जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे दिली जाते की, **श्री. फरहान दिलदार अली शेख,** मालक, खोली क्र. डी-३, मालवणी गणेश कृपा को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १०, आरएससी ७, स. क्र. २६३, मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००९५ यांच्याकडील सदर खोलीच्या संबंधित सर्व मूळ कागदपत्रे मूळ वाटपधारक श्री. संजय रामचंद्र आपराज आणि म्हाडा यांच्यामधील प्रक्रिये दरम्यान हरवली/गहाळ झाली आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर खोली संदर्भात कोणताही दावा असल्यास त्यांनी आपले आक्षेप/दावे या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावेत:

श्री. शैलेश आर. दुबे
वकील
दुकान क्र. ५, अस्मिता ज्योती बिल्डिंग,
चारकोप नाका, मालाड (प), मुंबई - ४०००९५
मोबाईल क्र.: ९८१९२३२८८४.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the following property: **A vacant piece of land situated at Saki (Powai), Mumbai, Suburban District, in the Registration Sub-District of Bandra, admeasuring approximately 2 acres, within the municipal limits of Greater Bombay, bearing Survey No. 62 (old) as per the survey conducted by the District Inspector and Land Records, Bombay, and New CTS No. 12C, Bounded as follows:**

- **North:** Property belonging to Mr. Sharma
- **South:** Property belonging to Mr. Sousa
- **East:** Property belonging to David D'Souza and others • **West:** Public passage

is under a proposed transaction for sale/transfer. Any person(s) having any **claim, right, title, interest, or objection** of any nature whatsoever in respect of the said property is hereby requested to submit their objections in writing, along with supporting documents, to the undersigned within **15 (fifteen) days** from the date of publication of this notice.

If no objections are received within the stipulated period, the transaction shall proceed accordingly, and no claims shall be entertained thereafter.

For further inquiries, contact:
Shripal Jain – 7071744444
Rajesh Bhateja - 9898529401
Issued by:
Advocate Vinod Parekh
A-401, Jeevanprabha CHSL,
Chandavarkar Road, Borivali (West),
Mumbai - 400092.
Date: 30-Apr-2025

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझ्या अशिलांच्या सूचनेनुसार, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे ''सदर मिळकत'' विकास हक्क प्राप्त करण्याच्या प्रक्रियेचा एक भाग म्हणून, माझ्या अशिलांमार्फत सर्व प्रकारच्या बोजा, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त सदर मिळकत प्राप्त करण्यासाठी, मी **आनंद मंगलरत्न को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** यांचा सदर मिळकती संदर्भातील नामधिकार तपासून पाहत आहे.

सर्व व्यक्तींनी, ज्यांना सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर गहाण, भेट, विक्री, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, परवाना, भाडेकरार, पोटभाडेकरार, वारसाहक्क, करार, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल, सुविधाधिकार, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, मागणी किंवा दावा असल्यास, त्यांनी त्याबाबतचा संपूर्ण दस्तऐवजीय पुराव्यासह लेखी स्वरूपात माझ्या कार्यालयात, दुकान क्र . ३४, पारेख मार्केट, एम. जी. रोड, घाटकोपर पूर्व, मुंबई - ४०००७७ येथे आणि ई-मेल आयडी jinitav(@)gmail.com वर ई-मेलद्वारे १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, म्हणजेच या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून, कळवणे आवश्यक आहे. अन्यथा, सदर मिळकतीचे विकास हक्क संपादन करण्याचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल व सदर मिळकतीवरील नामाधिकार कोणत्याही दाव्याच्या संदर्भाशिवाय प्रमाणित केला जाईल आणि अशा कोणत्याही दाव्याचा त्याग केला आहे असे मानण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट
(सदर मिळकतीचे वर्णन)

मोजमापित अंदाजे १३४३ चौ. मीटर्स किंवा आसपास प्लॉट क्र. ८, ९ व १० धारक, सर्व्हे क्र. ३४/१/१, सीटीएस क्र. ८८ए (भाग) आणि मोजमापित अंदाजे १४४.०८ चौ. मीटर असलेले सर्व्हे क्र. १७१/१३/१, सीटीएस क्र. ९२ धारक, एकत्रित मोजमापित अंदाजे १४८७.०८ चौ. मीटर क्षेत्र असलेले, व त्यावरील उभी असलेली ''आनंद मंगल'' या नावाची रचना, जी तळ अधिक ३ (तीन) मजल्यांच्या इमारतीचे असून, एकूण २८ (अठ्ठावीस) निवासी फ्लॅट्स व ५ (पाच) गॅरेजेस यांचा समावेश असलेले, सदर सर्व मिळकत साईनाथ नगर, एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई - ४०००८६ येथे, महसूल गाव घाटकोपर, तालुका कुर्ला, ग्रेटर मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील एन-वॉर्डच्या हद्दीत, मुंबई उपनगर जिल्हा व उपजिल्हा नोंदणी कार्यालयात स्थित असलेल्या जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

मुंबई, दिनांकित सदर ३० एप्रिल, २०२५.

जिनिता शाह
वकील आणि सॉलिसिटर

जाहीर सूचना-सरफैसी ॲक्ट च्या १३ (२) अन्वये मागणी सूचना

IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लिमिटेड

रिटेल रिकव्हरी, १ मजला, भूमी सरस्वती कॉम्प्लेक्स, गांजावाला लेन, चामुंडा सर्कल, एस वी रोड समोर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अन्वये सूचना

खालील नमूद कर्जदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील कोष्टकात नमुद कर्जदारांना गृहकर्ज/गहाण कर्ज/एमएसएमईच्या मार्गाने आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय बँक) वित्तीय सहाय्य मंजुर केले होते. सदर वित्तीय कर्जाच्या मंजुरीला अनुसरुन आवश्यक कर्ज आणि तारण दस्तावेज कर्जदार/गहाणवटदारांनी निष्पादित केले होते. सदर वित्तीय सहाय्य खालील कोष्टकात नमुद मिळकतीचे नामाधिकार विलेख जमा करुन गहाणाच्या मार्गाने इतर बाबींसह सुरक्षित आहे. कर्जदारांनी कर्ज कराराच्या अटीमध्ये सदर वित्तीय सहाय्याचा परतावा करण्यात कसूर केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्वानुसार आयडीबीआय बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या पार्श्वभूमी वर आयडीबीआय बँकेने तिच्या पत्राद्वारे वित्तीय सहाय्यासह एकत्रित व्याज आणि इतर पैसे हे कर्जदारांद्वारे त्वरित थकीत आणि देय असल्याचे घोषित केले आणि सदर पत्रामध्ये नमुद नुसार वैधानिक दराने वसुली किंवा प्रदानापर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित सदर रक्कम आयडीबीआय बँकेला चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविणे केलं. रक्कम ही वसुली/प्रदानापर्यंत वैधानिक दराने त्यावरील पुढील व्याजासह आयडीबीआय बँकेला कर्जदारांद्वारे थकीत आणि देय आहे.आवश्यक सूचना ही ''रजिस्टर्ड पोस्ट विथ अॅकनॉलेजमेंट डयु'' द्वारे कर्जदार/गहाणवटदारांच्या संबंधित पत्त्यावर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये आयडीबीआय बँकेने जारी/वजाबाकी होती जी न बजावता परत आली. वरील सदर पार्श्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रुल्स च्या नियम ३(१) च्या तरतुदीच्या अनुपालनात जारी करण्यात येत आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही आयडीबीआय बँकेच्या लेखी पुर्व सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता (तुमच्या व्यवसायाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) हस्तांतर किंवा अन्यथा करु शकत नाही, कसूर केल्यास तुम्ही सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय गुन्हासाठी पात्र असतील.

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

या परिस्थितीत कर्जदार/गहाणवटदार यांना पुन्हा एकदा सदर तारखेपासून साठ दिवसात वरील सदर रक्कम चुकती करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणून आयडीबीआय बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी उपलब्ध कोणत्याही अन्य कायद्यान्वये तसेच सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये तिच्या तारण हितसंबंधाची सक्त वसुली करण्यासाठी हक्कदार राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेची रक्कम (रु.)	मिळकतीचा पत्ता	संपर्क पत्ता
१	चानी विष्णुकांत खेडवाळ/ विष्णुकांत बद्रीप्रसाद खेडवाल	१५.०४.२०२५	२०,६६,७७७/-	फ्लॅट क्रमांक २०४ -ए, २रा मजला, कृष्णा विहार, टाटा कंपाउंडच्या शेजारी, जूह हनुमान नगर आयआरएलए ब्रिजजवळ, विलेपार्ले पश्चिम - ४०००५६, महाराष्ट्र	१) फ्लॅट क्र. २०४ -ए, २रा मजला. कृष्णा विहार, टाटा कंपाउंडच्या शेजारी, जुहू हनुमान नगर, आयआरएलए ब्रिजजवळ, विलेपार्ले पश्चिम-४०००५६, महाराष्ट्र २) फ्लॅट क्रफ १०५, १ला मजला, कृष्णा सोसायटी, टाटा कंपाउंडच्या मागे, एस.व्ही. रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३०.०४.२०२५

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

Muthoot Homefin
मुथुट होमफिन (इंडिया) लि.

सीआयएनः यु६५९२२केएल२०११पीएलसी०२९२३१
कॉर्पोरेट कार्या.: मुथुट होमफिन (इंडिया) लि., १९/ई, द रूबी, सेनापती बापट मार्ग, तुलसी पाईप रोड, रूपारेल कॉलेज जवळ, दादर पश्चिम, मुंबई-४०००२८.
शाखा कार्यालयः मुथुट होमफिन इंडिया लि., युनिट क्र. १०१, १ ला मजला, पुन्योदय भुवन, राजा हॉटेल समोर, कल्याण पश्चिम ४२१३०१.

परिशिष्ट -IV-ए (नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा)

लिलाव नि विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये मुथुट होमफिन (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खाली वर्णन केलेल्या तारण मत्तीचा कब्जा घेतल्यानुसार खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यामधून निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे कर्जदारांकडून रकमेच्या वसूलीकरिता प्रस्ताव मागवित आहेत, ज्याचा कब्जा **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ कर्ज खाते क्र./शाखा	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा.किं. चे १०%)
१.	रिंटू खितीश देबनाथ/ संगीता देबनाथ/ ००२-०००००४६३/ मुंबई	१९-सप्टे-२०१८, रु. १०,१०,६८६/- रुपये दहा लाख दहा हजार सहाशे सह्याऐंशी फक्त.	फ्लॅट क्रमांक ३०३/बी, मोजमापित ४२०.६२ चौ. फू., प्रगती को-ऑप हाऊ सोसा., सर्व्हे क्र. १६, प्लॉट क्र. ४, हि क्र. ४, अंतर्गत रस्ता, श्री दत्त मंदिर, समेल पाडा, नालासोपारा- पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०३. संयुक्त उप प्रबंधक वसई ४ च्या कार्यालयात विक्री विलेख क्र. ६१३५/२०१५ दिनांक २३/०५/२०१५ मध्ये अधिक विशेषतः नमूद.	रु. २३,०१,७५०/- रुपये तेवीस लाख एक हजार सातशे पन्नास फक्त.	रु. २,३०,१७५/- रुपये दोन लाख तीस हजार एकशे पंच्याहत्तर फक्त.
२.	जितेंद्र रघुनाथ रोदत/ जिनल जितेंद्र रोदत/ ००२-००००१५४३/ मुंबई	२५-मार्च-२०२१, रु.७,७९,५५२/- रुपये सात लाख एकोणेंशी हजार पाचशे बावन्न फक्त.	फ्लॅट क्र. ११९, १ ला मजला, सर्व्हे क्र. १९, हिस्सा क्रमांक ७, गाव- आडिवली ढोकली तालुका- अंबरनाथ, जिल्हा- ठाणे महाराष्ट्र- ४२१३०६. उप प्रबंधक उल्हासनगर ३ च्या ऑफिस मध्ये विक्री विलेख क्र. २५७२-२०१७ दिनांक १७-मार्च-१७ मध्ये अधिक विशेषतः नमूद. ज्याच्या सीमा- उत्तर- श्री गणेश अपार्टमेंट, दक्षिण- गार्डन सिटी, पूर्व- दिनकर सदन, पश्चिम- ओपन प्लॉट.	रु. ९,२०,७५०/- रुपये नऊ लाख वीस हजार सातशे पन्नास फक्त.	रु. ९२,०७५/- रुपये फक्त ब्याण्णव हजार पंचाहत्तर फक्त
३.	राजेंद्र दत्तात्रय खडतरे/ शोभा डी खडतरे/ ०३७-०३७०१६५४/ ठाणे	२६-जुलै-२०२१, रु. ११,५७,३४३/- रुपये अकरा लाख सत्तावन्न हजार तीनशे त्रेचाळीस फक्त.	फ्लॅट क्रमांक ४०१, ४ था मजला, ए विंग, आस्था पार्क, ऑस्टिन नगर जवळ, हाजी-मलंग रोड लगत, सम्यक संकल्प कॉलेजच्या लेन समोर, आडिवली-ढोकळी, कल्याण पूर्व ४२१३०६	रु. १४,४०,११२/- रुपये चौदा लाख चाळीस हजार एकशे बारा फक्त.	रु. १,४४,०११/-रुपये एक लाख चौवेचाळीस हजार अकरा फक्त.
४.	वसीम जफर खान/ जाफर नजीर खान/ ००२-००००१११०८/ मुंबई	२५-मार्च-२०२१, रु. १६,०९,४१२/- रुपये सोळा लाख नऊ हजार चारशे बारा फक्त.	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, नागेश्वर अपार्टमेंट्स, क्र. १७/४, आदिवली ढोकली महाराष्ट्र ४०२५०९. उप प्रबंधक उल्हासनगर ३ च्या ऑफिस मध्ये विक्री विलेख नोंदणी क्र. ४४८-२०१७ दिनांक- १३-जानेवारी-१७ मध्ये अधिक विशेषतः नमूद. ज्याच्या सीमा- उत्तर- अंतर्गत रस्ता, दक्षिण- विद्यमान इमारत, पूर्व- सुयश रेसिडेन्सी, इमारत क्रमांक ५, पश्चिम- सुयश रेसिडेन्सी इमारत क्रमांक २.	रु. २०,२४,०६२/- रुपये वीस लाख चोवीस हजार बासष्ट फक्त.	रु. २,०२,४०६/-रुपये दोन लाख दोन हजार चारशे सहा फक्त.
५.	रामचंद्र धोंडीराम डोईफोडे/भागीबाई धोंडीराम डोईफोडे/ ००२-००००१४२९/ मुंबई	१८-ऑगस्ट-२०२३, रु. १०,३०,१२१/- रुपये दहा लाख तीस हजार एकशे एकवीस फक्त.	३१६, ३रा मजला, श्री सदगुरु कृपा, स क्र. १८/७ आडिवली, धोकली, महाराष्ट्र -४२१३०७	रु. ९,२४,३७५/- रुपये नऊ लाख चोवीस हजार तीनशे पंच्याहत्तर फक्त.	रु.९२,४३७/- रुपये ब्याण्णव हजार चारशे सदतीस फक्त.

१. लिलाव **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्वाने** करण्यात येणार आहे.
२. लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती विहित निविदा प्रपत्रात नमूद केलेल्या आहे जे वरील नमूद क्षेत्रिय कार्यालयात उपलब्ध आहेत.
३. केवायसीसह ''मुथुट होमफिन (इंडिया) लि.'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट स्वरुपात देय इअर सह विहित निविदा प्रपत्रातील मोहोरबंद बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख येथील वरील नमूद प्रादेशिक कार्यालयाच्या **३०-मे-२०२५ रोजी दु. ०४.००** पर्यंत. पुर्णपणे न भरलेल्या किंवा अंतिम तारखेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा अवैध निविदा म्हणून समजण्यात येतील आणि त्यानुसार फेटाळण्यात येतील. इअरवर व्याज दिले जाणार नाही.
४. स्थावर मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आहे **२९-मे-२०२५ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०३.००** दरम्यान.
५. मिळकतीसाठी बोली/प्रस्ताव उघडण्याची तारीख, लिलावाची तारीख प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे वरील नमूद विभागीय कार्यालयाच्या पत्त्यावर **३१-मे-२०२५** रोजी **दु. ०१.०० वा.**
६. एमएचआयएल हि कोणतीही थकीत सांविधिक सूचना आणि काही असल्यास भार/थकीत कर इ. प्रदान करण्यासाठी जबाबदार राहणार नाही आणि यशस्वी लिलाव खरेदीदार त्या रकमेचे प्रदान करण्यासाठी जबाबदार राहतील. इच्छुक बोलीदारांनी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आणि निरिक्षण करुन स्वतःचे समाधान करणे आवश्यक आहे.
७. उच्चतम बोलीदार हे एमएचआयएलच्या मंजुरीच्या अधीन राहतील. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेले सर्व किंवा कोणतेही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. त्यांचा निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक राहील.
८. कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रक्कम प्रदान करण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये याद्वारे ३० दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येत आहे. कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरित काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. कर्जदारांनी जर विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपुर्ण थकबाकी मुथुट होमफिन (इंडिया) लि. ला प्रदान केली तर लिलाव बाजुला ठेवण्यात येईल.

पुढील तपशीलासाठी संपर्क व्यक्ती - **दीपक चव्हाण- ८३६९१८१७५०, भरत रणदिवे- ८७८८४५९६१३** यांना वरील नमूद कार्यालयाच्या पत्त्यावर.

दिनांक : एप्रिल ३०, २०२५
ठिकाणः पालघर, ठाणे, कल्याण, धोकली

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
मुथुट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड

Samco Asset Management Private Limited

A-1003 Naman Midtown, 10th Floor, Prabhadevi (west), Mumbai 400 013.
Tel: +91 22 4170 8999 | **Fax:** +91 22 2422 4200
CIN: U65929MH2019PTC334121 | **Toll Free No.:** 1800 103 4757,
Website: www.samcomf.com

SAMCO MUTUAL FUND | *Cutting-edge Systems For Wealth Creation*

NOTICE No. 15/2025

Unaudited Half-Yearly Financial Results of the schemes of Samco Mutual Fund

NOTICE is hereby given to the Investors / Unit Holders of the Schemes of Samco Mutual Fund (“SMF”) that, in accordance with Regulation 59 of SEBI (Mutual Funds) Regulation 1996 read with Clause 5.3 of the SEBI Master Circular dated June 27, 2024, the Unaudited Half Yearly Financial Results of the Schemes of SMF for the half year ended March 31, 2025, are hosted on the Fund’s website viz., www.samcomf.com.

Investors may accordingly view/download the scheme unaudited financial results from the website of the Fund.

For Samco Asset Management Private Limited
(Investment Manager for Samco Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : April 30, 2025

Sd/-
Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

EDELWEISS MUTUAL FUND

Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400098

NOTICE

UNAUDITED HALF-YEARLY FINANCIAL RESULTS OF THE SCHEMES OF EDELWEISS MUTUAL FUND FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2025

NOTICE is hereby given to the Unit holders of Edelweiss Mutual Fund (“the Fund”) that in accordance with Regulation 59 of SEBI (Mutual Funds) Regulations, 1996 read along with paragraph 5.3 of the Master Circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, the unaudited half-yearly financial results of the Schemes of the Fund for the half year ended March 31, 2025 have been hosted on the website of Edelweiss Mutual Fund.

Unit holders can access the same using the following link: https://www.edelweissmf.com/statutory#Financials-and-Portfolios

Investors are requested to take note of the above.

For **Edelweiss Asset Management Limited**
(Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)
Sd/-
Radhika Gupta
Managing Director & Chief Executive Officer
(DIN: 02657595)

Place : Mumbai
Date : April 29, 2025

For more information please contact:
Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)
CIN: U65991MH2007PLC173409
Registered Office & Corporate Office: Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400 098.
Tel No: +91 22 4097 9737, Toll Free No. 1800 425 0090 (MTNL/BSNL), Non Toll Free No. 91 40 23001181, Fax: +91 22 40979878,
Website: www.edelweissmf.com

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

जोडपत्र -IV-ए-स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शाखा कार्यालयः ३०२, तिसरा मजला, रिध्दी आर्केड, १०० फूट नारंगी बायपास रोड, बिग बाझार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र- ४०१३०३. शाखा कार्यालयः जी-०१, तळ मजला, बाबा हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, मेट्रो स्टेशन, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३. शाखा कार्यालयः २०३ आणि २०४-ए, दुसरा मजला, वेस्टर्न एज-I, डब्ल्यु ई हायवे जवळ, मागाठणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००६६, शाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. २०४, दुसरा मजला, देव कोरोपोरा, कॅडबरी जंक्शन, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र- ४००६०१

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत.

आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते.

विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णंन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं .) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढ विण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास(के)
एचओयु/व्हीआरआर/०११ ९/६३५८२४ रवी करमवीर कल्याणा / सुशीला करमवीर कल्याणा शा.का. : विरार	**रु. २३,६६,११४.४८ आणि २१-०३-२०२२**	**प्रत्यक्ष**	फ्लॅट क्र. ३०६, ३रा मजला, टाइप ई, हिमगिरी अपार्टमेंट, सीएचएसएल बोलिंज, मनवेल पाडा रोड, विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३	रु. १२,०१,०००	रु. १,२०,१००	१९.०५.२०२५	रु. १०,०००	०८.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	२०.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/१११९/७५४७६७ राजेंद्र राजबली यादव/बनशराजी राजबली यादव/ कांचन राजेंद्र यादव शा.का. : मुंबई	**रु. २५,७१,७३८.६४ आणि २४-०७-२०२४**	**प्रत्यक्ष**	फ्लॅट क्र. ११, आय विंग, शिव पार्क, सीएचएसएल कुळगाव, अनंत नगर, शिव मंदिराजवळ, बदलापूर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४	रु. २२,५१,०००	रु. २,२५,१००	३०.०५.२०२५	रु. १०,०००	१३.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/०६१९/७०९३१४ आशिष भीमराव तायडे/आरती रामशिष निषाद शा.का. : मुंबई	**रु. ३६,९४,९८३.०७ आणि १३-०६-२०२४**	**प्रत्यक्ष**	फ्लॅट क्र. एस/१, इमारत क्र. १७/ ए विंग, आशियाना सीएचएसएल, अमोल नगर, नायगाव पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०७	रु. ३३,८५,०००	रु. ३,३८,५००	३०.०५.२०२५	रु. १०,०००	१४.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/बीआरव्हीएल/०९२३/११६१३९१ सरवन कुमार तालचाराम चौधरी/मनीषा कुमारी शा.का. : बोरिवली	**रु. ६४,८९,८९९.१४ आणि ०७-१०-२०२४**	**प्रत्यक्ष**	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, डी विंग, इमारत क्र. ७, अगरवाल एक्झोटिका सीएचएस लि., यशवंत स्मार्ट सिटी, इमारत क्र. १ गोखिवरे, वसई पूर्व, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८,**	रु. ६२,४५,०००	रु. ६,२४,५००	३०.०५.२०२५	रु. २०,०००	१५.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/टीएचए/०१२२/९४६६८६ वंदना रमेश ससाणे/रमेश तुकाराम ससाणे शा.का. : ठाणे	**रु. २०,५३,४४०.१४ आणि ०८-०५-२०२३**	**प्रत्यक्ष**	बिल्डिंग क्र. सी, १.०, १०४.०, श्री गजानन फॉर्च्युन सिटी, जमिनीकरिता प्रस्तावित निवासी व्यावसायिक योजना, एपी सीसी बांधकामाचा ग्रुप, श्री अरुण पाटील, जी क्र. ६५ पी, खडवली ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे, **ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१**	रु. १९,८४,०००	रु. १,९८,४००	३०.०५.२०२५	रु. १०,०००	२१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/व्हीआरआर/०७१९/७२१७८१ योगेश ओमप्रकाश कनोजिया / रुबिना बिलाल अहमद शेख शा.का. : विरार	४७,८८,६१६.०० आणि २२-०८-२०२४	**प्रत्यक्ष**	रो हाऊस क्र. बी २२८, सत्यनगर टाऊनशिप, राणीशी गाव, राणीशी गाव रेल्वे फाटक जवळ, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१ आणि रो हाऊस क्र. बी २२९, सत्यनगर टाऊनशिप, राणीशी गाव, बोईसर पूर्व, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१**	रु. २५,९२,०००	रु. २,५९,२००	३०.०५.२०२५	रु. १०,०००	२३.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/०११९/६४०७१ २ तुलसीरामन नायडू/नीलनहरगवी टी नायडू शा.का. : मुंबई	**७३,१३,०८८.२८ आणि -१३-०७-२०२३**	**प्रत्यक्ष**	७०४.०, ७, वुडलँड विंग ई, लोढा अप्पर ठाणे कोडनेम सुपरडील, प्रस्तावित एकात्मिक टाउनशिप प्रकल्प, गाव अंजू सुरई, माणकोली, ता. भिवंडी येथे, माणकोली नाक्याजवळ, **ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४२१३०८**	रु. ६६,९३,०००	रु. ६,६९,३००	३०.०५.२०२५	रु.२०,०००	२०.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	३१.०५.२०२५ दु. १२ ते दु. ४:०० पर्यंत	*शून्य/माहित नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. **२.** संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. **३.** कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (झसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूनर्विक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अन्वर मुलानी आणि राजीव चंद्रा, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेलः auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : विरार, मुंबई, बोरिवली, ठाणे, दिनांक : २९.०४.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

AU SMALL FINANCE BANK A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड शेड्युल्ड कमर्शियल बँक

नोंदणी कार्यालय : १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर - ३०२००१, राजस्थान (भारत) (सीआयएन : एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट-IV-ए

[नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा)]

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण आहेत. ज्यांचा कब्जा **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, शेड्युल्ड कमर्शियल बँक** यानंतर **एयुएसएफबी** असा उल्लेख च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. **एयुएसएफबी** म्हणजेच तारण धनकोंना थकीत कोष्टकात नमूद रकमेसह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी ई-लिलावामार्फत ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, आम्ही वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** मार्फत जाहीर ई-लिलाव करणार आहोत.

खाते क्र., कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणवटदार, हमीदाराचे नाव	१३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम आणि प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख आणि रक्कम	मिळकत/मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम आणि बोली वाढीव रक्कम (रू. मध्ये)	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर सादरीकरण करण्याची अंतिम तारीख, बोली आणि दस्तावेज सादर करण्याचे ठिकाण, निरिक्षण तारीख
(कर्ज खाता क्र.) ओडी२२२१२५३३४१९६५१५० मे. नवकर मेटल्स त्याचे प्रोप्रायटर श्री. सुनिल कुमार भवानीलाल पिछोलिया (कर्जदार) यांच्या द्वारे श्री. सुनिल कुमार भवानीलाल पिछोलिया, भवानीलाल भुरालाल पिछोलिया यांचा मुलगा (गहाणदार) सौ. भावना सुनिल पिछोलिया, श्री. सुनिल कुमार भवानीलाल पिछोलिया यांचा मुलगा (हमीदार)	**१३(२) सूचना जारी तारीख २४/११/२०२३ कर्ज खाता क्र. ओडी२२२१२५३३४१९६५१५० करीता दिनांक २४-नोव्हेंबर-२०२३ रोजीस रू. ४,९१,२७,७३३/- (रूपये चार करोड एक्याण्णव लाख सत्तावीस हजार सातशे तेहत्तीस मात्र)** **१९-१२-२०२४ रोजीस प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.** **कर्ज खाता क्र. ओडी२२२१२५३३४१९६५१५० करीता दिनांक २३-०१-२०२५ रोजीस रू. ५,९२,८५,०८३/- (रूपये पाच करोड ब्याण्णव लाख पंच्याऐंशी हजार त्र्याऐंशी मात्र) अधिक भविष्यातील अतिरिक्त व्याज आणि प्रभार.**	**रहिवासी मिळकत, बंगला क्र. ३३-बी, मोजमापित १२०५ चौ.फूट चटई क्षेत्र, तळ अधिक २ वरील मजले, जमिन मोजमापित ९५.३१ चौ.मीटर्स वर स्थित, सर्व्हे क्र. १५० (भाग), सीटीएस क्र. १८०(भाग), ४१३ आणि ४१४ (भाग), मिनीलॅण्ड, टँक रोड, भांडुप पश्चिम, गाव कांजुर, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७८ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. दिनांक १९-०९-२०१८ रोजीच्या भेट विलेख अन्वये, कागदपत्र क्र. केआरएल-४-११७४२/२०१८, श्री. सुनिल कुमार भवानीलाल पिछोलिया यांच्या द्वारे मालकीचे. खालीलप्रमाणे सिमाबद्धः पूर्वः बंगला क्र. ३४-ए, पश्चिमः बंगला क्र. ३३-ए, उत्तरः बंगला क्र. ३३-सी, दक्षिणः रोड एकुण बिल्टअप क्षेत्र १४४६ चौ.फूट.**	**राखीव किंमत रू. २,५३,००,०००/- (रूपये दोन करोड त्रेपन्न लाख मात्र)** **इअर रक्कम रू. ३५,३०,०००/- (रूपये पस्तीस लाख तीस हजार मात्र)** **बोली वाढीव रक्कम रू. ५०,०००/- (रूपये पन्नास हजार मात्र)**	**२१ मे, २०२५ दु. २.०० ते दु. ४.०० वा. पर्यंत पाच मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह.** **बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख २० मे, २०२५ रोजीस सायं. ६.०० वा. पर्यंत** **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लि., बँक शाखा- दुकान क्र. १३ आणि १४, नीलकंठ रेजंट, आर एन नारकर मार्ग, पंत नगर, घाटकोपर (पू), मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००७५.** **ईमेल आयडी: rakesh.jain1@aubank.in** **निरिक्षणाची तारीख १४ आणि १५ मे, २०२५**

सर्व इच्छुक सहभागी होणारे/बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी अटी आणि शर्तीसह पुढील तपशिलाकरिता वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction येथे भेट देण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि तसेच श्री. राकेश जैन, संपर्क क्रमांक ९१११६१८१८२७ आणि rakesh.jain1@aubank.in च्या ईमेलवर संपर्क करण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना सुद्धा आहे.
कर्जदार/हमीदारांना १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना.

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

१) तारण मत्तेची ई-लिलाव विक्री ही तारण धनको म्हणजे एयुएसएफबी च्या वतीने आणि करिता ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्वाने करण्यात येईल आणि तेथे सदर मिळकतीवर कोणताही बोजा अस्तित्वात नाही. **२)** ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री मध्ये सहभागी होण्याकरिता बोली दस्तावेज, पॅन कार्डची प्रत, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचा ठराव आणि फोटो आयडी, पत्याचा पुरावा हा इअरसह सादर करायचा आहे. इअर एमएसएमई ऑक्शन पुल अकाऊंट ऑफ एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, चालु खाते क्र. १९२१२०११२१७११५९९ एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, पाचवा आणि सहावा मजला, सन्नी बिग जंक्शन, एसटीसी खासरा क्र. ६४ ते ६७, ग्राम सुखईपुरा, न्यू आतिष मार्केट, जयपूर ३०२०२०, आयएफएससी कोड : AUBL0002011 च्या नावे आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे देय आहे. एकदा ऑनलाईन सादर केलेली बोली काढून घेता येणार नाही. पुढे बोलीदारांनी सादर केलेल्या बोलीसह पुढील ईमेल आयडीवर म्हणजेच rakesh.jain1@aubank.in वर रद्द केलेल्या चेकच्या प्रतीसह आरटीजीएस/एनईएफटी चा युटीआर/संदर्भ क्र. पाठविणे आवश्यक आहे.

३) सर्व इच्छुक सहभागी होणारे/बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी अटी आणि शर्तीसह पुढील तपशिलाकरिता वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction येथे भेट देण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि तसेच **श्री. राकेश जैन, संपर्क क्रमांक ९१११६१८१८२७** आणि **rakesh.jain1@aubank.in** यांच्या ईमेलवर संपर्क करण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

दिनांक : २९ एप्रिल, २०२५
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

KFINTECH EXPERIENCE TRANSFORMATION

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72400MH2017PLC444072
Registered office address: 301, The Centrium, 3rd Floor, 57, Lal Bahadur Shastri Road, Nav Pada, Kurla (West), Mumbai – 400070, Maharashtra
Tel. No.: 022 4962 0337, **Website**: www.kfintech.com, **Email:** investorrelations@kfintech.com

Extract of audited consolidated financial results for the quarter and year ended March 31, 2025

(₹ in Millions)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		March 31, 2025 (Audited - Refer Note 4)	December 31, 2024 (Unaudited)	March 31, 2024 (Audited - Refer Note 4)	March 31, 2025 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)
1	Revenue from operations	2,826.98	2,900.18	2,283.41	10,907.52	8,375.33
2	Net profit before tax (from ordinary activities)	1,142.25	1,220.91	943.72	4,475.90	3,273.82
3	Net profit before tax (after extraordinary activities)	1,142.25	1,220.91	943.72	4,475.90	3,273.82
4	Net profit after tax attributable to shareholders of the Company	850.53	901.78	744.68	3,326.25	2,460.48
5	Total comprehensive income attributable to shareholders of the Company	840.85	895.00	725.75	3,324.24	2,456.05
6	Paid-up equity share capital	1,720.83	1,718.33	1,709.89	1,720.83	1,709.89
7	Reserves (excluding “revaluation reserve”)	12,357.47	11,435.58	9,695.03	12,357.47	9,695.03
8	Securities premium account	5,768.60	5,712.54	5,544.26	5,768.60	5,544.26
9	Earnings' per equity share (‘EPS’) [face value of share: ₹ 10 each]*					
	Basic	4.95	5.25	4.36	19.39	14.46
	Diluted	4.91	5.21	4.32	19.27	14.34

*EPS is not annualized for the periods.

Notes:

1 Financial results of KFin Technologies Limited (standalone financial results)

(₹ in Millions)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		March 31, 2025 (Audited - Refer Note 4)	December 31, 2024 (Unaudited)	March 31, 2024 (Audited - Refer Note 4)	March 31, 2025 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)
1	Revenue from operations	2,742.85	2,823.95	2,243.37	10,554.99	8,108.27
2	Net profit before tax (from ordinary activities)	1,094.37	1,228.29	905.75	4,381.96	3,251.42
3	Net profit before tax (after extraordinary activities)	1,094.37	1,228.29	905.75	4,381.96	3,251.42
4	Net profit after tax	814.73	910.44	727.48	3,255.48	2,454.24

2 The financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standard prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and are in compliance with the presentation and disclosure requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).

3 The above results have been audited and recommended to the Board of Directors by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on April 28, 2025. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion on these results.

4 The figures for the quarter ended March 31, 2025 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year 2024-25 and the published unaudited year to date figures up to the third quarter of the financial year 2024-25, which were subject to limited review.

5 The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and year ended Financial Results (Standalone and Consolidated) are available on the websites of BSE Limited i.e. www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited i.e. www.nseindia.com and the Company i.e. www.kfintech.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

for **KFin Technologies Limited**
SD/-
Sreekanth Nadella
Managing Director and Chief Executive Officer
DIN: 08659728

Place: Hyderabad
Date: April 28, 2025

Adfactors 33/25