Saraswat Bank

સારસ્વત કો-ઓપરેટીવ બેંક લીમીટેડ

(શિડયુલ બેંક)

ઝોનલ ઓફિસ યુનિટ નં. ૧૦ અને ૧૧ , શીવાલીક યશ, શાસ્ત્રીનગર બીઆરટીએસ બસ સ્ટેન્ડ સામે, નારણપુરા -વાડજ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૩. ફોન : ૯૧ ૭૯ ૨૭૪૬૭૯૫૮/૫૯

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ

(હરાજી વેચાણ/બિડિંગ વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.net દ્વારા જ હાથ ધરવામાં આવશે)

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકને વસુલવામાં આવેલી સ્થાવર સંપત્તિનું વેચાણ

સારસ્વત કો-ઓપરેટીવ બેંક લીમીટેડ ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે સહી કરેલ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ ડિમાન્ડ નોટિસના અનુસંધાનમાં સરફૈસી એક્ટના ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની સંપત્તિઓનો કબજો મેળવ્યો છે. જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકના લેણાંની વસૂલાત માટે નીચે દર્શાવેલ કેસમાં ચાર્જ કરેલી મિલકતનું ઈ-હરાજી (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ) "જેમ છે ત્યાં જ છે", "જેમ છે તે પ્રમાણે" અને "આશ્રય વિના" અહીં સ્પષ્ટ કર્યા મુજબ:

ક્રમ	કરજદારનું નામ, સહ કરજદારનું / જામીનદાર/ ગીરવેદાર કાનુની વારસદાર (જો હોય તો)	એ નોટીસ તારીખ બી . કબજા પ્રકાર/તારીખ સી . ડીમાન્ડ રકમ	મિલકતનું વર્ણન	૧. રીઝર્વ કિંમત ૨. ઈએમડી ૩. બીડ વધારાની રકમ નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય ઈએમડી અને કેવાયસી સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ ઈ હરાજીની તારીખ અને સમય
૧	કરજદારનું નામ : **શ્રી ધર્મેન્દ્રકુમાર માથુરભાઈ સિંગાલા** જામીનદારનું નામ: **શ્રીમતી કૃષ્ણાબેન ધર્મેન્દ્રભાઈ શિંગાલા (જે શ્રી ધર્મેન્દ્રકુમાર માથુરભાઈ સિંગાલા ના પત્ની)** ગીરવેદારોનું નામ : **શ્રી ધર્મેન્દ્રકુમાર માથુરભાઈ સિંગાલા**	એ તા. ૧૫-૧૧-૨૦૨૪ બી. ભૌતિક કબજો તા. ૦૮-૦૬-૨૦૨૫ સી. રૂા. ૧૮,૭૩,૪૫૩.૭૨ (અંકે રૂપીયા અઢાર લાખ તોતેર હજાર ચારસો ત્રેપ્પન અને બોતેર પૈસા પુરા) તા. ૧૪-૧૧-૨૦૨૪ તેના પર વધુ વ્યાજ સાથે*	કાયદેસરનો ગીરો રહેણાંક ફ્લેટ સી-૨૦૨, બીજા માળે, શાંતમ ફલોરા, વૃન્દાવન પાર્ટી પ્લોટ પાસે, ગેલેક્ષી બીઝનેસ પાર્કની પાછળ, નિકોલ, તાલુકો-અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦, ગુજરાત (બિલ્ટ અપ એરિયા ૮૦.૩૦ ચોરસ મીટર)	૧. ૪૦.૫૦ લાખ ૨. ૪.૦૫ લાખ ૩. ૦.૫૦ લાખ ૦૧-૧૧-૨૦૨૫ બપોરે ૨-૦૦ થી ૪-૦૦ સુધી ૧૦-૧૧-૨૦૨૫ સાંજે ૫-૦૦ વાગ્યા સુધી ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ બપોરે ૨-૦૦ થી ૪-૦૦ સુધી

*ચુકવણીની તારીખ અને/અથવા વસૂલાતની તારીખ સુધી લાગુ પડતાં વધુ વ્યાજ સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે.

હરાજી બેંકના માન્ય સેવા પ્રદાતા મેસર્સ ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેક્નોલોજીસ લિમિટેડ (ઓક્શન ટાઈગર) દ્વારા હાથ ધરવામાં આવશે. બિડ ફોર્મ, ઉપરોક્ત વેચાણ/ઓક્શનના નિયમો અને શરતો અને બિડ/ઓફર સબમિટ કરવાની પ્રક્રિયા તેમની વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.net પરથી અહીં ઉપલબ્ધ છે.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) મુજબ કાનુની નોટીસ

આ નોટિસને ઉધાર લેનારા/ઓ, સહ-ઉધાર લેનારાઓ, ઉપરોક્ત લોનના બાંયધરી આપનારાઓ અને ગીરોને પણ નોટિસ તરીકે ગણવામાં આવશે, વેચાણની તારીખ પહેલાં સંપૂર્ણ લેણાં ચૂકવવા, જો નિષ્ફળ જશે તો ઉપરોક્ત તારીખે મિલકત વેચવામાં આવશે. હરાજીની તારીખનો ઉલ્લેખ કર્યો છે.

તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૫

સ્થળ : અમદાવાદ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી

સારસ્વત કો.-ઓપ. બેંક લી.

---

pnb Housing Finance Limited

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : નવમો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨, કે.જી. માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧-૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪ વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

ઓફીસ શાખા : નં. ૩, બીજો માળ, સ્વરૂપ કોલોની, ડીસીએમ, અજમેર રોડ, શિવ જ્ઞાન હાઇટ્સ સામે, જયપુર, રાજસ્થાન-૩૦૨૦૧૯

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના સુધારા મુજબના નિયમ (૩) ૧ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના પ્રકરણ ૩ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળની નોટીસ

અમે, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડે (અહીં પછી પીએનબીએચએફએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના પ્રકરણ ૩ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ **અમારી ઓદવ શાખા : નં. ૩, બીજો માળ, સ્વરૂપ કોલોની, ડીસીએમ, અજમેર રોડ, શિવ જ્ઞાન હાઇટ્સ સામે, જયપુર, રાજસ્થાન-૩૦૨૦૧૯** દ્વારા માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ માંગણા નોટીસો નીચે જણાવેલ તમામ દેવાદારો/સહ-દેવાદાર/જામીનદારોને અમારા અધિકૃત અધિકારી દ્વારા જારી કરાઇ હતી. તમારા લોન એકાઉન્ટો રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા/નેશનલ હાઉસિંગ બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ વ્યાજ/હપ્તાની બાકી ચુકવણીને પગલે નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા છે. જેની વિગતો મુદ્દલ, વ્યાજ વગેરેના હપ્તાઓની ચુકવણીમાં તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરો દર્શાવે છે. વધુમાં કારણોસર અમે માનીએ છીએ કે તમે માંગાણાનોટીસની બજવણીને ટાળી રહ્યાં છો આથી અમે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જરૂરી માંગણા નોટીસનું પ્રકાશન કરી રહ્યાં છીએ. તમોને આથી આ માંગણા નોટીસના પ્રકાશથી ૬૦ દિવસની અંદર તમોને ઉપરોક્ત રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીના વ્યાજ અને ચાર્જિસ પીએનબીએચએફએલને ચુકવવા જણાવીએ છીએ, જેમાં નિષ્ફળ જતાં પીએનબી એચએફએલને દેવાદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ મિલકતનો કબજો લેવા સહીત એક અથવા વધુ સિક્યોર્ડ મિલકતો સામે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) ની કોઇપણ અથવા તમામ જોગવાઈઓ હેઠળ આવશ્યક કાર્યવાહી/પગલા લેશે.

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટેસ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે તમારૂ ધ્યાન દોરીએ છીએ જે હેઠળ તમે જાહેર હરાજી દ્વારા, ક્વોટેશન મંગાવીને, જાહેર જનતા પાસેથી ટેન્ડર, ખાનગી સંધિ દ્વારા સિક્યોર્ડ મિલકતોના વેચાણની નોટીસના પ્રકાશનનની તારીખ સુધી જપુરેપુરી બાકી રકમ તેમજપીએનબીએચએફએલ દ્વારા કરાયેલ તમામ કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ જમા/ચુકવણી કરી શકો છો. એ પણ નોંધ લેવી કે પુરેપુરી બાકી રકમ તેમજપીએનબી એચએફએલ દ્વારા કરાયેલ કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ જાહેર હરાજી , ક્વોટેશનો મંગાવીને, જાહેર જનતા પાસેથી ટેન્ડર મંગાવીને અથવા ખાનગી સંધિ મારફત સિક્યોર્ડ મિલકતોના વેચાણ માટેની નોટીસના પ્રાકશન પહેલા જમા કરવામાં નહી આવે તો, તમે ત્યાર બાદ સિક્યોર્ડ મિલકતો છોડાવવા હકદાર રહેશો નહી. વધુમાં, ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ મિલકતોને વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે તબદીલ કરવાથી પણ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ તમોને મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

લોન એકા. નંબર	દેવાદાર અને સહ-દેવાદારનું નામ / સરનામું	જામીનદાર (રો)નું નામ અને એડ્રેસ	ગીરો મિલકત	માંગણા નોટીસની તારીખ	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ રકમ
HOU/JPR/1123/1185753 શાખા : જયપુર	**કનૈયા લાલ માળી અને સપના જૈન,** ૨૩, ક્રિષ્ના હાઇટ્સ, જગતપુર રોડ, ચાંદલોડિયા, ન્યુ વેસ્ટ ઝોન, **અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૭૦ અને તુલસી રામ** માળી ઇ ૩૧ કાલિકા નગર, કાપસણ ચૌરાયા પુષ્પા વિહાર, **ચિત્તોડગઢ, રાજસ્થાન-૩૧૨૦૦૧ અને પ્રેમ મેવાડ આઇસક્રિમ,** ૨૩, ક્રિષ્ના હાઇટ્સ, જગતપુર રોડ, ચાંદલોડિયા, ન્યુ વેસ્ટ ઝોન, **અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૭૦**	**એનએ**	પ્લોટ નં. ૪૬/૨, અરજી નં. ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, રેવન્યુ ગામ, સેંથી, **ચિત્તોડગઢ, રાજસ્થાન-૩૧૨૦૦૧**	**૦૮-૧૦-૨૦૨૫**	**રૂા. ૩૦,૧૮,૮૦૮.૧૨** (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અઢાર હજાર આઠસો આઠ અને બાર પૈસા પુરા)

સ્થળ : જયપુર, તારીખ : ૧૪-૧૦-૨૦૨૫

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

પરિશિષ્ટ-૪-એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧-૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

વડોદરા શાખા : ૩૩૧, ત્રીજો માળ, ટ્રિવિયા કોમ્પલેક્ષ, નટુભાઇ સર્કલ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૭

આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **"જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ -૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.pnbhousing.com** પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા રકમ અને તારીખ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	ગીરો મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
NHL/VA/0617/397258 શાખા : વડોદરા, ગણેશભાઇ જી. વાણંદ / ભાવિસાબેન ભીખાભાઇ વાણંદ	**૨૩-૦૭-૨૦૨૧ નાં રોજ રૂા. ૧૩૩૬૨૯૯.૧૭**	**(ભૌતિક કબજો)**	શોપ નં. એફ ૧૬, મારુતી કોમ્પલેક્ષ, પીરામલ નાકા, અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૧, ભારત	**રૂા. ૬૩૦૦૦૦**	**રૂા. ૬૩,૦૦૦**	**૩૦-૧૦-૨૦૨૫**	**રૂા. ૧૦,૦૦૦**	**૨૨-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે**	**૩૧-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે**	****નથી/ જાણમાં નથી**
NHL/VA/0617/396299 શાખા : વડોદરા, ગણેશભાઇ જી. વાણંદ / ભાવિસાબેન ભીખાભાઇ વાણંદ	**૨૩-૦૭-૨૦૨૧ નાં રોજ રૂા. ૧૩૨૪૪૨૬.૦૪**	**(ભૌતિક કબજો)**	શોપ નં. એફ ૧૮, મારુતી કોમ્પલેક્ષ, પીરામલ નાકા, અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૧, ભારત	**રૂા. ૬૩૦૦૦૦**	**રૂા. ૬૩,૦૦૦**	**૩૦-૧૦-૨૦૨૫**	**રૂા. ૧૦,૦૦૦**	**૨૩-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે**	**૩૧-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે**	****નથી/ જાણમાં નથી**
HOU/VA/0118/475184 શાખા : વડોદરા, પ્રીંકલ નિરજ ધનુરધારી / નિરજ એસ. ધનુરધારી	**૧૨-૦૯-૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૪૬૬૧૬૨૧.૧૩**	**(ભૌતિક કબજો)**	ફ્લેટ નં. એ૧, ૨૦૨, કુબેર એક્સપ્રેશન, કુબેર સિટી સામે, વાઘોડિયા ડભોઇ રોડ, રતનપુર, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૧, વડોદરા, ભારત	**રૂા. ૨૦૯૧૦૦૦**	**રૂા. ૨૦૯,૧૦૦**	**૩૦-૧૦-૨૦૨૫**	**રૂા. ૧૦,૦૦૦**	**૨૪-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે**	**૩૧-૧૦-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે**	****નથી/ જાણમાં નથી**

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ ચડત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડરોને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે. ૧.** આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલથી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી. **૨.** ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓ અંગે તેમની જાતે ખાતરી કરીને સંતોષ મેળવી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે. **૩.** નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં મંજુર કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં વેચાણની મંજુરીના પત્રમાંજણાવેલ ૧૫ દિવસનો ગાળો પુર્ણ થતાં તે તારીખથી ૧૫ દિવનસી અંદર વેચાણની નક્કી કરાયેલ રકમની ચુકવણીનો હિસ્સો જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૪. સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઈ-હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે ધરાવે છે. વેબસાઇટ www.bankeauctions.co મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે શ્રી વિવેક લોઢાનો ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૧૨૦ ૮૦૦૦, ઇમેઇલ : auction@pnbhousing.com અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા www.pnbhousing.com જોઇ શકો છો.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૫

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ,
અમદાવાદ બેન્ચ સમક્ષ, અમદાવાદ
સી.એ. (સીએએ)/૪૯(એએચએમ) ૨૦૨૫
કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમો ૨૩૦ થી ૨૩૨ ને કંપનીની અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લીધા મુજબની બાબતમાં
અને
સાંઘી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (ટ્રાન્સફરર કંપની)
ના
અંબુજા સીમેન્ટ્સ લીમીટેડ (ટ્રાન્સફરી કંપની)
અને તેના સંબંધિત શેરહોલ્ડરો
વચ્ચે
અરેન્જમેન્ટની સ્કીમની બાબતમાં

અંબુજા સીમેન્ટ્સ લીમીટેડ
કંપનીઝ એક્ટ, ૧૯૫૬ ની જોગવાઈઓ
અનુસાર નોંધાયેલ કંપની, જેની
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ અદાણી કોર્પોરેટ હાઉસ,
શાંતિગ્રામ, વૈષ્ણોદેવી સર્કલ પાસે, એસ.જી.
હાઈવે, ખોડિયાર, અમદાવાદ - ૩૮૨ ૪૨૧,
ગુજરાત, ભારત ખાતે આવેલી છે.
CIN:L26942GJ1981PLC004717

... અરજદાર નં. ૨ /
ટ્રાન્સફરી કંપની

ઈક્વિટી શેર હોલ્ડર્સ (જેમાં પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સનો સમાવેશ થાય છે) ની મીટિંગ માટેની નોટીસ અને નોટીસની જાહેર ખબર

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે આદરણીય નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ, અમદાવાદ બેન્ચ (**"આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ"**) એ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ તથા ૯ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ના આદેશ ("આદેશ") દ્વારા અંબુજા સીમેન્ટ્સ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ "**ટ્રાન્સફરી કંપની** " તરીકે કરાયો છે) ના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની મીટિંગ બોલાવવાનો નિર્દેશ કર્યો છે જેનો હેતુ કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમો ૨૩૦-૨૩૨ ની જોગવાઈઓ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ **"એક્ટ"** તરીકે કરાયો છે) અનુસાર તેમજ સંદર્ભમાં અન્ય જોગવાઈઓ અને તે અનુસાર લાગુ પડતા નિયમોને આધીન સાંઘી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ " **ટ્રાન્સફરર કંપની**" તરીકે કરાયો છે) ના ટ્રાન્સફરી કંપની સાથે એરેન્જમેન્ટની સ્કીમમાં સમાવિષ્ટ કરાયેલ એરેન્જમેન્ટ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ"**સ્કીમ**" તરીકે કરાયો છે) વિષે વિચારણા કરવા અને તે યોગ્ય લાગે તો, તેને સુધારા(ઓ) સાથે કે વિના બહાલી આપવાનો છે.

આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ દ્વારા પસાર કરાયેલ આદેશ અનુસાર અને તેના હેઠળના નિર્દેશો અનુસાર, વધુમાં એવી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ટ્રાન્સફરી કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની મીટિંગ, ગુરુવાર, ૨૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧:૦૦ (૧૩૦૦ કલાકે) વાગ્યે ભારતીય સમયે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (**"વીસી"**)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (**"ઓએવીએમ"**) થકી (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ (**"મીટિંગ"**) તરીકે કરાયો છે) લાગુ પડતા કાયદાઓના પાલન દ્વારા, જેમાં કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રો (**"એમસીએ પરિપત્રો"**) સહીત સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133, તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર) ના અનુપાલન હેઠળ યોજાશે અને જણાવેલ ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સોને સંબંધિત મીટિંગમાં સામેલ થવાની વિનંતી છે.

ટ્રાન્સફરી કંપનીએ મીટિંગ નોટીસની તારીખ ૧૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫, એક્ટની કલમો ૨૩૦(૩), ૨૩૨(૧) અને (૨) તથા ૧૦૨ ને કંપની (કોમ્પ્રોમાઇઝ, એરેન્જમેન્ટ્સ અને અમાલ્ગમેસન્સ) રૂલ્સ, ૨૦૧૬ ના રૂલ ૬ સાથે વંચાણે લીધા મુજબ સ્કીમ તથા એક્સપ્લેનેટરી સ્ટેટમેન્ટ તેમજ તેની સાથે ઉક્ત એક્સપ્લેનેટરી સ્ટેટમેન્ટ સાથેના પરિશિષ્ટ (હવે પછી અહીં તેનો સામુહિક રીતે ઉલેખ (**"વિગતો"**) તરીકે કરાયો છે) ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી ડિસ્પેચની કામગીરી ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ ના રોજપૂર્ણ કરી દીધી છે. વિગતો જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના ઇમેઇલ એડ્રેસો એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ અગાઉ (અગાઉ લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ) ટ્રાન્સફરી કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ (હવે પછી એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ તરીકે દર્શાવેલ છે) ટ્રાન્સફરી કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ /ડીપોઝિટરીઝ/ટ્રાન્સફરી કંપની પાસે નોંધાયેલા છે અને જેમના નામો શુક્રવાર, ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/લાભાર્થિ માલિકોની યાદીમાં હાજર છે તેમને ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ થકી મોકલવામાં આવી હતી. ઉક્ત વિગતો ટ્રાન્સફરી કંપનીની વેબસાઇટ ઉપર મુકેલ છે અને https://www.ambujacement.com/investors/scheme-of-arrangement-amalgamation અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com અને બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com તથા સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) ની વેબસાઇટ www.evotingindia.com અને એમયુએફજી ઇન્ટાઇમની https://in.mpms.mufg.com/ ઉપર પણ પ્રાપ્ય રહેશે.

ઉક્ત વિગતોની નકલો ટ્રાન્સફરી કંપનીનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતેથી અથવા તો તેના એડવોકેટ્સ, મેસર્સ સિંઘિ એન્ડ કાં., સિંઘિ હાઉસ-૧, મેગનેટ કોર્પોરેટ પાર્ક, સોલા બ્રીજ, એસ.જી હાઈવે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯, ગુજરાત, ભારત ખાતેથી અથવા ટ્રાન્સફરી કંપનીને investors.relation@adani.com ઉપર ઈમેઈલ કરીને અરજી તેમજ શેરહોલ્ડીંગની વિગતો મોકલીને મીટિંગની તારીખથી એક દિવસ પહેલા સુધી કામકાજના તમામ દિવસો એ સવારે ૧૦:૩૦ થી ૧૨:૩૦ દરમિયાન વિના મુલ્યે પ્રાપ્ત કરી શકાશે.

મીટિંગ આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ દ્વારા જારી કરાયેલ આદેશ અન્વયે તેમજ એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રનું પાલન કરતાં, વીસી/ઓએવીએમના માધ્યમથી યોજવામાં આવી રહી હોવાથી, ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની રૂબરુ હાજરીની જરૂરત રહેતી નથી. તદ્અનુસાર આ મીટિંગ માટે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સને પ્રોક્સીની નિમણુંકની સુવિધા નહી મળે.

આદરણીય ટ્રીબ્યુનલે મીટિંગ માટે તેના ચેરમેન તરીકે ઓરિસ્સા હાઈકોર્ટના ભૂતપુર્વ ન્યાયમૂર્તિ, આદરણીય જસ્ટીસ (નિવૃત) કલ્પેશ ઝવેરી અને તેમની ગેરહાજરીમાં ગુજરાત હાઈકોર્ટના ભૂતપુર્વ ન્યાયમૂર્તિ આદરણીય જસ્ટીસ (નિવૃત) એસ.એચ. વોરા ની નિમણુંક કરી છે.

શ્રી રાઈમીન મારડિયા, ભાગીદાર, ચિરાગ શાહ એન્ડ એસોસિયેટ્સ, પ્રેકટિસિંગ કંપની સેક્રેટરી (મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૨૮૩ અને સી.પી. નં. ૧૭૫૫૪) ની રીમોટ ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયા અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગને સ્ક્રુટીનાઇઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઇઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

સ્કીમને જો ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ દ્વારા બહાલી મળશે તો આદરણીય ટ્રિબ્યુનલની અનુગામી બહાલી અને જરૂરિયાત મુજબ અન્ય નિયમનકારી બહાલીને આધિન રહેશે.

આથી વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે:

૧. ટ્રાન્સફરી કંપનીએ તેના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપી શકે તે માટે રીમોટ ઈ-વોટીંગની સુવિધા પ્રાપ્ય બનાવી છે અને વીસી/ઓએવીએમ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગની સુવિધા માટે સીડીએસએલની સેવાઓ પ્રાપ્ત કરી છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગને સંબંધિત કેટલીક અગત્યની વિગતો નીચે પુરી પાડેલ છે:

ઈવીએસએન	૨૫૧૦૧૩૦૧૦
રીમોટ ઈ-વોટીંગની શરૂઆત	શનિવાર, ૧૫ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે (૧૫:૦૦ કલાકે) ભારતીય સમયે
રીમોટ ઈ-વોટીંગની સમાપ્તિ	બુધવાર, ૧૯ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે (૧૭:૦૦ કલાકે) ભારતીય સમયે ત્યારબાદ રીમોટ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ સીડીએસએલ દ્વારા ડિસેબલ કરી દેવાશે

૨. મીટીંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગની સવલત જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સે રીમોટ ઈ-વોટીંગ થકી વોટ આપ્યા નથી તેમના માટે પણ પ્રાપ્ય રહેશે. ઇક્વિટ શેરહોલ્ડર્સ જેમણે મીટિંગ પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગથી વોટ આપેલ છે તેઓ મીટિંગમાં હાજર રહી શકશે પણ તેમને પોતાનો વોટ આપવાનો અધિકાર રહેશે નહી.

૩. જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના નામ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ/ડીપોઝિટરીઝ/ટ્રાન્સફરી કંપની દ્વારા રાખવામાં આવતા બેનીફિશિયલ ઓનર્સના રજીસ્ટરમાં રેકોર્ડ ઉપર હશે તેનેજ નોટીસમાં નિયત ઠરાવો પર તે/તેણી/તેના વોટ આપવાનો અધિકાર રહેશે અને સભામા હાજર રહેવાનો અધિકાર મળશે. ટ્રાન્સફરી કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડરોના વોટીંગ રાઇટ્સ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ટ્રાન્સફરી કંપનીની ભરપાઇ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડીમાં તેમના શેરના પ્રમાણસર રહેશે.

૪. એક્ટની કલમો ૨૩૦-૨૩૨ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના ત્રણ ચતુર્થાંસ મૂલ્યનું પ્રતિનિધિત્વ કરતાં બહુમતી લોકો રીમોટ ઈ-વોટીંગ દ્વારા તેમજ સંબંધિત મીટિંગ વખતે ઈ-વોટીંગ દ્વારા આ સ્કીમ માટે સંમતિ દર્શાવશે તો સ્કીમ ઉપર કાર્યવાહી કરાશે.

૫. આ ઉપરાંત સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ માસ્ટર પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/93 તારીખ ૨૦ જુન, ૨૦૨૩ અનુસાર, સ્કીમની તરફેણમાં પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સે (રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ) દ્વારા અપાયેલ વોટની સંખ્યા તેની વિરૂદ્ધ પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સ દ્વારા અપાયેલ વોટોની સંખ્યા કરતાં વધુ છે તોજ કાર્યવાહી કરાશે.

૬. પરિણામો તેમજ સ્ક્રુટીનાઇઝરનો રીપોર્ટસ શનિવાર, ૨૨ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ અથવા એ પહેલા ટ્રાન્સફરી કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસે અને વેબસાઇટ ઉપર મુકવામાં આવશે અને સીડીએસએલની વેબસાઇટ www.evotingindia.com પર મુકવામાં આવશે અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડ અને બીએસઇ લીમીટેડને જાણ કરવામાં આવશે.

૭. ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે, ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેર્સ ધરાવતા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ અને જેમણે પોતાના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવ્યા નથી તેવા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સોએ મીટિંગમાંહાજર રહેવાની માહિતી અને સુચનાઓ તેમજ વોટ (રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગમાં ઈ-વોટીંગ બંને) ની રીત મીટિંગની નોટીસમાં આપેલ છે. (એ) નોટીસની રવાનગી પછી ટ્રાન્સફરી કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ બન્યા છે અને કટ-ઓફ તારીખ (ઉપર જણાવેલ છે) ના રોજઇક્વિટી શેર હોલ્ડીંગ ધરાવે છે તેવી કોઇપણ વ્યક્તિ, (બી) યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ ભુલી જનાર ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ જે રીતથી યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે તે પણ મીટિંગ નોટીસમાં આપેલ છે.

૮. ફીઝીકલ સ્વરૂપે ઇક્વિટી શેર્સ ધરાવતા શેરહોલ્ડર્સ, જેમણે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ ટ્રાન્સફરી કંપનીમાં નોંધાવ્યા/અપડેટ કરાવ્યા નથી, તેમને ફોર્મ આઇએસઆર-૧ (ટ્રાન્સફરી કંપનીની વેબસાઇટ https://www.ambujacement.com/investors/shareholders-informations ઉપર ઉપલબ્ધ છે) યોગ્ય રીતે ભરીને સહી કરીને આવશ્યક જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત જમા કરીને એમયુએફજી ઇન્ટાઇમને rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com ઉપર જમા કરીને તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવવા/ અપડેટ કરાવવા વિનંતી છે.

૯. ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે ઇક્વિટી શેર્સ ધરાવતા શેરહોલ્ડરો, જેમણે તેમના ડિપોઝિટરીઝ પાર્ટીસીપન્ટસ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવ્યા/અપડેટ કરાવ્યા નથી તેઓને તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટ જ્યાં રાખતા હોય ત્યાં ડિપોઝિટરીઝ પાર્ટીસીપન્ટસ પાસે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવવા/અપડેટ કરાવવા વિનંતી છે.

૧૦. સ્કીમ અથવા ઉપરોક્ત મીટિંગમાં વિચારણા હેઠળ નિયત બાબતો સંબંધમાં કોઇપણ જાણકારી ઇચ્છતા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સને investors.relation@adani.com ઉપર ઇમેઇલ મારફત મીટિંગની તારીખના ઓછામાં ઓછા ૩ (ત્રણ) દિવસ પહેલા ટ્રાન્સફરી કંપનીને લેખીત અરજી કરવા વિનંતી છે.

૧૧. વીસી/ઓએવીએમ મારફત મીટિંગમાં હાજર રહેવા અથવા રીમોટ ઈ-વોટીંગ સુવિધા થકી વોટ આપવા સાથે જોડાયેલ કોઇપણ મુશ્કેલી અથવા પુછપરછ માટે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ સંપર્ક કરી શકે છે :

માટે	નામ અને હોદ્દો	ઈમેઈલ	સરનામું	સંપર્ક નં.
ઈ-વોટીંગ વીસી/ ઓએવીએમ	શ્રી રાકેશ દલ્વી સીનીયર મેનેજર (સીડીએસએલ)	helpdesk.evoting@cdslindia.com	સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ એ વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મીલ કંપાઉન્ડ્સ, એનએમ જોષી માર્ગ, લોઅર પારેલ, (પુર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩	૧૮૦૦૨૧ ૦૯૯૧૧

સહી/-

આદરણીય શ્રી જસ્ટીસ (નિવૃત) કલ્પેશ ઝવેરી

મીટીંગના નિમાયેલ ચેરમેન

તારીખ : ૧૪.૧૦.૨૦૨૫

નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ,
અમદાવાદ બેન્ચ સમક્ષ, અમદાવાદ
સી.એ. (સીએએ)/૪૯(એએચએમ) ૨૦૨૫
કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમો ૨૩૦ થી ૨૩૨ ને કંપનીની અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લીધા મુજબની બાબતમાં
અને
સાંઘી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (ટ્રાન્સફરર કંપની)
ના
અંબુજા સીમેન્ટ્સ લીમીટેડ (ટ્રાન્સફરી કંપની)
અને તેના સંબંધિત શેરહોલ્ડરો
વચ્ચે
અરેન્જમેન્ટની સ્કીમની બાબતમાં

સાંઘી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ
કંપનીઝ એક્ટ, ૧૯૫૬ ની જોગવાઈઓ
અનુસાર નોંધાયેલ કંપની, જેની
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ અદાણી કોર્પોરેટ હાઉસ,
શાંતિગ્રામ, વૈષ્ણોદેવી સર્કલ પાસે, એસ.જી.
હાઈવે, ખોડિયાર, અમદાવાદ- ૩૮૨ ૪૨૧
ગુજરાત, ભારત ખાતે આવેલી છે.
CIN : L18209GJ1985PLC157787

... અરજદાર નં. ૧ /
ટ્રાન્સફરર કંપની

ઈક્વિટી શેર હોલ્ડર્સ (જેમાં પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સનો સમાવેશ થાય છે) ની મીટિંગ માટેની નોટીસ અને નોટીસની જાહેર ખબર

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે આદરણીય નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ, અમદાવાદ બેન્ચ (**"આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ"**) એ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ તથા ૯ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ના આદેશ ("આદેશ") દ્વારા સાંઘી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ "**ટ્રાન્સફરર કંપની** " તરીકે કરાયો છે) ના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની મીટિંગ બોલાવવાનો નિર્દેશ કર્યો છે જેનો હેતુ કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમો ૨૩૦-૨૩૨ ની જોગવાઈઓ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ **"એક્ટ"** તરીકે કરાયો છે) અનુસાર તેમજ સંદર્ભમાં અન્ય જોગવાઈઓ અને તે અનુસાર લાગુ પડતા નિયમોને આધીન ટ્રાન્સફરર કંપનીના અંબુજા સીમેન્ટ્સ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ " **ટ્રાન્સફરી કંપની**" તરીકે કરાયો છે) ની સાથે એરેન્જમેન્ટની સ્કીમમાં સમાવિષ્ટ કરાયેલ એરેન્જમેન્ટ (**"સ્કીમ"**) વિષે વિચારણા કરવા અને તે યોગ્ય લાગે તો, તેને સુધારા(ઓ) સાથે કે વિના બહાલી આપવાનો છે.

આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ દ્વારા પસાર કરાયેલ આદેશ અનુસાર અને તેના હેઠળના નિર્દેશો અનુસાર, વધુમાં એવી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ટ્રાન્સફરર કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની મીટિંગ, ગુરુવાર, ૨૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ (૧૧૦૦ કલાકે) વાગ્યે ભારતીય સમયે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (**"વીસી"**)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (**"ઓએવીએમ"**) થકી (હવે પછી અહીં તેનો ઉલેખ (**"મીટિંગ"**) તરીકે કરાયો છે) લાગુ પડતા કાયદાઓના પાલન દ્વારા, જેમાં કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રો (**"એમસીએ પરિપત્રો"**) સહીત સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133, તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર) ના અનુપાલન હેઠળ યોજાશે અને જણાવેલ ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સોને સંબંધિત મીટિંગમાં સામેલ થવાની વિનંતી છે.

ટ્રાન્સફરર કંપનીએ મીટિંગ નોટીસની તારીખ ૧૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫, એક્ટની કલમો ૨૩૦(૩), ૨૩૨(૧) અને (૨) તથા ૧૦૨ ને કંપની (કોમ્પ્રોમાઇઝ, એરેન્જમેન્ટ્સ અને અમાલ્ગમેસન્સ) રૂલ્સ, ૨૦૧૬ ના રૂલ ૬ સાથે વંચાણે લીધા મુજબ સ્કીમ તથા એક્સપ્લેનેટરી સ્ટેટમેન્ટ તેમજ તેની સાથે ઉક્ત એક્સપ્લેનેટરી સ્ટેટમેન્ટ સાથેના પરિશિષ્ટ (હવે પછી અહીં તેનો સામુહિક રીતે ઉલેખ (**"વિગતો"**) તરીકે કરાયો છે) ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી ડિસ્પેચની કામગીરી ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ ના રોજપૂર્ણ કરી દીધી છે. વિગતો જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના ઇમેઇલ એડ્રેસો એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (અગાઉ લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ) ટ્રાન્સફરર કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ હવે પછી એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ તરીકે દર્શાવેલ છે) /ડીપોઝિટરીઝ/ટ્રાન્સફરર કંપની પાસે નોંધાયેલા છે અને જેમના નામો શુક્રવાર, ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/લાભાર્થિ માલિકોની યાદીમાં હાજર છે તેમને ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ થકી મોકલવામાં આવી હતી. ઉક્ત વિગતો ટ્રાન્સફરર કંપનીની વેબસાઇટ ઉપર મુકેલ છે અને https://www.sanghicement.com/investors/ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડ ની વેબસાઇટ www.nseindia.com અને બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com તથા સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) ની વેબસાઇટ www.evotingindia.com અને એમયુએફજી ઇન્ટાઇમની https://in.mpms.mufg.com/website/Gogreen/2025/Update/Sanghi_Industries_Limited/Notice_of_the_meeting.pdf ઉપર પણ પ્રાપ્ય રહેશે.

ઉક્ત વિગતોની નકલો ટ્રાન્સફરર કંપનીનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતેથી અથવા તો તેના એડવોકેટ્સ, મેસર્સ સિંઘિ એન્ડ કાં., સિંઘિ હાઉસ-૧, મેગનેટ કોર્પોરેટ પાર્ક, સોલા બ્રીજ, એસ.જી હાઈવે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯, ગુજરાત, ભારત ખાતેથી અથવા ટ્રાન્સફરર કંપનીને companysecretary.sil@adani.com ઉપર ઈમેઈલ કરીને તેમજ શેરહોલ્ડીંગની વિગતો મોકલીને મીટિંગની તારીખથી એક દિવસ પહેલા સુધી કામકાજના તમામ દિવસો એ સવારે ૧૦:૩૦ થી ૧૨:૩૦ દરમિયાન વિના મુલ્યે પ્રાપ્ત કરી શકાશે.

મીટિંગ આદરણીય ટ્રીબ્યુનલ દ્વારા જારી કરાયેલ આદેશ અન્વયે તેમજ એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રનું પાલન કરતાં, વીસી/ઓએવીએમના માધ્યમથી યોજવામાં આવી રહી હોવાથી, ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સની રૂબરુ હાજરીની જરૂરત રહેતી નથી. તદ્અનુસાર આ મીટિંગ માટે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સને પ્રોક્સીની નિમણુંકની સુવિધા નહી મળે.

આદરણીય ટ્રીબ્યુનલે મીટિંગ માટે તેના ચેરમેન તરીકે ગુજરાત હાઇકોર્ટના ભૂતપુર્વ ન્યાયમૂર્તિ, આદરણીય જસ્ટીસ (નિવૃત્ત) એસ. એચ. વોરા અને તેમની ગેરહાજરીમાં ઓરિસ્સા હાઇકોર્ટના ભૂતપુર્વ ન્યાયમૂર્તિ, આદરણીય જસ્ટીસ (નિવૃત) કલ્પેશ ઝવેરીની નિમણુંક કરી છે.

શ્રી રાઈમીન મારડિયા, ભાગીદાર, ચિરાગ શાહ એન્ડ એસોસિયેટ્સ, પ્રેકટિસિંગ કંપની સેક્રેટરી (મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૨૮૩ અને સી.પી. નં. ૧૭૫૫૪) ની રીમોટ ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયા અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગને સ્ક્રુટીનાઇઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઇઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

સ્કીમને જો ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ દ્વારા બહાલી મળશે તો આદરણીય ટ્રિબ્યુનલની અનુગામી બહાલી અને જરૂરિયાત મુજબ અન્ય નિયમનકારી બહાલીને આધિન રહેશે.

આથી વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે:

૧. ટ્રાન્સફરી કંપનીએ તેના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપી શકે તે માટે રીમોટ ઈ-વોટીંગની સુવિધા પ્રાપ્ય બનાવી છે અને વીસી/ઓએવીએમ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગની સુવિધા માટે સીડીએસએલની સેવાઓ પ્રાપ્ત કરી છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગને સંબંધિત કેટલીક અગત્યની વિગતો નીચે પુરી પાડેલ છે:

ઈવીએસએન	૨૫૧૦૧૩૦૧૧
રીમોટ ઈ-વોટીંગની શરૂઆત	શનિવાર, ૧૫ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે (૧૫:૦૦ કલાકે) ભારતીય સમયે
રીમોટ ઈ-વોટીંગની સમાપ્તિ	બુધવાર, ૧૯ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે (૧૭:૦૦ કલાકે) ભારતીય સમયે ત્યારબાદ રીમોટ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ સીડીએસએલ દ્વારા ડિસેબલ કરી દેવાશે

૨. મીટીંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગની સવલત જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સે રીમોટ ઈ-વોટીંગ થકી વોટ આપ્યા નથી તેમના માટે પણ પ્રાપ્ય રહેશે. ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ જેમણે મીટિંગ પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગથી વોટ આપેલ છે તેઓ મીટિંગમાં હાજર રહી શકશે પણ તેમને પોતાનો વોટ આપવાનો અધિકાર રહેશે નહી.

૩. જે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના નામ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા એમયુએફજી ઇન્ટાઇમ/ડિપોઝિટરીઝ/ટ્રાન્સફરી કંપની દ્વારા રાખવામાં આવતા બેનીફિશિયલ ઓનર્સના રજીસ્ટરમાં રેકોર્ડ ઉપર હશે તેનેજ નોટીસમાં નિયત ઠરાવો પર તે/તેણી/તેના વોટ આપવાનો અધિકાર રહેશે અને સભામા હાજર રહેવાનો અધિકાર મળશે. ટ્રાન્સફરર કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડરોના વોટીંગ રાઇટ્સ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૧૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ટ્રાન્સફરર કંપનીની ભરપાઇ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડીમાં તેમના શેરના પ્રમાણસર રહેશે.

૪. એક્ટની કલમો ૨૩૦-૨૩૨ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સના ત્રણ ચતુર્થાંસ મૂલ્યનું પ્રતિનિધિત્વ કરતાં બહુમતી લોકો રીમોટ ઈ-વોટીંગ દ્વારા તેમજ સંબંધિત મીટિંગ વખતે ઈ-વોટીંગ દ્વારા આ સ્કીમ માટે સંમતિ દર્શાવશે તો સ્કીમ ઉપર કાર્યવાહી કરાશે.

૫. આ ઉપરાંત સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ માસ્ટર પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/93 તારીખ ૨૦ જુન, ૨૦૨૩ અનુસાર, સ્કીમની તરફેણમાં પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સે (રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ) દ્વારા અપાયેલ વોટની સંખ્યા તેની વિરૂદ્ધ પબ્લીક શેરહોલ્ડર્સ દ્વારા અપાયેલ વોટોની સંખ્યા કરતાં વધુ છે તોજ કાર્યવાહી કરાશે.

૬. પરિણામો તેમજ સ્ક્રુટીનાઇઝરનો રીપોર્ટસ શનિવાર, ૨૨ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ અથવા એ પહેલા ટ્રાન્સફરર કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસે અને વેબસાઇટ ઉપર મુકવામાં આવશે અને સીડીએસએલની વેબસાઇટ www.evotingindia.com પર મુકવામાં આવશે અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડ અને બીએસઇ લીમીટેડને જાણ કરવામાં આવશે.

૭. ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે, ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેર્સ ધરાવતા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ અને જેમણે પોતાના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવ્યા નથી તેવા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સોએ મીટિંગમાંહાજર રહેવાની માહિતી અને સુચનાઓ તેમજ વોટ (રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને મીટિંગમાં ઈ-વોટીંગ બંને) ની રીત મીટિંગની નોટીસમાં આપેલ છે. (એ) નોટીસની રવાનગી પછી ટ્રાન્સફરર કંપનીના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ બન્યા છે અને કટ-ઓફ તારીખ (ઉપર જણાવેલ છે) ના રોજઇક્વિટી શેર હોલ્ડીંગ ધરાવે છે તેવી કોઇપણ વ્યક્તિ, (બી) યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ ભુલી જનાર ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ જે રીતથી યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે તે પણ મીટિંગ નોટીસમાં આપેલ છે.

૮. ફીઝીકલ સ્વરૂપે ઈક્વિટી શેર્સ ધરાવતા શેરહોલ્ડર્સ, જેમણે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ ટ્રાન્સફરી કંપનીમાં નોંધાવ્યા/અપડેટ કરાવ્યા નથી, તેમને ફોર્મ આઇએસઆર-૧ (ટ્રાન્સફરી કંપનીની વેબસાઇટ https://www.sanghicement.com/investors ઉપર ઉપલબ્ધ છે) યોગ્ય રીતે ભરીને સહી કરીને આવશ્યક જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત જમા કરીને એમયુએફજી ઇન્ટાઇમને rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com ઉપર જમા કરીને તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવવા/ અપડેટ કરાવવા વિનંતી છે.

૯. ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે ઇક્વિટી શેર્સ ધરાવતા શેરહોલ્ડરો, જેમણે તેમના ડિપોઝિટરીઝ પાર્ટીસીપન્ટસ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવ્યા/અપડેટ કરાવ્યા નથી તેઓને તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટ જ્યાં રાખતા હોય ત્યાં ડિપોઝિટરીઝ પાર્ટીસીપન્ટસ પાસે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ નોંધાવવા/અપડેટ કરાવવા વિનંતી છે.

૧૦. સ્કીમ અથવા ઉપરોક્ત મીટિંગમાં વિચારણા હેઠળ નિયત બાબતો સંબંધમાં કોઇપણ જાણકારી ઇચ્છતા ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સને companysecretery.sil@adani.com ઉપર ઇમેઇલ મારફત મીટિંગની તારીખના ઓછામાં ઓછા ૩ (ત્રણ) દિવસ પહેલા ટ્રાન્સફર કંપનીને લેખીત અરજી કરવા વિનંતી છે.

૧૧. વીસી/ઓએવીએમ મારફત મીટિંગમાં હાજર રહેવા અથવા રીમોટ ઈ-વોટીંગ સુવિધા થકી વોટ આપવા સાથે જોડાયેલ કોઇપણ મુશ્કેલી અથવા પુછપરછ માટે ઇક્વિટી શેરહોલ્ડર્સ સંપર્ક કરી શકે છે :

માટે	નામ અને હોદ્દો	ઈમેઈલ	સરનામું	સંપર્ક નં.
ઈ-વોટીંગ વીસી/ ઓએવીએમ	શ્રી રાકેશ દલ્વી સીનીયર મેનેજર (સીડીએસએલ)	helpdesk.evoting@cdslindia.com	સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ એ વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મીલ કંપાઉન્ડ્સ, એનએમ જોષી માર્ગ, લોઅર પારેલ, (પુર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩	૧૮૦૦૨૧ ૦૯૯૧૧

સહી/-

આદરણીય શ્રી જસ્ટીસ (નિવૃત) એસ. એચ. વોરા

મીટીંગના નિમાયેલ ચેરમેન

તારીખ : ૧૪.૧૦.૨૦૨૫