

અમદાવાદ, મંગળવાર, તા. ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

homefirst WE'RE TAKING YOU HOME	Home First Finance Company India Limited CIN:L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com Phone No. : 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com
પ્રતિ,	
અંગત સામગ્રીના નિકાલ માટે નોટીસ	
નિહારી જીજુત (મુખ્ય દેવાદાર) જુહાપ જુહાપ રઘુનાથપુરા બઢર, બાગેળ, નિહાર-૮૦૨૧૩૩, ભારત	મોનાકિયા દેવી (સહ-દેવાદાર) જુહાપ જુહાપ રઘુનાથપુરા બઢર, બાગેળ, નિહાર-૮૦૨૧૩૩, ભારત
માંગણા નોટીસ તા. ૦૪-૦૭-૨૦૨૫ મુજબ, દેવાદારો નિહારી જીજુત, મોનાકિયા દેવી, રૂ. ૧૨,૬૩,૬૦૪/- (રૂપિયા બાર લાખ ત્રૈસદ હજાર છસસે ચાર પુરા) ની રકમ પરત ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હતા. આથી, અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમતને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો ૦૬-૦૯-૨૦૨૫ નાં રોજ લઇ લીધો છે. આથી જણાવેલ મિલકતમાં રહેલ સામાન/જંગમો/અંગત મિલકત આ નોટીસ મઘયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર દૂર કરવાની રહેશે.જો આ સામાન મિલકતમાંથી દૂર કરવામાં નહી આવે તો, તે કાયદા હેઠળ નિયમ પકડિયા અનુસરીને વેચાણ/નિકાલ કરવામાં આવશે. હોમ ફર્સ્ટ કાયદાના પાલન હેઠળ મિલકતના સ્ટોરેજમાંથી કોઇપણ નુકશાન માટે જવાબદાર ગણાશે નહી, જેના ખર્ચ અને પરિણામો માટે એકમાત્ર તમે જવાબદાર રહેશો. આથી તમોને અધિકૃત અધિકારી (અનુપ સૈની - ૮૪૮૮૮૯૯૦૬) નો સંપર્ક કરવો ફરજિયાત છે અને આ નોટીસની તારીખથી સાત દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ મિલકતમાંથી અંગત સામાનના નિકાલ માટે વ્યવસ્થા કરવી પડશે. જાહેર નોટીસ તમારા પાસેથી આઈનિ સુધીની બાકી રકમ વસુલવા માટે હોમ ફર્સ્ટના હકો પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગર જારી કરાઇ છે.	
સ્થાવર મિલકતની વિગત	
સખ પ્લોટ નં. ૪૬/એફ/૩, પ્રમાણી ટાઉનશિપ ૪, સર્વે નં. ૯૧૬/પૈકી-૧ અને ૯૧૬/પૈકી-૨, એસપી નં. ૪૬/એફ/૩, ગોકુલધામ પાસે, લાલપુર રોડ પડખે, ખોડિયાર મંદિર પાછળ, એરિયા, જમનગર, ગુજરાત-૩૬૬૧૦૧ ચતુ:સીમા : ઉત્તર પ્લોટ નં. ૪૬/એફ/૨, દક્ષિણ : સખ પ્લોટ નં. ૪૬/એફ/૪, પુર્વ : સખ પ્લોટ નં. ૪૬/એ, પશ્ચિમ : ૧૨.૦૦ મીટરનો પહોળો રોડ તારીખ : ૩૦.૦૯.૨૦૨૫ સ્થળ : જમનગર, ગુજરાત	સહી/- અધિકૃત અધિકારી હોમ ફર્સ્ટ ફાઇનાન્સ કંપની ઈન્ડિયા લીમીટેડ

(CIN :L65922RJ2011PLC034297) રજુ. અને કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧-૨૦૨, બીજો માળ, સાઈથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર-૩૦૨૦૨૦

SAFNA AADKL SAATH HAMAMMA

આવાસ ફાઇનાન્સિયલ્સ લીમીટેડ

કબજા નોટીસ

જન જણાવવાનું છે નીચે સહી કરનાર આવાસ ફાઇનાન્સિયલ્સ લીમીટેડ ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કોરિટાઈઝેશન અને રિન્યૂફકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરિટી ઇન્સ્ટ્રેટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્કોરિટી ઇન્સ્ટ્રેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧) હેઠળ મને ખોલેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સંબંધિત નોટીસમાં નીચે જણાવેલ રકમ ચુકવી જવા દેવાદારોને માંગણા નોટીસ પાઠવી હતી. દેવાદારે રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ પર્ત જતાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મોહીત સત્તાની રૂબે નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઈ લીધો છે. ભારત કરીને દેવાદારો અને જમીનદારોને અને જાહેર જનતાને અહીં સાવધ કરવામાં આવે છે કે મિલકતો સાથે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર આવાસ ફાઇનાન્સિયલ્સ લીમીટેડ ના અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરનાં ચડત વ્યાજને આધીન રહેશે.

દેવાદારનું નામ

માંગણા પાસેના રકમ

મિલકતની વિગત

કબજા નોટીસની તારીખ અને પ્રકાર

હંસાબેન ગીલતાર, કેવન ગીલતાર, સંયજકુમાર શામજીભાઈ ગીલતાર

૦૮-૦૩-૨૫
રૂ. ૨૮૨૩૬૮૨/-
૦૫-૦૩-૨૫ મુજબ

પ્લોટ નં. ૨૭/બી, રેલવુન્ડ સર્વે નં. ૪૮૮, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૮ (કતારગામ), એફ.પી. નં. ૨૪, પ્રમુનગર-૧, ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી તરીકે જાણીતી સ્કીમ, કલારગામ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨. **ક્ષેત્રફળ ૧૮.૫૩ ચો.મી.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNUD02220-210162169

ભોજભાઈ અરસીભાઈ વડાર, ભુરી ભોજ વડાર

૨૮-૦૩-૨૫
રૂ. ૯૦૩૬૮૩/-
૨૭-૦૩-૨૫ મુજબ

આંબાવાડી સાઈદ નં. ૩૦૭, પ્લોટ નં. ૧૬૬, ગપનદાર કોમ્પલેક્ષ, બીજો માળ, બ્લોક નં. ૨૦૨, કેશોદ, રાજકોટ, જુનાગઢ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૭.૬૯.૦૭ ચો.મી.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNJUN02216-170037836

મુકેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ સોલંકી, મુકેશભી પદમણન એમ. સોલંકી, શ્રી પ્રેમ એમ. સોલંકી

૨૬-૦૨-૨૫
રૂ. ૫૮૩૨૫/-
૨૭-૦૨-૨૫ મુજબ

રેલવુન્ડ સર્વે નં. ૮૮ પૈકી, પ્લોટ નં. એ/૨, હરિદ્વાર સોસાયટી, મૈત્રી નગર પાસે, મોજે-બોલાવ, તાલુકો અને વિત્તલો-ભાગુ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૫૩.૧૩ ચો.મી.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNBHA02218-190088506

તેજવબેન પાંડવ, જીતેષભાઈ પાંડવ

૦૮-૦૨-૨૫
રૂ. ૮૦૪૭૬/-
૦૮-૦૨-૨૫ મુજબ

ફ્લેટ નં. ૪૦૨, સોશો માળ, ‘માધવ ઓપેનહીન્ડ’, બાંધકામ પ્લોટ નં. અને ૨, ગપનદાર પાર્ક સોસાયટી, રેલવુન્ડ સર્વે નં. ૮૬, ટીપી સ્કીમ નં. ૨૧, રાજ-૨, સર્વે નં. ૫૫, જમીન, મોજે-સિંગણાપોર, તાલુકો-કતારગામ, વિત્તો-સુરત, રાજ્ય-ગુજરાત પાટાની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૫૩.૦૮ ચો.મી.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNSUR02217-18006744૬ & 241215904033672

પાસવાન પ્રીતીદેવી નિ.સ્વચ્છાકા, નિ.સ્વચ્છાકા પાસવાન

૧૨-૦૫-૨૫
રૂ. ૬૧૬૨૨૭/-
૦૮-૦૫-૨૫ મુજબ

ફ્લેટ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, કલ્પતલ ફ્લેટ, બ્લોક નં. ૧૨૪, પ્લોટ નં. એ/૧૧ અને એ/૧૨, મોજે-રેલાડ, તાલુકો-ઓલાપ, વિત્તો-સુરત, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૩૬.૩૦ ચો.મી. બિલ્ડ અપ એરિયા.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNSUR00321-220208952 & LNSUR09422-230285925

કાશ્મીરી અમીતભાઈ ચૌહાણ, અમીત નાથલાલ ચૌહાણ

૦૮-૦૨-૨૫
રૂ. ૭૯૫૮૩૦/-
૦૩-૦૨-૨૫ મુજબ

ફ્લેટ નં. ૨૦૫, ભોજભાગ, ઓપનહેન્ડનું નામ શ્રી રાજબી રેસિડેન્સી, બાંધકામ જમીનનો પ્લોટ નં. ૨૪/પૈકી પુર્વ બાજુની જમીન, પ્લોટ નં. ૪૨/પૈકી પુર્વ બાજુની જમીન, **ક્ષેત્રફળ ૮૩૬-૦૭ ચો.મી.,** રેલવુન્ડ સર્વે નં. ૧૬૪/પૈકી બીજી બેક્ષેત્રફળ એક૨૦-૦૧, ગુંબાસ, ટિંલાવાડી, અર્જંતા પાર્ક તરીકે જાણીતી, જુનાગઢ ગુગ્ગાંવ નિર્માણ કોર્પોરેશનની સીમા, તાલુકો અને વિત્તો-જુનાગઢ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૦ ચો.મી.**

૨૮-૦૮-૨૫ નાં રોજ ભીતિક કબજો લીધો

[A/C NO.] LNJUN17923-240331277 & LNJUN17723-240341747

સ્થળ : જયપુર, તારીખ : ૩૦.૦૯.૨૦૨૫

અધિકૃત અધિકારી

આવાસ ફાઇનાન્સિયલ્સ લીમીટેડ

 પંजाब नैश‍नल बैंक  Punjab National Bank	
એસએએમડી, સર્કલ ઓફીસ, છઢો માળ, ગુજરાત ભવન, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ. ઈ-મેલ: coahmsamd@pnb.bank.in, ફોન: ૯૬૪૪૭૦૦૯૯૯ (શ્રી આશુતોષ કુમાર)	
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: લોટ નં. ૧ માટે તારીખ: ૧૭.૧૦.૨૦૨૫ અને લોટ નં. ૨ થી ૪ માટે તારીખ: ૦૧.૧૧.૨૦૨૫, સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦ કલાકે	
ઈએમડી અને બીડ ડોક્યુમેન્ટ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: લોટ નં. ૧ માટે તારીખ ૧૭.૧૦.૨૦૨૫ અને લોટ નં. ૨ થી ૪ માટે તારીખ ૦૧.૧૧.૨૦૨૫. સમય: બપોરે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી	
નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય: તારીખ: લોટ નં. ૧ માટે તારીખ ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ અને લોટ નં. ૨ થી ૪ માટે તારીખ ૩૦.૧૦.૨૦૨૫. સમય: બપોરે ૩:૦૦ થી ૫:૦૦ સુધી	

સ્થાવર મિલકત વેચવા માટેની વેચાણ નોટીસ	
દી સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિન્યૂફકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરિટી ઇન્સ્ટ્રેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૯(૧) / નિયમ ૮(૬) ની જોવાયદ સાથે વંચાણે લેતા સ્થાવર / જંગમ મિલકતોની ઈ-દ્રશ્યુ વેચાણ નોટિસ. જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે દેવાદાર(રો) તેમજ જમીનદાર(રો)ને અને નોટિસ અપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર / જંગમ મિલકત કે જે સિક્કોર્ટ લેણદારને ગિરતો રાખેલ / ચાર્જ રહેલ છે અને જેના બેજનલ બેંક/સિક્કોર્ક લેણદાર ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કન્ટ્રીફાઇ/મચ્સા/સાંકેતિક કબજે લેવામાં આવ્યો છે, તે જેમ છે જ્યાં છે અને જે છે તે ના આધારે પંજાબ નેશનલ બેંક/નીચે ઉલ્લેખ કરેલ દેવાદાર(રો) ગીરોદાર(રો) તેમજ જમીનદાર(રો) સામે બાકી રકમની વસૂલાત માં વેચવામાં આવશે. ડિગ્રાઈ ક્રિમિત અને ઈએમડી સંબંધિત મિલકત સામેના ખાતામાં જમા કરાવાની રહેશે.	
સુરક્ષિત મિલકતોનું વર્ણન	

લોટ નં.	શાખા નું નામ ઓકાઉન્ટનું નામ કરજદાર / જમીનદારનું એડા. નામ અને સંરખાનું	અધિકૃત મિલકતોની વિગતો ગીરોદાર / માલિકોના નામ (ગીરો મિલકતો)	(ઈ) સરકારી એક્ટ ૨૦૦૨ના ૧૩(૨) અંગતક રિમાન્ડ નોટીસ તારીખ (એફ) બાકી રકમ (જી) સરકારી એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૪) અંગતક કબજા તારીખ (એચ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ / કન્ટ્રીફાટીવ	બી) ઈએમડી સી) બીડ વધારવાની રકમ	ઈ-દ્રશ્યુજીની તારીખ / સમય
૦૧	શ્રીમતી નીશી ચીરાગ રોડ અને શ્રી ચીરાગ પ્રદિપકુમાર રોડ એસ.પી. કોલોની શાખા, અમદાવાદ	મોર્ગેજ ફ્લેટ નં. ૭૭૦, ૭મા માળે, બ્લોક-બી, એન.એ. જમીનનો રેલવુન્ડ સર્વે નં. ૫૭/૩/૧, ૫૭/૩/૨, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫૭, પ્લોટ નં. ૮૩, મોજે નારોલ સીટી, અમદાવાદ જીલ્લો, ક્ષેત્રફળ ૬૭ ચો.વાર એટલે કે ૫૬.૦૨ ચો.મી. વેદીકા રેસીડેન્સી, મોજે નારોલ, આકૃતી ટાઉનશીપ રોડ પાસે, નારોલ, તાલુકા નારોલ, જીલ્લો અમદાવાદ – ૩૮૪૦૪૫.	ઈ) ૩૧.૦૮.૨૦૨૩-એફ) રૂા. ૧૧,૨૫,૨૬૫.૫૦ + વ્યાજ અને ચાલુસં – વસૂલાત જો હોય તો જી) ૨૨.૦૨.૨૦૨૪ એચ) સાંકેતિક	ઓ) ૭,૩૮,૦૦૦/- બી) ૭૩,૮૦૦/- સી) ૫,૦૦૦/-	તારીખ: ૧૭.૧૦.૨૦૨૫ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
૦૨	શ્રી અયોગભાઈ ગાપડીયા મકરના શાખા, અમદાવાદ	સ્થાવી મિલકતોનો તમામ ભાગ અને હીસ્ટો, ફ્લેટ નં. ૪૫, ત્રીજા માળ, બ્લોક નં. એફ, સુપર બીટઅપ એરીયાનું માપ ૫૪.૫૫ ચો.મી. તેનીસાથે અવિભાજીત જમીન જેનું માપ ૨૫.૩૦ ચો.મી. સાથે જનરલ સુવીધાઓ અને એમેનીટીઝ, સ્કીમ ગોકુલધામ એપાર્ટમેન્ટ થી જાણિતી, બ્લુ હર્બ ભવાની કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., બીન-ખેતીલાયક જમીન ઉપર બાંધકામ, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૯૬ (સર્વે નં. ૬૯૦/૧, ૬૯૦/૨, ૬૯૦/૩, ૬૯૧/૧ અને ૬૯૧/૨) ના બદલામાં કાળાબેલ ટાઉન પલાનીંગ સ્કીમ નં. મોજે વેજવપુર, તાલુકા વેજવપુર અને જીલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-૧૦ (વેજવપુર) ખાતે આવેલ મિલકત.	ઈ) ૦૧.૦૭.૨૦૨૫ એફ) રૂા. ૭,૦૦,૪૩૬.૭૨ + વ્યાજ અને ચાલુસં – વસૂલાત જો હોય તો જી) ૦૧.૦૮.૨૦૨૫ એચ) સાંકેતિક	ઓ) ૧૦,૭૭,૦૦૦/- બી) ૧,૦૭,૭૭૦/- સી) ૫,૦૦૦/-	તારીખ: ૦૧.૧૧.૨૦૨૫ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
૦૩	શ્રી ધર્મલ દેવજીભાઈ દેસાઈ સી.જી. રોડ શાખા, અમદાવાદ	ઓફીસ નં. ૧૦૨, બ્લોક-એ, તેનું ક્ષેત્રફળ ૧૩.૯૩ ચો.મી., બીજા માળે, કેપીટલ કોમર્શિયલ સેન્ટર, બીન-ખેતીલાયક જમીન ઉપર બાંધકામ, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૫૭-૨ (૫૫૭-૨-બી), ટી.પી. સ્કીમ નં. એવીસબ્રીજ-ટી.પી. ૩, મોજે છડાવાડ, તાલુકા સાબરમતી, જીલ્લો અમદાવાદ, પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-૩ (મેનપગર) ખાતે આવેલ મિલકત.	ઈ) ૨૩.૦૬.૨૦૨૫ એફ) રૂા. ૧૧,૩૦,૭૬૪.૦૭ + વ્યાજ અને ચાલુસં – વસૂલાત જો હોય તો જી) ૦૧.૦૮.૨૦૨૫ એચ) સાંકેતિક	ઓ) ૧૬,૫૨,૦૦૦/- બી) ૧,૬૫,૨૦૦/- સી) ૫,૦૦૦/-	તારીખ: ૦૧.૧૧.૨૦૨૫ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
૦૪	શ્રી વિજયકુમાર પુનમસંદ પંચાલ ઓફ સી.જી. રોડ શાખા, અમદાવાદ	સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્ટો, ફ્લેટ નં. બી-૫૦૬ (બ્લોક બી, ફ્લેટ નં. ૫૦૬), માપ ૬૬.૮૯૦ ચો.મી. એટલે કે ૮૦.૦૦ ચો.વાર (સુપર બીટઅપ એરીયા), પાંચમા માળે સાથે સ્કીમની જમીનની સરખા ભાગની અવિભાજીત વગ્યા જેનું માપ ૨૨.૭૩૮ ચો.મી., જનરલ સુવિધાઓના વપરાશ બેઠક સાથે, એન એપાર્ટમેન્ટ, સર્વે નં. (૧) ૭૪૪/૧, માપ ૫૨૫૯ ચો.મી. (૨) ૭૨૫/૧-એ, માપ ૩૨૩૭ ચો.મી. (૩) ૭૨૫/૧-બી, માપ ૩૨૩૭ ચો.મી., (૪) ૭૪૪/૨, માપ ૫૨૫૯ ચો.મી. (૫) ૭૨૫/૨એ, માપ ૩૩૩૮ ચો.મી. અને (૬) ૭૨૫/૨બી માપ ૩૩૩૮ ચો.મી. કુલ રકડ૬૦૦ ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૧૪માં સમાવેલ (વજાલ-રામોલ) અને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૧૦૧૧૧૨/૨ માપ ૧૦૪૧૫ ચો.મી., મોજે (સીમ) રામોલ, તાલુકા અમદાવાદ(પૂર્વ), રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ અને પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અસલાવી). માલિકી: શ્રી વિજય પુનમસંદ પંચાલ.	ઈ) ૧૦.૦૩.૨૦૨૫ એફ) રૂા. ૩,૨૧,૫૪૯.૦૭ + વ્યાજ અને ચાલુસં – વસૂલાત જો હોય તો જી) ૨૫.૦૭.૨૦૨૫ એચ) સાંકેતિક	ઓ) ૧૫,૩૦,૦૦૦/- બી) ૧,૫૩,૦૦૦/- સી) ૫,૦૦૦/-	તારીખ: ૦૧.૧૧.૨૦૨૫ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦

સિક્કોર્ક કંડિટરની જાતમાં હોય તેવા બોજની વિગતો: જાતમાં નથી

વેચાણ સિક્કોરિટી ઇન્સ્ટ્રેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨માં નિર્ધારિત નિયમો અને શરતો અને નીચેની વધારાની શરતોને આધીન રહેશે. (૧) મિલકતોનું જેમ છે જે છે તે અને જે કાંઈ વેલ છે ના આધારે વેચાણ થશે. (૨) સુચિમાં આપેલ સિક્કોર્ડ અરસ્થાતનો માલિકી અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠતમ ખાસકારી મુજબ દર્શાવેલ છે. છતાં અધિકૃત અધિકારી આ ખાસકારામાં કોઈપણ ભૂલ, કલ્પિત અથવા અન્ય કોઈ રીતે જતું હોય તો જવાબદાર રહેશે નહીં. (૩) વેચાણ નીચે સહી કરનાર ડ્રાઇવ બનાવસાઈટ : https://baanknet.com પર પૂરૂ પાડવામાં આવેલ ઈ-દ્રશ્યુ પેટકેમ્માં દ્વારા લોટ નં. ૧ માટે તા. ૧૭.૧૦.૨૦૨૫ અને લોટ નં. ૨ થી ૪ માટે તા. ૦૧.૧૧.૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૪ વાગ્યા સુધી કરવામાં આવશે. (૪) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને https://baanknet.com અથવા www.pnbindia.in નો સંદર્ભ જો અથવા ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરો.	નોંધાવો માટે QR કોડ સ્કેન કરો 
--	---

સરકૃત્તો કાયદો ૨૦૦૨ હેઠળ નિયમ ૯(૧)/નિયમ ૮(૬) મુજબ સ્ટેટ્યુટરી વેચાણ નોટીસ	તારીખ: ૩૦.૦૯.૨૦૨૫, સ્થળ: અમદાવાદ
નોંધ: વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગેજી અનુવાદ માત્ર ગણવામાં આવશે.	સહકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત લેણદાર

Home First Finance Company India Limited

CIN:L65990MH2010PLC240703.

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

પ્રતિ,

અંગત સામગ્રીના નિકાલ માટે નોટીસ

પરમાર સદ્બલ એશભાઈ – (મુખ્ય દેવાદાર)	કોમલબેન પરમાર – (સહ-દેવાદાર)	મેહુલકુમાર પરમાર – (સહ-દેવાદાર)
મફત નગર પોર્ટ કોલોની પાછળ, બોરતાળાવ, ભાવનગર, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૩, ભારત	મફત નગર પોર્ટ કોલોની પાછળ, બોરતાળાવ, ભાવનગર, ભાવનગર, ગુજરાત- ૩૬૪૦૦૩, ભારત	મફત નગર પોર્ટ કોલોની પાછળ, બોરતાળાવ, ભાવનગર, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૩, ભારત

માંગણા નોટીસ તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ, દેવાદારો પરમાર સદ્બલ એશભાઈ, કોમલબેન પરમાર, મેહુલકુમાર પરમાર રૂા. ૧૮,૮૬,૦૧૦/- (રૂપિયા અઠાર લાખ છપ્પાંત્રી હજાર દસ પુરા) ની રકમ પરત ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હતા. આથી, અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમતને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો ૦૮.૦૨.૨૦૨૫ નાં રોજ લઈ લીધો છે.

આથી જણાવેલ મિલકતમાં રહેલ સામાન/જંગમો/અંગત મિલકત આ નોટીસ મઘયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર દૂર કરવાની રહેશે.જો આ સામાન મિલકતમાંથી દૂર કરવામાં નહી આવે તો, તે કાયદા હેઠળ નિયમ પકડિયા અનુસરીને વેચાણ/નિકાલ કરવામાં આવશે. હોમ ફર્સ્ટ કાયદાના પાલન હેઠળ મિલકતના સ્ટોરેજમાંથી કોઇપણ નુકશાન માટે જવાબદાર ગણાશે નહી, જેના ખર્ચ અને પરિણામો માટે એકમાત્ર તમે જવાબદાર રહેશો.

આથી તમોને અધિકૃત અધિકારી (કચાસિંહ મોરી - ૯૮૪૯૫૨૪૯૫) નો સંપર્ક કરવો ફરજિયાત છે અને આ નોટીસની તારીખથી સાત દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ મિલકતમાંથી અંગત સામાનના નિકાલ માટે વ્યવસ્થા કરવી પડશે.

જાહેર નોટીસ તમારા પાસેથી આઈનિ સુધીની બાકી રકમ વસુલવા માટે હોમ ફર્સ્ટના હકો પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગર જારી કરાઇ છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

ફ્લેટ-શોપ નં. ૭, મીં ઉમિયા કાચમંડ, ઈ કમોસિયલ બિલ્ડિંગ એપ્રીસ નં. એફ-૭, પહેલો માળ, ‘મીં ઉમિયા કાચમંડ’, નં. ૫૫ કુમુદાલી, બોરતાળાવ રોડ, વડવા, બાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૪

ફ્લેટ-શોપ નં. ૭, મીં ઉમિયા કાચમંડ, ઈ કમોસિયલ બિલ્ડિંગ એપ્રીસ નં. એફ-૭, પહેલો માળ, ‘મીં ઉમિયા કાચમંડ’, નં. ૫૫ કુમુદાલી, બોરતાળાવ રોડ, વડવા, બાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૪

તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૪

સ્થળ: ભાવનગર, ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
હોમ ફર્સ્ટ ફાઇનાન્સ કંપની પ્રાઇવેટ લીમીટેડ