হাজরা রোডে ছটপুজোর কৃত্রিম জলাশয় তৈরিতে হাত লাগালেন রাসবিহারী কেন্দ্রের বিধায়ক দেবাশিস কুমার। সোমবার। ছবি: বিজয় সেনগুপ্ত

ছটপুজো উপলক্ষে উত্তর ২৪ পরগনার খড়দহের রাসখোলা–সহ গঙ্গার বিভিন্ন ঘাটে পুণ্যার্থীদের সঙ্গে স্থানীয় বিধায়ক ও মন্ত্রী শোভনদেব চট্টোপাধ্যায়। সোমবার। ছবি: আজকাল

রাজারহাট নিউ টাউনে কদমপুকুর গ্রামবাসীবৃন্দের জগদ্ধাত্রী পুজোর উদ্বোধনে সাংসদ সায়নী ঘোষ, বিধায়ক তাপস চ্যাটার্জি, ব্লক সভাপতি প্রবীর কর, মেয়র পারিষদ দেবরাজ চক্রবর্তী–সহ বিশিষ্টরা।

বালিগঞ্জের বস্তিতে আগুন, আহত ৬

আজকালের প্রতিবেদন

সোমবার দুপুরে বালিগঞ্জের শরৎ বোস লেনের কাছে পেয়ারাবাগানের বেলতলা বস্তিতে ভয়াবহ অগ্নিকাণ্ড ঘটে। এই ঘটনায় শিশু–সহ অন্তত ৬ জন গুরুতর জখম, যাঁদের মধ্যে দু'জনের আঘাত আশঙ্কাজনক। আহতদের এসএসকেএম এবং শিশুমঙ্গল হাসপাতালে ভর্তি করানো হয়েছে।

জানা গিয়েছে, এদিন দুপুরে ওই এলাকায় অমিত ময়রা নামে এক বাসিন্দার ঘরে প্রথম আগুন লাগে। যদিও সেই সময় বাড়িতে কেউ না থাকায় অমিতের পরিবারের কেউ হতাহত হননি। দমকল সূত্রে খবর, দুপুর ২টো ৪০ মিনিট নাগাদ আগুন লাগার খবর পেয়ে দ্রুত পাঁচটি ইঞ্জিন ঘটনাস্থলে পৌঁছোয়।

এদিকে বস্তি এলাকা অত্যন্ত ঘিঞ্জি ও রাস্তা সঙ্কীর্ণ হওয়ায় দমকল কর্মীদের আগুন নিয়ন্ত্রণে আনতে বেশ বেগ পেতে হয়। অমিত ময়রার বাড়ির উল্টোদিকের বাড়িতে থাকেন মীরা মণ্ডল নামে এক গৃহবধূ। তিনি আগুনের ভয়ে ও আতঙ্কে বারান্দা থেকে ঝাঁপ দেন। তবে তাঁর আঘাত গুরুতর নয়। দমকল আধিকারিকরা জানিয়েছেন, ঘটনার সময় ঘরের ভেতরে কেউ আটকে ছিলেন না। দমকলের প্রাথমিক অনুমান, গ্যাস লিক করার ফলে এই অগ্নিকাণ্ডের ঘটনা ঘটতে পারে। সেটিই একমাত্র কারণ কি না তা এখনও স্পষ্ট নয়। স্থানীয় বাসিন্দারা দ্রুত আগুন নেভানোর কাজ শুরু করায় বড় ধরনের ক্ষয়ক্ষতি এড়ানো সম্ভব হয়েছে।

ভুয়ো সংস্থা খুলে ৩০০ কোটি তছরুপ, গ্রেপ্তার আরও ১

আজকালের প্রতিবেদন

ভুয়ো সংস্থা খুলে ৩০০ কোটি টাকার আর্থিক তছরুপের মামলায় আরও একজনকে ধরল ইকনমিক অফেন্স উইং। পুরুলিয়া থেকে গ্রেপ্তার করা হয়েছে সুভাষ চক্রবর্তী নামে এক ব্যক্তিকে। সোমবার ধৃতকে কলকাতার নগর দায়রা আদালতের বিচারক অনিন্দ্য ব্যানার্জির এজলাসে হাজির করানো হয়। সরকারি কৌঁসুলি দীপঙ্কর কুণ্ডু বলেন, চলতি বছরের মে মাসে এই ভুয়ো সংস্থার বিরুদ্ধে অভিযোগ দায়ের হয়। তদন্তে নেমে পুলিশ দিগন্ত মৌলিক নামে একজনকে ধরে। তাকে জেরা করেই সুভাষের নাম পাওয়া যায়। প্রতি মাসে ৪ শতাংশ হারে চড়া সুদ দেওয়ার টোপ ফেলে লগ্নিকারীদের থেকে টাকা তোলা হয়েছিল। এভাবে প্রায় ৩০০ কোটি টাকা বাজার থেকে তোলা হয়। এরপর লগ্নিকারীরা সুদ বা আসল কোনওটাই ফেরত না পেয়ে অভিযোগ দায়ের করেন। ৬ নভেম্বর পর্যন্ত সুভাষ চক্রবর্তীকে জেল হেফাজতে রাখার নির্দেশ দিয়েছে আদালত।

শ্লীলতাহানির অভিযোগ

এবার সোনারপুরে শুল্ক আধিকারিকের ওপর আক্রমণের ঘটনায় অভিযুক্ত অটোচালকের তরফে পাল্টা অভিযোগ দায়ের হল। অটোচালক এবং তার দলবলের হাতে 'আক্রান্ত' হওয়ার অভিযোগ এনেছিলেন কেন্দ্রীয় শুল্ক বিভাগের আধিকারিক প্রদীপ কুমার। এবার তাঁর বিরুদ্ধেই পাল্টা শ্লীলতাহানির অভিযোগ দায়ের করলেন অটোচালকের মা আজিয়া বিবি।

মার্কিন নাগরিকদের প্রতারণা, ধৃত

আজকালের প্রতিবেদন

কলকাতার কল সেন্টার থেকে আমেরিকার বাসিন্দাদের ফোন করে প্রতারণা চক্রের আরও একজনকে ধরল পুলিশ। লালবাজারের সাইবার থানা সোমবার গ্রেপ্তার করেছে মহম্মদ আফতাবকে। তিলজলা থেকে তাকে ধরা হয়েছে। সরকারি কৌঁসুলি আদালতে সওয়ালে বলেন, মার্কিন গোয়েন্দা সংস্থা এফবিআই আমেরিকার নাগরিকদের প্রতারণা করার বিষয়টি নিয়ে কলকাতা পুলিশকে জানায় এবং তথ্যও দেয়। কলকাতা পুলিশ তদন্ত শুরু করে আগেই বেশ কয়েকজনকে গ্রেপ্তার করেছিল। কিন্তু প্রতারণার টাকা সংগ্রহ করত আফতাব। সে পলাতক ছিল। জানা গেছে, প্রতারকরা এখনও পর্যন্ত ৪ কোটি ৭৬ লক্ষ টাকা মার্কিন নাগরিকদের থেকে হাতিয়ে নিয়েছে। প্রায় প্রতি সপ্তাহেই তারা ৩ থেকে ৪ লক্ষ টাকা হাতিয়ে নিত। মহম্মদ আফতাবের ডেরায় হানা দিয়ে গোয়েন্দারা প্রচুর ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের সন্ধান পেয়েছে। উদ্ধার হয়েছে রাউটার, মোবাইল ফোন এবং কম্পিউটার সেট। এই মামলায় ১৪ দিন আগেই যারা গ্রেপ্তার হয়েছিল, তারা জেলে রয়েছে। ধৃত মহম্মদ আফতাবকে ৪ নভেম্বর পর্যন্ত পুলিশ হেফাজতে রাখার নির্দেশ দিয়েছে আদালত।

ঋত্বিক ঘটকের জন্মশতবর্ষ উদযাপন

সব্যসাচী সরকার

বাংলার অবিসংবাদিত চলচ্চিত্র পরিচালক ঋত্বিক কুমার ঘটকের জন্মশতবর্ষ উদ্‌যাপন হতে চলেছে কলকাতায়। শিল্পের প্রতি ক্লান্তিহীন, এক অনন্য স্রষ্টা এক স্বপ্নদর্শী পুরুষের নাম ঋত্বিক কুমার ঘটক। এই অবিনাশী প্রতিভার প্রতি শ্রদ্ধা জানাতে এবং এখনকার প্রজন্মের কাছে সম্যক ভাবে তাঁকে নতুন ভাবে চেনানোর উদ্যোগ নেওয়া হয়েছে।

আয়োজক পরিচালক সংস্থা হারমোনিকা এবং শতাব্দীপ্রাচীন রামমোহন লাইব্রেরি অ্যান্ড ফ্রি রিডিং রুমের যৌথ উদ্যোগে জন্মশতবর্ষ পালিত হবে। ৪ নভেম্বর দুপুর ১২টা থেকে সুকিয়া স্ট্রিটের রামমোহন লাইব্রেরিতে হবে এই অনুষ্ঠান। এখনকার সময়ে তাঁর পরিচালত ছবিগুলি নতুন করে দেখলে বোঝা যাবে তিনি যে সময় ধরতে চেয়েছিলেন, এত বছর পর সেই সময়ের ভিন্নতর প্রবাহ রয়েছে। যখন বাঙালি জাতির মূল্যবোধ ও তাদের জীবনদর্শন নিয়ে বিরুদ্ধ মত ওঠে, তার বিরুদ্ধে রুখে দাঁড়ানোর স্পর্ধা এক সময়ে দেখিয়েছিলেন ঋত্বিক ঘটক। তাঁর দেখানো পথেই নতুন করে আদর্শ ও মূল্যবোধের চর্চা শিখবে এখনকার প্রজন্ম।

এই অনুষ্ঠানে থাকবে আলোচনাসভা, কবিতা পাঠের আসর, গান, ঋত্বিকের চলচ্চিত্র প্রদর্শন। দেখানো হবে ঋত্বিকের জীবন ও যাপন নির্ভর একটি তথ্যচিত্র। 'শতবর্ষের আলোকে ঋত্বিক'। পরিচালনা ও সমগ্র ভাবনায় রয়েছেন হারমোনিকার সম্পাদক সুনীল দাশগুপ্ত ও দেবতরু দে।

অনুষ্ঠানে উপস্থিত থাকবেন বিশিষ্ট অভিনেত্রী মাধবী মুখোপাধ্যায়। থাকবেন নাট্য বিশ্লেষক শমীক বন্দ্যোপাধ্যায়, চলচ্চিত্র সমালোচক সঞ্জয় মুখোপাধ্যায়। থাকছেন অভিনেতা কমলেশ্বর মুখোপাধ্যায়, সুগত (মানিক বর্মন), ড. সুবীর গাঙ্গুলি এবং আরও অনেকে। অনুষ্ঠানটি পরিচালনা করবেন শিবেন দাশগুপ্ত এবং রামমোহন লাইব্রেরি অ্যান্ড ফ্রি রিডিং রুমের সম্পাদক সঞ্জিত মিত্র। ৪ নভেম্বর দুটি ভাগে অনুষ্ঠান হবে। দুপুর ১২টা থেকে সাড়ে ৩টে এবং ৪টে থেকে রাত সাড়ে ৮টা। দেখানো হবে 'অযান্ত্রিক', ও 'যুক্তি তক্কো গপ্পো'। সঙ্গীত পরিবেশনায় থাকবেন দেবারতি সোম, স্বপন সোম, কাজী কামাল নাসের, প্রবীর ঘোষ, জয়া বন্দ্যোপাধ্যায়, অদ্রিজা বন্দ্যোপাধ্যায়, মনোদীপ সরকার। কবিতা পাঠ করবেন প্রবীর ব্রহ্মচারী, স্বপ্না দে, গৌতম রায়। সঞ্চালনায় থাকবেন কৌশিক সেন ও অমৃতা হালদার রায়।

পাঞ্জাব নৈশনল বৈঙ্ক punjab national bank — ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

...the name you can BANK upon!

অ্যাসেট রিকভারি ম্যানেজমেন্ট ব্রাঞ্চ, গুড়গাঁও: ঠিকানা: প্লট নং ৫, ইনস্টিটিউশনাল এরিয়া, সেক্টর ৩২, গুড়গাঁও–১২২০০১। ই–মেল আইডি: cs8230@pnb.bank.in

নিলামের তারিখ ও সময়: ২৬.১১.২০২৫; সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং ব্যাঙ্ক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের তফসিল

লট নং	অ্যাকাউন্টের নাম / ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতাগণ]	১) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) নির্দিষ্ট তারিখে অনাদায়ী বকেয়া ৩) দখলের প্রকৃতি/ দখলের তারিখ	ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকা) খ) ইএমডি গ) বিড বাড়ানোর মূল্য	ই–নিলামের তারিখ ও সময়
১.	মিঃ সোমনাথ সেনগুপ্ত মিসেস শর্মিষ্ঠা সেনগুপ্ত ক) হাউস নং ৯০, সামনের অংশে, গ্রাউন্ড ফ্লোর, অশোকা এনক্লেভ পার্ট ১, সেক্টর ৩৪, ফরিদাবাদ–১২১০০৩ খ) এইচ নং ২৫৮, অশোকা এনক্লেভ, মেন সেক্টর ৩৫, ফরিদাবাদ	আবাসিক সম্পত্তি, ফ্ল্যাট নং ২ডি, সেকেন্ড ফ্লোর, ব্লক– ৩বি৯ সাটুলি, থানা– কাশীপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০১৩৫, সম্পত্তির যৌথ স্বত্বাধিকারী মিঃ সোমনাথ সেনগুপ্ত এবং মিসেস শর্মিষ্ঠা সেনগুপ্ত।	১) ০৪.০১.২০২২ ২) ₹২৫,৭৩,৫৫২.৭১ ০৪.০১.২০২২ অনুযায়ী + উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য চার্জ ৩) বাস্তবিক দখল / ১৭.০৩.২০২২	ক) ₹২২.৬০ লক্ষ খ) ₹২.২৬ লক্ষ গ) ₹০.২০ লক্ষ	২৬.১১.২০২৫ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা

কোনও প্রশ্ন থাকলে, মিস দীপশিখা সিং–এর সঙ্গে এই মোবাইল নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৯৯৫৩৪৯৪৩১৩

শর্ত ও নিয়মাবলি: এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষ হবে:

১. ওপরের তফসিলে সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হয়েছে। তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন না।
২. এই বিক্রি https://baanknet.com ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা পরিচালিত হবে।
৩. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক https://baanknet.com এবং www.pnbindia.in ওয়েবসাইটগুলি দেখুন।
৪. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি, কর/ অন্য কোনও কর্তৃপক্ষের চার্জ ইত্যাদি সমেত যাবতীয় বিধিবদ্ধ বকেয়া/ অ্যাটেন্ডেন্ট চার্জ/ অন্যান্য বকেয়া কেবলমাত্র ক্রেতাকেই বহন করতে হবে এবং ই–নিলাম হতে চলা সম্পত্তির প্রেক্ষিতে ব্যাঙ্কের জানা নেই এমন সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের কাছে বকেয়া যে কোনও ধরনের চার্জ, লিয়েন ইত্যাদির জন্য অনুমোদিত আধিকারিক বা এই ব্যাঙ্ক কোনওভাবেই দায়ী থাকবে না। সম্পত্তি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে স্বাধীনভাবে নিজস্ব অনুসন্ধান করে জেনে নেওয়ার জন্য আগ্রহী দরদাতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
৫. সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায় সম্পর্কিত তথ্য: আমাদের জানা নেই।

তারিখ: ২৮.১০.২০২৫
স্থান: গুড়গাঁও

অনুমোদিত আধিকারিক
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অধীনে বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

ফর্ম নং:এনসিএলটি ৩এ

পিটিশনের বিশদ বিবরণ দিয়ে বিজ্ঞাপন
ন্যাশনাল কোম্পানি ল ট্রাইবুনাল, কলকাতা বেঞ্চ সমীপে

কোম্পানি পিটিশন
সিপি (সিএএ) নং ১৫০/কেবি/২০২৫
সিএ (সিএএ) নং ৩২/কেবি/২০২৫

সম্পর্কিত বিষয়: কোম্পানিজ (কমপ্রোমাইজেস, অ্যারেঞ্জমেন্টস অ্যান্ড অ্যামালগামেশনস) রুলস, ২০১৬–সহ পঠনীয় কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩–এর অন্যান্য প্রযোজ্য সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় ২৩০ থেকে ২৩২ নং ধারাধীনে পিটিশন;

~ এবং ~

সম্পর্কিত বিষয়: স্কিম অফ অ্যামালগামেশনস ডেটা অ্যাডভান্স সিস্টেম প্রাইভেট লিমিটেড (ট্রান্সফেরর কোম্পানি নং ১) রেজিস্টার্ড অফিস ২৬, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০০১৭।
CIN:U72200WB1976PTC030829;
PAN: AABCD0874D
এএডি রিটেইল প্রাইভেট লিমিটেড (ট্রান্সফেরর কোম্পানি নং ২) রেজিস্টার্ড অফিস কন্টিনেন্টাল চেম্বারস, ২৬, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০০১৭।
CIN: U51109WB1997PTC083482;
PAN: AABCH2920A

সঙ্গে

জালান ব্রাদার্স প্রাইভেট লিমিটেড (জেবিপিএল) (ট্রান্সফেরী কোম্পানি) এর রেজিস্টার্ড অফিস ২৬, শেক্সপিয়র সরণি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০০১৭।
CIN: U17299WB1941PTC010594;
PAN: AAACJ6573C

উপরে উল্লিখিত কোম্পানিগুলির স্কিম অফ অ্যামালগামেশনস অনুমোদনের জন্য কোম্পানি আইন, ২০১৩ এর ধারা ২৩০–২৩২ এর অধীনে একটি আবেদন, যা আবেদনকারী কোম্পানিগুলি তাদের অনুমোদিত প্রতিনিধির মাধ্যমে ০৩.০৯.২০২৫ তারিখে জাতীয় কোম্পানি ল ট্রাইব্যুনালের কলকাতা বেঞ্চে (১০.১০.২০২৫ তারিখে জাতীয় কোম্পানি ল ট্রাইব্যুনালের ওয়েবসাইটে আপলোড করার নির্দেশ) উপরোক্তভাবে উপস্থাপন করেছিল। পরবর্তী শুনানির তারিখ ১১.১২.২০২৫ তারিখে নির্ধারণ করা হয়েছে।

উক্ত আবেদনের সমর্থন বা বিরোধিতা করতে ইচ্ছুক যেকোনো ব্যক্তিকে আবেদনকারীর অনুমোদিত প্রতিনিধি এবং কলকাতা বেঞ্চের মাননীয় জাতীয় কোম্পানি ল ট্রাইব্যুনালের কাছে তার বা তার আইনজীবীর স্বাক্ষরিত, তার নাম এবং ঠিকানা সহ তার উদ্দেশ্যের নোটিশ পাঠাতে হবে, যাতে আবেদনকারীর অনুমোদিত প্রতিনিধি এবং মাননীয় জাতীয় কোম্পানি ল ট্রাইব্যুনাল, কলকাতা বেঞ্চের কাছে আবেদনের শুনানির জন্য নির্ধারিত দিনের সাত দিনের মধ্যে পৌঁছানো যায়। যেখানে তিনি আবেদনের বিরোধিতা করতে চান, সেখানে বিরোধিতার কারণ বা তার হলফনামার একটি কপি এই নোটিশের সাথে জমা দিতে হবে। নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক নির্ধারিত চার্জ প্রদানের মাধ্যমে আবেদনের একটি অনুলিপি যে কোনও ব্যক্তিকে সরবরাহ করা হবে।

তারিখ: ২৭.১০.২০২৫
স্থান: কলকাতা

স্বা/–
সিএস সন্দীপ কুমার কেজরিওয়াল
প্র্যাকটিসিং কোম্পানি সেক্রেটারি
(আবেদনকারীদের পক্ষে অনুমোদিত প্রতিনিধি)
ঠিকানা: রুম নং:৩২২, থার্ড ফ্লোর, মার্টিন বার্ন হাউস,
১ আর এন মুখার্জি রোড, কলকাতা–৭০০০১
ই–মেল:**sandipkej2@gmail.com**

ইনকন ইঞ্জিনিয়ার্স লিমিটেড

সিআইএন নং: L74210TG1970PLC001319
রেজিস্টার্ড অফিস: বি-৬/৩, আইডিএ, উপ্পল, হায়দরাবাদ-৫০০০৩৯
টেলিফোন নং- ০৪০ ২৭২০৩৯৪৩, ই মেল আইডি- inconengineers@gmail.com
incon@incon.in, ওয়েবসাইট www.incon.in

শেয়ারহোল্ডারদের প্রতি বিজ্ঞপ্তি
বাস্তবিক শেয়ারের অনুরোধ স্থানান্তর
পুনর্দাখিলের জন্য বিশেষ জানালা

এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, সেবি, ২ জুলাই, ২০২৫ তারিখের সার্কুলার নং SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97 এর মাধ্যমে "বাস্তবিক শেয়ারের অনুরোধ স্থানান্তর পুনর্দাখিলের জন্য বিশেষ জানালা" তৈরির ব্যবস্থা সহজতর করেছে এবং সেই অনুযায়ী, ০১ এপ্রিল, ২০১৯ তারিখে বাস্তবিক স্থানান্তর বন্ধ করার পূর্বে কোম্পানি/আরটিএ-তে স্থানান্তরের জন্য দাখিল করা সমস্ত বাস্তবিক শেয়ার স্থানান্তর দলিল এবং নথিপত্রের অভাবের কারণে কোম্পানি/আরটিএ কর্তৃক প্রত্যাখ্যাত/ফেরত দেওয়া হয়েছিল এবং এই ধরনের হস্তান্তর দলিল পুনর্দাখিলের জন্য নির্ধারিত কাট-অফ তারিখে বা তার আগে প্রয়োজনীয় নথিপত্র পুনর্দাখিলের জন্য নির্ধারিত তারিখ অর্থাৎ ৩১ মার্চ, ২০২১ তারিখে কোম্পানি/আরটিএ-তে পুনর্দাখিল করার সুযোগ প্রদান করা হবে। হস্তান্তরের জন্য পুনরায় জমা দেওয়া শেয়ারগুলি এই জানালা চলাকালীন শুধুমাত্র ডিমেটিরিয়ালাইজড আকারে প্রক্রিয়া করা হবে।
সেবি সার্কুলারের একটি কপি কোম্পানির ওয়েবসাইট www.incon.in–এও পাওয়া যাবে।
কেওয়াইসি আপডেট করুন এবং বাস্তবিক শেয়ারগুলিকে ডিম্যাট মোডে রূপান্তর করুন
যেসব শেয়ারহোল্ডারদের শেয়ার বাস্তবিক আকারে রয়েছে, তাদের কেওয়াইসি আপডেট করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে এবং তাদের বাস্তবিক শেয়ার সার্টিফিকেটগুলিকে ডিমেটেরিয়ালাইজড ফর্মে (ইলেকট্রনিক ফর্ম) রূপান্তর করার জন্যও অনুরোধ করা হচ্ছে।

ইনকন ইঞ্জিনিয়ার্স লিমিটেড–এর পক্ষে
স্বা/-
স্থান: হায়দরাবাদ — মনোরঞ্জনী
তারিখ: ২৭-১০-২০২৫ — কোম্পানি সচিব

ইনকন ইঞ্জিনিয়ার্স লিমিটেড

বি-৬/৩, আইডিএ, উপ্পল, হায়দরাবাদ-৫০০০৩৯।
CIN: L74210TG1970PLC001319

বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সিকিউরিটিজ অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫–এর রেগুলেশন ৪৭ সহ পঠনীয় ২৯ ধারা মোতাবেক ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ তারিখে শেষ হওয়া ত্রৈমাসিকে এই কোম্পানির অপরীক্ষিত আর্থিক ফলাফল বিবেচনা ও রেকর্ডভুক্তির জন্য কোম্পানির বোর্ড অফ ডিরেক্টরদের মিটিং সোমবার, ১০ নভেম্বর, ২০২৫ তারিখে কোম্পানির রেজিস্টার্ড অফিস বি-৬/৩, আইডিএ, উপ্পল, হায়দরাবাদ–৫০০০৩৯, তেলেঙ্গানা ঠিকানায় আয়োজিত হবে।
এই বিজ্ঞপ্তি স্টক এক্সচেঞ্জের ওয়েবসাইট www.bseindia.com, www.cse-india.com ও www.incon.in–এ পাওয়া যাবে।

ইনকন ইঞ্জিনিয়ার্স লিমিটেড–এর তরফে
স্বাঃ–
শ্রীধর চৌধুরি
স্থান: হায়দরাবাদ — ম্যানেজিং ডিরেক্টর
তারিখ: ০১.০৮.২০২৪ — ডিন: ০০১৮৮৯২৪

আজকাল
কর্মখালি/
ব্যবসা/বাণিজ্য/
হারানো/প্রাপ্তি
ইত্যাদি বিজ্ঞাপন
১২টি শব্দ ২৫০ টাকা
অতিরিক্ত শব্দ ১৮ টাকা

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

পরিশিষ্ট–IV–A — স্থাবর সম্পত্তি(সমূহ) ই–নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর নং ৯, অন্তরীক্ষ ভবন, ২২, কস্তুরবা গান্ধী মার্গ, নতুন দিল্লি–১১০০০১। ফোন: ০১১–২৩৩৫৭১৭১, ২৩৩৫৭১৭২, ২৩৭০৫৪১৪, ওয়েবসাইট: www.pnbhousing.com
কলকাতা শাখা: পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, ফ্লোর নং ৫, সাউথ ব্লক, প্রেমিসেস নং ৭, কিড স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০০১৬

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ–সহ বিশেষত নীচের টেবিলে কলাম নং 'A'–তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/সুরক্ষিত ঋণদাতা–এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা নীচের টেবিলে কলাম নং 'D'–তে বর্ণিত সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক দখল (কলাম নং 'C'–তে উল্লেখমতো) নেওয়া ও সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ স্থাবর সম্পত্তিগুলি নীচে উল্লিখিত বিশদ তথ্য অনুযায়ী **'যেখানে আছে, যেমন আছে, যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে কলাম নং 'A' তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ বা বন্ধকদাতাগণের (প্রয়াত হলে) আইনি উত্তরাধিকারীগণ (জ্ঞাত বা অজ্ঞাত), এগজিকিউটর(গণ), অ্যাডমিনিস্ট্রেটর(গণ), সাক্সেসর(গণ), অ্যাসাইনি(গণ) (প্রযোজ্যমতো)–এর প্রতি হাল তারিখ পর্যন্ত সংশোধনী–সহ পঠনীয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯–এর সংস্থানাধীনে এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তিটি জারি করা হচ্ছে।
বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/ সুরক্ষিত ঋণদাতার এই ওয়েবসাইট দেখুন: **www.pnbhousing.com**.

লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর/ ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারীগণের নাম (A)	দাবিকৃত অর্থাঙ্ক ও তারিখ (B)	দখলের প্রকৃতি (C)	বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ (D)	সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) (E)	ইএমডি (আরপি–র ১০%) (F)	ডাক জমার শেষ তারিখ (G)	ডাক বাড়ানোর হার (H)	পরিদর্শনের তারিখ ও সময় (I)	নিলামের তারিখ ও সময় (J)	জ্ঞাত দায়/ বিচারাধীন মামলা (যদি থাকে) (K)
HOU/SKOL/ 0819/ 736633 শাখা অফিস: কলকাতা মানিক কর্মকার, সুব্রত কর্মকার	₹ ২৪,৯৬,৫১৮.০৯ ০৭.১২.২০২১ অনুযায়ী	বাস্তবিক দখল	সামান্য কমবেশি ৩ কাঠা ১২ ছটাক জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অবিভাজ্য অংশ পরিমাণ ও স্বার্থ ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত এই জমিতে নির্মিত জি+৪ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ৪ নং ফ্লোরে উত্তর–পূর্ব–দক্ষিণ ভাগে ৩ (তিনটি) বেডরুম, ১ (একটি) কিচেন, ১ (একটি) ডাইনিং, ২ (দুটি) টয়লেট ও ২ (দুটি) ব্যালকনি নিয়ে গঠিত ও সামান্য কমবেশি ৯৭৩ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ও মার্বেলের মেঝে দেওয়া (লিফটের সুবিধাযুক্ত) স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৪০১–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– কোতরং, জে এল নং ৮, আর এস দাগ নং ১৫৫১/৪৩৯৩, এল আর দাগ নং ৩৬৪৬, আর এস খতিয়ান নং ১০০৫, এল আর খতিয়ান নং ৬৭১০, ৬৭১১, ৬৭১২, হোল্ডিং নং ২০৪/১, বীরেশ্বর ব্যানার্জি স্ট্রিট, থানা– উত্তরপাড়া, ওয়ার্ড নং ৮, উত্তরপাড়া কোতরং পুরসভা, জেলা– হুগলি। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– বি বি স্ট্রিট; দক্ষিণ– শুভাদিত্য ঘোষের সম্পত্তি; পূর্ব– যৌথ পরিসর; পশ্চিম– সুখীরাম ঘোষের সম্পত্তি।	₹ ২৫,২৩,০০০/–	₹ ২,৫২,৩০০/–	২৮.১১.২৫	₹ ১০,০০০/–	১৭.১১.২৫ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৫টা ৩০ মিনিট	২৯.১১.২৫ দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টা	মানিক কর্মকার বনাম পিএনবি এইচএফএল ও অন্যান্য; এসএ নং ২৮৪/২০২৫, ডিআরটি–I

* তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত এবং/বা পরবর্তীতে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে বার্ষিক ১৮% হারে প্রযোজ্যমতো সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি। ** পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড–এর অনুমোদিত আধিকারিকের সেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে উপরিলিখিত স্থাবর/ সুরক্ষিত পরিসম্পদের ওপর অন্য কোনও দায়/ দাবি বকেয়া নেই (কলাম নং 'K'–তে উল্লিখিত বাদে)। পরবর্তী যাবতীয় দায় সফল ক্রেতা/ডাকদাতাকেই আদায় দিতে হবে। উল্লিখিত দায়গুলির পরিস্থিতি স্বাধীনভাবে যাচাই করে নেওয়ার জন্য সম্ভাব্য ক্রেতা(গণ)/ ডাকদাতাদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে। [১] আজকের তারিখ পর্যন্ত উপরিলিখিত স্থাবর সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি, দায় ঝেড়ে ফেলা ও/বা হস্তান্তর করায় পিএনবি এইচএফএল/ পিএনবি এইচএফএল–এর অনুমোদিত আধিকারিকের প্রতি নিষেধাজ্ঞা জারি করে কোনও আদেশ/ আদালতের স্থিতাবস্থা জারির নির্দেশ নেই। [২] নিজেদের দরপত্র/ বিড অ্যাপ্লিকেশন ফর্ম জমা দেওয়া বা দরপ্রস্তাব(সমূহ) পেশের আগে সম্ভাব্য ক্রেতা/ ডাকদাতা এবং আগ্রহী পক্ষগণ ওপরের টেবিলে কলাম নং 'K'–তে উল্লিখিত মামলা/ জারিকৃত আদেশের প্রেক্ষিতে শুনানি স্বাধীনভাবে পর্যবেক্ষণ করতে পারেন এবং এগুলি বাদেও তাঁরা পিএনবি এইচএফএল–এর জিম্মায় থাকা সম্পত্তির নথিপত্র ও স্বত্ব যাচাই করে নিজেরা নিঃসন্দেহ হয়ে নিতে পারেন। বিড ফর্মের পাশাপাশি ডাকদাতা(গণ)–কে এই নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলিতেও স্বাক্ষর করতে হবে। [৩] অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(৩)–এর শর্তানুসারে ডাকদাতা(গণ)/ ক্রেতা নিলামের দিনেই বা সর্বাধিক পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক (জমাকৃত ইএমডি ধরে, যদি থাকে) আদায় দিতে বাধ্য। সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(২) অনুযায়ী সুরক্ষিত ঋণদাতা বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পরে সফল ক্রেতার/ ডাকদাতার অনুকূলে বিক্রয় চূড়ান্ত করা হতে পারে। ক্রেতাকে বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্থাঙ্ক আদায় দিতে হবে বিক্রি নিষ্পত্তির চিঠি প্রাপ্তির ১৫ দিনের মধ্যে এবং এরূপে অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হলে সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ পুনরায় বিক্রি করা হবে। [৪] ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি পরিচালনায় অনুমোদিত আধিকারিকের সহায়তায় থাকবে **মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ**, কর্পোরেট অফিসের ঠিকানা: প্লট নং ৬৮, ফ্লোর নং ৩, সেক্টর ৪৪, গুড়গাঁও, হরিয়ানা– ১২২০০৩, ওয়েবসাইট: www.bankeauctions.com। সম্পত্তি পরিদর্শন বা বিড ডকুমেন্ট সংগ্রহ সংক্রান্ত কোনও সহায়তার প্রয়োজনে এবং রেজিস্ট্রেশন সম্পর্কিত কোনও প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে আপনারা এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: পিএনবিএইচএফএল–এর অনুমোদিত ব্যক্তি **মিঃ ইন্দ্র সেন যাদব**, যোগাযোগের নম্বর: ১৮০০ ১২০ ৮৮০০ অথবা **www.pnbhousing.com** দেখতে পারেন।

স্থান: কলকাতা; তারিখ: ২৮.১০.২০২৫ — অনুমোদিত আধিকারিক, পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

RBL BANK — আরবিএল ব্যাঙ্ক লিমিটেড

অ্যাডমিনিস্ট্রেটিভ অফিস : ফার্স্ট লেন, শাহপুরী, কোলাপুর–৪১৬০০১
রিজিওনাল অপারেটি সেন্টার : ফ্লোর নং ১, বিল্ডিং নং ১, মোদি মিলস কম্পাউন্ড, ওখলা ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, ফেজ–III, নতুন দিল্লি–১১০০২০

প্রতীকী দখলের নোটিস

যেহেতু, আরবিএল ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৯ সহ পঠনীয় সিকিউরাইটেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেট অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (৫৪/২০০২) এর ১৩(১২) ধারাধীনে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার(গণ)/বন্ধকদাতা(গণ) এর প্রতি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি গ্রহণের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক প্রদানের জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়।
উক্ত ঋণগ্রহীতা/জামিনদার(গণ) অর্থাঙ্ক প্রদানে ব্যর্থ হওয়ায়, ঋণগ্রহীতা/জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের প্রতি বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৯ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারাধীনে আরবিএল ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে নিম্নস্বাক্ষরকারী নিম্নে বিবৃত সম্পত্তির প্রতীকী দখল নিয়েছেন।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা, সহ–ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণ/বন্ধকদাতার নাম এবং ঠিকানা	সম্পত্তির বিশদ/দখল করা সুরক্ষিত সম্পদের ঠিকানা	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক	দখলের তারিখ (প্রতীকী)
১	মিঃ প্রদীপ কান্তি বিশ্বাস পুইপুকুর কালিকাপুর পোঃ কাজিপাড়া, বারাসাত কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০১২৪ **বিকল্প ঠিকানা :** ডায়নামিক ডিজিটাল টেকনোলজি প্রাঃ লিঃ, ইপিওয়াই ৩, সেক্টর–৫, সল্ট লেক, ইলেকট্রন কমপ্লেক্স, কলকাতা–৭০০০৯১ **বিকল্প ঠিকানা:** পি–৪, দ্বিতীয় তল, প্রগতি পল্লী, কলকাতা–৭০০০৮৯	১৬ ১/২ শতক বা ১০ ডেসিমেল জমির সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, ২৪ পরগনা, পূর্বের সাব রেজিস্ট্রি অফিস কাশীপুর দমদম, বর্তমান এডিএসআর অফিস বিধাননগর, সল্ট লেক সিটি, মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৫৭ (পুরাতন), ৫৯ (নতুন), প্রেমিসেস নং ৫৭, প্রগতি পল্লী, থানা লেকটাউন, দক্ষিণ দমদম পুরসভার ওয়ার্ড নং ২০, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, মৌজা কালিদহ, জে এল নং ২৩, আর এস নং ১৬, তৌজি নং ১২৯৮/২৮৩৩, খতিয়ান নং ৫৪৪, দাগ নং ২৭৬। চৌহদ্দি: উত্তর: ফণী দাস মালের জমি; দক্ষিণ: তারাপদ সাঁতরার জমি; পূর্ব: হরেন্দ্র নাথ ব্যানার্জির পুকুর; পশ্চিম: উমা রানি পালের জমি।	২৪.০৭.২০২৫	₹৪৫,৫৮,৪৬১.০৫/– (পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আটান্ন হাজার চারশো একষট্টি টাকা এবং পাঁচ পয়সা মাত্র) তৎসহ চুক্তিভিত্তিক হারে সুদ (সম্পূর্ণ প্রদান পর্যন্ত) এবং আনুষঙ্গিক খরচ	২৫.১০.২০২৫

বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নোক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও প্রকার লেনদেন আরবিএল ব্যাঙ্ক লিমিটেড–এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

তারিখ: ২৮.১০.২০২৫ স্থান: কলকাতা — অনুমোদিত আধিকারিক, আরবিএল ব্যাঙ্ক লিমিটেড

GRIHUM — গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

(আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে)

রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর ৬, বি বিল্ডিং, গঙ্গা ট্রুইনো, লোহেগাঁও, পুনে, মহারাষ্ট্র- ৪১১০১৪
ব্রাঞ্চ অফিস ইউনিট: চতুর্থ তল, ১৭৭, ব্যারাকপুর ট্রাঙ্ক রোড (বি টি রোড), ডানলপ, বরানগর, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০০৩৫

ই–নিলাম–বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে
সুরক্ষিত স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রয়

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ ('অ্যাক্ট') অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, **গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে, যেহেতু ১৭ নভেম্বর, ২০২৩ থেকে বলবৎক্রমে পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড–এর নাম পরিবর্তিত হয়ে গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড হয়েছে) [তারও আগে পরিচিত ছিল ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে এবং প্রকৃতপক্ষে প্রতিষ্ঠার সময় নাম ছিল জিই মানি হাউজিং ফিনান্স পাবলিক আনলিমিটেড কোম্পানি]** (উক্ত অ্যাক্ট অনুসারে এখানে এর পরে 'সুরক্ষিত ঋণদাতা' হিসেবে উল্লিখিত)–এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় সারফায়েসি অ্যাক্টের ১৩(১২) ধারাধীনে সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে জারিকৃত বিজ্ঞপ্তির প্রেক্ষিতে দখল নিয়েছেন। সুরক্ষিত এই পরিসম্পদগুলি **১৩.১১.২০২৫ তারিখে 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। এতদ্দ্বারা জনসাধারণের অবগতির জন্য জানানো হচ্ছে, **https://www.bankeauctions.com** ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে প্রকাশ্য নিলাম পরিচালিত হবে। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহপূর্বক জিএইচএফএল/ সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট অর্থাৎ, **www.grihumhousing.com** দেখুন।

ক্রম নং	প্রোপোজাল নম্বর গ্রাহকের নাম {A}	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং বকেয়া অর্থাঙ্ক {B}	দখলের প্রকৃতি {C}	সম্পত্তির বিবরণ {D}	সংরক্ষণ মূল্য {E}	ইএমডি (সংরক্ষণ মূল্যের ১০%) {F}	ইএমডি জমার শেষ তারিখ {G}	বিড বাড়ানোর মূল্য {H}	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময় {I}	নিলামের তারিখ ও সময় {J}	জানা দায়/ আদালতের মামলা (যদি থাকে) {K}
১	লোন নং: HL00632100000005046255 বসুজিৎ ব্যানার্জি (ঋণগ্রহীতা) উপমা দাস ব্যানার্জি (সহ–ঋণগ্রহীতা)	নোটিসের তারিখ: ০৯.০৪.২০২৫ মোট বকেয়া: ₹১৩,৭৬,৯৮৯/– (তেরো লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার নশো উননব্বই টাকা মাত্র), ০৯.০৪.২০২৫ অনুযায়ী প্রদেয় তৎসহ আদায়ের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৩.৮৫% হারে সুদ	বাস্তবিক	১ কাঠা, ১২ ছটাক এবং ১৬ বর্গফুট জমির প্লটের উপর নির্মিত জি+৩ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের প্রথম তলে (পূর্ব দিকে) ফ্ল্যাট নং জি–১০২ এর সমগ্র, কার্পেট এরিয়া ৩৪৪ বর্গফুট, ৪৩০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার সমতুল, অংশত আর এস দাগ নং ৮৪২, আর এস খতিয়ান নং ২৭১, জে এল নং ১৫, আর এস নং ১৭১, তৌজি নং ১৬০/১৬২, মৌজা মাঠকল, থানা দমদম, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, বর্তমানে জানা এবং চিহ্নিত মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ১৮, মানসী পাড়া, গারুই, কলকাতা–৭০০০৬৫, পোঃ রবীন্দ্রনগর, দক্ষিণ দমদম পুরসভার ওয়ার্ড নং ৪। আইনি নথি অনুসারে **চৌহদ্দি: উত্তর**– প্লট নং ৩; **পূর্ব**– দাগ নং ৮৪৭; **দক্ষিণ**– দাগ নং ৮৪২ এবং **পশ্চিম**– ১০ ফুট চওড়া পুর রাস্তা।	₹৮,৬০,০০০/– (আট লক্ষ ষাট হাজার টাকা মাত্র)	₹৮৬,০০০/– (ছিয়াশি হাজার টাকা মাত্র)	১২.১১.২০২৫ বিকেল ৫টার পূর্বে	₹১০,০০০.০০	০৬.১১.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	১৩.১১.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	শূন্য
২	লোন নং: HM0011H18100408 রমেন সরদার (ঋণগ্রহীতা) বিজলি সরদার (সহ–ঋণগ্রহীতা)	নোটিসের তারিখ: ০৬.০৬.২০২৪ মোট বকেয়া: ₹১৭,২০,৫৬৪/– (সতেরো লক্ষ কুড়ি হাজার পাঁচশো চৌষট্টি টাকা মাত্র), ০৬.০৬.২০২৪ অনুযায়ী প্রদেয় তৎসহ আদায়ের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৩.৩৫% হারে সুদ	বাস্তবিক	তৃতীয় তলে সামনের দিকে (দক্ষিণ দিকে) ফ্ল্যাট নং এফ(বি) এর সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, মাপ ৭৩৪ বর্গফুট, মধ্যপাড়া, ঋষি রাজ নারায়ণ রোড, থানা বাঁশদ্রোণী, কলকাতা পুরনিগমের ওয়ার্ড নং ১১২, মৌজা রায়নগর, জে এল নং ৪৭, দাগ নং ৪৭ (অংশ) এবং ৪৮ (অংশ), বাঁশদ্রোণী থানার নিকটে, নবারুণ ক্লাব, মেট্রো–মাস্টারদা, পিন কোড–৭০০০৭০। **চৌহদ্দি: পূর্ব:** দাগ নং ৪৮ এর জমি; **পশ্চিম :** দাগ নং ৪৭ এর জমি; **উত্তর:** কেশব নস্করের জমি; **দক্ষিণ:** ১৬ ফুট চওড়া কেএমসি রোড।	₹১৪০০০০০/– (চৌদ্দ লক্ষ টাকা মাত্র)	₹১,৪০,০০০/– (এক লক্ষ চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র)	১২.১১.২০২৫ বিকেল ৫টার পূর্বে	₹১০,০০০.০০	০৬.১১.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	১৩.১১.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	শূন্য

নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে পিএইচএফএল ব্রাঞ্চে এসে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলি পরিদর্শন করে নিজস্ব অনুসন্ধান চালিয়ে সম্পত্তি সংক্রান্ত অতিরিক্ত চার্জ, দায়ভার ও অন্যান্য তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ সম্পর্কে জেনে নিজে সন্তুষ্ট হয়ে নেওয়ার জন্য আগ্রহী বিডার/ক্রেতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। সম্পত্তির ওপর নির্ধারিত সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল/জল কর ও অন্যান্য বিধিবদ্ধ বকেয়া সফল বিডারকেই প্রদান করতে হবে।
যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই সম্পর্কিত পোর্টালে আগ্রহী বিডারদের নাম রেজিস্টার করিয়ে নিতে হবে এবং ই–বিডিংয়ের জন্য বাধ্যতামূলক লগইন আইডি ও পাসওয়ার্ড নিলামের সার্ভিস প্রোভাইডার সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ, ঠিকানা: প্লট নং ৬৮, থার্ড ফ্লোর (চতুর্থ তল), গুড়গাঁও, হরিয়ানা–১২২০০৩, হেল্পলাইন নম্বর: ৭২৯১৯৮১১২৪, ২৫, ২৬, সাপোর্ট ই–মেল আইডি: Support@bankeauctions.com, **যোগাযোগের ব্যক্তি: ধরণী পি, ই–মেল আইডি: dharani.p@c1india.com, যোগাযোগের নম্বর: ৯৯৪৮১৮২২২২**–এর থেকে সংগ্রহ করে নিতে হবে। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, আগ্রহী বিডাররা কেবলমাত্র এঁদের থেকেই ই–নিলামের অনলাইন প্রশিক্ষণ নিতে পারবেন। ১২.১১.২০২৫ বা তার আগে আগ্রহী ক্রেতা/বিডাররা বায়না অর্থাঙ্ক (ইএমডি) যে কোনও রাষ্ট্রায়ত্ত বা তফসিলভুক্ত ব্যাঙ্ক থেকে এনইএফটি/আরটিজিএস/ডিডি রূপে 'Grihum Housing Finance Ltd.' (ব্যাঙ্কের নাম: আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড; অ্যাকাউন্ট নম্বর: 091551000028; আইএফএসসি কোড: ICIC0000915, আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, পঞ্চশীল টেক পার্ক, গণপতি চৌকের নিকটে, ৪৩/৪৪ বিমান নগর–৪১১০১৪–এর অনুকূলে জমা দিয়ে https://www.bankeauctions.com ওয়েবসাইটে নিজেদের নাম রেজিস্টার করবেন এবং সার্ভিস প্রোভাইডারের থেকে বিনামূল্যে ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করে নেবেন। ওপরে লেখা ওয়েবসাইটে নিজেদের নাম রেজিস্ট্রেশনের পরে আগ্রহী ক্রেতা/বিডাররা নিম্নলিখিত আপলোড করা নথিগুলি ই–মেলের মাধ্যমে প্রেরণ করবেন এবং এগুলির স্ব–স্বাক্ষরিত মুদ্রিত প্রতিলিপি জমা দেবেন **এই ঠিকানায়: তৃতীয় তল সাহা ম্যানসন, কুলপি রোড, ওয়ার্ড নং ৫, নিকটবর্তী স্থান ডোমিনোজ পিৎজা, বারুইপুর, কলকাতা–৭০০১৪৪; মোবাইল নম্বর: +৯১ ৯৫৬৭৬২৬০৫০, ই–মেল আইডি: rahul.r1@grihumhousing.com। শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে এবং ই–নিলামে অংশ নিতে অনুগ্রহপূর্বক https://www.bankeauctions.com এবং www.grihumhousing.com দেখুন।**
সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অধীনে সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই নোটিসটি ১৫ দিনের নোটিস হিসেবেও বিবেচনা করতে হবে

স্থানীয় ভাষায় প্রকাশিত বিষয় এবং ইংরাজি সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিষয়ের মধ্যে পার্থক্য থাকলে, ইংরাজি সংবাদপত্র বিজনেস স্ট্যান্ডার্ডে প্রকাশিত বিষয় বিদ্যমান থাকবে।

তারিখ: ২৮.১০.২০২৫; স্থান: পশ্চিমবঙ্গ — স্বাঃ– অনুমোদিত আধিকারিক, গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে)