Home First Finance Company India Private Limited
CIN: L65990MH2010PLC240703,
Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

પ્રતિ,

અંગત સામગ્રીના નિકાલ માટે નોટીસ

દિનેશ રઘુવીર ગુપ્તા – **(મુખ્ય દેવાદાર)** ૨૮૧, જનકપુરી, સંતોષ નગર, સીતાબાગ ટેનામન્ટ પાસે, ઇસનપુર, વટવા રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૩, ભારત	**મધુ ગુપ્તા –** **(સહ–દેવાદાર)** ૨૮૧, જનકપુરી, સંતોષ નગર, સીતાબાગ ટેનામન્ટ પાસે, ઇસનપુર, વટવા રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૪૪૩, ભારત

માંગણા નોટીસ **તા. ૦૩.૦૮.૨૦૨૩** મુજબ, દેવાદારો **દિનેશ રઘુવીર ગુપ્તા, મધુ ગુપ્તા, રૂા. ૧૧,૨૪,૯૭૪/– (રૂપિયા અગિયાર લાખ ચૌવીસ હજાર નવસો ચુમ્મોત્તેર પુરા)** ની રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હતા. આથી, અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમતને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો **૦૬.૦૪.૨૦૨૫** નાં રોજ લઇ લીધો છે.

આથી જણાવેલ મિલકતમાં રહેલ સામાન/જંગમો/અંગત મિલકત આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૭ દિવસની અંદર દુર કરવાની રહેશે. જો આ સામાન મિલકતમાંથી દુર કરવામાં નહી આવે તો, તે કાયદા હેઠળ નિયત પક્રિયા અનુસરીને વેચાણ/નિકાલ કરવામાં આવશે. હોમ ફર્સ્ટ કાયદાના પાલન હેઠળ મિલકતના સ્ટોરેજમાંથી કોઇપણ નુકશાન માટે જવાબદાર ગણાશે નહી, જેના ખર્ચ અને પરિણામો માટે એકમાત્ર તમે જવાબદાર રહેશો.

આથી તમોને **અધિકૃત અધિકારી (પવન રાવલ – ૭૦૧૬૮૬૧૯૧૩)** નો સંપર્ક કરવો ફરજિયાત છે અને આ નોટીસની તારીખથી સાત દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ મિલકતમાંથી અંગત સામાનના નિકાલ માટે વ્યવસ્થા કરવી પડશે.

જાહેર નોટીસ તમારા પાસેથી આજદિન સુધીની બાકી રકમ વસુલવા માટે હોમ ફર્સ્ટના હકો પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગર જારી કરાઇ છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

ફ્લેટ નં. આઇ–૦૦૨, બ્લોક નં. બી, યુનિટ નં. ૧૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શાંતિ શુક્રા, બી, ટીપી સ્કીમ નં. ૬૦, સર્વે નં. ૧૩૯/૨, ૧૩૯/૩, એફપી નં. ૫૩, જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ, લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫

તારીખ : ૨૪.૦૫.૨૦૨૫
સ્થળ : અમદાવાદ, શિવરંજની

સહી/– અધિકૃત અધિકારી
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

પરિશિષ્ટ–૪–એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com
શાખા ઓફીસ : ૩૦૫–૩૦૮, ત્રીજો માળ, ટિટાનિયમ સ્કવેર, અડાજણ ચાર રસ્તા, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૯

આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **"જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રેટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ –૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.pnbhousing.com** પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા રકમ અને તારીખ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	ગીરો મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા/ કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
HOU/VES/0622/1005964 શાખા : સુરત, પ્રીયંકકુમાર અશોકભાઇ બોડા / કિશન અશોકભાઇ બોડા / હંસાબેન એ. બોડા	૦૯–૦૭–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૪૮૩૩૧૮૪.૯૧	(ભૌતિક કબજો)	ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, એ ટાવર વિવેક રેસિડેન્સી, સાનિયા હેમંદ, પશુપતીનાથ મહાદેવ મંદિર પાસે, સાનીયા હેમદ, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૯૫૦૦૬	રૂા. ૨૩,૦૯,૦૦૦/–	રૂા. ૨,૩૦,૯૦૦	૨૬.૦૬.૨૦૨૫	રૂા. ૧૦૦૦૦	૦૪.૦૬.૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૨૭.૦૬.૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
HOU/VES/0722/1013362 શાખા : સુરત, પ્રીયંકકુમાર અશોકભાઇ બોડા / કિશન અશોકભાઇ બોડા / હંસાબેન એ. બોડા	૦૯–૦૭–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૪૮૩૩૧૮૪.૯૧	(ભૌતિક કબજો)	ફ્લેટ નં. ૧૦૫, પહેલો માળ, એ ટાવર વિવેક રેસિડેન્સી, સાનિયા હેમંદ, પશુપતીનાથ મહાદેવ મંદિર પાસે, સાનીયા હેમદ, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૯૫૦૦૬	રૂા. ૨૩,૦૮,૦૦૦/–	રૂા. ૨,૩૦,૮૦૦	૨૬.૦૬.૨૦૨૫	રૂા. ૧૦૦૦૦	૦૫.૦૬.૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૨૭.૦૬.૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ ચડત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડરોને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે.**

૧. આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલથી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી.

૨. ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓથી તેમની જાતને માહિતગાર કરી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે.

૩. નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૪. સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઇ–હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે ધરાવે છે. વેબસાઇટ www.bankeauctions.com મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે વિવેક લોઢા, સંપર્ક નં. ૧૮૦૦ ૧૨૦ ૮૮૦૦, ઇમેઇલ : auction@pnbhousing.com અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા www.pnbhousing.com જોઇ શકો છો.

તારીખ : ૨૪.૦૫.૨૦૨૫, સ્થળ : સુરત

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

માંગણા નોટીસ

આથી એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (નીચે જણાવેલ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત) (અહીં પછી આર્સિલ તરીકે દર્શાવેલ છે), કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ હેઠળ સંસ્થાપિત અને ભારતીય રીઝર્વ બેંકમાં એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની તરીકે રજીસ્ટર્ડના અધિકૃત અધિકારીએ અને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨(અહીં પછી સરફૈસી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ અને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ કોલમ નં. ૨માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોએ મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ, અસલ ધિરાણકર્તાઓ પાસેથી લોન લીધી હતી અને આથી આર્સિલે અહીં નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોના સંબંધમાં નાણાંકિય મિલકતો પ્રાપ્ત કરી હતી અને આથી આર્સિલે સિક્યોર્ડ લેણદારની રૂએ સરફૈસી એક્ટ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ આ નોટીસ મલ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું, પરંતુ નોટીસોની વિવિધ કારણોસર તેમનામાંથી કેટલાકની બજવણી થઇ શકી ન હતી.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટનું નંબર / અસલ ધિરાણકર્તાનું નામ / માંગણા નોટીસની તારીખ / ટ્રસ્ટનું નામ	દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારોનું નામ	કુલ બાકી રૂપિયા માંગણાં નોટીસ મુજબ
૧	**લોન :** ૧૧૧૬૦૦૭૨૭૩૬ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રોનીશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ, કાંતિલાલ મંગુભાઇ પટેલ	રૂા. ૨૦,૪૦,૩૪૫.૮૪/– (રૂપિયા વીસ લાખ ચાલીસ હજાર ત્રણસો પીસ્તાલીસ અને ચૌર્યાશી પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૨૦૪, બીજોમાળ, ચામુંડા રેસીડેન્સી, ભરત પેટ્રોલ પંપ સામે, કોસ્ટલ હાઇવે, ભડેલી, જગલાલા, વલસાડ, ગુજરાત–૩૯૬૦૩૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પેસેજ, લિફ્ટ, પશ્ચિમ: ખુલ્લીજ ગ્યા, ઉત્તર: ફ્લેટનં. ૨૦૫, દક્ષિણ: પેસેજ		
૨	**લોન :** ૧૧૧૬૫૦૭૩૪૬૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	કિરણભાઇ રાજુભાઇ નામા, રાજ અરામ ચીન્નપ્પા નામા, દિપકભાઇ રાજુભાઇ નામા	રૂા. ૭,૦૮,૨૦૫.૫૫/– (રૂપિયા સાત લાખ આઠ હજાર બસ્સો પાંચ અને પંચાવન પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મ્યુનિસ્પલ હાઉસ નં. ૧૩૧૯, ગરડા ચોલ, ખુર્શીદ ચોલ, રેલ્વે સ્ટેશન(વેસ્ટ) સામે, નવસારી, તાલુકો અને જિલ્લો નવસારીના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૩/૪ પૈકી, સીટી સર્વે ટિકા નં. ૨૫, સીટી સર્વે નં. ૧૨૩૬ અને ૧૨૯૮ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૨૮૨.૩૦ ચો.મી.ફુટ, એટલે કે ૨૬ ચો.મી. + ૧૧૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૧૦.૨૨ ચો.મી. પાસેની જમીન (પુર્વ બાજુ) અને ૮૯.૭ ચો.ફુટ એટલે કે ૮.૩૪ ચો.મી (પશ્ચિમ બાજુ) તેમજ અસલ જમીન પર આસપાસના હકો. ચતુ:સીમા: પુર્વ: અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: જિન પ્રેસ મિલકત, ઉત્તર: સર્વે નં. ૧૨૩૫ની મિલકત, દક્ષિણ: સર્વે નં. ૧૨૩૭ની મિલકત		
૩	**લોન :** ૧૧૧૬૫૦૭૩૫૭૧, ૧૧૧૬૫૦૭૪૯૫૮ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૭–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રાધેશ્યામ યુ ડી. અયલાલ શર્મા એસ. સન ઇલ રાધેશ્યામ શર્મા એ	રૂા. ૧૪,૭૪,૭૯૫.૦૪/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ ચુંમોતેર હજાર સાતસો પંચાણું અને ચાર પૈસા પુરા) અને રૂા. ૧,૯૧,૫૨૬.૩/– (રૂપિયા એક લાખ એકાણું હજાર પાંચસો છવ્વીસ અને ત્રણ પૈસા પુરા) ૨૦–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૪૫, સર્વે નં. ૫૮/૨ પૈકી ૨ ખાતા નં. ૩૯૪૨, રામનગર, હનુમાન મંદિર પાસે, બંધ ફળિયા જલાલપુર, નવાસીર, મોજે જલાલપુર, તાલુકો નવસારી, ગુજરાત–૩૯૬૪૬૩.		
૪	**લોન :** ૧૧૧૬૫૦૮૦૯૪૯ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	મીનાક્ષીબેન શશિકાંત પટેલ, પ્રફુલચંદ્ર ઇશ્વરલાલ જોષી	રૂા. ૬,૩૫,૬૯૩.૬૭/– (રૂપિયા છ લાખ પાંત્રીસ હજાર છસ્સો ત્રાણું અને સડ્સઠ પૈસા પુરા) ૧૫–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૪ +૧૮૭ + ૧૮૮+૧૮૯ પૈકી પ્લોટનં. ૧૪૧ થી ૧૪૯ પૈકી ૧૪૧ થી ૧૪૭ પૈકી ફ્લેટનં. જી/૪, ક્ષેત્રફળ ૩૫૦.૦૦ ચો.ફુટની સત્યમ શિવ સુંદરમ કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, વિજલપુર, તાલુકો જલાલપુર, જિલ્લો નવસારી ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: કોમન રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. ૩૦૧, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૩૦૩, દક્ષિણ: જાહેર રોડ		
૫	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૩૯૭૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	ગોરધનભાઇ ઓઢાભાઇ પાંડવ, મુક્તાબેન ગોરધનભાઇ પાંડવ	રૂા. ૧૧,૨૧,૫૪૨.૮૬/– (રૂપિયા અગિયાર લાખ એકવીસ હજાર પાંચસો બેતાલીસ અને છયાંશી પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૨૫.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૮.૭૯ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ, ઓમ સાંઇ રેસીડેન્સીમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૮ (કતારગામ), ઓ.પી. નં. ૩૩, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૮૭/૮૮ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૩૯ અને ૧૪૦, વિહાર કો.ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડની, મોજે કતારગામ, વાળીનાથ ચોક પાસે, વેદ રોડ, સુરત સીટી ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૧૮/૧૧૯, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૫૦૨.		
૬	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૫૬૬૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	તુલસીભાઇ અજુભાઇ ભરવાડ, અજુભાઇ ગગજીભાઇ ભરવાડ	રૂા. ૭,૩૫,૯૯૬.૬૬૧/– (રૂપિયા સાત લાખ પાંત્રીસ હજાર નવસો છન્નું અને છસ્સો એકસઠ પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૨૦૧, બીજોમાળ, ક્ષેત્રફળ ૩૩૨.૮૦ ચો.ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૦૦.૨૭ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૭.૯૦ ચો.મી., બિલ્ટ અ પએરિયા તેમજ ૭.૮૨ ચો.મી. ગોપાલધામ એપાર્ટમેન્ટની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી બ્લોક નં. ૫૯૬ પૈકી, પ્લોટ નં. ૧ થી ૪૮ની જમીનમાં, સાયણ–કિમ રોડની પશ્ચિમ દિશામાં અનુક્રમે પેલટ નં. ૧૩ થી ૪૮ સુધી દર્શાવેલ એરિયા પ્લોટનં. ૩૬ માંની અને ૩ એકર જમીન જેનો એરિયા ૧૧૭–૧૦ ચો.મી. છે ની મોજેસાયણ, તાલુકો ઓલ્પાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: માર્જિન જગ્યા પછી સાયણ– કિમ રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૩૮, ઉત્તર: ૨૦ ફુટ પહોળો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૪૨		
૭	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૬૦૫૭ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	ફતેબહાદુર લલનસિંહ ઠાકુર, રુપમ સત્યપ્રકાશસિંહ એચ. રાજપુત	રૂા. ૧૩,૨૬,૯૬૩.૨/– (રૂપિયા તેર લાખ છવ્વીસ હજાર નવસો ત્રેસઠ અને બે પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૦૦૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ ૩૪.૮૩ ચો.મી. તેમજ ૨૪.૪૧ ચો.મી. જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી વિંડસર બી.ડી–૧૩– સત્યમ ટાવર, વિંગ એની, પ્રમુખ પાર્કની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૨૬, ૨૬, ૨૮, ૨૯/૧, ૨૯/૨, ૩૦/૧, ૩૧, ૩૨/૧, ૩૨/૨, ૩૩, ૩૪ પૈકી ૩૫, ૩૬/૧ પૈકી, ૩૬/૨, ૩૭/૧, ૩૭/૨–એ પૈકી, ૩૭/૨–બી, ૩૭/૩, ૩૮/૧, ૩૮/૨, ૩૮/૨ પૈકી ૩૯/૧, ૩૯/૨, ૪૦/૧, ૪૦/૨, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬/૧, ૪૬/૨, ૪૮, ૪૯, ૫૦/૪, ૫૫/૧ અને ૫૫/૨, મોજે ભેડવાડ, તાલુકો ચોર્યાસી, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: બ્લોક નં. ૧૮૯, દક્ષિણ: બિલ્ડીંગ નં. બી, પુર્વ: બ્લોક નં. ૧૮૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ		
૮	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૬૫૭૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	વિપુલભાઇ મોહનભાઇ વસોયા, અનિલાબેન મોહનભાઇ વસોયા	રૂા. ૭,૬૨,૧૮૭.૯૫/– (રૂપિયા સાત લાખ બાસઠ હજાર એકસો સીત્યાંશી અને પંચાણું પૈસા પુરા) ૧૫–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૪૦૨, ચોથો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૦.૬૪ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૬૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૪.૦૪ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ કુલ ૨૦.૫૫ ચો.મી. રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી ભક્તિધારા રેસીડેન્સીની બિલ્ડીંગ નં. જે/૧ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૬, ૫૭, ૫૯ પૈકી બ્લોકનં. ૧૩૦ ક્ષેત્રફળ ૧ હેક્ટર ૩૧ એકર, ૫૨ ચો.મી. એકર ૧૯.૦૬ પૈસા મોજે ગામ સાયણ, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૯	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૭૨૪૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	લક્ષ્મીબેન ઠાકરશીભાઇ ડુંગરાણી, ઠાકરશીભાઇ હિરાભાઇ ડુંગરભાઇ	રૂા. ૧૦,૬૦,૬૯૬.૩૯/– (રૂપિયા દસ લાખ સાહીઠ હજાર છસ્સો છન્નું અને ઓગણચાલીસ પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૨, ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૦.૬૫ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અ પએરિયા અને ૩૬૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૪.૦૪ ચો .મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ કુલ ૨૦.૫૫ ચો.મી. રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી ભક્તિધારા રેસીડેન્સીની બિલ્ડીંગ નં. બી/૩ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૬, ૫૭, ૫૯ પૈકી બ્લોકનં. ૧૩૦ ક્ષેત્રફળ૧ હેક્ટર ૩૧ એકર, ૫૨ ચો.મી. એકર ૧૯.૦૬ પૈસા મોજે ગામ સાયણ, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૧૦	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૭૭૭૯, ૧૬૧૦૦૦૬૯૪૩૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૭–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	અનિલ રામજી રાય, રીટા દેવી જગતા નંદા પાંડે	રૂા. ૭,૪૭,૨૭૩.૭૧/– (રૂપિયા સાત લાખ સુડ્તાલીસ હજાર બસ્સો તોત્તેર અને ઈકોત્તેર પૈસા પુરા) અને રૂા. ૧૨૯૩૫૮.૬૫/– (રૂપિયા એક લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ત્રણસો અઠ્ઠાવન અને પાસઠ પૈસા પુરા) ૧૯–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૨૦૭, બીજોમાળ, એ– વિંગ, શશીરૂપ હોમ એપાર્ટમેન્ટમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૬ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૯)ની જમીન પર બંધાયેલ, ગામ ભેસ્તાણની હદમાં, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૮, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૫૪, ભેસ્તાણ રેલ્વે ક્રોસિંગ પાસે, સીટી તાલુકો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ખુલ્લી જગ્યા, પશ્ચિમ: પેસેજ, ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એ/૨૦૮		
૧૧	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૦૭૮૪૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૭–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	પ્રવિણભાઇ નાનજીભાઇ બલદાણીયા, ગીતાબેન પ્રવિણભાઇ બલદાણીયા	રૂા. ૩,૭૪,૨૯૬.૧૯/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચુંમોત્તેર હજાર બસ્સો છન્નું અને ઓગણીસ પૈસા પુરા) ૧૮–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : જિલ્લો સુરત પેટા જિલ્લો પલસાણા મોજે ગામ નિયોલ, ફ્લેટનં. જી/૪૦૨, ચોથો માળ, હંસ રેસીડેન્સી, સીટી સર્વે નં. ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૯, ૧૧૦ની જમીન ૧૬૭૩.૪૨ ચો.મી. એરિયા ધરાવતી જમીન પર બંધાયેલ નિયોલ ગામની હદમાં, પલસાણા તાલુકો, જિલ્લો સુરત– ૩૯૪૩૨૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ: પેસેજ, પુર્વ:જી –૪૦૩, પશ્ચિમ: ખુલ્લી જગ્યા		
૧૨	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૧૧૬૨૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	દર્શનભાઇ ચમનલાલ ખત્રી, દિપ્તી દર્શન ખત્રી	રૂા. ૧૨,૨૮,૦૧૩.૯૧/– (રૂપિયા બાર લાખ અઠયાવીસ હજાર તેર હજાર એકાણું પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૬.૦૨ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૯.૨૧ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એઇરયા તેમજ મિલેનિયમ સ્ક્વેરના ટાવર બી (સાઇટ મુજબ નં. એ)માં ન વહેચાયેલ હિસેસ ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૩, બ્લોક નં. ૨૦૦, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૯ (ગોડાદરા– ડિંડોળી), ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૬૭, પૈકી સબ પ્લોટનં. ૨ ક્ષેત્રફળ ૨૮૨૩ ચો.મી.ની મોજે ડિંડોળી, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૧૩	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૬૨૪૬૬ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રાજુભાઇ વિનુભાઇ રાઠોડ, શૈલેષભઇ ઘનશ્યામભાઇ સિદ્ધપુરા (જામીનદાર)	રૂા. ૧૦,૩૬,૧૬૧.૭૪/– (રૂપિયા દસ લાખ છત્રીસ હજાર એકસો એકસઠ અને ચુંમોતેર પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૭, બીજો માળ ક્ષેત્રફળ ૬૦૩.૧૨ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૬.૦૩ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૯૧.૯૮ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૬.૪૧ ચો.મી, બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ માનસરોવર રેસીડેન્સી બિલ્ડીંગ નં. એ–૬ની બિન ખેતીલાયક જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૮૩, બ્લોક નં. ૫૫૦/એ, ક્ષેત્રફળ હેક્ટર ૭–૩૮–૧૩ ચો.મી. એકર રૂા. ૨૯.૮૯ પૈસા, મોજે ગામ કાઠોર, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: માનસરોવર પ્લાઝાની મિલકત, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: બિલ્ડીંગ નં. એ– ૭ની મિલકત, દક્ષિણ: સી.ઓ.પી		
૧૪	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૬૨૭૭ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	સાગરકુમાર રમણભાઇ પરમાર, રીટાબેન જગદિશભાઇ સાગરભાઇ પરમાર	રૂા. ૧૬,૯૬,૨૫૫.૯/– (રૂપિયા સોળ લાખ છન્નું હજાર બસ્સો પંચાવન અને નવ પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૧, ૩જોમાળ, ક્ષેત્રફળ ૩૦.૯૧ ચો.મી, તેમજ પટેલ પાર્કના મહાલક્ષ્મી કોમ્પલેક્ષની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૬, બ્લોક નં. ૨૪, ક્ષેત્રફળ એકર ૩–૦૨ એટલે કે હે–અરે ૧–૨૩–૪૩ ચો.મી. પૈકી નં. ૦૧, ૦૨, ૦૩, ૦૪, મોજે ગામ કાડોદરા તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૧૫	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૬૨૮૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રાજેશકુમાર રમણભાઇ પરમાર, ફાલ્ગુની રાજેશભાઇ પરમાર	રૂા. ૧૧,૫૩,૦૮૨.૧૨/– (રૂપિયા અગિયાર લાખ ત્રેપ્પન હજાર બ્યાંશી અને બાર પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૦.૯૧ ચો.મી, તેમજ પટેલ પાર્કના મહાલક્ષ્મી કોમ્પલેક્ષની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૬, બ્લોક નં. ૨૪, ક્ષેત્રફળ એકર ૩–૦૨ એટલે કે હે–અરે ૧–૨૩–૪૩ ચો.મી. પૈકી નં. ૦૧, ૦૨, ૦૩, ૦૪, મોજે ગામ કાડોદરા તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૧૬	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૬૯૭૬ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૭–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	તાહિર ખાન ઇસલામ, પ્રવિણબાનું તાહિર ખાન	રૂા. ૬,૩૫,૩૭૬.૪૧/– (રૂપિયા છ લાખ પાંત્રીસ હજાર ત્રણસો છોતેર અને એકતાલીસ પૈસા પુરા) ૧૧–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૬૩ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૨.૩૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૪.૫૩ ચો.મી. ગોલ્ડન પોઇન્ટની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સેં નં. ૩૯૮, બ્લોક નં. ૫૮૧, ક્ષેત્રફળ એ ૬–૧૨ ગુઠા અને ૨–૫૪–૯૫ ચો.મી. પૈકી પ્લોટનં. ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫ અને ૧૬૬, મોજે ગામ સાયણ, તાલુકો ઓલ્પાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૧૭	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૭૦૭૯ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	સિકંદર રામેશ્વર શર્મા, રંજુદેવી સિકંદર શર્મા	રૂા. ૧૦,૬૭,૦૩૩.૩૭/– (રૂપિયા દસ લાખ સડ્સઠ હજાર તેત્રીસ અને સાડત્રીસ પૈસા પુરા) ૦૪–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૬૨ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૩.૬૪ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૨૧૭ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૦.૧૭ ચો.મી. બિલ્ટ અ પએરિયા તેમજ કુમકુમ રેસીડેન્સી જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી નવો બ્લોક નં. ૨, ૪, ૫, ૧૧–એ, ૧૨, ૧૩–એ ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦–એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩–એ, ૩૨૫, ૩૨૬ (નવો બ્લોક નં.૨), સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી ૨ પૈકી પ્લોટનં. ૧૭૩, ૧૭૫ અને ૧૭૫, કુલ ત્રણ પ્લોટોની ક્ષેત્રફળ ૨૦૯.૧૧ ચો.મી.ની મોજે તાંતિથૈયા તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૭૨, દક્ષિણ પ્લોટનં. ૧૭૬, પુર્વ: પ્લોટ નં. ૧૬૪ થી ૧૬૬, પશ્ચિમ: રોડ		
૧૮	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૯૮૯૯ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	હયાતભાઇ અકબરભાઇ સામા, મુમતાઝબેન હયાતભાઇ સામા, કુરુબાન અકબરભાઇ સામા	રૂા. ૨૬,૬૫,૩૯૪.૮૮/– (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ પાસઠ હજાર ત્રણસો ચોરાણું અને ઇઠયાંશી પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : પ્લો ટનં. ૧૭, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૫૦.૧૮ ચો.મી. તેમજ સરોવર નગરના રોડ અ ને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૨૮.૯૯ ચો.મી. ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૦, બ્લોક નં. ૮૬ની જમીન પરની મોજે ગામ પાલોડ, તાલુકો માંગરોળ, જિલેલ સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: (વેચાણ માટે એગ્રીમેન્ટ મુજબ) પુર્વ : પ્લોટ નં. ૧૬, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૮, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૮૭		
૧૯	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૮૨૪૬૫, ૧૬૧૦૦૦૮૫૬૮૯ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	વિકાસ શંભુનથ મીશ્રા, ભાવના વિકાસસ મીશ્રા, ત્રીભોવન પ્રકાશ પાંડે (જામીનદાર)	રૂા. ૬,૩૭,૪૨૨.૯૧/– (રૂપિયા છ લાખ સાડત્રીસ હજાર ચારસો બાવીસ અવે એકાણું પૈસા પુરા) અને રૂા. ૪,૮૨,૮૭૭.૫૫/– (રૂપિયા ચાર લાખ બ્યાંશી હજાર આઠસો સીત્યોત્તેર અને પંચાવન પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૬ ક્ષેત્રફળ ૨૫૬.૮૦ ચો. ફુટ એટલે કે ૨૩.૮૬ ચો.મી., બીજો માળ, તેમજ સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી ૨ની સુકુન રેસીડન્સી– ૩ની બિલ્ડીંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો દરાવતી પ્લોટનં. ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦ અને ૨૯૧, નવા બ્લોક નં. ૨ (જુનો બ્લોક નં. ૨, ૪, ૫, ૧૧/એ, ૧૨, ૧૩/એ, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦/એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩/એ, ૩૨૫, ૩૨૬ ની જમીન પર બંધાયેલ ગામ તાંતિથૈયા, પલસાણા સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૨૦	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૮૩૨૭૩ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રઘુભાઇ ભીમાભાઇ કસોટિયા, જીલુબેન રઘુભાઇ કસોટિયા	રૂા. ૨૧,૬૪,૫૨૦.૦૮/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ ચોસઠ હજાર પાંચસો વીસ અને આઠ પૈસા પુરા) ૧૭–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : સુધારેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૯૫ ક્ષેત્રફળ ૧૩×૨૭ એટલે કે ૩૨.૬૩ ચો.મી., તેમજ ૪.૮૯ ચો.મી. રોડ ની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો કુલ ૩૭.૫૨ ચો.મી. ધરાવતી શિવ નગર માં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૦, બ્લોક નં. ૩૪૭, મોજે કામરેજ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૨૧	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૮૪૦૦૧ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	શિવાંગ શશિકાંત જૈન, આદિત્ય શશિકાંત જૈન ઉર્ફે આદિત્ય શશિકાંત જૈન, ઉષા શશિકાંત જૈન	રૂા. ૧૬,૧૭,૭૧૭.૯૨/– (રૂપિયા સોળ લાખ સત્તર હજાર સાતસો સત્તર અને બાણું પૈસા પુરા) ૧૮–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૩૨૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૫.૪૦ ચો.મી., બિલ્ટ અપ, ૩જોમાળ, તેમજ નીચેની ન વહેચાયેલ જમીનનો હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૧૩.૬૧ ચો.મી., શ્યામ પેલેસ તરીકે જામીતી બિલ્ડીંગમાં, પારેખ એસ્ટેટની, પેલટનં. ૩ પૈકી, પ્લોટ નં. ૩/એ, ૩/બી, ૩/સી અને ૩/ડીની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૪, ૧૯૫, બ્લોક નં. ૧૨૧નમી જમીન પર બંધાયેલ ગામ તાંતિથૈયા પેટા જિલ્લો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ. ચતુ:સીમા: (વેચાણ એગ્રીમેન્ટ મુજબ) ઉત્તર: ખુલ્લી જમીન/દક્ષિણ: પેસેજ, પુર્વ: પેસેજ, પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૩૨૩, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. ૩૨૫		
૨૨	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૮૭૧૯૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૭–૦૩–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	સીતારામ શ્રી રામઅવતાર રાય, સરીતાકુમાર સીતારામ રાય, ભોગેન્દ્ર ભોલા રાય (જામીનદાર)	રૂા. ૧૦,૫૩,૫૧૧.૫૭/– (રૂપિયા દસ લાખ ત્રેપ્પન હજાર પાંચસો અગિયાર અને સત્તાવન પૈસા પુરા) ૧૮–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭.૧૯ ચો.મી, ૩જો માળ, તેમજ હરિદર્શન એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જામીતી બિલ્ડીંગની નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૮.૪૮ ચો.મી. ધરાવતી પ્લોટનં. સી–૧૦, સી–૧૧ અને સી–૧૨ (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટનં. ૧, ૨, અને ૩) શ્રી બાલાજી ગ્રીનસીટી ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૬, બ્લોક નં. ૧૧૧, ગામ કાડોદરા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૨૩	**લોન :** ૧૦૧૦૦૦૬૨૫૨૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૯–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	મહમંદહનિફ અલીમહમંદ શેખ ઉર્ફે મહમંદ હનિફ અલીમહમંદ શેખ, રેશ્માબાનું મહમંદહનિફ શેખ ઉર્ફે રેશ્માબાનું મહમંદહનિફ શેખ	રૂા. ૧૦,૫૨,૨૧૪.૦૮/– (રૂપિયા દસ લાખ બાવન હજાર બસ્સો ચૌદ અને આઠ પૈસા પુરા) ૦૧–૦૪–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૬૦, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૯/એ પૈકી ઝઇદ રેસીડેન્સી, મિત્રબાગ જલારામ ચોકડી પાસે, કરણજણ, મોજે કરજણ, તાલુકો કરજણ, જિલ્લો વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પેલટ નં. ૫૯, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૬૧, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: લાગુ સર્વે નંબર		
૨૪	**લોન :** ૧૦૧૦૦૦૭૦૯૩૯ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	મનાભાઇ અમરસિંઘ ચાવડા, લીલાબેન મનાભાઇ ચાવડા, રાજેશકુમાર જસભાઇ ચાવડા (જામીનદાર)	રૂા. ૩,૪૬,૨૩૨.૯/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ છેતાલીસ હજાર બસ્સો બત્રીસ અને નવ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : દેવરામપુરા ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૨૧, જમીન એરિયા ૧૨૭૫.૦૦ ચો.ફુટ, દેવરામપુરા, તાલુકો ઉમરેઠ, જિલેલ આણંદ ખાતેની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. સંદર્ભ હેટળ મિલકતની ચતુ:સીમા: પુર્વ: કાભાઇભાઇ શંકરભાઇ ચાવડાનું ઘર, પશ્ચિમ: જ્યંતિભાઇ દેસાઇભાઇ પરમારનું ઘર, ઉત્તર: કિરણભાઇ રામાભાઇ ચાવડાનું ઘર, દક્ષિણ: રોડ		
૨૫	**લોન :** ૧૦૧૦૦૦૭૧૦૬૩ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રાજેશકુમાર જસભાઇ ચાવડા, જસભાઇ સોમાભાઇ ચાવડા, મનાભાઇ અમરસિંગ ચાવડા (જામીનદાર)	રૂા. ૩,૨૮,૦૫૦.૮૩/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ અઠયાવીસ હજાર પચ્ચાસ અને ત્યાંશી પૈસા પુરા) ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : દેવરામપુરા ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૧૨, જમીન એરિયા ૧૨૦૦.૦૦ ચો.ફુટ, દેવરામપુરા, તાલુકો ઉમરેઠ, જિલ્લો આણંદ, ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. સંદર્ભ હેઠળ મિલકતની ચતુ:સીમા: પુર્વ: કાળાભાઇ સાભીભાઇ ચાવડાનું ઘર, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: ભગાભાઇ બાનાભાઇ પરમારનું ખેતર, દક્ષિણ: શનાભાઇ ડાહ્યાભાઇ ચાવડાનું ઘર		
૨૬	**લોન :** ૧૧૧૫૩૦૮૦૫૦૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	અંકિતકુમાર શિવાભઇ ચૌધરી, સુરજબેન શિવાભાઇ પટેલ	રૂા. ૧૬,૭૧,૬૩૭.૪૪/– (રૂપિયા સોળ લાખ ઈકોતેર હજાર છસ્સો સાડત્રીસ અને ચુંમાલીસ પૈસા પુરા) ૦૧–૦૪–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૧૩૦૮, મોજે રખિયાલ, તાલુકો દહેગામ, જિલ્લો ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ દહેગામ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: મિલકત નં. ૧૩૦૭, પશ્ચિમ: મિલકત નં. ૧૩૦૯, ઉત્તર: મિલકત નં. ૧૨૯૨, દક્ષિણ: મિલકત નં. ૧૩૨૩		
૨૭	**લોન :** ૧૧૧૫૩૦૯૧૯૪૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	રામભાઇ વસાભાઇ દેસાઇ, જનકબેન રામજીભાઇ દેસાઇ	રૂા. ૫,૫૧,૫૯૬.૪૨/– (રૂપિયા પાંચ લાખ એકાવન હજાર પાંચસો છન્નું અને બેતાલીસ પૈસા પુરા) ૦૧–૦૪–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૧૦૦૨ (જુનો નં. ૮૫૯), મોજે દવકરણ ના મુવાડા, તાલુક દહેગામ, જિલ્લો ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ દહેગામ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૨૮	**લોન :** ૧૧૧૫૫૦૭૪૬૪૭ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	દિનેશજી પ્રહ્લાદજી ઠાકોર, જ્યોત્સનાબેન દિનેશજી ઠાકોર	રૂા. ૪,૮૦,૪૮૧.૬૩/– (રૂપિયા ચાર લાખ એંશી હજાર ચારસો એકયાંશી અને ત્રેસઠ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૧૫૬૬, માના વાસ, ડાભલા સીમ, તાલુકો વિજાપુર, જિલ્લો મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ ૬૨.૫૩ ચો.મી. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પંચમસિંહ પ્રહલાદજી ઠાકોરનું ઘર, પશ્ચિમ: જાહેર રોડ, ઉત્તર: જાહેર રોડ, દક્ષિણ: ચંચળજી હલાજી ઠાકોરનું ઘર		
૨૯	**લોન :** ૧૧૧૫૫૦૭૫૫૭૭, ૧૧૧૫૫૦૭૮૬૩૫ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૯–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	ભારતીબેન દિલીપકુમાર નાયક, દિલીપકુમાર મનસુંગલાલ નાયાક ઉર્ફે દિલીપકુમાર મનસુખભાઇ નાયક	રૂા. ૮,૪૫,૬૫૭.૧૫/– (રૂપિયા આઠ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર છસ્સો સત્તાવન અને પંદર પૈસા પુરા) અને રૂા. ૪૨૨૮૬૬.૦૭/– (રૂપિયા ચાર લાખ બાવીસ હજાર આઠસો છાસઠ અને સાત પૈસા પુરા) ૨૯–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ટિકા નં. ૧૧/૩, સીટી સર્વે નં. ૩૨/એ, મ્યુ.સે. નં. ૪/૨૦/૫/૬, દિપરા દરવાજા, તાલુક વિસનગદર, જિલ્લો મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ ૭૫.૨૫૧૪૬ ચો.મી. ચતુ:સીમા: પુર્વ: આ મિલકની પાછલની બાજુ તેમજ સીટી સર્વે નં. ૩૨/બી, પશ્ચિમ: આ મિલકતનો દરવાજો પછી રોડ, ઉત્તર: સીટી સર્વે નં. ૪૩ની મિલકત સાથેની કોમન દિવાલ, દક્ષિણ: સીટી સર્વે નં.૩૧ની મિલકત સાથેની કોમન દિવાલ		
૩૦	**લોન :** ૧૧૧૫૫૦૮૫૦૯૬ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	નુરુદ્દિન ઇબ્રાહિમભાઇ સીપાઇ, બેતુલ્લા નુરુદ્દિન સિપાઇ	રૂા. ૬,૫૨,૪૦૪.૯૬/– (રૂપિયા છ લાખ બાવન હજાર ચારસો ચાર અને છન્નું પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૫૯, ગ્રામ પંચાયત ક્રમ નં. ૫૯, ડુંગરિયાસણ સીમમાં, તાલુકો સિદ્ધપુર, જિલ્લો પાટણ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ ૯૩૫.૦૦ ચો.ફુટ, ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટ નં. ૬૦, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: હાઉસ નં. ૫૭, દક્ષિણ: નવેલી		
૩૧	**લોન :** ૧૧૧૫૫૦૮૭૧૩૦ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	સુનિલકુમાર વિષ્ણુભાઇ નાઇ ઉર્ફે સુનિલકુમાર વિષ્ણુભાઇ નાઇ, ભગવતીબેન વિષ્ણુભાઇ નાઇ, જીજ્ઞાબેન સુનિલકુમાર નાઇ, જીજ્ઞેશભાઇ વિષ્ણુભાઇ નાઇ	રૂા. ૪૭૧૮૬૭.૦૭૩/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઈકોત્તેર હજાર આઠસો સડ્સઠ અને તોત્તેર પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૧૩૮૯, ગ્રામ પંચાયત ક્રમ નં. ૧૩૮૯, દરજી વાસ, બલિયા સીમ, તાલુકો સિદ્ધપુર, જિલ્લો પાટણ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ ૧૧૨૫.૦૦ ચો.ફુટ, ચતુ:સીમા: ભીલવાસ પ્રીમીયર એઆરઆઇ ગામની પુર્વમાં, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: મોહનભાઇ જોઇતાભાઇ પટેલની મિલકત, દક્ષિણ: ત્રિભુવનભાઇ મગનભાઇ પટેલની મિલકત		
૩૨	**લોન :** ૧૧૧૫૬૦૭૮૦૧૩ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	દોલાજી મેરુજી ઠાકરડા, ચંપાબેન દોલાજી ઠાકરડા	રૂા. ૬,૨૪,૭૩૨.૨૪/– (રૂપિયા છ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો બત્રીસ અને ચોવીસ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૧૬૧, ક્ષેત્રફળ ૬૮૨.૪૪ ચો.ફુટ, ઠાકરડા વાસ, તેનીવાડા સીમમાં, તાલુકો વડનગર, જિલ્લો બનાસકાંઠા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ભીખીબેન પ્રતાપજી ઠાકરડાનું ઘર, પશ્ચિમ: પરબતજી બાબુજી ઠાકરડાનું ઘર, ઉત્તર : આંગણવાડી, દક્ષિણ: નવેલી		
૩૩	**લોન :** ૧૨૧૦૦૦૬૮૭૩૮ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	ઉમેશભાઇ પપ્પનભાઇ પટણી, મંજુબેન ઉમેશભાઇ પટણી	રૂા. ૪,૮૨,૯૦૯.૩૪/– (રૂપિયા ચાર લાખ બ્યાંશી હજાર નવસો નવ અને ચોત્રીસ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૭૦૪, બિલ્ડીંગ નં. કે, ક્ષેત્રફળ કુલ એરિયા ૨૭.૦૦ ચો.મી., ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩ ૧ ૨ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૯૪, બ્લોક નં. ૩૧૪ એ,, ૯ બ્લોકમાં ૪૭૦ રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ ધરાવતી મુખ્યમંત્રી આવાસ યોજના (ઈડબલ્યુએસ)ના હાથીજણ રોપડા તાલુકો, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૭૦૩, પશ્ચિમ: લિફ્ટ અને લોબી, ઉત્તર: કોમન પેસેજ, દક્ષિણ: અંદરનો રોડ/ખુલ્લી જગ્યા		
૩૪	**લોન :** ૧૨૧૦૦૦૭૮૩૮૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	જ્યંતિભાઇ રેવાભાઇ ચૌધરી, જાગૃતિબેન જ્યંતિભાઇ ચૌધરી અનાસ જાગૃતિબેન સોમાભાઇ ચૌધરી	રૂા. ૮,૮૯,૭૫૧.૪૯/– (રૂપિયા આઠ લાખ નેવ્યાંશી હજાર સાતસો એકાવન અને ઓગણપચ્ચાસ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૩/૫૬, ચૌધરી વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, ક્ષેત્રફળ ૭૧.૬૧ ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૬.૯૭ ચો.મી., મ ોજે ઇન્દ્રપુરા, તાલુકો માણસા, જિલ્લો ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ માણસા અને ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા– દશરથભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ: રાઇબેનનું ઘર, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: ખુલ્લી જગ્યા		
૩૫	**લોન :** ૧૨૧૦૦૦૯૦૪૧૬, ૧૨૧૦૦૦૯૦૪૨૧ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	ભાવેશ રાજુજી પરમાર, દક્ષાબા ભાવેશસિંહ પરમાર, જીતેન્દ્રસિંહ રાજુજી પરમાર	રૂા. ૧૮,૫૮,૭૩૦.૧૪/– (રૂપિયા અઢાર લાખ અઠ્ઠાવન હજાર સાતસો ત્રીસ અને ચૌદ પૈસા પુરા) અને રૂા. ૧૭૭૬૧૭૫.૦૪/– (રૂપિયા સત્તર લાખ છોતેર હજાર એકસો પંચોતેર અને ચાર પૈસા પુરા) ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : હાઉસ/ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૬૩ અને ૧૬૩/૧, અને સીરીયલ નં. ૧૬૩ અને ૧૬૩/૧, ક્ષેત્રફળ આશરે લંબાઇ ૬૦.૦૦ ફુટ × પહોળાઇ ૧૨ ફુટ, એટલે કે ૭૨૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૮૦.૦૦ ચો.ચાર્ડ, એટલે કે ૬૬.૮૮ ચો.મી.,, માધુપુરા તરીકે જાણીતા એરિયામાં, મોજે ખૈચાલ, તાલુકો કડી, જિલ્લો મહેસાણા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ કડી ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર: ઠાકોર શાંતા બેન જાંવંજીનું હાઉસ નં. ૧૬૪, દક્ષિણ: વિષ્ણુભાઇ અંબાલાલનું હાઉસ નં. ૧૬૨/૧		
૩૬	**લોન :** ૧૨૧૦૦૦૭૮૩૮૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	જ્યંતિભાઇ રેવાભાઇ ચૌધરી, જાગૃતિબેન જ્યંતિભાઇ ચૌધરી અનાસ જાગૃતિબેન સોમાભાઇ ચૌધરી	રૂા. ૮,૮૯,૭૫૧.૪૯/– (રૂપિયા આઠ લાખ નેવ્યાંશી હજાર સાતસો એકાવન અને ઓગણપચ્ચાસ પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૩/૫૬, ચૌધરી વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, ક્ષેત્રફળ ૭૧.૬૧ ચો.મી. પ્લોટ એરિયા અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૬.૯૭ ચો.મી., મોજે ઇન્દ્રપુરા, તાલુકો માણસા, જિલેલ ગાંધીનગર, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને માણસા ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: દશરથભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ: રાઇ બેન બેનનું ઘર, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: ખુલ્લી જગ્યા		
૩૭	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૨૭૮૪ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	લક્ષ્મણસિંહ રોડ સિંઘ, રુપ કેશર સિંઘ (જામીનદાર)	રૂા. ૬૬૫૨૬૨.૪૬/– (રૂપિયા છ લાખ પાસઠ હજાર બસ્સો બાસઠ અને છેતાલીસ પૈસા પુરા) ૨૫–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૧૦૯, ક્ષેત્રફળ ૫૫૦ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૭૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૪.૯૩ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા તેમજ ૭.૪૬ ચો.મી. મહેન્દ્ર પાર્કના મહેન્દ્ર પેલેસ, નં. એની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૮/૧+૮૮/૨, બ્લોક નં. ૧૮૮ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૧ થી ૪૮, મોજેગામ દેરોડ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોક નં. ૧૮૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: બ્લોક નં. ૧૮૯, દક્ષિણ: બિલ્ડીંગ નં. બી		
૩૮	**લોન :** ૧૬૧૦૦૦૭૮૪૪૬ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૦ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	કુસુમ ચન્નાભાઇ પટેલ, મહેન્દ્રભાઇ ચન્નાભાઇ પટેલ (જામીનદાર)	રૂા. ૪,૧૯,૦૬૨.૦૬/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઓગણીસ હજાર બાસઠ અને છ પૈસા પુરા) ૨૯–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, પહેલોમાળ, ક્ષેત્રફળ ૩૪૯ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા એટલે કે ૧૭.૮૯૪ ચો.મી. બિલ્ડ અ પ એરિયા તેમજ ૧.૬૪ ચો.મી. ફ્લેરીકૃષ્ણા પેલેસ, બિલ્ડીંગ એમાં રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, બ્લોક નં. ૧૦૪, ૧૦૫ પૈકી, શિવમ રેસીડેન્સી, પૈકી પ્લોટનં. ૧૭ થી ૧૯, મોજે ગામ કાડોદરા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૩૯	**લોન :** ૧૬૫૦૦૦૭૮૧૦૩ **અસલ ધિરાણકર્તા :** મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ **માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૦૮–૦૪–૨૦૨૫ **ટ્રસ્ટનું નામ :** આર્સિલ – રિટેલ લોન પોર્ટફોલિયો ૦૮૬ – એ – ટ્રસ્ટ (આર્સિલ)	લીલાબેન વિનોદભાઇ વાઘેલા, વિનોદ રતનભાઇ વાઘેલા	રૂા. ૧૧,૫૦,૩૯૧.૬૯/– (રૂપિયા અગિયાર લાખ પચ્ચાસ હજાર ત્રણસો એકાણું અને ઓગણસીતેર પૈસા પુરા) ૨૬–૦૩–૨૦૨૫ મુજબ
	મિલકતની વિગત : રેસિડેન્સીયલ મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૭૮ ચો.મી., મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૨૬ પૈકી સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૮ સ્લમ ક્લીયરન્સ પ્રોજેક્ટ નં. આઇ પૈકી હાઉસ નં. ૭૬, મુકામ–રાજકોટ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ક્વાર્ટર નં. ૭૫, દક્ષિણ : ક્વાર્ટર નં. ૭૭		

આથી અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદાર/સહ–દેવાદારોને આ નોટીસ ના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સંબંધિત દેવાદાર/સહ–દેવાદાર સામે અહીં ઉપર દર્શાવેલ બાકી રકમ પરત ચુકવવા જણાવામાં આવે છે. સંબંધિત દેવાદાર/સહ–દેવાદાર બાકી રકમ તેમજ ચડત વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં, આર્સિલ ઉપરોક્ત મિલકતો પર સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટનો ઉપયોગ કરવા માટે કલમ ૧૩(૪) હેઠળ કાર્યવાહી કરવાની ફરજ પડેશે, એક્ટ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો હિઠળ નિર્દિષ્ટ અન્ય રીતે નોટસની બજવણીના પણ પગલા લેવાઇ રહ્યાં છે. તમારૂ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૮) માં દર્શાવ્યા મુજબ, તમે જાહેર હરાજી અથવા ખાનગી સંધિ માટે અને વેચાણના માર્ગે ટ્રાન્સફર માટેની નોટીસના પ્રકાશનની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે આરર્સિલની પુરેપુરી બાકી રકમ તેમજ તેના દ્વારા કારચેલ કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચની ચુકવણી કરીને જણાવેલ ગીરો મિલકતો પરત મેળવી શકો છો.

નોંધ લેવી કે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) અંતર્ગત, તમને વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય કોઇપણ રીતે સિક્યોર્ડ મિલકતો સાથે ટ્રાન્સફર અને અથવા સોદો કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રિકન્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ
આર્સિલ–રીટેલ લોન પોર્ટ ફોલિયો–૦૮૬–એ –ટ્રસ્ટ

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૨૪–૦૫–૨૦૨૫

Arcil Premier ARC
એસેટ રિકન્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ.
CIN : U65999MH2002PLC134884, વેબસાઇટ: www.arcil.co.in
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ધ રૂબી, ૧૦મો માળ, ૨૯ સેનાપતી બાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ–૪૦૦ ૦૦૨૮, ફોન : ૦૨૨–૬૬૫૮૧૩૦૦/ ૩૯૯