Bandhan Bank

रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ,
एलिसब्रीज, अहमदाबाद–06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित अॅक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप–कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
शकील अमीर नाईक रहिमना शकील नाईक शामू राजाराम जाधव 20004180000321 20004180000111	प्लॉट नं. 228ए, फ्लॅट नं.एस–1, हिसा नंबर ए/16, सीटीएस नंबर 949, क्षेत्रफळ सुमारे 520 चौ. फूट आणि दुसरा मजला, श्रीकुंज, नगर पंचायत जवळ, तालुका– कणकवली, जिल्हा– सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र–416602 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर : खुली जागा, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक एस–03, पश्चिम: खुली जागा, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक एस–02	ऑगस्ट 26, 2024	जानेवारी 20, 2026	रु. 16,24,783.96
महेश कृष्णा साळगावकर कृष्ण विठोबा साळगावकर शिवानी महेश साळगावकर निलेश कृष्णा साळगावकर 20004180000156	सर्व्हे नं.73/3, घर क्रमांक 1702, गवळदेव वाडी, पोस्ट कुडाळ, तालुका कुडाळ, जिल्हा–सिंधुदुर्ग महाराष्ट्र 416520 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे:	एप्रिल 23, 2024	जानेवारी 20, 2026	रु. 7,65,837
श्री.प्रकाश महादेव पालेकर सौ.प्रतिक्षा प्रकाश पालेकर 20004180000457	मालमत्ता प्रशासन सुमारे 32.99 चौ.मी. सर्व्हे क्र. 124ए 126, अंतिम प्लॉट क्र. 124ए/ 2ए2 126/2बी, ए विंग, फ्लॅट नंबर 02, वेध कॉम्प्लेक्स, कासार्डे, जांभळगाव, कणकवली जि–सिंधुदुर्ग, येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: सामान्य जिना आणि सामान्य जागा, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक 01, पश्चिम: खुली जागा, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक 3 आणि 4	एप्रिल 25, 2025	जानेवारी 20, 2026	रु. 6,41,394.83
चिंतामणी वामन पोटफोडे राजेश्वरी चिंतामणी पोटफोडे 20004150001608	गट क्रमांक 441/1/1ए, घर क्रमांक 622, पुरात वाडी, धुंदरे रोड, लांजा, ता. व जिल्हा–रत्नागिरी येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: गट क्रमांक 442 आणि 443, पूर्व : धुंदरे लांजा रोड, पश्चिम: गट क्रमांक 444/1/2, दक्षिण: गट क्रमांक 449	ऑक्टोबर 21, 2025	जानेवारी 21, 2026	रु. 13,98,326.38

स्थळ: महाराष्ट्र
तारीख: जानेवारी 24, 2026

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

HINDUJA LEYLAND FINANCE

हिंदुजा लेलॅण्ड फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: २७ ए, डेव्हलप्ड इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुंडी, चेन्नई – ६०००३२.
शाखा ऑफिस: युनिट क्र. ६०५ आणि ६०६, ६ वा मजला, भैरव माईलस्टोम, सेंट्रम बिझनेस स्केअर समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०६.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यापुढे ''अधिनियम'' म्हणून उल्लेख) तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ मधील नियम ८ व ९ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यापुढे ''अधिनियम'' म्हणून उल्लेख) तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ मधील नियम ८ व ९ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सार्वजनिकरित्या तसेच विशेषतः कर्जदार / सह–कर्जदार / गहाणदार / हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **हिंदुजा लेलॅण्ड फायनान्स लि.** (यापुढे अधिनियमानुसार ''तारण धनको'' असे संबोधले जाईल) यांच्या तारणाखाली असून, सदर मालमत्तेचा ताबा तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने अधिनियमाच्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, तसेच सदर अॅक्टच्या कमल १३(२) अन्वये सूचनेनुसार सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत दिलेल्या सूचनेनुसार घेतलेला आहे.

सदर तारण धनको ''जे आहे जसे आहे, जे काही आहे ते आहे आणि जसे आहे तेथे आहे'' या अटींवर दिनांक १३–०२–२०२६ रोजी ई–लिलावाद्वारे विक्रीस काढण्यात येणार आहे. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, सार्वजनिक ई–लिलाव www.auctionfocus.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया एचएलएफ/ तारण धनकोच्या संकेतस्थळावरील दिलेल्या दुव्याचा संदर्भ घ्यावा, म्हणजेच www.hindujaleylandfinance.com

कर्जदार व सह–कर्जदारांची नावे व पत्ते	मागणी सूचना तारिख आणि थकीत रक्कम	ए) रिडप्शन सूचना तारिख– बी) रिडप्शन सूचना नुसार उर्वरीत थकीत सी) कब्जा तारिख	१. राखीव किंमत २.इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा.कि. चे १०%) ३. बोली वाढ रक्कम	१. लिलावाची तारिख आणि वेळ २. इअर सादरीकरणाची अंतिम तारिख ३. मिळकत निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१) कर्ज खाते क्र. एमएचएमयुएमआय०१९५५ २) कर्जदार नाव: श्री. हेमंत माळी ३. सह–कर्जदार: श्री. श्याम माळी (मयत) द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस	**सूचना तारिख: २२.११.२०२१ थकीत रक्कम: रु. १,६१,१९,४७४/–** (रुपये एक करोड एकसष्ट लाख एकोणीस हजार चारशे चौऱ्याहत्तर मात्र) ०४.११.२०२१ रोजीस देय	**ए) रिडप्शन सूचना तारिख– ०७.०३.२०२५ बी) रिडप्शन सूचना नुसार उर्वरीत थकीत: रु. २,९१,७१,८३३.८२/–** (रुपये दोन करोड एक्याण्णव लाख एकाहत्तर हजार आठशे तेहेतीस आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र ०४.०३.२०२५ रोजीस) **सी) कब्जा तारिख: ०५.०३.२०२५ डी) कब्जा: प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत:** रु. ५०,५६,०७०/– (रुपये पन्नास लाख छपन्न हजार सत्तर मात्र) आणि **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ५०५६०७/– (रुपये पाच लाख पाच हजार सहाशे सात मात्र) आणि **बोली वाढ रक्कम:** रु. १०००००/– (रुपये रुपये एक लाख मात्र)	**लिलावाची तारिख आणि वेळ १३.०२.२०२६ (दु. १ ते दु. २) केव्हायसी सह इअर सादरीकरणाची अंतिम तारिख १२.०२.२०२६ सायं ५ पूर्वी ३. मिळकत निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: ०९.०२.२०२६ दु. २ पूर्वी**

मिळकतीचे वर्णन: स्थावर मिळकत धारक बंगला क्रमांक ४८, टाईप ए, इप्सित लँडमार्क, जवाहर नवोदय विद्यालय मार्ग, शिरगाव, पालघर (पश्चिम) ठाणे ४०१४०४ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा: उत्तर: म्हात्रे क्लासिक, दक्षिण: म्हात्रे रॉयल, पूर्व: रेल्वे मार्ग, पश्चिम: एल. टी. रोड.

इच्छुक बोली लावणाऱ्यांना/खरेदीदारांना तारण धनकोच्या शाखेला आणि लिलावाच्या मालमत्तांना भेट देण्याचा, स्वतःची चौकशी करण्याचा आणि अतिरिक्त शुल्क, बोजा आणि कोणत्याही त्रयस्थ पक्षीय हितांची माहिती मिळवण्याचा, तसेच बोली सादर करण्यापूर्वी त्यासंबंधीच्या सर्व बाबींमध्ये स्वतःची खात्री करून घेण्याचा सल्ला दिला जातो. मालमत्ता कर, वीज/पाणी देयके आणि इतर कोणतीही देयके, जी मालमत्तेशी संबंधित आहेत, ती सर्व वैधानिक देयके यशस्वी बोली लावणाऱ्याने निश्चित करून भरायची आहेत.

इच्छुक बोलीदारांनी ई–बोलीसाठी अनिवार्य असलेल्या लॉगिन आयडी व पासवर्डसाठी आगाऊ नोंदणी करणे आवश्यक आहे. ही नोंदणी लिलाव सेवा प्रदाता **मे. ऑक्शन फोकस प्रा. लि.** यांच्या पोर्टलवर करावी. संपर्क क्रमांक: ९०१६६ ४१८४८, ई–मेल आयडी: support@auctionfocus.in संपर्क व्यक्ती: सौ. श्रद्धा. कृपया नोंद घ्यावी की संभाव्य बोलीदारांना ई–लिलावाबाबतचे ऑनलाइन प्रशिक्षण फक्त त्यांच्याकडूनच उपलब्ध करून दिले जाईल.

इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने इसारा अनामत रक्कम (इअर) (बोली रकमेच्या १०%) उर्वरीत रक्कम (१५% + ७५%) ची रक्कम एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारे ''**हिंदुजा लेलॅण्ड फायनान्स लि.** '' बँक: कोटक महिंद्रा बँक, खाते क्रमांक: ३०११२५३९६० आयएफसी कोड: केकेबीके००००४६२, शाखा: अण्णा सलाई या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे. ही रक्कम कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा अनुसूचित बँकेतून दिनांक १२.०२.२०२६ पूर्वी किंवा त्या दिवशी काढलेली असावी. त्यानंतर www.auctionfocus.in या संकेतस्थळावर नोंदणी करून वापरकर्ता आयडी व पासवर्ड विनामूल्य प्राप्त करावा तसेच सेवा प्रदात्याकडून ई–लिलावाचे प्रशिक्षण घ्यावे. संकेतस्थळावर नोंदणी पूर्ण झाल्यानंतर, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने आवश्यक कागदपत्रांच्या प्रती अपलोड करणे, ई–मेलद्वारे पाठवणे तसेच स्व–साक्षांकित हार्ड कॉपी खालील पत्त्यावर पाठवणे आवश्यक आहे: पत्ता: युनिट क्र. ६०५ व ६०६, ६ वा मजला, भिराव माइलस्टोन, सेंट्रम बिझनेस स्कोअरसमोर, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०६. प्राधिकृत अधिकारी:श्री. हरेश वागवरे मोबाईल क्र. ९३२०९९२७५५ ई–मेल आयडी: hareshwagwre@hindujaleylandfinance.com व श्री. अमोल अवतारे मोबाईल नं. ९९३०५०८२९२, ई–मेल आयडी: amol.awatare@hindujaleylandfinance.com. अधिक अटी व शर्तींसाठी कृपया hps://www.auconfocus.in & www.hindujaleylandfinance.com या संकेतस्थळांना भेट द्यावी व ई–लिलावामध्ये सहभागी व्हावे.

ही सूचना सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदार / सह–कर्जदार / गहाणदार / हमीदार यांना देण्यात येणारी १५ दिवसांची (पंधरा दिवसांची) सूचना म्हणूनही ग्राह्य धरली जाईल.

दिनांक: २३/०१/२०२६, ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, **हिंदुजा लेलॅण्ड फायनान्स लिमिटेड करीता**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा : २१, मॅझेनाईन मजला, दलाल स्ट्रीट, ४००००१, **वेबसाईट पत्ता:** Http://Www.unionbankofindia.co.in /
ईमेल : ubin0553352@Unionbankofindia.bank.in

जंगम मिळकत/आर्टीकल करिता विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/ हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, जंगमगहाण गहाण/आर्टीकल (स्टील आणि ग्लास आयटम्स) हे ''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' ऑनलाईन पद्धतीने https://eauction.auctiontiger.net वर **०९.०२.२०२६ रोजीस दु. १२.०० ते दु. ०२.००** विक्री करण्यात येईल. जंगमगहाण गहाण/आर्टीकल करिता एकत्रित राखीव किंमत **रु. ५७,०००/– (रुपये सत्तावन्न हजार मात्र) + जीएसटी अधिक असेल,** आणि लिलाव खरेदीदाराद्वारे दिले जाईल.

इच्छुक बोलीदार संपर्क द्वारे ईमेल **:** ubin0553352@unionbankofindia.bank **०८.०२.२०२६ रोजीस किंवा पूर्वी**

१. विक्री करण्यात येणारे जंगम मत्ताचे वर्णन: मे. टफवेअर इंडस्ट्रीज

विक्री करण्यात येणारे जंगम मत्ताचे वर्णन :

अ.क्र.	बॉक्स क्र. तपशिल	बाबीचे वर्णन
१	बॉक्स क्र. १	१०० काचेची झाकणे
२	बॉक्स क्र. २	१०० काचेची झाकणे
३	बॉक्स क्र. ३	१०० काचेची झाकणे
४	बॉक्स क्र. ४	१०० काचेची झाकणे
५	बॉक्स क्र. ५	१०० काचेची झाकणे
६	बॉक्स क्र. ६	१०० काचेची झाकणे
७	बॉक्स क्र. ७	१०० काचेची झाकणे
८	बॉक्स क्र. ८	१०० काचेची झाकणे
९	बॉक्स क्र. ९	बाजूचे हँडल
१०	बॉक्स क्र. १०	१०० काचेची झाकणे
११	बॉक्स क्र. ११	१४८ लहान काचेची झाकणे
१२	बॉक्स क्र. १२	काचेचे ५ सेट आणि १ जग, १ सेट– ६ ग्लास + १ जग
१३	बॉक्स क्र. १३	स्टीलची झाकणे आणि १ कुकर
१४	बॉक्स क्र. १४	काचेचे ५ सेट आणि जग
१५	बॉक्स क्र. १५	काचेचे ५ सेट आणि जग
१६	बॉक्स क्र. १६	लहान स्टीलची झाकणे –३ आणि
१७	बॉक्स क्र. १७	काचेचे ५ सेट आणि जग
१८	बॉक्स क्र. १८	काचेचे ५ सेट आणि जग
१९	बॉक्स क्र. १९	बादलीचे हुक + ४ स्टीलची झाकणे
२०	बॉक्स क्र. २०	काचेचे ५ सेट आणि जग
२१	बॉक्स क्र. २१	काचेचे ५ सेट आणि जग
२२	बॉक्स क्र. २२	मोठी बादली होल्डर आणि ५ स्टील झाकणे
२३	बॉक्स क्र. २३	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
२४	बॉक्स क्रमांक २४	१२ बादल्यांची झाकणे
२५	बॉक्स क्र. २५	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
२६	बॉक्स क्र. २६	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
२७	बॉक्स क्र. २७	लहान ग्लासांची झाकणे – ६२, मध्यम ग्लासांची झाकणे – २० आणि २ स्टीलची झाकणे
२८	बॉक्स क्र. २८	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
२९	बॉक्स क्र. २९	स्टील टबचे ६ सेट
३०	बॉक्स क्र. ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
३१	बॉक्स क्र. ३९	१२ लहान बादल्या
३२	बॉक्स क्र. ४०	२ कॅसरोल (स्टील) + १ लहान कॅसरोल + ३ लहान बादल्या + १ पॅन
३३	बॉक्स क्र. ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
३४	बॉक्स क्र. ४९	१२ मोठे फ्राय पॅन + ३ लहान फ्राय पॅन + १ ट्रे
३५	बॉक्स क्र. ५० आणि ५१	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
३६	बॉक्स क्र. ५२	२ मोठे ट्रे + १ लहान फ्राय पॅन + १ स्टीलचा जग + १ फ्राय पॅन
३७	बॉक्स क्र. ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९	ग्लासचे ५ सेट आणि १ जग
३८	बॉक्स क्र. ६०	हॉटपॉटचे २ सेट १ सेट– ३ हॉट पॉट
३९	बॉक्स क्र. ६१	१३ झाकणांसह १५ स्टीलच्या बादल्या
४०	बॉक्स क्र. ६२, ६३, ६४	ग्लासचे ५ सेट आणि १ जग
४१	बॉक्स क्र. ६५	झाकणासह स्टीलची बादली
४२	बॉक्स क्र. ६६	ग्लासचे ५ सेट आणि १ जग
४३	बॉक्स क्र. ६७	ग्लासचे ६ सेट आणि १ जग
४४	बॉक्स क्र. ६८ आणि ६९	ग्लास आणि जगचे ५ सेट
४५.	बॉक्स क्र. ७०	हॉट पॉटचे २ सेट १ सेट = ३ हॉटपॉट
४६	बॉक्स क्र. ७१	८ सेट इडली सेट पॉट
४७	बॉक्स क्र. ७२	२ सेट हॉट पॉट
४८	बॉक्स क्र. ७३	५ सेट ग्लास आणि जग
४९	बॉक्स क्र. ७४	साबण
५०	बॉक्स क्र. ७५	२१ ग्लास झाकणे + २ ट्रे + १ फनेल
५१	बॉक्स क्र. ७६, ७७ आणि ७८	५ सेट ग्लास आणि जग
५२	बॉक्स क्र. ७९	५ सेट ग्लास आणि जग
५३	बॉक्स क्र. ८०	फाईल्स
५४	बॉक्स क्र. ८१	इडली सेट
५५	बॉक्स क्र. ८२, ८३, ८४ आणि ८५	५ सेट ग्लास आणि जग
५६	बॉक्स क्र. ८६ आणि ८७	६ सेट ग्लास
५७	बॉक्स क्र. ८८	५ सेट ग्लास
५८	बॉक्स क्र. ८९	१३२ ग्लास झाकणे
५९	बॉक्स क्र. ९०, ९१, ९२, ९३, ९४ आणि ९५	५ सेट ग्लास आणि जग
६०	बॉक्स क्र. ९६	६ सेट ग्लास आणि जग
६१	बॉक्स क्र. ९७	५ सेट ग्लास आणि जग
६२	बॉक्स क्र. ९८	ग्लासची झाकणे (मिश्र)
६३	बॉक्स क्र. ९९, १०० आणि १०१	५ सेट ग्लास आणि जग
६४	बॉक्स क्र. १०२	६ सेट ग्लास आणि जग
६५	बॉक्स क्र. १०३, १०४ आणि १०५	५ सेट ग्लास आणि जग
६६	बॉक्स क्र. (१०६ ते ११६)	झाकणासह बादल्या (लहान)
६७	बॉक्स क्र.११७	ग्लासचे झाकण (१४०)
६८	बॉक्स क्र. ११८	ग्लासचे झाकण
६९	बॉक्स क्र. ११९	ग्लासचे झाकण
७०	बॉक्स क्र. १२०	५ सेट ग्लास सेट
७१	बॉक्स क्र. १२१	४ सेट स्टॉक पॉट सेट (१ सेट = ४ नग)
७२	बॉक्स क्र. १२२	इडली सेट
७३	बॉक्स क्र. १२३	४ सेट स्टॉक पॉट सेट
७४	बॉक्स क्र. १२४	४ सेट स्टॉक पॉट सेट
७५	बॉक्स क्र. १२५	६ सेट ग्लास पॉट आणि जग
७६	बॉक्स क्र. १२६ ते १३५	५ सेट ग्लास आणि जग
७७	बॉक्स क्र. १३६	कात्री
७८	बॉक्स क्र. १३७	फाईल्स
७९	बॉक्स क्र. १३८	फाईल्स
८०	बॉक्स क्र. १३९	लहान किचन कटर
८१	बॉक्स क्र. १४०	५ सेट ग्लास आणि जग
८२	बॉक्स क्र. १४१	फाईल्स
८३	बॉक्स क्र. १४२	५ सेट ग्लास आणि जग
८४	बॉक्स क्र. १४३	कात्री
८५	बॉक्स क्र. १४४	कात्री
८६	बॉक्स क्र. १४५	५ सेट ग्लास आणि जग
८७	बॉक्स क्र. १४६	कात्री
८८	बॉक्स क्र. १४७	लहान किचन कटर
८९	बॉक्स क्र. १४८	लहान किचन बॉक्स
९०	बॉक्स क्र. १४९	ग्लासची झाकणे (१९३)
९१	बॉक्स क्र. १५०	६ सेट ग्लास आणि जग
९२	बॉक्स क्र. १५१ आणि १५२	५ सेट ग्लास आणि जग
९३	बॉक्स क्र. १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६० १६१	लहान लाकडी पेटी
९४	बॉक्स क्र. १६२	काचेची झाकणे
९५	बॉक्स क्र. १६३	मोजपट्टी
९६	बॉक्स क्र. १६४,१६५,१६६,१६७ आणि १६८	स्टेपलर बॉक्स
९७	बॉक्स क्र. १६९	लाकडी पेटी
९८	बॉक्स क्र. १७०	मोजपट्टी
९९	बॉक्स क्र. १७१	फाइल्स
१००	बॉक्स क्र. १७२	१६ नग काच + ४ फ्लास्क
१०१	बॉक्स क्र. १७३	फ्लास्क ६
१०२	बॉक्स क्र. १७४	फ्लास्क ६
१०३	बॉक्स क्र. १७५	काचेचा फ्लास्क
१०४	बॉक्स क्र. १७६	काचेचे झाकण–१ ८० नग
१०५	बॉक्स क्र. १७७	पिन रिमूव्हर
१०६	बॉक्स क्र. १७८	स्टेपलर बॉक्स
१०७	बॉक्स क्र. १७९	काचेचे झाकण– ४७
१०८	बॉक्स क्र. १८०	६ पीस मग सेट
१०९	बॉक्स क्र. १८१	काचेची झाकणे
११०	बॉक्स क्र. १८२,१८३, १८४,१८५,१८६,१८७, १८८,१८९,१९०,१९१, १९२,१९३,१९४,१९५, १९६, १९७,१९८, १९९, २००	काचेची झाकणे
१११	बॉक्स क्र. २०१	स्टीलची भांडी (इतर)
११२	बॉक्स क्र. २०२,२०३	स्टीलची भांडी (इतर)
११३	बॉक्स क्र. २०४ ते २०९	इतर स्टीलची भांडी
११४	बॉक्स क्र. २१० ते २१६	इतर स्टीलची भांडी
११५	छोटी कॅरी बॅग २१७ ते २२१	इतर स्टीलची उत्पादने आणि भांडी
११६	बॉक्स क्र. २२२	इतर स्टीलची भांडी
११७	छोटी कॅरी बॅग २२३ ते २२४	इतर स्टीलची भांडी
११८	बॉक्स क्र. २२५	प्लॅस्टिकच्या पिशव्या (पॉलिथिन)
११९	बॉक्स क्र. २२६ आणि २२७	लोखंडी साचा
१२०	बॉक्स क्र. २२८	कॅरी बॅग
१२१	बॉक्स क्र. २२९	प्लॅस्टिकच्या पिशव्या (पॉलिथिन)
१२२	बॉक्स क्र. २३०	छोटी अंगठी
१२३	बॉक्स क्र. २३१	छोटी अंगठी
१२४	बॉक्स क्र. २३२	छोटी अंगठी
१२५	कॅरी बॅग–२३३	इतर स्टीलची भांडी
१२६	बॉक्स क्र. २३४	छोटी अंगठी
१२७	बॉक्स क्र. २३५	स्टिकर एक बादली
१२८	कॅरी बॅग–२३६	छोटी अंगठी
१२९	बॉक्स २३७	पॉलिथिन
१३०	बॉक्स २३८	पॉलिथिन
१३१	बॉक्स २३९	पॉलिथिन
१३२	बॉक्स २४०	पॉलिथिन
१३३	बॉक्स क्र. २४१	इतर स्टीलची भांडी
१३४	बॉक्स क्र. २४२	इतर भांडी
१३५	बॉक्स क्र. २४३	स्टिकर्स
१३६	अॅल्युमिनियम बॉक्स २४४,२४५ आणि २४६	फाइल्स
१३७	बॉक्स क्र. २४७	स्टँडिंग फॅन
१३८	बॉक्स क्र. २४८	भांडी
१३९	बॉक्स क्र. २४९	१० लोखंडी स्टँड
१४०	बॉक्स क्र. २५०	२ मोठे भांडे
१४१	बॉक्स क्र. २५१	बॉयलर
१४२	बॉक्स क्र. २५२	रिकामे बॉक्स– १३४ बंडल

परिसर जेथे बाबी ठेवले जाणारे परिसराचा तपशिल: वेअरहाऊस आणि सेल्फ स्टोरेज सर्व्हिस–भिवंडी
इमारत क्र. एबी२ अंतरिक्ष लॉजिपार्क, मुंबई नशिक हायवे, गाव दोहले, भिवंडी, मुंबई ४२११०१.

२. इअरच्या सादरीकरणाची अंतिम तारिख:	इअर युनियन बँक ऑफ इंडिया, एआरबी शाखा सह खाते धारक क्र. मध्ये **०८.०२.२०२६** रोजीस किंवा पूर्वी भरणा करावा. **नाव :** इनवर्ड आरटीजीएस, युनियन बँक ऑफ इंडिया **खाते क्रमांक :** ५३३५०१९८००५०००० **आयएफएससी कोड :** युबीआयएन०५५३३५२ **शाखा :** एआरबी, मुंबई
३. लिलावाची तारिख आणि वेळ:	**०९.०२.२०२६ रोजीस दु. १२.०० ते दु. २.००** (१० मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह) सर्व अटी आणि शर्तींकरीता कृपया ई–लिलाव वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net वर भेट द्या.
४. जंगम करीता राखीव किंमत ज्याखाली विक्री केली जाणार नाही:	**रु. ५७,०००.०० + जीएसटी अतिरिक्त आणि लिलाव खरेदीदार द्वारे देय असेल.**
५. इअर देय:	**रु. ५,७००.००**

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२.०१.२०२६

सही/–
मुख्य व्यवस्थापक,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

HDFC BANK
We understand your world

पत्ता : एचडीएफसी बँक लि., १ ला मजला,
अल्फा, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस,
कांजुरमार्ग (पू), मुंबई ४०० ०४२

मागणी सूचना

(सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत)

खालील कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांनी एचडीएफसी बँक लि. यांच्याकडून खालील नमूद तारण कर्ज घेतले आहे. खालील नमूद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांचे कर्ज त्यांची संबंधित मिळकत तारण म्हणून गहाण ठेऊन घेतलेले आहे. संबंधित कर्ज करारातील अटी आणि शर्तींची पूर्तता करण्यात त्यांनी कसूर केली आणि अनियमित झाले आहेत, त्यामुळे त्यांचे कर्ज आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांद्वारे एनपीएमध्ये वर्गीकृत करण्यात आले आहे. निर्गमित करण्यात आलेल्या सूचनेतील एचडीएफसी बँक लि. यांचे थकीत खालील नमूद सूचित वर्णन करण्यात आले आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज लागू होतील आणि सांपार्श्विक दराप्रमाणे सदर थकीत त्यांच्या संबंधित तारखेपासून लागू होतील.

अ. क्र.	करार क्र.	कर्जाचे स्वरूप	कर्जदारांचे नाव	एनपीएची तारीख	१३(२) सूचनेनुसार थकबाकी	सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचा तपशील
१	८९६७७७१९	मालमत्तेवर कर्ज	१. मे. आयन हब २. इरशाद खान ३. रुकैया खान	०६.१२.२०२५	१४.१२.२०२५ रोजी रु.१,०६,६८,२५२/–	१६.१२.२०२५	फ्लॅट क्रमांक ६०३, ६वा मजला, सी विंग, अल–शम्स अपार्टमेंट, न्यू हॉल रोड, फ्रेंड्स कॉलनी, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र –४०००७०. मोजमापित ७४८ चौ. फूट कार्पेट एरिया ६९.४९ चौ. मीटर (श्री. इर्शाद कुतबुल्ला खान यांच्या मालकीची मालमत्ता).

वरील सूचीत नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे एचडीएफसी बँक लि. यांच्याकडील थकीत रक्कम त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे सांपार्श्विक दरावरील व्याज आणि इतर रक्कम, आकार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्रकाशनाच्या ६० दिवसांत करण्याचे तुम्हाला सांगण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(४)/१४ अंतर्गत वरील नमूद गहाण असलेल्या मिळकतीसंबंधी एचडीएफसी बँक लि. यांचे थकीत मोकळे करण्याची कार्यवाही करण्यास भाग असतील. सदर अॅक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत सदर तारणमत्ता विक्री/भाडेपट्टा संदर्भात वा अन्य स्वरुपात हस्तांतरित करण्यास तुम्हाला मनाई आहे. जर तारण धनकोंची थकबाकी तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी भरणा करण्यात आली तर तारणमत्ता विक्री किंवा हस्तांतरित करण्यात येणार नाही आणि अॅक्टच्या कलम १३(८) अन्वये विनिर्धिष्टानुसार त्यावतीने तारण धनकोंच्याद्वारे पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

दिनांक : २४/०१/२०२६, स्थळ : मुंबई

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बँक लि.

---

pnb Housing
Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र –IV–ए–स्थावर मिळकती(तीं) चा ई–लिलाव–जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव–विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. फोन : ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शाखा : बोईसर :२ बी, दुसरा मजला, अमेया पार्क, नवापूर रोड,बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१५०१ **शाखा :** : बोरीवली :२०३ व २०४–ए, दुसरा मजला,मागाठाणे, बोरीवली (पूर्व),मुंबई, महाराष्ट्र ४२१३०१बी.ओ. : मुंबई :जी–०१, भूतल मजला, बाबा हाऊस,वेस्टर्न एक्सप्रेस मेट्रो स्टेशनजवळ,अंधेरी (पूर्व)को–ऑप. सोसायटी :दुकान क्र. ४, ५ व ६,प्लॉट क्र. ४, सेक्टर १७,वाशी, नवी मुंबई ४००७०३बी.ओ. : विरार :३०२, तिसरा मजला,विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१३०३ **शाखा :** : ठाणे :ऑफिस क्र. २०४, दुसरा मजला,देव कॉर्पोरा, कॅडबरी जंक्शन,ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे (पश्चिम)घाटकोपर :ऑफिस क्र. ६०१–६०२, सहावा मजला,प्रेसिडेन्शियल प्लाझा,एल. बी. एस. मार्ग, आर सिटी मॉलसमोर,घाटकोपर (पश्चिम)नवी पनवेल :ऑफिस क्र. ६–बी, पहिला मजला,नील एम्प्रेस सीएचएसएल,प्लॉट क्र. ९२–९३, सेक्टर १/एस,एचडीएफसी सर्कलजवळ, नवी पनवेल,महाराष्ट्रप्रभादेवी :सावरकर मार्ग,प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५,महाराष्ट्र

–सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह–कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं .) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढ विण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/टीएचए/०२१९/६४८३७५देबासिस मलिक / सोम पॉल मलिक,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु.३०,४९,४७५.४९ आणि ०८–०४–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक २,७,७०४, श्रीईजी निसर्ग फेज १ आणि २. प्लॉट बेअरिंग सर्व्हे क्रमांक ११९ एच क्रमांक २ बी सर्व्हे क्रमांक ११, एच क्रमांक १ सी गाव एरंजाड येथे, वालीवली उल्हास नदीच्या पुलाशेजारी, बदलापूर पश्चिम तालुका अंबरनाथ जिल्हा, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३.	रु. १९,२७,०००	रु. १,९२,७००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०३–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०८१६/३०७६०९मानस मोहन संकल्पाल / अक्षय मोहन संकल्पाल,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. ४८,०७,६७४.२६ आणि २७–०२–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	तुळशी दर्शन भवन क्रमांक ७,१.१०२, तुळशी दर्शन, ८०/१–ए , ८०/२–ए +२, ९४/१/४, गाव ममदापुरजल. करियत, जि. रायगड, दिलकप कॉलेज जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र–४१०२०१, भारत.	रु. २२,४०,०००	रु. २,२४,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०४–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/१०१८/५९२६७८प्रशांत विजय तेलंग / अनिता प्रशांत तेलंग,शाखा कार्यालय कल्याण	रु २९,३०,८९३.१७ आणि २६–१०–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ,१,१०४.०, शुभ निसर्ग, लँड बेअरिंग क्रमांक ९, गाव शिरगाव अंबरनाथ ठाणे, मोहन पाम्स समोर, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०१ .भारत.	रु. २२,५३,०००	रु. २,२५,३००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०६–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/एमयूएम/०३१९/६६४५०८धर्मेंद्र कुमार पी. सिंग / पुष्पा डी. सिंग,शाखा कार्यालय : मुंबई	रु. १५,६४,८४७.५४ ३१–०३–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट नं.२०२ २रा मजला, एफ विंग कुसुमकुंज कॉम्प्लेक्स, जुना सातपाटी रोड, रेव्हेन्यू व्हिलेज, धनसार, पालघर, घोडेला हाऊस जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१४०४, भारत.	रु. ११,१०,०००	रु. १११०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२८–०१–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०८१९/७४२४५७ अर्चना ज्ञानदेव ओहाळ / अंकुश हिरामण जाधव, शाखा कार्यालय : ठाणे	रु १४,१०,२३५.३३ आणि ३०–०६–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	डॅफोडिल्स टाईप ई विंग ए, तळमजला, १, चिंतामणी हॅबिटॅट, लोटस अँजेलिका डॅफोडिल्स, जमिनीवर प्रस्तावित इमारत, गाव शहापूर, जिल्हा ठाणे, स.नं. १०९/१ ३६, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१६०१, भारत.	रु. १०,७९,०००	रु. १,०७,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२९–०१–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/१०१८/५९८५५०चंद्रेश पोपटलाल छेडा /अमृतबेन पोपटलाल छेडा,शाखा कार्यालयठाणे	रु २०,६०,९६८.११ आणि २१–०२–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	बिल्डिंग क्र. ६,१.१०५, गॅलेक्सी गार्डन, पाषाणे, पाषाणे रोड, ध्रुव रेसिडेन्सी जवळ, ता., आल.–कर्जत, जिल्हा– रायगड ४१०१०१., २०१/४,५, २१८/१८पी, २२, २१९/१पी, २, ५, ६, ७, ८, २२२/३ ध्रुव रेसिडेन्सी, ठाणे, महाराष्ट्र – ४१०१०१ .भारत.	रु. १०,०९,०००	रु. १,००,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	३०–०१–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/१२२१/९४१२६१प्रतिभा सुहास पवार / अभिजीत सुहास पवार /सुहास विश्वास पवार,शाखा कार्यालय ठाणे	रु. ६०,५९,२३५.८ आणि ०८–०८–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ११०, पहिला मजला, बी विंग, वर्धन हाइट्स, लोखंडे मार्ग, अमर महल जंक्शन फ्लायओव्हरजवळ, चेंबूर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र – ४०००८९, मुंबई, भारत.	रु. ४९,९१,०००	रु. ४,९९,१००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०२–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०११९/६३५९४५ साजिदअली जाहिदअली सय्यद / फहमिदाबी साजिदअली सय्यद, शाखा कार्यालय : कल्याण	रु ३०,९५,४९९.८८ आणि –/१६–११–२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	६०८,६, विंग बी, गोल्डन व्हिल, भूखंड क्रमांक ८७/२/बी/१ ८७/२/डी आणि ८७/२/के/२ वरील प्रस्तावित इमारत, गाव सोनिवा, बदलापूर तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, ज्वेल अरिस्टा जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत–४२१५०३	रु. २१,५०,०००	रु. २,१५,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०३–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०८१७/४१५०४४विनोद आप्पास धवळे / प्रज्ञा विनोद धवळे,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. २७,१३,९०५.६६ आणि १२–०५–२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	३०३,३, इमारत क्रमांक ४, विंग ओ १, कल्पवृक्ष, कानपोली, दीपक फर्टिलायझर्स जवळ, पनवेल, भूखंड क्रमांक ५/२,६/२डि+३,६/४,६/४/१,६/५ गाव–, पनवेल, महाराष्ट्र, भारत–४१०२०६	रु. १६,९२,०००	रु. १,६९,२००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०४–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०३२१/८६६९५७मोहम्मद एजाज शेख / शाहानाज बानो,शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु २८,५२,११४.२५ आणि १४–०२–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ४०४, ए विंग चौथा मजला, प्लॉट क्रमांक १, आशा बिल्डिंग, साई शांती पार्क फेज १, पिसर्वे, पनवेल नवी मुंबई, रायगड (४१०२०८), महाराष्ट्र, भारत,	रु. १७,९९,०००	रु. १,७९,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०५–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०६१९/७१३१५३ समीर सईद / नेहा समीर सईद,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु २२,७२,८२०.४२ आणि २५–०८–२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	४०२,४, विंग ई, ज्वेल व्हिस्टा, भूखंड क्रमांक ६७ वरील प्रस्तावित इमारत, गाव सोनिवाली हनुमान मंदिरासमोर, तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, घर क्रमांक १ए, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत–४२१५०१	रु. १४,२६,०००	रु. १,४२,६००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०६–०२–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०४२३/११०४६८७मुसरत जहाँ रझा शेख / हसन रझा शेख,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु २२,२७,६४२.०१ आणि ०७–११–२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र ४०१,४था ,बिल्डीजी नं ६ , शुभ वास्तु को हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, गाव खातीवली, शहापूर, जिल्हा ठाणे,ठाणे,महाराष्ट्र–४२१६०१	रु. १५,६६,०००	रु. १,५६,६००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२७–०१–२०२६ दुपारी १२:०० ते दुपारी ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/पीआरडीव्ही/०७१९/७२५२५९राजेंद्र ठाकुरप्रसाद पांडे / खुशबू राजेंद्र पांडे / विवेक कुमार आर. मिश्रा,शाखा कार्यालय : प्रभादेवी	२४,३८,०४४.०२ आणि १३–०८–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	ऑर्किड विंग ई,३,३०३, पलावा ऑर्किड विंग ए ते ओ, सर्वेक्षण क्रमांक १३९ हिस्सा क्रमांक २अ आणि २ब, एस क्रमांक २७ हिस्सा क्रमांक ए ब आणि क, गाव खोनी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१२०४	रु. १८,९७,०००	रु. १,८९,७००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२८–०१–२०२६ दुपारी १२:०० ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/११२०/८३१९४६चेतन राजाराम नामे / प्रियंका डी. मंदावकर,शाखा कार्यालय : कल्याण	रु. २१,९६,१६२.५० आणि २६–०४–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	ए/४०२, श्री एकता सीएचएसएल, कात्रप ज गणपती मंदिर, बदलापूर, महाराष्ट्र–४२१५०३, ठाणे, भारत.	रु. १६,३२,०००	रु. १,६३,२००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२९–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०११९/६३५०२६प्रतीक कृष्णा शिंदे / कृष्णा तुकाराम शिंदे / सुचित्रा के. शिंदे,शाखा कार्यालय : कल्याण	रु. १५,६१,८७३.८३ आणि १५–०९–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट नंबर ६१४, ए विंग, पनवेलकर उत्सव, ६ वा मजला, कुळगाव, बदलापूर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र –४२१५०३, ठाणे, भारत.	रु. १२,०१,०००	रु. १,२०,१००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	३०–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/पीएनव्हीएल/०७१९/७२२४०७राजू कनपार्थी / पूजा कनपार्थी,शाखा कार्यालय : पनवेल	१५,९२,७५६.३९ आणि १४–०९–२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	२, ग्राउंड, टाइप के विंग सी, चिंतामणी निवासस्थान, लोटस अँजेलिका डॅफोडिल्स, जमिनीवर प्रस्तावित इमारत, गाव शाहपूर, जिल्हा ठाणे, १०९/१ ३६, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत–४२१६०१	रु. ९,९९,०००	रु. ९९,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०२–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०३२२/९६६९७७नीता जे. बारटाके / जगन्नाथ गणपत बारटाके,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. ५०,५६,३५१.५६ आणि ०७–१२–२०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	बिल्डिंग ए, ८वा मजला, फ्लॅट नंबर ८०४, अमृतवेल ग्रीन्स, गेट नंबर ६६ आणि ६७, मौजे किरकटवाडी ता. हवेली येथे, पुणे, महाराष्ट्र–४११०२४, भारत	रु. ३२,०१,०००	रु. ३,२०,१००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२७–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०७१९/७२२३८४कादंबरी प्रशांत भोसले,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. २०,००,९३४.६६ आणि १६–०१–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग आर १,१,१०८, पनवेलकर प्रेस्टिज फेज २. प्लॉट क्रमांक १३ ते २० आणि २१ जी क्रमांक ११ गाव मोरीवल, तालुका अंबरनाथ पनवेलकर ग्रीन सिटी जवळ, अंबरनाथ पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०१ .भारत.	रु. १०,९६,०००	रु. १,०९,६००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	३०–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/बीओएसआर/१११८/६०२७४६प्रविण राजाने / सुनीता प्रविण राजाने,शाखा कार्यालय : बोईसर	रु. २१,१७,२०६.८ आणि ०२–०८–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट नंबर १०१ बी विंग, पहिला मजला, गुरु वाडा, खैरा, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०१५०१, ठाणे, भारत.	रु. १२,००,०००	रु. १,२०,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०३–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०११९/६३५८०४सचिन गोकुळ छेडा / चंद्रिका गोकुळ छेडा,शाखा कार्यालय : विरार	रु. ६६,८९,८३७.४२ आणि २२–०६–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक सी – ६०६,६वा मजला, श्रद्धा हाइट्स, कामगार नगर, गाव आनंदवल्ली, नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र–४२२००७, भारत.	रु. ४४,२२,०००	रु. ४,४२,२००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०४–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/जीएचकेपी/०१२०/७७१४८४संदीप पंढरीनाथ सोमुरकर / सचिन सोमुरकर,शाखा कार्यालय : घाटकोपर	रु. १९,६३,८९३.०६ आणि ३१–०३–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ,३,३०८, साई विश्व विंग बी , जी स क्र. एच क्र.१७४ ०५ बदलापूर गाव येथे, साई विश्व विंग चिंतामणी चौक, बडोदपाडा रोड अमृत विश्व समोर, बदलापूर पश्चिम ४२१५०३, ठाणे, महाराष्ट्र	रु. १३,४८,०००	रु. १,३४,८००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०५–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/एमयूएम/०९१७/४२७३२२विल्सन पॉलोज कोडियन / केल्विन कोडियन विल्सन,शाखा कार्यालय : मुंबई	रु. ५५,७०,०२८.६८ आणि १७–०४–२०१९	प्रत्यक्ष कब्जा	कासा लेकसाइड विंग सी क्लस्टर क्रमांक १.१२. १७,१७०६, लेक शोर ग्रीन (द राइज) पलावा २, गाव खोणी आणि अंतर्ली तालुका कल्याण, जिल्हा– ठाणे, महाराष्ट्र–४२१२०१, भारत.	रु. ३६,६९,०००	रु. ३,६६,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२७–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते दुपारी ०३:००	माहिती नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०७१७/४०७७०८रचना एन. चोटालिया / टायटस ए. बॅरो,शाखा कार्यालय : विरार	रु. ६४,४४,२४३.०७ आणि ०४–०२–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत अ, चौथा मजला, ४०५, सिल्व्हर आर्च,, वरिष्ठ क्रमांक ४९/२/२/१, तपोधाम कॉलनी, एचडीएफसी बँकेच्या मागे, तळेगाव दाभाडे (स्टेशन), पुणे, पुणे, महाराष्ट्र–४१०५०६	रु. २३,४३,०००	रु. २,३४,३००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२८–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०७१९/७२७८४३भरत उद्धवदास तलरेजा / सिमरन भरत तलरेजा,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. २५,८९,७४४.५ आणि ०८–०४–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट २०२, दुसरा मजला, सी विंग, श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, खरवई, बदलापूर, महाराष्ट्र– ४२१५०३, ठाणे, भारत.	रु. १५,७०,०००	रु. १,५७,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२९–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/एमयूएम/१०१७/४३७७८७अमेय अनंत सैतवडेकर / देवेश अनंत सैतवडेकर,शाखा कार्यालय : मुंबई	रु. ४४,१२,५६३.३९ आणि २४–०७–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट ४०१ चौथा मजला, जानकी निवास सीएचएस लिमिटेड, दिवा शिल रोड, दिवा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६१२, ठाणे, भारत.	रु. १८,८६,०००	रु. १,८८,६००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	३०–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०८१७/४१५९०२संजीव एस. चव्हाण / कुसमा देवी,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. २२,६८,९५२.४७ आणि ३१–०३–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक ६, विंग एम २,३,३०६, कल्पवृक्ष, कानपोली, दीपक फर्टिलायझर्स जवळ, पनवेल, सर्वे क्रमांक ५/२, ६/२डी +३, ६/४, ६/४/१, ६/५, गाव– पनवेल, महाराष्ट्र–४१०२०६, भारत.	रु. १२,९९,०००	रु. १,२९,९००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०२–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:०० दुपारी	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/१२१८/६२५६५१अक्षय विजयानंद बानसोडे / हेमलता बानसोडे,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. १८,७३,४४९.०२ आणि ३१–०३–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग डी,१,१०६,तुळशी आश्रय,(जुना स. क्र. २२३/२), नवीन स. क्र. १६४/२सी, गाव पाषाण, ता. कर्जत, जि. रायगड.,ध्रुव रेसिडेन्सी जवळ,ठाणे,महाराष्ट्र–४२१२०१	रु. १४,२३,०००	रु. १,४२,३००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०३–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४: ००:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/बीओएसआर/०११९/६३०५४३पवन मदन पाटील / कोमल पवन पाटील,शाखा कार्यालय : बोईसर	रु. ३३,०९,२९२.६४ आणि १७–०१–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ए.२,२०२. श्री साई वुड्स (बिल्डीग क्र. १४), लँड बेअरिंग ड्यूट टीएफओ ६६२ ७३८ ७४३ ते ७५०, प्लॉट नं. १ ३० सीएफसी ओपन स्पेस रोड गटा क्र. ७४२. गाव शिरगाव पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०१४०५, भारत.	रु. १५,९२,०००	रु. १,५९,२००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०४–०२–२०२६ १२:००दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०६१६/२९४५४१रमेश चंद्र जैस्वार / मीना देवी जैस्वार,शाखा कार्यालय : विरार	रु. २०,३८,९४७.२२ आणि ०१–०८–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	३०१,३, बिल्डींग नंबर ३ विंग ए, साई रचना अपार्टमेंट इमारत. क्र. ३, एस. क्र. १५३ वाजता. गाव– पडघा, ता. पालघर, ठाणे, सरपाडा क्रिकेट मैदानाजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४०१४०४	रु. ८,१०,०००	रु. ८१,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०५–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ३	माहिती नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०६१६/२९६०५८उमेश पी. गुप्ता / सिंधू उमेश गुप्ता,शाखा कार्यालय : विरार	रु. १८,४५,०५७.३५ आणि २४–०७–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्रमांक ३ विंग ए,१,१०१, साई रचना अपार्टमेंट इमारत. क्रमांक ३, एस. क्रमांक १५३ मु. गाव– पडघा, ता. पालघर, ठाणे, सरपाडा क्रिकेट मैदानाजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१४०४, भारत.	रु. १०,३१,०००	रु. १,०३,१००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०६–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एनएचएल/एमयूएम/०९२०/८१८४४४प्रमोद दादा बोरगे / अन्नपूर्णा पी. बोरगे / मल्हारी मार्तंड एंटरप्रायझेस,शाखा कार्यालय : मुंबई	रु. २४,४७,०५६.५ आणि १७–१२–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	युनिट क्रमांक ३१६, तिसरा मजला. इमारत क्रमांक ए/३, पाला एम्पायर इंडस्ट्रियल हब, चिखलोली अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०५, ठाणे, भारत.	रु. २८,००,०००	रु. २,८०,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२९–०१–२०२६ १२:०० ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/बीओएसआर/०५२३/१११२९५०कल्पेश पाटील / प्रतिभा युवराज पाटील / युवराज बाबुराव पाटील,शाखा कार्यालय : बोईसर	रु. २५,४८,९६०.०५ आणि ०९–०१–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ३०३, बिल्डींग नंबर ई २, सदावल इम्प्रेशन, सरावली, बोईसर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१५०१, ठाणे, भारत.	रु. २२,११,०००	रु. २,२१,१००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	३०–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/बीआरव्हीएल/०६२१/८८७६९१ / एचओयू/बीआरव्हीएल/१०२१/९१९१७३ महेंद्र मोहन घाडी / मैथिली महेंद्र घाडी,शाखा कार्यालय : बोरीवली	रु. २९,०५,६८४.११ आणि १५–०७–२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ०६, तळमजला. बी विंग, जय श्री बालाजी चस्ले, खान गाव पूजा नगर केबिन क्रॉस रोड, भाईंदर पूर्व, समोर. नर्मदा टेरेस, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०११०५, ठाणे, भारत.	रु. २४,०६,०००	रु. २,४०,६००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०२–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/११२०/८३५२७७रत्नेश अमरनाथ यादव / चिंता अमरनाथ यादव,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. ३२,१७,३१३ १५–०२–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०५, दुसरा मजला, ए विंग इमारत क्रमांक १, टाईप ए हेवन हिल्स, मौजे हलोली तालुका पालघर, मरोळ रोड, पालघर, महाराष्ट्र–४०१४०४, मुंबई, भारत.	रु. २७,६५,०००	रु. २,७६,५००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०३–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/बीओएसआर/०३२३/१०९०४८६पूजा शशिकांत फाटक / सुषिला शशिकांत फाटक,शाखा कार्यालय : बोईसर	रु. ३२,१८,३४१.५४ आणि ०७–०३–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ७०२, ७वा मजला, विंग डी, माउंट व्ह्यू रेसिडेन्सी, खोपोली, खालापूर, महाराष्ट्र–४१०२०३, रायगड, भारत.	रु २७,९०,०००	रु. २,७९,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०४–०२–२०२६ १२:०० दुपारी त०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०६१९/७०७०५०रीना शर्मा / मनीष आर. शर्मा,शाखा कार्यालय : नवी मुंबइ	रु. २८,३४,८९०.९८ आणि १३–०१–२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ४ बी १०२, पहिला मजला, विंग क्रमांक ४ बी बालाजी रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स, हेदूटणे, पनवेल, रायगड (), महाराष्ट्र–४१०२०६, भारत.	रु. २७,८५,०००	रु. २,७८,५००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	०६–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३:	माहिती नाही
एनएचएल/टीएचए/०९१७/४३२४६४प्रकाश बाबुराव लकडे / जयश्री प्रकाश लकडे, शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. १६,३०,४४६.९५ आणि २२–१०–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला, गणेश दर्शन २ सीएचएस, आपटे फ्लोअर मिल जवळ, आपटेवाडी रोड, गाव शिरगाव, बदलापूर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३, भारत.	रु. १२,४०,०००	रु. १,२४,०००	०९–०२–२०२६	**रु. १०,०००**	२७–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/व्हीआरआर/१०१७/४३९९१५प्रदीप सीताराम गडदे / नेहा पी. गडदे, शाखा कार्यालय : विरार	रु. २८,३८,३००.२३ आणि १२–१२–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ६०१, ६वा मजला ए विंग, इमारत क्रमांक ०२, ड्रीम निर्माण बिल्डिंग, निळेमोरे, नालासोपारा पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१२०३, ठाणे, भारत.	रु. २४,२३,०००	रु. २,४२,३००	०९–०२–२०२६	**रु. १००००**	२९–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/१०१७/४४४०३१जयशंकर रामचयन प्रजापती / सरिता जयशंकर प्रजापती,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. २५,७५,०१८.३८ आणि १३–११–२०२४	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग बी२, १, १०४.०, मुक्ता लेक सिटी, स.नं. ४, हि.नं. १० पीटी, द्वारे गाव, अष्टविनायक हॉल आणि साई कनिष्क कॉम्प्लेक्स जवळ, ठाणे, स.नं. ४, हि.नं. १० पीटी., द्वारे गाव, अष्टविनायक हॉल आणि साई कनिष्क कॉम्प्लेक्स जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६१२, भारत.	रु. २१,३२,०००	रु. २,१३,२००	०९–०२–२०२६	**रु. १००००**	३०–०१–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३:दुपारी	माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०३१७/३६८८३५ व एचओयू/टीएचए/०३१७/३६५५०४महेंद्र अशोक बन्सोडे / पुष्पा अशोक बन्सोडे,शाखा कार्यालय : ठाणे	रु. १७,१४,६०१.४४ आणि २५–०४–२०१९	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्रमांक ००५, विंग डी, महालक्ष्मी पॅराडाईज, मे. श्री महालक्ष्मी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स, गाव–चिखलोली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे. स.नं. १३३/१ ए/१, स.नं. १३३ (पीटी) च्या हद्दीत, धरवाणी एरियाना मागे, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०१, भारत.	रु. १३,१७,०००	रु. १,३१,७००	०९–०२–२०२६	**रु. १००००**	०३–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०६१८/५४०५५९ व एचओयू/एनएव्ही/०७१८/५५८५७९गंगाधर सोनवणे / शीतल सोनवणे,शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु. ४४,७९,७५३.९८ आणि ३१–०३–२०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	२०४.०, २.०, कासा क्लारा विंग ए, द सेंटर डाउन टाउन स्पेशल टाउनशिप प्रोजेक्ट, गाव खोणी आणि आंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत–४२१२०३	रु. २९,०७,०००	रु. २,९०,७००	०९–०२–२०२६	**रु. १००००**	०४–०२–२०२६ १२:०० दुपारी ते ०४:००	१०–०२–२०२६ दुपारी २ ते ०३	माहिती नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी अॅक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूनर्विक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई–लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट – www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. शैलेश भटनागर/श्री. अन्वर मुलानी, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २४.०१.२०२६

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड