० मी. रस्त्याने बाधित ९५०.०० चौ.मी. अनुक्रमे असे एकुण बाधित १६००.०० चौ.मी. क्षेत्राची जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे –

अ) स.नं. ४००/५ पै. मधील १२६४५/२०२४, मो. दि. १८/०७/२०२४ नुसार ३०.०० मी रस्त्याने बाधित ६५०.०० चौ.मी. क्षेत्र
पुर्वेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
पश्चिमेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
दक्षिणेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
उत्तरेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत

आ) स.नं. ४००/९ पै. मधील १२६४४/२०२४, मो.दि. १८/०७/२०२४ नुसार १८.०० मी रस्त्याने बाधित ९५०.०० चौ.मी. क्षेत्र
पुर्वेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
पश्चिमेस - लागू स.नं. ३९९ पै. व स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
दक्षिणेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत
उत्तरेस - लागू स.नं. ४०० पै. ची मिळकत

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे.

परिशिष्ट २) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी -पुणे, पोट तुकडी -हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चऱ्होली येथील स. नं. ४९७/१/१/१ पैकी (जूना स.नं. ९३६ पैकी) मधील उप अधीक्षक, भमि अभिलेख, हवेली, यांचेकडील मोजणी हवेली/अतिअतितातडी /हद्दकायम/मो.र.नं.१४२०६/२०२४, मोजणी दि. ०६/०२/२०२४, नक्कल दिनांक १७/०४/२०२५ नुसार रोजीचे मोजणी नकाशातील मे. कल्पदिप असोसिएट्स तर्फे भागीदार श्री. प्रदिप सुरेश तपकीर व श्री. कैलास विनायक तोंडे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधीत १६५.००० चौ.मी. क्षेत्र जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे...

उत्तरेस :- लागू स.नं. १४३ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस :- लागू स.नं. ४९७ पैकीची मिळकत
पुर्वेस :- लागू स.नं. ४९७ पैकीची मिळकत
पश्चिमेस :- लागू स.नं. ४९७ पैकीची मिळकत

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे.

परिशिष्ट ३) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी - हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे किवळे येथील स.नं.७०/१अ/१ पैकी मधील नगरभूमापन अधिकारी, पिंपरी चिंचवड, ता.हवेली, जि.पुणे यांचे कार्यालयाकडील मोजणी नकाशा द्रुतगती हद्दकायम मो.र.नं.३६/२०२५, मोजणी दिनांक १३/०३/२०२५, नक्कल दिनांक १०/०६/२०२५ रोजीचे मोजणी नकाशात दर्शविलेनुसारच्या सौ. वैशाखी सचिन कांबळे व श्री. चिराग सचिन कांबळे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्तारूंदीने बाधित ३००.०० चौ.मी. क्षेत्राची जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे –

उत्तरेस :- स.नं. ७० पैकीची मिळकत
दक्षिणेस :- स.नं. ७० पैकीची मिळकत
पुर्वेस :- स.नं. ७० पैकीची मिळकत
पश्चिमेस :- स.नं. ७० पैकीची मिळकत

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे.

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे.

परिशिष्ट ४) मिळकतीचे वर्णन – तुकडी-पुणे, पोट तुकडी - हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिखली येथील गट नं.७१२ पैकी मधील, उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, हवेली यांचे कार्यालयाकडील मोजणी नकाशा हवेली अति.अ.ता.मो.र.नं.१२००५/२०२४, मो.दि.०६/०६/२०२४, नक्कल दि. ०६/०८/२०२५ रोजीचे मोजणी नकाशातील श्री.रामकिशोर बाबुलाल अग्रहरी (महाराष्ट्र शासन राजपत्रानुसार श्री.रामकिशोर बाबुलाल गुप्ता) यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित २००.०० चौ.मी. क्षेत्राची जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

पुर्वेस - लागू रस्ता
पश्चिमेस - लागु ग.नं. ७१२ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस - लागू ग.नं. ७१२ पैकीची मिळकत
उत्तरेस - लागू ग.नं. ७१२ पैकीची मिळकत

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे

परिशिष्ट ५) मिळकतीचे वर्णन – तुकडी - पुणे, पोट तुकडी - हवेली येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपरी येथील स.नं.१०१/२ब/१/अ पै., सि.स.नं.५१०१ पै. मधील नगर भुमापन अधिकारी, पिंपरी चिंचवड, पुणे यांचेकडील द्रुतगती/हद्दकायम/मो.र.नं.१३४/२०२५, मो.दि.१४/०४/२०२५, नक्कल दि.०९/०६/२०२५ नुसारचे मोजणी नकाशातील, श्री.मोती उधाराम पंजाबी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील व सुधारीत प्रारुप विकास योजनेतील आ.क्र.६६-अ - खेळाचे मैदानाने बाधित १३६१.६२ चौ.मि. व ६.०० मी. रस्त्याने बाधित १०८.०० चौ.मी. असे एकूण १४६९.६२ चौ.मी. क्षेत्राची जमीन, त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

१) आ.क्र.६६-अ - खेळाचे मैदानाने बाधित १३६१.६२ चौ.मी. क्षेत्र.
पुर्वेस :- लागू मौजे भोसरीची शीव.
पश्चिमेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ पैकीची मिळकत.
दक्षिणेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ पैकीची मिळकत व लागू मौजे भोसरीची शीव.
उत्तरेस :- लागू रस्ता.

२) ६.०० मी. रस्त्याने बाधित १०८.०० चौ.मी. क्षेत्र.
पुर्वेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ पैकीची मिळकत.
पश्चिमेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ ची मिळकत.
दक्षिणेस :- सि.स.नं.५०९८ ची व सि.स.नं.५०९७ पैकीची मिळकत.
उत्तरेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ पैकीची मिळकत.

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे

परिशिष्ट ६) मिळकतीचे वर्णन – तुकडी - पुणे, पोट तुकडी - हवेली येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपरी येथील स.नं.१०१/२ब/१/अ पैकी, सि.स.नं.५१०१ पैकी मधील, नगर भुमापन अधिकारी, पिंपरी चिंचवड, पुणे यांचेकडील अतितातडी/हद्दकायम/मो.र.नं.६९८१/२०२४, मोजणी दि.१२/०८/२०२४, नक्कल दि.०५/०२/२०२५ नुसारचे मोजणी नकाशातील श्रीमती रुपाली बापू वाघेरे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील व सुधारीत प्रारुप विकास योजनेतील आ.क्र.६६-अ - खेळाचे मैदान या प्रस्तावाने बाधित ३८७.८१ चौ.मी. क्षेत्राची जमीन, त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

पुर्वेस :- लागू स.नं.१०१/२ब/१/अ, सि.स.नं.५१०१ पैकीची मिळकत.
पश्चिमेस :- लागू रस्ता.
दक्षिणेस :- लागू रस्ता.
उत्तरेस :- लागू रस्ता.

टिप - उक्त जागा दर्शविणारा नकाशा पाहणीसाठी नगररचना विभागात उपलब्ध आहे

जाहीर नोटीस (२)

सर्व संबधीतांना या नोटीस