

पैंथाओरा लिमिटेड

पूर्व में जेएनसी कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से ज्ञात

CIN: L55101DL1989PL362504

पंजीकृत कार्यालय: 574, हुसरी मॉडिल, मेन रोड, चिखम दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली - 110017 ईमेल: jmgcorp@yahoo.com

फॉर्म संख्या अधिनियम-26

[चंपतियों के (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसूचन में]

केंद्र लक्ष्मर के स्थान

(क्षेत्रीय विवेक्षण, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली)

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की धारा 13 और कंपनियों के (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 की उप-नियम (5) के खंड (ए) के संबंध में

और

पैंथाओरा लिमिटेड के मामले में (पूर्व में जेएनसी कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से ज्ञात),

कंपनी अधिनियम, 1956/2013 के अंतर्गत विभाजित एक कंपनी, जिसका

CIN L55101DL1989PL362504 है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 574, दूसरी मॉडल, मेन रोड, चिखम दिल्ली, नई दिल्ली-110017 पर स्थित है

.....आवेदक कंपनी/आधिकारकर्ता

आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी, कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार के समक्ष आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी की असाधारण आम बैठक में शामिलर 25 जुलाई 2026 को पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के एगोसिएशन के चरण में किए गए परिवर्तन की पुष्टि मांगी जाएगी, ताकि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली राज्‍य" से "राजस्थान राज्‍य" में (परिवर्तित कर सके)।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह या तो MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेदन शिकायत प्रपत्र जमा करे या शांतिपूर्ण हारा समझौते अपनी आपत्तियां, जिसमें उसके हित की प्रतुति और विवेध के आधार बताया गए हो, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 डिग, दूसरी मंजिल, प. दीनदयाल अलौविय मल्ल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003 को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 (चौराह) दिनों के भीतर व्यक्तिगत रूप से पहुंचा सकता है या पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है। निदेशकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके नीचे उल्लिखित पते पर स्थित पंजीकृत कार्यालय में भेजी जाए। पंजीकृत कार्यालय:- 574, दूसरी मंजिल, मेन रोड, चिखम दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली-110017

पैंथाओ लिमिटेडकी ओर से और उसके लिए

हस्ताक्षरित/-

(नवीन बैरागी)

स्थान: जयपुर

दिनांक: 23.09.2026

डीन: 08486843

परतिष्ठ IV-A

अचल संपत्तियों की विक्री के लिए विक्री सूचना

विस्फुरित इंटरनेट (एफ्फोसैमैट) क्लस्टर, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के नियमों को पढ़ते हुए सिस्फुरितइंटरनेशनल एंड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल सर्विसेस (एफ एफ्फोसैमैट ऑफ सिस्फुरित इंटरनेट) प्राइवेट लिमिटेड, 2002 के अर्जन अचल संपत्ति की विक्री के लिए ई-नीलामी विक्री करती है।

सामान्य रूप से जताते और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) तथा गैररतन (ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास मिली है, जिस पर सुरक्षित लेनदार अधिकृत अधिकारी सम्मान केपिटल लिमिटेड (एफले इंडियाएलएन हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) [CIN : L65922DL2005PL136029] ("सुरक्षित लेनदार द्वारा") द्वारा वास्तविक कब्जा किया जा चुका है, 12.10.2026 को शाम 05.00 बजे से 06.00 बजे तक "जहां हैं", "जैसा हैं" और "जो कुछ भी हैं" की वस्तुओं के लिए ऋण खाना नं. HLHLRH00413437 के लिए रु. 32.56,265/- (एकप बत्तीस लाख छपप हजार दो सौ पैंसत मात्र) के लिए 15.09.2026 तक बकाया मौतुलान, बकाया (परिवर्तित के समेत), और व्याज ऋण समूहोंमें तथा अन्य सम्बन्धित ऋण दस्तावेजों के संदर्भ में लगू भावी व्याज तथा कम्पनी व्याज और अन्य ऋणों के साथ 16.09.2026 से प्रभावी जो परद्रीम कुमार कपूर, अर्चना कपूर और नवीन कपूर उर्फ नवीन कुमार कपूर पर सुरक्षित लेनदार द्वारा बकाया है की वस्तुओं के लिए बकाया जाएगा।

अचल संपत्ति की नीलामी के लिए आवंटित मूल्य रु. 87.28,000/- (रुएक सत्तासी लाख अठ्ठाईस हजार मात्र) होगा और अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट ("ईएमडी") रु. 8.72,800/- (रुएक आठ लाख बहतर हजार आठ सौ मात्र) यानि अर्वाहित मूल्य के 10% के बराबर होगा।

अचल संपत्तियों का वर्णन	
ऊपरी तल मंजिल की संपत्ति के सभी भाग और खंड, पट्टे के अधिकारों के बिना, प्लॉट नंबर 99 पर निर्मित है, पृथ्वी का क्षेत्रफल 68.75 वर्ग मीटर है, ब्लॉक-बीके-II में, शांतीनगर भाग में स्थित है, दिल्ली-110088, की सभी की पृथ्वी के फी होल्डर अधिकारों के साथ, प्लॉट और पानी के सेंटिमीटर किन्तवर्ती की तभी फिटिंग और फिक्चर के साथ, उक्त संपत्ति के अविभाजित हिस्से के साथ, जो निम्नानुसार सार्वजन्य है:	
उत्तर : साकब	पूर्व : प्रोपर्टी नंबर 100
दक्षिण : सखीस लेन	पश्चिम : प्रोपर्टी नंबर 98
विक्री के विवरण निम्नो और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.sammancapital.com देखें, संसर्क की नंबर: 0124-6310910, +91 7065451024; ई-मेल आईडी: auctionhelpdesk@sammancapital.com। बोली लगाने के लिए www.auctionfocus.in पर लॉग ऑन करें।	
	सही / प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 17.09.2026	स्थान केपिटल लिमिटेड (एफले इंडियाएलएन हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
स्थान : नई दिल्ली	

एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: 44बी मॉडिल, आइआरफोक्स ऑफिस टॉवर, मेडरु फोस, नई दिल्ली-110019
कार्यालय पता: 101, कल्याण एडवोकेट, प्लाजा बी, ईड ब्लाक के पास, बालाखण्ड (पूर्व), पूर्व - 400051, महाराष्ट्र, मुंबई - 4011 6610500
ई-मेल आईडी: acre.aarc@acreindia.in वेबसाइट: www.acreindia.in, सीन नं: U6593DL2002PL115789
कम्पनी का नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने, प्रतिभूतिकरण और निम्नलिखित आस्तियों के पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत एंटरप्राइज-196-इंटर के न्यायी के रूप में कार्यरत तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 3 के साथ प्रसिद्ध धारा 13(2) के अंतर्गत प्राप्त संपत्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता मेसर्स गोपाल एंटरप्राइज (एन) प्राइवेट लिमिटेड की अंजन गोपाल (उधारकर्ता) की आयु गोपाल, श्री बाबू लाल गोपाल और सुजाता गोपाल को दिनांक 02.06.2026 को मांग नोटिस जारी किया जा जिसमें नोटिस में उल्लिखित साथ ऋण खाता सं. 61184600000040 and 611838000000130 के विवरण रु. 3.13,27,643.49/- (रुएक तीन करोड़ तेरह लाख सत्ताईस हजार छह सौ तेरसवीस और पैंस पचास मात्र) 02.06.2026 तक लगा उस पर व्याज इत्यादि सहित उक्त नोटिस की प्रतिय की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

पूरे में, यस बैंक लिमिटेड ने उपर्युक्त ऋण खाते से संबंधित अपने सभी ऋणों का वसूलिए एक दिन, दिनांक 16.12.2022 को हस्तांतरण करार द्वारा, दिनांक 04.07.2024 के मुद्रिकाव मिलेव के साथ किया, जेवही बकाया एंटेड रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पास है, जेवहीएक साथ 2022-23/1 इंटर् के न्यायी के रूप में, हस्तांतरित कर दिए हैं। इसके अतिरिक्त, जेवही बकाया एंटेड रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड ने, जेवहीएक साथ 2022-23/1 इंटर् के न्यायी के रूप में, उपर्युक्त ऋण खाते से संबंधित अपने सभी अधिकार, कर्तव्य एवं हित, दिनांक 13.12.2024 के हस्तांतरण करार द्वारा, एंटेड्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पास में, एंटीआईए-168-इंटर के न्यायी के रूप में बर्बाद करते हुए, ("एंटीआईए") हस्तांतरित कर दिए हैं।

उधारकर्ता की सूचना मुकने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता को आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि निचे बर्णित संपत्तियों को, जो सुरक्षित लेनदार के पास मिली रही हैं, जिसका सार्वजनिक कब्जा चोलामंडलम लिमिटेड (ए फिल्ट कैंपेन ऑफिओ द्वारा ले लिया गया है, उन्हें आज से पुनर्निर्माण करने के लिए कंपनी लिमिटेड के कहा जाएगा। सुरक्षित संपत्तियों की ई-नीलामी के माध्यम से "जहां है जैसा है", "जो कुछ भी हैं" और "जो कुछ भी हैं" के आधार पर बेचा जाएगा। आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com के माध्यम से संबंधित ई-नीलामी ऑनलाइन करने जा रहे हैं।

ई-नीलामी की तिथि और समय: 03/11/2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक (प्रत्येक 3 मिनट की अनंत विस्तार के साथ)

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 02/11/2026 दोपहर 5:00 बजे तक

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	ऋण खाता संख्या : ML01NP00000007965 1. अतुल कुमार 2. आई.टी.आई. त्रिपाठी उत्तर: आराजी नं. 48, कल्याणपुर सुर्द, कल्याणपुर, कामपुर नगर, उत्तर प्रदेश- 208017.	14/05/2026, 14/05/2026 तक रु. 2103905/-	रु. 39,00,000/- रु. 3,90,000/- रु. 50,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : आराजी नंबर 48 से अलग किया गया प्लॉट का हिस्सा, मौजा - कल्याणपुर सुर्द, तहसील - कामपुर नगर, जिला - कामपुर नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 154.93 वर्ग मीटर अर्थात 129.54 वर्ग फुट, सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: श्रीमती मेवा देवी का मकान, पश्चिम: 15 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: वजी की प्लांट, दक्षिण: प्लॉट का शेष भाग, बयानी (विक्रेता) का।	17/02/2026, 17/02/2026 तक रु. 3009092/-	रु. 43,00,000/- रु. 4,30,000/- रु. 50,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	ऋण खाता संख्या : ML01NEC000000072283 1. धीरेन्द्र बाजपेयी 2. राजेश्वरी राजेश्वरी 3. रातिशानि शर्मा का पता: 658, मोहरी बाग, सिविल लाइन, त्रिपाठी बिल्डिंग के पास, उन्नाव, उत्तर प्रदेश- 209801	17/02/2026, 17/02/2026 तक रु. 3009092/-	रु. 43,00,000/- रु. 4,30,000/- रु. 50,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : मकान संख्या 658, जो आराजी संख्या 658 के प्लॉट पर निर्मित है, तथा आराजी संख्या 4379 के भाग पर स्थित है, मोहन्ला सिविल लाइन्स, बड़ई संख्या 1, पूरन नगर, उन्नाव में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 104.72 वर्ग मीटर, सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: सैनी का मकान, पश्चिम: मिश्रा जी का मकान, उत्तर: 10 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: श्रीआ जी का प्लॉट	17/02/2026, 17/02/2026 तक रु. 3009092/-	रु. 43,00,000/- रु. 4,30,000/- रु. 50,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	ऋण खाता संख्या : ML01NP000000068012 1. फरीद अहमद 2. शहनवाजसमर दोनो का पता: 133/477 ए, ब्लॉक- ओ, किन्दवई नगर, कामपुर, उत्तरप्रदेश-208011	11/12/2025 तक रु. 5234028/-	रु. 1,27,00,000/- रु. 12,70,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : आवासीय मकान संख्या 133/04/77A, सखी नंदी, किन्दवई नगर, कामपुर नगर, जो प्लॉट संख्या 477ए, ब्लॉक-ओ, योबना संख्या 12/10 पर स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 154.93 वर्ग मीटर अर्थात 129.54 वर्ग फुट, सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: 15.24 मीटर चौड़ी सड़क, उत्तर: प्लॉट संख्या 476/ए, दक्षिण: प्लॉट संख्या 478/ए	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 1,35,00,000/- रु. 13,50,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	ऋण खाता संख्या : HE01ALB000000053985 और HE01ALB000000059516 1. परमवी माथुर पत्नी आकाश माथुर (आवेदक), 1433/135E/5F, राजपुरपुर, इलाहाबाद, उत्तर प्रदेश- 211011 2. आकाश माथुर (सह-आवेदक), 1433/135E/5F, राजपुरपुर, गया/सुपौरीपुर, उपखण्ड, इलाहाबाद, उत्तर प्रदेश- 211011 3. रूक्मिणी माथुर (सह-आवेदक), 4. माथुर ईशिका (सह-आवेदक), 5. माथुर ईशिका (सह-आवेदक), 2 एपी 4 का पता:- 1433/135E/5F, राजपुरपुर, गया/सुपौरीपुर, धूमनाग, इलाहाबाद, उत्तर प्रदेश- 211011 6. सफिता माथुर (सह-आवेदक), 2, 3 एपी 5 का पता:- 1433/135E/5F, राजपुरपुर, गया/सुपौरीपुर, उपखण्ड, इलाहाबाद, उत्तर प्रदेश- 211011	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 531297/-	रु. 1,35,00,000/- रु. 13,50,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : मकान संख्या 135 E/6 F, मोहन्ला -ओम प्रकाश परमाणु नगर, आराजी संख्या 124, सीमा - राजपुरपुर, परमाना एंव तहसील -सदर, जमपुर प्रमणगर में स्थित, जिसका कुल क्षेत्रफल 180 वर्ग मीटर, सीमाएं विवरण के अनुसार निम्नानुसार : पूर्व : विबकर्मा का मकान, पश्चिम : 15 फीट चौड़ा सड़का, उत्तर : आराजी का शेष भाग, दक्षिण : गिरधरगोपाल माथुर का प्लॉट	14/09/2025, 14/09/2025 तक रु. 2299765/-	रु. 38,00,000/- रु. 3,80,000/- रु. 50,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

संपत्ति का विवरण : मकान संख्या 135 E/6 F, मोहन्ला -ओम प्रकाश परमाणु नगर, आराजी संख्या 124, सीमा - राजपुरपुर, परमाना एंव तहसील -सदर, जमपुर प्रमणगर में स्थित, जिसका कुल क्षेत्रफल 180 वर्ग मीटर, सीमाएं विवरण के अनुसार निम्नानुसार : पूर्व : विबकर्मा का मकान, पश्चिम : 15 फीट चौड़ा सड़का, उत्तर : आराजी का शेष भाग, दक्षिण : गिरधरगोपाल माथुर का प्लॉट

संपत्ति का विवरण : मकान संख्या 135 E/6 F, मोहन्ला -ओम प्रकाश परमाणु नगर, आराजी संख्या 124, सीमा - राजपुरपुर, परमाना एंव तहसील -सदर, जमपुर प्रमणगर में स्थित, जिसका कुल क्षेत्रफल 180 वर्ग मीटर, सीमाएं विवरण के अनुसार निम्नानुसार : पूर्व : विबकर्मा का मकान, पश्चिम : 15 फीट चौड़ा सड़का, उत्तर : आराजी का शेष भाग, दक्षिण : गिरधरगोपाल माथुर का प्लॉट

संपत्ति का विवरण : मकान संख्या 135 E/6 F, मोहन्ला -ओम प्रकाश परमाणु नगर, आराजी संख्या 124, सीमा - राजपुरपुर, परमाना एंव तहसील -सदर, जमपुर प्रमणगर में स्थित, जिसका कुल क्षेत्रफल 180 वर्ग मीटर, सीमाएं विवरण के अनुसार निम्नानुसार : पूर्व : विबकर्मा का मकान, पश्चिम : 15 फीट चौड़ा सड़का, उत्तर : आराजी का शेष भाग, दक्षिण : गिरधरगोपाल माथुर का प्लॉट

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	ऋण खाता संख्या : ML01JDC000000116120 1. भक्ति राजा परमार (आवेदक), 2. सुषमा राजा, पत्नी भक्ति राजा परमार (सह-आवेदक) दोनों का पता: इंद्र वीरघाट, महरोली, ललितपुर, उत्तर प्रदेश- 284405.	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 01: आराजी प्लॉट, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 140.79 वर्ग मीटर, जिसका क्षेत्रफल के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: रस्तावर बंद जंगल का मकान, उत्तर: दरियाबहिंद का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 01: आराजी प्लॉट, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 140.79 वर्ग मीटर, जिसका क्षेत्रफल के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: रस्तावर बंद जंगल का मकान, उत्तर: दरियाबहिंद का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान

संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 02: आराजी प्लॉट, आराजी नं. 711 DA के भाग पर स्थित, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल - 121.67 वर्ग मीटर जिसका विलेख के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: भक्ति राजा का प्लॉट, पश्चिम: छोटैताल के पुराने का मकान, उत्तर: रघुराज सिंह का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 01: आराजी प्लॉट, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 140.79 वर्ग मीटर, जिसका क्षेत्रफल के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: रस्तावर बंद जंगल का मकान, उत्तर: दरियाबहिंद का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 02: आराजी प्लॉट, आराजी नं. 711 DA के भाग पर स्थित, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल - 121.67 वर्ग मीटर जिसका विलेख के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: भक्ति राजा का प्लॉट, पश्चिम: छोटैताल के पुराने का मकान, उत्तर: रघुराज सिंह का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 01: आराजी प्लॉट, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 140.79 वर्ग मीटर, जिसका क्षेत्रफल के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: रस्तावर बंद जंगल का मकान, उत्तर: दरियाबहिंद का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 02: आराजी प्लॉट, आराजी नं. 711 DA के भाग पर स्थित, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल - 121.67 वर्ग मीटर जिसका विलेख के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: भक्ति राजा का प्लॉट, पश्चिम: छोटैताल के पुराने का मकान, उत्तर: रघुराज सिंह का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

अनु. क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 43(2) के तहत सुरक्षित के अनुपात दिनांक और राशि	आश्चित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अधिधिककजे का प्रसार
1.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 01: आराजी प्लॉट, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल 140.79 वर्ग मीटर, जिसका क्षेत्रफल के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: 3.05 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: रस्तावर बंद जंगल का मकान, उत्तर: दरियाबहिंद का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा
2.	संपत्ति का विवरण : संपत्ति संख्या 02: आराजी प्लॉट, आराजी नं. 711 DA के भाग पर स्थित, कच्चा महरोली, मोहन्ला लोहेरिया, परमाना एंव तहसील महरोली, जिला ललितपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका भूमि क्षेत्रफल - 121.67 वर्ग मीटर जिसका विलेख के अनुसार सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व: भक्ति राजा का प्लॉट, पश्चिम: छोटैताल के पुराने का मकान, उत्तर: रघुराज सिंह का मकान, दक्षिण: परमानंद का मकान	13/04/2026, 13/04/2026 तक रु. 37,346/-	रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 1,00,000/-	30 दिन/सांकेतिक कच्चा

चोलामण्डलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: चोल क्रेस्ट, तीसरी मॉडल, सीड4 और 55, सुपर बी-4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिडी, चेन्नई 600032.
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13[2] के अंतर्गत आम सूचना
आप, नीचे उल्लिखित कर्जदार/बंधककर्ता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी ने आपके विस्तारक वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत कार्यवाही शुरू की है और अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत आपको पंजीकृत डाक पत्रों के साथ भेजा गया नोटिस अर्वाइलवाइड वापस आ गया है। इसलिए, आपसे अनुरोध है कि आप नोटिस में और इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर उक्त खाते पर उल्लिखित बकाया ऋ