

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

अभोहस्ताक्षरी, इंडिया एसएसई एंस्टैट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आईएसएसआरसी) (CIN:U67190 MH2008PLC181062) के प्राधिकृत अधिकारी, जो सक्वियोरिटीडिवेनशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सक्वियोरिटी इंटरस्ट ऐक्ट, 2002 (सर्फेसी ऐक्ट) की धारा 3 के तहत विधिवत रजिस्टर्ड एक एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी, **आईएसएसआरसी - 2025-2026-5** ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत और सक्वियोरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) रूयस्, 2002 (रूयस्) के संबंधित नियमों के साथ प्रक्रा जाने वाली धारा 13 (12) के तहत द्वी ग्राह्य प्राधिकारों का उपयोग करके, निम्नलिखित नोटिस जारी करती है।

महामातृ दिनांक लिमिटेड (CIN: L65922DL2005PLC136029) द्वारा पेशेवर डिजिटलवाड हाउसिंग फंडाईनमेंट लिमिटेड के साथ से जुड़ा हुआ है। प्रोफेसर अश्विनी तारावार, सरपंचिका के सदस्य 18/12/2023 के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके, और नियमों के नियम 3 के साथ, दिनांक **28.04.2023** को एक डिजिटल हाउसिंग फंडाईन, जिसमें अश्विनी तारावार (आ) **प्रमाण सुदूर पोपराइड मेमर्स ऑडिटोरेट, वरमो गणेश और कोंता से जुड़ा है** नियमों में उल्लिखित अर्थों का, **31.12.2009.56 (रुपये सीमा तक)** जमा चौदह हजार चार सौ बीस और छठपन (पंचे पात्र) को कर्ज खाला नं. **HHLDMT00414441** के तहत **28.04.2023** तहत घर पर पाले जाने वाले अजय और अन्य शुल्कों के अंतर्गत, अंतर्गर्भ की प्राप्ति की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकाना करता है। आवाहन करने और अधिव्यापना चुकाना जारी की वी।

महानगरपालिका लिमिटेड ने, सारफेसी क्षेत्र के प्राधान्यों के तहत, उपरोक्त उल्लिखित कर्जदार (ओ) के ऋण को इंडिया एसएमई एसेट रिस्क रूट्रान कंपनी लिमिटेड को आईएसएअरसी-2025-2026-5 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी समता में कार्य करते हुए, दिनांक **26.12.2025** असाहमंजद एग्रीमेंट के तहत सौंपा है, जिसके अनुसार (आईएसएअरसी) उपरोक्त ऋण खाते (कोई खाता नंबर आवंटित नहीं) के संबंध में एक सिक्वेंसिड क्रोडिटर (आईएसएअरसी) उपरुक्ति लेनदार) के रूप में शामिल हो गया है।

उपरोक्त उल्लिखित धनराशि कुलता कर में केजरीवाल(ओं)/ गारंटर(ओं)/ गिरिविकर्ता(ओं) के असाफल्य रहने पर एतद्द्वारा केजरीवाल(ओं)/ गारंटर(ओं)/ गिरिविकर्ता(ओं)और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अयोध्यास्थानीय ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिविलियरीट्री इंस्टेंस(एफ्फोर्सेमेंट) रूप्य, 2012 के तहत प्राप्त अधिकारों का कायान्वयन करते हुए दिनांक 19.03.2026 को संपत्ति पर अधिग्रहण कर लिया है।

विशेषतः कर्जदोर(ओ) / गारदर(ओ) / गिब्रीकर्ता(ओ) और सामान्यतः जनता को एतद्गुहा संरूप के साथ सौदा नहं करने के लिए सावधान किया जाता है और संरूप के साथ कोई भी सौदा (आईएसएसआरसी) के प्रभार (चार्ज) के अधीन होगा, जिसकी राशि रु. 37,14,409.56 (रुपये सैंतीस लाख चौदह हजार चार सौ नौ और छपपन प्रतिशत) 28.04.2023 तक और उस पर प्याज के साथ अनिवार्य शुल्क भी देय होंगे।

उधारकर्ताओं का धन अधिनियम धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्वयित संरूप / संरूपियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

अपार्टमेंट/ वृत्ति नं.- बी-802, माण्डिप सुपर एरिया 1200 स्क्वरे फीट याणी 111 स्क्वे.मीटर्स, आठवीं मंजिल
 पुणे, दवाड बी मं, "बीटल लैण्ड" नामक युवा हाउसिंग प्रोजेक्ट में, प्लॉट नं.- जी.एच.-2 पर स्थित, सेक्टर 25,
 जेपी ग्रीन सोर्सर्टेड सिटी, गौतम बुद्ध नगर -201303, उत्तर प्रदेश, कार पार्किंग की जगह के साथ।

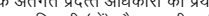
सही/-

दिनांक : 19.03.2026	प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : गौतम बुद्ध नगर	इंडिया एसएमई एसेट्स रीस्ट्रक्चरिंग कंपनी लिमिटेड (आईएसएसआरसी-2025-2026-5 ट्रस्ट के ट्रस्टी के के रूप में कार्यरत)

[illegible]

आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड
(CIN: L65922RJ2011PLC034297) पंजीकृत एवं निगमित कार्या.: 201-202, द्वितीय मंज
साउथ एंड स्कवायर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर-302020

कच्चा नोटिस		
जबकि अधोस्थापनाकर्ता आवास फाउन्सियर्स लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होतु हुए "लिविंग आस्तित्व अभियान" के अंतर्गत "सी" श्रेणी के आवास (13 (12) और सम्पत्तिगत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के निष्पन्न के तहत) जारी किया गया। नीचे तालिका में उनके सामने दशांश अनुसूची का माता पत्र प्रारम्भ के 60 दिनों के अंतर प्राप्ति का भुगतान करने में विफल रहे अतः अधूरीयों तथा आज जस्ता को चुकाना पड़ा है कि अधोस्थापनाकर्ता में उक्त तहत प्रदत्त शर्तियों के अनुसूची में नीचे वर्गीकृत सम्पत्तियों को को संपूर्णतया तालिका में उनके सामने दशांश 10 दिनों के अंतर प्राप्ति तथा स्वक्यापणा को सामान्यतया पदद्वारा सम्पत्तियों को संपूर्णतया खरीद करके को चेतावनी दी जा निम्न खातों के सामने दशांश 10 दिनों के अंतर प्राप्ति तथा उक्त पत्र पर ध्यान व खर्चों के लिए आवास फाउन्सियर्स आवास फाउन्सियर्स लिमिटेड को निर्दिष्ट कर दिया जा रहा है।		
अधूरीय का नाम	आवास (13 (12) के अन्तर्गत नोटिस को निर्दिष्ट कर दिया जा रहा है)	बैंक का नाम
गगन सिंह , महेश कुमार, सुनीता देवी, भूदेव सिंह खाता सं. 23120290335922	6 जनवरी 2026 ₹ 5157450/- 6 जनवरी 2026	प्रोहीलदा आवासीय लॉन्ग टर्म वार्ग जख, खसरा नं. 30, को बाहर, बकाम मौजा नगर फरीदाबाद हरियाणा 12
स्थान : दिल्ली	दिनांक : 25-03-2026	



HDFC BANK
We understand your world

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा का पता: हितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 1800 राजपुर रोड, एनएच-100

Tel.: 18002100018 Pin: L86922001110964 (C808619) वेबसाइट: www.hdfcbank.com

जैसा कि एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राक्कृत अधिकारी के रूप में (माननीय एनएचएलसी-1) अनुमोदित समर्थनजन्य योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विवरण हो प्रामाणिकता एवं पुनर्निर्माण और प्रामाणिकता लिमिटेड, 2002 के प्रवर्तन और प्रामाणिकता लिमिटेड (प्र 13(2) के अंतर्गत प्रवर्तित अधिकारी का प्रयोग करने हुए कर्तव्य अधिकारिता की धारा 13(2) के अंतर्गत उत्तराधिकारी (प्रति) और कानूनी-प्रामाणिकता (ओं) को उनके नाम के समुच्चय द्वारा गैर आधिकारिक रूप से उत्तर में लगे जाने वाले व्यक्त को कथित सूचना (ओं) की तिथि से 60 दिनों के भीतर मुरादा लागू, प्रमाण आदि का भुगतान करने के लिए कहा गया।

क्र.सं.	उच्चारकताया/कानूनी वारसा और कानूनी प्रतिनिधियों का नाम	बकाया भाग देयराशि* (₹00)	सूचना की तिथि	कर्म का तिथि एवं प्रकार	
1	श्री सन्नी कुमार (ऋणी) श्रीमती मौसमी देवी (सह-ऋणी)	10,61,596 /— दिनांक 30.11.2025 तक	22.12.2025	19.03.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के मकान निर्माण रोशनाबाद, तहसील एवं निर्माण सह फूट, दः मी०/640 मी०/753 पः प्लाट नं०
2	श्री गुरु चरण तिवारी (ऋणी) श्रीमती प्रिया पाण्डे (सह-ऋणी)	17,61,613 /— दिनांक 30.11.2025 तक	22.12.2025	19.03.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के प्लाट नं० निर्माण की न रोशनाबाद, एवं जिला हा साइड माप प्लाट माप एवं कवर्ड चौहदू नं० 10
3	श्री अमित कुमार (ऋणी) श्रीमती प्रियंका देवी (सह-ऋणी)	21,87,818 /— दिनांक 30.11.2025 तक	22.12.2025	19.03.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के एक किता तहसील एवं

			निम्नलिखित पृ. सं. 55 वर्ग भी/ए वर्ग भी/ए एवं 88 वर्ग चौदहवीं 28 फुट चौड़ा
*भूगतान और/या वसूली की स्थिति तक उचित लागू अनुसरण आगे लाने वाले ब्याज, प्रशासिक व्यय, हालांकि, उपरोक्त दशोंए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी-प्रतिनिधि (यों) के/या उपायवादी प्रत्यक्ष/अप्रत्यक्ष कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी-प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को के अधिकारी ने कथित अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के उपरोक्त दशोंए गई स्थितियों को अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसरम्पत्ति पर संकेतिक कब्जा कर दिया/किया। उपरोक्त दशोंए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी-प्रतिनिधि (यों) और आम जनता के अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसरम्पत्ति के साथ कोई भी लेनदेन न करें और कथित अचल एचडीएफसी की कब्जा के अधीन होए।			

PUBLIC NOTICE
This is to inform public at large that M/s Palatial Heights Private Limited has been accorded Environmental Clearance from State Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Uttar Pradesh (Vide EC identification No. EC25C3801/UP5547271/N: Dated: 09.03.2026) for Group Housing Project at Plot no. 8/GH-07, Sector - 8, Siddhartha Vihar Vojna, District Ghaziabad, Uttar Pradesh.

M/s PALATIAL HEIGHTS
PRIVATE LIMITED
REGISTERED OFFICE
S - 672, School Block, Shakarpur,
East Delhi - 110092

[illegible]

कब्जा सूचना
(अवल संपत्ति हेतु)

जब कि,

मानव कैपिटल लिमिटेड (CIN: L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियानुक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोनेटिइन्जेशन एंड रिस्क-स्ट्रक्चर ऑफ फायनंशियल असेट्स एंड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कोनेटि इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के अध्या धारा 13(1) के साथ सिस्कोनेटि इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रूक्यू, 2002 के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार पुरुषोत्तम उर्फ पुरुषोत्तम सैनी, कुसुम देवी उर्फ कुसुम सैनी और गजे सिंह को 16.12.2025 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खता नं. **MHLSAH00371030** की राशि **₹. 24.03,685.33** (रूपये चौबीस लाख तीन हजार छह सौ पचासी और तैंतीस पैसे मात्र) और **09.12.2025** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकाना करना का आवाहन करके हुए अधिवाचना सूचना जारी की थी। धनराशि चुकाना करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोनेटि इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रूक्यू, **2002** के तहत प्राण अधिकारों का कार्यान्वयन करके **23.03.2026** को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

निर्देशन: कर्जदारों और सामान्य: जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹. 24.03,685.33** (रूपये चौबीस लाख तीन हजार छह सौ पचासी और तैंतीस पैसे मात्र) **09.12.2025** के अनुसार और उस पर ब्याज के अध्या मानव कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियानुक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) को आमोन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

आवासीय मकान के सभी भाग और खंड, जिनका मूल्य 285 स्वस्व. फाईनेस के समतुल्य 221.57 स्वस्व. मीटर², संपत्ति का कुल कवर्ड/ फ़्लैट क्षेत्र 285 स्वस्व. यार्डस² यानी 238.29 स्वस्व. मीटर². बेअरिंग खसरा नं. 253 एम, वाई/ परपना सहारनपुर, मोहल्ला/ गीर्वा - बाके दारा खानतलमपुरा, आबादी भरमपुरी कॉलोनी परपना, तहसील और जिला सहारनपुर- 247001-1, उत्तर प्रदेश। पूर्व : 16 फीट यानी 4.88 मीटर². चौड़ी सड़क उत्तर : किसी अन्य व्यक्ति का रक्त प्लॉट	पश्चिम : सुरेंद्र वर्मा का मकान दक्षिण : देवेश त्यागी का मकान
--	---

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी का

मानव कैपिटल लिमिटेड

दिनांक : 23.03.2026
स्थान : सहारनपुर

(पहले इंडियानुक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

PUBLIC NOTICE

Original property documents related to Flat No. 68, Second Floor, MIG, situated at Doctor's Cooperative Group Housing Society Limited, Vasundhara Enclave, Delhi Viz Allotment Letter dated 11.03.1993, Certificate dated 18.03.1993 issued by said society, General Power of Attorney executed by Dr. Sunita Agarwal, Agreement to sell dated 17.08.1995, Conveyance Deed registered as Document No. 5077 dated 11.10.2003, destroyed in fire broke out in house on 08.06.2022. Anyone has objection/found, please contact Vandana Sharma, Advocate M-9910553262) within 7 days of said notice.

[illegible]

ऋण वसूली व्यापारिकरण- १।, दिल्ली के सम्मम
चतुर्थ तल, जीवन तार बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001
ऋण वसूली व्यापारिक (प्रक्रिया नियन्त्रण) 1993 के नियम 12 एवं 13 के साथ
पठित बैंकों और वित्तीय संस्थाओं के दाय ऋण की वसूली अभियोग
1993 की संसद 19(4) के तहत सुचना
निकां - 05-02-2026
गोप सं. 338/2025
एनडीडीआई बैंक
आवेदक विरुद्ध अजय सिंह मीणा प्रतिवादी
नं. 1, प्रतिवादी की 1. अजय सिंह मीणा एफ-397, रज्जय तल, सुरेश्वर मार्ग, मोहो नगर, नई दिल्ली-110015
व्यापक पता : सफरकरुम अस्पताल एएससीसी जलन-1, मू. तल, आसीसी विभाग, सफरकरुम अस्पताल,
नई दिल्ली-110029
आवेदक की उपरोक्त नाम आवेदक को न के आवेदक रु० 25,56,796/- (रु. बीस लाख अठ्ठान हजार
तार तीस दिवसपत्रावधि) की वसूली के लिए एक दाय स्थानीय मीणा है तथा जका विभाग को संतोषदायक
सं. नं. यह दायशा जा कुम है कि आवेदो साधारण रूप से सुचना दिया जाना संभव नहीं है, इसलिए, विभाजन
के रूप में इस सुचना के माध्यम से आवेदो के विरुद्ध 16-07-2026 को पूर्व 11.00 बजे इस व्यापारिकरण के
समर्थन के तहत जो निर्देश दिया जाता है। (आयें) कि यह निर्देश अपरांत निर्देश को इस व्यापारिकरण के सम्म
समर्थन नहीं होवे, बल्कि, दाय की सुनुवाई तथा निष्पत्ति आवेदो अनुरोधित में किया जाएगा। सन। नमनत की सुनुवाई
आवेदो की ओर से मीणा के माध्यम से की जाएगी और उस प्रयोजन हेतु - (i) ससी अधिकतम/विवादी
"Cisco Webex" ऐप्लीकेशन/सफ्टवेयर डाउनलोड करेंगे; (ii) मनीय पीठ अधिकारी/रजिस्ट्रार द्वारा
नमनत की सुनुवाई की अनुरोधित पोर्टल "Meeting ID" तथा "Password" आवेदो तालख से एक दिन
हमले डीमार्च के अधिकारिक पोर्टल नमनत "tdr.gov.in" पर दैनिक कार सूची के अंतर्गत सत प्रकाशित
जाना जाएगा। (iii) किसी कार्यालय की स्थिति में, अधिकतम/विवादी संबंधित पदधिकारी से कोन नंबर
3748478 पर सम्पर्क कर सके।
रहस्तावर और इस व्यापारिकरण की मोहा के तहत 05 फरवरी, 2026 को दिया जाय।
व्यापारिकरण के आवेद दाय : अनुमन अधिकारी, डीआरटी-११, दिल्ली

फॉर्म नं. INC-26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए
समाचार पत्र में प्रकाशित होने वाला विज्ञापन

केंद्र सरकार के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) के मामले में
और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (अ) के
संबंध में

और

ट्राइडेंट स्पेसेस प्राइवेट लिमिटेड (जिसे आगे "कंपनी" कहा जाएगा) के मामले में,

.....याचिकाकर्ता

मांग जाता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है की पंजीकृत, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार को आदेशित प्रस्तुत करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी के मेमोरेडम आफ एसोसिएट्स के ज्ञापन में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाती है जो 20.03.2026 को आयोजित आमधारण द्वारा एक पंजीकृत विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी को अपना पंजीकृत कार्यालय 'केंद्र शांति प्रदेश दिल्ली' से 'हरियाणा राज्य' में बदलने में सक्षम बनाए।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होवे भी संभावना है, वह MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेदन/सिक्का प्रेषण भरण या अपनी आयोजित पंजीकृत हट द्वारा क्षेत्रीय निदेशक को भेजकर, जिसमें उनके हित की प्रकृति और विरोध के आधार बतलाते हुए एक हलफनामा शामिल हो, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चोहद दिनों के भीतर बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पवारगंज भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 के पते पर, आवेदन कंपनी के ऊपर जल्लिखित पते पर उसके पंजीकृत कार्यालय को एक प्रति भेजकर प्रस्तुत कर सकता है।

आवेदक की ओर से
ट्राइडेंट स्पेसेस प्राइवेट लिमिटेड

एसडी/-
अफाक अतहर जैदी
निदेशक
डीआईएन: 09554737
पता: मकान नंबर 13/345, निकट
छोटा, इमामबाग मुहल्ला अंसारियान,
सहारानपुर, उत्तर प्रदेश-247001

दिनांक: 25.03.2026
स्थान: दिल्ली

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. 802, नटराज रुस्मकाना, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.जी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - 400069.

आगरा आधार विकास शाखा : युनिट नं. 206, दूसरी मंजिल, पदम कॉर्पोरेट पार्क, प्लॉट बीएस-10, सेक्टर-13, आवास विकास सिकंदरा योजना, आगरा-282007 उत्तर प्रदेश

सहारनपुर शाखा : दुकान नं. 21, दूसरी मंजिल, एमपीएल नं. 2/1377, पार्श्वनाथ प्लाजा, कोर्ट रोड, सहारनपुर-247001 (उ.प्र.)



Aadhar
Housing Finance Ltd

आर्थिकपत्य सूचना परिशिष्ट 4 (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL) के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्युरिटी इंडेजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एण्ड इंफोर्मेसन एंड सिक्युरिटी इंडस्ट्र एक्ट 2002 एवं सिक्युरिटी इंडस्ट्र (इंफोर्मेसन) नियम 2002 का नियम 3 के साथ संपत्ति उपलब्ध धारा 13 (12) के अंतर्गत प्राप्त शक्तियों को उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्त के 60 दिवस में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुनर्गुमान करने के लिए आग्रह करते हैं। प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी।

क्रमांक 13 के प्राप्तिगुमान करने में असफल रहे हैं, सिक्युरिटी इंडेजमेंट नियम 2002 के नियम 8 के साथ संपत्ति उपरोक्त कानूनी धारा 13 के खंड-सूचना (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता (ओं) प्रतिभूतिकर्ता (ओं) एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है वर्णित संपत्ति पर अग्रोहस्ताक्षरकर्ता न अग्रहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के खण्ड में संपत्ति को मूल करने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानूनी धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्रावधानों पर ऋणकर्ताएं ध्यान दें। ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करें एवं संपत्ति के साथ कोई कार्यव्यवहार न करें वर्णित राशि के साथ शेष देय व्याज के लिए AHFL के शुल्क के विषयानुसार होगी।

क्र.	ऋणकर्ता(ओं) / प्रतिभूतिकर्ता(ओं) (शाखा का विवरण)	बरोहर संपत्ति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिकारिक तिथि
1	(लोन कोड नं. 45410000268 / आगरा आधार विकास शाखा) विक्रांत शर्मा (ऋणी) अतुल शर्मा (सह-ऋणी)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, मकान नं. 592 (प्लॉट नं. 19, 20 कोड, खसरा नं. 375 निच के भाग पर स्थित, (संपत्ति क्षेत्र 109.72 वर्गमीटर), साकेत कॉलोनी, हाथरस, उ.प्र. 204101. चतुर्सीमाएं:- पूर्व - कुनेश कुमार का मकान; पश्चिम - 2.74 मीटर चौड़ी सड़क; उत्तर - 2.74 मीटर चौड़ी सड़क; दक्षिण - कमलेश शर्मा का मकान	09-01-2026 & ₹ 16,24,336/-	23-03-2026
	(लोन कोड नं. 02810000265 / सहारनपुर शाखा) मोहनीन (ऋणी) शाहरुख, हसीन एवं नरसिमा (सह-ऋणी)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, प्लॉट क्षेत्रफल 54.21 वर्ग फीट, खसरा 0.660, 665KH, 665GH, जो कि मोहल्ला रायदासपुरा, टॉउन (करबा) बनाट, परगना तहसील एवं जिला शामली उ.प्र. चतुर्सीमाएं:- पूर्व - रास्ता 18 फीट चौड़ा; पश्चिम - कब्रिस्तान की भूमि; उत्तर - गुलजार का मकान; दक्षिण - रास्ता 18 फीट चौड़ा	09-10-2025 & ₹ 4,64,281/-	23-03-2026

स्थान : उत्तर प्रदेश
दिनांक : 25-03-2026

प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

.....

फायनेंस लिमिटेड
 राज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.जी. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400069.
 ए.मोटर्स बिल्डिंग, 274, नबादा, उत्तम नगर, मेट्रो पिलर नंबर 715 के सामने, नई दिल्ली-110059
 प्राधिकृत अधिकारी - जगेन्द्र प्रताप सिंह, संपर्क नंबर: 7840014405

सुरक्षी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत संपत्ति अधिकारी बिक्की के हेतु सूचना				
(AHFL) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आसिर्ता का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 को कब्जा ले लिया है। और चूँकि प्राधिकृत अधिकारी ने पहले ही -नीलामी नोटिस जारी किए थे लेकिन कोई सफल बोलीकर्ता को नीचे दी गई सुरक्षित संपत्ति को निजी समझौते के माध्यम से विक्रय करने का फैसला किया है। प्राधिकृत अधिकारी को इस संबंध में कुछ परिश्रम के लिए प्रस्ताव प्राप्त हुआ है। प्राधिकृत अधिकारी एवमुद्रारा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के संदर्भ में नियम से बिक्की के लिए आमतौर पर उधारकर्ताओं को यह नोटिस दे रहा है। खाते का विवरण इस प्रकार है:				
सह-अग्रणी नाम	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	आरक्षित मूल्य (RP)	कुल किराया जमा राशि 05-02-2026 तक	सुरक्षित संपत्ति का विवरण
हनी खनेजा	16-04-2025	Rs. 12,00,000/-	₹ 5,02,147/-	संपत्ति का सम्पत्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, पूरा दुसरी मंजिल बिना छत, संजय एक्स्प्रेसवे 24 - ओ के नाम से झा बिदापूर वेस्ट दिल्ली - 110059 चतुर्सीमाएं: पूर्व - संपत्ति नं. ए 23, पश्चिम - गली 10 फीट चौड़ी, उत्तर - भूखंड का पिछला भाग, दक्षिण - गली 10 फीट चौड़ी
खनेजा (अग्रणी उधारकर्ता)	& ₹ 15,62,161/-		₹ 4,86,877/- & ₹ 8,00,978/-	

AYE (आय) आय फाइनेंस लिमिटेड CIN: U6927DL1993PLC283660 Email: corporate@ayefin.com, www.ayefin.com	कच्चा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)
--	---

आप जनता और आय फाइनेंस लिमिटेड के ग्राहकों को सूचित किया जाता है कि कंपनी का ग्राहक कार्यालय AYE FINANCE LTD. 2nd Floor, Circular Road, Opp trauma Centre, Near Head Post Office, above Ujjilam Social Finance Bank, Rewari-1234041, Haryana, का दिनांक 15-10-2025 को मरु स्थान पर स्थानांतरित कर दिया गया है जो की अस्थायी Limited 1st floor, SCO-35, Brass Market, Rewari, Haryana -1234041 किसी भी सहायता के लिए हमारे ग्राहक सेवा सहायता से संपर्क करें +918448485881

सामान फिनिसर्स लिमिटेड (CIN:U65923DL2006PLC150632) (पहले इंडियाब्लूक्स कमर्शियल क्रेडिट फिनिसर्स के रूप में जाना जाता था) प्रधितिनु अधिकारी होने के नाते ओम्मेदवारता धारक हैं। निम्नलिखित जानकारी प्राप्त हुई है- एंजेल क्रैन्डस्टार्थ और फायरशिफ आर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड और सिम्बोयोटी इंटरप्र्राइजेस प्राइवेट लिमिटेड और नियम 3 के फायरशिफ आर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (एफएसआईएम) रूस, 2002 के साथ पूर्ववृत्त वृत्त प्राप्त अधिकारी को उपयोग करके कर्जदार महाराष्ट्र प्रोपराइटर्स माया पॉलीपैक इंडस्ट्रीज़, राम निवास, संगवी महलोनो रोड प्रसादकर कृष्णा आर्ट्स और मंगु महलोनो तालिका को 07.01.2026 को न्यूनतम में जंचिके अनुसार चक्र ख़ामत ह, HLLADMT00354844 (गारंटी रु. 2.33,38,260.60 (रूपये) दो करोड़ तैनीस लाख अठ्तीस हजार दो सौ साठ और साठ पैसे मात्र) और 07.01.2026 के अनुसार अनु या स्थान उत्तर न्यूनतम को प्राप्ती की तारीख से साठ 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवहन करने का अधिकार प्राप्त किया जायेगी।



**HINDUJA
HOUSING FINANCE**

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: क्रमांक 167-169, दूसरी मंजिल,
अन्ना सलाई, सेक्टर-25, पॉस्ट-600015

राष्ट्रीय कार्यालय: सं. 286, हिंदीतल्लू वल्लू, पॉस्ट-८,
सेक्टर-25, रोडिग, नई दिल्ली-110085

आवेदन सूचना < a href="mailto:info@hindujahousingfinance.com" > info@hindujahousingfinance.com

अनुसंधान < a href="mailto:research@hindujahousingfinance.com" > research@hindujahousingfinance.com

सीएलएच - संचालक मोबाइल - 9654130749

पुष्टिपत्र

यह शुद्धिपत्र 11.03.2026 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित 04 खातों की सम्पत्तियों के ई-नौलामी विक्री नीति के संदर्भ में है। जिसमें, नीचे दिए गए खातों की सम्पत्ति की ई-नौलामी को हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा 26.03.2026 के कोहो वाली ई-नौलामी से जोड़ाए जा रहा है।

क्रम सं.2. DUIDELDLHJA000001186

श्री लोकेश शर्मा

शोध विवरण यथावत ही रहेंगे।

प्राधिकृत अधिकारी,
हिंदुजा हाउसिंग
फाइनेंस लिमिटेड

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK
द्वितीय मंजिल, जीएमटीटी बिल्डिंग
बी-7, सेक्टर 3, नोएडा (उत्तर प्रदेश) - 201301
कल्याण (अथवा) समर्पित हेतु [नियम ४(1)]

जनक, अयोधराक्षसरी ने वित्तीय आसित्यो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत उज्जीवन स्माल फार्मनेस केवह लिमिटेड का अडिक्ट प्रबधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्जदार(री)/जमानेदार की सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर नीचे उल्लिखित राशि का पुनर्भुतिगत करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की थी। कर्मचार/सह-कर्मदार/बंधककार के राशि के पुनर्भुतिगत में असफल होने के कारण, एतद्गारा कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककार को तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अयोधराक्षसरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उर प्रदत्त शक्तियों के उपयोग यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति पर प्रत्येक कले के सम्मुख उल्लिखित तिथि पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है। प्रतिभूत आसित्यो की विमोचित करने के लिए उपवस्थ समय-सोमा के परिप्रेष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्राधान्यों की ओर आमन्त्रित किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककार को तथेक जनसामान्य को एतद्गारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार यहां नीचे प्रत्येक कले के सम्मुख वर्णित राशियों तथा ब्याज एवं अन्य प्रभारों/व्ययों के लिए उज्जीवन स्माल फार्मनेस केवह लिमिटेड के प्रभार के अध्वधीन होगा।					
कर्जदार/सह-कर्जदार/ बंधककार का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि	मांग सूचना के अनुसार राशि	
(1) मोहम्मद अनवर अंसारी उर्फ अनवर उर्फ मोहम्मद अनवर पूर मोहम्मद हनीफ उर्फ मोहम्मद हनीफ, निवासी सुहेल गाईन, 100 फुटा रोड, बाजौत, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250002; इसके अलावा-उल्ट मेरठ 255003, गौसाबाग मस्जिद के पास, बाजौत (जिला नगर), तरसली	आवासीय प्लॉट संख्या 253 का संपूर्ण भाग, जिक्रका क्षेत्रफल 100 वर्ग गज (यानी 83.61 गां मीटर) है, जो खरारा संख्या 11 के अंतर्गत आता है और ग्राम बजौत (जिला नगर) गाईन, परामना, तरसली और जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- पश्चिम:- पूर्व: सहदर; पश्चिम: प्लॉट संख्या 290; उत्तर: प्लॉट संख्या 259; दक्षिण: प्लॉट संख्या 257। यह संपत्ति मोहम्मद अनवर अंसारी (उर्फ अनवर, उर्फ मोहम्मद अनवर) उर्फ मोहम्मद हनीफ (उर्फ मोहम्मद हनीफ) की है, यानी आवासीय से क्रमिक 1 वाले व्यक्ती को।	10.11.2025	24.03.2026	रु. 3,75,764/- तिथि 31.10.2025 तक तथा उत्तर पर ब्याज	
(2) खुशीलाल पत्नी मोहम्मद अनवर अंसारी। "अनवर" मोहम्मद अनवर, निवासी सुहेल गाईन, 100 फुटा रोड, बाजौत, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250002; इसके अलावा:-122, जैदीफार्म, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250002; ऋण खाता संख्या: 2220210170000005 में।	2 खुशीलाल पत्नी मोहम्मद अनवर अंसारी। "अनवर" मोहम्मद अनवर, निवासी सुहेल गाईन, 100 फुटा रोड, बाजौत, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250002; इसके अलावा:-122, जैदीफार्म, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250002; ऋण खाता संख्या: 2220210170000005 में।	24.03.2026	याना मेरठ (उत्तर प्रदेश)	अधिकृत प्राधिकारी	