गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:

रविवार, 29 जून 2025; सायंकाळी 6:30 वाजल्यापासून.
हॉटेल रेडियंट, कोल्हापूर - 416 003, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: मुबिन अत्तार, मोबाइल: 87936 38786.
नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:30 पर्यंत असेल.
वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA

An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी)च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणुकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कं. लि.

सीआयएन- ६७१००२००७१७४७५९
एडलवाईस हाऊस, सी.एस.टी. रोड लगत, कलिना, मुंबई - ४०० ०९८.

Edelweiss Asset Reconstruction

तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की स्थावर मालमत्तेशी संबंधित खाली नमूद नामाधिकार दस्तऐवज जे परफेक्ट इंजिन कॉम्पोनंटस् प्रा. लि. द्वारे घेतलेल्या कर्ज सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी गहाण होते ते गहाळ झाले आहेत आणि तपास लागत नाही. दस्तऐवज गहाळ झाल्याचा रिपोर्ट तक्रार नोंदणी क्रमांक ०४५३/२०२५ असलेली २०.०६.२०२५ रोजी बीकेसी पोलीस स्टेशन, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ येथे दाखल करण्यात आली आहे.

गहाळ मूळ दस्तवेजांचे वर्णन:

अ.क्र.	नामाधिकार दस्तऐवज	मिळकतीचा तपशिल आणि पत्ता
१.	रजिस्ट्रेशन रिसिप्ट क्र. ३६५१ दिनांक ०८.०८.२०११	पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र मधील मौजे सहजपूर, उप नोंदणी जिल्हा केडगाव येथे असलेल्या इंडस्ट्रीयल बिल्डिंगसह एकत्रित गट क्र. १४, मिळकत क्र. ३२८/१, ३२८/२.
२.	इंडेक्स II क्र.२६५१/२०११ दिनांक ०८.०८.२०११	
३.	डीड ऑफ चेंज क्र. केडीजे ३६५१/१/७२/२०११	

कोणाला काही माहिती असल्यास/मिळाल्यास किंवा वर वर्णन केलेले कोणतेही दस्तऐवज आढळल्यास, **कृपया श्री. जाफर लकडावाला, मोबाईल क्र.: ८८७९१६४५३८, ईमेल: jaffer.lakadawala@edlweissrec.in** आणि **विवेक जोशी, मोबाईल क्र. ८०९७८१४७७३, ईमेल: Vivek.Joshi@edlweissrec.in, पत्ता:** एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, एडलवाईस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, सांताक्रूझ, मुंबई-४०००९८.

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडसाठी.

दिनांक : २६.०६.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७):-
१ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ए-११२, सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट,
ठाणे (प), ४००६०४, **ईमेल आयडी :** sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेरोजीस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदार/हमीदार/खातेचे नाव आणि पत्ता	गहाण/ प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
१. मे. व्ही स्वान्स एलएलपी **२. श्री. विकास खिस्मतराव (भागिदार आणि हमीदार)** **३. कु. सृष्टी विकास खिस्मतराव (हमीदार)** **४. श्रीम. वेदांती विकास खिस्मतराव (भागिदार)** **५. मे. व्ही इन्फ्राकॉन (हमीदार)** **ए) खोली क्र.** ४, १ला मजला, सफायर बिल्डिंग, भरताचार्य वैद्य मार्ग, कल्याण पश्चिम, ठाणे ४२१३०१ **बी)** ११०१/११०२ इमारत क्र. ३, शिव व्हॅली, गोदरेज हिल जवळ, बारावे रोड, कल्याण पश्चिम, कल्याण डी.सी., ठाणे ४२१३०१	कार्यालय क्र. १०१ आणि १०२, १ला मजला, सफायर बिल्डिंग, भरताचार्य वैद्य मार्ग, कल्याण पश्चिम, ठाणे ४२१३०१	३०.०९.२०२३	२४.०६.२०२५	रु. १,७६,४६,३७६.०० (रुपये एक कोटी शह्यात्तर लाख सेहेचाळीस हजार तीनशे शह्यात्तर मात्र) २९.०९.२०२३ रोजीस आणि सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे उपार्जित/उपार्जित होणारे आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार.

दिनांक : २६.०६.२०२५
ठिकाण : ठाणे

किरण एस. पारधीये, प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया - एसएआरबी ठाणे शाखा

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र -IV-ए - स्थावर मिळकती/तीं चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शाखा कार्यालय: जी-०१, तळमजला, बाबा हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस मेट्रो स्टेशनजवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३, शाखा कार्यालय: २०३ आणि २०४-ए, दुसरा मजला वेस्टर्न एज-१, डब्ल्यूई हायवेजवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व). मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६६, शाखा कार्यालय.: ३०२. तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, १०० फूट नारनकी बायपास रोड, बिग बाजार जवळ, व्हीएलआरआर (पश्चिम) महाराष्ट्र - ४०१३०३, शाखा कार्यालय.: २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर पश्चिम, महाराष्ट्र - ४०१५०१, शाखा कार्यालय.: कार्यालय क्रमांक-२-३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ इमारत क्रमांक ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कल जवळ. कळवण (पश्चिम), महाराष्ट्र- ४२१३०१, शाखा कार्यालय.: कार्यालय क्रमांक २०४ दुसरा मजला देव कॉर्पोरा कॅडबरी जंक्शन पूर्व

एक्सप्रेस हायवे ठाणे पश्चिम, महारसलित्रा - ४००६०१, शाखा कार्यालय.: अरेनिया आर्केड कंपनी सोसायटी. दुकान क्रमांक ४,५,६, प्लॉट क्रमांक ४, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''डी'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए. मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्या चा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/एमयूएम/१११९/७५४७६७ राजेंद्र राजबली यादव / बंशराजी राजबली यादव/ कांचन राजेंद्र यादव, शा.का.: मुंबई	रु. २५,७१,७३८.६४ आणि २४.०७.२०२४	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्रमांक ११, आय विंग, शिव पार्क चान्सल, कुळगाव अनंत नगर, शिव मंदिराजवळ बदलापूर पूर्व, ठाणे, **महाराष्ट्र-४२१२०४, ठाणे, भारत.**	रु.२०,२६,०००	रु. २,०२,६००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०८.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/एमयूएम//०६१९/७०९३१४ आशिष भीमराव तायडे / आरती रामाशीष निषाद, शा.का.: मुंबई	रु. ३६,९४,९८३.०७ आणि १३.०६.२०२४	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. एस/१, इमारत क्र. १७/ए ए विंग. द आशियाना सीएचएसआय, अमोल नगर, **नायगाव पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०७, ठाणे, भारत.**	रु. ३०,४७,०००	रु. ३,०४,७००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०९.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/बीआरव्हीएल/०९२३/११६१३९१ सर्वकुमार तालचाराम चौधरी/ मनीषा कुमारी शा.का.: बोरिवली	रु. ६४,८९,८९९.१४ आणि ०७.१०.२०२४	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला डी विंग, बिल्डिंग क्रमांक ७, अगरवाल एक्सोटिका सीएचएस लिमिटेड, यशवंत स्मार्ट सिटी, बिल्डिंग क्रमांक १ गोखीवरे, **वसई पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८, ठाणे, भारत.**	रु. ५६,२१,०००	रु. ५,६२,१००	१४.०७.२०२५	रु. २०,०००	१०.०७.२०२५दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/बीआरव्हीएल/०९२१/९१६१४८ मीना अजय वाघेला / प्रमोद पांडुरंग गोरीवाले, शा.का.: बोरिवली	रु. २५,१५,३००.७२ आणि १३.०९.२०२४	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, बिल्डिंग क्रमांक ११, कलर्स सिटी, कतार पाडा, बोईसर. पालघर, **मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१**	२०,४६,००० रुपये	रु. २,०४,६००	१४.०७.२०२५	रु. १०,००० रु.	११.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०५१७/३८९९०५ स्वाती राम माने / रोनाल्ड रॉक करास, शा.का.: विरार	रु. १७,३५,९५४.६४ आणि ०५.१०.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. १०१ सी विंग १ला मजला इमारत क्र. ०३ कांचन युनिव्हर्स चंद्रिका अपार्टमेंट माहीम पालघर रोड पालघर पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र -४०१३०३	रु. १०,९०,०००	रु. १,०९,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०४.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/एमयूएम/०११९/६४०७१२ तुलसीरामन नायडू / नीलनहरगावी टी नायडू शा.का.: मुंबई	रु. ७३,१३,०८८.२८ आणि १३.०७.२०२३	प्रत्यक्ष	७०४.०, ७, वुडलँड विंग ई, लोढा अप्पर ठाणे कोडनेम सुपरडील, प्रस्तावित एकात्मिक टाउनशिप प्रकल्प, गाव अंजू सुरई माणकोली ता. भिवंडी येथे, **माणकोली नाक्याजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०८**	रु. ६०,२४,०००	रु.६,०२,४००	१४.०७.२०२५	रु. २०,०००	०९.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०११८/४८१०१०/एनएचएल/व्हीआरआर/१२१८/६२३४१२ अक्षय शांताराम गोडेकर / रेखा शांताराम गाडेकर, शा.का.: विरार	रु. २९,०९,५७४.०४ आणि ११.०६.२०२४	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, बी विंग, श्री उपवन सीएचएसआय, बोळिंज रोड, विरार पश्चिम, ठाणे, **ठाणे, महाराष्ट्र, ४०१३०३**	रु. १८,००,०००	रु. १,८०,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	१०.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/बीओएसआर/०३१८/५००१९४ अशोक रामसिरोमणी तिवारी / शशिकला अशोक कुमार तिवारी ..: शा.का.: बोईसर	रु. ११,६७,३६८.४० आणि ०८.०४.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला शुभ गृह कॉम्प्लेक्स. इमारत क्र. एम ५, शुभ गृह क्लस्टर ४ सीएचएसआय, टाटा हाउसिंग, **बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, ठाणे, भारत.**	रु.१०,९८,०००	रु. १,०९,८००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	११.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/बीआरव्हीएल/१२१८/६२५०३४, सोनाराम हमीरारामजी देवासी / मीरादेवी सोनाराम देवासी, शा.का.: बोरिवली	रु. १,०८,२७,९१२.०१ ते ०५.१०.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ३१०१, टॉवर ए नेम आयव्हीव्हाय, ३१ मजला गाव कांजूर, तालुका मुलुंड, जिल्हा मुंबई उपनगर, **कांजूर मार्ग (पूर्व), मुंबई -४०००४२**	रु. १,६७,९७,०००	रु. १६,७९,७००	१४.०७.२०२५	रु. ५०,०००	१०.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०११७/३४६१८७ इक्बाल उमर्ददीन काझी / उमर्दीन माझिद काझी , शा.का.: विरार	रु. १७,६४,१३७.२५ आणि २४.०७.२०२४	प्रत्यक्ष	२०२ २रा मजला, डी विंग, जीवदानी कॉम्प्लेक्स, एव्हरशाईन सिटी, आचोळे रोड, **वसई पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०१२०८**	रु. ११,२५,०००	रु. १,१२,५००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	११.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०७१९/७२१७८१ योगेश ओमप्रकाश कनोजिया / रुबिना बिलाल अहमद शेख ..: विरार	रु. ४७,८८,६१६.०० आणि २४.०८.२०२४	प्रत्यक्ष	रो हाऊस क्र. बी २२८, सत्यनगर टाउनशिप, राणीशी गाव राणीशी गाव रेल्वे **फाटक जवळ, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र -४०१५०१** रो हाऊस क्र. २२९ सत्यनगर टाउनशिप, राणीशी गाव, **बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र- ४०१५०१**	रु. २३,३४,०००	रु. २,३३,४००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	३०.०६.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एनएचएल/व्हीआरआर/१०१९/७५३५६९ निर्मल मेघराज जैन /रिंकी एन जैन शा.का.: विरार	रु. २,४६,६६,०१४.५७ आणि १७.१२.२०२१	प्रत्यक्ष	दुकान क्र. ४ तळमजला, तिरुपती हाईट्स व्ही एन पुरव मार्ग चुनाभटी **मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-४०००२२**	रु. ४५,०३,०००	रु.४,५०,३००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	३०.०६.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
			दुकान क्र. ५, तळमजला, तिरुपती हाइट्स, व्ही एन पुरव मार्ग, **चुनाभटी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२२**	रु. ४२,४०,०००	रु.४,२४,०००		रु. १०,०००			
			दुकान क्र. ६, तळमजला, तिरुपती हाइट्स, व्ही एन पुरव मार्ग, **चुनाभटी, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००२२**	रु. ७५,००,०००	रु.७,५०,०००		रु. २०,०००			
एचओयू/व्हीआरआर/०३१९/६६४४९५ दत्ताराम धर्मा खाडे/दर्शना दत्ताराम खाडे, शा. खा. विरार	रु. ११,३२,९१६.०४ आणि १७.०८.२०२२	प्रत्यक्ष	सी/४०३, बिल्डिंग क्र. ३, नेस्ट लोटस इमारत , पारसनाथ नाकरी, उमरोली रेल्वे स्टेशन जवळ, **उमरोली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४**	रु. ९,६८,०००	रु. ९६,८००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०३.०७.२०२५ १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/एमयूएम/१२१८/६२०८१२ फिरोज ए अन्सारी/अफरोज अन्सारी/फरिदा फिरोज अन्सारी, शा.खा. मुंबई	रु. २४,६८,२९६.०० आणि १५.१२.२०२२	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला , ड्रीम्स रेसिडेन्सी ममदापूर कर्जत **कर्जत महाराष्ट्र-४१ ०१ ०१ रायगड(महा) भारत. (बिल्ट अप एरिया ६३१ चौ. फूट**	रु. १५,२४,०००	रु. १,५२,४००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०३.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०२१९/६४९०५१ जितेंद्र दुबे/रंजु ब्रिजमानी त्रिवेदी शा.खा. विरार	रु. ८,५८,३१८.८७ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष	सुबीत्री टाईप एच१, २, २०२, पवन विहार कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ४ आणि ६, सुधारित गट गृहनिर्माण निवासी व्यावसायिक इमारत, गाव नागझरी ता. पालघर जि. पालघर, गट क्रमांक १९ ए गट क्रमांक २० एच. क्र. १ ३ ४, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४**	रु. ८,९५,०००	रु. ८९,५००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०३.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०७१९/७३०६६१ गुड्डू कुमार झा/अमिरादेवीस झा शा.खा. विरार	रु. २१,२७,५६५.२६ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्रमांक २०१, ए विंग, दुसरा मजला, शुभम आय सीएचएस लिमिटेड, आगाशी रोड, विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०१, ठाणे, भारत.	रु. १०,८८,०००	रु. १,०८,८००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	१०.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/व्हीआरआर/०११९/६३५८२४ रवी करमवीर कल्याण/सुशीला करमवीर कल्याण शा.खा. विरार	रु. २३,६६,११४.४८ आणि २१.०३.२०२२	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ३०६, ३रा मजला, टाइप ई, हिमगिरी अपार्टमेंट , बोळिंज, मनवेल पाडा रोड, विरार पश्चिम, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३**	रु. १०,८१,०००	रु. १,०८,१००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०१.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	सोसायटी देखभाल आणि इतर शुल्क अंदाजे रु. १,२५,०००/-
एचओयू/व्हीआरआर/०११८/६१४२१३ जितुभाई रामीजीभाई गोहिल/गीता जिती गोहिल शा.खा. विरार	रु. ३६,६०,९२४.८३ आणि १४.१२.२३	प्रत्यक्ष	१२०१,१२, इमारत क्रमांक ६ विंग एफ, श्री शकुन ग्रीन्स, इमारत क्रमांक ६ **एचडीएल लेआउट, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४०१३०३**	रु. ३५,८६,०००	रु. ३,५८,६००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०३.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/बीओएसआर/०६१९/७०९७३२ नरेश टंडन/ज्योती नरेश टंडन, शा. खा. : बोईसर	रु. २८,५४,२९०.१२ आणि २६.१०.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र. ७०९ बी विंग, ७वा मजला, मथुरेश कृपा सीएचएसआय , ग्लोबल सिटी चिखल डोंगरी, **विरार पश्चिम, ठाणे ई, महाराष्ट्र- ४०१ ३०३**	रु. २२,३४,०००	रु. २,२३,४००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०४.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू व्हीआरआर/०११८/४७२६०४ अरूणकुमार यादव/शमीमा खातून, शा.खा. कल्याण	रु. १४,५६,०५४.२१ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र.००१, तळमजला, एफ विंग, साई सावली टॉवर, विनय कॉम्प्लेक्स, निलेमोर. **नाला सोपारा पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१२०३**	रु. १३,४२,०००	१,३४,२०० रुपये	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०७.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/केएलएन/०६२०/७९७०२१ निभा संतोष शर्मा/संतोश सिद्धांत शर्मा, शा.खा. कल्याण	रु. २८,४३,६४५.०५ आणि २१.०४.२०२३	प्रत्यक्ष	२०२, डी, लोढा हेरिटेज. चंद्रेश वास्तु सीएचएस, भोपर रोड, **डोंबिवली पूर्व, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, -४२१२०३**	रु. १७,००,०००	रु. १,७०,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०७.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०१२२/९४६६८६ वंदना रमेश ससाणे/रमेश तुकाराम ससाणे शा.खा. ठाणे	रु. २०,५३,४४०.१४ आणि ०८.०५.२०२३	प्रत्यक्ष	इमारत क्रमांक सी, १.०, १०४.०, श्री गजानन फॉर्च्यून सिटी, जमिनीसाठी प्रस्तावित निवासी व्यावसायिक योजना, एपी ग्रुप ऑफ कन्स्ट्रक्शन कमिशनर श्री. अरुण पाटील, जी क्रमांक ६५ पी खडवली **ता. कल्याण जिल्हा ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१**	रु. १७,८६,०००	रु. १,७८,६००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०७.०७.२०२५ १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०५२१/८८५१९३ प्रवीण हरिश नागदेव/ हितेश हरिश नागदेव शा.खा. ठाणे	रु. ४२,६९,१४७.३३ आणि २६.१०.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्रमांक बी४०५, ४था मजला, साई रेसिडेन्सी, सर्व्हे क्र. ३२८ ते ३३४ डायव्ह व्हिलेज ऐरोली, **नवी मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००७०८**	रु. ३७,८८,०००	रु. ३,७८,८००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०८.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/१११७/४४८५६४ उमाशंकर रामचायन प्रजापती /रामचायन वासुदेव प्रजापती / सरोजा उमाशंकर प्रजापती शा.का.: ठाणे	रु. २४,०९,४८४.१२ आणि ०४.०३.२०२०	प्रत्यक्ष	विना बी२, ६, ६०२.०, मुक्ता लेक सिटी, स. क्र. ४, एच क्र. १० फूट, द्वाळे व्हिलेज येथे, अष्टविनायक हॉल आणि साई कनिश कॉम्प्लेक्स जवळ. ठाणे, स क्र. ४, एच क्र. १० फूट., **डवळे गावात, अष्टविनायक हॉल आणि साई कनिश कॉम्प्लेक्स जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१२**	रु. २२,९७,०००	रु. २,२९,७००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०१.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०३२२/९६६९७७ नीता जे बारटक्के / जगन्नाथ गणपत बारटक्के, शा.का.: ठाणे	रु. ५०,५६,३५१.५६ आणि ०७.१२.२०२३	प्रत्यक्ष	बिल्डिंग ए, ८वा मजला, फ्लॅट क्र. ८०४, अमृतवेल ग्रीन्स, गेट क्र. ६६ आणि ६७, मौजे किरकटवाडी ता. हवेली येथे, **पुणे, महाराष्ट्र-४११०२४**	रु. ४३,९०,०००	रु. ४,३९,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०७.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/१०२०/८२७९२९ अशोक कुमार अल्गु/शिलू देवी शा.का.: ठाणे	रु. १५,९१,३३६.८९ आणि १२.०५.२०२३	प्रत्यक्ष	दुकान क्र. १३ आणि १४, तळमजला, ओंकार रेसिडेन्सी, शिवपार्वती नगर, नेरे शेडुंग रोड मौई पाली, खुर्द पनवेल रायगड, **मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र-४१ ०२०६**	रु. १३,३५,०००	रु. १,३३,५००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	१०.०७.२०२५ दु.१२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०५१९/६९९१ २६ संदिप समाधान चौतमोल /उषा संदिप चौतमोल शा.का.: ठाणे	रु. १९,०२,६५६.६६ आणि २०.०१.२०२२	प्रत्यक्ष	विंग एफ, ७, ७०४. सत्यम ओलेंडर, स. क्र. १२७ एच क्र. ३, ४ स. क्र. १३०, एच क्र. २, स. क्र. १३१, एच.एन, ए.क्र.,.६, ७ (भाग) मु. गाव चिखलोली, ता.अंबरनाथ, दंत **महाविद्यालयाच्या मागे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१**	रु. १५,८२,०००	रु. १,५८,२००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०७.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०१२२/९४४७४४ संदीप नाथा बांगर /सुवर्णा संदीप बांगर, शा.का.: ठाणे	रु. २४,४९,३१७.६२ आणि १५.०७.२०२२	प्रत्यक्ष	१ ०३, १ , शिवांग पॅराडाईज, शिवांग पॅराडाईज, चालता क्र. २०३ हाऊसटीजो ३७० गाव टिटवाळा, **प्रिय दत्त मंदिर टिटवाळा, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०५**	रु. २०,३०,०००	रु. २,०३,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०१.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०९२१/९१७०३१ अजित रामधर शर्मा /सुषमा अजित शर्मा, : शा.का.: ठाणे	रु. २७,६०,४३६.५७ आणि १५.१२.२०२२	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्रमांक ७०६, ७वा मजला, शिवम रेसिडेन्सी फेज १, टेमघर पाडा, **भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२**	रु. २३,७४,०००	रु. २,३७,४००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०२.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/टीएचए/०११९/६४२९२१ अरविंद रामकाबल पाठक/ अभिषेक पाठक/ विजया अरविंद पाठक, ..: शा.का.: ठाणे	रु. ५२,३०,८९९.८७ आणि २६.१०.२०२१	प्रत्यक्ष	खोली क्रमांक १०८, इमारत क्रमांक २, श्री साई अमृत, जनता सोसायटी मार्ग, एस एम जाधव गार्डन, **घाटकोपर ई, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८६**	रु. ५९,१७,०००	रु. ५,९१,७००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०९.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/जीएचकेपी/१११८/६००००३ लोटन बेचुराम कनोईया / अनिता लोटन कनोजिया, शा.का.: घाटकोपर	रु. २८,९९,५७३.१७ आणि ३१.६३.२०२१	प्रत्यक्ष	फ्लॅट क्र १०१. प्लॉट क्र. ४६, बिल्डिंग क्र.४, पनवेलकर होम्स १ २ ३ ४ , खुंटवली, **अंबरनाथ पश्चिम, उल्हासनगर, महाराष्ट्र- ४२१५०१,**	रु. १६,००,०००	रु. १,६०,०००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	११.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/केएलएन/०९१७/४३१६४२ विनोद कुमार मिश्रा/ देवी, शा.का.: कल्याण	रु. ९,०४,३९५.२८ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष	बी३, ३, ३१५.०, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, प्रेम नगरी- आटगाव रेल्वे स्टेशनजवळ मुंबई नाशिक हायवे **आटगाव- ई, आटगाव रेल्वे स्टेशनजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र.-४३१००७,**	रु. ७,८३,०००	रु. ७८,३००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०८.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही
एचओयू/एनएव्ही/०६१८/५४०५५९ आणि एचओयू/एनएव्ही/ ०७१८/५५८५७९ गंगाधर सोनवणे / शीतल सोनवणे, शा.का.: नवी मुंबई	रु. ४४,७९,७५३.९८ आणि ३१.०३.२०२१	प्रत्यक्ष	२०४.०, २.०, कासा क्लारा विंग ए, द सेंटर डाउन टाउन, खोणी आणि अंतर्ली गावातील विशेष टाउनशिप प्रकल्प, तालुका कल्याण, **जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४२१२०३**	रु. ३९,८६,०००	रु. ३,९८,६००	१४.०७.२०२५	रु. १०,०००	०९.०७.२०२५ दु. १२: ते ०४:००	१५-०७-२०२५ दु. २.०० ते दु. ३.००	माहीत नाही

* प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. १. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरीत ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि भरणा करण्यास कसूर केल्यास, मिळकत/तारण मत्तेची पूर्नविक्री होईल. **४. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला अन्वर मुलाण आणि श्री. राजीव चंद्र, संपर्क क्रमांक १८००१२०८८०० येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : नवी मुंबई, कल्याण, ठाणे, विरार, मुंबई, बोरिवली, बोईसर, दिनांक : २५.०६.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

AFCONS

EXTREME ENGINEERING AND CONSTRUCTION

Shapoorji Pallonji
Built to last...since 1865

AFCONS INFRASTRUCTURE LIMITED

Regd office: Afcons House, 16, Shah Industrials Estate, Veera Desai Road, Andheri(W), Mumbai 400053
www.afcons.com | 022-67191000 | secretarial@afcons.com | CIN:L45200MH1976PLC019335

INFORMATION REGARDING 49TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Annual General Meeting:

NOTICE is hereby given that the Forty-Ninth (49TH) Annual General Meeting (**'AGM'**) of the Members of Afcons Infrastructure Limited (**'the Company'**) will be held on **Friday, July 25, 2025 at 3.00 P.M (IST)** through VC/OAVM, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules issued thereunder and the Securities and Exchange Board of India (**'SEBI'**) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with read with General Circulars Nos. 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard and latest being General circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by MCA (hereinafter referred to as **'MCA Circulars'**) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 read with Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated November 11, 2024 issued by SEBI, along with other applicable circulars issued in this regard by the MCA and SEBI, to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-25 will be sent through electronic mode to all those members whose E-mail IDs are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent or National Securities Depository Limited (**'NSDL'**)/Central Depository Services (India) Limited (**'CDSL'**), collectively (**'Depositories'**). In accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter providing a web-link for accessing the Annual Report will be sent to those members who have not registered their E-mail IDs.

The Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be available on the website of the Company at **https://www.afcons.com/en/annual-report** and the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of NSDL at https://evoting.nsdl.com.

Voting Information:

Remote e-voting facility (**'remote e-voting'**) is provided to the members to cast their votes on resolutions which are set out in the Notice of the AGM. Members have the option to either cast their vote using the remote e-voting facility prior to the AGM or e-voting during the AGM. Detailed instruction for remote e-voting/e-voting during the AGM will be provided in the Notice of the AGM to the Members of the Company.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download Section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com.

Payment of Dividend:

Members may note that, the Board of Directors of the Company at their Meeting held on **May 23, 2025** has recommended a dividend of ₹ 2.50/- (Two Rupees and Fifty Paise only) per share of face value of ₹ 10/- each (Rupees Ten only) for the financial year ended March 31, 2025, subject to approval of Members at the ensuing AGM of the Company. The Company has fixed **Friday, July 18, 2025** as the Record Date to determine the Members entitled to receive the proposed dividend. The dividend, if approved by the Members at the AGM, will be paid to Members, whose name appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners, as the case may be as on the Record Date i.e. **Friday, July 18, 2025.** The dividend will be paid to the Members on or after **July 30, 2025**, through electronic means to those Members who have updated their bank account details.

As Members may be aware, as per the Income Tax Act, 1961 (**'the IT Act'**), as amended by the Finance Act, 2020, dividend paid or distributed by the Company after April 01, 2020, shall be taxable in the hands of Members and the Company shall be required to deduct tax at source (**'TDS'**) from dividend paid to Members at the prescribed rates. The TDS rate would depend upon the residential status of the Members and the documents submitted by them and accepted by the Company.

To avail exemption of TDS, shareholders are requested to submit required documents/declaration as mentioned in the Notice of the AGM by e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or upload the documents on https://web.in.mpms.mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html on or before 11:59 p.m. (IST) of **Friday, July 11, 2025.**

Registration of e-mail ID and updation of bank account:

Members who wish to register their e-mail address and/or update bank account mandate for receipt of Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 and dividend are requested to follow the below instructions:

a. For shares held in electronic form:

Register/Update the details in your demat account as per the process advised by your DP; and

b. For shares held in physical form:

The Members are requested to note that as per the provisions of the SEBI Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/P0D-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024 read with SEBI circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated June 10, 2024, it is mandatory for all Shareholders holding shares in physical form to furnish PAN, Contact details (Postal Address with PIN and Mobile Number), bank account details, and specimen signature for their corresponding folio numbers.

The Members may register/update the said details in the prescribed Form ISR-1 and other relevant forms (available on the Company's website at https://www.afcons.com/en/investor-forms) with **MUFG Intime India Private Limited** (formerly Link Intime India Private Limited), Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company. Alternatively, shareholders may send the duly filled forms by email to **RTA** at **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com**.

Alternatively, Members whose e-mail IDs are not registered with the Company or Depositories may register the same at https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html and select 'Afcons Infrastructure Limited' from the drop down, on or before 5.00 p.m. (IST) on **Friday, July 11, 2025**, to receive Notice of this AGM and Annual Report for FY 2024-25. Please note that E-mail ID registered through the above-mentioned link is limited for purpose of sending Notice and Annual Report for FY 2024-25.

This notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the applicable circulars of the Ministry of Corporate Affairs and the SEBI.

Place: Mumbai
Date: June 25, 2025

For Afcons Infrastructure Limited
Sd/-
Gaurang Parekh
Company Secretary and Compliance officer
FCS No. 8764