जाहीर सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., ४/१०, मियथ्री टॉवर, बोम्मनबहाल्ली होसुर मेन रोड, बंगळुरू – ५६००६८

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यानी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य तारण मालमत्ता वर्णन	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
१.	मोहीयुद्दीन अब्दुल शेख / जोहरा बीबी मोहीयुद्दीन शेख /फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, पाइन ब्लॉक, बी टॉवर, ''दि ग्रीन्स'', सर्व्हे क्र. ३३, ३५/३, ३५/४, १७४, २२४, १८४/५ व १८९, कारपूर गाव, बिदरगेरे गाव, बंगळुरू ५६२१०६ /एलबीएमयुएम००००२०८७५८७	परिशिष्ट ए (संपूर्ण मालमत्ता): कारपूर गावचा मिळकत धारक सर्व्हे क्र. ३३, ३५/३, ३५/४, १७४ आणि बिदरगेरे गावाचा सर्व्हे क्र. २२४, १८४/५ व १८९, कासाबा होबळी, अनेकल तालुका येथील मोजमापित १२ एकर्स २४.०८ गुंठा येथे स्थित कारपूर गाव व बिदरगेरे गाव, कासाबा होबळी, अनेकल तालुका, बंगळुरू जिल्हा, कारपूर ग्रामपंचायत, कासाबा होबळी, अनेकल तालुका, पंचायत खाता क्र. २९३ च्या न्यायाधिकारीतेत येणारे अनुक्रमे ओ.एम. क्र. एएलएन (ए ॲण्ड के) एसआर ११८/२०१०–११ दिनांक २३.०२.२०११, ओ.एम. क्र. एएलएन (ए ॲण्ड के) एसआर ४४/२०११–१२ दिनांक ३०.०९.२०११, ओ.एम. क्र. एएलएन (ए ॲण्ड के) एसआर ४७/२०११–१२ दिनांक ३०.०९.२०११, ओ.एम. क्र. एएलएन (ए ॲण्ड के) एसआर ४८/२०११–१२ दिनांक ३०.०९.२०११ तसेच ओ.एम. क्र. एएलएन (ए ॲण्ड के) एसआर १६३/२०१२–१३ दिनांक २७.११.२०१२. आणि सीमाबद्ध: पूर्वेस: बिदरगेरे गावाचा सर्व्हे क्र. १९० व कारपूर गावाचा सर्व्हे क्र. ३२. पश्चिमेस: रस्ता, उत्तरेस: कारपूर गावातील सर्व्हे क्र. २८ व २९, दक्षिणेस: बिदरगेरे गावातील सर्व्हे क्र. १८३, १८४, १८६, १८७, १८८, १९२ व १९३. परिशिष्ट 'बी' (खरेदीदारास विक्रीस सहमती दिलेली मालमत्ता): वरील परिशिष्ट 'ए' मधील मालमत्तेमधील जमिनीवरील २६.१६ चौ. मी. अविभाज्य हिस्सा, हक्क, मालकी व हितसंबंध. परिशिष्ट 'सी' (बांधकाम करण्यात येणाऱ्या अपार्टमेंटचे वर्णन): 'बी' टॉवर मधील पाईन ब्लॉकमध्ये पहिल्या मजल्यावरील दोन बेडरूमचा अपार्टमेंट फ्लॅट क्र. १०४ रहिवासीत कॉम्प्लेक्स नावे दि ग्रीन्स, परिशिष्ट 'ए' मध्ये बांधण्यात येणारे, ज्याचे सुपर बिल्टअप क्षेत्र ६७.५७ चौरस मीटर सह ओपन कार पार्किंग क्र. १०४.	२४.११.२०२५ रु. १५,८७,९४६.१२/–	२९/०२/२०२४

पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे सल्ला देण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : डिसेंबर ३१, २०२५
ठिकाण: मुंबई

प्रामाणिकपणे अधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

ब्लिस जीव्हीईएस फार्मा लिमिटेड

Corporate Identity Number (CIN): L24230MH1984PLC034771

नोंदणीकृत कार्यालय: १०२, हाईड पार्क, साकी विहार रोड, साकी नाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०७२

दूरध्वनी क्र: ०२२-४२१६००००| फॅक्स: ०२२-२८५६३९३० | वेबसाईट: www.blissgvs.com | इमेल: info@blissgvs.com/cs@blissgvs.com

पोस्टाद्वारे मतपत्र आणि दूरस्थ मतदान याबाबतच्या माहितीची सूचना

सूचना दिली जाते की **ब्लिस जीव्हीएस फार्मा लिमिटेड ("कंपनी")** च्या सदस्यांकडून खालील ठराव पोस्टल मतपत्राद्वारे (पोस्टल बॅलट) केवळ रिमोट इ-मतदान प्रक्रियेद्वारे **(रिमोट ई-व्होटिंग)** मंजूर करण्यासाठी ठेवले जात आहेत. हा निर्णय कंपनी कायदा, २०१३ **('कायदा')** च्या कलम ११० सोबत कलम १०८ च्या तरतुदींनुसार आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ **("नियम")** च्या नियम २० आणि २२ नुसार तसेच इतर लागू तरतुदी, तसेच कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालयाद्वारे ८ एप्रिल २०२० रोजी जारी करण्यात आलेले परिपत्रक १४/२०२०, २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ तसेच त्यानंतर जारी केलेली परिपत्रके **(एमसीए परिपत्रके)** आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ नियमन ४४ (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स आणि डिसक्लोजर आवश्यकता) नियमावली, २०१५ **(लिस्टींग नियमावली)**, सामान्य सभांबाबतचे सचिवस्तरीय मानक **("एसएस२")** जे भारतीय इन्स्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज यांनी जारी केलेले आहेत आणि इतर लागू कायदे, नियम आणि नियमावली (यामध्ये वेळोवेळी कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनःस्थापन झाल्यास त्याही समाविष्ट आहेत.) यानुसार हा प्रस्ताव मंजूर करण्यासाठी तयार करण्यात आलेला आहे. कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनःस्थापनासह आहेत) यानुसार, खालील ठरावांसाठी आपली संमती मिळविण्याची प्रक्रिया सुरू करण्यात आलेली आहे. पोस्टाद्वारे मतदानासाठीच्या सूचनेमध्ये **("सूचना")** नमूद केलेल्या विशेष कामकाजाच्या संदर्भात (त्यासोबतच्या स्पष्टीकरणात्मक विवरणासह) तुमची संमती मिळवण्यासाठी.

अ.क्र.	तपशील	ठरावाचा प्रकार
१.	श्री. नरसिम्हा शिब्रूर कामथ (डीआयएन: ००१४०५९३) यांची कंपनीच्या 'व्यवस्थापकीय संचालक' या पदावर 'संचालक' म्हणून नियुक्ती.	विशेष ठराव

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, कंपनीने **मंगळवार, ३० डिसेंबर, २०२५** रोजी, कंपनीच्या अशा सदस्यांना पोस्टल बॅलट नोटीस आणि स्पष्टीकरणात्मक विवरणपत्र पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे, ज्यांची नावे **शुक्रवार, २६ डिसेंबर, २०२५ ("कट-ऑफ तारीख")** रोजीच्या सदस्य नोंदवही/लाभार्थी मालकांच्या यादीत समाविष्ट आहेत. हे दस्तऐवज डिपॉझिटरीज/त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, "MUFG इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड"/कंपनीकडे नोंदणीकृत असलेल्या ईमेल पत्त्यांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ईमेलद्वारे पाठवण्यात आले आहेत. मतदानाचा हक्क कट-ऑफ तारखेपर्यंत सदस्यांच्या नावावर नोंदणीकृत असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या भरणा केलेल्या मूल्यावर आधारित असेल. जी व्यक्ती कट-ऑफ तारखेला सदस्य नाही, तिने पोस्टल बॅलट नोटीस केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे.

कंपनीने पोस्टल मतपत्र सूचना त्यांच्या अधिकृत वेबसाइट www.blissgvs.com वर अपलोड केली आहे.ही सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड (CDSL) च्या वेबसाइटवर https://www.cdslindia.com/आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या https://www.bseindia.com/नॅशनल स्टॉक एक्सचेंजच्या (NSE): https://www.nseindia.com/वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे, जिथे कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध आहेत.

एमसीए परिपत्रकांनुसार, या पोस्टल मतपत्रासाठी प्रत्यक्ष सूचना, पोस्टल मतपत्र फॉर्म आणि प्रीपेड व्यवसाय उत्तर पत्रे यांचे लखोटे सदस्यांना पाठविले जाणार नाहीत आणि, **सदस्यांची सहमती किंवा असहमती केवळ रिमोट इ-मतदानप्रणालीद्वारे संप्रेषित केली जाईल.** सूचना प्राप्त न झाल्यास, कट-ऑफ तारखेनुसार कोणताही सदस्य वर दिलेल्या वेबसाइटवरून ती डाउनलोड करू शकतो.

कंपनीने इ-मतदान सुविधा प्रदान करता यावी यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड (सीडीएसएल) ची सेवा घेतली आहे. जे सदस्य डिमॅट (Dematerialized) स्वरूपात समभागधारक आहेत, भौतिक स्वरूपात समभाग धारक आहेत, आणि ज्यांनी अद्याप आपला इ-मेल पत्ता नोंदवलेला नाही अशा सदस्यांसाठी पोस्टल मतपत्र सूचनेत रिमोट इ-मतदानकरण्याची प्रक्रिया स्पष्टपणे दिली आहे. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान सुरू होईल आणि **बुधवार, ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (IST) सुरू होईल आणि गुरुवार, २९ जानेवारी, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता (IST)** समाप्त होईल. निर्धारित दिनांक आणि वेळेनंतर रिमोट इ-मतदान मंजूर केले जाणार नाही. तसेच, कोणत्याही सदस्याकडून निर्धारित वेळेनंतर मिळालेली सहमती किंवा असहमती अवैध मानली जाईल आणि सदस्याने कोणताही प्रतिसाद दिला नाही असे समजले जाईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. विजय यादव (सदस्य क्रमांक: FCS 11990 आणि COP क्रमांक: 16806), एव्हीएस एन्ड असोसिएट्स या कंपनी सचिवांच्या भागीदारांना, पोस्टल मतपत्र प्रक्रियेचे छाननीकर्ता म्हणून नियुक्त केले आहे. ते इ-मतदानप्रक्रियेच्या माध्यमातून निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पोस्टल मतपत्राचे परीक्षण करतील. छाननीकर्ता यांचा निर्णय अंतिम असेल आणि पोस्टल मतपत्राच्या वैधतेबाबत त्यांचा निर्णय मान्य केला जाईल.

पोस्टल मतपत्राचा निकाल **०२ फेब्रुवारी, २०२६,** रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केला जाईल. हा निकाल स्टॉक एक्सचेंजला, जिथे कंपनीचे इक्विटी समभाग सूचीबद्ध आहेत, त्यांना कळवला जाईल. तसेच, सीडीएसएलच्या अधिकृत वेबसाइटवर आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर तो प्रकाशित केला जाईल.

सदस्यांना ई-मतदानासंदर्भात काही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास, आपण वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि www.evotingindia.com उपलब्ध इ-मतदान माहितीपत्रकाचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा टोल फ्री नंबर १८०० २१ ०९९ ११ वर संपर्क साधू शकता किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com सीडीएसएलचे वरिष्ठ व्यवस्थापक राकेश दळवी यांना विनंती पाठवू शकता.

ब्लिस जीव्हीएस फार्मा लिमिटेड साठी
सही
अदिती भट्ट
कंपनी सचिव
आयसीएसआय एम क्र.: ए३८९६५

तारीख: ३०/१२/२०२५
ठिकाण: मुंबई

Bandhan Bank | रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद–06. फोन: +91-79-26421671-75

कर्जदारास मागणी सूचना

निम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.मध्ये रुपांतरीत झाले आहे आणि बंधन बँक लिमिटेडद्वारे पुढील कर्जदारांना, सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट, (अधिनियम) 2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत, जारी करण्यात आलेली मागणी नोटीस ही न बजावता परत आली होती. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्जाचा खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्तेचे)	मागणी नोटिसीचा दिनांक/NPA दिनांक	मागणी सूचनेच्या दिनांकेला थकित रक्कम	नोटिस चिकटवण्याचा दिनांक
संजय नामदेव भामरे रंजना संजय भामरे 20004190001545	बिअरिंग गट क्र. 724, प्लॉट क्र. 32, युनिट क्र. 2, दुसरा मजला, राजे कॉम्प्लेक्स, सोयागाव दाभाडी, शिव रोड, मौजा–दाभाडी, तालुका– मालेगाव, जिल्हा– नाशिक, महाराष्ट्र– 423203 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे 39.87 चौ. मी. मोजमापाचे क्षेत्र आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: बाजूची मोकळी जागा आणि 9 मीटर रस्ता, पूर्व: शिवरोड– दाभाडी, पश्चिम: बाजूची मोकळी जागा आणि प्लॉट क्र. 31, दक्षिण: युनिट क्र. 1, जिना आणि रस्ता	सप्टेंबर 11, 2025/ ऑगस्ट 03, 2025	रु.7,01,292.74	नोव्हेंबर 10, 2025
मोहन शिवाजी भोसले मंगला मोहन भोसले रवींद्र रामचंद्र भंगाळे मधुकर पांडुरंग आरक 20004080001883	गट क्र. 1819 चा बिअरिंग प्लॉट क्र. 8, ब्लॉक क्र. 8ए, साई नगर, जुना ध्रुणगाव मार्ग, गुरुकुल कॉलनी, तालुका एरंडोल, जिल्हा– जळगाव, महाराष्ट्र– 425109 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: या ब्लॉकचा उर्वरित भाग, पूर्व: या ब्लॉकचा उर्वरित भाग, पश्चिम: ब्लॉक क्र. 8बी, दक्षिण: रस्ता	सप्टेंबर 20, 2025/ मार्च 09, 2025	रु.3,64,394.65	नोव्हेंबर 11, 2025
मोहन निंबा सोनार प्रतिभा मोहन सोनार सुखदेव दामू चौधरी 20004080002633	बिअरिंग सर्व्हे क्र. 27, प्लॉट क्र. 33, ब्लॉक क्र. 33 डी, असोदा रोड, बहिणाबाई नगर, रेल्वे गेटजवळ, तालुका आणि जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र– 425001 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे 65.82 चौ. मी. मोजमापाचे क्षेत्र आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: ब्लॉक क्र. 32ए, पूर्व: ब्लॉक क्र. 33सी, पश्चिम: सर्वे क्र. 26, दक्षिण: प्लॉट क्र. 1 आणि 2	सप्टेंबर 11, 2025/ जून 03, 2025	रु.3,35,499.05	नोव्हेंबर 12, 2025
योगेश जगन्नाथ पवार दीप्ती योगेश पवार संदीप पद्माकर बागुल 20004020006822	बिअरिंग सर्व्हे क्र. 109/9बी/1बी, रॉ हाऊस क्र. 2 (सदनिका क्र. 2), संकेत रेखा को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., इंदिरा नगर, मौजा– वडाळा, तालुका आणि जिल्हा– नाशिक, महाराष्ट्र– 422009 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे 1200 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: रिकामा प्लॉट/जमीन, पूर्व: सदनिका क्र. 03, पश्चिम: सीमांत जागा, दक्षिण: सदनिका क्र. 01	ऑगस्ट 26, 2025/ जुलै 04, 2025	रु.7,79,941.28	नोव्हेंबर 12, 2025
गणेश गौतम ढोले सविता सुरेश ढोले 20004080005445	बिअरिंग सर्व्हे क्र. 94/1ए, प्लॉट क्र. 34, ब्लॉक क्र. 02, निरव पार्क रॉ हाऊसेस, शिवपूर–कन्हाळा रोड, मौजा भुसावळ, तालुका– भुसावळ, जिल्हा– जळगाव, महाराष्ट्र– 425001 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे 50.75 चौ. मी., 33.60 चौ. मी. मोजमापाचे बिल्ट–अप क्षेत्र आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: ब्लॉक क्र. 3, पूर्व: 9 मी. रुंद रस्ता, पश्चिम: प्लॉट क्र. 27, दक्षिण: ब्लॉक क्र. 1	सप्टेंबर 20, 2025/ मार्च 08, 2025	रु.12,16,354.71	नोव्हेंबर 12, 2025
नारायण सुगंधराव शिंदे मीना नारायण शिंदे 90000000594862	प्लॉट क्र. 20, घर क्र. 3687, सम्राट लॉन्स रोडजवळ, बिअरिंग सर्व्हे क्र. 112, कॅनॉल रोड, उत्तम नगर, वसनवाडी–बीड, महाराष्ट्र–431122 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे मोजमापाचे क्षेत्र: 137.28 चौ.मी. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: प्लॉट क्र. 21, पूर्व: 9 मी. रुंद रस्ता, पश्चिम: जाधव यांचा प्लॉट, दक्षिण: प्लॉट क्र. 19	जुलै 30, 2025/ जुलै 04, 2025	रु.41,76,409.98	नोव्हेंबर 12, 2025
मोहम्मद अकबर हाजी मोहम्मद अब्दुल्ला तेहेनत सुलताना मोहम्मद अकबर शेख कादीर शेख नूर 20006170000806	बिअरिंग शेत सर्व्हे क्र. 8, प्लॉट क्र.0 107 पूर्व भाग, घर क्र. 245, वॉर्ड क्र. 3, आलमगीर कॉलनी, तालुका आणि जिल्हा– परभणी, महाराष्ट्र– 431401 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: नगर परिषदेची मालमत्ता, पूर्व: प्लॉट क्र. 106, पश्चिम: प्लॉट क्र. 107 चा भाग, दक्षिण: रस्ता	सप्टेंबर 11, 2025/ ऑगस्ट 03, 2025	रु.13,69,880.58	नोव्हेंबर 13, 2025
शेख अस्लम शेख यासीन बागवान रझियाबानो शेख अस्लम बागवान शेख मुस्लिम शेख यासीन बागवान कादिर शब्बीर शेख 20004080000398	बिअरिंग प्लॉट क्र. 23, सर्व्हे क्र. 274/2बी+2के, संभाजी नगर, मौजा– पाचोरा, तहसील– पाचोरा, जिल्हा– जळगाव, महाराष्ट्र– 424201 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: 6 मी. रुंद रस्ता, पूर्व: प्लॉट क्र. 22, पश्चिम: गट क्र. 461, दक्षिण: गट क्र. 460	सप्टेंबर 20, 2025/ मार्च 09, 2025	रु.3,61,131.95	नोव्हेंबर 13, 2025
सुकराम मोतीराम सराटे पुष्पलता सुकराम सराटे 20005080001108	गट क्रमांक 130/4/3 चा बिअरिंग प्लॉट क्र. 1,2, 7 आणि 8, फ्लॅट क्र. 401, चौथा मजला, एक्सेल इन्फ्रा म्हणून ओळखली जाणारी बिल्डिंग, खट रोड, मौजा– खोकाळा, तलाठी साजा क्र. 12, तालुका आणि जिल्हा– भंडारा, महाराष्ट्र– 441904 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. सुमारे 60.38 चौ. मी. मोजमापाचे बिल्ट अप क्षेत्र आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: लेआउट रोड, पूर्व: प्लॉट क्र. 3 आणि 6, पश्चिम: लेआउट रोड, दक्षिण: भंडारा ते खट राज्य महामार्ग	जून 24, 2025/ मे 06, 2025	रु.10,64,435.69	नोव्हेंबर 17, 2025
सूरज गुप्ता अलका गुप्ता 20005080001255	सर्व्हे. क्र. नझुल शीट क्र. 35बी ठक क्र. 78 प्लॉट क्र. 78/4 मौजे नांगापौर मुरी 16/836 भीम नगर मुरी रोड, रेल्वे क्रॉसिंग जवळ, नाना चौक गोंदिया (महा) ता. जिल्हा. गोंदिया–441601 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: चंद्रोदय यांचा प्लॉट, पूर्व: रस्ता, पश्चिम: श्रीमती वंदनाबाई यांचा प्लॉट, दक्षिण: विनोद वालदेव यांचा आणखी एक प्लॉट	फेब्रुवारी 26, 2025/ जानेवारी 03, 2025	रु.9,32,275.40	नोव्हेंबर 18, 2025
विकास लक्ष्मण ढोकणे गीता लक्ष्मणराव ढोकणे लक्ष्मण नत्थुजी ढोकणे 20005090001269	बिअरिंग मालमत्ता क्र. 226, पीएच क्र. 25, मौजा– क्र. 149, वॉर्ड क्र. 1, पोस्ट दिग्रस येथे, काटोल– दिग्रस रोड, ग्रामपंचायत दिग्रसच्या हद्दीत, तहसील– काटोल, जिल्हा– नागपूर, महाराष्ट्र 441302 येथील स्थावर मालमत्तेचे ते सर्व खंड आणि भूभाग आहेत. आणि याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: श्री रमेश ढोकणे यांचे घर, पूर्व: ग्रामपंचायत रस्ता, पश्चिम: समाज कल्याणची इमारत, दक्षिण: समाज कल्याणची रिकामी जागा	जुलै 05, 2025/ जून 03, 2025	रु.5,44,287.30	नोव्हेंबर 19, 2025

येथील तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत व्याजासह, तुमच्या नावासमोर उल्लेख करण्यात आलेल्या बँकेच्या देय रकमेची परतफेड करण्यासाठी या नोटिशीद्वारे तुमच्याकडे मागणी करण्यात येत आहे, सदरची पूर्तता करण्यात असमर्थ ठरण्याच्या बाबतीत सरफैसी अधिनियमाच्या कलम 13 (4) अंतर्गत बँक पुढील कार्यवाही करेल. उपलब्ध वेळेच्या मुदतीत कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतुदीनुसार सूरक्षित मालमत्तेचे विमोचन करण्याकरिता कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थळः महाराष्ट्र
तारीख: दिसम्बर 31, 2025

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझ्या अशिल मेसर्स स्टोनहेंज कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड, भारतीय कंपन्या अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत व भारतीय कंपन्या अधिनियम, २०१३ अंतर्गत चालू मानली जाणारी कंपनी, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय झकेरिया कंपाऊंड, झकेरिया रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४ येथे आहे (यापुढे ''विकासक'' म्हणून उल्लेख), परिशिष्टात नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या पुनर्विकासाचे हक्क सध्याचे मालक म्हणजेच गिरीशभाई मुलतानमल जैन व अशोक शंकरलाल धाकड उर्फ जैन यांच्याकडून घेण्याची इच्छा व्यक्त करीत आहेत.

परिशिष्टात नमूद केलेल्या मालमत्तेचे मालक यांनी असे नमूद केले आहे की, सदर मालमत्तेवर ''जुगल किशोर'' नावाची इमारत अस्तित्वात होती, जी काही भाडेकरूंनी व्यापलेली होती तसेच ती अतिशय जुनी व जीर्णावस्थेत होती. त्यामुळे बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) यांनी एमएमसी ॲक्टच्या कलम ३५४ अंतर्गत दिनांक १०.०७.२०१८ च्या टीएसी आदेशान्वये व दिनांक १४.०९.२०१९ च्या नोटीसन्वये सदर भाडेकरू इमारत धोकादायक व जीर्ण म्हणून ''सी–१'' श्रेणीत वर्गीकृत केली. याव्यतिरिक्त, सदर मालमत्ता व त्यावरील विद्यमान इमारत एस. व्ही. रोड / झकेरिया रोड या विद्यमान रस्त्याच्या रोड सेटबॅकमुळे लक्षणीयरीत्या बाधित झाली होती. परिणामी बीएमसी यांनी सदर भाडेकरू इमारत पाडून टाकली असून, सदर इमारतीतील दुकान / व्यावसायिक गाळ्यांतील भाडेकरू / धारकांना पर्यायी पिच जमीन मंजूर केली आहे व रोड सेटबॅकची जमीन ताब्यात घेतली आहे, ज्यामुळे उरलेली जमीन डीसीपीआर २०३४ नुसार अविकसित राहणारी पट्टी अरुंद स्वरूपाची आहे. त्यामुळे मालकांनी रोड सेटबॅकचा लाभ, टीडीआर, एफएसआय इत्यादीच्या अधीन राहून परिशिष्टात नमूद केलेल्या मालमत्तेचे विकास हक्क माझ्या अशिलांना देण्यास संमती दर्शवून वाटाघाटी केल्या आहेत. मालकांनी असेही मान्य केले आहे की, पाडण्यात आलेल्या इमारतीच्या वरच्या मजल्यांवरील निवासी खोल्यांमध्ये राहणाऱ्या काही भाडेकरूंना सामावून घेण्याची जबाबदारी ते स्वीकारतील. त्या अनुषंगाने बीएमसीने प्रमाणित केलेल्या कार्पेट क्षेत्रासह कार्यालयीन जागा आरक्षित करून वाटप करण्यासाठी, माझ्या अशिलांनी मालकांच्या शेजारील प्रस्तावित इमारतीमध्ये सदर कार्यालयीन जागा बांधून मालकांना वाटप करण्यास सहमती दिली आहे.

सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकी व हितसंबंध, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, देणगी, देवाणघेवाण, भार, न्यास, देखभाल, उपभोगाधिकार, वसीयत, तारण, भाडेकरार, वारसा, हक्कांतरण, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही वैध व कायदेशीर दावा असल्यास, अशा सर्व व्यक्तींनी आपला दावा संबंधित सर्व तपशील व पुराव्यासह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास त्यांच्या पत्त्यावर – **१/१७, श्री कामधेनू इस्टेट, विब्ग्योर रूट्स स्कूलच्या मागे, लिंक रोड शेजारी, चिंचोली बंदर, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४** – येथे या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत कळवावा.

वरीलप्रमाणे नमूद कालावधीत कोणताही दावा किंवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, अशा कोणत्याही कथित दावा किंवा हितसंबंधाकडे दुर्लक्ष करून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल व असे सर्व दावे सर्व हेतू व उद्देशांसाठी त्याग केलेले (वेव्हड) समजले जातील, जणू काही कोणताही दावा किंवा हरकत अस्तित्वातच नव्हती.

मालमत्तेचे परिशिष्ट

रोड सेटबॅकपूर्वी सुमारे ५१०.९ चौरस मीटर क्षेत्रफळाची जमीन, गाव मालाड, तालुका बोरिवली, एमएसडी येथील सी.टी.एस. क्रमांक १५२, १५२/१ ते ११, एस. व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४ येथे स्थित असून तिच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत :–

पूर्वेस : एस. व्ही. रोड
पश्चिमेस : सी.टी.एस. क्रमांक १५३ असलेला प्लॉट
उत्तरेस : सी.टी.एस. क्रमांक १५१ असलेला प्लॉट
दक्षिणेस : झकेरिया रोड

सही/–
अजय के. राव
विकासकांचे वकील

मुंबई, दिनांक : ३१ डिसेंबर २०२५

लवादा समोर
जाहीर सूचना

मल्टि–स्टेट को. ऑप. सोसायटीज् ॲक्ट, २०२० च्या कलम ८४ अन्वये.
द्वारा दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि.
मिरा सागर बिल्डिंग, नवरोजी लेन, घाटकोपर (प.), मुंबई– ४०००८६.

ज्याअर्थी, दावेदार म्हणुन **दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि.** ने निर्णयाकरिता खालील नमुद वाद माझ्याकडे दाखल केला आहे, मी याद्वारे ९ जानेवारी, २०२६ रोजी स. ११.३० वा. व्यक्तीशः किंवा लवादी खटल्याशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी आणि पुढे सदर लवादी खटल्यामधील दाव्याला उत्तर देण्यासाठी सक्षम आणि रितसर माहिती असलेले प्लिडर किंवा प्राधिकृत वकिलांमार्फत वरील नमुद पत्त्यावर माझ्यासमोर हजर राहण्यासाठी याद्वारे समन्स बजावत आहे.

वाद/खटला क्र.	प्रतिवादी/दींचे नाव आणि पत्ता
एआरबी/सीओएस/४२/२०२५ दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक. लि. ....**दावेदार** विरुध्द मे. श्री झामकार टेक्स्टाईल प्रा. लि. आणि अन्य. ....**उत्तरवादी**	**मे. श्री झामकार टेक्स्टाईल्स प्रा. लि.** ...उ. क्र. १ कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत आणि स्थापित कंपनी, जिचे कार्यालय आहे १०९–सी, १ला मजला, संजय बिल्डिंग, मित्तल इंडस्ट्रियल इस्टेट, साकीनाका, मुंबई–४०००५९. **श्री. दिलिप बाबुलाल शाह** ...उ. क्र. २ राहणार फ्लॅट क्र. १०४, १०५, १०६, १ला मजला, जीवन सपना बिल्डिंग, पटेल नगर मागे, एम. जी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई–४०००६७. **श्री. रजनीकांत बाबुलाल शाह** ...उ. क्र. ३ राहणार फ्लॅट क्र. १०४, १०५, १०६, १ला मजला, जीवन सपना बिल्डिंग, पटेल नगर मागे, एम. जी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई–४०००६७. **श्री. हितेंद्र बाबुलाल शाह** ...उ. क्र. ४ राहणार फ्लॅट क्र. १०४, १०५, १०६, १ला मजला, जीवन सपना बिल्डिंग, पटेल नगर मागे, एम. जी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई–४०००६७. **श्री. तरुण बाबुलाल शाह** ...उ. क्र. ५ राहणार फ्लॅट क्र. १०४, १०५, १०६, १ला मजला, जीवन सपना बिल्डिंग, पटेल नगर मागे, एम. जी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई–४०००६७.

ध्यानात ठेवावे की, येथील वरील नमुद दिवशी, वेळी आणि ठिकाणी हजर राहण्यास तुम्ही कसूर केल्यास लवाद प्रकरणावर एकतर्फी निर्णय दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या शिक्क्यानिशी दिले, सदर ३१ डिसेंबर, २०२५

द्वारा
दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि.
मिरा सागर बिल्डिंग, नवरोजी लेन,
घाटकोपर (प.), मुंबई– ४०००८६

शिक्का

सही/–
श्री. ए. पी. पवार
लवाद

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(एक शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय :– द फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ व १२/२बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रींग रोड, इजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु–५६००७१.

खाजगी करारामार्फत विक्रीची सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अन्वये बँकेकडे प्रभारीत स्थावर मत्तेची विक्री.

जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत परिशिष्ट मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला. **मे. जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मिळकतीची विक्री करण्याकरिता आधीच अनेक जाहीर लिलाव आयोजित केले होते. परंतु, कोणत्याही बोली प्राप्त न झाल्याने ते अयशस्वी ठरले. म्हणून कृपया कळविण्यात की, सदर सूचनेच्या सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा (१५)** दिवसांत उपरोक्त कर्ज खात्यातील एकूण उर्वरित थकबाकीचे प्रदान न झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या खाजगी कराराद्वारे विक्रीची कार्यवाही करतील.

तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, परिशिष्टात वर्णन केलेली तारण मिळकत, **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** बँकेच्या थकबाकीची रोकड करण्याकरिता बँकेला मान्य होतील अशा शर्तीवर खाजगी करारा मार्फत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

खाजगी कराराने मिळकतीच्या विक्रीसाठी प्रमाण अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे:

१. खाजगी कराराने होणारी विक्री **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** होईल.
२. खरेदीदाराला या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या समाप्तीवर विक्री मोबदल्याचा १००% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.
३. जर बँकेद्वारे खरेदीचा प्रस्ताव अस्विकार केल्यास, अर्जासह भरलेली रक्कम, काही असल्यास, विहित मुदतीत व्याजाशिवाय परत केला जाईल.
४. खरेदीदार त्याच्या समाधानासाठी (खाजगी करार मार्फत विक्री अंतर्गत) मिळकत संबंधित सर्व पैलूवर रितसर तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदीदार या संबंधित त्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको विरोधात कोणताही दावा करण्यास हक्कदार नसेल.
५. कोणतेही कारण न देता खरेदीचा कोणताही प्रस्ताव फेटाळण्याचे अधिकार बँकेने राखून ठेवले आहेत.
६. खरेदीदारांनी मिळकतीच्या खरेदीच्या संबंधातील सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि अन्य खर्च, कर, आकारणी, सोसायटी देयके भरावी लागतील.
७. विक्री सरफैसी ॲक्ट/नियमांच्या तरतुदींनुसार केली जाईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार/सह–कर्जदार यांचे नाव	सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत १३(२) मागणी सूचनेप्रमाणे रक्कम	खाजगी करासाठी राखीव किंमत
१	३०७०९४२०००१८८०	**१. मीराबाई तुकाराम गर्जे,** **२. तुकाराम वाल्मिक गर्जे**	**रु. १३,३८,००६.०१** (रुपये तेरा लाख अडतीस हजार सहाशे आणि एक पैसे मात्र) **०७/१०/२०२४ रोजीस**	**रु. ३,००,०००/–** (रुपये तीन लाख मात्र)
	तारण मत्तचे तपशीलः स्थावर मिळकत येथे स्थित प्लॉट क्र. १४७+१४८+१४९, धारक क्षेत्र १२८९.७० चौ.मी., सर्व्हे क्र. ८८/२, ११०/१ए+११०/१ए+११०/१बी+१+२+३+४/११०/२ आणि १११/१+२, आदर्श निवारा– कॉन्डोमिनियम तळ मजला, फ्लॅट क्र.१०४, धारक चटई क्षेत्र २८.५५ चौ.मी. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र ४४.१३ चौ.मीटर्स., गाव नवनागपूर, ता. आणि जिल्हा अहमदनगर–४१४००१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वेकडे**: अंतर्गत पार्किंग, **पश्चिमेकडे**: १५ मीटर रस्ता, **दक्षिणेकडे**: फ्लॅट क्र.१०५, **उत्तरेकडे**: अंतर्गत लॉबी.			

तारण मत्तांच्या विक्रीपूर्वी बँकेने केलेल्या सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितपणे उपरोक्त थकबाकी रक्कम प्रदान करून येथे वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांच्या विमोचनासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे वरील कर्जदार/सह–कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: श्री. रंजन नाईक (मोब. क्र. ६३६२९५१६५३) आणि ई–मेल : ranjan.naik@janabank.com जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, (याआधी मे. जनलक्ष्मी फायनान्शिअल सर्व्हिसेस प्रा. लि. नावे ज्ञात) येथे कार्यालय असलेले जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, शाखा कार्यालयः शॉप क्र.४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखराण रोड, ठाणे पश्चिम–४००६१०.

दिनांक: ३१.१२.२०२५, ठिकाण: ठाणे

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र–IV–ए–स्थावर मिळकती(तीं) चा ई–लिलाव–जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव–विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. फोन : ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com

शा.का. बोईसर: २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१५०१, **शा.का. कल्याण :** कार्यालय क्र. २–३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ इमारत क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कल जवळ, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र ४२१३०१. **शा.का. मुंबई:** जी–०१, तळमजला, बाबा हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस मेट्रो स्टेशनजवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०००९३, **शा.का. नवी मुंबई :** अरेंजा आर्केड को–ऑप. सोसायटी, दुकान क्र. ४, ५, ६, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३, **शा.का. विरार:** ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, १०० फूट नारंगी बायपास रोड, बिग बाजार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१३०३, **शा.का. ठाणे:** कार्यालय क्र. २०४, दुसरा मजला, देव कॉर्पोरा कॅडबरी जंक्शन, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र ४००६०१, **शा.का. घाटकोपर:** कार्यालय क्र. ६०१–६०२, सहावा मजला, प्रेसिडेंशियल प्लाझा, एल.बी.एस. मार्ग, आर सिटी मॉलच्या समोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र, **शा.का. पनवेल:** कार्यालय क्र. ६–बी, पहिला मजला, नील एम्प्रेस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ९२–९३, सेक्टर १/एस, एचडीएफसी सर्कलजवळ, नवीन पनवेल, महाराष्ट्र–४१०२०६, **शा.का. बोरिवली:** २०३ आणि २०४–ए, दुसरा मजला, वेस्टर्न एज–१, डब्ल्यूई हायवेजवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६६.

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र. कर्जदार/ सह–कर्जदार/जामीनदार/कायदेशीर वारसांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं .) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयु/बीआरव्हीएल/१०२०/८२९८७४ संतोषकुमार सिंग/ गुंजन एस सिंग, शा.का.: बोरिवली	**रु. ५९,७५,९८६.७४ आणि १०–०२–२०२२**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. ००२, बी विंग, तळमजला, प्लॉट क्र. ६, श्रीगण सीएचएसएल., एस. पी. एस. रोड, कॉसमॉस स्कूल जवळ, भांडुप पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत – ४०००७८.	**रु. ४१,५७,०००**	**रु. ४,१५,७००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०७–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/एमयुएम/१११६/३३३९५४ मोहम्मद हारुण मोहम्मद आय शेख/ रुखसार रुखसार, शा.का.: मुंबई	**रु. २०,५५,७३८.८४ आणि २४–०९–२०२१**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	इमारत क्र. १४, १, १०८, न्यू हेवन कॉम्पॅक्ट, मान गाव, बोईसर, बोईसर रोड, महाराष्ट्र ४०१५०१, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०१, भारत.	**रु. १४,९७,०००**	**रु. १,४९,७००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०८–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एनएचएल/बीआरव्हीएल/०६१९/७०३९८८ सिद्धार्थ बन्सीलाल जाजू / अंजली सिद्धार्थ जाजू / सुबोध बन्सीलाल जाजू, शा.का.: बोरिवली	**रु. ८९,८८,७०१.०२ आणि ३१–०५–२०२४**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. ४०३, इमारत क्र. १, डी विंग, पाटलीपुत्र इमारत, राम मंदिर स्टेशन जवळ, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४००१०२, मुंबई, भारत.	**रु. १,०७,६५,०००**	**रु. १०,७६,५००**	३०–०१–२०२६	**रु. ५०,०००**	२३–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/बीओएसआर/१२१८/६२४८२६ रमेश डी सोलंकी / लक्ष्मी रमेश सोलंकी, शा.का.: बोईसर	**रु. १६,३७,१२३.७८ आणि ११–०४–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	इमारत क्र. ३, टाईप ए, ७, ७०३, ॲम्ब्रोसिया, जमिन धारक स.क्र. ४०३/१, ४०३/२, गाव माहीम, ता. पालघर, गणपती मंदिर समोर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१४०४, भारत.	**रु. १४,४३,०००**	**रु. १,४४,३००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	२१–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/व्हीआरआर/०७१७/४०४५०२ सॅव्हिओरिना आशिष नारंजे / आशिष अशोक नारंजे, शा.का.: विरार	**रु. २९,६९,९९७.१२ आणि २३–०८–२०२४**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, सी विंग, इमारत क्र. ०३, कांचन युनिव्हर्स, चंद्रिका अपार्टमेंट, माहीम पालघर रोड, वाजुळसर, पालघर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४०१४०३.	**रु. १०,९४,०००**	**रु. १,०९,४००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०९–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एनएचएल/व्हीआरआर/०९१७/४२९५०० प्रीट्रॅन्स लॉजिस्टिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड / प्रवीण जैन / निपुण प्रवीण जैन / पीकेजे कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड, शा.का.: विरार	**रु. ३,७५,८६,१३०.२२ आणि १७–१२–२०२१**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	कार्यालय क्र. ३१०, ३रा मजला, नवरतन प्रिमायसेस सीएचएसएल., प्रिन्सेस डॉक विभाग ६९, पी.डी. मेलो रोड, मस्जिद बंदर, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००९, भारत.	**रु. १,१७,३५,०००**	**रु. ११,७३,५००**	३०–०१–२०२६	**रु. ५०,०००**	२१–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
१८६,६६०,००४,१०९ संदिप भाटिया/ मॅजेस्टिक मार्केट रिसर्च सपोर्ट सर्व्हिसेस लिमिटेड / सागर शंकर बैत, शा.का.: नवी मुंबई	**रू. २४,५२,८५१.६ आणि १६–०१–२०२०**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. बी–६०६, ६वा मजला, संघवी गार्डन को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि.ची रजनीगंधा, नांदिवली गाव, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०१, कल्याण, ठाणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४०००२५.	**रु. ३०,९९,०००**	**रु. ३,०९,९००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१४–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/पीएनव्हीएल/०९२०/८१४७१७ विशाल विजय डिचोलकर / ज्योती डिचोलकर, शा.का.: पनवेल	**रु. ३१,२२,४४८.०९ आणि १६–०७–२०२४**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. ३०१, ए विंग, ३रा मजला, ज्वेल रेसिडेन्सी फेज II, नेरे, पनवेल, पनवेल, महाराष्ट्र – ४१०२०६, रायगड (महा.), भारत.	**रु. २१,६१,०००**	**रु. २,१६,१००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०८–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/१११८/६०१६७० मयूर राठोड / रश्मी मयूर राठोड, शा.का.: कल्याण	**रु. २४,०३,८६५.७१ आणि ०८–०४–२०२१**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	विंग बी, ७, ७०३, गोल्डन गाव, जमिन धारक स.क्र. ८७/२/बी/१ ८७/२/डी आणि ८७/२/के/२ वरील प्रस्तावित बांधकाम परवानगी, गाव सोनिवा, बदलापूर ता. अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, ज्वेल अरिस्ता जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०३, भारत.	**रु. १६,४३,०००**	**रु. १,६४,३००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०७–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/१०२०/८२७५१५ जितेंद्र कुमार सिंग / बबिता देवी, शा.का.: ठाणे	**रु. २१,०३,७२३.६३ आणि ११–१०–२०२३**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, बी विंग, बिल्डिंग क्र. ०५, लँडमार्क हेरिटेज, उमरोली, पनवेल, रायगड, मुंबई, महाराष्ट्र – ४१०२०६, भारत.	**रु. १५,१०,०००**	**रु. १,५१,०००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०८–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एनएचएल/एनएव्ही/०९१५/२३९९६७ शैलेश आर मिश्रा / ज्योती शैलेश मिश्रा, शा.का.: नवी मुंबई	**रु. १,०३,३१,९३२.३७ आणि ०४–०३–२०२५**	**सांकेतिक कब्जा**	दुकान क्र. ६, ७ आणि ८, तळमजला, प्लॉट क्र. ४६, शरद पार्क को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी, सी.टी.एस. क्र. ३४६, स.क्र. ४०, सावंत पेट्रोल पंपाजवळ, विश्रांतवाडी चौकाच्या पुढे, सुभाष नगर, धानोरी, पुणे, महाराष्ट्र – ४११००२, भारत.	**रु. ९२,१८,०००**	**रु. ९,२१,८००**	३०–०१–२०२६	**रु. २०,०००**	०९–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/०२१९/६४५९१५ मोहन जयरामबाई रेवर/ वैशाली बबन सुस्विरकर, शा.का.: कल्याण	**रु. २९,२७,५०३.९१ आणि ११–०३–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला ए विंग, मारुती संकुल, लक्ष्मी कॅस्टेलो बिल्डिंगजवळ, नेरळ बोपेले रोड, गाव बोपेले, नेरळ पश्चिम, नेरळ नोड–III, महाराष्ट्र – ४१०१०१, ठाणे, भारत.	**रु. १७,७८,०००**	**रु. १,७७,८००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१२–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/जीएचकेपी/०८२०/८१००२९ रामकृष्ण विनोद पेंटा/ वैशाली रामकृष्ण पेंटा, बी.ओ. : घाटकोपर	**रु. ६६,९९,१६२.१७ आणि ०९–०१–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	क्लस्टर १.०८ रेगेलिया विंग ए, १६.०, १६०३.०, लेक शोर ग्रीन (द राइज) पलावा २, गाव खोणी आणि अंतेर्ली, तालुका कल्याण, जिल्हा–ठाणे, जिल्हा–ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०१, भारत.	**रु. ४३,९०,०००**	**रु. ४,३९,०००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१३–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/०११७/३४२४७९ राजेश चंद्रकांत भावे / शीतल राजेश भावे, शा.का. : ठाणे	**रु. २१,३३,९२६.२ आणि २४–०६–२०२१**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	प्रकार १,३,३०२, सुदर्शन गार्डन फेज I, गाव पितांबरे, ता. कल्याण, जि. ठाणे. एम, मिलिटरी स्कूल आणि कॉलेज खडवली जवळ, स.क्र. ३४/१ पैकी वर, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१३०१, भारत.	**रु. १९,९६,०००**	**रु. १,९९,६००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१४–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/१११९/७५६००१ विजया सुभाष घाडगे / सुभाष घाडगे, शा.का. : ठाणे	**रु. ४३,०२,४८७.३४ आणि २१–०४–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	बिल्डिंग क्र. २,४,४०३, गॅलेक्सी गार्डन, पाषाणे, पाषाणे रोड, ध्रुव रेसिडेन्सी जवळ, ता.– कर्जत, जि.– रायगड – ४१०१०१, २०१/४,५, २१८/१८भा., २२, २१९/१भा., २, ५, ६, ७, ८, २२२/३, ध्रुव रेसिडेन्सी, ठाणे, महाराष्ट्र – ४१०१०१, भारत.	**रु. २४,६१,०००**	**रु. २,४६,१००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१५–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/०८१९/७३४७२६ मुश्ताक अबुबक्कर शेख / नसीमा मुश्ताक शेख, शा.का. : ठाणे	**रु. २८,४०,३७५.५४ आणि २१–०४–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	इमारत क्र. १,२,२०२, ए झेड रेसिडेन्सी इमारत क्र. १, प्लॉट क्र. ७३ सर्व्हे क्र. १६९, मामदापूर, दीपक कॉलेज रोड, नेरळ पूर्व ४१०१०१, कर्जत, महाराष्ट्र – ४१०१०१, भारत.	**रु. १७,२८,०००**	**रु. १,७२,८००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१६–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/०२२०/७७४३३२ सूरजपाल सिंग टी सोलंकी / महिपाल तेजसिंग सोलंकी, शा.का. : कल्याण	**रु. ७२,४६,५०२.५५ आणि ०९–०१–२०२४**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, इमारत क्र. ए २, बी विंग, सनराइज ग्लोरी, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०४, भारत.	**रु. ४२,०८,०००**	**रु. ४,२०,८००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१७–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/१११७/४५८३०५ मेलिसा मिकी रेबेलो / मिकी मार्टिन रेबेलो, शा.का. : ठाणे	**रु. ४०,६६,७२३.९९ आणि २७–०२–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	इमारत क्र. १ विंग ए, ५,५०४.०, माय स्काय रेसिडेन्सी, प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ६३/१ आणि ६८/३बी, गाव:– धामोटे, उमा नगर आणि निसर्ग निर्माण बंगलोजवळ, नेरळ कळंब रोडजवळ, नेरळ (पूर्व), तालुका: कर्जत, जिल्हा– ४१०२०१, ठाणे, महाराष्ट्र–४१०२०१, भारत.	**रु. २१,८५,०००**	**रु. २,१८,५००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१९–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/०६२१/८८७३४९ आणि एनएचएल/टीएचए/०६२१/८८७४८१ ललिता अंबिका नायर / उत्तम राजाराम भोसले, शा.का.: ठाणे	**रु. ७६,१७,६५९.६३ आणि १८–०५–२०२२**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. १०२, ए विंग, इमारत क्र. ४डी, कोरल हाईलँड हेवन, बाळकुम पाडा क्र. ३ ठाणे पश्चिम, साकेत रोड, बाळकुम ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६०१, ठाणे, भारत.	**रु. ८४,८३,०००**	**रु. ८,४८,३००**	३०–०१–२०२६	**रु. २०,०००**	२२–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/०१२०/७६९९२० कपूरचंद के राठोड / चंपावती के राठोड, शा.का. : कल्याण	**रु. २१,९०,३३२.७ आणि १३–११–२०२४**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, इमारत क्र. २, ए विंग, श्रीकृष्ण रेसिडेन्सी, वाळिवली, बदलापूर पश्चिम, बदलापूर, महाराष्ट्र–४२१५०३, ठाणे, भारत.	**रु. १९,७९,०००**	**रु. १,९७,९००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	२०–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/०८२१/९०६१२६ रजनीश प्रेमनाथ तिवारी / सोनम रजनीश तिवारी, शा.का. : कल्याण	**रु. १४,३१,२७६.७१ आणि २१–०१–२०२५**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	ईशा, ३.०, ३१०.०, लब्धी उमंग, स. क्र. ६६, हि.क्र. १, गाव दहिवली, तर्फे वरेडी, ता. कर्जत जि रायगड, कर्जत, महाराष्ट्र–४१०१०१, भारत.	**रु. १४,११,०००**	**रु. १,४१,१००**	३०–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	२२–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	३१–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/केएलएन/१११८/६०९९४० अभिजीत राजेंद्र प्रधान / वंदना अभिजीत प्रधान, शा.का. : कल्याण	**रु. २१,८६,२१० आणि ०७–०६–२०१९**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	विंग ए, २, २०४, श्री हिंगड पॅलेस, प्लॉट क्र. ४३/३ गाव धामोटे, ता. कर्जत, ठाणे, महाराष्ट्र–४१०२०१, भारत. (चटई २९५ चौ. फूट अंदाजे)	**रु. ८,९९,०००**	**रु. ८,९,९००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०७–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एचओयु/टीएचए/०११८/४७८३०१ वेदप्रकाश समशेर सिंग / राधिका देवी, शा.का. : ठाणे	**रु. १९,७७,७१३.३१ आणि २५–०८–२०२३**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	फ्लॅट क्र. १०१,१ला मजला, एफ २ विंग, सर्व्हे क्र. ४०/१, समृद्धी रेसिडेन्सी, कानपोली, पनवेल, रायगड (महा.), महाराष्ट्र, भारत, ४१०२०७.	**रु. १५,६६,०००**	**रु. १,५६,६००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	१२–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**
एनएचएल/टीएचए/१०२०/८२७९२९ अशोक कुमार अल्गु / शिलू देवी, शा.का. : ठाणे	**रु. १५,९१,३३६.८९ आणि १२–०५–२०२३**	**प्रत्यक्ष कब्जा**	दुकान क्र. १३ आणि १४, तळमजला, ओंकार रेसिडेन्सी, शिवपार्वती नगर, नेरे शेहुंग रोड मौजे पाली, खुर्द पनवेल रायगड, मुंबई, महाराष्ट्र–४१०२०६, भारत.	**रु. १०,८२,०००**	**रु. १,०८,२००**	१५–०१–२०२६	**रु. १०,०००**	०९–०१–२०२६ दु. १२:०० ते दु. ०४:००	१६–०१–२०२६ दु. २ ते दु. ०३:००	**ज्ञात नाही**

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. १.** अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूनर्विक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई–लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट – www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला अन्वर मुलानी आणि शैलेश भटनागर, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : मुंबई   दिनांक : ३१.१२.२०२५

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड