JCK INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT LIMITED

CIN:L70102KA1979PLC003590
Regd Office: Door No. 309, 1st Floor, Westminster 13, Cunningham Road,
Bangalore - 560 052 | Telephone: 080-22203423
E-mail: investors@jckgroup.in | Website: www.jckgroup.in

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIALS RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026

The Standalone and Consolidated financials results for the quarter and financial year ended 31st March, 2026 of JCK Infrastructure Development Limited ("the Company") have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on May 26, 2026.

The Standalone and Consolidated financials results of the Company along with limited review report of Statutory auditors are available on the website of Metropolitan Stock Exchange of India Limited (URL: www.msei.in) and on the Company's website (URL: www.jckgroup.in) and can be accessed by scanning the Quick response Code (QR Code) provided below:

For and on behalf of the Board of Directors

Sd/-
Krishan Kapur
Managing Director

Date: 26.05.2026
Place: Bengaluru

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my client NIRMALA.N.R., aged about 48 Years, Wife of RAJESH N.P. Residing at NO. 61, 1ST FLOOR, 1ST CROSS, S.K.GARDEN MAIN ROAD, WAHAB GARDEN, BENGALURU NORTH, BENSON TOWN, BENGALURU-560046, KARNATAKA, MOBILE : 9740435588, email :- rajeshnandipaati@gmail.com, my Client is the Absolute Owner of the Schedule Property and my Client have lost the Mother Deed of the said Schedule Property i.e. DEED OF SALE vide document Number : MYN-1-24547-2010-11, in Book-1, Stored in C.D. No. MYND271, Registered on 30/03/2011 before the Sub-Registrar, Mysuru North, executed by Sri. KAVERAPPA.K.C. son of Late Sri. Chengappa in favour of M/s.ESVEEGEE REALTY (Gujarat) Private Limited, and subsequently my Client have lodged / filed have filed complaint before the Karnataka State Police, Bengaluru City Unit in vide Lost Report No. 2203044/2026 of Serial Number : 2203044, dated : 14/05/2026. If any person/s find the said original document shall handover to the undersigned Advocate or any person/s, institution/s, establishment/s having any right, title, interest, claim and ownership over Schedule Property, the same may be informed to the undersigned Advocate, in person, along with the documentary proof, within 15 days from the date of this publication, failing which, it is presumed that my client is at liberty to deal with the same in any manner as she deems fit and for her future transactions / dealings in respect of the Schedule Property, the Certified Copy of the above said document shall be considered as absolute title deed. Any claim made after the stipulated period, will not be valid, not binding on my client what-so-ever-in-any-manner and the finder will be suitable rewarded on return of the original documents.

SCHEDULE
(DESCRIPTION OF PROPERTY)

All that piece and parcel of the Immovable Property bearing Site No. 73, in Residentially Converted Land bearing Survey Number : 58 & 61, measuring 12-ACRES 12-GUNTAS (Alienated vide Order bearing No. ALN(3)CR.129/2007-08, dated : 11/11/2008 passed by the Deputy Commissioner, Mysore), situated at DADADAHALLI VILLAGE, JAYAPURA HOBLI, MYSORE TALUK, MYSORE, as per Sindhuvalli Grama Panchayath Form No.9 and 11A records Property Number is : 477/73, Unique PID No. 15220042011602098 measuring to the EAST TO WEST : 23.07 METERS (75.71 FEET) and NORTH TO SOUTH : 12.04 METERS (39.50 FEET) in total measuring 277.80 SQUARE METERS or 2991 SQUARE FEET bounded on

EAST BY : SURVEY NO. 59, WEST BY : ROAD,
NORTH BY : SITE NO. 74, SOUTH BY : SITE NO. 72.

SD/- MEER HASSAN, Advocate & Notary,
Govt Of India, No. 96, 11TH Cross, Someshwara Nagar, Jayanagar 1st Block,
Bengaluru-560011. Mobile : 9343476675

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ–560105

ಸಂಖ್ಯೆ: ಹಾ.ಗ್ರಾ.ಪಂ. ಸಮಖ್ಯೆ: ಇ–ಟೆ/2026–27 ದಿನಾಂಕ: 26.05.2026

ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ
(kppp.karnataka.gov.in ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)

ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳಿಗಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ದರ ಒಪ್ಪಂದ ಟೆಂಡರ್ ಮತ್ತು ಜೆಸಿಬಿ ಮತ್ತು ಟ್ರ್ಯಾಕ್ಟರ್ ಸೇವೆಯ ವಾರ್ಷಿಕ ನೇಮಕಾತಿಗಾಗಿ ಆಸಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಂದ **kppp.karnataka.gov.in** ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಸಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು/ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಕೆಳಗಿನ ಟೆಂಡರ್ ಇಂಡೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: **03.05.2026** ರಂದು **ಸಂಜೆ 5:00** ರೊಳಗೆ ಇ–ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿಬಹುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮೇಲಿನ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಟೆಂಡರ್ ಇಂಡೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ: RDPR/2026-27/IND14176, 14177, 14178, 14179, 14180 ಮತ್ತು RDPR/2026-27/SE3952

ಸಹಿ/–
ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ.

ವಾಸಾಸಂಇ/ವಾಪ್ರ/827/ಶಿರಡಿ ಸಾಯಿ/2026–27

:: ಓದುಗರ ಗಮನಕ್ಕೆ ::
ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳು ವಿಶ್ವಾಸಾರ್ಹವಾದವು. ಆದರೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಪಾದಿತವಾದ ವಸ್ತು, ವಿಷಯ ವಿಚಾರಗಳು ಜಾಹೀರಾತುದಾರರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಆಗಿರುತ್ತವೆಯೇ ಹೊರತು ಪತ್ರಿಕೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
–ಜಾಹೀರಾತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

ಉಜ್ಜೀವನ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ನೊಂದಣಿ ಕಛೇರಿ: ಗ್ರೇಪ್ ಗಾರ್ಡನ್, ನಂ. 27, 3ನೇ 'ಎ' ಕ್ರಾಸ್, 18ನೇ ಮುಖ್ಯ, ಕೋರಮಂಗಲ 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–560095, ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೋಟಿಸ್

ಚಿನ್ನದ ಹರಾಜು ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಆಹ್ವಾನ ನೋಟಿಸ್

ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಹಲವು ನೆನಪೋಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಮಯಮಿತಿಯೊಳಗೆ ವಾಪಾಸು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.ಈ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು **ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 29.06.2026ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.30ರ ಬಳಿಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.** ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೇ ಯಾವುದೇ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಮತ್ತು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೀಸಲಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಬೇಕಾದ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಅದೇ ದಿನ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಇದೇ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅನ್ವಯ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಗ್ರಾಹಕರು ಮೃತಪಟ್ಟಿದ್ದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲ ಷರತ್ತುಗಳು ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರಿಗೆ/ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಆ ದಿನವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಪೂರಕ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ಇಡೀ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಒಂದು ವೇಳೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ಸಹಿತವಾಗಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕೃಷ್ಣಾಪುರ ಶಾಖೆ: ನಂ. 260/24, ಕೃಷ್ಣಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ವಿರೂಪಾಕ್ಷಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಮನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ– 562160

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣದ ವಿವರಣೆ	ಅಂದಾಜು ನಿವ್ವಳ ತೂಕ (ಗ್ರಾಂಗಳಲ್ಲಿ)	ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಪಿ.ತ್ಯಾಗರಾಜು	1665–ಕೃಷ್ಣಾಪುರ	ಕಿವಿಯೋಲೆ, ಕಿವಿಯೋಲೆ	8.76	ರೂ. 1,05,257/–

ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ: ನಂ. 307, 100 ಅಡಿ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ, ಬಿಎಸ್‌ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಪದ್ಮನಾಭನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಕರ್ನಾಟಕ – 560070

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣದ ವಿವರಣೆ	ಅಂದಾಜು ನಿವ್ವಳ ತೂಕ (ಗ್ರಾಂಗಳಲ್ಲಿ)	ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)
2	ಮಂಜುಳಾ	1122–ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ	ಉಂಗುರ, ಕಿವಿಯೋಲೆ, ಕಿವಿಯೋಲೆ	11.31	ರೂ. 1,35,811/–

ಆಸಕ್ತರು ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ತಮ್ಮ ಪಾನ್‌ಕಾರ್ಡ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ತೀಚಿನ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಅಳತೆಯ ಭಾವಚಿತ್ರ, ಅಧಿಕೃತ ಫೋಟೊ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯೊಂದಿಗೆ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸೂಚಿಸಿದ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಬಹುದು.
ಮಾರಾಟ ಬಗೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತು ಹಾಗೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ, ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ನಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: https://www.ujjivansfb.in/e-auctions ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಉಜ್ಜೀವನ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 1: ನಂ. 260/24, ಕೃಷ್ಣಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ವಿರೂಪಾಕ್ಷಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಮನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ– 562160; ಮೊಬೈಲ್: 97422 75575, ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎಸ್. ಮತ್ತು ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 2: ನಂ. 307, 100 ಅಡಿ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಬಿಎಸ್‌ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಪದ್ಮನಾಭನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ– 560070, ಮೊಬೈಲ್: 9591322554– ಶ್ಯಾಮಲಾ ರಮೇಶ್ ಕೆ.ಆರ್ ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು

1. ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ತಮ್ಮ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು/ ಕೋಟೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಮುಚ್ಚಿದ ಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿ ಆತನ/ ಆಕೆಯ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.2. ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದ ಬಿಡ್‌ಗಳು/ ಕೋಟೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯ ಸಹಿತ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು/ ಕೋಟೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ಉಜ್ಜೀವನ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 29.06.2026ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.30ರ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. 3. ಮುಚ್ಚಿದ ಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್/ಕೋಟೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷೀಯ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 29.06.2026ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.30ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ತೆರೆಯುತ್ತಾರೆ. 4. ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆದ ಬಳಿಕ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳಿಗೆ, ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳ ನಡುವೆಯೇ ತೀವ್ರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ಬೆಲೆಯ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಆತನ/ಆಕೆಯ ನಿರ್ಧಾರವೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ.5. ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ ಅತಿಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಿಡ್ ಮಾಡುವ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಎಂದು ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ. 6. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯನ್ನು (ಅಂದರೆ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳಿಗೆ ಆತ/ಆಕೆ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಬೆಲೆಯನ್ನು) ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ 3 (ಮೂರು) ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ (ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಮಿತಿಯವರೆಗೆ) ಅಥವಾ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ, ಅದುವರೆಗೆ ಆತ/ ಆಕೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡದೇ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಮರು ಹರಾಜಿಗೆ ಇಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಎನಿಸಿದ ಇತರ ಯಾವುದೇ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂಥ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳಿಗೆ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಆ ಬಳಿಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುಹುದಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳ ಮೊತ್ತದ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. 7. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾರಾಟ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ತಕ್ಷಣವೇ ಆತ/ ಆಕೆ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಆತನ/ ಆಕೆಯ ವೆಚ್ಚಗಳು ಹಾಗೂ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಬಾಕಿಗಳು/ ತೆರಿಗೆಗಳು/ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಆತ/ ಆಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಅಗತ್ಯವಾದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಜಾರಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.8. ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲ ಟೆಂಡರ್/ಬಿಡ್/ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನೂ ನೀಡದೇ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮುಂದೂಡುವ/ ಮುಂದೂಡುವ/ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಜತೆಗೆ ಯಾವುದೇ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡದೇ ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಪರಿಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. 9. ಈ ಮಾರಾಟವು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 10. ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇಟ್ಟಿರುವ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ" ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು "ಏನಿದೆಯೋ ಅದು ಆಧಾರದಲ್ಲಿ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 27.05.2026, ಸಹಿ/–ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಉಜ್ಜೀವನ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನಗರಸಭಾ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಸಾಗರ – 577401

Web: www.sagaracity.mrc.gov.in Phone: 08183-226021
Email: ka.sagar.cmc@gmail.com

ನಂ.ನಸಸಾ:ಎಇಇ:ಕಾಮಗಾರಿ:04/2026–27 ದಿನಾಂಕ: 21.05.2026

–ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ:– (ಇ–ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ)

ಎಸ್.ಎಫ್.ಸಿ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಗರ ನಗರದಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ರಂಗ ಮಂದಿರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು KW4 ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಐಟಂವಾರು ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಹ ದರ್ಜೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತಮ್ಮ ಕನಿಷ್ಠ ದರವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಇಎಂಡಿಯೊಂದಿಗೆ ತಮ್ಮ ಕನಿಷ್ಠ ದರವನ್ನು http://www.kppp.karnataka.gov.in portal ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವೆಬ್ ಸೈಟ್ http://www.kppp.karnataka.gov.in ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. (1) ಪೂರ್ವ ಬಾವಿ ಬಿಡ್ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ: 25.05.2026ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ ಅಸಕ್ತ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. (2) ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕ 29.06.2026 ಸಂಜೆ 5.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ (3) ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ:01.07.2026 ಸಂಜೆ 5.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ, (4) ಅರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 02.07.2026 ಸಂಜೆ 5.30 ಘಂಟೆಗೆ ಅನಿವಾರ್ಯ ಕಾರಣದಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾಗದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಕಛೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ತೆರೆಯಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ.ಸಂ. 1. ಇಂಡೆಂಟ್ ನಂ: DMA/2025-26/BD/WORK_INDENT 56660
ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ: 6.10 **ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ):** 480.00

ಷರತ್ತುಗಳು: 1. ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹಾಗೂ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ ಪ್ರೋಟೆಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಚುರ ಪಡಿಸಲಾಗುವುದು. **2.** ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದು. **3.** ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಗರಸಭೆಯ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ http://www.sagaracity.gov.in ನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿಯ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಸಹಿ/– ಪೌರಾಯುಕ್ತರು ನಗರಸಭೆ ಸಾಗರ

ವಾ.ಸಾ.ಸಂ.ಇ/ಕೆಎಸ್‌ಎಂಸಿಎ/ಶಿ/26–27/110/05/280

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಸರ್.ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಧಾರವಾಡ–580001
ಕಛೇರಿ : 0836–2447090, ಇ–ಮೇಲ್ : kwbcen@gmail.com

ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ (ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ KPP ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಮಾತ್ರ)

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಅರ್ಹತಾ ಅಗತ್ಯತೆಗಳನ್ನು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ಅರ್ಹರಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ KPP ಪೋರ್ಟಲ್ (https://kppp.karnataka.gov.in) ಮೂಲಕ (ದ್ವಿ–ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ) ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕಚೇರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:194 ದಿನಾಂಕ : 26–05–2026. 1) DBOT ಮಾದರಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಗ್ಗಾಂವ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ನಾಗನೂರ ಕೆರೆ ಸುಧಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು. (ಇಡುಗಂಟು ಟೆಂಡರ್–ವೇರಿಯೇಷನ್ ಇರುವುದಿಲ್ಲಾ). INDENT No.KUWSDB/2026-27/WS/WORK_INDENT511.

ಈ ಕಚೇರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:195 ದಿನಾಂಕ : 26–05–2026. 2) DBOT ಮಾದರಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸವಣೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ಮೋತಿ ತಲಾಬ ಕೆರೆ ಸುಧಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು. (ಇಡುಗಂಟು ಟೆಂಡರ್–ವೇರಿಯೇಷನ್ ಇರುವುದಿಲ್ಲಾ). INDENT No.KUWSDB/2026-27/WS/WORK_INDENT512.

ಈ ಕಚೇರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:196 ದಿನಾಂಕ : 26–05–2026. 3) DBOT ಮಾದರಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಂಕಾಪುರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ತೆವರಮಳ್ಳಿಹಳ್ಳಿ ಕೆರೆ ಸುಧಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು. (ಇಡುಗಂಟು ಟೆಂಡರ್–ವೇರಿಯೇಷನ್ ಇರುವುದಿಲ್ಲಾ). INDENT No.KUWSDB/2026-27/WS/WORK_INDENT513. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ KPP ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನೋಡುವುದು ಅಥವಾ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು, ಕನನೀಸ ಮತ್ತು ಒಚ ಮಂಡಳಿ, ಧಾರವಾಡ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸಹಿ/– ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು,
ಕನನೀಸ ಮತ್ತು ಒಚ ಮಂಡಳಿ, ಧಾರವಾಡ

ವಾಸಾಸಂಇ/ಧಾರವಾಡ/ಕೆಎಸ್‌ಎಂಸಿಎ/230/2026–27

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗ, ಬೆಳಗಾವಿ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋ.ಇ./ಬೆವಿ/ತಾಂಶಾ/ಗುತ್ತಿಗೆ/2026–27/1198 ದಿನಾಂಕ:26.05.2026

–:ಟೆಂಡರ ಅಧಿಸೂಚನೆ (ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ.ನಲ್ಲಿ):–

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗ, ಬೆಳಗಾವಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಐಟಂವಾರು ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ ಟೆಂಡರ ಡಾಕ್ಯೂಮೆಂಟ್ ಕೆ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ– 1,2,3 & 4 ರಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ: 2025–26 ನೇ ಸಾಲಿನ 5054–ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗಳ ಸುಧಾರಣೆ, 2059–ವಿವಿಧ ಇಲಾಖಾ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದುರಸ್ತಿ/ನಿರ್ವಹಣೆ, 5054–ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಬಂಡವಾಳ ವೆಚ್ಚ, 3054 ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ವಹಣೆ, 3054 ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸೇತುವೆ ನಿರ್ವಹಣೆ, 5054– ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ರಸ್ತೆಗಳು ಸುಧಾರಣೆ, 4059–ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಬಂಡವಾಳ ವೆಚ್ಚ, 4059–ಎಸ್.ಸಿ/ಟಿ.ಎಸ್.ಪಿ, 4059 ಇಲಾಖಾ ಕಟ್ಟಡಗಳು, 8443–ಠೇವಣಿ ವಂತಿಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 28 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ಕನಿಷ್ಠ ಹಾಗೂ ಗರಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಇಟ್ಟ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 11.66 ಲಕ್ಷಗಳು ಹಾಗೂ ರೂ. 395.48 ಲಕ್ಷಗಳು ಇದ್ದು, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತವು ಕನಿಷ್ಠ ಹಾಗೂ ಗರಿಷ್ಠ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 11,700/– ಹಾಗೂ ರೂ. 5,93,300 ಇರುತ್ತದೆ. ಭಾಗ–1:ಟೆಂಡರ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ 05.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.30 ಘಂಟೆಯರೆಗೆ, ಟೆಂಡರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 06.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.45 ಘಂಟೆ ನಂತರ ಟೆಂಡರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 08.06.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಘಂಟೆಗೆ ಭಾಗ–2:ಟೆಂಡರ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ 12.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.30 ಘಂಟೆಯರೆಗೆ, ಟೆಂಡರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 15.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.45 ಘಂಟೆ ನಂತರ, ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 16.06.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಘಂಟೆಗೆ ಭಾಗ–3: ಟೆಂಡರ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ 16.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.30 ಘಂಟೆಯರೆಗೆ, ಟೆಂಡರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 17.06.2026 ರ ಸಂಜೆ 4.45 ಘಂಟೆ ನಂತರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 18.06.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಘಂಟೆಗೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿ ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅಂತರ್ ಜಾಲದ ಮೂಲಕ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ವಿಳಾಸ www.kppp.karnataka.gov.in ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 26.05.2026 ರ ನಂತರ ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗ, ಬೆಳಗಾವಿ.

DIPR/BGM/RO-NO-313/KSMCA/2026-27

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ,
ಪುಲಕೇಶಿನಗರ ವಿಭಾಗ, ರಾಬರ್ಟ್ಸನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಂಉನಪಾ/ಪುನ/ಟೆಂಡರ್/ಪಿಆರ್/05/2026-27 ದಿನಾಂಕ: 26-05-2026

ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ (ಏಕ ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿ)
(ಕೆಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://kppp.karnataka.gov.in

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಪುಲಕೇಶಿನಗರ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಉನಪಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಬಿಬಿಎಂಪಿ / ಸಿಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ / ಕೆಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ / ರೈಲ್ವೇಸ್ / ಎಂಇಎಸ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿತರಾದ ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಐಟಂ ದರದ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು / ವರ್ಗ
1.	**ಕಾವಲ್ ಬೈರಸಂದ್ರ ಉಪ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ 2026ರ ಮಾನ್ಸೂನ್ ಅವಧಿಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕೊಠಡಿ ಸ್ಥಾಪನೆ (2 ನೇ ಕರೆ). (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ವರ್ಗದ ಕಾಮಗಾರಿ).** **ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ (ಲಕ್ಷ ರೂಗಳಲ್ಲಿ): 10.00, ಇಎಂಡಿ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ): 12,500/–**

ಟೆಂಡರ್‌ನ ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ: 1. ಟೆಂಡರ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಕೆಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡುವ **ದಿನಾಂಕ: 27-05-2026 ರಿಂದ. 2.** ಪೂರ್ವ ಬಿಡ್ ಸಭೆಯ **ದಿನಾಂಕ: 30-05-2026 ರ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3:00 ಗಂಟೆಗೆ** ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. **3.** ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ: 03-06-2026ರ ಸಂಜೆ 4:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ. 4.** ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯುವ **ದಿನಾಂಕ: 04-06-2026 ರ ಸಂಜೆ 4.30 ಗಂಟೆಯ ನಂತರ.**

ಸಹಿ/– ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಪುಲಕೇಶಿನಗರ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಉನಪಾ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರರ ಕಛೇರಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಮಂಗಳೂರು

ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋ.ಇ:ಮಂ.ವಿ:ಟಿ.ಎನ್.ಡಿ:(09ಇ):2026–27:ಜೆಇ–1 ದಿನಾಂಕ: 25.05.2026

ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ / ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ)

ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ 5054–80–190–0–01–132 ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ – ಬಂಡವಾಳ ವೆಚ್ಚದಡಿ ಇಂಡೆಂಟ್ ನಂ: 36106 ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ: 02.06.2026, ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ: 5054–04–337–0–01–154 ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸುಧಾರಣೆಯಡಿ** ಇಂಡೆಂಟ್ ನಂ: 36124 ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ: 09.06.2026 ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ: 5054–04–337–0–01–154 ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸುಧಾರಣೆಯಡಿ** ಇಂಡೆಂಟ್ ನಂ: 35435 ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ: 24.06.2026** ಆಗಿದ್ದು, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ. ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, (ಅಪರಾಹ್ನ 5.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾತ್ರ) ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಮತ್ತು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ಗರಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ರೂ.300.00 ಲಕ್ಷ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ KW-3 & KW-4 ಪ್ರಮಾಣಿತ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕೆಲಸದ ಮೌಲ್ಯ, ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಹಾಕಲಾದ ಮೊತ್ತ, ಇ.ಎಮ್.ಡಿ. ಮೊತ್ತ ಇತ್ಯಾದಿ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ **(www.kppp.karnataka.gov.in)** ನಲ್ಲಿ ನೋಡಬಹುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರು, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಮಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ಕಛೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 0824–2423169.

ಸಹಿ/– ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್

DIPR/DK/KSMCA/277/26-27 dt.26.05.2026

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

ಅನುಬಂಧ 4 ಎ ಇ–ಹರಾಜು– ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ(ಗಳ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾರಾಟ ನೋಟಿಸ್
ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ–2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಾವಳಿ–2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನೋಟಿಸ್
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಅಂತರಿಕ್ಷ ಭವನ, 22, ಕಸ್ತೂರ್ಬಾ ಗಾಂಧಿ, ನವದೆಹಲಿ– 110001 ದೂರವಾಣಿ: 011–23357171, 23357172, 23705414, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.pnbhousing.com
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: 39/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ರಾಜಾ ಶಂಕರ ಆಟದ ಮೈದಾನದ ಎದುರು, ಬೆಂಗಳೂರು– 560003.

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ –ಎ ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ–ಡಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಅದರ ರಚನಾತ್ಮಕ/ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಮೆಸರ್ಸ್ ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್)/ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ (ಕಾಲಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ – ಸಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ) ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ, ಏನಿದೆಯೋ ಮತ್ತು ಏನೇನು ಇದೆಯೋ ಅದು ಆಧಾರದಲ್ಲಿ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ಅಡಮಾನದಾರ(ರು)/ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿ, (ತಿಳಿದ ಅಥವಾ ತಿಳಿಯದ), ನಿರ್ವಾಹಕರು(ರು), ಆಡಳಿತದಾರ(ರು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ರು), ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರ ನಿಯೋಜಿತ(ರು), (ಮರಣ ಹೊಂದಿದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ) ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ಕಾಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ – ಎ ಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6) ಮತ್ತು 9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಆ ಬಳಿಕ ಆಗಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ಅನ್ವಯ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಮೆಸರ್ಸ್ ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್(ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್), ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅಂದರೆ **www.pnbhousing.com.** ನೋಡಿ.

ಸಾಲಸಂಖ್ಯೆ/ ಸಾಲಗಾರರು/ ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು(ಎ)	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊತ್ತ & ದಿನಾಂಕ (ಬಿ)	ಸ್ವಾಧೀನ ಸ್ವರೂಪ (ಸಿ)	ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ (ಡಿ)	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಆರ್‌ಪಿ) (ಇ)	ಇಎಂಡಿ (ಆರ್‌ಪಿಯ ಶೇಕಡ 10) (ಎಫ್)	ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ(ಜಿ)	ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆ ದರ (ಎಚ್)	ವೀಕ್ಷಣೆ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸಮಯ (ಐ)	ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ (ಜೆ)	ತಿಳಿದ ಋಣಭಾರಗಳು/ ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಪ್ರಕರಣ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ) (ಕೆ)
ಎಚ್‌ಓಯು/ಎಂಎಲ್‌ಎಸ್/0619/717609 ಜಗದಂಬಾ ವಿ, ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿ/ ಆರಾಧ್ಯ ಮೆಸ್ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ	ರೂ. 36,36,986.21 & 18/02/2022	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	ಸೈಟ್ ನಂ. 77, ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 315/77, ಪೆಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಊರ್ಡಿಗೆರೆ, ತುಮಕೂರು ತಾಲೂಕು, ತುಮಕೂರು, ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ, ಭಾರತ– 572140	ರೂ. 39,46,000/–	ರೂ. 3,94,600.00	29.06.2026	ರೂ. 10,000	12–06–2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00	30–06–2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00	ತಿಳಿದಿಲ್ಲ

* ಇದರ ಜತೆಗೆ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು/ ಅಥವಾ ನಗದೀಕರಣಗೊಳ್ಳುವವರೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 18ರ ಬಡ್ಡಿ, ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚು, ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿ... ** ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಇರುವಂತೆ ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಕಲಂ ನಂ, ಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗೊಡಿಸಿದ ಋಣಭಾರಗಳು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೇ ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ/ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇಂಥ ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಖರೀದಿದಾರರು/ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಆತ/ ಆಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಂಭಾವ್ಯ ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಹೆಸರಿಸಿದ ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

1. ಈ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ, ಮೇಲಿನ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು/ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು, ಅನ್ಯಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಇಲ್ಲ.
2. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತರು ಕಾಲಂ ನಂ.–ಕೆ ಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು/ಆದೇಶಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಮನವಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಹುದು. ಲಭ್ಯವಿರುವ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಅಷ್ಟಕ್ಕೇ ಸೀಮಿತವಾಗದೇ ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್ ಬಳಿ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್/ಬಿಡ್ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು ಅಥವಾ ಆಫರ್(ಗಳನ್ನು) ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ತಮ್ಮನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಬಿಡ್ ಫಾರ್ಮ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಈ ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಸಹಿ ಹಾಕಬೇಕು. 3. ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 9(3) ರ ಪ್ರಕಾರ, ಬಿಡ್ಡುದಾರರು/ಖರೀದಿದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 25% ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಅದೇ ದಿನ ಅಥವಾ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧರಾಗಿದ್ದಾರೆ, ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್– 20202ರ ನಿಯಮ 9(2) ರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 25% ರ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಂತರ ಮಾತ್ರವೇ (ಬಿಡ್ಡರ್(ಗಳು) ಪರವಾಗಿ ಮಾರಾಟವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಉಳಿದ 75% ಮಾರಾಟದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಖರೀದಿದಾರರಿಂದ ಮಾರಾಟದ ಪರಿಗಣನೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಠೇವಣಿಯ ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತವಾಗಿ, ಆಸ್ತಿ/ಭದ್ರಪಡಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. 4. ತನ್ನ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿಯನ್ನು 605ಎ, 6ನೇ ಮಹಡಿ, ಮೈತ್ರಿವನಂ, ಅಮೀರ್‌ಪೇಟೆ, ಹೈದರಾಬಾದ್– 500038, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **info@bankauctions.in** ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಮೆಸರ್ಸ್ ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಶರ್‌ಇಂಡಿಯಾ.ಕಾಮ್, ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನೆರವಾಗುತ್ತದೆ. ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಅಥವಾ ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಅಥವಾ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಯಾವುದೇ ಸಹಾಯಕ್ಕಾಗಿ ನೀವು ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ವಿಜಯ್ ಸುಂದ್ರಿಯಾಲ್/ಸುಂದರ್/ಬಾಲಾಜಿ/ವಿಜಯ್ ಮೊಬೈಲ್ : 7428193765/9900296507/7022522855/7676930309, ಟೋಲ್‌ಫ್ರೀ ಸಂಖ್ಯೆ– 18001208800. **auction@pnbhousing.com** ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಹುದು ಅಥವಾ **www.auction@pnbhousing.com** ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ: ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ದಿನಾಂಕ: 27.05.2026 ಸಹಿ/–ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

ಅನುಬಂಧ 4 ಎ ಇ–ಹರಾಜು– ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ(ಗಳ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾರಾಟ ನೋಟಿಸ್
ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ–2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಾವಳಿ–2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನೋಟಿಸ್
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಅಂತರಿಕ್ಷ ಭವನ, 22, ಕಸ್ತೂರ್ಬಾ ಗಾಂಧಿ, ನವದೆಹಲಿ– 110001 ದೂರವಾಣಿ: 011–23357171, 23357172, 23705414, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.pnbhousing.com
ಇಂದಿರಾನಗರ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: # 130/1, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ದೊಮ್ಮಲೂರು 2ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಇಂದಿರಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು– 560071.

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಕಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ –ಎ ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ–ಡಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಅದರ ರಚನಾತ್ಮಕ/ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಮೆಸರ್ಸ್ ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್)/ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ (ಕಾಲಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ – ಸಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ) ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ, ಏನಿದೆಯೋ ಮತ್ತು ಏನೇನು ಇದೆಯೋ ಅದು ಆಧಾರದಲ್ಲಿ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ಅಡಮಾನದಾರ(ರು)/ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿ, (ತಿಳಿದ ಅಥವಾ ತಿಳಿಯದ), ನಿರ್ವಾಹಕರು(ರು), ಆಡಳಿತದಾರ(ರು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ರು), ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರ ನಿಯೋಜಿತ(ರು), (ಮರಣ ಹೊಂದಿದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ) ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ಕಾಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ – ಎ ಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6) ಮತ್ತು 9(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಆ ಬಳಿಕ ಆಗಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ಅನ್ವಯ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಮೆಸರ್ಸ್ ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್(ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್), ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅಂದರೆ **www.pnbhousing.com.** ನೋಡಿ.

ಸಾಲಸಂಖ್ಯೆ/ ಸಾಲಗಾರರು/ ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನು ದಾರರು/ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು(ಎ)	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊತ್ತ & ದಿನಾಂಕ (ಬಿ)	ಸ್ವಾಧೀನ ಸ್ವರೂಪ (ಸಿ)	ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ (ಡಿ)	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಆರ್‌ಪಿ) (ಇ)	ಇಎಂಡಿ (ಆರ್‌ಪಿಯ ಶೇಕಡ 10) (ಎಫ್)	ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ(ಜಿ)	ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆ ದರ (ಎಚ್)	ವೀಕ್ಷಣೆ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸಮಯ (ಐ)	ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ (ಜೆ)	ತಿಳಿದ ಋಣಭಾರಗಳು/ ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಪ್ರಕರಣ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ) (ಕೆ)
ಎಚ್‌ಓಯು/ಬಿಎಲ್‌ಆರ್‌ಐ/0323/1100382 ಪುಂಡಮಾಟ್ಟ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ, ಮಾಧವಕೃಷ್ಣ ಚಿರುಕುರಿ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: ಇಂದಿರಾನಗರ	ರೂ. 97,87,356 & 07/10/2024	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	ನಂ. ಸಿ3, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಾಯಿ ಮೆಡೋಸ್, ಸರ್ವೆ ನಂ. 51/7, ಹಳೆ ನಂ. 51/5, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತೆ ನಂ. 304/51/7, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಕೋತಿಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಕರ್ನಾಟಕ– 560092. ಬೆಂಗಳೂರು, ಭಾರತ.	ರೂ. 71,34,000/–	ರೂ. 7,13,400.00	10.06.2026	ರೂ. 20,000	02–06–2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00	11–06–2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00	ತಿಳಿದಿಲ್ಲ

* ಇದರ ಜತೆಗೆ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು/ ಅಥವಾ ನಗದೀಕರಣಗೊಳ್ಳುವವರೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 18ರ ಬಡ್ಡಿ, ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚು, ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿ... ** ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಇರುವಂತೆ ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಕಲಂ ನಂ, ಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗೊಡಿಸಿದ ಋಣಭಾರಗಳು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೇ ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ/ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇಂಥ ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಖರೀದಿದಾರರು/ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಆತ/ ಆಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಂಭಾವ್ಯ ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಹೆಸರಿಸಿದ ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

1. ಈ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ, ಮೇಲಿನ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು/ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು, ಅನ್ಯಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಇಲ್ಲ.
2. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತರು ಕಾಲಂ ನಂ.–ಕೆ ಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು/ಆದೇಶಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ಮನವಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಹುದು. ಲಭ್ಯವಿರುವ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಅಷ್ಟಕ್ಕೇ ಸೀಮಿತವಾಗದೇ ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್ ಬಳಿ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್/ಬಿಡ್ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು ಅಥವಾ ಆಫರ್(ಗಳನ್ನು) ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ತಮ್ಮನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಬಿಡ್ ಫಾರ್ಮ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಈ ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಸಹಿ ಹಾಕಬೇಕು. 3. ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 9(3) ರ ಪ್ರಕಾರ, ಬಿಡ್ಡುದಾರರು/ಖರೀದಿದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 25% ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಅದೇ ದಿನ ಅಥವಾ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧರಾಗಿದ್ದಾರೆ, ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್– 20202ರ ನಿಯಮ 9(2) ರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 25% ರ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಂತರ ಮಾತ್ರವೇ (ಬಿಡ್ಡರ್(ಗಳು) ಪರವಾಗಿ ಮಾರಾಟವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಉಳಿದ 75% ಮಾರಾಟದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಖರೀದಿದಾರರಿಂದ ಮಾರಾಟದ ಪರಿಗಣನೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಠೇವಣಿಯ ಪೂರ್ವನಿಯೋಜಿತವಾಗಿ, ಆಸ್ತಿ/ಭದ್ರಪಡಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. 4. ತನ್ನ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿಯನ್ನು 605ಎ, 6ನೇ ಮಹಡಿ, ಮೈತ್ರಿವನಂ, ಅಮೀರ್‌ಪೇಟೆ, ಹೈದರಾಬಾದ್– 500038, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **info@bankauctions.in** ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಮೆಸರ್ಸ್ ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಶರ್‌ಇಂಡಿಯಾ.ಕಾಮ್, ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನೆರವಾಗುತ್ತದೆ. ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಅಥವಾ ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಅಥವಾ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಯಾವುದೇ ಸಹಾಯಕ್ಕಾಗಿ ನೀವು ಪಿಎನ್‌ಬಿಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ವಿಜಯ್ ಸುಂದ್ರಿಯಾಲ್/ಸುಂದರ್/ಬಾಲಾಜಿ/ವಿಜಯ್ ಮೊಬೈಲ್ : 7428193765/9900296507/7022522855/7676930309, ಟೋಲ್‌ಫ್ರೀ ಸಂಖ್ಯೆ– 18001208800. **auction@pnbhousing.com** ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಹುದು ಅಥವಾ **www.auction@pnbhousing.com** ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ: ಇಂದಿರಾನಗರ, ದಿನಾಂಕ: 27.05.2026 ಸಹಿ/–ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಪಿಎನ್‌ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸ್ಥಾಪನೆ : 1907

ದಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಆಡಳಿತ ಕಛೇರಿ, ನಂ. 3, ಪಂಪಮಹಾಕವಿ ರಸ್ತೆ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–18
ಕಛೇರಿ : 26678572 : 26600512 : 26609066 : 57765582

ಈ–ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6) ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಈ–ಹರಾಜು)

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು)ರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ದಿ **ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌**ನ, ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ/ರಚನಾತ್ಮಕ/ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. (ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನೇ ಇರಲಿ ಹಾಗೆ"** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ **ದಿನಾಂಕ : 03.07.2026 ರಂದು** ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಇಎಂಡಿ ಠೇವಣಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ : ಇಎಂಡಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (ಆಯಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ) **ದಿನಾಂಕ: 02.07.2026 ರಂದು ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ (RTGS/NEFT) ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಪಾವತಿಸುವುದು ಅಥವಾ **ದಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಪರವಾಗಿ DD ಮೂಲಕ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು, ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಶಾಖೆ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು ಎಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಕಾಯ್ದಿಟ್ಟ ಬೆಲೆ	ಇಡಗಂಟು ಠೇವಣಿ ಹಣ (ಇಎಂಡಿ)	ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗು	ಹರಾಜು ಸಮಯ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ
01	**ಶ್ರೀ. ನಜೀಬುಲ್ಲಾ** ನಂ.10, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಪಾದರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26. **ಶಾಖೆ : ವಿಜಯನಗರ**	ಹೊಸ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ 28/1–3, (ಕೇಂದ್ರ ಭಾಗ ಉತ್ತರ ಸೈಡ್), ಹಿಂದೆ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ 28/1, ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 28, (ಪೂರ್ವ ಭಾಗ), 8ನೇ ಮೈನ್, ಪಾದರಾಯನಪುರ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 44 ಮತ್ತು ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 137 ರಾಯಪುರಂ, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 44–3–28/1–3, ಬೆಂಗಳೂರು. **ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 15 ಅಡಿ & ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 18.3 ಅಡಿ** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** 2.6 X 80 ಅಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗ, ನಂತರ ಮೊಹಮ್ಮದ್, ಶಫಿವುಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಎ. ಅನ್ವರ್ ಅವರ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 28, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಆಸಿಫ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ವಹೀದಾ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು.	ರೂ. 12,08,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಂಟು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 1,20,800/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರು ಮಾತ್ರ)	**21.05.2026ಕ್ಕೆ ರೂ. 9,13,924/–** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**
02	**ಶ್ರೀ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಆಸಿಫ್** ನಂ.10,8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಪಾದರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26. **ಶಾಖೆ : ವಿಜಯನಗರ**	ಹೊಸ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ.28/1–4, (ಉತ್ತರ ಭಾಗ), ಹಿಂದೆ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ.28/1, ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ.28, (ಪೂರ್ವ ಭಾಗ), 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಪಾದರಾಯನಪುರ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 44 ಮತ್ತು ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 137 ರಾಯಪುರಂ, ಪಿಐಡಿ ನಂ.44–3–28/1–4, ಬೆಂಗಳೂರು. **ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 15 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 18.3 ಅಡಿ.** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** 2.6 X 80 ಅಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗ, ನಂತರ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಶಫಿವುಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಎ. ಅನ್ವರ್ ಅವರ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 28, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಕನ್ಸರ್ವೆನ್ಸಿ ಗಲ್ಲಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ನಜೀಬುಲ್ಲಾ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.	ರೂ. 12,08,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷ ಎಂಟು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 1,20,800/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರು ಮಾತ್ರ)	**21.05.2026 ಕ್ಕೆ ರೂ. 8,46,298/–** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ : 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**
03	**ಶ್ರೀ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಲ್ತಾಫ್ ಪಾಷಾ** ನಂ.10, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಪಾದರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–26. **ಶಾಖೆ : ವಿಜಯನಗರ**	ಹೊಸ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ.28/1, ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ.28, (ಪೂರ್ವ ಭಾಗ), ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಪಾದರಾಯನಪುರದ 8ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತಿದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 44 ಮತ್ತು ರಾಯಪುರಂನ ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 137 ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44–3–28/1, ಬೆಂಗಳೂರು. **ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 15 ಅಡಿ & ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 25 ಅಡಿ** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** 2.6 X 80 ಅಡಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗ, ನಂತರ ಆಸ್ತಿ ಬೇರಿಂಗ್ ಸಂಖ್ಯೆ 28, ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಶಫಿವುಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಎ. ಅನ್ವರ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಸಯೀದಾ ಬೇಗಂ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ.	ರೂ. 17,42,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 1,74,200/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರು ಮಾತ್ರ)	**21.05.2026 ಕ್ಕೆ ರೂ.9,00,500** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**
04	**ಶ್ರೀ. ಗೋವಿಂದರಾಜು. ಕೆ** ವಿಳಾಸ: ನಂ.200/ಎ, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 6ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಎಚ್‌ಎಎಲ್ 3ನೇ ಹಂತ, ನ್ಯೂ ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು–75. **ಶಾಖೆ : ಕೋರಮಂಗಲ**	ನಂ.618, ಬಿನ್ನಮಂಗಲ ವಿಸ್ತರಣೆ, 2ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾನಗರ, 1ನೇ ಹಂತ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ. ಹೊಯ್ಸಳ ನಗರದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 82, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 82–1–618, ಬೆಂಗಳೂರು **ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಉತ್ತರ ಭಾಗ : 40 ಅಡಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ : 35+5 ಅಡಿ & ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪೂರ್ವ ಭಾಗ : 60.6 ಅಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ : 26.6+40 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ: 1020 ಚದರ ಅಡಿ.** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 617, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 619, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 637, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಭಾಗಶಃ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 618/1.	ರೂ. 1,69,80,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 16,98,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	**20.05.2026 ಕ್ಕೆ ರೂ. 1,47,98,313/–** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**
05	**ಶ್ರೀ ಟಿಪ್ಪು ಅನೀಸ್** ನಂ.29, ನರೋಹನ ರಸ್ತೆ, ಎದುರು. ರಸೆಲ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–51. **ಶಾಖೆ : ಆರ್.ಟಿ. ನಗರ**	ನಂ. 29, ಹಳೆಯ ನಂ. 73, ನ್ಯೂ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದೆ, (ಎಂಎಫ್) ನರೋಹ್ನ ರಸ್ತೆ), ಸಿವಿಲ್ ಸ್ಟೇಷನ್, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವಸಂತನಗರದ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 78, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 78–5–29 ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. **ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 44 ಅಡಿ & ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 21 ಅಡಿ** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ಹೊಸ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 03 (ಹಿಂದೆ ಹಾಜಿ ಲಾಲ್ಮಿಯಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿ) ಹೊಂದಿರುವ ಭಾಗ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಶಿವರಾಮಯ್ಯನ ಅಂಗಡಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಎಸ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಅಜೀಜ್ ಸಾಹೇಬ್ ಅವರ ಆಸ್ತಿ.	ರೂ. 87,00,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ (ಎಂಭತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 8,70,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	**21.05.2026 ಕ್ಕೆ ರೂ. 95,06,542/–** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ಗೆ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**
06	**ಶ್ರೀಮತಿ ರಶ್ಮಿ. ಎನ್** ನಂ.4, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸನ್‌ರೈಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಆರ್‌ಟಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–32. **ಶಾಖೆ : ಆರ್.ಟಿ. ನಗರ**	ಹೊಸ ಪುರಸಭೆ ನಂ.66/7, ಇ–ಪಿಐಡಿ ನಂ. 7403305968, ಹಳೆ ಪಿಐಡಿ ನಂ.96–239–66/7, ಖಾನೇಶುಮರಿ ನಂ.73/173/2, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಂಖ್ಯೆ 73/66–7, ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಆರ್‌ಟಿ ನಗರ ಉತ್ತರ, ಶಂಬುಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಟಿ.ನಗರ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಬ ಲಾಯ್‌ಔಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದೆ. ನಂ. 21 ಹೆಬ್ಬಾಳ್, ಬೆಂಗಳೂರು–32. **ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 17 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 75 ಅಡಿ.** **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ಬಾಬು ಎಂ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** : ಆಸ್ತಿ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ವಿ.ಪಿ. ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಸೊನ್ನಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು.	ರೂ. 85,00,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಎಂಬತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 8,50,000/– (ಪದಗಳಲ್ಲಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	**21.05.2026 ಕ್ಕೆ ರೂ. 67,14,837/–** **ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ 22.05.2026**	**03.07.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00**

ತಪಾಸಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 01.07.2026 – ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5:00 ರವರೆಗೆ.	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳು (ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಗಾಗಿ) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು: ಇಂಡಸ್‌ಇಂಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಇಎಂಡಿ ಠೇವಣಿ ಪಾವತಿಯ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ : 02.07.2026, ಸಂಜೆ 5:00 ರ ವರೆಗೆ	**ಶಾಖೆ ಹೆಸರು : ದಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**
ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ : ರೂ. 50,000/–	**ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 000220105013061, IFSC ಕೋಡ್ : INDB0BCCB02**

ಸಾಲಗಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (8) ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಕಾಯಿದೆಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನಿಯಮ (8) ಉಪನಿಯಮ (6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿಯಮ 2002ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡುವ ಪ್ರಕಟಣೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು) ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ, ದಯವಿಟ್ಟು ದಿ **ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿನ ಲಿಂಕನ್ನು ನೋಡಿ ಅಂದರೆ, **" ಅಡಮಾನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ "** ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ **www.bccbl.co.in,** ಅನ್ನು ನೋಡಿ. ಈ– ಹರಾಜನ್ನು 05 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 03.07.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ : 10.00 ರಿಂದ 11.00 ರವರಗೆ https://bankauctions.in** ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು **https://bankauctions.in** ನಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಯೂಸರ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯಬಹುದು ಮತ್ತು **E-auction (tentatively on 02.07.2026) from M/s 4 Closure, Mr. Prakash Reddy ,Varun. B, No.22, 5th Cross, Gurumahal Extension, Opp. Indian Hotel, K.G. Halli, Jalahalli (West), Bengaluru-560015, Mobile No: 8142000064,8142000809, E-mail: prakash@bankauctions.in & karnataka@bankauctions.in** ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ **: recovery@bccbl.co.in Mobile Number : 080-26600512, 26609066.**

ದಿನಾಂಕ: 26.05.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕೋ– ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್