[विनियम-15(1)(ए) देखें] प्रपत्र सं. 3

ऋण वसूली अधिकरण, पुणे

यूनिट नं. 307 से 310, तीसरी मंजिल, ककाडे बिज ऑइकॉन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे-411005
मुकदमा सं. ओए/208/2024

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अंतर्गत सम्मन

इंडियन बैंक बनाम मैसर्स रीज एंटरप्राइजेज मुनोट ईएक्सएच. नं. : 11628

(1) मैसर्स रीज एंटरप्राइजेज मुनोट
पुत्री/पत्नी/पुत्र- तुषार ऑफिस नंबर बी/116 परमार ट्रेड सेंटर साधु वासवानी चौक पुणे, महाराष्ट्र-411001
इसके अलावा ग्राम निमसारएट पोस्ट कराही चायसिल महेश्वर खरगोन, मध्य प्रदेश - 451220

(2) श्री तुषारा मुनोट
फ्लैट नंबर ई-1104 शांतिनगर सोसायटी शत्रुंजय मंदिर रोड सामने, गोकुल होटल कोंढावा पुणे महाराष्ट्र-411051

(3) श्रीमती जयश्री ए मुन्नोट
बंगला प्लॉट नंबर 38/5 सीएसटी नंबर 725/1, शिवाजी कॉलेज के पीछे, बार्शी शिवाजी नगर सोलापुर, महाराष्ट्र-413401

(4) श्री अभिजित अशोक मुनोट
ई-1104 शांति नगर सोसायटी शत्रुंजय मंदिर रोड सामने गोकुल होटल कोंधवा बुद्रुक पुणे महाराष्ट्र-411048

समन

जैसा कि ओए/208/2024 माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष 03.07.2025 को सूचीबद्ध किया गया था।

जैसा कि यह माननीय अधिकरण **रू. 67225361/-** के ऋण (दस्तावेजों की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है) की वसूली हेतु आपके विरुद्ध दाखिल इस अधिनियम की धारा 19(4) (ओए) के तहत कथित आवेदन पर समन/सूचना सहर्ष जारी करते हैं।

अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (4) के अनुसार, आप प्रतिवादियों को निम्नवत निर्देश दिया जाता है :

(i) समन की सर्विस के तीस दिनों के भीतर कारण बताना कि जिस राहत के लिए प्रार्थना की गयी उसे स्वीकार क्यों न किया जाये।

(ii) मूल आवेदन की क्रम सं. 3ए के तहत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों के विवरणों को प्रकटित करना;

(iii) आपको प्रतिभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन की क्रम संख्या 3ए के तहत प्रकटित अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों के साथ संव्यवहार करने, सुनवाई लम्बित करने तथा सम्पत्तियों के अटैचमेंट हेतु आवेदन को निस्तारित करने से निषिद्ध किया जाता है;

(iv) आप उन किसी आस्तियों को सामान्य प्रकार्यों के विषय को छोड़कर जिस पर प्रतिभूति हित सृजित किया गया है तथा/अथवा मूल आवेदन की क्रम सं. 3ए के तहत निर्दिष्ट अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों को अधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से हस्तान्तरित नहीं करेंगे;

(v) आप प्रतिभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सामान्य प्रकार्य में सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा वसूलीकृत बिक्री कार्यवाहियों हेतु उत्तरदायी होंगे और ऐसी बिक्रीत कार्यवाहियों को बैंक अथवा ऐसी आस्तियों पर प्रतिभूति हित धारक वित्तीय संस्थानों के खातों में अनुरक्षित करेंगे।

आपको 09.10.2025 **को** 10.30 **बजे** प्रातः रजिस्ट्रार के पास एक लिखित वक्तव्य जिसकी एक प्रति आवेदक को देनी है, दाखिल करने तथा उनके समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है जिसमें असफल होने पर आवेदन पर सुनवाई की जायेगी और आपकी अनुपस्थिति में फैसला दिया जायेगा।

04.07.2025 को मेरे हस्ताक्षर तथा अधिकरण की मुहर सहित

स्थान : पुणे **रजिस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण, पुणे**

बजाज फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : बजाज फाइनेंस लिमिटेड, द्वारा बजाज ऑटो लिमिटेड, कॉम्प्लेक्स मुंबई पुणे रोड अकुर्दी पुणे 411035,
शाखा पता : बजाज फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, यस बैंक के ऊपर, सस्त्री वर्ल्ड बीना इटावा – 470113 मध्य प्रदेश

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट ष्ट के अनुसार)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **बजाज फाइनेंस लिमिटेड (बीएफएल)** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, **एक मांग सूचना ("सूचना")** पंजीकृत डाक द्वारा यहां इसमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ओं) / सह–ऋणकर्ता(ओं) को निर्गत की थी, जिसमें उन्हें उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना में अंकित राशि का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों की एकावधि के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।
निम्न नामित ऋणकर्ता(गण)/बंधककर्ता(गण)/गारंटर(गण) उक्त राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत मुझे प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत अधिग्रहण कर लिया है।
ऋणकर्ता(ओं) को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उक्त संपत्ति का लेन–देन न करें तथा इस संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें निम्नांकितानुसार राशि तथा इस राशि पर संविदागत दर पर नियत ब्याज हेतु **बजाज फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।
ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त कराने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋण खाता सं. / ऋणकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत अचल संपत्ति का विवरण	धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना की तिथि तथा धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना राशि तथा अधिग्रहण की तिथि
ऋण खाता संख्या : PT40PRO7190621 1. **बलवीर कैथोरिया पुत्र लक्ष्मीनारायण कैथोरिया, कानूनी उत्तराधिकारी प्रतीक कैथोरिया के माध्यम से,** निवासी– 182 नंदन वाटिका चन्द्र शेखर वार्ड बीना स्टेशन सागर मध्य प्रदेश 470113, संपर्क– 9893171075 ईमेल आईडी– Kaithoriyam@gmail.com **अन्य पता यहां पर भी :** निवासी– केएच नं. 435/1/3/1 नवीन खसरा सं. 435/1/3/8 पीएच नं. 21/51, मौजा बीना इटावा चंद्र शेखर वार्ड नगर परिषद बीना, तह. बीना जिला सागर 470113 2. **मंजू कैथोरिया पत्नी बलवीर कैथोरिया, कानूनी उत्तराधिकारी प्रतीक कैथोरिया** के माध्यम से, निवासी नंदन वाटिका, चंद्रशेखर वार्ड, बीना स्टेशन, बीना, सागर, मध्य प्रदेश 470113, संपर्क– 9826432793, ईमेल आईडी– Kaithoriyam@gmail.com	केएच नं. 435/1/3/1, नया खसरा संख्या 435/1/3/8, पीएच नं. 21/51 के समस्त भाग तथा अंश, जो मौजा बीना, इटावा, चंद्रशेखर वार्ड, नगर परिषद बीना, तहसील बीना, जिला सागर 470113 में स्थित तथा साझा क्षेत्रों में आनुपातिक हिस्सेदारी सहित है जिसका (क्षेत्रफल 2250 वर्ग फुट) है। **सीमाएँ :– प्रलेखों के अनुसार :** पूर्व– 20 फुट चौड़ा रास्ता; पश्चिम– प्रदीप और संगीता जैन का प्लॉट; उत्तर– विक्रेता का प्लॉट; दक्षिण– विक्रेता का प्लॉट। **स्थल भ्रमण के अनुसार :** पूर्व– 20 फुट सड़क; पश्चिम– श्री प्रदीप जैन का घर; उत्तर– श्री सचिन जैन का खुला प्लॉट (श्री प्रदीप जैन द्वारा खरीदा गया); दक्षिण– डॉ. मंजू कैथोरिया पत्नी श्री बलवीर कैथोरिया (श्री प्रदीप जैन द्वारा खरीदा गया)	**12.04.2025** **रु. 76,78,774/–** (रुपये छिहत्तर लाख अट्ठहत्तर हजार सात सौ चौवहत्तर मात्र) **अधिग्रहण तिथि 18.07.2025**

स्थान : सागर (मध्य प्रदेश)
दिनाँक : 21–07–2025

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
मैसर्स बजाज फाइनेंस लिमिटेड

बजाज फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः बजाज फाइनेंस लिमिटेड, ऑफ पुणे–अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे–411014
शाखा कार्यालयः बजाज फाइनेंस लिमिटेड, तीसरा तल, यूनिट नं. 302 से 306 टूरक्काइज बिल्डिंग पंचवटी पाँच रास्ता ऑफ सीजी रोड अहमदाबाद 380001

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु)

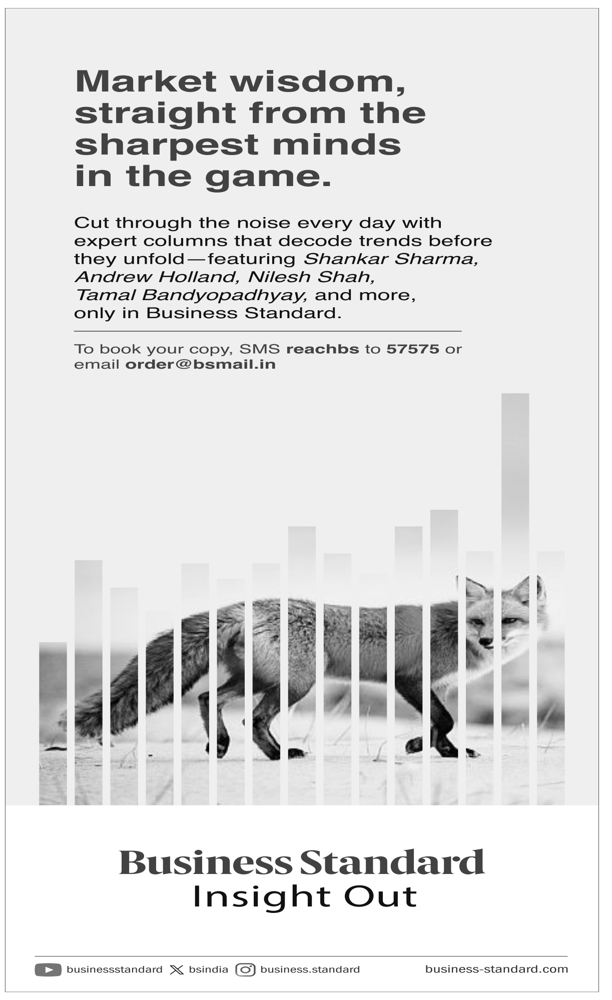
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट–IV के अनुसार)

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर बजाज फाइनेंस लिमिटेड (बीएफएल) के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने पंजीकृत डाक द्वारा मांग ("नोटिस") जारी किया था जिसमें नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह–कर्जदारों को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस में उल्लिखित राशि उक्त नोटिस प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा गया।
कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों और सर्व सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोल्लिखित संपत्ति का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है।
विशेष रूप से कर्जदारों और सर्व साधारण को सामान्य रूप में उक्त संपत्ति से कोई लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन यहाँ उल्लिखित राशि और इस पर अनुबंधित दर से ब्याज के लिए बजाज फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।
प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय के संबंध में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

ऋण खाता सं./ कर्जदार(ओं)/ बंधककर्ता(ओं)/जमानती (ओं) के नाम	प्रत्याभूत अचल संपत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत नोटिस की तारीख और धारा 13(2) के तहत नोटिस राशि और कब्जे की तारीख
P418PBL7618867 **1. न्यू लाइफ अपने प्रोप. विष्णु उर्मलिया के माध्यम से,** निवासी जीएफ 44 अमी प्लाजा कॉम्प्लेक्स ठक्करनगर एप्रोच ठक्करबापा नगर अहमदाबाद गुजरात 382350, संपर्क–9662999955, ईमेल आईडी–newlife072016@gmail.com **अन्य पता–** निवासी पीएच नंबर 74 सर्वे नंबर 98/1/1, 98/2, 99/1/के/1/5, वार्ड नंबर 03 (क्षत्रसाल वार्ड) मौजा बाघा तहसील रघुराज नगर जिला सतना (म.प्र.) 485001 **2. विष्णु उर्मलिया पुत्र शिवराम,** निवासी ब्लॉक ए 204 केशव प्रिया होम्स, निकट ओम शांति रेजीडेंसी निकोल अहमदाबाद गुजरात 382350, संपर्क–9662999955, ईमेल आईडी–newlife072016@gmail.com, **अन्य पता–** निवासी 72 वैभवनगर आदिनाथ ओधव रोड के पास अहमदाबाद शहर अहमदाबाद गुजरात 382415 **3. पुष्पा उर्मलिया पत्नी विष्णु उर्मलिया,** निवासी ब्लॉक ए 204 केशव प्रिया होम्स निकट ओम शांति रेजीडेंसी निकोल अहमदाबाद गुजरात 382350, संपर्क– 9662999955 ईमेल आईडी– newlife072016@gmail.com, **अन्य पता–** निवासी 5 आदि परियार फेस 2 रेत बाजार के सामने भोपाल हुजूर मध्य प्रदेश–462043	पीएच नं. 74 सर्वे नं. 98/1/1, 98/2, 99/1/के/1/5 वार्ड नं. 03 (क्षत्रसाल वार्ड) मौजा बाघा तहसील रघुराज नगर जिला सतना (मध्य प्रदेश) 485001, कॉमन एरिया में समानुपातिक शेयर सहित, (क्षेत्रफल माप 5074 वर्ग फुट) के समस्त भाग व खंड। **सीमाएँ:** पूर्व में – विक्रेता के सर्वे नं. में नाली सहित अनिर्मित सड़क; पश्चिम में – सर्वे नं. श्याम लाल सेन; उत्तर में– सर्वे नं. विक्रेता और साझेदार, दक्षिण में– सर्वे नं. श्याम लाल सेन	**10.03.2025** **रु. 31,65,616/–** (रुपये इकतीस लाख पैंसठ हजार छह सौ छह मात्र) **कब्जे की तारीख** 22.07.2025

दिनांकः 23.07.2025
स्थानः मध्य प्रदेश

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
बजाज फाइनेंस लिमिटेड



Market wisdom, straight from the sharpest minds in the game.

Cut through the noise every day with expert columns that decode trends before they unfold—featuring *Shankar Sharma, Andrew Holland, Nilesh Shah, Tamal Bandyopadhyay,* and more, only in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

businessstandard bsindia business.standard business-standard.com

---

नैनीताल बैंक
दि नैनीताल बैंक लि.
NAINITAL BANK
THE NAINITAL BANK LTD.

CIN No.-U65923UR1922PLC000234
(पंजीकृत कार्यालयः जी.बी. पंत रोड, नैनीताल) (फोनः 05942–233347, 7456001333)
(प्रधान कार्यालयः सेवन ओक्स, मल्लीताल, नैनीताल, पिन–263001, उत्तराखण्ड)

बैंक की शाखाओं/कार्यालयों में ग्लो साइन बोर्ड की आपूर्ति और स्थापना हेतु विक्रेताओं के पैनल में शामिल किये जाने के लिए आवेदन आमंत्रण

नैनीताल बैंक लिमिटेड, अपनी शाखाओं/कार्यालयों में ग्लो साइन बोर्ड की आपूर्ति और स्थापना हेतु विक्रेताओं के पैनल में शामिल किये जाने के लिए आवेदन आमंत्रित करता है। इच्छुक विक्रेता विज्ञापन प्रकाशन की तिथि से 14 दिनों के भीतर आवेदन कर सकते हैं। विवरण बैंक की वेबसाइट ***https://www.nainitalbank.co.in/english/tender.asp*** पर निविदा अनुभाग में उपलब्ध हैं। आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तिथि : सेवन ओक्स बिल्डिंग, मल्लीताल, नैनीताल–263001, दिनांक 06.08.2025, शाम 5:00 बजे तक।

दिनांक : 24.07.2025 स्थान : नैनीताल **प्रमुख – परिसर**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.

Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person
SHUSHIL TIWARI	SHUSHIL TIWARI	NSE - AP0291569551 MCX - 171097	5th Floor 391 391 1 391 3 391 4 391 16 391 17 392 1 392 3 Others Niranjanpur A B Road Indore 452010

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

kotak® Kotak Securities Kotak Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051, Telephone No.: +22 43360000, Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infinity IT Park, Bldg. No 21, Opp. Film City Road, A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400097. Telephone No: 42856825. SEBI Registration No: INZ000200137 (Member of NSE, BSE, MSE, MCX & NCDEX), AMFI ARN 0164, PMS INP000000258, and Research Analyst INH000000586. NSDL/CDSL: IN-DP-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Call: 022 - 4285 8484, or Email: ks.compliance@kotak.com.

---

mahindra HOME FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय : इकाई सं. 203, दूसरा तल, अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, फायर ब्रिगेड स्टेशन के सामने, कमानी जंक्शन, एलबीएस मैन रोड, कुरला वेस्ट, मुंबई–400070
पंजीकृत कार्यालय : महिंद्रा टॉवर्स, पी.के. कुरने चौक, वर्ली मुंबई, महाराष्ट्र – 400 018
CIN: U65922MH2007PLC169791

हम यहां 22.10.2025 से निम्नलिखित शाखा बंद होने और स्थानांतरण की सूचना दे रहे हैं।

निम्न शाखाओं के बंद होने और स्थानांतरण

बंद शाखा पता (से)	स्थानांतरण शाखा पता (को)
खंडवा :एमआरएचएफएल, प्रथम तल, प्लॉट सं. 29/1, ग्रोवर प्लाजा, रिलायंस स्मार्ट के ऊपर और एसबीआई बैंक के सामने, आनंद नगर मैन रोड, खंडवा मध्य प्रदेश–450001	प्लॉट सं. 04/1, प्रथम तल, वार्ड सं. 11, सोहराब मार्ग, पंधाना रोड, सेंट्रल मोटर्स के पास (महिंद्रा शोरूम),खंडवा मध्य प्रदेश – 450001

निम्न शाखाओं के बंद होने और स्थानांतरण (पृथक से साझा हेतु)

बंद शाखा पता (से)	स्थानांतरण शाखा पता (को)
ग्वालियर : एमआरएचएफएल, कार्यालय सं.101, अलखनंदा टॉवर–2, इलाहाबाद बैंक क्षेत्रिय कार्यालय के पास, पटेल नगर, सिटी सेंटर, ग्वालियर मध्य प्रदेश – 474003	ओम कॉम्प्लेक्स, प्रथम तल, जय भारत पेट्रोल पंप के पास, चंदा वदानी नाका, झांसी रोड, ग्वालियर– 474009, मध्य प्रदेश

उपरोक्त वर्णित शाखा से संचालन प्रभावी दिनांक के बाद स्थानांतरित हो गए हैं। सभी ग्राहकों से अनुरोध हे कि वह इस बात का ध्यान रखें।
दिनांक : 24.07.2025

प्राधिकृत अधिकारी,
महिंद्रा रूरल होम फाइनेंस लिमिटेड

सितारा सेवा की पहल

सेवा गृह ऋण लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय पता : बिल्डिंग नं. 8, टॉवर सी, 8वीं मंजिल, डीएलएफ सायबर सिटी, गुरुग्राम - 122002.

मांग सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रस्ट एक्ट 2002 के साथ सपठित सिक्यूरिटी इंट्रस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 का नियम 3(1) के साथ धारा13(2) के अंतर्गत सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002 (उपरोक्त कानून) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी है। उपरोक्त कानून की धारा 13(12) के साथ सपठित सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्समेंट) एक्ट, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने धारा13(2) के अंतर्गत नीचे वर्णित निम्न ऋणकर्ता (ओं) (उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं)) को संबंधित मांग सूचना (ओं) में वर्णित राशि का पूर्नभुगतान करने के लिए बुलाये जाने के लिए जारी की गई थी। उपरोक्त संबंध में एक बार पुन: उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) को पुन: सूचित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवस के अंदर नीचे वर्णित राशि के साथ नीचे वर्णित दिनांक से भुगतान की दिनांक एवं / या पुर्नप्राप्ति तक लागू मय ब्याज के उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) से किए गए ऋण अनुबंध के साथ अन्य दस्तावेजो/ लिखित में यदि कोई हो, के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करें। जैसा कि ऋण के पुर्नभुगतान की जमानत के लिए निम्न संपत्ति को उपरोक्त संबंधित ऋणकर्ता (ओं) द्वारा **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को गिरवी रखा गया है।

क्र.	उधारकर्ताओं एवं सह–उधारकर्ता / जमानतदार के नाम	मांग पत्र की दिनांक एवं मांग राशि
1	**लोन नं. H3CP000005003887** 1. श्रीमति मीना पति श्री मुकेश (ऋणग्रहीता) 2. श्री मुकेश पिता श्री नाहर सिंह (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री हिम्मत सिंह यादव पिता श्री गणेश राम यादव (जमानतदार)	**15.06.2025** **₹ 8,49,815.38** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : भवन क्रमांक 63ए का दक्षिणी भाग में से उत्तरी भाग, वार्ड क्रमांक 28, गाईड लाइन अनुसार क्रमांक 27, स्थित प्रियदर्शिनी श्रीमती इंदिरा गांधी कॉलोनी, इकबालगंज, जावरा, जिला रतलाम मध्य प्रदेश। **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- प्लॉट क्रमांक 73 व 74 , पश्चिम- कॉलोनी सड़क, उत्तर- प्लॉट क्रमांक 63ए का शेष भाग, दक्षिण- प्लॉट क्रमांक 63ए का दक्षिणी शेष भाग में से शेष भाग पंकज के हिस्से पर निर्मित मकान **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 777.25 वर्गफीट**	
2	**लोन नं. H3GP000005006606** 1. श्रीमति हंसु बाई पति श्री बहादुर (ऋणग्रहीता), 2. श्री बहादुर पिता श्री गणपत (सह-ऋणग्रहीता), 3. श्री लखन सिंह पिता श्री बहादुर (सह-ऋणग्रहीता), 4. श्री भरत सिंह पिता श्री सेवाराम (जमानतदार)	**16.06.2025** **₹ 4,13,008.86** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट नं. 26, ग्राम अंतरल्या, सर्वे नं. 276, पटवारी हल्का नं. 32, नागदा तहसील, उज्जैन, मध्य प्रदेश 456335 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः** पूर्व : धान सिंह का मकान , पश्चिमः आम रास्ता, उत्तरः सड़क, दक्षिणः मांगीलाल का मकान, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 2100 वर्गफीट है।**	
3	**लोन नं. H3GP000005003011** 1. श्रीमति सम्पत बाई पति श्री शांतिलाल (ऋणग्रहीता), 2. श्री शांतिलाल अहिरवार पिता श्री रत्नलाल, 3. श्री जितेन्द्र अहिरवार पिता श्री शांतिलाल (सह-ऋणग्रहीता), 4. श्री कन्हैयालाल पिता श्री रामलाल (जमानतदार)	**15.06.2025** **₹ 6,21,111.65** दि. 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण: मकान नंबर 402, ग्राम राजाखेड़ी, पोस्ट अमलावद तहसील व जिला मंदसौर, मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- जगदीश, पश्चिम- दिनेश, उत्तर- रास्ता, दक्षिण- रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 2400 वर्गफीट**	
4	**लोन नं. H4CP000005004540** 1.श्रीमति प्रीति बाई नामदेव पति श्री जितेन्द्र नामदेव (ऋणग्रहीता) 2.श्री जितेन्द्र नामदेव पिता श्री संतोष नामदेव (सह-ऋणग्रहीता)	**16.06.2025** **₹ 5,44,785.17** दि.06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नं. 226, ग्राम सर्वर देवला, पटवारी हल्का नं. 63, सर्वर देवला, कासरवाद, खरगोन, मध्य प्रदेश 451001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व : तिलोक तोतराम का मकान, पश्चिमः शेरू शोभराम का मकान , उत्तर : आम रास्ता, दक्षिणः प्रेमलाल गजानंद का मकान **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 880 वर्गफीट**	
5	**लोन नं. H4RR000005002205** 1. श्रीमति चन्दा बाई पति श्री राजेश (ऋणग्रहीता) 2. श्री राजेश पिता श्री रामकिशन, 3. श्री राहुल पिता श्री रामकिशन (सह-ऋणग्रहीता), 4.श्री गोविन्द कसड़े पिता श्री अमर सिंह कसड़े (जमानतदार)	**16.06.2025** **₹ 8,59,320/-** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नंबर 120, पटवारी हल्का नंबर 133, वार्ड नंबर 09, ग्राम भीलखेड़ी, ग्राम पंचायत सीलोटिया, जनपद पंचायत नालचा, पिथमपुर धार, मध्य प्रदेश। **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- मुन्नालाल का मकान, पश्चिम- जितेन्द्र का मकान , उत्तर- देवी सिंह का मकान, दक्षिण- रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1224 वर्गफीट**	
6	**लोन नं. L1GP000005004192** 1. श्रीमति सितारा बी पति श्री अब्दुल हुसैन (ऋणग्रहीता) 2. श्री अब्दुल हुसैन पिता श्री तफ़जूल हुसैन (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री आरिफ़ खान पिता श्री बाबू खान (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 7,75,655.69** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : पटवारी हल्का नं.51, खसरा नं. 183, पटलिया खण्डवा, म.प्र. 450117 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- आम रास्ता, पश्चिम- रास्ता के बाद सुरेश का मकान , उत्तर- खुद का मकान के बाद शिराम का मकान, दक्षिण- आम रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1292 वर्गफीट**	
7	**लोन नं. L1CP000005000022** 1. श्रीमति दीपिका सोलंकी पति श्री सुनील सिंह (ऋणग्रहीता) 2. श्री सुनील सिंह सोलंकी पिता श्री गिरवर सिंह सोलंकी (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री शुबम चौहान पिता श्री पवन चौहान (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 6,31,948.61/-** दि. 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : सर्वे नं. 283/4/3, प्लॉट नं.35, होमगार्ड कालोनी, जेसीबी गली, रतलाम मध्य प्रदेश, 457001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व : अन्य का प्लॉट, पश्चिमः रास्ता , उत्तर : प्लॉट नं. 36, दक्षिणः प्लॉट नं. 34 **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 400 वर्गफीट है।**	
8	**लोन नं. L1GP000005000810** 1. श्रीमति सुकाली बाई पति श्री देवी सिंह (ऋणग्रहीता) 2. श्री देवी सिंह पिता श्री सोमा, 3. श्री बलराम पिता श्री देवी सिंह (सह-ऋणग्रहीता), 4.श्री गोविंद कसड़े पिता श्री अमरसिंह कसड़े (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 7,02,334.96** दि.06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : ग्राम भीलखेड़ी, पटवारी हल्का नंबर 133, पंचायत भवन क्रमांक 47, सीलोटिया वार्ड क्रमांक 09, पिथमपुर धार, मध्य प्रदेश 45010 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- भंवर सिंह का मकान, पश्चिम- कृष्णा का मकान, उत्तर- चंपालाल का खेत, दक्षिण- आम रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 924 वर्गफीट**	
9	**लोन नं. H3GP000005003072** 1. श्रीमति पार्वती बाई पति श्री राजा राम (ऋणग्रहीता) 2. श्री भारत बामनिया पिता श्री राजा राम (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री कमल बोरना पिता श्री रमेश चन्द्र (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 4,12,164.61** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : सर्वे नंबर 791/1 पैकी, पटवारी हल्का नंबर 05, सरल नंबर 09, डाटोटर, देवास, म.प्र.455001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- अन्य प्लॉट/सुनहेरी का मकान, पश्चिम- अन्य प्लॉट/बहेरुलाल का मकान, उत्तर- अन्य प्लॉट, दक्षिण- रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 840 वर्गफीट**	
10	**लोन नं. H3GP000005008562** 1. श्रीमति शांति बाई पति श्री तेज कर्म (ऋणग्रहीता) 2. श्री तेज कर्म कायत पिता श्री जगन्नाथ (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री विकास कायत पिता श्री तेज कर्म (सह-ऋणग्रहीता)	**23.06.2025** **₹ 5,87,554.96** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : पटवारी हल्का नंबर 24, वार्ड नंबर 13, ग्राम नियमटकेड़ी, धार मध्य प्रदेश 454001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- स्वयं की भूमि, पश्चिम- प्रधानमंत्री, उत्तर- अम्बाराम का मकान, दक्षिण- चैनसिंह का मकान **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1200 वर्गफीट**	
11	**लोन नं. HLP100007675** 1. श्रीमति गंगा पति श्री चंगी राम (ऋणग्रहीता), 2. श्री चंगी राम पिता श्री रमेश (सह-ऋणग्रहीता), 3. श्री गगन मंगरेज पिता श्री चंगी राम (सह-ऋणग्रहीता), 4. श्री विशाल मालवीय पिता श्री सुरेश (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 5,54,975.48** दि. 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : 125 ई, इंदौर वार्ड नंबर 85, जोन नंबर 14, ऋषि पैलेस कॉलोनी, सिरपुर, इंदौर, म.प्र.452001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- अशोक सदावजी का मकान, पश्चिम- करन का मकान, उत्तर- अन्य का मकान, दक्षिण- कॉलोनी रोड़ **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 600 वर्गफीट**	
12	**लोन नं. LAP200000398** 1. श्रीमति कुसुम पति श्री गोर्धन (ऋणग्रहीता) 2. श्री गोर्धन पिता श्री नाजिर, 3. श्री जितेन्द्र पिता श्री गोर्धन, 4. श्री अनिल पिता श्री गोर्धन (सह-ऋणग्रहीता)	**23.06.2025** **₹ 3,45,363.25** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : सर्वे नंबर 381/1/1/, 381/2Kh/1, 381/2Ga/1 पैकी पीथमपुर, तहसील व जिला धार, मध्य प्रदेश 454775 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः** पूर्व- मॉसमलाल की भूमि, पश्चिम- क्रेता की भूमि, उत्तर- भीम यादव की भूमि, दक्षिण- रोड़ **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 308 वर्गफीट**	
13	**लोन नं. HLP100002407** 1. श्रीमति किरण पाठक पति श्री संतोष (ऋणग्रहीता) 2. श्री संतोष मालवीय पिता श्री चैनसिंह मालवीय (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री प्रदीप पिता श्री रामचन्द्र (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 3,20,613.98** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट सर्वे नंबर 201 पैकी (वेस्ट साइड का भाग), वार्ड नंबर 12, सरल नंबर 340, बावड़िया, देवास, मध्य प्रदेश 455001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- प्लॉट का शेष भाग, पश्चिम- संजु भवसार का मकान, उत्तर- रमेश सोनी का मकान, दक्षिण- इसी प्लॉट से रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 260 वर्गफीट**	
14	**लोन नं. L1GP000005001560** 1. श्रीमति सुलताना पति श्री सईद (ऋणग्रहीता) 2. श्री सईद खान पिता श्री वाहीद खान (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री मुख्तियार खान पिता श्री मुंसि शान (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 4,56,411.76** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नंबर 402, सर्वे नंबर 543/1/1, पटवारी हल्का नंबर 59, ग्राम पंचायत दौलताबाद, देपालपुर, इंदौर म.प्र.452001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- आलं खान का मकान, पश्चिम- शेरु खान का मकान, उत्तर- रोड़, दक्षिण- खुली भूमि **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 550 वर्गफीट**	
15	**लोन नं. H4GP000005007396** 1. श्रीमति नेहा कुँवर शेखावत पति श्री विजय सिंह (ऋणग्रहीता) 2. श्री विजय सिंह राजपूत पिता श्री गट्टु सिंह राजपूत (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री लाल सिंह पिता श्री शंबू सिंह (जमानतदार)	**23.06.2025** **₹ 4,37,880.7** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नंबर 585/1 पटवारी हल्का नंबर 27, लूनी मेघपुरा, रतलाम मध्य प्रदेश 457119 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व- शंभू सिंह का मकान, पश्चिम- भगवान सिंह का मकान, उत्तर- रोस्ता, दक्षिण- रास्ता **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 783 वर्गफीट**	
16	**लोन नं. HLP100009036** 1. श्रीमति सुमित्रा कुंवत पति श्री सूरेसिंह (ऋणग्रहीता) 2. श्री सुरेसिंह पिता श्री भगवान सिंह (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री विक्रम सिंह चौहान पिता श्री विजय सिंह (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 3,37,332.01** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान/प्लॉट सर्वे क्रमांक 979, ग्राम कायथा, तहसील तराना एवं जिला उज्जैन (म.प्र.) **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है–** पूर्व - खाली जमीन, पश्चिम - रमेश चंद्र का मकान रमेश चंद्र का मकान, उत्तर - सरकारी स्कूल, दक्षिण - रोड **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 480 वर्गफीट**	
17	**लोन नं. H4RR000005008631** 1. श्रीमति बद्री बाई पति श्री दरगु (ऋणगृहिता) 2. श्री दरगु पिता श्री श्याम जी (सह-ऋणगृहिता), 3. श्रीमति चेना चावडा पति श्री सुनील चावडा (सह-ऋणगृहिता) 4. श्री सुनिल पिता श्री दुर्गा सिंह (सह-ऋणगृहिता) 5. श्री सतीश दायम पिता श्री नारायण दायम (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 6,53,804.6** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट नं. 145, प.ह. 29 ग्राम पंचायत तकीपुरा तहसील देपालपुर जिला इन्दौर **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व- प्रकाश पिता किशन का मकान, पश्चिम -रोड़, उत्तर- राकेश पिता डुगा का मकान , दक्षिण- साजन सिंह का मकान फिर गली, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1218 वर्गफीट**	
18	**लोन नं. H4CP000005005993** 1. श्रीमति आशा अहिरवाल पति श्री नरेश अहिरवाल (ऋणग्रहीता) 2. श्री नरेश अहिरवाल पिता श्री कुंदनलाल अहिरवाल (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री अंकित अहिरवाल पिता श्री नरेश अहिरवाल (सह-ऋणग्रहीता)	**24.06.2025** **₹ 10,41,731.01/-** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नं 26, परदेशीपुरा, गली क्रमांक 10, वार्ड क्रमांक 23, जोन क्रमांक 17, इंदौर तहसील और जिला इंदौर (म. प्र.) **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व - कालोनी रोड, पश्चिम - पीछे की गली, उत्तर - जयराम और छितरलाल सीसोदिया का मकान, दक्षिण - रामचन्द्र थोराट का मकान **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 700 वर्गफीट**	
19	**लोन नं. L1GP000005004643** 1. श्रीमति अनीता बाई डोसी पति श्री गुलाब सिंह (ऋणग्रहीता) 2. श्री गुलाब सिंह डोसी पिता श्री माखन सिंह (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री यश कुशवाह पिता श्री विनोद कुशवाह (सह-ऋणग्रहीता) 4. श्री सुनील मालवीय पिता श्री बाबू लाल मालवीय (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 5,60,102.88/-** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : पी. एच. नं. 55, ग्राम दशहरा मैदान शिप्रा, ग्राम पंचायत सुकलिया शिप्रा, देवास तहसील एवं जिला देवास (म.प्र.) **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है –** पूर्व - ताराचन्द का मकान, पश्चिम - पप्पू का मकान, उत्तर - खाली जमीनदक्षिण - रोड **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 480 वर्गफीट**	
20	**लोन नं. H4RR000005007301** 1. श्रीमति कविता बाई पति श्री बाबूलाल (ऋणग्रहीता) 2. श्री बाबूलाल पिता श्री पूरणमल (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री दीपक पचोरिया पिता श्री बाबू लाल पचोरिया (सह-ऋणग्रहीता) 4. श्री प्रदीप गोस्वामी पिता श्री जीवन गिरी गोस्वामी (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 5,61,434.84** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान क्रमांक 1/74, वार्ड क्रमांक 01, हरिजन मोहल्ला, बागली, तहसील बागली और जिला देवास मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व - प्रहलाद का मकान, पश्चिम- ननुराम का मकान, उत्तर- रोड, दक्षिण- जोसेफ अस्पताल की दीवार **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 560 वर्गफीट**	
21	**लोन नं. HLP100009086** 1. श्रीमति पूजा नागर पति श्री जितेन्द्र नागर (ऋणग्रहीता) 2. श्री जितेन्द्र पिता श्री मनोहर सिंह (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री रवि नागर पिता श्री इंदर सिंह (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 1,97,821.32** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : पटवारी हल्का नंबर 08, खसरा नंबर 465, मकान नंबर 71, ग्राम पांडा, जनपद पंचायत टोंकखुर्द तहसील टोंकखुर्द देवास, मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व - अपनी खाली जमीन, पश्चिम- जीवन सिंह का प्लॉट, उत्तर- रोड, दक्षिण- जीवन सिंह का प्लॉट **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 988 वर्गफीट**	
22	**लोन नं. H1AF000005010755** 1. श्रीमति कोमल खरे पति श्री सुनील (ऋणग्रहीता) 2. श्री सुनील पिता श्री भीम राव खरे (सह-ऋणग्रहीता)	**24.06.2025** **₹6,14,561.92** दि.06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : डी 01/103 ताप्ती परिसर इंदौर मध्य प्रदेश 452001 **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - रोड़, पश्चिम- प्लॉट नं. 102, उत्तर- गली, दक्षिण- प्लॉट नंबर 104 **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 38 वर्गफीट**	
23	**लोन नं. H4RR000005010098** 1. श्रीमति संगीता बाई पति श्री राधेश्याम (ऋणग्रहीता) 2. श्री राधेश्याम पिता श्री दयाराम (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री हिन्दू सिंह गुर्जर पिता श्री बालू सिंह (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 5,58,007.13** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : सर्वे नंबर 697 ग्राम बाजना आगरा तहसील और जिला आगरा, मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - गुलाब सिंह, पश्चिम- देवी सिंह, उत्तर- बादरीलाल, दक्षिण- चंदनलाल **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 900 वर्गफीट**	
24	**लोन नं. HLP100002535** 1. श्रीमति कोमल चितावले पति श्री राहुल चितावले (ऋणग्रहीता) 2. श्री राहुल चितावले पिता श्री भागीरथ चितावले (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री मेहरबान बंजारिया पिता श्री पुन्न लाल (जमानतदार)	**24.06.2025** **₹ 2,80,043.34** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट सर्वे नं 242, वार्ड नं 12 सरल नं 340 पैकी ग्राम बावड़िया तहसील और जिला देवास मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है –** पूर्व- नाला, पश्चिम- रोड, उत्तर दक्षिण - विक्रेता का मकान, दक्षिण - विक्रेता की जमीन **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 400 वर्गफीट**	
25	**लोन नं. H3GP000005003307** 1. श्रीमति गेंदा बाई पति श्री कैलाश (ऋणग्रहीता) 2. श्री कैलाश पति श्री मेहताब (सह-ऋणग्रहीता)	**30.06.2025** **₹ 6,07,660.91** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : मकान नंबर 129, ग्राम डोलनकी, ग्राम पंचायत डोलानी, तहसील कसरावद, जिला खरगोन, मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - सुरपाल चौहान का घर, पश्चिम- दिनेश छोहन की जमीन, उत्तर- आम रास्ता, दक्षिण- अपनी जमीन **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1053 वर्गफीट**	
26	**लोन नं. LAP100003507** 1. श्रीमति मनीषा पति श्री सुमित (ऋणग्रहीता), 2. श्री सुमित गहलोत पिता श्री शिवचरण गहलोत, 3. श्री शिवचरण पिता श्री गोरेलाल, 4. श्रीमती उमा पति श्री शिवचरण (सह-ऋणग्रहीता), 5.श्री पवन कुमार पिता श्री प्रहलाद (जमानतदार)	**30.06.2025** **₹ 6,24,098.59** दि. 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प्लॉट नंबर 651 वार्ड नं.11, भागीरथपुर इंदौर मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - लक्ष्मण का घर, पश्चिम- गंगाराम का घर, उत्तर- रोड़, दक्षिण- रोड़ **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 364 वर्गफीट**	
27	**लोन नं. H3CP000005003015** 1. श्रीमति हेमलता पति श्री मनोज जैन (ऋणग्रहीता) 2. श्री मनोज जैन पिता श्री कमाल कुमार जैन, 3. श्री कमल कुमार जैन पिता श्री भेरुलाल जैन, 4. श्रीमती मनोरमा जैन पति श्री कमाल कुमार जैन (सह-ऋणग्रहीता), 5. श्री गौरव वैबल पिता श्री अशोक वैबल (जमानतदार)	**30.06.2025** **₹ 4,66,341.5** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : वार्ड नंबर 02, मकान नंबर 27, मोहल्ला लक्ष्मण पूरा तहसील व जिला रतलाम म.प्र. **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - गली, पश्चिम- गली, उत्तर- अन्य का मकान, दक्षिण- सराकती पैसेज व श्री अमर सिंह का वाला मकान **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 462 वर्गफीट**	
28	**लोन नं. H5CP000005005846** 1. श्रीमति राजकुमारी यादव पति श्री प्रकाश यादव (ऋणग्रहीता) 2. श्री प्रकाश यादव पिता श्री गोविंद यादव (सह-ऋणग्रहीता) 3. श्री साजिद खान पिता श्री अबिद खान (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 11,04,026.41** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : खसरा नं.137/2/21 मौजा सोनपुर बी नं.588 प.ह. नं.17/23, तहसील जिला छिन्नवाड़ा **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार हैः–** पूर्व - 20 फीट रोड़, पश्चिम- 15 फीट रोड़, उत्तर- प्लॉट नंबर 47, दक्षिण- 25 फीट रोड़ **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 139.40 वर्गफीट**	
29	**लोन नं. H4RR000005012424** 1. श्रीमति राजू बाई पति श्री हिन्दू सिंह (ऋणगृहिता) 2. श्री हिन्दू सिंह पिता बापू जी (सह-ऋणगृहिता) 3. श्री रवि चौहान पिता श्री सीताराम (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 3,99,290.09** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : हाउस नं.114 जमीनं. 224 सरल नं.114 ग्राम खोदरी निपनिया ग्राम पंचायत बोरखेड़ा तहसील तराना जिला उज्जैन **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व- सिद्धू का मकान, पश्चिम -रोड़, उत्तर- जयराम का मकान , दक्षिण- कमल का मकान, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 1269.69 वर्गफीट**	
30	**लोन नं. H3GP000005007903** 1. श्रीमति कविता चौधरी पति श्री भेरू चौधरी (ऋणगृहिता) 2. श्री भेरू चौधरी पिता श्री भवर सिंह चौधरी (सह-ऋणगृहिता) 3. श्री लखन पिता श्री संजय (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 7,51,244.1** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : हाउस नं.225, प.ह. नं.08, ग्राम कलरिया, ग्राम पंचायत कलारिया जनपद पंचायत इन्दौर तहसील जिला इन्दौर **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व- रोड, पश्चिम -सीमेन्ट कान्क्रीट रोड, उत्तर- तेजराम चौधरी का मकान, दक्षिण- रमेश चौधरी का मकान, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 578 वर्गफीट**	
31	**लोन नं. H3CP000005011286** 1. श्रीमति कला बाई पति श्री रामलाल (ऋणगृहिता) 2. श्री विकास परमार पिता श्री रामा परमार, 3. श्री मति प्रेमलता पति श्री विकास परमार, 4. श्री संजय परमार पिता श्री रामा परमार (सह-ऋणगृहिता) 5. श्री उँकार लाल रायकवार पिता श्री पननाजी रायकवार (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 2,79,024.75** दि. 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : वार्ड नं. 09, मु नं. 22 मोहल्ला मोमिनपुरा जाओरा तहसील जाओरा जिला रतलाम म.प्र. **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व- माँगीलाल जी का खड़र, पश्चिम -वगेरा जी का मकान , उत्तर- रास्ता, दक्षिण-मांगीलाल जी का खड़र, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 491 वर्गफीट**	
32	**लोन नं. H3GP000005013515** 1. श्रीमति जाना बाई मोनिया पति श्री नाथु (ऋणगृहिता) 2. श्री नाथु मोनिया पिता श्री नंदू जी, 3. श्री गोवर्धन पिता श्री नाथु (सह-ऋणगृहिता), 4. श्री अनिल खराडी पिता श्री गिरधारी खराडी (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 6,56,662.33** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : प.ह. नं. 57, हाउस नं.120 ग्राम धोलका तहसील जिला रतलाम **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व-नंदराम मकान, पश्चिम -रोड, उत्तर-रोड, दक्षिण- रोड, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 935 वर्गफीट**	
33	**लोन नं. H4RR000005003485** 1. श्रीमति प्रकाश बाई पति श्री गोपाल सिंह (ऋणगृहिता) 2. श्री गोपाल ठाकुर पिता श्री तोलाराम ठाकुर, 3. श्री धर्मेन्द्र पिता श्री गोपाल (सह-ऋणगृहिता), 4. श्री महेश पिता श्री सुरेश चंद्र (जमानतदार)	**28.06.2025** **₹ 3,09,589.02** दिनांक 06.06.2025 को
	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण : सर्वे नं. 251/1/1/1 प.ह. नं. 51/61 ग्राम गुणवाद तहसील जिला धार मध्य प्रदेश **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है :** पूर्व- रोड, पश्चिम - शेष भाग, उत्तर- ओम प्रकाश की जमीन, दक्षिण- आनंदिलाल की जमीन, **बंधक की गई संपत्ति भू–खण्ड का क्षेत्रफल 840 वर्गफीट**	

यदि उपरोक्त ऋणकर्ता उपरोक्त राशि का **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को भुगतान करने में असफल रहते है तो **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** उपरोक्त संपत्ति के विरुद्ध कानून की धारा13 (4) एवं लागू नियम के अंतर्गत ऋणकर्ता के पूर्ण जोखिम मूल्य एवं परिणाम पर कार्यवाही करेगी। उपरोक्त ऋणकर्ताओं को कानून के अंतर्गत संपत्ति का विक्रय, किराया या अन्य प्रकार से बिना **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** के लिखित अनुमति के बिना हस्तांतरित करने पर प्रतिबंधित किया जाता है कोई व्यक्ति जो कि उपरोक्त कानून या नियम में दिए गए प्रावधानों का उल्लंघन या उल्लंघन करने को बढावा देता है उसे उपरोक्त कानून के अंतर्गत प्रदत जुर्माना या /एवं कारावास के लिए दंड दिये जाने के योग्य होगा।

स्थान : मध्य प्रदेश
दिनांक : 24.07.2025

ह/– प्राधिकृत अधिकारी
वास्ते : सेवा गृह ऋण लिमिटेड

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

परिशिष्ट–IV-A अचल संपत्ति/यों हेतु ई–नीलामी सार्वजनिक बिक्री सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के सहपठित नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय ई–नीलामी सूचना

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अन्तरिक्ष भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली–110001, फोन नं. 011–23357171, 23357172, 23705414,, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखा कार्यालय : भूतल, प्लॉट सं.02, ग्रेटर वैशाली कॉलोनी, गोपर स्क्वेयर, इंदौर – 452009, मध्य प्रदेश
शाखा कार्यालय : दूसरा तल, 131/8, मैन रोड, झोन 2, एम पी नगर, झूमरवाला के पास, भोपाल–462011, मध्य प्रदेश

एतद्द्वारा आम तौर पर जनता को और विशेष रूप से कॉलम नंबर–ए में इंगित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचना दी जाती है कि निम्न वर्णित अचल संपत्ति(यों) जो कॉलम नंबर–डी में वर्णित है प्रत्याभूत ऋणदाता को बंधक/प्रभारित हैं, जिसमें से रचनात्मक/भौतिक कब्जा (जैसा कि कॉलम नंबर–सी में वर्णित है) को मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबीएचएफएल)/प्रत्याभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **''जो जहां है, जो है जैसा है, और वहां जो कुछ भी है आधार''** पर निम्न उल्लेखित विवरण के अनुसार बेचा जाएगा। एतद्द्वारा संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(ओं), उत्तराधिकारी(ओं), संपत्तिभागि(यों) को सूचना दी जाती है चूंकि इस मामले को आज की दिनांक में संशोधित प्रतिभूतिहित प्रवर्तन नियमों के नियम–8(6) और 9 के तहत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया जा सकता है।बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया **मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबीएचएफएल), प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com** में दिए गए लिंक

ऋण सं./उधारकर्ता /सह–उधारकर्ता/ गारंटर(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम (A)	मांग राशि और दिनांक (B)	कब्जे का प्रकार (C)	बंधक संपत्तियों का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (E)	ईएमडी (आरपी का) (F)	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम दिनांक (G)	बोली वृद्धि मूल्य (H)	निरीक्षण की दिनांक और समय (I)	नीलामी की दिनांक और समय (J)	ज्ञात ऋण भार/ न्यायालय मुकदमा अगर कोई है (K)
HOU/IND/0624/1275305 सुमा सजीवन/ स्नेहा सजीवन शाखा : इंदौर	रूपये 19,31,530.2/– दि.15.01.2025	सांकेतिक कब्जा	प्लॉट सं. 106, ड्रीम होम स्वास्तिक, ग्राम बड़ोदिया ईमा तहसील सांवेर, जिला इंदौर, 80/1/2, 80/2/1, 76/2, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001, भारत	रु. 22,32,000/–	रु. 2,23,200/–	28.08.2025	रु. 10,000/–	13.08.2025 दोप. 12:00 बजे से अपर्राह्न 04:00	29.08.2025 अपर्राह्न 02:00 बजे से अपर्राह्न03:00 बजे	ज्ञात नहीं
HOU/IND/0721/895412 पृथ्वी राज चौहान/ माया चौहान शाखा : इंदौर	रूपये 17,57,370.52/– दिनांक 15.01.2025 तक	सांकेतिक कब्जा	डी–03, साई सिटी, साई सिटी, 424/1/1, 422/14, 422/1178/2, 422/1182, 424/1/1, 422/14, 422/1178/2, 422/1182, देवास, 424/1/1, 422/14, 422/1178/2, 422/1181, 422/1182 इंदौर, मध्य प्रदेश, भारत– 452001	रु. 24,30,000/–	रु. 2,43,000/–	28.08.2025	रु. 10,000/–	12.08.2025 दोप. 12:00 बजे से अपर्राह्न 04:00 बजे	29.08.2025 अपर्राह्न 02:00 बजे से अपर्राह्न03:00 बजे	ज्ञात नहीं
HOU/BHO/0117/348528 और NHL/BHO/0317/368861 सुदामा मल सुंदरानी/ कंचन सुंदरानी शाखा : भोपाल	रूपये 26,24,813.4/– दि.18.04.2022	भौतिक कब्जा	फ्लैट सं. 102, शंकर अपार्टमेंट वार्ड सं. 11, विदिशा , मध्य प्रदेश–462003, भारत	रु. 16,13,000/–	रु. 1,61,300/–	07.08.2025	रु. 10,000/–	06.08.2025 दोप. 12:00 बजे से अपर्राह्न 04:00 बजे	08.08.2025 अपर्राह्न 02:00 बजे से अपर्राह्न03:00 बजे	ज्ञात नहीं

***आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि भुगतान की दिनांक तक खर्च किए और/या वसूली के रूप में एक साथ लागू @18% वार्षिक भविष्य के ब्याज के साथ** पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना में ऊपर वर्णित अचल/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है, केवल कॉलम नंबर–के में उद्घाटित को छोड़कर। इसके अलावा सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपने द्वारा इस प्रकार की भार ओं को पूरा/भुगतान किया जाना चाहिए। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध किया जाता है कि वे उल्लेखित भार की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं।**

(1) आज की दिनांक में, पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उरोक्त अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को बेचने, विमुख करने और/या निपटाने से कोई आदेश निरोधक और/या न्यायालय निषेधाज्ञा नहीं है। **(2)** संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में सिफारिश का निरीक्षण कर सकते हैं। यदि कोई हो, कॉलम नं. के में वर्णित है। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध दस्तावेजों के शीर्षक के शीर्षक तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) बनाने से पहले सभी मामलों में खुद की संतुष्टि कर लें। बोली लगाने वाले को बोली फॉर्म के साथ–साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। **(3)** कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के संदर्भ में, बोलीदाता(ओं)/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (बयाना पैसे शामिल है, यदि कोई हो, जमा) एक ही दिन या अगले कार्य दिवस से बाद में नहीं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोलीदाता(ओं) के पक्ष में बिक्री कीपुष्टि की जा सकती है। बिक्री राशि का शेष 75% बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की दिनांक से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा जमा किया जाना है और इस जमा के चूक में, संपत्ति/प्रत्याभूत परिसंपत्ति कीफिर से बेचा जाएगा। **(4) मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा। जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट सं.68, तीसरा तल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003, वेब साइट–www.bankeautions.com संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने या किसी अन्य जानकारी या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको पीएनबीएचएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी श्री विवेक लोधा से टोल फ्री नं. 1800 120 8800, के साथ समन्वय करना होगा या www.pnbhousing.com का संदर्भ लेना होगा।**

स्थान : इंदौर,भोपाल **दिनांक : 24.07.2025** **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

Bandhan Bank

रीजनल ऑफिस: नेताजी मार्ग, मीठाखली छः रास्ते के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-06. फोन : +91-79-26421671-75

सांकेतिक आधिपत्य (कब्जा) सूचना

एतदर्थ सूचना दी जाती है कि वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पूर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित प्रर्वतन अधिनियम, 2002 कि धारा 13(12) एवं प्रतिभूतिहित प्रर्वतन नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पढते हुए अधिनियम के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत प्राधिकृत अधिकारी ने खाते(अकाउंट) के सामने उल्लेखित तिथि को डिमांड नोटिस (मांग पत्र) भेजा था व नोटिस प्राप्ति के 60 दिवस के अन्दर राशि की मांग की गई थी। ऋणी द्वारा भुगतान करने में असफल रहने पर कर्जदार और आम जनता को नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है की अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त अधिनियम कि धारा 13 की उपधारा(4) सपठित नियम 8 के तहत नीचे लिखे लोन खातों में वर्णित बंधक सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है। अतः आप कर्जदार और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित संपत्तियों के बारे में कोई व्यवहार न करें और इन संपत्तियों के साथ किसी व्यवहार पर वह राशि, ब्याज, खर्च एवं शुल्क के साथ बैंक को चुकाना होगा। सुरक्षित सम्पत्ति को रिडीम/वापस लेने के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) में उपलब्ध प्रावधानों के तहत ऋणियों का ध्यान आमंत्रित किया जाता है।

ऋणियों के नाम, गेरन्टर और ऋण खाता सं.	बंधक संपत्ति का विवरण (प्रतिभूती आस्तियां)	मांगपत्र की तिथि	सांकेतिक कब्जे की तिथि	कुल बकाया राशि, मांगपत्र की तारीख तक
श्री राजू वाडबुडे श्रीमती गंगा बाई वाडबुडे श्री कमलेश वाडबुडे श्री मुकेश वाडबुडे श्री अकलेश वाडबुडे 20008220001911, 20008220001734, 20008220002257	सभी चल और अचल संपत्ति, जो सभी वर्तमान और भविष्य की संरचनाएँ बी.एन 287, के.एच. नं.1004/176, प.ह.नं.54/109, सेमल बाबा प्रताप वार्ड के पास, टिकारी बैतूल जिला. बैतूल मध्य प्रदेश-460001 स्थित है और जो आवरित है: उत्तर : भूरिया बाई का प्लॉट, पूर्व : अन्य भूमि, पश्चिम: 15 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: अनिस्का बाई का प्लॉट	25.04.2025	19.07.2025	रू.17,56,798.67
श्री गजेंद्र भोसले श्रीमती रीटा भोसले 20008220000288, 20008220000280	सभी चल और अचल संपत्ति, जो सभी वर्तमान और भविष्य की संरचनाएँ खसरा संख्या 229/344, प.ह.नं. 54, ब्लॉक संख्या 287, मोती वार्ड, टिकारी, बैतूल जिला बैतूल, मध्य प्रदेश - 460001 स्थित है और जो आवरित है: उत्तर: विक्रेता की ज़मीन, पूर्व: विजय दत्ता का प्लॉट, पश्चिम: 20 फ़ीट रोड, दक्षिण: विक्रेता की ज़मीन	11.11.2024	19.07.2025	रू.7,17,888.97

स्थानः बैतूल
तारीख: 24/07/2025

प्राधिकृत अधिकारी
बंधन बैंक लिमिटेड