భౌతిక స్వాధీనతా ప్రకటన

ICICI Bank **బ్రాంచ్ కార్యాలయం:** ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 4/10, మైత్రీ టవర్, బొమ్మనహల్లి హెూసర్ మెయిన్ రోడ్, బెంగళూరు- 560068.

ఏదైతే, దిగువ సంతకందారుడు ICICI బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారిగా, సెక్యూరిటైజేషన్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదవగల సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలతో సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరుతూ దిగువ పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలకు డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేయబడినవి.

రుణగ్రహీత పొందిన బకాయి మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందిన కారణంగా ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలకు నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ-పేర్కొన్న తేదీలలో సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదవదగిన సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలతో క్రింది సంతకందారు దిగువ వివరించిన ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకొన్నారు. ప్రధానంగా రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలను ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమేమనగా, సదరు ఆస్తితో లావాదేవీలు జరపరాదని మరియు ఏదేని లావాదేవీలు జరుపదలచిన వారు ICICI బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వారికి చెల్లించుటకు లోబడి జరుపుకోవచ్చును.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(లు) యొక్క పేరు/ లోన్ అకౌంట్ నెంబర్	ఆస్తి వివరణ/ భౌతిక స్వాధీనతా తేది	డిమాండ్ నోటీసు తేదీ/ డిమాండ్ నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తం (రూ.)	బ్రాంచ్ పేరు
1.	తాటిపాముల అరుణ కుమార్/ తాటిపాముల జోత్స్న/ TBHYD00006433386	"సిద్ధి సాయి రెసిడెన్సి"లో, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో ఉన్న ఫ్లాట్ నెం. జి-1 (మున్సిపల్ డోర్ నెం. 3-100/678/జి1 (పిటిఐఎన్: 1265203646) కు సంబంధించిన వివరాలు: దీని ప్లింత్ విస్తీర్ణం 1288.0 చదరపు అడుగులు (సాధారణ ప్రాంతంతో కలిపి); దీనితో పాటు 30.79 చదరపు గజాల అవిభాజ్య భూ వాటా (మొత్తం 533.32 చదరపు గజాలలో భాగంగా) ఉంది. ఈ నిర్మాణం "జయభేరి పార్క్"లో, సర్వే నెం. 139 & 155, బ్లాక్ నెం. 51, ప్లాట్ నెం. 663 & 678 లలో చేపట్టబడింది. ఇది కొంపల్లి గ్రామం, కొంపల్లి మున్సిపాలిటీ, గాండిమైసమ్మ-దుండిగల్ మండలం, మేడ్చల్ రిజిస్ట్రేషన్ ఉప-జిల్లా, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా మరియు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా పరిధిలో ఉంది. దీని సరిహద్దులు ఈ విధంగా ఉన్నాయి: ఫ్లాట్ నెం. జి-1 సరిహద్దులు: ఉత్తరం - ఓపెన్ టు స్కై; దక్షిణం - పొరుగువారి ఆస్తి; తూర్పు - ఓపెన్ టు స్కై, కారిడార్ & ఫ్లాట్ నెం. జి-2; పడమర - ఓపెన్ టు స్కై. ప్లాట్ నెం. 663 & 678 సరిహద్దులు: ఉత్తరం - 40 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి; దక్షిణం - ప్లాట్ నెం. 664 & 677; తూర్పు - 30 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి; పడమర - 30 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి. భౌతిక స్వాధీనం తేదీ: 22-05-2026.	07/10/2025 Rs. 37,10,685.00/-	హైదరాబాద్

ఇందుమూలంగా పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారు(ల)కు మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా 30 రోజుల ప్రకటన ఇవ్వబడింది, ఒకవేళ బకాయిల చెల్లింపులో విఫలమైనట్లయితే సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8 మరియు 9 క్రింద నియమాల ప్రకారం, ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేదీ నుండి 30 రోజులు ముగిసిన తర్వాత తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తులను విక్రయించబడును.

తేది: 28 మే, 2026
ప్రదేశం: బోధన్ & రంగారెడ్డి

అధీకృత అధికారి
ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ కొరకు

PRUDENT ARC LIMITED **రిజిస్టర్డు & కార్పొరేట్ ఆఫీసు:** 611, డి మాల్, ప్లాట్ నం.ఎ-1, నేతాజీ సుభాష్ ప్లేస్, పిటంపుర, న్యూఢిల్లీ-110034.
Tel: +91-11-45320000 | Email Id: info@prudentarc.com | CIN: U74900DL2011PLC225445

అనుబంధం-4 (రూల్ 8(1)ను చూడండి) స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు)

ఏదైతే, క్రింది సంతకందారు ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25) యొక్క అధీకృత అధికారిగా, ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇందు తదుపరి "చట్టం"గా పేర్కొనబడును) యొక్క నియమాల క్రింద మరియు ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువబడే చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని, డిమాండ్ నోటీసు జారీచేసి, చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద రుణగ్రహీతలు/ సహ-రుణగ్రహీతలు/ హామీదారులును నిర్ణీత సమయంలోగా బకాయి మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరబడినది. యుగ్రో క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (అసైనర్ బ్యాంక్) అనువారు యుగ్రో క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (అసైనర్) మరియు ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25)(అసైనీ) మధ్య నిర్వహించిన తేది: 30.06.2025 నాటి అసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ అనుసరించి, చట్టం యొక్క సెక్షన్ 5 యొక్క నియమాల క్రింద "సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్"గా ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25)(అసైనీ) పేరున దానిపై హామీలను చూపుట తోసహా దిగువ చూపిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ తోపాటు "వ్యక్తిగత హామీ"కు సంబంశించి డెట్స్ అసైన్‌చేయబడినది.

మరియు ఏదైతే, దిగువ చూపిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్‌తోపాటు ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ చట్టం యొక్క సెక్షన్ 5 యొక్క నియమాల క్రింద అసైనర్ చేత (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25) యొక్క ట్రస్టీ గా దీని సామర్థ్యంలో వ్యవహరిస్తూ ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ పేరు అసైన్‌చేయబడినది. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్‌ను స్వాధీనంచేసుకొనుటతోపాటు బకాయి మొత్తాలను రికవరీచేయుట మరియు అట్టి అసైన్‌మెంట్ యొక్క విర్చ్యూ ద్వారా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ లోకి ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ ప్రవేశించింది.

మరియు ఏదైతే, రుణగ్రహీతలు/ హామీదారులు నిర్ణీత సమయంలోగా బకాయిలను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలు/ హామీదారులు మరియు సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, క్రింది సంతకందారు ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25) యొక్క అధీకృత అధికారిగా, ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని, ఇందు దిగువ వివరించిన సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను స్వాధీనంచేసుకున్నారు.

ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు మరియు సర్వజనులను ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమేమనగా, సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌తో లావాదేవీలు జరుపరాదని మరియు ఏవేని లావాదేవీలు జరుపుట అనునది, ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25) వారికి వర్తించు వడ్డీ, ఖర్చులు, చార్జీలు మరియు వ్యయాలతోసహా బకాయి మొత్తాలను చెల్లించుటకులోబడి ఉంటుంది.

సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను విడిపించుకొనుటకు, అందుబాటులోగల సమయంకు సంబంధించి, చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్-సెక్షన్ (8) యొక్క నియమాలపై రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు శ్రద్ధవహించవలసిందిగా కోరబడుచున్నది.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీతలు/ సహ-రుణగ్రహీతలు/ తాకట్టుదారు/ హామీదారు పేరు & ఎల్ఏఎన్	డిమాండ్ నోటీసు తేది& బకాయి మొత్తాలు	సెక్యూర్డ్ అసెట్ (స్థిరాస్తి) వివరణ	స్వాధీనతా తేది
1.	శ్రీను మెకానిక్ ఆటో పార్ట్స్ (రుణగ్రహీత), శ్రీను డీకొండ (సహ-రుణగ్రహీత నం.1), & డీకొండ రాధ (సహ-రుణగ్రహీత నం.2) / UGWARMS0000037381	(19/02/2026) Rs. 22,14,210/- As on date 22/01/2026	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా: వరంగల్ మరియు సబ్-రిజిస్ట్రార్ వరంగల్ రూరల్ పరిధుల్లో మరియు వరంగల్ జిల్లా, గీసుగొండ (మం), గ్రామపంచాయతి బోర్డు మొగిలిచెర్ల పరిధుల్లో సర్వే నం.లు 470/4, 470/3, 470/1, 470/2, 470/5 & 470/6 లో మొగిలిచెర్ల (గ్రా) వద్దగల ఒపెన్ ప్లాట్ నం.1. ప్లాటు యొక్క పూర్తి విస్తీర్ణం 295-50చ.గ.లు లేదా 247.06చ.మీ.లు, సదరు విక్రయించిన ప్లాటులో అందు నిర్మాణాలు లేదా ఇల్లు లేదు, అందు సమీపంలో ఇల్లు లేదు మరియు ఏదేని వార్డు& బ్లాక్ కవరుకాలేదు. సరిహద్దులు: తూర్పు: 30'-0" వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: 20'-0" వెడల్పు రోడ్డు, ఉత్తరం: ఇతరుల ల్యాండ్, దక్షిణం: ప్లాట్ నం.2.	23/05/2026

తేది: 28.05.2026,
ప్రదేశం: వరంగల్.

సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రుడెంట్ ఏఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ప్రుడెంట్ ట్రస్ట్-123-25)

చోళమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

Chola
Enter a better life

కార్పొరేట్ ఆఫీసు: చోళా క్రెస్ట్", సి54 & 55, సూపర్ బి-4, తిరువికా ఇండ్రస్టీయల్ ఎస్టేట్, గిండీ, చెన్నై-600032
బ్రాంచ్ ఆఫీస్: : 3వ అంతస్తు, షాప్ నెం.1 నుండి 7, ఇంటి నెం.1-5-130, ఫార్చ్యూన్ మాల్, కామన్ రోడ్, భరత్ టాకీస్ దగ్గర, కరీంనగర్ - 505001
2. బ్రాంచ్ ఆఫీస్: 1వ అంతస్తు, ఇ.నెం.2-28/2ఏ, పెట్రోల్ బంక్ దగ్గర, హ్యుందాయ్ షోరూమ్ పైన, ధరూర్, జిల్లా -జగిత్యాల (తెలంగాణ) - 505455

రూల్ 8(1) క్రింద స్వాధీనతా ప్రకటన

ఏదైతే, క్రింది సంతకందారులు **మెసర్స్ చోళమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారిగా, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువగల సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగిస్తూ సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 రోజుల్లోగా పేర్కొనబడిన మొత్తాలను దిగువ వడ్డీతో తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా పేర్కొన్న తేదీలపై పేర్కొన్న పేర్లుగల రుణగ్రహీలను కోరుతూ డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేయబడినవి. రుణగ్రహీతలు మొత్తాలను తిరిగిచెల్లించుటలో విఫలం చెందిన కారణంగా, ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజలకు నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటి ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2022లోని రూల్ 8తో చదవగల సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగిస్తూ పేర్కొన్న కంపెనీతో తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తులను **లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంలోకి** తీసుకున్నారు. ప్రధానంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజలను ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమేమనగా, సంబంధిత ఆస్తులతో ఏవిధమైన లావాదేవీలు జరుపరాదని & సదరు ఆసులతో ఎవరైనా ఏవేని లావాదేవీలు జరుపదలచిన వారు **మెసర్స్ చోళమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** వారికి ఇతర చార్జీలతోసహా పేర్కొన్న మొత్తాలు మరియు వడ్డీ & ఇతర చార్జీలను చెల్లించుటకు లోబడి ఉంటుంది. సెక్యూరిటైజేషన్ చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) క్రింద, అమ్మకపు ప్రకటన కు ముందుగా అన్ని ఖర్చులు, చార్జీలు మరియు వ్యయాలతోకలిపి పూర్తిబాకీపడిన మొత్తాలను చెల్లించి రుణగ్రహీత సెక్యూర్డు అసెట్‌ను విడిపించుకోవచ్చును.

క్ర. సం	రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా & రుణ ఖాతా నెంబరు	డిమాండ్ నోటీసు తేది	బాకీపడిన మొత్తం	స్వాధీనత తేది
1	రుణ ఖాతా నెం: ML01RIM00000047899 **1) సతీష్ గాలిపెల్లి,** ఇంటి నెం.11-115/1, రెడ్డి రామయ్యపల్లి, కొత్తపల్లి హవేలి, కరీంనగర్, తెలంగాణ - 505451., **2) వెంకటేష్ పోచయ్య గాలిపల్లి,** ఇంటి నెం.11-115/1, రెడ్డి రామయ్యపల్లి, కొత్తపల్లి హవేలి, కరీంనగర్, తెలంగాణ - 505451., **3) గాలిపెల్లి శ్వేతరాణి,** ఇంటి నెం.11-115/1, రెడ్డి రామయ్యపల్లి, కొత్తపల్లి హవేలి, కరీంనగర్, తెలంగాణ -505451., **4) గాలిపెల్లి పుష్ప,** ఇంటి నెం.11-115/1, రెడ్డి రామయ్యపల్లి, కొత్తపల్లి హవేలి, కరీంనగర్, తెలంగాణ -505451., **5) ఎస్‌జి ఫోటోగ్రఫీ,** ఇంటి నెం.11-115/1, రెడ్డి రామయ్యపల్లి, కొత్తపల్లి హవేలి, కరీంనగర్, తెలంగాణ-505451.	10-02-2026	10-02-2026 నాటికి రూ. 23,81,289/- మరియు దానిపై వడ్డీ	26-05-2026
	స్థిరాస్తికి సంబంధించిన వివరణ: కొత్తపెల్లి (హెచ్) టౌన్, కొత్తపెల్లి (హెచ్) మున్సిపాలిటీ, కొత్తపెల్లి (హెచ్) మండలం, కరీంనగర్ జిల్లా పరిధిలోని సర్వే నెం.791లోని 574.22 చ.గ.లు లేదా 482.34 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు స్థలంలోని ఆర్‌సిసి ఇంటి నెం.11-115/1 కలిగిన మొత్తం భాగం. **దిగువ సరిహద్దులు:** తూర్పు: నందాల వీరయ్య భూమి, పడమర: గుండు సాబు భూమి, ఉత్తరం: గాజర్ల రాజేశం ఇంటి నెం. 11-115, దక్షిణం: మార్గం., *అక్కడ నిర్మించిన/నిర్మించబోయే భవనాలు మరియు నిర్మాణాలు మరియు వాటికి అనుసంధానించబడిన అన్ని బిలింపులు మరియు ఫిట్టింగులతో కలిపి.			
2	రుణ ఖాతా నెం: HE01RWD00000056136 **1) శ్రీనివాస్ కాసుల (దరఖాస్తుదారు)** తండ్రి. కె.సుదర్శన్, ఇంటి నెం.1-1-740, కొత్త బస్టాండ్, కోరుట్ల, తెలంగాణ - 505326., **నెం.1 ఇక్కడ కుడా:** శ్రీనివాస్ కాసుల (దరఖాస్తుదారు) తండ్రి కె. సుదర్శన్, ఇంటి నెం.1-3-118/1/1, ఐలాపూర్ రోడ్, కోరుట్ల, తెలంగాణ - 505326., **2) మంజులా కాసుల (సహ-దరఖాస్తుదారు)** భర్త శ్రీనివాస్ కాసుల, ఇంటి నెం.1-3-118/1/1, ఐలాపూర్ రోడ్, కోరుట్ల, తెలంగాణ-505326., **3) శ్రీనిత కన్స్ట్రక్షనరీ (సహ-దరఖాస్తుదారు),** ప్రతినిధియైన దీని యజమాని శ్రీనివాస్ కాసుల, ఇంటి నెం.1-1-740, కొత్త బస్టాండ్, కోరుట్ల, తెలంగాణ -505326., **నెం.3 ఇక్కడ కుడా: శ్రీనిత కన్స్ట్రక్షనరీ (సహ-దరఖాస్తుదారు),** ప్రతినిధియైన దీని యజమాని శ్రీనివాస్ కాసుల, ఇంటి నెం.1-3-118/1/1, ఐలాపూర్ రోడ్, కోరుట్ల, తెలంగాణ-505326.	12-01-2026	12-01-2026 నాటికి రూ. 45,30,064/- -మరియు దానిపై వడ్డీ	26-05-2026
	స్థిరాస్తికి సంబంధించిన వివరణ: వార్డు నెం. 01, బ్లాక్ నెం.03, వీరబ్రహ్మేంద్ర స్వామి ఆలయ ప్రాంతం, ఐలాపూర్ రోడ్డు, కోరుట్ల పట్టణం మరియు మండలం, జగిత్యాల జిల్లా మరియు రెవెన్యూ జిల్లా పరిధిలోని 410 చ.గ.లు లేదా 342.76 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు స్థలంలోని ఆర్‌సిసి ఇంటి నెం.1-3-118/1/1 కలిగిన మొత్తం భాగం. **దీని సరిహద్దులు:** తూర్పు: ఇంటి నెం.1-3-118/1 మరియు అల్లె గంగాధర్ గారి కాంపౌండ్ గోడ; పడమర: ఖాళీ స్థలం మరియు గాధె నరేందర్ గారి ఇల్లు; ఉత్తరం: 24 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు; దక్షిణం: ఓటరికారి రాజన్న గారి ఖాళీ స్థలం. *అక్కడ నిర్మించిన/నిర్మించబోయే భవనాలు మరియు నిర్మాణాలు మరియు వాటికి అనుసంధానించబడిన అన్ని బిలింపులు మరియు ఫిట్టింగులతో కలిపి.			
3	రుణ ఖాతా నెం: HE01RIM00000034779 **1) సురేష్ రాసమల్ల @ సురేష్ రాచమల్ల (దరఖాస్తుదారు)** తండ్రి నడిపి గంగారాం, ఇంటి నెం.1-8-144/1, ఆదర్శ్ నగర్, మెట్‌పల్లి, జగిత్యాల్, తెలంగాణ-505325., **నెం.1 ఇక్కడ కూడా: సురేష్ రాసమల్ల @ సురేష్ రాచమల్ల (దరఖాస్తుదారు)** తండ్రి నడిపి గంగారాం, ఇంటి నెం.1-2-147, ఆదర్శ్ నగర్, మెట్‌పల్లి, జగిత్యాల్, తెలంగాణ-505325, **2) రాచమల్ల కళావతి (సహ-దరఖాస్తుదారు)** భర్త సురేష్ రాచమల్ల, ఇంటి నెం.1-8-144/1, ఆదర్శ్ నగర్, మెట్‌పల్లి, జగిత్యాల్, తెలంగాణ-505325., **నెం.2 ఇక్కడ కుడా: రాచమల్ల కళావతి (సహ-దరఖాస్తుదారు)** భర్త సురేష్ రాచమల్ల, ఇంటి నెం.1-2-147, ఆదర్శ్ నగర్, మెట్‌పల్లి, జగిత్యాల్, తెలంగాణ-505325.	11-03-2026	11-03-2026 నాటికి రూ. 86,50,341/- మరియు దానిపై వడ్డీ	26-05-2026
	స్థిరాస్తికి సంబంధించిన వివరణ: ఆస్తి నెం.1 (సేల్ డీడ్ నెం.1226/2003) **షెడ్యూల్ నెం.1):** మెట్‌పల్లి పట్టణం మరియు మున్సిపాలిటీ, మెట్‌పల్లి తహసీల్ ఆఫీసు, మెట్‌పల్లి రిజిస్ట్రేషన్ ఉప-జిల్లా, కరీంనగర్ జిల్లా రిజిస్ట్రేషన్, జగిత్యాల జిల్లా పరిషత్ పరిధిలోని ఖాళీ స్థలం మొత్తం భాగం. ప్రాంతం: ఆదర్శనగర్, వెల్లుల్ల రోడ్డు, సర్వే నెం.1192, ప్లాట్ నెం.1, విస్తీర్ణం 78 చ.గ. లు లేదా 65.21 చ.మీ.లు ప్లాట్ స్వభావం: ఖాళీ స్థలం, **సరిహద్దులు:** తూర్పు: 33 అ.ల వెడల్పు రోడ్ మధ్యభాగం., పడమర: వేముల చిన్ననయ్య ఖాళీ స్థలం., ఉత్తరం: కాలువ., దక్షిణం: లక్ష్మణ్ కొత్త ఇల్లు. ఇంటి నంబరు ఇంకా కేటాయించలేదు) మరియు ఆ తర్వాత ఇంటి నెం.1-8-17. **షెడ్యూల్ నెం.2:** సర్వే నెం.1192, ప్లాట్ నెం.లు 2, 3 & 4, విస్తీర్ణం 268 చ.గ.లు లేదా 217.38 చదరపు మీటర్లు, ప్లాట్ స్వభావం: ఖాళీ స్థలం, **సరిహద్దులు:** తూర్పు: 33 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు మధ్యభాగం., పడమర: వేముల రామచందర్ మరియు వేముల చిన్ననయ్య ఖాళీ స్థలం, ఉత్తరం: 21 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: 21 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు,మరియు ఆ తర్వాత 2 ప్లాట్ల దూరంలో ఇంటి నెం.1-8-17. **షెడ్యూల్ నెం. 3:** సర్వే నెం.1192, ప్లాట్ నెం.లు 5, 6, విస్తీర్ణం 242.25 చ.గ.లు లేదా 202.54 చదరపు మీటర్లు, ప్లాట్ స్వభావం: ఖాళీ స్థలం, **సరిహద్దులు:** తూర్పు: 33 అ.ల వెడల్పు రోడ్ మధ్యభాగం., పడమర: వేముల గంగాధర్ ఖాళీ స్థలం., ఉత్తరం: 21 అ.ల వెడల్పు రోడ్, దక్షిణం: 21 అ.ల వెడల్పు రోడ్, మరియు ఆ తర్వాత 5 ప్లాట్ల దూరంలో ఇంటి నెం.1-8-17. **షెడ్యూల్ నెం.4:** సర్వే నెం.1192, ప్లాట్ నెం.లు 7, 8, విస్తీర్ణం 421.5 చ.గ.లు లేదా 352.41 చదరపు మీటర్లు,ప్లాట్ స్వభావం: ఖాళీ స్థలం, **సరిహద్దులు:** తూర్పు: 33 అ.ల వెడల్పు రోడ్ మధ్యభాగం, పడమర: రసమల్ల సురేష్ ఖాళీ స్థలం., ఉత్తరం: రాంపల్లి రాజనందం & ఇతరుల ఖాళీ స్థలం, దక్షిణం: 21 అ.ల వెడల్పు రోడ్. *అక్కడ నిర్మించిన/నిర్మించబోయే భవనాలు మరియు నిర్మాణాలు &వాటికి అనుసంధానించబడిన అన్ని బిలింపులు మరియు ఫిట్టింగులతో కలిపి.			

షెడ్యూల్	సర్వే నెం.	అమ్మకపు స్థల విస్తీర్ణం
1	1192	78 Sq. Yds
2	1192	260 Sq. Yds
3	1192	242.25 Sq. yds
4	1192	421.5 Sq. Yds
TOTAL		1001.75 Sq. Yds

ఆస్తి నెం.2 (సేల్ డీడ్ నెం. 1736/2002)
మెట్‌పల్లి గ్రామం మరియు గ్రామ పంచాయతీ, మెట్‌పల్లి మండలం, కరీంనగర్ జిల్లా, రిజిస్ట్రేషన్ ఉప-జిల్లా మెట్‌పల్లి, జిల్లా రిజిస్ట్రేషన్ కరీంనగర్ పరిధిలోని ఖాళీ స్థలం మొత్తం, ప్రాంతం: ఆదర్శనగర్, వెల్లుల్ల రోడ్డు, సర్వే నెం.1191, విస్తీర్ణం 600 చ.గ.లు లేదా 504 చ.మీ.లు, స్థల స్వభావం: ఖాళీ స్థలం. **సరిహద్దులు:** తూర్పు: రాంపెల్లి భూమయ్య ఖాళీ స్థలం., పడమర: రంగు గంగారం ఇ.నెం. 1-8-144., ఉత్తరం: ఖాళీ స్థలం, దక్షిణం: 18 అడుగుల వెడల్పు రోడ్.
*అక్కడ నిర్మించిన/నిర్మించబోయే భవనాలు మరియు నిర్మాణాలు &వాటికి అనుసంధానించబడిన అన్ని బిలింపులు మరియు ఫిట్టింగులతో కలిపి.

తేది: 28-05-2026
ప్రదేశం: కరీంనగర్, జగిత్యాల

సం/- అధీకృత అధికారి,
మెసర్స్ చోళమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

SHRIRAM Finance
హెడ్ ఆఫీసు: లెవల్ -3, వాక్‌హార్డ్‌ట్ టవర్స్, ఈస్ట్ వింగ్, సి-2 బ్లాక్, బంద్రకుర్ల కాంప్లెక్స్, (బంద్ర ఈస్ట్), ముంబయి-400 051; టెలి: 022 4241 0400, 022 4060 3100;
వెబ్‌సైట్: http://www.shriramfinance.in./auction
బ్రాంచి ఆఫీసు చిరునామా: డోర్ నం.5-6-470, 40. ఎస్.ఆర్.మల్లయ్య కాంప్లెక్స్, హైదరాబాద్ రోడ్, నిజామాబాద్.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క 8(6) అమ్మకంకు సంబంధించి రుణగ్రహీతకు సమాచార ప్రకటన (30 రోజుల ప్రకటన)

టు:
1. **రాజేందర్ బోలిశెట్టి, తండ్రి: గంగారామ్,** ఇ.నం.10-2-215, శంకర్ భవన్ ఎదురుగా, శివాజీనగర్, జిల్లా: నిజామాబాద్, పిన్‌కోడ్: 503001- **రుణగ్రహీత.**
2. **సీమ వేంకటేశ్వర్, తండ్రి ఓంప్రకాశ్,** ఇ.నం.6-24-75, విద్యానగర్ కాలనీ, జిల్లా: నిజామాబాద్, పిన్‌కోడ్: 503003- **సహ-రుణగ్రహీత / హామీదారు.**

విషయం: ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు గల బకాయిల రియలైజేషన్ కొరకు **ఎన్ఐజడ్‌బిఆర్‌టిఎఫ్1705300008** ఖాతాలో **రాజేందర్ బోలిశెట్టి (రుణగ్రహీత/హామీదారు)** కు చెందిన ఆస్తి అమ్మకం.

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, నిజామాబాద్-2 -బ్రాంచి, ది సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్, ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద తేది: **17.01.2026** నాటి డిమాండ్ నోటీసు జారీకారణంగా, దానిలో సూచించిన కాలవ్యవధిలోగా **రూ. 46,23,082/- (రూపాయలు నలభై ఆరు లక్షల ఇరువై మూడు వేల ఎనభై రెండు మాత్రమే)**లను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరబడినది. నిర్ణీత సమయంలోగా సదరు నోటీసుకు మీరు స్పందించక చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్థిరాస్తిని అధీకృత అధికారి **07.05.2026 న లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంచేసుకున్నారు.** సెక్యూర్డ్ అసెట్‌ను స్వాధీనంచేసుకున్నప్పటికీ, మీరు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు బాకీయున్న మొత్తాలను చెల్లించలేదు. ఇట్టి పరిస్థితుల్లో, ఈ ప్రకటన స్వీకరణ తేదీ నుండి 30 రోజుల తరువాత బహిరంగ ఇ-వేలం నిర్వహించుట ద్వారా దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తిని ఆన్‌లైన్ విధానంలో విక్రయించుటకు ఆవశ్యకత ఏర్పడింది. ఇ-వేలం తేదీ& సమయంతోపాటు ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధరతో మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వివరాలు, దేనిలోనైతే ఇ-వేలం నిర్వహించబడుటను మీకు విడిగా తెలియజేయబడుతుంది.

కావున, ఒకవేళ మీరు అమ్మకం ప్రకటన ప్రచురణ తేదీకి ముందు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌చే వెచ్చించిన వ్యయాలు, తగిన వడ్డీ, ఖర్చులు, చార్జీలుతోపాటు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు బాకీయున్న మొత్తాలను చెల్లించినట్లైతే, ఆస్తి అమ్మకం కొరకు ఏదేని తదుపరి చర్యలు తీసుకోబడవు మరియు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(8)లో చూపిన మీరు మీ ఆస్తిని విడిపించుకోవచ్చును.

ఆస్తి యొక్క షెడ్యూలు: తాకట్టు క్రింద ఆస్తి యజమాని పేరు: రాజేందర్ బోలిశెట్టి, నిజామాబాద్ సబ్-రిజిస్ట్రార్ ఆఫీసు ఫైలు పై రిజిస్టర్డు డాక్యుమెంట్ నం: 4097/2017 గా తాకట్టు డీడ్ తేది 05.06.2017.

రాజేందర్ బోలిశెట్టి, తండ్రి గంగారామ్: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా: నిజామాబాద్ & సబ్-డిస్ట్రిక్ట్: నిజామాబాద్, నిజామాబాద్ శివారు మండలం& జిల్లా వద్దగల సర్వే నం.362 నకుగాను 255.55చ.గ.ల విస్తీర్ణంతో ప్రస్తుత ఒపెన్ ప్లాట్ నం.18. ఉత్తరం వైపు: ప్లాట్ నం.17, దక్షిణం వైపు: ప్లాట్ నం.19, తూర్పు: 30 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర వైపు: ఫులాంగ్ రివర్.

గమనిక: ఇది తెలియజేయబడుచున్నది ఏమనగా, "ఎన్‌సిఎల్‌టి, చెన్నై ఉత్తర్వుల ప్రకారం "శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" అనునది, "శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్"తో విలీనమైనది. అదే విధంగా పేరు మార్పుదలకు ఇన్‌కార్పొరేషన్ సర్టిపిక్ తేది: 30.11.2022 ఆధారంగా 30.11.2022 నుండి వర్తిస్తూ "శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్"గా మార్పుచెందింది.

తేది: 26.05.2026, ప్రదేశం: నిజామాబాద్.
సం/- అధీకృత అధికారి, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్.

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

SHRIRAM Finance
హెడ్ ఆఫీసు: లెవల్ -3, వాక్‌హార్డ్‌ట్ టవర్స్, ఈస్ట్ వింగ్, సి-2 బ్లాక్, బంద్రకుర్ల కాంప్లెక్స్, (బంద్ర ఈస్ట్), ముంబయి-400 051; టెలి: 022 4241 0400, 022 4060 3100; వెబ్‌సైట్:http://www.shriramfinance.in./auction
బ్రాంచి ఆఫీసు చిరునామా: డోర్ నం.5-6-470, 40. ఎస్.ఆర్.మల్లయ్య కాంప్లెక్స్, హైదరాబాద్ రోడ్, నిజామాబాద్.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క 8(6) అమ్మకంకు సంబంధించి రుణగ్రహీతకు సమాచార ప్రకటన (30 రోజుల ప్రకటన)

టు:
క్ర.సం. రుణగ్రహితలు/హామీదారుల వివరాలు
1. **గోపాల కృష్ణ పెరంబుదూర్, తండ్రి పెరంబుదూర్ వెంకట నరసయ్య,** ఇ.నం.5-60, ధార్‌పల్లి మండలం, నిజామాబాద్ జిల్లా, పిన్‌కోడ్:503165- **రుణగ్రహీత.**
2. **పెరంబుదూర్ విజయ, భర్త: పెరంబుదూర్ గోపాల కృష్ణ,** ఇ.నం.5-60, ధార్‌పల్లి మండలం, నిజామాబాద్ జిల్లా, పిన్‌కోడ్:503165- **సహ-రుణగ్రహీత / హామీదారు.**
3. **వేముల సదానంద్ గౌడ్, తండ్రి గంగాధర్ గౌడ్,** ఇ.నం.3-40/ఎ, దుబ్బాక్ గ్రామం, సిరికొండ మండలం, నిజామాబాద్ జిల్లా, పిన్‌కోడ్: 503165- **హామీదారు.**

విషయం: ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు గల బకాయిల రియలైజేషన్ కొరకు **ఎన్ఐజడ్‌బిఆర్‌టిఎఫ్2110300005** ఖాతాలో **గోపాల కృష్ణ పెరంబుదూర్ (రుణగ్రహీత/హామీదారు)** కు చెందిన ఆస్తి అమ్మకం.

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, నిజామాబాద్-2 -బ్రాంచి, ది సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్, ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద తేది: **16.01.2026** నాటి డిమాండ్ నోటీసు జారీకారణంగా, దానిలో సూచించిన కాలవ్యవధిలోగా **రూ. 30,47,634/- (రూపాయలు ముప్పై లక్షల నలభై ఏడు వేల ఆరు వందల ముప్పై నాలుగు మాత్రమే)**లను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరబడినది. నిర్ణీత సమయంలోగా సదరు నోటీసుకు మీరు స్పందించక చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్థిరాస్తిని అధీకృత అధికారి **05.05.2026 న లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంచేసుకున్నారు.** సెక్యూర్డ్ అసెట్‌ను స్వాధీనంచేసుకున్నప్పటికీ, మీరు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు బాకీయున్న మొత్తాలను చెల్లించలేదు. ఇట్టి పరిస్థితుల్లో, ఈ ప్రకటన స్వీకరణ తేదీ నుండి 30 రోజుల తరువాత బహిరంగ ఇ-వేలం నిర్వహించుట ద్వారా దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తిని ఆన్‌లైన్ విధానంలో విక్రయించుటకు ఆవశ్యకత ఏర్పడింది. ఇ-వేలం తేదీ& సమయంతోపాటు ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధరతో మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వివరాలు, దేనిలోనైతే ఇ-వేలం నిర్వహించబడుటను మీకు విడిగా తెలియజేయబడుతుంది.

కావున, ఒకవేళ మీరు అమ్మకం ప్రకటన ప్రచురణ తేదీకి ముందు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌చే వెచ్చించిన వ్యయాలు, తగిన వడ్డీ, ఖర్చులు, చార్జీలుతోపాటు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు బాకీయున్న మొత్తాలను చెల్లించినట్లైతే, ఆస్తి అమ్మకం కొరకు ఏదేని తదుపరి చర్యలు తీసుకోబడవు మరియు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(8)లో చూపిన మీరు మీ ఆస్తిని విడిపించుకోవచ్చును.

ఆస్తి యొక్క షెడ్యూలు: తాకట్టు క్రింద ఆస్తి యజమాని పేరు: గోపాల కృష్ణ పెరంబుదూర్, నిజామాబాద్ రూరల్ సబ్-రిజిస్ట్రార్ ఆఫీసు ఫైలు పై రిజిస్టర్డు డాక్యుమెంట్ నం: 11948/2021 గా తాకట్టు డీడ్ తేది 01.11.2021.

గోపాల కృష్ణ పెరంబుదూర్, తండ్రి పెరంబుదూర్ వెంకట నరసయ్య: ఎస్ఆర్ఓ నిజామాబాద్ రూరల్ రిజిస్టర్డు సేల్ డీడ్ పత్రం నం.1781/2017 తేది: 10.04.2017 విషయంలో, రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్, రిజిస్ట్రేషన్ సబ్-డిస్ట్రిక్ట్ నిజామాబాద్ రూరల్, ధార్‌పల్లి గ్రామపంచాయతి పరిధుల్లో నిజామాబాద్ జిల్లా, ధార్‌పల్లి మండలం మరియు గ్రామం వద్దగల 330.51చ.గ.లు లేదా 276.30చ.మీ.ల విస్తీర్ణంతో గ్రా.పం. నం.5-60 తో (కూల్చిన ఇల్లు) యొక్క ప్రస్తుత ఒపెన్ ప్లేస్ మొత్తం. ఉత్తరం వైపు: ఎల్.ఎన్.టెంపుల్ & టిటిడి కళ్యాణ మండపం, దక్షిణం వైపు: శ్రీధర్ ఇల్లు, తూర్పు వైపు: ఒపెన్ ప్లేస్, పడమర వైపు: రోడ్డు.

గమనిక: ఇది తెలియజేయబడుచున్నది ఏమనగా, "ఎన్‌సిఎల్‌టి, చెన్నై ఉత్తర్వుల ప్రకారం "శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" అనునది, "శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్"తో విలీనమైనది. అదే విధంగా పేరు మార్పుదలకు ఇన్‌కార్పొరేషన్ సర్టిపిక్ తేది: 30.11.2022 ఆధారంగా 30.11.2022 నుండి వర్తిస్తూ "శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్"గా మార్పుచెందింది.

తేది: 27.05.2026, ప్రదేశం: ధార్‌పల్లి
సం/- అధీకృత అధికారి, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్.

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

అనుబంధం-4-ఏ- స్థిరాస్తి/స్థిరాస్తుల యొక్క ఇ-వేలం బహిరంగ అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)కు ప్రొవిజోతో చదువబడే ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: 9వ అంతస్తు, అంత్రిక్ష భవన్, 22, కస్తూర్బా గాంధీ మార్గ్, న్యూ ఢిల్లీ-110001. Ph.:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web:-www.pnbhousing.com
బ్రాంచ్ కార్యాలయం: 3-1-820/1, కోర్టు రోడ్డు, క్రిస్టియన్ కాలని, అవ్విత రెస్టారెంట్ పక్కన, కరీంనగర్-505001 తెలంగాణ.

ఇందుమూలంగా సర్వజనులకు మరియు ప్రత్యేకించి కాలం (ఎ)లో పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)కు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, కాలం (డి)లో వివరించిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌కు తాకట్టుపెట్టబడినవి/ చార్జ్‌చేయబడినవి, వాటిని మెసర్స్ **పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్/ సెక్యూర్డు క్రెడిటర్** యొక్క అధీకృత అధికారిచే కాలం (సి)లో వివరించినట్లు నిర్మాణాత్మకంగా/భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకోబడినవి, వాటిని దిగువ పేర్కొన్న వివరాల ప్రకారం "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది" మరియు "అది అక్కడ అలాగే ప్రాతిపదికన" విక్రయించబడుతుంది.

ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీత/ తాకట్టుదారు(లు)/చట్టబద్ధ వారసులు, చట్టబద్ధ ప్రతినిధులు (తెలిసిన లేదా తెలియని), ఎగ్జిక్యూటర్(లు), అడ్మినిస్ట్రేటర్(లు), వారసు(లు) మరియు సదరు రుణగ్రహీతలు/తాకట్టుదారులు (మరణించిన) వారి అసైనీలకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) & 9 క్రింద కాలం (ఎ)లో సూచించినట్లు, అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమ నిబంధనల కొరకు దయచేసి, మెసర్స్ **పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్/ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్** యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా www.pnbhousing.com లో ఇవ్వబడిన లింకును చూడగలరు.

రుణం నెం, రుణ గ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీత/ హామీ దారుల(లు)/ చట్ట బద్ధమైన వారసుల పేరు (ఎ)	డిమాండ్‌చేసిన మొత్తం & తేది (బి)	స్వాధీనతా స్వభావం (సి)	తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తుల వివరణ (డి)	రిజర్వు ధర (ఆర్‌పి)(ఇ)	ధరావత్తు (ఆర్‌పిలో 10%)(ఎఫ్)	బిడ్‌దాఖలు చేయు చివరి తేది(జి)	బిడ్ పెర్గుదల రేట్(హెచ్)	తనిఖీ తేది & సమయం (ఐ)	వేలం తేది & సమయం (జె)	తెలిసిన రుణ భారాలు/కోర్టు కేసుల ఏవేని వుంటే (కె)
NHL/RKAR/0624/1274864 వెలిశాల నవీనం/వెలిశాల సంతోష్ బ్రాంచ్ కార్యాలయం: కరీంనగర్	Rs. 15,38,164.88 as on 15.07.2025	భౌతికంగా	ఇంటి నెం. 1-201, మోగిపాలెం గ్రామం, తిమ్మాపురం మండలం, మోగిపాలెం యొక్క జిపి పరిధి, కరీంనగర్, తెలంగాణ-505474.	Rs. 22,21,000	Rs. 2,22,100	29.06.2026	Rs. 10,000	09.06.2026 from 11:00 AM to 05:00 PM	30.06.2026 from 02:00 PM to 03:00 PM	నిల్/ తెలియదు

* చెల్లింపు తేది నాటికి మరియు/ లేదా సంపూర్ణ తేదినాటికి వెచ్చించిన వర్తించు విధంగా వార్షికంగా 18% తదుపరి వడ్డీ, ఇన్సిడెంటల్ వ్యయాలు, ఖర్చులు, చార్జీలు మొ॥న వాటితోసహా. పిఎన్‌బి హౌసింగ్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారికి ఉన్నంత సమాచారం మేరకు, కాలమ్ నెం.కె లో వివరించినవి మినహా పై పేర్కొన్న స్థిరాస్తులు/ సెక్యూర్డు ఆస్తులకు సంబంధించిన ఇతర రుణభారాలు/ క్లెయింలు లేవు. తదుపరిగా, సదరు రుణభారాలున్నచో సఫలీకృత కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరుదారుచే చెల్లించబడును. పేర్కొన్న రుణభారాలకు వెరసిటికి సంబంధించి నిర్ణిత కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరుదారులను స్వతంత్రంగా విచారణ చేసుకోవాల్సిందిగా కోరుతున్నాం. 1) తేది నాటికి, కామ్ నెం.కెలో పేర్కొన్న స్థిరాస్తులు/ సెక్యూర్డు ఆస్తులన విక్రయించుట, అలీనేటింగ్ మరియు/లేదా డిస్పోసింగ్ నుండి పిఎన్‌బిహెచ్‌ఎఫ్‌ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి/ పిఎన్‌బిహెచ్‌ఎఫ్‌ఎల్ కోర్టు ఇంజెక్షన్ లేదా మరియు/ ఇతర నిషేధిస్తున్న అదేశాలు లేవు. 2) కాలమ్ నెం.కె లో సూచించిన ఏవేని వాన్నచో ప్రొసీడింగ్స్/ జారీచేసిన వాత్తర్వులలో ప్లీడింగ్ యొక్క తనిఖీ చేయుటకు నిర్ణిత కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరుదారు మరియు ఆసక్తిగల పార్టీలు స్వతంత్రంగా విచారణ జరుపుకోవాలి. అందుకు సంబంధిత టైటిల్ యొక్క పత్రాల యొక్క టైటిల్‌కు పరిమితంకాకుండా పిఎన్‌బిహెచ్‌ఎఫ్‌ఎల్ వద్ద అందుబాటులో కలవు మరియు టెండరుదాఖలు చేయుట/బిడ్ దరఖాస్తుఫారం లేదా అఫర్లు చేయుటకు ముందుగా అన్ని అంశాలన సరిచూసి సంతృప్తి చెందవలెను. బిడ్ ఫారంతోసహా ఈ వేలం యొక్క నియమ నిబంధలనకు బిడ్డరుదారులు సంతకంచేయాలి. 3) సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 9(3) నియమాలను దయచేసి గమనించాలి. అదేరోజున లేదా మరుసటి పనిరోజున (ధరావత్తుతోసహా) అమ్మకపు ధరలో 25%ను బిడ్డరుదారు/ కొనుగోలుదారు చట్టబద్ధంగా డిపాజిట్ చేయాలి. సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 9(2)ను అనుసరించి సెక్యూర్డు క్రెడిటర్‌చే అమ్మకం ధరలో 25% స్వీకరణ తరువాత మాత్రమే బిడ్డరుదారు/కొనుగోలుదారు పేరున అమ్మకం నిర్ధారించబడును. అమ్మకం నిర్ధారణ మొత్తంలో మిగిలిన 75%ను అమ్మకం నిర్ధారణ లేఖ అక్నాలెడ్జ్‌మెంట్ తేది నుండి 15 రోజుల్లోపు కొనుగోలుదారు డిపాజిట్ చేయాలి. సదరు డిపాజిట్ విఫలం చెందితే, అమ్మకం నిర్ధారణ లేఖలో పేర్కొనన్న 15 రోజుల మ్యాండేటరి కాలవ్యవధి ముగిసిన తరువాత 15 రోజుల్లోపు అమ్మకం నిర్ధారణ మొత్తాలను చెల్లింపును అధీకృత అధికారి జప్తుచేస్తారు మరియు సర్ఫేసి చట్టం యొక్క నియమాల ప్రకారం ఆస్తి/సెక్యూర్డు అసెట్ తిరిగి విక్రయించబడును. 4) ఇ-వేలం ద్వారా అమ్మకం నిర్వహించుటకు అధీకృత అధికారికి **మెసర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్,** దీని యొక్క కార్పొరేట్ కార్యాలయం చిరునామా: ప్లాట్ నెం.68, మూడో అంతస్తు, సెక్టర్ 44, గుర్గావ్, హర్యానా, హర్యానా-122003. వెబ్‌సైట్: www.bankeauctions.com సహాయం అందిస్తుంది. ఆస్తి తనిఖీకి సంబంధించి ఏదేని సహాయం లేదా బిడ్ పత్రాలను పొందుటకు మరియు ఏదేని ఇతర ప్రశ్నలు లేదా రిజిస్ట్రేషన్ కొరకు **శ్రీ విజయ్ సంద్రియాల్/ శ్రీ మాధవ్/ శ్రీ తరుణ్ రెడ్డి/ శ్రీ వేమూరి ఐజాక్/ శ్రీపవన్** గారిని 7428193765/9948562888/ 9392320800/ 9059529997/8790120868,పిఎన్‌బిహెచ్‌ఎఫ్‌ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి వారిని ఇ-మెయిల్: auction@pnbhousing.com వద్ద సంప్రదించాలి లేదా www.pnbhousing.comవెబ్‌సైట్ వద్ద సంప్రదించాల్సిందిగా కోరడమైనది.

ప్రదేశం: కరీంనగర్, తేది:27-05-2026
సం/- అధీకృత అధికారి, పిఎన్‌బి హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

SHRIRAM Finance
రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రీయల్ ఎస్టేట్, గ్యాండి, చెన్నై-600032. అడ్మినిస్ట్రేటివ్ ఆఫీసు: 6వ అంతస్తు (లెవెల్ 2), బిల్డింగ్ నం. క్యూ2, ఆరుం క్యూ పార్క్, జెన్ 4/1, టిటిసి, థాణే బేలాపూర్ రోడ్, ఘన్‌సోలి, నేవి ముంబయి-400710.

స్వాధీనతా ప్రకటన

ఏదైతే, క్రింది సంతకందారు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (తేది 13.11.2022 నాటి దీని ఇన్‌కార్పొరేషన్ సర్టిఫికేట్‌చేత శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్‌తో అమాల్గమేషన్ అయి తగినట్లుగా శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ కంపెనీ లిమిటెడ్ పేరును శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా మార్చబడినది) ఒక కార్పొరేట్ బాడీ రిజిస్టరై మరియు ఇండియన్ కంపెనీస్ యాక్ట్ 1956 క్రింద కంపెనీగా ఇన్‌కార్పొరేట్ అయిన తరువాత నాన్-బ్యాంకింగ్ ఫైనాన్షియల్ కార్యకళాపాలు చేస్తూ, దీని రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రీయల్ ఎస్టేట్, గ్యాండి, చెన్నై-600 032 మరియు దీని అడ్మినిస్ట్రేటివ్ ఆఫీసు: 6వ అంతస్తు (లెవెల్-2), బిల్డింగ్ నం.02, ఆరం క్యూ పార్క్, జెన్ 4/1, టిటిసి, థాణె- బేలాపూర్ రోడ్, ఘన్‌సోల్, నేవి ముంబయి-400710 వద్ద కలిగియుండి ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క నియమాల క్రింద (సదరు చట్టం) మరియు ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 (సదరు రూల్స్) యొక్క రూల్ 3తో చదువబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని, డిమాండ్ నోటీసులను జారీచేసి, ఇందు దిగువ పట్టికలో పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలకు సదరు డిమాండ్ నోటీసులో పేర్కొనబడిన మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరబడినది. రుణగ్రహీతలు మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, క్రింది సంతకందారు సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని ఇందు దిగువ వివరించిన ఆస్తిని **27 మే, 2026** న **స్వాధీనంచేసుకున్నారు.**

రుణగ్రహీత పేరు& చిరునామా

(1) షేక్ ఐజాజ్ అహ్మద్, తండ్రి షేక్ సలీమ్, ఇ.నం.7-14-507, ఆబిద్ నగర్, నిజామాబాద్ జిల్లా, పిన్‌కోడ్:505462. **(2) గాజుల శ్రీనివాస్, తండ్రి పోశెట్టి,** ఇ.నం.1-58, ధానకలాన్ గ్రామం, యేదపల్లి మండలం, నిజామాబాద్ జిల్లా, పిన్‌కోడ్: 505331. **డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తాలు: రూ.27,11,701/- (రూపాయలు ఇరువై ఏడు లక్షల పదకొండు వేల ఏడు వందల ఒకటి మాత్రమే)**

ఆస్తి వివరణ:

ఎన్ఐజడ్‌బిఆర్‌టిఎఫ్1707270004- స్థిరాస్తి వివరణ: ఆస్తి యజమాని పేరు: షేక్ ఐజాజ్ అహ్మద్, తండ్రి షేక్ సలీమ్, తాకట్టు డీడ్ తేది: 28.07.2017. బోధన్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీసులో ఫైల్ పై రిజిస్టర్డు పత్రం నం.4737/2017, **స్థిరాస్తి యొక్క షెడ్యూలు:** నీల గ్రామ శివారు, రెంజల్ మండలం, విస్తీర్ణం 25298.28చ.అ.లు లేదా 2810.92చ.గ.లు లేదా 2350.26చ.మీ.లు విస్తీర్ణంతో రేంజల్ మండలం, నీల గ్రామం యొక్క గ్రామపంచాయతి పరిధి వద్దగల సర్వే నం.604/పి2, 606/పి1, 605/పి2, 605/పి1 ల్యాండ్ లో ఒపెన్ ప్లేస్ స్థానంలో నిర్మించిన ఇంటి నం.8-205తో ప్రస్తుతద ఆర్.సి.సి.భవనము, 300చ.అ.ల ఆర్‌సిసి ప్లింత్ ఏరియా. సరిహద్దులు: తూర్పు వైపు: 25అ.ల వెడల్పురోడ్డు, పడమర వైపు: బ్రాహ్మనుల ల్యాండ్, ఉత్తరం వైపు: 100అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం వైపు: 20అ.ల వెడల్పు రోడ్డు.
ఇందుమూలంగా కూడా సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, ఎస్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి, ఇందు పై పేర్కొన్న స్థిరాస్తిని చట్ట ప్రకారం స్వాధీనంచేసుకున్నారు మరియు ఈ నోటీసు స్వీకరణ తరువాత రుణగ్రహీత లేదా ఏదేని వ్యక్తి ఎస్ఎఫ్ఎల్ యొక్క ముందస్తు వ్రాత పూర్వక అనుమతి లేకుండా, ఈ నోటీసులో చూపిన పై పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతర విధాలా లావాదేవీలు జరుపుట ద్వారా బదలీచేయలేరు.

ఇందుమూలంగా కూడా సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, ఎస్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి, ఇందు పై పేర్కొన్న స్థిరాస్తిని చట్ట ప్రకారం స్వాధీనంచేసుకున్నారు మరియు ఈ నోటీసు స్వీకరణ తరువాత రుణగ్రహీత లేదా ఏదేని వ్యక్తి ఎస్ఎఫ్ఎల్ యొక్క ముందస్తు వ్రాత పూర్వక అనుమతి లేకుండా, ఈ నోటీసులో చూపిన పై పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతర విధాలా లావాదేవీలు జరుపుట ద్వారా బదలీచేయలేరు.

ప్రదేశం: నీలా, తేది: 27.05.2026.
సం/- అధీకృత అధికారి, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్.

మహిళల ఆర్థిక స్వావలంబన చారిత్రక అడుగు

దేశంలోనే తొలిసారి మహిళా సంఘాల ఆధ్వర్యంలో సోలార్ ప్రాజెక్టు : డిప్యూటీ సీఎం మల్లు భట్టి విక్రమార్క, మంత్రి సీతక్క

రూ.3 కోట్లతో నిర్మించిన సోలార్ ప్లాంట్ ప్రారంభం

నవతెలంగాణ- ఎర్రుపాలెం

మహిళల ఆర్థిక స్వావలంబన ఒక చారిత్రక అడుగని, దేశంలోనే తొలిసారి మహిళా సంఘాల ఆధ్వర్యంలో సోలార్ ప్రాజెక్టు నిర్మించినట్టు ఉప ముఖ్యమంత్రి మల్లు భట్టి విక్రమార్క తెలిపారు. ఖమ్మం జిల్లా ఎర్రుపాలెం మండల పరిధిలోని వెంకటాపురం గ్రామంలో బుధవారం పర్యటించిన ఆయన పలు అభివృద్ధి కార్యక్రమాలకు శంకుస్థాపనలు, మహిళా స్వయం సహాయక సంఘాలకు సంబంధించిన సోలార్ పవర్ ప్లాంట్‌ను మంత్రి సీతక్కతో కలిసి ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా డిప్యూటీ సీఎం మాట్లాడుతూ మహిళల ఆర్థిక సాధికారత కోసం సౌర విద్యుత్ ప్రాజెక్టును ప్రారంభించడం దేశ చరిత్రలోనే మొట్టమొదటిదని అన్నారు. మహిళా సంఘాల సభ్యులతో సోలార్ పవర్ ప్రాజెక్టులు నిర్మించి, వారి ఆదాయాన్ని పెంచేందుకు ప్రభుత్వం శ్రీకారం చుట్టిందని తెలిపారు.

మహిళా సంఘాలకు పెట్రోల్ బంకులు, సోలార్ పవర్ ప్లాంట్లు, క్యాంటీన్లు, పసుపు బాయిలర్ ప్లాంట్ల నిర్వహణ బాధ్యతలు అప్పగిస్తోందని భట్టి విక్రమార్క చెప్పారు. మాదాపూర్ లాంటి ఖరీదైన ప్రాంతాలలో మహిళా సంఘాల ఉత్పత్తుల కోసం షాపులు కేటాయించడమే కాకుండా, రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా 8,000 వేల మహిళా సంఘాల భవనాలకు ఒకేసారి ప్రజా ప్రభుత్వం భూమిపూజ నిర్వహించిందన్నారు. ఎర్రుపాలెం మండలం వెంకటాపురంలో సుమారు రూ.3 కోట్లతో నిర్మించిన సోలార్ పవర్ ప్లాంట్ ద్వారా మహిళా సంఘాలకు రోజుకు రూ.14,000 నుంచి 15,000 వరకు అంటే నెలకు సుమారు రూ.4.5 లక్షల నుంచి 5 లక్షల వరకు ఆదాయం లభిస్తుందని తెలిపారు. ఈ ప్రాజెక్టుల కోసం ప్రభుత్వం భూమిని కేటాయించడమే కాకుండా, సబ్సిడీని అందచేస్తుందన్నారు. ఇక్కడ ఉత్పత్తి అయిన విద్యుత్‌ను డిస్కమ్‌లు కొనుగోలు చేసేలా పీపీఏ ఒప్పందాలు కూడా జరిగాయని ప్రకటించారు.వ

ప్రతి జిల్లాలోనూ ఇలాంటి సోలార్ పవర్ ప్లాంట్లను ఏర్పాటు చేయాలని ప్రభుత్వం భావిస్తోందని తెలిపారు. రాష్ట్రాన్ని గ్రీన్ ఎనర్జీ దిశగా తీసుకెళ్లడంలో మహిళా సంఘాలను భాగస్వాములను చేస్తోందన్నారు. ఈసారి భారీ డిమాండ్ ఉన్నప్పటికీ ముందస్తు ప్రణాళికల వల్ల ఎక్కడా విద్యుత్ కోతలు లేకుండా నిరంతర సరఫరా జరుగుతోందని తెలిపారు. ఖమ్మం జిల్లాలోని బోనకల్ మండలాన్ని, ముఖ్యమంత్రి రేవంత్‌రెడ్డి నియోజకవర్గంలోని కొడంగల్ మండలాన్ని సంపూర్ణ సోలరైజేషన్ మండలాలుగా తీర్చిదిద్దేందుకు ప్రభుత్వం కృషి చేస్తోందన్నారు. మహిళల సంక్షేమం కోసం ప్రభుత్వ కృషిపై అసత్య ప్రచారాలను నమ్మొద్దని, ప్రభుత్వానికి అండగా ఉండాలని మంత్రి సీతక్క కోరారు. ఈ కార్యక్రమంలో స్పెషల్ సిఎస్ దాన కిషోర్, సెర్ప్ సీఈవో దివ్య దేవరాజన్, ఖమ్మం జిల్లా కలెక్టర్ దివాకర టీఎస్, ఎన్పీడీసీఎల్ సీఎండి వరుణ్‌రెడ్డి పాల్గొన్నారు.

వడదెబ్బతో ముగ్గురు మృతి

నవతెలంగాణ- విలేకరులు

రాష్ట్రంలో పలు జిల్లాల్లో భారీ వర్షాలు పడగా.. మరికొన్ని జిల్లాల్లో వేడి, వడగాడ్పులు యథావిధిగా ఉన్నాయి. ఈ క్రమంలో వడదెబ్బకు గురై ఉమ్మడి ఖమ్మం జిల్లాలో ముగ్గురు మృతిచెందారు. భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా టేకులపల్లి మండలం సులానగర్ గ్రామానికి చెందిన సూరేపల్లి జయరామయ్య(62) మంగళవారం అస్వస్థతకు గురికాగా కొత్తగూడెం ప్రభుత్వ వైద్యశాలలో వైద్యం చేయించుకుని ఇంటికి చేరుకున్నారు. సాయంత్రం మళ్లీ అస్వస్థతకు గుర వడంతో కుటుంబ సభ్యులు కొత్తగూడెం ప్రభుత్వ ఆస్పత్రికి తరలించారు. అక్కడ బుధవారం తెల్లవారు జామున మృతి చెందినట్టు కుటుంబీకులు తెలిపారు. ఖమ్మం జిల్లా బోనకల్ మండలం మోటమర్రి గ్రామానికి చెందిన అన్నేపాక రత్నకుమారి(37) పొలం పనులకు వెళ్లి మంగళవారం మధ్యాహ్నం ఇంటికి వచ్చింది. కొద్దిసేపటికి స్పృహ తప్పి పడిపోయింది. కుటుంబ సభ్యులు ఖమ్మం ఆస్పత్రికి తీసుకెళ్లగా అదే రోజు రాత్రి మృతి చెందింది. నారాయణపురం గ్రామానికి చెందిన శ్రీరంగం గోపి(22) పెయింటర్‌గా పని చేసేవాడు. బుధవారం కూడా అదే పని చేస్తూ వడదెబ్బతో కుప్పకూలిపోయాడు. స్థానికులు ఆస్పత్రికి తరలించగా పరిస్థితి విషమించి చనిపోయాడు.

కేసీఆర్ బక్రీద్ శుభాకాంక్షలు

నవతెలంగాణ బ్యూరో - హైదరాబాద్

బక్రీద్ (ఈద్-ఉల్- అజ్హా) సందర్భంగా ముస్లిం సోదరులకు మాజీ ముఖ్యమంత్రి, బీఆర్ఎస్ అధినేత కేసీఆర్ శుభాకాంక్షలు తెలిపారు. త్యాగానికి, దాన గుణానికి ప్రతీకగా, విశ్వవ్యాప్తంగా ఇస్లాం ఆరాధకులు జరుపుకునే పర్వదినం బక్రీద్ పండుగ అని బుధవారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. ధనవంతులు, పేదలు అనే తరతమ బేధాలు లేకుండా, ప్రజల నడుమ శాంతి, సహనం సౌభ్రాతృత్వాన్ని బక్రీద్ పండుగ పొందిస్తుందని పేర్కొన్నారు. ధార్మికత, దైవచింతన ప్రతి మానవుడి హృదయంలో విరజిమ్మా లని కేసీఆర్ ఆకాంక్షించారు.

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

SHRIRAM Finance
రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రీయల్ ఎస్టేట్, గ్యాండి, చెన్నై-600032.
అడ్మినిస్ట్రేటివ్ ఆఫీసు: 6వ అంతస్తు (లెవెల్ 2), బిల్డింగ్ నం. క్యూ2, ఆరుం క్యూ పార్క్, జెన్ 4/1, టిటిసి, థాణే బేలాపూర్ రోడ్, ఘన్‌సోలి, నేవి ముంబయి-400710.
బ్రాంచి: 3-2-23, 1వ, జమ్మికుంట, వీణవంక రోడ్, జమ్మికుంట, కరీంనగర్-505122.

లాంఛనప్రాయ స్వాధీనతా ప్రకటన

ఏదైతే, క్రింది సంతకందారు **మెసర్స్ శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్** (గతంలో "శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్"గా పేరుగలది) శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ తో విలీనమై మరియు శ్రీరామ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ ను శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేరు మార్పుచెందిన దాని యొక్క అధీకృత అధికారిగా క్రింది సంతకందారు, దాని ఇన్‌కార్పొరేషన్ సర్టిఫికేట్ తేది:30.11.2022 ద్వారా, ఒక కంపెనీగా ఇన్‌కార్పొరేటెడ్ అయి. కార్పొరేట్ బాగీగా నమోదుచేసుకొని, ఇండియన్ కంపెనీస్ యాక్ట్ 1956 క్రింద దీని నాన్-బ్యాంకింగ్ ఫైనాన్షియల్ యాక్టివిటీస్ చేస్తూ, దీని రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రీయల్ ఎస్టేట్, గ్యాండి, చెన్నై-600032. మరియు దీని అడ్మినిస్ట్రేటివ్ ఆఫీసు: 6వ అంతస్తు (లెవెల్ 2), బిల్డింగ్ నం. క్యూ2, ఆరుం క్యూ పార్క్, జెన్ 4/1, టిటిసి, థాణే బేలాపూర్ రోడ్, ఘన్‌సోలి, నేవి ముంబయి-400710.వద్ద కలిగి, ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (సదరు చట్టం) క్రింద మరియు ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 (సదరు రూల్స్) యొక్క రూల్ 3తో చదువబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని ఏదైతే దిగువ పట్టికలో పేర్కొన్న మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరుతూ రుణగ్రహీతలకు డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేయబడినది.
రుణగ్రహీతలు మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, క్రింది సంతకందారు సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని ఇందు దిగువ వివరించిన ఆస్తిని **27 మే, 2026 న లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంచేసుకున్నారు.**

రుణగ్రహీత పేరు& చిరునామా	డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తాలు
1) రాజు ఆయెల తండ్రి రాజలింగం, వయసు: 39 సం॥లు, వృత్తి: శ్రీరామ ఫెర్టిలైజర్ (ప్రెస్టిసైడ్స్ సీడ్స్), నివాసం: ఇ.నం.1-98, గుండేడ్ (గ్రా), కమలాపూర్ (మం), కరీంనగర్ జిల్లా-505122, సెల్: 9848714291. **2) ఆయెల రాజలింగం, తండ్రి లచ్చయ్య,** వయసు: 62 సం॥లు, వృత్తి: వ్యవసాయం, నివాసం:ఇ.నం.1-98, గుండేడ్ (గ్రా), కమలాపూర్ (మం), కరీంనగర్ జిల్లా-505122, సెల్: 9848714291. మరియు: **ఆయెల రాజలింగం తండ్రి లచ్చయ్య,** వయసు: 62 సం॥లు, వృత్తి: వ్యాపారం, వరంగల్ జిల్లా, ప్రస్తుతం హన్మకొండ జిల్లా, హసన్‌పర్తి మండలం, యెల్లాపూర్ గ్రామం, సర్వే నం.82ఎ, 667చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియా ఎసి షీట్స్ రూఫ్ ఇల్లు. 420.07చ.గ.లు లేదా 351.22చ.మీ.లతో గ్రా.పం. నం.1-122/1 ఒపెన్ ప్లేస్‌తో ఎసి షీట్స్ రూఫ్ ఇల్లు. **3) దాసరి శ్రీధర్ తండ్రి కనుకయ్య,** వయసు: 41 సం॥లు, వృత్తి: ప్రైవేట్ ఎంప్లాయీ, నివాసం: ఇ.నం.: 2-113, కందుగుల, హుజూరాబాద్, కరీంనగర్ జిల్లా-505101, సెల్:9951459932. మరియు **దాసరి శ్రీధర్ తండ్రి కనుకయ్య,** వయసు: 41 సం॥లు, వృత్తి: ప్రైవేట్ ఎంప్లాయీ, వరంగల్ జిల్లా, ప్రస్తుతం హన్మకొండ జిల్లా, హసన్‌పర్తి మండలం, యెల్లాపూర్ గ్రామం, సర్వే నం.82ఎ, 667చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఎసి షీట్ రూఫ్ ఇల్లు, 420.07చ.గ.లు లేదా 351.22చ.మీ.లతో గ్రా.పం. నం.1-122/1 ఒపెన్ ప్లేస్‌తో ఎసి షీట్స్ రూఫ్ ఇల్లు. **4) కదరి వేణు తండ్రి రాజయ్య,** వయసు: 41 సం॥లు, నివాసం: ఇ.నం.4-34, రాయపర్తి, పర్కాల్, వరంగల్ జిల్లా-506164.	**రూ.26,73,442/-** (రూపాయలు ఇరువై ఆరు లక్షల డెబ్బై మూడు వేల నాలుగు వందల నలభై రెండు మాత్రమే)

ఆస్తి వివరణ: జెఎంకెఎన్‌టిటిఎఫ్2207300005-స్థిరాస్తి వివరణ: ఆస్తి యజమాని పేరు: **ఆయెల రాజలింగం& దాసరి శ్రీధరం** వకంగల్ సబ్-రిజిస్ట్రార్ వారి కార్యాలయం ఫైలు పై రిజిస్టరైన పత్రం నం.19623/2022, తాకట్టు డీడ్‌తేది: 30.07.2022: వరంగల్ జిల్లా, ప్రస్తుతం హన్మకొండ జిల్లా, హసన్‌పర్తి మండలం, యెల్లాపూర్ గ్రామం, సర్వే నం.82ఎ, 667చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియా ఎసి షీట్స్ రూఫ్ ఇల్లు. 420.07చ.గ.లు లేదా 351.22చ.మీ.లతో గ్రా.పం. నం.1-122/1 ఒపెన్ ప్లేస్‌తో ఎసి షీట్స్ రూఫ్ ఇల్లు. **సరిహద్దులు:** తూర్పు: బి. యాదగిరికి చెందిన ప్లాటు, పడమర: మిట్టపల్లి రాజేశం ల్యాండ్, ఉత్తరం: వద్లూరి బ్రహ్మచారి ల్యాండ్, దక్షిణం: 110అ.ల వెడల్పు హన్మకొండ నుండి కరీంనగర్ పిడబ్ల్యుడి రోడ్,

ఇందుమూలంగా ప్రకటన ద్వారా సర్వజనులను హెచ్చరించడమేమనగా, **ఎస్ఎఫ్ఎల్** యొక్క అధీకృత అధికారి, ఇందు పై పేర్కొన్న స్థిరాస్తిని చట్టబద్ధ **లాంఛనప్రాయ స్వాధీనం చేసుకున్నారు** మరియు రుణగ్రహీతలు లేదా ఎవరైనా వ్యక్తి ఈ నోటీసు స్వీకరించిన తరువాత **ఎస్ఎఫ్ఎల్** యొక్క ముందస్తు అనుమతి లేకుండా, ఈ ప్రకటనలో పేర్కొన్న పై పేర్కొన్న స్థిరాస్తిని అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతర విధానాల ద్వారా లావాదేవీలు జరుపుటకు బదలాయింపు చేయలేరని గమనించగలరు.

ప్రదేశం: జమ్మికుంట,
తేది: 27.05.2026

సం/- అధీకృత అధికారి,
శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్