పాక్‌లో పేలుడు

16 మంది మృతి

కరాచీ : పాకిస్తాన్‌లోని కరాచీ పట్టణంలో గురువారం జరిగిన పేలుడులో 16 మంది మృతి చెందారు. మరో 14 మంది తీవ్రంగా గాయపడ్డారు. ఒక నివాస భవనంలో గ్యాస్ లీకేజీ కారణంగా ఈ పేలుడు సంభవించింది. రంజాన్ నెలలో మొదటి రోజున సెహ్రీ సమయంలో ఈ పేలుడు జరిగిందని పోలీసులు తెలిపారు.

తీవ్రతకు భవనంలో ఒక భాగం ధ్వంసమయిందని చెప్పారు. కాగా, కరాచీలో నెల రోజుల వ్యవధిలో ఈ ఇలాంటి విషాదం జరగడం ఇది రెండోసారి. జనవరిలో ఒక షాపింగ్ ప్లాజా బేస్‌మెంట్‌లో జరిగిన అగ్నిప్రమాదంలో 79 మంది మరణించారు.

దక్షిణమధ్య రైల్వే
మమ్మల్ని X @SCRailwayindia ద్వారా అనుసరించవచ్చు. ద.మ రైల్వేలోని టెండరు ప్రకటనల వివరాలు మా వెబ్‌సైట్ www.scr.indianrailways.gov.in లో చూడవచ్చు.

టెండర్ నం.జిటిఎల్-ఇఎమ్-75-2025-26 తేది : 17.02.2026

భారత రాష్ట్రపతి మరియు సీనియర్ డివిజినల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ మేంటినెన్స్/గుంతకల్లు తరఫున మరియు కొరకు క్రింది విధమైన పనుల కొరకు ఇ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

టెండర్ నం.: జిటిఎల్-ఇఎమ్-75-2025-26, **పని పేరు :** గుంతకల్లు డివిజన్- ధర్మవరం : కొత్త 12 మీటర్ల ఎఫ్ఓబి (ఎస్కలేటర్ భాగం) కోసం 6 ఎస్కలేటర్ల (పైకి మరియు క్రిందికి) ఏర్పాటు. **సుమారు విలువ :**-5,50,55,087.94/-.

ముగింపు తేది మరియు సమయం : 11.03.2026, 15.00 గం.

టెండర్ బిడ్డింగ్ మరియు ఇతర వివరాల కోసం **http://www.ireps.gov.in** కు లాగిన్ అవ్వండి. టెండర్ యొక్క సవరణ ఏదైనా ఉంటే, ఆన్‌లైన్‌లో మాత్రమే జారీ చేయబడుతుంది. టెండరుదారులు టెండర్ డాక్యుమెంట్‌ను **http://www.ireps.gov.in** నుండి ఉచితంగా డౌన్‌లోడ్ చేసుకోవచ్చు.

గమనిక : ఈ ఇ-టెండర్‌లో పాల్గొనడానికి/బిడ్ చేయడానికి, టెండరుదారుడికి చెల్లుబాటు అయ్యే డిఎస్‌సి (డిజిటల్ సిగ్నేచర్ సర్టిఫికేట్) ఉండాలి.

సీనియర్ డివిజినల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ మేంటినెన్స్/ గుంతకల్లు.

PUB/1976/26

టెండర్ నోటీసు

భారత రాష్ట్రపతి మరియు సీనియర్ డివిజినల్ సిగ్నల్ అండ్ టెలికాం ఇంజనీర్, హైదరాబాద్ డివిజన్, దక్షిణ మధ్య రైల్వే, సికింద్రాబాద్ తరఫున మరియు కొరకు తేది : **23.03.2026, 11.30** గం. వరకు ఇ ప్రొక్యూర్‌మెంట్ ద్వారా క్రింది విధమైన పనుల కొరకు ఓపెన్ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

క్ర.సం.1 : టెండర్ నం.వై-ఎస్‌జి-36-2025-26-39, **టెండర్ తేది :** 17.02.2026, పని పేరు : డిప్యూటీ సిఎమ్ఎమ్/ జి అండ్ ఎస్/ నుండి ముడి పదార్థాల డ్రాకు సంబంధించి మెటీరియల్ లోడింగ్/ అన్‌లోడింగ్ అవుట్‌సోర్సింగ్ కోసం ప్రతిపాదన ఎస్ అండ్ టి/డబ్ల్యూఎస్/ఎమ్ఎఫ్‌టి వద్ద 1 సంవత్సరం పాటు ఎమ్ఎఫ్‌టి మరియు ఇంటర్ షాప్ కాంపోనెంట్స్ కదలిక. **సుమారు విలువ :** రూ.56,19,211.92/-, **ఇఎమ్‌డి :-**రూ. 1,12,400/-

సీనియర్ డివిజన్ సిగ్నల్ అండ్ టెలికాం ఇంజనీర్/ హైదరాబాద్

PUB/1977/26

ఇ-టెండర్ నోటీసు నం.జిఎన్‌టి/ఇ.31 మరియు 32/టిఆర్‌డి/2025-26

దిగువసంతకందారు ద్వారా 09.03.2026న 15.30 వరకు క్రింది విధమైన పనుల కొరకు కాంట్రాక్టర్ల నుండి ఇ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

క్ర.సం.-1 : టెండర్ టైటిల్ : జిఎన్‌టి డివిజన్- ఎన్ఎల్‌పిడి-ఎన్‌డిఎల్ విభాగంలో 4 సంవత్సరాల కాలానికి ఎస్‌సిఎడిఎ వ్యవస్థ యొక్క సమగ్ర నిర్వహణ ఒప్పందం. టెండర్ రిఫ్.నం.జిఎన్‌టి/ ఇ.31/టిఆర్‌డి/2025-26, **సుమారు విలువ** రూ.లో : రూ. 1,08,09,239/- **బయానా మొత్తం** : రూ. 2,04,100/-, **టెండర్ ఫారం ఖరీదు (తిరిగి చెల్లించలేనిది)** రూ.లో : లేదు.

క్ర.సం.2 : టెండర్ టైటిల్ : జిఎన్‌టి డివిజన్ : 1. గుంటూరు డివిజన్ పై ఎల్‌సి నం.20 @ బిపిపిఎల్-ఎస్ఆర్‌పిఎమ్, 63 @ టిపిపిఐకెడిఎమ్, 56 @ ఆర్‌వైజిఎ-టిపిపిటి, 289 @ ఎస్‌టియుఆర్-ఎన్ఆర్‌టి, 57 @ బిఎమ్‌కెడి-పిజిఆర్ఎన్ మరియు 69 @ పిజిఆర్ఎల్-టిఎమ్ఎల్‌యు వద్ద 6 నంబర్ల మిడ్-సెక్షన్ ఎల్‌సి గేట్ల ఇంటర్‌లాకింగ్ - 25కెవి ఓహెచ్ఇకి మార్పు. 2. ఎల్‌సి నం.228 @ టిఎల్‌యు-సిబిఎమ్, 33 @ పికెపియు -ఎస్‌పి, 34 @ పికెపియు-ఎస్‌పి, 81 @ కెడిజిఎల్-వివిఎన్‌యుపి, 76 @ ఎమ్ఆర్‌జిఎ-కెడిజిఎల్ మరియు 54 @ ఆర్‌వైజిఎ-టిపిపిఐ వద్ద గుంటూరు డివిజన్ (పిహెచ్-II) పై 6 నంబర్ల మిడ్-సెక్షన్ ఎల్‌సి గేట్ల ఇంటర్‌లాకింగ్ 25కెవి ఓహెచ్ఇకి మార్పు. **సుమారు విలువ** రూ.లో : రూ. 86,30,144/-, **బయానా మొత్తం** : రూ.లో 1,72,600/- **టెండర్ ఫారం ఖరీదు** (తిరిగి చెల్లించబడనివి) రూ.లో : లేదు.

ఇ బిడ్స్ ఆన్‌లైన్ సమర్పణకు చివరి తేది మరియు సమయం : **09.03.2026,** 15.30 గం. వరకు. టెండర్ తెరవడానికి గడువు తేదీని సెలవు దినంగా ప్రకటిస్తే, ఆ తర్వాతి పని రోజున టెండర్లు తెరవబడతాయి.
ఏవైనా వివరణాత్మక సమాచారం కోసం **13.02.2026**న లేదా ఆ తర్వాత **09.03.2026**న **15-30** గంటల వరకు వెబ్‌సైట్ **www.ireps.gov.in** లో లాగిన్ అవ్వండి. ఏదైనా తదుపరి కమ్యూనికేషన్/ సవరణ ఇ-పోర్టల్ **www.ireps.gov.in** ద్వారా మాత్రమే తెలియజేయబడుతుంది.

సీనియర్ డివిజనల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ టిఆర్‌డి/గుంటూరు

PUB/1978/26

ఓపెన్ ఇ టెండర్ నోటీసు నం.డివై.సిఇ/టిఎమ్/ లైన్స్/01/2026 తేది : 17.02.2026

భారత రాష్ట్రపతి మరియు దిగువసంతకందారు తరఫున మరియు కొరకు ప్రతీదానికి వ్యతిరేకంగా పేర్కొన్న తేది మరియు 15.00 గం. వరకు క్రింది విధమైన పనుల కొరకు ఇ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

క్ర.సం.1 : టెండర్ నం.: ఇ-1-టిఎమ్ఎల్ఐఎన్ఇఎస్-బిజెడ్ఎ-2026, పని వివరాలు : **పని పేరు :** 6 యునిమ్యాట్స్ (యుఎన్ఐ-8282, 8417, 8265, 8288, 8308 మరియు 8278), 3 సిఎస్ఎమ్ (సిఎస్ఎమ్-937, 933 మరియు 934) మరియు 7 డియుఓఎమ్ఎటిఐసి (8067, 8062, 8093, 8115, 3320, 8126 మరియు 8057) ఎస్‌సి రైల్వే ట్రాక్ మెషీన్లలో ఎపిఎల్‌సిని ఉపయోగించి డిజైన్ మోడ్ ట్యాంపింగ్ కోసం సాఫ్ట్‌వేర్/ ప్రోగ్రామ్‌తో స్మార్ట్ ఎపిఎల్‌సిని అందించడం ద్వారా ట్యాంపింగ్ యంత్రాల సాంకేతిక అప్‌గ్రేడ్. **పూర్తి గడువు కాలం :** 15 (పదిహేను నెలలు), **టెండర్ విలువ రూ.:** 17,12,43,220/-, **ఇఎమ్‌డి రూ.:** 10,06,216/-, **ముగింపు తేది :** 17.03.2026

1. టెండర్ షరతులు/ఇతర వివరాలు పూర్తిగా పని పేరు, పైన పేర్కొన్న పనుల సారూప్యత, అర్హత ప్రమాణాలు మొదలైన టెండర్ పత్రాలు అందుబాటులో ఉన్నాయి వెబ్‌సైట్ **www.ireps.gov.in** లో ప్రచురించబడింది.
2. ఏదైనా టెండర్ కొరకు మార్పులు/ సవరణ ఏదైనా ఉంటే టెండర్ ముగింపు తేదికి ముందు వెబ్‌సైట్ **www.ireps.gov.in** ను సందర్శించమని భావి టెండరుదారులను సూచించడమైనది.
3. డివిజనల్ రైల్వే మేనేజర్ (వర్క్స్), ఎస్.సి.రైల్వే, విజయవాడ లో ఉన్న నోటీసు బోర్డులో కూడా టెండర్ నోటీసు ప్రదర్శించబడింది మరియు విజయవాడ డివిజన్‌లోని ఎడిఇఎన్ సబ్ డివిజనల్ కార్యాలయాలలో కూడా చూడవచ్చు.
4. ఎటువంటి కారణం చూపకుండానే టెండర్‌ను రద్దు చేసే హక్కు రైల్వేకు ఉంది.

మా సైట్ www.ireps.gov.in వద్ద సందర్శించండి.

డివై.చీఫ్ ఇంజనీర్/టిఎమ్/లైన్స్/ విజయవాడ

PUB/1979/26

ఇ టెండర్ నోటీసు నం.: 15/2025-26

భారత రాష్ట్రపతి మరియు సీనియర్ డివిజనల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్ (మేంటినెన్స్), గుంటూరు తరఫున మరియు కొరకు ఐరెప్స్ పోర్టల్ **www.ireps.gov.in** ద్వారా ఇ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

క్ర.సం.1 : టెండర్ టైటిల్ : గుంటూరు డివిజన్ : (i) 5వ లెవెల్ క్రాసింగ్ గేట్ల వద్ద యాంత్రికంగా పనిచేసే లిఫ్టింగ్ బారియర్ (ఎమ్ఓఎల్‌బి) స్థానంలో విద్యుత్తుతో పనిచేసే లిఫ్టింగ్ బారియర్ (ఇఓఎల్‌బి) ఏర్పాటు. (ii) ఎమ్ఎజి-కెసిసి-ఎలక్ట్రికల్ ఏర్పాట్ల మధ్య ఎల్‌సి నం. 17బి @ కిమి 24/25- 27 వద్ద యాంత్రికంగా పనిచేసే లిఫ్టింగ్ బారియర్ (ఎమ్ఓఎల్‌బి) ను విద్యుత్తుగా పనిచేసే లిఫ్టింగ్ బారియర్ (ఇఓఎల్‌బి) తో భర్తీ చేయడం. **టెండర్ రిఫ్.నం.జిఎన్‌టి**-ఇ.15.2025-26, **తేది :** 17.02.2026, **సుమారు విలువ రూ.లో :** 39,67,068.83/- **బయానా మొత్తం రూ.లో:** 79,400/-, **టెండర్ ఫారం ఖరీదు (తిరిగి చెల్లించబడనిది) :** రూ.0

ఇ బిడ్స్ ఆన్‌లైన్ సమర్పణ కొరకు చివరి తేది మరియు సమయం : **12.03.2026, 15.30** గం. వరకు.

తదుపరి కమ్యూనికేషన్/ సవరణ ఏదైనా ఉంటే ఇ పోర్టల్ **www.ireps.gov.in** లో మాత్రమే ప్రచురించబడుతుంది.

సీనియర్ డివిజినల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ ఎమ్/గుంటూరు

PUB/1980/26

టెండర్ నోటీసు నం.జి/ఇ.29/టిఆర్./టెండర్ నోటీసు/54/2025-26. తేది : 18.02.2026

భారత రాష్ట్రపతి మరియు సీనియర్ డివిజనల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ట్రాక్షన్/గుంతకల్లు తరఫున మరియు కొరకు క్రింది విధమైన పనుల కొరకు ఇ టెండర్లను ఆహ్వానించడమైనది.

టెండర్ నం.: జిటిఎల్-టిఆర్‌డి-29-ఇటిఎన్-86-2025-26, పని పేరు : గుంతకల్లు డివిజన్ : కుప్పగల్ యార్డ్‌లో మనుషులతో కూడిన ఎల్‌సి 201 @ కిమి. 508/7-8 మరియు ఇరనగల్లు యార్డ్‌లో మనుషులతో కూడిన ఎల్‌సి 207 @ కిమి 529/3-4 స్థానంలో ప్రతిపాదిత రోడ్ ఓవర్ బ్రిడ్జి నిర్మాణానికి సంబంధించి ఓహెచ్ఇ సవరణ పనులు. **సుమారు విలువ :** రూ. 45,32,165.50/-, **ఇఎమ్‌డి రూ.:**90,700/-

టెండర్ ముగింపు తేది మరియు సమయం :
11.03.2026, 15.00 గం.

గమనిక :
1. టెండరుదారులు టెండర్ డాక్యుమెంట్‌ను www.ireps.gov.in నుండి ఉచితంగా డౌన్‌లోడ్ చేసుకోవచ్చు.
టెండర్ బిడ్డింగ్ మరియు ఇతర వివరాల కోసం http://www.ireps.gov.in కు లాగిన్ అవ్వండి. ఏదైనా సవరణ ఆన్‌లైన్‌లో మాత్రమే జారీ చేయబడుతుంది.

సీనియర్ డివిజినల్ ఎలక్ట్రికల్ ఇంజనీర్/ ట్రాక్షన్/గుంతకల్లు

A2509

PUB/1981/26

తదుపరి టెండర్ నియమాలు/వివరాలు మరియు టెండర్ డాక్యుమెంట్ల డౌన్‌లోడ్ కోసం దయచేసి వెబ్‌సైట్
https:www.ireps.gov.in
లేదా **www.scr.indianrailways.gov.in**ని సందర్శించండి.

ధాన్యం రైతుకు బోనస్ ఇస్తుంటే

కేరళపై ఆంక్షలు పెడతారా?

- కేంద్రంపై వడ్డే శోభనాద్రీశ్వరరావు ఆగ్రహం

ప్రజాశక్తి - అమరావతి బ్యూరో

ధాన్యం రైతులను ఆదుకునేందుకు కేరళ ప్రభుత్వం ఇస్తున్న బోనస్‌పై ఆంక్షలు పెట్టడం సరికాదని మాజీ మంత్రి, ఎస్‌కెఎం రాష్ట్ర కన్వీనర్ వడ్డే శోభనాద్రీశ్వరరావు అన్నారు. గురువారం స్థానిక ప్రెస్‌క్లబ్‌లో జరిగిన విలేకరుల సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడుతూ కేరళ ప్రభుత్వం ధాన్యం రైతులకు ఇస్తున్న రూ.630 బోనస్‌ను నిలిపివేయాలంటూ ఇటీవల కేంద్రం జారీ చేసిన ఆదేశాలను ప్రస్తావించారు. ఆ ఉత్తర్వులను తక్షణం ఉపసంహరించాలని డిమాండ్ చేశారు. కేరళ పభుత్వం వరి, గోధుమలకు బోనస్ ఇవ్వరాదని కేంద్ర ప్రభుత్వం రాష్ట్ర చీఫ్ సెక్రటరీకి లేఖ రాయటాన్ని ఖండించారు. కొంతకాలంగా కనీస మద్దతు ధర ఇవ్వాలని రైతు సంఘాలు ఆందోళన చేస్తున్నా పట్టించుకోకుండా బోనస్ ఇచ్చే వారిపై కేంద్రం ఆంక్షలు విధించడం సరికాదని తెలిపారు. కనీస మద్దతు ధర అన్ని పంటలకు రైతులకు ఇవ్వాల్సిన కేంద్రప్రభుత్వం కేరళ రాష్ట్రం ఇస్తుంటే, ఓర్వలేక రాజకీయ కక్ష పూరితమైన చర్యలకు పూనుకోవడం మానుకోవాలన్నారు. కేంద్రం కేరళకు ఇవ్వవలసిన రూ.1300 కోట్లు రీయంబర్స్‌మెంట్ ఎందుకు ఇవ్వటం లేదని నిలదీశారు. రాష్ట్రాలకు ఇవ్వవలసిన జిఎస్‌టిలో 60 శాతం తక్షణమే రాష్ట్రాలకి ఇవ్వవలసిందిగా కేంద్రాన్ని కోరారు. లేదంటే రాష్ట్ర ప్రభుత్వాల మనుగడ కష్టంగా మారుతుందని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు.

ఎపి రాష్ట్ర రైతు సంఘం సీనియర్ నాయకులు వై.కేశవరావు మాట్లాడుతూ మన వ్యవసాయానికి అనుబంధంగా ఉండే పాడి, పౌల్ట్రీరంగం, పశుసంవర్ధక, మత్స్య శాఖ తదితర రంగాల రైతాంగాన్నికి నష్టదాయకమైన భారత, ఆమెరికా వాణిజ్య ఒప్పందంపై సంతకం చేయవద్దని కేంద్రానికి హితవు పలికారు. మన పంటలకేమో సుంకాలు ఆమెరికా విధించటం, వారి పంటలేమో ఉచితంగా కొనుగోలు చేయటం ఏపాటి ఒప్పందమని కేంద్రాన్ని ప్రశ్నించారు.

ఎపి రైతు సంఘం రాష్ట్ర ప్రధాన కార్యదర్శి కెవివి ప్రసాద్ మాట్లాడుతూ ఈ నెల 27న ముఖ్యమంత్రి నారా చంద్రబాబు నాయుడుని, వ్యవసాయ శాఖ మంత్రి కింజరపు అచ్చంనాయుడిని, ప్రతిపక్ష నాయకుడు వైఎస్ జగన్మోహన్ రెడ్డిని కలుస్తామని చెప్పారు. మార్చి 9లోపు దేశవ్యాప్తంగా అన్ని గ్రామాల్లో సమావేశాలు జరిపి, తీర్మానాలు చేసి పంపాలని ఆయన అన్ని రైతు సంఘాల నాయకులను కోరారు. తొలుత రాష్ట్రంలోని అన్ని రైతు సంఘాల సమావేశం వ్యవసాయ శాఖ మాజీ మంత్రి వడ్డే శోభనాద్రీశ్వరరావు అధ్యక్షతన జరిగింది. ఈ సమావేశంలో ఎపి రైతు సంఘం రాష్ట్ర ఉపాధ్యక్షుడు మల్నీడి యలమందరావు, ఎఐకెఎయంఎస్ రాష్ట్ర ప్రధాన కార్యదర్శి తోట ఆంజనేయులు, ఎఐకెయంఎస్ రాష్ట్ర ఉపాధ్యక్షులు సత్యనారాయణ, నల్లమడ రైతు సంఘం నాయకులు డాక్టర్ కొల్లా రాజమోహన్, ఎఐకెఎఫ్ రాష్ట్ర అధ్యక్షులు మర్రెడ్డి వెంకటరెడ్డి, ఎఐఎస్ కెఎస్ కేంద్ర నాయకులు జానకిరాములు, కిసాన్ సంఘటన్ రాష్ట్ర నాయకులు మరీదు ప్రసాద్‌బాబు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

అదానీపై ఇటలీ బ్యాంకు దర్యాప్తు

రోమ్ : హిండెన్‌బర్గ్ రిసెర్చ్ నివేదిక 2023 బయటకు వచ్చిన తర్వాత అదానీ గ్రూపు చైర్మన్ గౌతమ్ అదానీ సోదరుడు వినోద్ అదానీ, సహచరులు ఇద్దరిపై ఇటలీలోని అతి పెద్ద బ్యాంకు దర్యాప్తు జరిపింది. షేర్ల ధరల మోసం, ఇన్‌సైడర్ ట్రేడింగ్‌సహా వివిధ అక్రమాలకు పాల్పడిన ట్లు అదానీ గ్రూపుపై హిండెన్‌బర్గ్ నివేదిక ఆరోపించిన వెంటనే వినోద్ అదానీతో సంబంధాలు ఉన్న తన క్లయింట్ల లావాదేవీలపై బ్యాంకు దర్యాప్తు జరిపినట్లు ఇటీవల ఒక పత్రిక పేర్కొంది. వ్యాపార వేత్త చోంగ్ చుంగ్ లింగ్, యూఏఈకి చెందిన నాసర్ అలీ షమన్ అహ్లీల బ్యాంకు ఖాతాలపై 2023లో ఇటలీ బ్యాంకు శాన్‌పోలో ఆంక్షలు విధించింది. దర్యాప్తు అనంతరం వారిద్దరూ హిండెన్‌బర్గ్ నివేదికలోని ఆరోపణలను తోసిపుచ్చుతూ వాంగ్మూలంపై సంతకం చేసినట్లు పత్రిక తెలిపింది.

తమిళ్‌నాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd Be a step ahead in life
నరసరావుపేట బ్రాంచ్, డి.నం.9-7-40, 9-7-40ఎ & 9-7-41, అరండల్‌పేట, నరసరావుపేట-522601. ఫోన్: 08647-220507. మొబైల్: 7032720506,
U65110TN1921PLC001908, ఇ-మెయిల్: narasaraopet@tmbank.in

సవరణ

తేది: **18-02-2026**న ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు): 1) మెస్సర్స్ చరిష్మా సూపర్ మార్కెట్‌నకు ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న దీని మేనేజింగ్ పార్ట్‌నర్ అయిన శ్రీ ఏలూరి నాగేశ్వరరావు తండ్రి సత్యనారాయణ మరియు ఇతరులు మరియు స్థిరాస్తుల వివరణలోని ఐటం నం.1 యొక్క రిజర్వు ధర: రూ.26,11,000/-, ధరావతు: రూ.2,61,100/- మరియు ఐటం నం.2 యొక్క రిజర్వు ధర: రూ.28,90,000/-, ధరావతు: రూ.2,89,000/-కు సంబంధించి ఈ దినపత్రికలో ప్రచురించబడిన ప్రకటనను "ఇ-వేలం ద్వారా స్థిర ఆస్తుల అమ్మకానికి అమ్మకపు నోటీసు"కు బదులుగా **"స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం నోటీసు"**గా చదువుకోగలరు. మిగతా వివరాలలో ఎట్టి మార్పు లేదు.

తేది: 19-02-2026
ప్రదేశం: నరసరావుపేట

సం/- అధీకృత అధికారి,
తమిళ్‌నాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

దౌత్యానికే ప్రాధాన్యత

- ఇరాన్‌తో అణు ఒప్పందంపై వైట్ హౌస్ వెల్లడి

వాషింగ్టన్ డిసి : ఇరాన్‌తో అణు ఒప్పందంపై ఉత్కంఠ కొనసాగుతున్న వేళ అమెరికా అధ్యక్షుడు డోనాల్డ్ ట్రంప్ వ్యూహాన్ని వైట్ హౌస్ ప్రకటించింది. ఇరాన్ విషయంలో తొలుత దౌత్యానికే తాము మొదటి ప్రాధాన్యత ఇస్తామని, అమెరికాతో ఒప్పందం కుదుర్చుకోవడం ఇరాన్‌కే క్షేమమని పేర్కొంది. మరోవైపు అమెరికా ఇప్పటికే ఈ విషయంలో ఇజ్రాయిల్‌తో నిరంతరం సంప్రదింపులు జరుపుతోం దని తెలిపారు. ఈ మేరకు మీడియా సమావేశంలో శ్వేతసౌధం సెక్రెటరీ కరోలిన్ లీవిట్ కీలక అంశాలపై మాట్లాడారు. 'ఇరాన్‌పై దాడి విషయంలో ఎవరి వాదనలు వారు చేయొచ్చు. కమాండర్-ఇన్-చీఫ్‌గా అధ్యక్షుడు ట్రంప్ గతంలో 'ఆపరేషన్ మిడ్‌నైట్ హామర్' చేపట్టి ఇరాన్ అణు కేంద్రాలను పూర్తిగా ధ్వంసం చేశారు. ఇరాన్ తన పద్ధతి మార్చుకోకపోతే తీవ్ర పరిణామాలు ఉంటాయి. ఇరాన్ విషయంలో నైనా లేదా మరే ఇతర దేశం విషయంలోనైనా దౌత్యమే మొదటి ప్రాధాన్యత అని అధ్యక్షుడు ఎప్పుడూ స్పష్టంగా చెబుతుంటారు. అధ్యక్షుడు ప్రస్తుతం చాలా మందితో మాట్లాడుతు న్నారు. ముఖ్యంగా తన జాతీయ భద్రతా బందంతో చర్చిస్తున్నారు. ఇరాన్ విషయాన్ని అధ్యక్షుడు అత్యంత సీరియస్‌గా తీసుకు న్నారు. అమెరికా, దేశ ప్రజలకు ఏది అత్యుత్తమ ప్రయోజనకరం అనే అంశంపై ఆయన లోతుగా ఆలోచిస్తున్నారు. దాని ఆధారంగానే సైనిక చర్యపై ఆయన ఒక నిర్ణయానికి వస్తారు' అని శ్వేతసౌధం సెక్రెటరీ కరోలిన్ లీవిట్ తెలిపారు.

ఇజ్రాయిల్‌తో సంప్రదింపులు

ఇరాన్‌పై చర్యకు ఎటువంటి కచ్చితమైన సంకేతాలు ఇవ్వనప్పటికీ, అమెరికా దళాలు మాత్రం ఇజ్రాయిల్‌తో సంప్రదింపులు జరుపుతున్నాయని అని లీవిట్ చెప్పడం గమనార్హం. అంతేకాకుండా, జెనీవాలో ఇరాన్ అధికారులతో జరుగుతున్న చర్చల్లో పురోగతి లభించిందని, అయితే కొన్ని అంశాల్లో రెండు దేశాల మధ్య ఇంకా భేదాభిప్రాయాలు ఉన్నాయని ఆమె పేర్కొన్నారు. రాబోయే రెండు వారాల్లో ఇరాన్ అధికారులు పూర్తి వివరాలతో తిరిగి వస్తారని ఆశిస్తున్నట్టు చెప్పారు.

సిఎఎ వ్యతిరేక పిటీషన్లపై మే5 నుంచి సుప్రీం విచారణ

న్యూఢిల్లీ: పౌరసత్వ సవరణ చట్టాన్ని (సిఎఎ) సవాల్ చేస్తూ దాఖలైన పిటీషన్లపై సుప్రీంకోర్టు మే 5వ తేదీ నుంచి విచారణ చేయనుంది. సుమారు 200 పిటీషన్లపై మే 12వ తేదీ వరకు ఆ వాదనలు జరగనున్నాయి. పాకిస్తాన్, బంగ్లాదేశ్, ఆఫ్ఘనిస్తాన్‌కు చెందిన హిందువులు, సిక్కులు, బౌద్ధులు, క్రైస్తవులు, జైనులు, పార్సీ శరణార్థులకు సిఎఎ కింద భారతీయ పౌరసత్వాన్ని ఇవ్వనున్న విషయం తెలిసిందే. 2014, డిసెంబర్ 31 కన్నా ముందు ఇండియాకు వచ్చిన వారికి సిఎఎ ప్రకారం ఆ పౌరసత్వాన్ని కల్పించనున్నారు. చీఫ్ జస్టిస్ సూర్యకాంత్, జస్టిస్ జోయ్‌మాల్యా బాగ్చీ, విపుల్ ఎం పంచోలీతో కూడిన సుప్రీం ధర్మాసనం ఫైనల్ ఇయరింగ్స్‌కు చెందిన మార్గదర్శకాలను గురువారం ఇచ్చింది. ఇండియన్ యూనియన్ ముస్లిం లీగ్ దాఖలు చేసిన పిటీషన్‌ను కూడా సుప్రీం విచారించనున్నది.

ARKA FINCAP LIMITED
ARKA
రిజిష్టర్డు ఆఫీసు: 2504, 25వ అంతస్తు, వన్ లోధా ప్లేస్,
సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, లోయర్ పరేల్, ముంబయి- 400013, మహారాష్ట్ర, ఇండియా

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద ప్రకటన

అర్కా ఫిన్‌క్యాప్ లిమిటెడ్ ("ఏఎఫ్ఎల్") యొక్క అధీకృత అధికారిని అయిన నేను, ఉద్దేశపూర్వకంగా వారి చట్టపరమైన మరియు ఒప్పంద బాధ్యతలను నిర్వర్తించడంలో విఫలమైన క్రింద పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు) కు ఈ క్రింది నోటీసు ఇస్తున్నాను, అనగా **అర్కా ఫిన్‌క్యాప్ లిమిటెడ్** వారికి ఇచ్చిన/మంజూరు చేసిన ఆస్తిపై రుణం కింద రుణ మొత్తాన్ని అనగా అసలు, వడ్డీ మరియు దానిపై జమ చేయబడిన ఇతర ఛార్జీలను తిరిగి చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ చెందినారు మరియు దాని పర్యవసానంగా, పేర్కొన్న రుణం(లు) వర్తించే **ఆర్‌బిఐ నిబంధనలకు** అనుగుణంగా ఎఎఫ్ఎల్ పుస్తకాలలో **నాన్-పర్ఫార్మిగ్‌అసెట్స్ (ఎన్‌పిఏలు)**గా మారాయి. దీని ప్రకారం, వారికి రిజిస్టర్డ్ పోస్ట్ ద్వారా సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు సెక్యూరిటి ఇంట్రెస్ట్ వడ్డీ చట్టం, 2002 మరియు దాని నియమాలు ("సర్ఫేసి చట్టం")లోని సెక్షన్ 13 (2) కింద డిమాండ్ నోటీసు(లు) జారీ చేయబడ్డాయి, కానీ వివిధ కారణాల వల్ల వారందరికీ నోటీసులు అందజేయబడలేదు. అందువలన, ఏఎఫ్ఎల్ నుండి వారు పొందిన **ఆస్తిపై రుణ సౌకర్యం (లు)** కింద వారి మొత్తం బకాయిలను, **ఏఎఫ్ఎల్** వారిపేరున సృష్టించబడిన సెక్యూరిటీలపై క్లియర్ చేయమని ఈ **డిమాండ్ నోటీసును** ప్రచురించడం ద్వారా రుణగ్రహీతలకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడం/ నోటీసుకు పంపడం జరిగింది, వీటి వివరాలు ఇక్కడ క్రింద పేర్కొనబడ్డాయి.

రుణ ఖాతా నెంబరు	రుణగ్రహీతల వివరాలు	డిమాండ్ నోటీసు వివరాలు మరియు ఎన్‌పిఏ తేది
2002022440	**రుణగ్రహీత: మెసర్స్ ఎస్ ఎస్ స్పోర్ట్స్** **సహ-రుణగ్రహీతలు:** **1) శ్రీ లోకల మల్లికార్జున రావు** **2) శ్రీమతి లోకల కోటేశ్వరమ్మ**	**రూ.96,29,351.94/-** (రూపాయలు తొంభై ఆరు లక్షలు ఇరవై తొమ్మిది వేలు మూడు వందల యాభై ఒకటి మరియు తొంభై నాలుగు పైసలు మాత్రమే) డిమాండ్ నోటీసు తేదీ: 16/02/2026 ఎన్‌పిఏ తేదీ: 03/02/2026

ఆస్తి యొక్క వివరాలు: ఆస్తి యొక్క మొత్తం భాగం 216.3 చదరపు గజాలు లేదా 180.85 చదరపు మీటర్ల నివాస స్థలం కలిగిన భూమి మరియు బిల్డింగ్, దానితో పాటు ఆర్‌సిసి రూఫ్డ్ రెసిడెన్షియల్ బిల్డింగ్, అడవినెక్కలం యొక్క ఆర్.ఎస్.నెం.421/3, వార్డ్ నెం.9, డోర్ నెం.47 దగ్గర, అడవినెక్కలం గ్రామం, గ్రామ పంచాయతీ ఏరియా, గన్నవరం మండలం, గన్నవరం సబ్ రిజిస్ట్రార్, కృష్ణా జిల్లా పరిధిలో కలదు మరియు దీని సరిహద్దులు: తూర్పు: బొడ్డు దేవిడ్ రాజు ఆస్తి, దక్షిణం: 18.0 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: గొడుగు కృష్ణారెడ్డికు చెందినాస్తి, ఉత్తరం: 18.0 అడుగుల రోడ్డు వెడల్పు.

SARFAESI చట్టంలోని నిబంధనల ప్రకారం ఈ ప్రత్యామ్నాయ సేవ/డిమాండ్ నోటీసు(ల) ప్రచురణ చేయబడుతోంది. పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలు పైన పేర్కొన్న అన్ని మొత్తాలను మరియు దానిపై వర్తించే ఇతర ఛార్జీలను ఈ డిమాండ్ నోటీసు ప్రచురించిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు చెల్లించాలని సూచించారు. లేనిపక్షంలో (రుణ ఒప్పందం నిబంధనలు మరియు వర్తించే చట్టాల కింద ఎఎఫ్ఎల్‌కి అందుబాటులో ఉన్న ఏవైనా ఇతర హక్కులు మరియు పరిష్కారాలకు భంగం కలిగించకుండా, పైన పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు/తనఖా పెట్టిన ఆస్తులను స్వాధీనం చేసుకోవడానికి తదుపరి చర్యలు మరియు బకాయి ఉన్న రుణ మొత్తాలను తిరిగి పొందడానికి వాటి తదుపరి అమ్మకం/వేలం సహా) SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13 (4) నిబంధనల ప్రకారం ప్రారంభించబడతాయి.
పైన పేర్కొన్న పార్టీలు మరియు/లేదా వారి తరపున వ్యవహరించే మరియు వారి తరపున వ్యవహరించే ఏ ఇతర వ్యక్తి కూడా మొదటి ప్రత్యేక ఛార్జ్ ప్రాతిపదికన ఎఎఫ్ఎల్ వారిపేరున తనఖాపెట్టిన పైన పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను ఏ విధంగానూ విక్రయించడం, బదిలీ చేయడం, డిస్పోజ్, దూరం చేయడం, రుణభారం చేయడం మరియు/లేదా మూడవ పక్ష హక్కులు లేదా వడ్డీని సృష్టించకూడదని సూచించారు.
సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను రీడీమ్ చేయడానికి అందుబాటులో ఉన్న సమయానికి సంబంధించి, చట్టంలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలకు రుణగ్రహీత దృష్టిని ఆహ్వానించారు. పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం, మీరు పైన పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు/తనఖా పెట్టిన ఆస్తులను పారవేయడం లేదా వ్యవహరించడం లేదా ఎఎఫ్ఎల్ ముందస్తు అనుమతి లేకుండా సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని అమ్మడం, లీజుకు ఇవ్వడం లేదా ఇతరత్రా బదిలీ చేయడం నుండి నిరోధించబడ్డారని/నిషేధించబడ్డారని గమనించండి.
SARFAESI చట్టం లేదా దాని కింద రూపొందించిన నియమాల నిబంధనలను ఉల్లంఘించిన లేదా ఉల్లంఘించిన ఏ వ్యక్తి అయినా, చట్టం కింద అందించిన జైలు శిక్ష మరియు/లేదా జరిమానాతో సహా అన్ని పరిణామాలకు బాధ్యత వహిస్తారు.
అనువాదంలో ఏదేని తేడా ఉంటే, ఇంగ్లీష్ వెర్షన్ చెల్లుతుంది.

ప్రదేశం: ఆంధ్రప్రదేశ్
తేదీ: 20-02-2026

సం/- అధీకృత అధికారి
అర్కా ఫిన్‌క్యాప్ లిమిటెడ్

A Kirloskar Group Company
The mark 'Kirloskar' in the status line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and Arka Fincap Limited is the permitted user.

విచారణ ముగిసే వరకూ రామ్మోహన్ నాయుడు తప్పుకోవాలి

- విమాన ప్రమాదంలో అజిత్ పవార్ మృతిపై ఎన్‌సిపి డిమాండ్

ముంబయి : అజిత్ పవార్ విమాన ప్రమాదంలో మృతి చెందడంపై ప్రస్తుతం జరుగుతున్న విచారణ ముగిసే వరకూ కేంద్ర పౌర విమానయాన శాఖ మంత్రి కె.రామ్మోహన్ నాయుడు తన పదవి నుంచి తప్పుకోవాలని ఎన్‌సిపి నాయకుడు రోహిత్ పవార్ డిమాండ్ చేశారు. ఈ ప్రమాదంపై విచారణ జరుగుతున్న ప్రస్తుత సమయంలో 'పరస్పర ప్రయోజనాల వివాదం' తలెత్తిందని రోహిత్ పవార్ విమర్శించారు.

ప్రమాదానికి గురైన విమాన సంస్థ విఎస్ఆర్ ఏవియేషన్ యజమాని కుమారుడి వివాహానికి మంత్రి పార్టీ అయిన టిడిపి కీలక నేత హాజరయ్యారని రోహిత్ తెలిపారు. దర్యాప్తు నిష్పాక్షిక దిశలో సాగకపోవచ్చనే ఆందోళనలను పవార్ వ్యక్తం చేశారు. మీడియాతో మాట్లాడుతూ, 'విఎస్ఆర్ ఏవియేషన్ యజమాని ఇటీవల రాజస్థాన్‌లోని జైపూర్‌లో తన కుమారుడి వివాహాన్ని ఘనంగా నిర్వహించారు. దీనికి తెలుగుదేశానికి చెందిన ఒక ముఖ్య నాయకుడు హాజరయ్యారు. విమానయాన మంత్రి టిడిపికి చెందినవారు.

ఏవియేషన్ యజమాని కుమారుడు వివాహానికి ఆ పార్టీ నాయకులు హాజరు కాగలిగితే, దర్యాప్తు సరైన దిశలో సాగకపోవచ్చు. అందుకే దర్యాప్తు కొనసాగుతున్నంత కాలం ఆయన ఆ పదవిలో ఉండకూడదని మేము కోరుకుంటున్నాం' అని చెప్పారు. 'పారదర్శకంగా విచారణ నిర్వహిస్తే, మనం సరైన నిర్ణయానికి రావచ్చు. అనేక సంస్థలు, దర్యాప్తు సంస్థలు చేయాలి. కొన్ని అంతర్జాతీయ సంస్థలు కూడా పాల్గొనాలి' అని రోహిత్ పవార్ తెలిపారు.

టీవీ సౌండ్ తగ్గించమన్నందుకు భర్త హత్య

ప్రజాశక్తి-మంగళగిరి (గుంటూరు జిల్లా)

గుంటూరు జిల్లా మంగళగిరి పట్టణంలోని టిడ్కో గహాలలో నివాసముంటున్న షేక్ అహ్మద్ (27) తన భార్య చేతిలో దారుణ హత్యకు గురయ్యారు. పోలీసులు తెలిపిన వివరాల మేరకు..పెదవడ్లపూడి గ్రామానికి చెందిన షేక్ అహ్మద్ మంగళగిరి పట్టణానికి చెందిన క్రాంతి అనే మహిళను సంవత్సరం క్రితం ప్రేమించి వివాహం చేసుకున్నారు. సంవత్సరం నుండి టిడ్కో గృహంలో నివాసం ఉంటున్నారు. సౌండ్ ఎక్కువగా పెట్టి భార్య టీవీ చూస్తుందని, సౌండ్ తగ్గించమని భర్త అరవడంతో అతనిపై కత్తితో దాడి చేసింది. కత్తి పోటుకు గురైన అహ్మద్‌ను విజయవాడ ప్రభుత్వ ఆసుపత్రికి తరలించగా అప్పటికే మృతి చెందినట్లు వైద్యులు తెలిపారు. అహ్మద్ తండ్రి ఫిర్యాదు మేరకు కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేస్తున్నామని తెలిపారు.

అనిల్ అంబానీకి మరోమారు ఇడి నోటీసులు

ముంబయి : బ్యాంక్‌ల మోసం కేసు, మనీలాండరింగ్‌లో రిలయన్స్ గ్రూప్ ఛైర్మన్ అనిల్ అంబానీకి ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ డైరెక్టరేట్ (ఇడి) మరోసారి సమన్లు జారీ చేసింది. ఫిబ్రవరి 26న విచారణకు హాజరవ్వాలని ఆదేశాలు జారీ చేసింది. ఇప్పటికే ఆయన భార్య టీనా అంబానీకి రెండుసార్లు సమన్లు పంపినా ఆమె విచారణకు హాజరు కాలేదు. రిలయన్స్ సంస్థల్లో జరిగిన భారీ బ్యాంక్ మోసాలపై ఈ దర్యాప్తు జరుగుతుంది. ఈ ఏడాది జనవరిలో ఇడి సుమారు రూ.1,885 కోట్ల విలువైన ఆస్తులను జప్తు చేయగా, రూ.12,000 కోట్లను ఇడి అటాచ్ చేసింది. ఇప్పటికే అనిల్ అంబానీ ఖాతాలను ఫ్రాడ్ (మోసం)గా తొమ్మిది బ్యాంక్‌లు ప్రకటించాయి. ఆర్‌కామ్ దాదాపు రూ. 40,185 కోట్ల బకాయి లున్నాయి.. అయితే ఈ కేసులో అనిల్ అంబానీ సుప్రీంకోర్టులో ఒక హామీ పత్రం దాఖలు చేశారు. తాను ముందస్తు అనుమతి లేకుండా భారతదేశాన్ని వదిలి వెళ్లనని, దర్యాప్తు సంస్థలకు పూర్తిస్థాయిలో సహకరిస్తానని ఆయన కోర్టుకు స్పష్టం చేశారు. ఈ కేసుల దర్యాప్తులో జరుగుతున్న జాప్యంపై ఫిబ్రవరి 4న సుప్రీంకోర్టు అసంతృప్తి వ్యక్తం చేసింది. వెంటనే ఒక ప్రత్యేక విచారణ బందాన్ని ఏర్పాటు చేసి దర్యాప్తును వేగవంతం చేయాలని ఇడిని ఆదేశించింది.

సూపర్‌సిక్స్ గాలికి పోయింది

(మొదటిపేజి తరువాయి)

ఇందాపూర్ డెయిరీ నెయ్యి సరఫరా చేసిందని తెలిపారు. 2016లోనే ఎఆర్ డెయిరీకి అనుమతులు ఇచ్చారని, ఇటీవల వరకూ తమ ఉత్పత్తి సంస్థగా పేర్కొన్న డెయిరీని ఇటీవల విమర్శలు రావడంతో కో ప్రొడక్షన్ యూనిట్‌గా మార్చారని అన్నారు. బోలేబాబా కూడా హెరిటేజ్ అనుబంధంగా పనిచేస్తోందని, ఇండియా మార్ట్ ఇ-కామర్స్ సంస్థ వెబ్‌సైట్లో ఉందని తెలిపారు.

ఇందాపూర్ డెయిరీ వ్యవహారం వెలుగులోకి రావడంతో సేల్స్‌హెడ్‌ను తొలగించారని అన్నారు. 2016లోనే ఇందాపూర్ డెయిరీ నెయ్యి నాణ్యత లోపించిందని డిస్క్వాలిఫై చేసి వెంటనే క్వాలిఫై చేశారని అన్నారు. బోలేబాబా ఆర్గానిక్ డెయిరీ హర్ష్ డెయిరీ ఒకటేనని తెలిపారు. గతంలో రిజక్ట్ అయిన ట్యాంకర్లు శ్రీకాళహస్తి సమీపంలోని క్రషర్‌లో ఉన్నాయని, తిరిగి అవే తిరుమలకు వైష్ణవి డెయిరీ పేరుతో వెళ్లాయని తెలిపారు. ఈ తతంగం మొత్తం కూటమి ప్రభుత్వం అధికారంలోకి వచ్చాకే జరిగిందని అన్నారు.

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

అనుబంధం -4-ఎ-ఇ-వేలం-స్థిరాస్తి యొక్క బహిరంగ నోటీసు
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) రూల్ చదువుతూ స్థిర అసెట్స్ యొక్క విక్రయ ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసు
నమోదిత కార్యాలయం: 9వ అంతస్తు, అంత్రిక్ష్ భవన్, 22 కస్తూర్బా గాంధీ మార్గ్, న్యూఢిల్లీ-110001, ఫోన్స్: 011-23357171, 23357172, 23705414, వెబ్‌సైట్:-www.pnbhousing.com.
బి.ఒ.విజయవాడ: #39-3-1, 2వ అంతస్తు, అంజనేయులు జ్యువెలర్స్ పైన, ఎమ్‌జి రోడ్డు, విజయవాడ-520010.

ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) కు నోటీసు ఇవ్వబడుతోంది, కాలమ్ నెం-ఎలో సూచించిన క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తి (లు) కాలమ్ నెం-డిలో సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ కు తనఖా పెట్టబడింది/ఛార్జ్ చేయబడింది, దీని నిర్మాణాత్మక/భౌతిక స్వాధీనాన్ని మెసర్స్.పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ యొక్క అధీకృత అధికారి కాలమ్ నెం-సిలో వివరించిన విధంగా తీసుకున్నారు, క్రింద పేర్కొన్న వివరాల ప్రకారం **"ఎక్కడ వుందో అలాగే, ఉన్నది ఉన్నట్లుగా మరియు ఏదైతే వుందో అలాగే"** విక్రయించబడుతుందని, సంబంధిత రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారుల (మరణించినప్పటి నుండి) యొక్క కాలమ్ నెం-ఎలో కేసును సూచించిన విధంగా రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారుల (లు)/తనఖాదారులు/చట్టపరమైన వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధి, (తెలిసిన లేదా తెలియని), కార్యనిర్వాహకుడు(లు), నిర్వాహకుడు(లు), వారసుడు(లు) అసైనీ(లు)కి నోటీసు ఇవ్వబడింది. తేదీ నాటికి సవరించబడిన సెకంటి వడ్డీ అమలు నియమాలు, 2002లోని నియమం-8(6) మరియు 9 కింద కాలమ్ నెం-ఎలో కేసు సూచించబడవచ్చు. అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి మెసర్స్. హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వెబ్‌సైట్ **www.pnbhousing.com** లో అందించిన లింక్‌ను చూడండి.

రుణ ఖాతా నంబర్, రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీత/ హామీదారు/చట్టపరమైన వారసులు (ఎ)	డిమాండ్ చేసిన తేది మరియు మొత్తం (బి)	స్వాధీనత స్వభావం(సి)	తనఖా పెట్టిన ఆస్తుల యొక్క వివరణ (డి)	రిజర్వ్ ధర(ఆర్‌పి) (ఇ)	ఆర్‌పి యొక్క ఇఎమ్‌డి (10%) (ఎఫ్)	బిడ్ సమర్పణ చివరి తేది (జి)	బిడ్ ఇన్‌క్రిమెంటల్ రేట్ (హెచ్)	తనిఖీ తేది మరియు సమయము (ఐ)	వేలం తేది మరియు సమయము (జె)	తెలిసిన అప్పులు/ కోర్టు కేసు ఏదైనా ఉంటే (కె)
HOU/VJWD/0321/876648 **మణికొండ కిషోర్ కుమార్/ రావిళ్ళ సరిత/రావిళ్ళ నారాయణమ్మ** **బి.ఒ.: విజయవాడ**	**Rs. 1,49,70,650.74 & 17/01/2023**	భౌతిక స్వాధీనత	ఖాళీ స్థలం విస్తీర్ణత 500 చ.గ.లు లేదా 418.06 చ.మీ.లు ఎమ్‌టిఎస్ నల్లపాడు గ్రామం ఆర్ ఎస్ నం.68/ఎ4 మరియు ప్రాక్స్ ప్రకారం దాని వైడ్ నం.1091/2018/టి.ఎస్.। తేది.20-12-2018 సిటీ ప్లానర్, గుంటూరు మునిసిపల్ కార్పొరేషన్, గుంటూరు పట్టణం ద్వారా జారీచేయబడింది. సర్వే నం-900 వార్డు నం-18, బ్లాక్ నం.10, డోర్ నం.2-12-39 గుంటూరు మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ మరియు ఎస్.ఆర్.ఒ. నల్లపాడు పరిధిలో గుంటూరు వద్ద వుంది. సరిహద్దు: తూర్పు : ఇతరుల ఆస్తి దక్షిణం: 60 అ.గు.ల, వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: మద్దినేని శారద యొక్క ఆస్తి ఉత్తరం: యల్ల ప్రగాడ రుక్మిణమ్మ మొదలగువారి ఆస్తి	**Rs. 1,27,56,000**	**Rs. 12,75,600**	26/03/2026	**1 లక్ష**	15-03-2026 ఉ.11 గంటల నుండి సా.5 గంటల వరకు	27-03-2026 మ.2 గంటల నుండి మ.3 గంటల వరకు	లేవు

*వర్తించే వడ్డీ @18%తో కలిపి, యాదృచ్ఛిక ఖర్చులు, ఖర్చు, ఛార్జీలు మొదలైనవి. చెల్లింపు డేటా మరియు/లేదా దాని రియలైజేషన్ వరకు జరిగింది. **పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారికి తెలిసినంత వరకు మరియు సమాచారం మేరకు, పైన పేర్కొన్న స్థిర/సెక్యూర్డ్ ఆస్తులకు సంబంధించి కాలమ్ నెం.-కెలో వెల్లడించినవి తప్ప మరే ఇతర ఋణభారాలు/క్లెయిమ్‌లు లేవు. విజయవంతమైన కొనుగోలుదారు/బిడ్డర్ తన వైపు నుండి ఇలాంటి మరిన్ని అపరాధాలను తీర్చాలి/తాగాలి. పేర్కొన్న అప్పుల యొక్క వాస్తవికతను స్వతంత్రంగా నిర్ధారించుకోవాలని భావి కొనుగోలుదారు(లు)/బిడ్డర్లను అభ్యర్థించారు. (1.) ఈ రోజు వరకు, పైన పేర్కొన్న స్థిరాస్తులు/సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను అమ్మడం, అలైన్ చేయడం మరియు/లేదా పారవేయడం నుండి పిఎన్‌బిహెచ్ఎఫ్ఎల్/పిఎన్‌బిహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారిపై ఎటువంటి నిషేధం మరియు/లేదా కోర్టు నిషేధం లేదు మరియు దాని స్థితిని కాలమ్ నెం-ఖ లో పేర్కొనబడింది. (2.) కాబోయే కొనుగోలుదారు/బిడ్డర్ మరియు ఆసక్తిగల పార్టీలు స్వతంత్రంగా ప్రొసీడింగ్‌లు/ఆర్డర్లు మొదలైన వాటిలో వాదనలను తనిఖీ చేయవచ్చు. ఏదైనా ఉంటే, కాలమ్ నెం-కెలో పేర్కొనబడింది. పిఎన్‌బిహెచ్ఎఫ్ఎల్ వద్ద అందుబాటులో ఉన్న దానికి సంబంధించిన టైటిల్ డాక్యుమెంట్ల టైటిల్‌తో సహా కానీ వాటికే పరిమితం కాకుండా టెండర్/బిడ్ దరఖాస్తు ఫారమ్‌ను సమర్పించే ముందు లేదా ఆఫర్(లు) చేసే ముందు అన్ని విధాలుగా తమను తాము సంతృప్తి పరచుకోవాలి. బిడ్డర్(లు) బిడ్ ఫారమ్‌తో పాటు ఈ వేలం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులపై సంతకం చేయాలి. (3.) సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 9(3) ప్రకారం, బిడ్డర్(లు)/కొనుగోలుదారు చట్టబద్ధంగా అమ్మకపు ధర మొత్తంలో 25% (ఇండిపెండెంట్ మనీతో సహా) అదే రోజున లేదా తదుపరి పని దినం తర్వాత డిపాజిట్ చేయడానికి కట్టుబడి ఉంటారని దయచేసి గమనించండి. సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 9(2) ప్రకారం, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ ద్వారా అమ్మకపు ధరలో 25% తిరిగి పొందిన తర్వాత మాత్రమే (బిడ్డర్(లు) తరపున అమ్మకాన్ని నిర్ధారించవచ్చు. అమ్మకపు పరిగణన మొత్తంలో మిగిలిన 75% కొనుగోలుదారు అమ్మకపు నిర్ధారణ రసీదు తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు డిపాజిట్ చేయాలి మరియు అటువంటి డిపాజిట్ చెల్లించకపోతే, అమ్మకపు నిర్ధారణ లేఖలో పేర్కొన్న 15 రోజుల తప్పనిసరి వ్యవధి ముగిసిన తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు అధీకృత అధికారి అమ్మకపు పరిహార మొత్తంలో పాక్షిక చెల్లింపును రద్దు చేయాలి మరియు సర్ఫేసి చట్టంలోని నిబంధనల ప్రకారం ఆస్తి/సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని తిరిగి అమ్మాలి. (4.) మెసర్స్.ఫోర్‌క్లోజర్ ఇండియా.కాం, 605ఎ, 5వ అంతస్తు, మలిరివనం, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038 వద్ద ప్రధాన కార్యాలయం కలిగిన ఈ-వేలం ద్వారా అమ్మకాన్ని కాండక్ట్ చేయడంలో అధీకృత అధికారికి సహాయం చేస్తుంది. వెబ్‌సైట్-Info@bankauctions. ప్రోపార్టీ తనిఖీకి సంబంధించిన ఏదైనా సహాయం కోసం లేదా బిల్డ్ డాక్యుమెంట్లను పొందేందుకు మరియు ఏదైనా ఇతర ప్రశ్నకు లేదా రిజిస్ట్రేషన్ కోసం, మీరు మాధవ్/విజయ్ సుంద్రియల్, మొబైల్-7428193765/9848562888, టోల్ ఫ్రీ నెం. 1800 120 8800, ఈ-మెయిల్: auction@pnbhousing.com, పిఎన్‌బిహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత వ్యక్తి లేదా www.pubhousing.com ని సంప్రదించాలి.

ప్రదేశం:గుంటూరు తేది: 19.02.2026
సం/- అధీకృత అధికారి, పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

TATA
టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
నమోదు కార్యాలయం చిరునామా : 11వ అంతస్తు, టవర్ ఎ, పెనిన్‌సుల బిజినెస్ పార్క్, గనపత్‌రావు కదం మార్గ్, లోయర్ ప్యారెల్, ముంబై-400013.
శాఖ చిరునామా : డో.నం: 54-15-4సి/1, 5వ అంతస్తు, అర్‌కె గల్లెరియా, శ్రీనివాస బ్యాంక్ కాలనీ, సర్వీసు రోడ్, స్వీట్ మ్యాజిక్ దగ్గర, ఎస్‌బిఐ భవనం, విజయవాడ-520008

స్థిరాస్తి యొక్క విక్రయం కొరకు నోటీసు
(సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 9(1)తో చదువుతూ రూల్ 8(6) క్రింద)
సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) మరియు రూల్ 9(1) తో చదువుతూ సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు 30 రోజుల ఇ-వేలం నోటీసు

టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్)కి తనఖాగా ఉంచబడిన స్థిరాస్తిని క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తిని గురించి సాధారణ ప్రజలుకు మరియు ప్రత్యేకించి దిగువ రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీత లేదా వారి చట్టపరమైన వారుసులు/ప్రతినిధులు (రుణగ్రహీతలు)లకు దీని ద్వారా నోటీసు ఇవ్వడింది. టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క ఆధీకృత అధికారి తీసుకున్న స్వాధీనం 25.03.2026న దిగువ పేర్కొన్న రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు బకాయిలను రికవరీ చేయడానికి "ఎక్కడ ఉందో అలాగే ఉంది" మరియు "ఉన్నట్లే" మరియు "ఏదైనా ఉంది" ఆధారంగా. రిజర్వ్ ధర మరియు బయానా మొత్తం దిగువన పేర్కొనబడ్డాయి. ఏదైనా వాయిదా/విక్రయాలు నిలిపివేయబడినప్పుడు, పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ అసెట్/ఆస్తి దీని ద్వారా విక్రయించబడుతుందని ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వబడింది. ఇ -వేలం 25.03.2026న మ. 2గం.లకు . ఇ-వేలంలో పాల్గొనడానికి ఇఎమ్‌డి యొక్క డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్‌ను కలిగి ఉన్న సీల్డ్ ఎన్వలప్‌ను టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ అధీకృత అధికారికి శాఖ చిరునామా : టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, డోర్ నెం. 54.15.4సి/1, 5వ అంతస్తు, ఆర్.కె. గల్లెరియా శ్రీనివాస బ్యాంక్ కాలనీ, సర్వీస్ రోడ్డు, స్వీట్ మ్యాజిక్ దగ్గర, ఎస్‌బిఐ బిల్డింగ్, విజయవాడ-520008 వద్ద 24.03.2026, సా.5గం.ల లోపు సమర్పించాలి. క్రింద వివరించిన క్లుప్త వివరాల ప్రకారం సురక్షి ఆస్తి/ స్థిరాస్తి విక్రయం "పరిస్థితి ఉన్న చోటనే" ఉంటుంది.

క్ర. సం.	లోన్ అకౌంట్ నెం.	రుణగ్రహీత(లు)/ సహ-రుణగ్రహీత(లు) చట్టపరమైన వారసులు/ న్యాయ ప్రతినిధి/ హామీదారు(లు) పేరు	డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం మొత్తం	రిజర్వ్ మొత్తం	నాటికి బకాయి
1	10594138	శ్రీ.మహంకాళి పూర్ణ చంద్రరావు, శ్రీమతి. మహంకాళి లక్ష్మి	Rs. 52,04,554/- & 09-09-2025	Rs.1,07,48,250/- బయానా మొత్తం (ఇఎమ్‌డి) : రూ.10,74,825/- స్వాధీనతా రకం : భౌతికం	Rs. 5547470/- & 05-02-2026

స్థిరాస్తి వివరణ : శ్రీ.మహంకాళి పూర్ణ చంద్రరావు పేరు మీద ఉన్న వైడ్ సెట్టిల్‌మెంట్ డీడ్ నం.2288/2019, ఆంధ్రప్రదేశ్, కృష్ణాజిల్లా, నందిగామ, ఆర్ఎస్.నం.519/1బి లో మూల్యాంకనం నం.1145001165, డో.నం.17-47 (మూల్యాంకనం నం.1145001165, మహాలక్ష్మి గుడి వెనుక) సైట్ మొత్తం ఆ ముక్క మరియు పార్శిల్ పరిధి 250 చ.గ.లు. లేదా 209.02 చ.మీ.లు.తో అందులో నిర్మాణాలు. సరిహద్దులు : తూర్పు : నారాయణ అయర్ స్థలం, దక్షిణం : సర్కార్ వీధి, పడమర : సర్కార్ స్థలం, ఉత్తరం : సుబ్బారావు హోటల్.
బహిర్గతం : టిసిహెచ్ఎఫ్ఐకి వ్యతిరేకంగా రుణగ్రహీత దాఖలు చేసిన సెక్యూరిటైజేషన్ దరఖాస్తు (ఎస్ఎ/748/2025) డిఆర్‌టి, విశాఖపట్నం ముందు పెండింగ్‌లో ఉంది, ఆ కేసులో టిసిహెచ్ఎఫ్ఐకి వ్యతిరేకంగా ఎటువంటి స్టే ఆర్డర్ జారీ చేయబడలేదు.

గమనిక : బిడ్‌ను సమర్పించే ముందు బిడ్డరుదారులు తగిన పరిశీలన జరపాలని చించడమైనది. ఈ వేలం ఏదైనా వ్యాజ్యం లేదా వివాదం యొక్క ఫలితానికి లోబడి ఉంటుంది.
వేలంలో, ప్రజలు తమ బిడ్(ల)ని వ్యక్తిగతంగా సమర్పించడానికి సాధారణంగా ఆహ్వానించబడతారు. ఏ అధికారి లేదా ఇతర వ్యక్తి, ఈ విక్రయానికి సంబంధించి ఏదైనా విధిని నిర్వర్తించకూడదు, అయితే, విక్రయించబడిన స్థిరాస్తిపై ఏదైనా ఆసక్తిని పొందేందుకు ప్రత్యక్షంగా లేదా పరోక్షంగా వేలం వేయకూడదు, సంపాదించకూడదు లేదా సంపాదించడానికి ప్రయత్నించకూడదు.
సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లో సూచించిన షరతులకు లోబడి ఉండవలెను మరియు తదుపరి షరతులు అనుసరించవలెను :
గమనిక : ఇ-వేలం 25.03.2026న మ.2.00గం.ల నుండి 3.00గం.ల మధ్యన ప్రతి 5 నిమిషాల పొడగింపుతో పోర్టల్ https://auctionbazaar.com ద్వారా జరుగుతుంది.

నియమాలు మరియు నిబంధనలు :

1) దిగువ షెడ్యూల్‌లో ప్రత్యేకంగా పేర్కొన్నట్లుగా క్రింది సంతకందారునికి ఉన్నంత సమాచారం మేరకు సరైనవి, కాని క్రింది సంతకందారుడు ఈ ప్రొక్లేమేషన్‌లో ఏదేని పొరపాటు, మిస్‌స్టేట్‌మెంట్ లేదా లోపానికి సమాధానం ఇవ్వరు. మొత్తం బిడ్ లేదా బిడ్డరుదారుకు ఏదేని వివాదాలు తలెత్తితే, ఆ లాట్ మళ్లీ ఒకసారి వేలం కొరకు ఉంచబడును. **2)** ఆస్తిని రిజర్వు ధర కంటే తక్కువ ధరకు విక్రయించబడదు. **3) బిడ్ పెంపుదల మొత్తం: రూ.10,000/- (పది వేల రూపాయలు). 4)** ఆస్తి కొనుగోలు కోసం సమర్పించిన అన్ని బిడ్‌లు పైన పేర్కొన్న విధంగా ఎర్నెస్ట్ మనీతో పాటు "టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" కి అనుకూలంగా ఉండే డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ ద్వారా అందించబడతాయి. చెల్లించవలసిన శాఖ చిరునామా: ఎన్ఈఎఫ్‌టి/ ఆర్‌టిజిఎస్/ ఐఎమ్‌పిఎస్ ద్వారా ఇఎమ్‌డి కోసం, దయచేసి ఆధీకృత అధికారిని సంప్రదించండి. వేలం సఫలీకృతంకాని బిడ్డరుదారులకు డిమాండ్ డ్రాఫ్టులు తిరిగిఇవ్వబడును. **5)** అధికృతగల బిడ్డరుదారు బిడ్‌కు చట్టపరంగా అర్హతపొందినగా అన్నివిధాలా కల్పించిన ఏదేని లాట్ కొనుగోలుదారుగా ప్రకటించబడతారు మరియు తదుపరిగా అతని ద్వారా బిడ్ మొత్తం రిజర్వు ధర కంటే తక్కువగా ఉండరాదు. ఆఫర్‌చేసిన ధర సరిగాలేనట్లుగా స్పష్టంగా కనిపిస్తే అత్యధిక బిడ్ యొక్క క్షిణత అనుమతించుట ఆధీకృత అధికారి యొక్క విచక్షణ మేరకు ఉంటుంది. 6) రికార్డు అయిన కారణాల కొరకు అమ్మకమును వాయిదా వేయుట/నిలుపివేయుట అనునది 'ఆధీకృత అధికారి' యొక్క విచక్షణ మేరకు ఉంటుంది. **7)** ఆస్తి యొక్క తనిఖీ **17.03.2026న ఉ.11 గం.ల నుండి సా.5.00గం.ల మధ్యలో** ముందస్తు నియామకంతో చేపట్టవచ్చును. **8)** కొనుగోలుదారుగా ప్రకటించబడు వ్యక్తి, సదరు డిక్లేరేషన్ తరువాత వెంటనే, కొనుగోలుచేసిన మొత్తం/బిడ్‌లో ఇరవై ఐదు శాతంను 24 గం.లలోపు **'అధీకృత అధికారి'**కి డిపాజిట్ చేయవలెను మరియు సదరు డిపాజిట్ విషయంలో విఫలమైన యెడల, ఆస్తి వెంటనే ప్రైవేట్ ట్రీటి ద్వారా తాజా వేలం/అమ్మకానికి ఉంచబడుతుంది. 9) పై విధంగా చేసిన ప్రారంభ డిపాజిట్ విషయంలో, కొనుగోలు యొక్క మిగిలిన మొత్తంను ఆస్తి అమ్మకం నిర్ధారణ తేది నుండి 15వ రోజున లేదా ఆలోగా ఆధీకృత అధికారి కొనుగోలుదారు చెల్లించవలెను, లేదా ఒకవేళ 15వ రోజు ఆదివారం లేదా ఇతర సెలవు రోజువస్తే, 15వ రోజు తరువాత మొదటి రోజున చెల్లించవలెను. 10) పైన పేర్కొన్న సమయంలో ఏదైన విఫలం చెందితే, ప్రైవేట్ ట్రీటి ద్వారా ఆస్థిని తాజాగా వేలం/విక్రయం జరుపబడును. డిపాజిట్ టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా ఇఎండి సహా వదులుకోవాల్సి ఉంటుంది మరియు విఫలమైన కొనుగోలుదారుడు ఆస్థి దావాలు కోల్పోవలసి ఉంటుంది. 11) పై పట్టిక ప్రకారం ఆస్తికి సంబంధించిన **టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్** వారికి తెలిసినంత వరకు ఏదేని రుణాభారాలు వివరాలు లేవు. ఆస్తి పన్ను, విద్యుత్ మొదలైన చట్టబద్ధమైన బాధ్యతల ప్రాంతాలతో సహా ఆస్తిపై భారాలకు సంబంధించి వారి స్వంత స్వతంత్ర విచారణలు చేయాలని ఉద్దేశించిన బిడ్డర్ సూచించబడ్డారు. **12) ఏదైనా ఇతర వివరాల కోసం లేదా ఇ-వేలం పై ఆన్ లైన్ శిక్షణ కోసం కాబోయే బిడ్డర్లు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ ఎఆర్‌సిఎ ఇమార్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, 6-3-1090/1/1, 2వ అంతస్తు, భాగం బి, ఉమా హైదరాబాద్ హౌస్, రాజ్‌భవన్ రోడ్డు, సోమాజీగూడ, హైదరాబాద్-500082. ఇ మెయిల్ : contact@auctionbazaar.com/ support@auctionbazaar.com లేదా మనిష్ బన్సాల్, ఇ మెయిల్ ఐడి : Manish.bansal@tatacapital.com ని సంప్రదించవచ్చు.** అధీకృత అధికారి ఫోన్ నెం. 8588983696, దయచేసి మీ ప్రశ్నను వాట్సప్ నెం. 9999078669 లో పంపండి. **13)** 1% టిడిఎస్ వర్తింబడును మరియు గరిష్టంగా ప్రకటించిన బిడ్ మొత్తం మీద అత్యధిక బిడ్డర్ ద్వారా చెల్లించబడుతుంది. యజమాని/ రుణగ్రహీత(లు) యొక్క పాన్‌లో అత్యధిక బిడ్డర్ ద్వారా పేమెంట్ చెల్లించాల్సిన అవసరం ఉంటుంది మరియు ఒక చలాన్ కాపీ మా కంపెనీకి దాఖలు చేయాల్సి ఉంటుంది. 14) **పై వివరాలకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్'స్ వెబ్‌సైట్ https://surl.li/zuqxni లో పొందుపరిచిన క్రింది లింక్‌ను చూడవచ్చు.**
15. దయచేసి https://www.tatacapital.com/property-disposal.html లింక్‌ని కూడా సందర్శించండి.
దయచేసి గమనించండి- టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ ఈ ఆస్తి అమ్మకం/ వేలం కోసం పేర్కొన్న వేలం భాగస్వామితో పాటు ఏ బ్రోకర్/ఏజెంట్‌ను నిమగ్నం చేయలేదు. ఆసక్తి ఉన్న పార్టీలు ఈ విషయంలో అన్ని సందేహాలు మరియు విచారణల కోసం దిగువ సంతకం చేసిన ఆధీకృత అధికారిని మాత్రమే సంప్రదించాలి.

ప్రదేశం : ఆంధ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ
తేది : 20.02.2026

సం/- అధీకృత అధికారి
టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్